

מפגש ציבור הארכת הקו האדום בראשון לציון

כורש ורחבעם זאבי

יולי 2026



משרד התחבורה
והבטיחות בדרכים

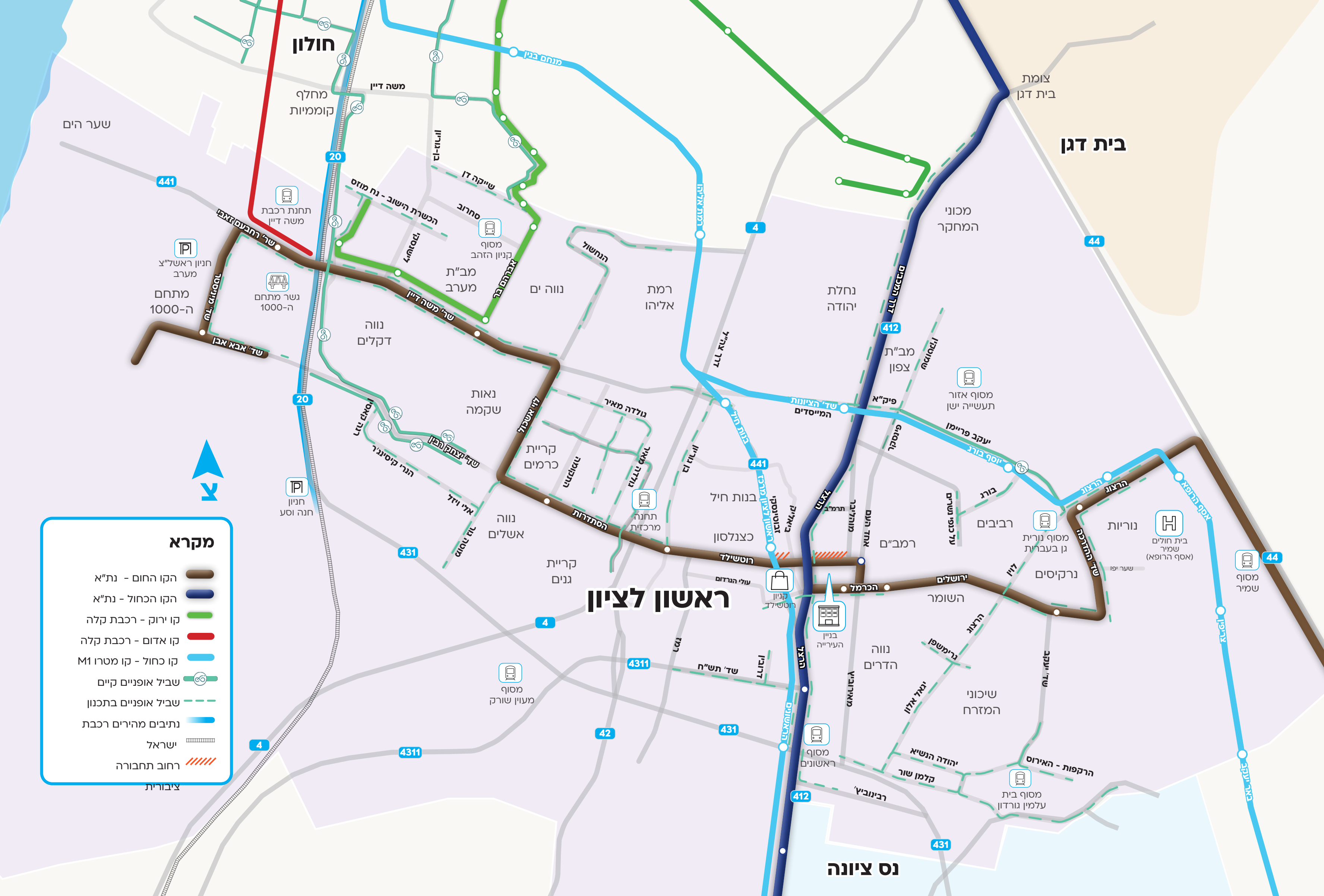


ראשון לציון
אתם במרכז



מערכת הסעת המונים של מטרופולין גוש דן





ראשון לציון

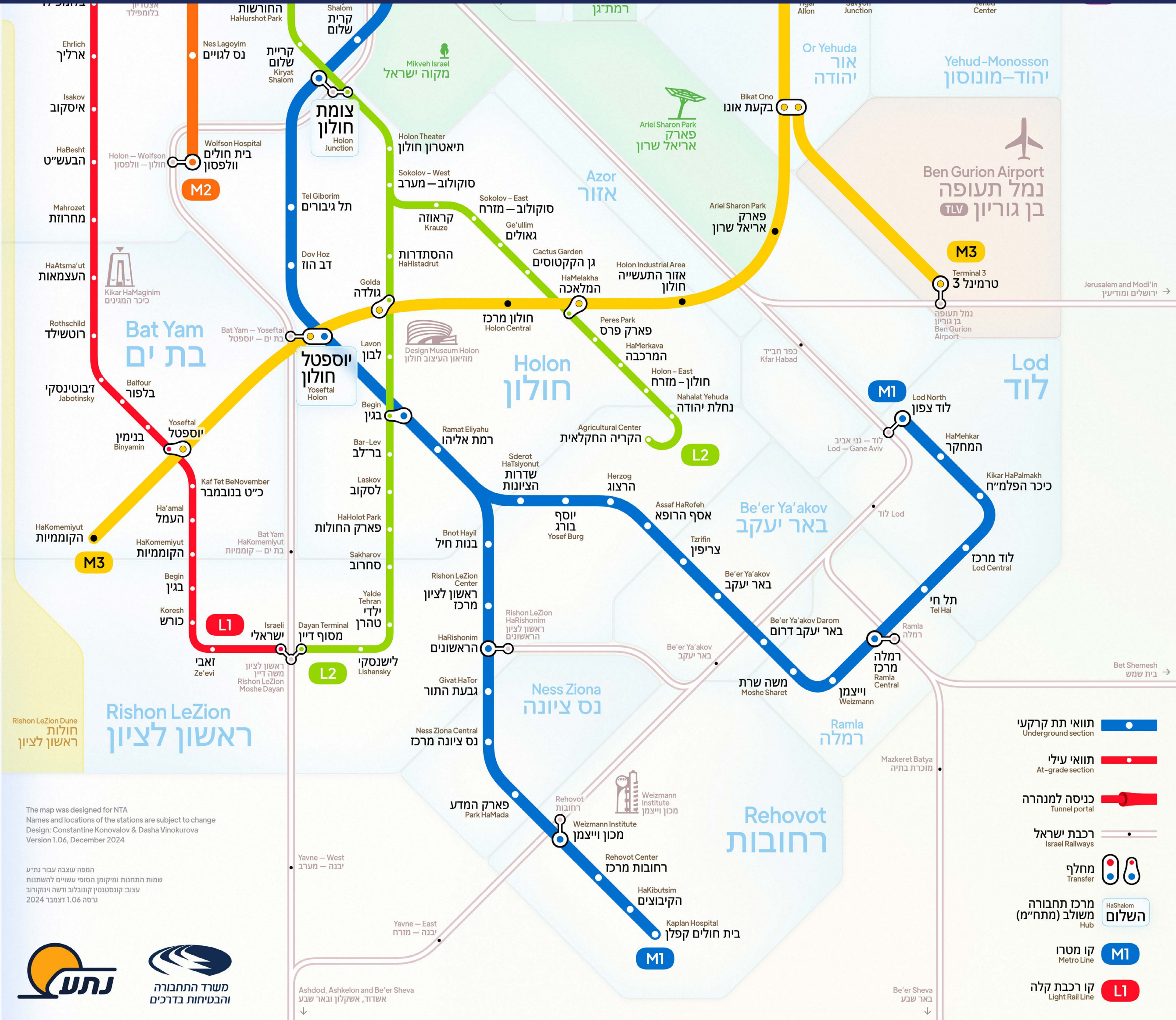
מקרא

- הקו החום - נת"א
- הקו הכחול - נת"א
- קו ירוק - רכבת קלה
- קו אדום - רכבת קלה
- קו כחול - קו מטרו M1
- שביל אופניים קיים
- שביל אופניים בתכנון
- נתיבים מהירים רכבת
- ישראל
- רחוב תחבורה

ציבורית



תחנות הרק"ל והמטרו בראשון לציון



M1 - כחול:

- צריפין
- אסף הרופא
- הרצוג
- יוסף בורג
- שדרות הציונות
- הראשונים
- ראשון לציון מרכז
- בנות חיל

קו אדום:

