

**נושא: מכרז פומבי מס' 529/2025**

**לביצוע עבודות פיתוח והעתקת תשתיות בדיפו ראשונים שבראשון לציון עבור קו המטרו M1**

**הודעת הבהרה מס' 5 - הבהרות יזומות**

1. בהמשך לפרסום מסמכי מכרז 529/2025 לביצוע עבודות פיתוח והעתקת תשתיות בדיפו ראשונים שבראשון לציון עבור קו המטרו M1 של חברת נת"ע (להלן: "המכרז") באתר החברה, מתכבדת נת"ע – נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע"מ (להלן: "נת"ע" וגם "החברה") להודיע כדלקמן:  
1.1. במסגרת הודעת הבהרה זו מתפרסמות בזאת למציעים –  
1.1.1. הבהרות יזומות של ועדת המכרזים, כמפורט בטבלה המצ"ב כנספח א'.  
1.1.2. בגדר הודעת הבהרה זו מצורפים המסמכים הבאים:  
1.1.2.