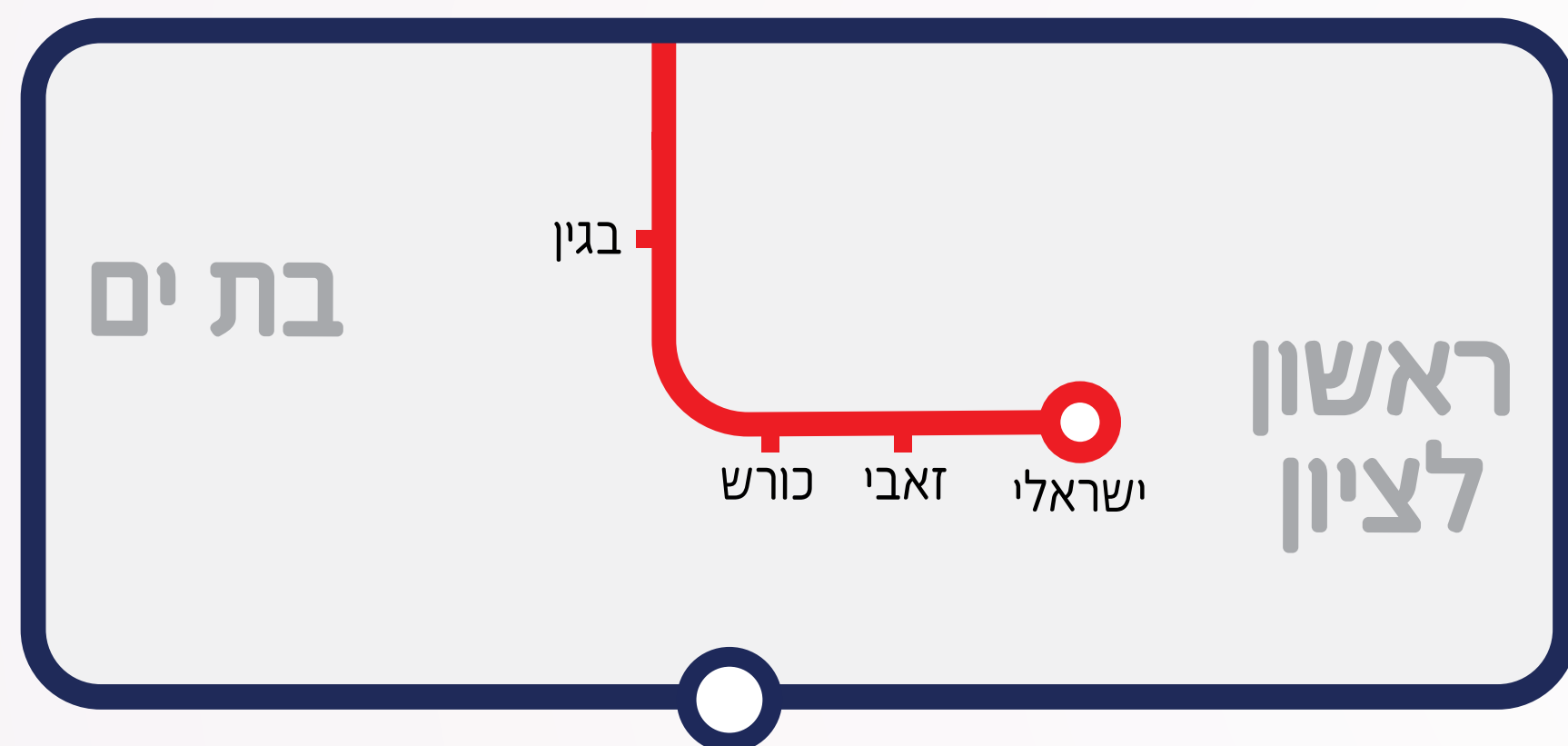
- כורש
- זאבי
- ישראלי

קו ירוק:

- משה דיין
- לישנסקי
- ילדי טהרן
- סחרוב
- הקרייה החקלאית
- נחלת יהודה



הארכת הקו האדום - נתונים כלליים



נקודות מפגש של הרק"לים

הקו האדום יפגוש את
הקו הירוק בתחנת קרליבך
בתל-אביב-יפו ובתחנת
מסוף דיין בראשון לציון
ואת הקו הסגול בתחנת אלנבי
ובתחנת ארלוזורוב בתל-אביב-יפו



2 רשויות מקומיות

בת ים וראשון לציון



260,000
נוסעים ביום
77 מיליון
נוסעים בשנה



משרד התחבורה
והבטיחות בדרכים



ראשון לציון
אתם במרכז

רחוב כורש



הדמיה להמחשה בלבד



משרד התחבורה
והבטיחות בדרכים



ראשון לציון
אתם במרכז

רחוב כורש



הדמיה להמחשה בלבד



משרד התחבורה
והבטיחות בדרכים



ראשון לציון
אתם במרכז

צומת כורש-רחבעם זאבי



הדמיה להמחשה בלבד



משרד התחבורה
והבטיחות בדרכים



ראשון לציון
אתם במרכז

צומת רחבעם זאבי-כורש



הדמיה להמחשה בלבד

כלכלה / עיצוב ונדל"ן

מחירי הדירות ליד הקו האדום בת"א זינקו ב-17%, ומה קרה בבת ים וברמת גן?

מחקר חדש שערך שמאי המקרקעין אוהד דנוס עבור חברת נת"ע מצא כי מחירי הדירות ליד תחנות הרכבת הקלה עלו באחוזים גבוהים יותר מאשר העלייה הכללית באותם אזורים • במחקר נכללו מאות דירות שנעשו בהן עסקאות חוזרות, אולם נמצאה שונות גדולה בעליית המחירים בין הערים

אסף זגריזק • גלובס

פורסם: 05.03.25, 16:48 | עודכן: 06.03.25, 07:20

עקבו אחרינו בגוגל

עמוד הבית > נדל"ן ותשתיות

מחירי הדירות | בלעדי

מחירי הדירות ליד הקו האדום בת"א זינקו ב-17%, ומה קרה בבת ים וברמת גן?

מחקר חדש שערך שמאי המקרקעין אוהד דנוס עבור חברת נת"ע מצא כי מחירי הדירות ליד תחנות הרכבת הקלה עלו באחוזים גבוהים יותר מאשר העלייה הכללית באותם אזורים • במחקר נכללו מאות דירות שנעשו בהן עסקאות חוזרות, אולם נמצאה שונות גדולה בעליית המחירים בין הערים

אסף זגריזק 05.03.2025



יפו

עלייה בביקוש ובמחירים: יפו נהנית מפריחת נדל"ן בזכות הקו האדום

המחירים הגבוהים, הריבית הגבוהה ופתיחת הקו האדום של הרכבת הקלה מובילים לשינוי בהעדפות הרוכשים בתל אביב: בעוד המחירים בלב העיר בירידה, הביקוש לדירות ביפו עולה • באילו אזורים כבר עלו המחירים, ואיפה עוד אפשר למצוא הזדמנויות?

מאיה לוי 11.09.2025



נדל"ן

ערך הנכסים יעלה? "השפעות הקו האדום מורגשות היטב בשוק הדיור"

כחצי שנה חלפה מאז הנסיעה הראשונה של הקו האדום בין פתח תקווה לבת ים. בדקנו עם גורמי המקצוע בענף הנדל"ן עד כמה מתממשות הציפיות לעליית ערך הנכסים בקרבת התחנות, ובאיזו מידה הרכבת הקלה מקיימת את ההבטחה

"השבחה במחירי הנכסים"

ורד צרפתי זבולון, מנכ"לית משותפת בקבוצת צרפתי שמעון ויו"ר ועדת ביקורת בהתאחדות הקבלנים בוני הארץ, מתייחסת אף היא להשפעה של הרכבת הקלה על מחירי הדיור. "הקו האדום בהחלט השפיע על הנדל"ן למגורים – הוא הביא להשבחה במחירי הנכסים הקרובים לתוואי ובמיוחד לתחנות הרכבת הקלה. אנחנו בונים פרויקט בשכונת הפארק בבת ים ומקדמים גם פרויקט במתחם האורגים בעיר, ומרגישים הן את העלייה בביקוש והן במחירי המכירה המגלמים כבר את הימצאותה של הרכבת", היא אומרת.

אורי חודי | עודכן: 26.04.24 | 09:09



תגיות: מוסף ידיעות הנדל"ן הרכבת הקלה מחירי דירות

15/01/2024

y net

מהפך בחיי הקשישים בגוש דן: 'הרכבת הקלה החזירה לי את העצמאות'

תחקיר מיוחד: איך משפיעה הרכבת הקלה על איכות החיים של האוכלוסייה המבוגרת



>Lorem ipsum dolor sit amet, con
sectetur adipiscing elit, sed do eiusmod
tempor incididunt ut labore et
dolore magna aliqua. Ut enim ad
minima veniam, quis nostrud
exercitation ullamco laboris nisi ut
aliquip ex ea commodo consequat.
Duis aute irure dolor in
reprehenderit in voluptate velit
esse cillum dolore eu fugiat nulla
pariatur. Excepteur sint occaecat
cupidatat non proident, sunt in
culpa qui officia deserunt mollit
anim id est laborum. Sed ut
peripetalia unde omnis
iste natus error sit voluptatem
accusantium doloremque
laudantium, totam rem aperiam,
eaque ipsa quae ab illo inventore
veritatis et quasi architecto
doctus vite dicta sunt explicabo.
Nemo enim ipsam
voluptatem quia voluptas est
aspernatur aut odit aut fugit,
sed quia consequuntur magni
dolores eos qui ratione voluptatem
sequi recusant. Neque porro
quiaquam est, qui dolorem ipsum
quia dolor sit amet, consectetur,
adipiscing velit, sed quia non
nuncupant

18/03/2024

N12

85% מהנוסעים מרוצים מהדיוק בזמנים של הקו האדום

סוף סוף יש לנו שליטה על לוח הזמנים שלנו



>Lorem ipsum dolor sit amet, con
sectetur adipiscing elit, sed do eiusmod
tempor incididunt ut labore et
dolore magna aliqua. Ut enim ad
minima veniam, quis nostrud
exercitation ullamco laboris nisi ut
aliquip ex ea commodo consequat.
Duis aute irure dolor in
reprehenderit in voluptate velit
esse cillum dolore eu fugiat nulla
pariatur. Excepteur sint occaecat
cupidatat non proident, sunt in
culpa qui officia deserunt mollit
anim id est laborum. Sed ut
peripetalia unde omnis
iste natus error sit voluptatem
accusantium doloremque
laudantium, totam rem aperiam,
eaque ipsa quae ab illo inventore
veritatis et quasi architecto
doctus vite dicta sunt explicabo.
Nemo enim ipsam
voluptatem quia voluptas est
aspernatur aut odit aut fugit,
sed quia consequuntur magni
dolores eos qui ratione voluptatem
sequi recusant. Neque porro
quiaquam est, qui dolorem ipsum
quia dolor sit amet, consectetur,
adipiscing velit, sed quia non
nuncupant



כונ ק

15
14
13
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1

24
יש

נכון למשפחה: חוזרים הביתה

גר משמעותית את זמני הנסיעה



>Lorem ipsum dolor sit amet, con
sectetur adipiscing elit, sed do eiusmod
tempor incididunt ut labore et
dolore magna aliqua. Ut enim ad
minima veniam, quis nostrud
exercitation ullamco laboris nisi ut
aliquip ex ea commodo consequat.
Duis aute irure dolor in
reprehenderit in voluptate velit
esse cillum dolore eu fugiat nulla
pariatur. Excepteur sint occaecat
cupidatat non proident, sunt in
culpa qui officia deserunt mollit
anim id est laborum. Sed ut
peripetalia unde omnis
iste natus error sit voluptatem
accusantium doloremque
laudantium, totam rem aperiam,
eaque ipsa quae ab illo inventore
veritatis et quasi architecto
doctus vite dicta sunt explicabo.
Nemo enim ipsam
voluptatem quia voluptas est
aspernatur aut odit aut fugit,
sed quia consequuntur magni
dolores eos qui ratione voluptatem
sequi recusant. Neque porro
quiaquam est, qui dolorem ipsum
quia dolor sit amet, consectetur,
adipiscing velit, sed quia non
nuncupant



>Lorem ipsum dolor sit amet, con
sectetur adipiscing elit, sed do eiusmod
tempor incididunt ut labore et
dolore magna aliqua. Ut enim ad
minima veniam, quis nostrud
exercitation ullamco laboris nisi ut
aliquip ex ea commodo consequat.
Duis aute irure dolor in
reprehenderit in voluptate velit
esse cillum dolore eu fugiat nulla
pariatur. Excepteur sint occaecat
cupidatat non proident, sunt in
culpa qui officia deserunt mollit
anim id est laborum. Sed ut
peripetalia unde omnis
iste natus error sit voluptatem
accusantium doloremque
laudantium, totam rem aperiam,
eaque ipsa quae ab illo inventore
veritatis et quasi architecto
doctus vite dicta sunt explicabo.
Nemo enim ipsam
voluptatem quia voluptas est
aspernatur aut odit aut fugit,
sed quia consequuntur magni
dolores eos qui ratione voluptatem
sequi recusant. Neque porro
quiaquam est, qui dolorem ipsum
quia dolor sit amet, consectetur,
adipiscing velit, sed quia non
nuncupant

01/03/2024

מעריב

ההופך למקד משיכה: 300 אלף מבקרים בחודש

המתחם המשודרג מושך משפחות ומטיילים מכל הארץ



>Lorem ipsum dolor sit amet, con
sectetur adipiscing elit, sed do eiusmod
tempor incididunt ut labore et
dolore magna aliqua. Ut enim ad
minima veniam, quis nostrud
exercitation ullamco laboris nisi ut
aliquip ex ea commodo consequat.
Duis aute irure dolor in
reprehenderit in voluptate velit
esse cillum dolore eu fugiat nulla
pariatur. Excepteur sint occaecat
cupidatat non proident, sunt in
culpa qui officia deserunt mollit
anim id est laborum. Sed ut
peripetalia unde omnis
iste natus error sit voluptatem
accusantium doloremque
laudantium, totam rem aperiam,
eaque ipsa quae ab illo inventore
veritatis et quasi architecto
doctus vite dicta sunt explicabo.
Nemo enim ipsam
voluptatem quia voluptas est
aspernatur aut odit aut fugit,
sed quia consequuntur magni
dolores eos qui ratione voluptatem
sequi recusant. Neque porro
quiaquam est, qui dolorem ipsum
quia dolor sit amet, consectetur,
adipiscing velit, sed quia non
nuncupant

>Lorem ipsum dolor sit amet, con
sectetur adipiscing elit, sed do eiusmod
tempor incididunt ut labore et
dolore magna aliqua. Ut enim ad
minima veniam, quis nostrud
exercitation ullamco laboris nisi ut
aliquip ex ea commodo consequat.
Duis aute irure dolor in
reprehenderit in voluptate velit
esse cillum dolore eu fugiat nulla
pariatur. Excepteur sint occaecat
cupidatat non proident, sunt in
culpa qui officia deserunt mollit
anim id est laborum. Sed ut
peripetalia unde omnis
iste natus error sit voluptatem
accusantium doloremque
laudantium, totam rem aperiam,
eaque ipsa quae ab illo inventore
veritatis et quasi architecto
doctus vite dicta sunt explicabo.
Nemo enim ipsam
voluptatem quia voluptas est
aspernatur aut odit aut fugit,
sed quia consequuntur magni
dolores eos qui ratione voluptatem
sequi recusant. Neque porro
quiaquam est, qui dolorem ipsum
quia dolor sit amet, consectetur,
adipiscing velit, sed quia non
nuncupant

22/02/2024

כלכליסט

'חסכנו רכב שני': משיחת חוויות שנה

20/03/2024

מעריב

כונ ק

15
14
13
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1

נקרים מכל הארץ



גשר שלוש ההיסטורי הופך למוקד תירות: נילסן מדהים ביום

08/05/2024

כלכליסט

"לא האמנתי שאוכל ללמוד בבר אילן": סטודנטים מדרום גוש דן מספרים

עלייה של 25% ברישום סטודנטים מבת ים וחולון לאוניברסיטת בר אילן בעקבות הקו האדום



>Lorem ipsum dolor sit amet, con
sectetur adipiscing elit, sed do eiusmod
tempor incididunt ut labore et
dolore magna aliqua. Ut enim ad
minima veniam, quis nostrud
exercitation ullamco laboris nisi ut
aliquip ex ea commodo consequat.
Duis aute irure dolor in
reprehenderit in voluptate velit
esse cillum dolore eu fugiat nulla
pariatur. Excepteur sint occaecat
cupidatat non proident, sunt in
culpa qui officia deserunt mollit
anim id est laborum. Sed ut
peripetalia unde omnis
iste natus error sit voluptatem
accusantium doloremque
laudantium, totam rem aperiam,
eaque ipsa quae ab illo inventore
veritatis et quasi architecto
doctus vite dicta sunt explicabo.
Nemo enim ipsam
voluptatem quia voluptas est
aspernatur aut odit aut fugit,
sed quia consequuntur magni
dolores eos qui ratione voluptatem
sequi recusant. Neque porro
quiaquam est, qui dolorem ipsum
quia dolor sit amet, consectetur,
adipiscing velit, sed quia non
nuncupant



תחייה מו עלייה של בעקבות

השדרה המחוודת



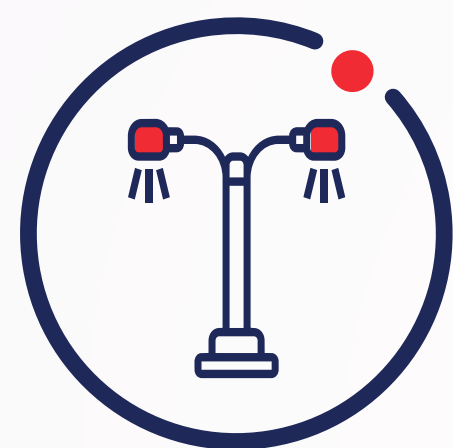
>Lorem ipsum dolor sit amet, con
sectetur adipiscing elit, sed do eiusmod
tempor incididunt ut labore et
dolore magna aliqua. Ut enim ad
minima veniam, quis nostrud
exercitation ullamco laboris nisi ut
aliquip ex ea commodo consequat.
Duis aute irure dolor in
reprehenderit in voluptate velit
esse cillum dolore eu fugiat nulla
pariatur. Excepteur sint occaecat
cupidatat non proident, sunt in
culpa qui officia deserunt mollit
anim id est laborum. Sed ut
peripetalia unde omnis
iste natus error sit voluptatem
accusantium doloremque
laudantium, totam rem aperiam,
eaque ipsa quae ab illo inventore
veritatis et quasi architecto
doctus vite dicta sunt explicabo.
Nemo enim ipsam
voluptatem quia voluptas est
aspernatur aut odit aut fugit,
sed quia consequuntur magni
dolores eos qui ratione voluptatem
sequi recusant. Neque porro
quiaquam est, qui dolorem ipsum
quia dolor sit amet, consectetur,
adipiscing velit, sed quia non
nuncupant



>Lorem ipsum dolor sit amet, con
sectetur adipiscing elit, sed do eiusmod
tempor incididunt ut labore et
dolore magna aliqua. Ut enim ad
minima veniam, quis nostrud
exercitation ullamco laboris nisi ut
aliquip ex ea commodo consequat.
Duis aute irure dolor in
reprehenderit in voluptate velit
esse cillum dolore eu fugiat nulla
pariatur. Excepteur sint occaecat
cupidatat non proident, sunt in
culpa qui officia deserunt mollit
anim id est laborum. Sed ut
peripetalia unde omnis
iste natus error sit voluptatem
accusantium doloremque
laudantium, totam rem aperiam,
eaque ipsa quae ab illo inventore
veritatis et quasi architecto
doctus vite dicta sunt explicabo.
Nemo enim ipsam
voluptatem quia voluptas est
aspernatur aut odit aut fugit,
sed quia consequuntur magni
dolores eos qui ratione voluptatem
sequi recusant. Neque porro
quiaquam est, qui dolorem ipsum
quia dolor sit amet, consectetur,
adipiscing velit, sed quia non
nuncupant



ריהוט רחוב
ספספלים חדשים
לאורך הרחוב



תאורת רחוב
חידוש התאורה
לאורך תוואי הרק"ל



שבילי אפניים
שבילים חדשים
לאורך כל תוואי
הרק"ל



מדרכות
נגישות
והליכה
בטוחה



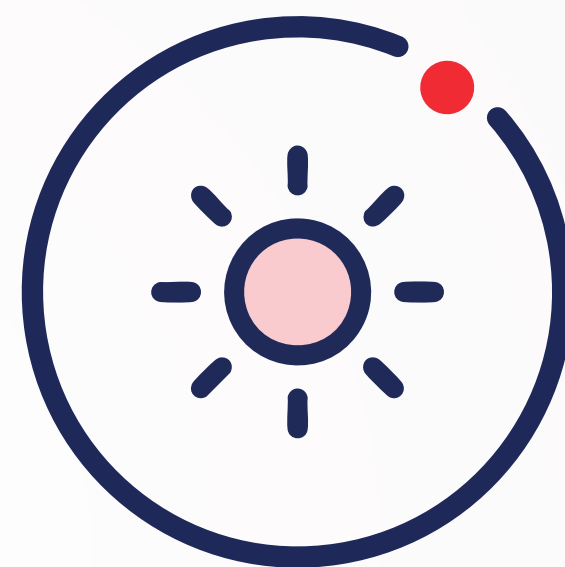
עצים
הצללה ושיפור
המרחב הציבורי



יצומצמו נתיבי הניסיעה
באזור, תוך שמירה
על תנועת כלי הרכב.
הודעות אודות סגירת
כבישים יפורסמו
בנפרד



יבוצעו שינויים
במיקומי התחנות
ובמסלולי
התחבורה
הציבורית לסירוגין



העבודות תבוצענה
בשעות היום.
הודעות אודות
עבודות לילה
יפורסמו בנפרד



שמירה על מעברי
הולכות והולכי רגל
בטיחותיים ונגישים

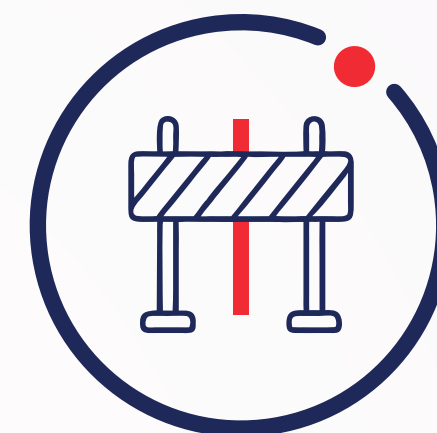
פעולות קשרי קהילה



מתן מענה
לפניות ציבור



הפצת חומרי
הסברה



עדכוני
תנועה



תיאומים
עירוניים



קשר ישיר עם תושבים,
בעלי עסקים, מוסדות
ציבור ועוד



טיפול בסוגיות
העולות
מהשטח



שילוט
הכוונה

רחוב כורש ראשון לציון



לוחות זמנים כורש

אינפרה 1:

- שלב אפס | אוגוסט 2026, למשך כחודש וחצי
- שלב 1 | אוקטובר 2026 למשך כעשרה חודשים
- שלב 2 | אוגוסט 2027 למשך כעשרה חודשים
- שלב 3 | יוני 2028 למשך כחודשיים

אינפרה 2:

- החל מאוגוסט 2028

*לוחות הזמנים משוערים וכפופים לשינויים

רחוב כורש - שלב אפס

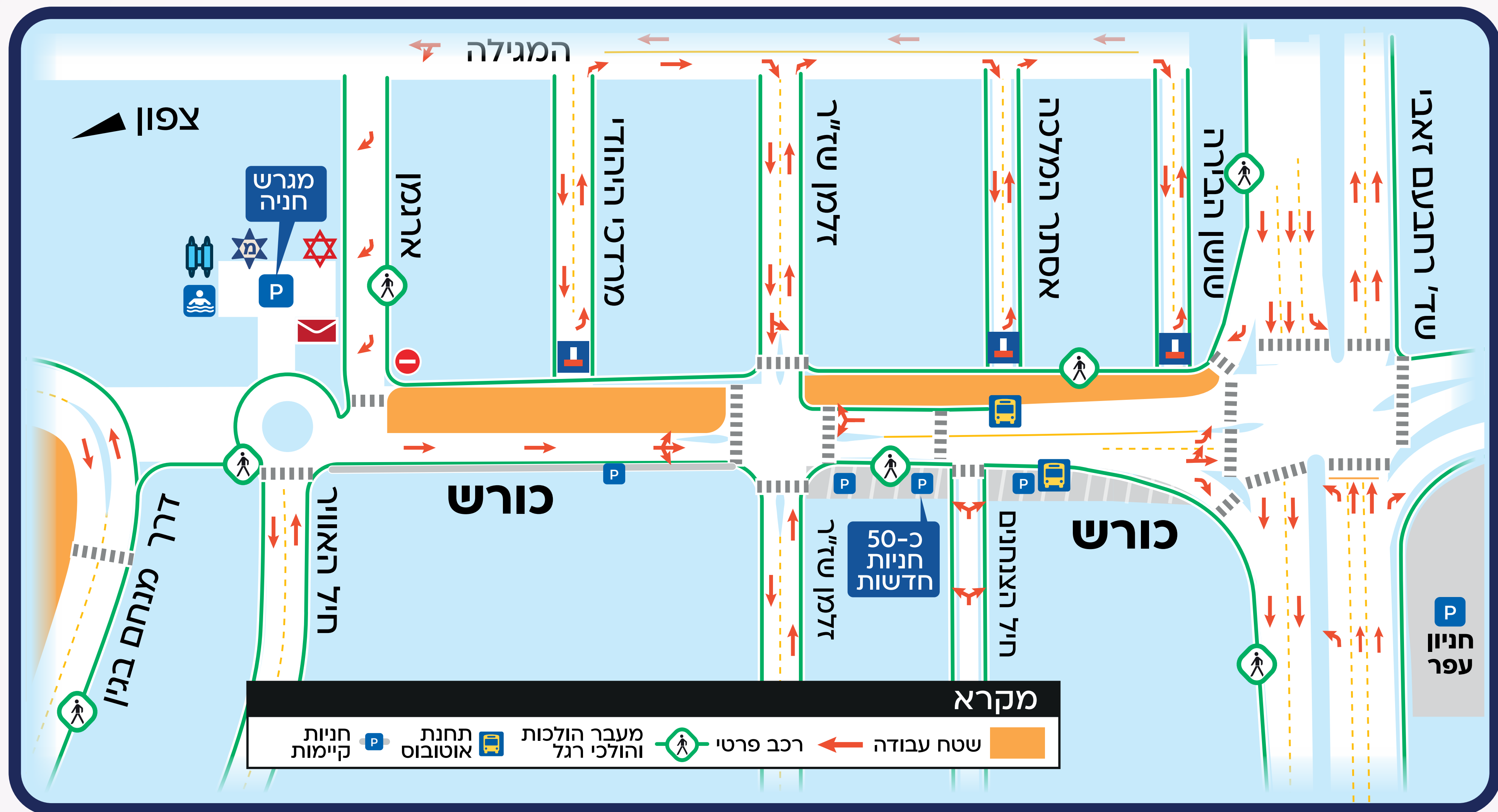
מועד התחלה משוער: אוגוסט 2026, למשך כ-6 שבועות



*לוחות הזמנים משוערים וכפופים לשינויים

רחוב כורש - שלב ראשון

מועד התחלה משוער: אוקטובר 2026, למשך כ-10 חודשים

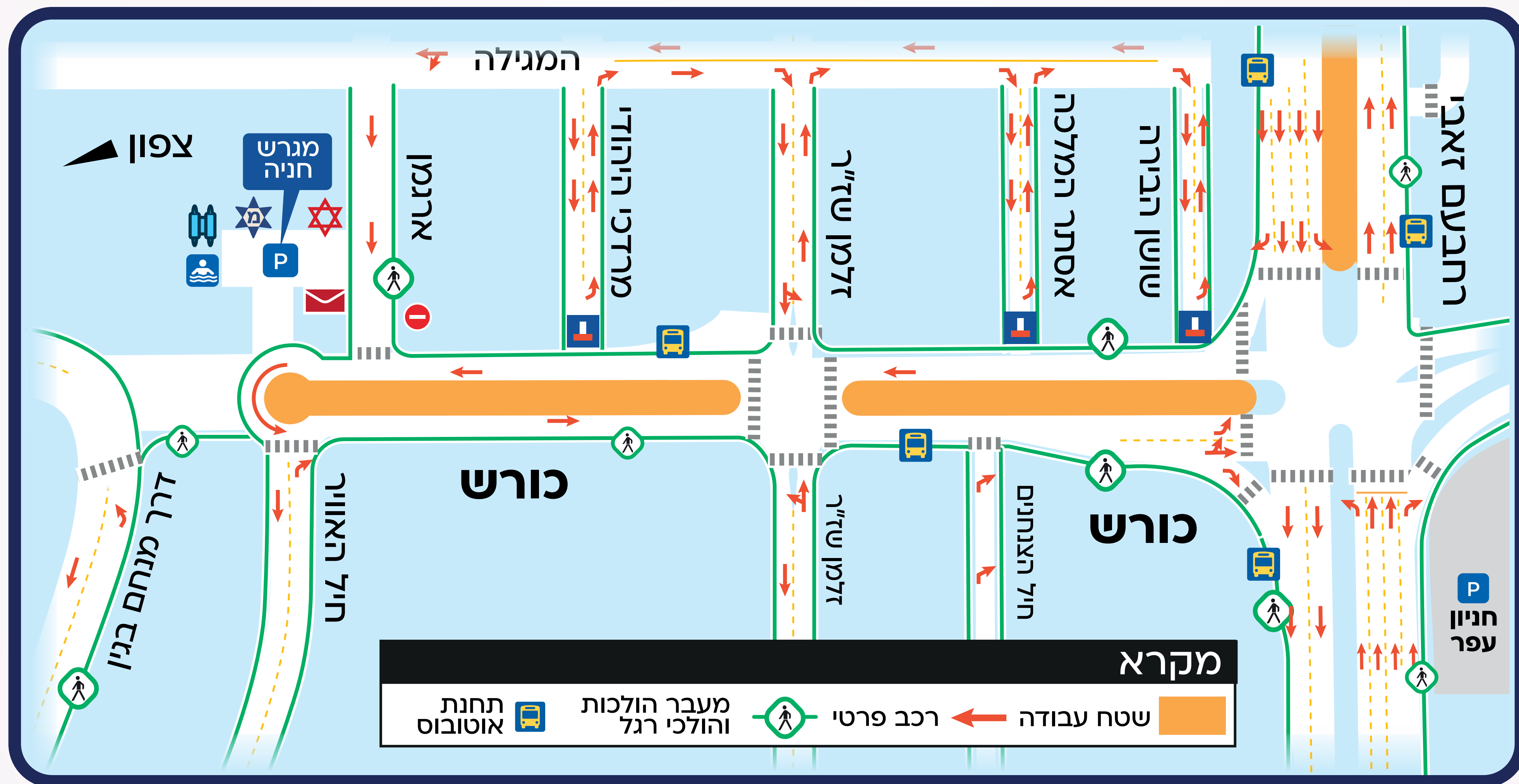


*לוחות הזמנים משוערים וכפופים לשינויים



רחוב כורש - שלב שלישי

מועד התחלה משוער: יוני 2028, עד למועד פתיחת הרק"ל



*לוחות הזמנים משוערים וכפופים לשינויים

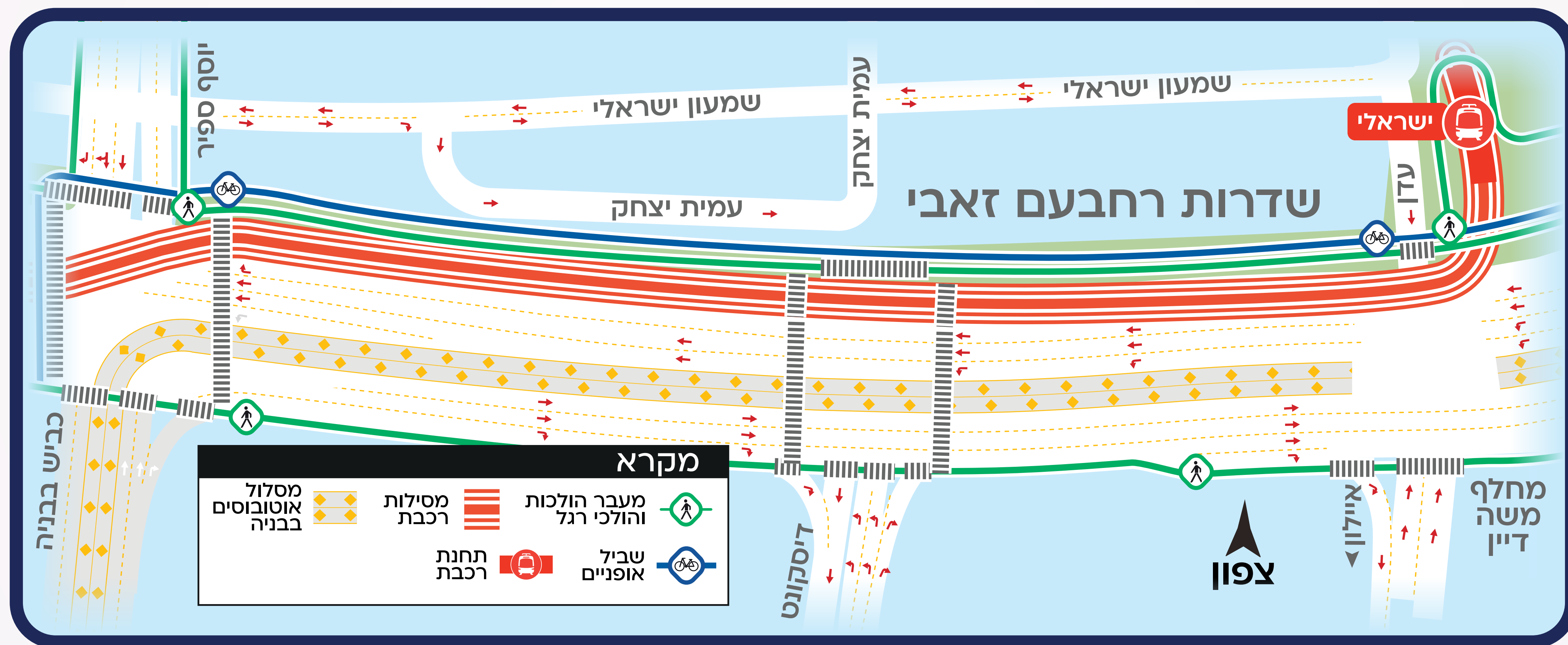


שדרות רחבעם זאבי - מצב הפעלה



*לוחות הזמנים משוערים וכפופים לשינויים

שדרות רחבעם זאבי - מצב הפעלה



*לוחות הזמנים משוערים וכפופים לשינויים

קשרי קהילה מענה אישי בשטח

עדכונים שוטפים אודות העבודות
הצפויות יפורסמו באמצעות תפוצה
בדוא"ל, SMS ובאתר נת"ע.
ניתן גם לעקוב אחרינו בפייסבוק,
איסטגרם וטיקטוק



נציגת חברת נת"ע זמינה בשטח
למענה אישי ופתרון בעיות מידי:
ניב - 052-334-7631
nivy@bncr.co.il



<<
כניסה לקבוצת ווצאפ שקטה
לעדכונים בהארכת הקו האדום
בראשון לציון



מענה אנושי
במוקד נת"ע *4575



תודה!

למידע < מוקד נת"ע 4575* | NTA_Israel

נת"ע | www.nta.co.il

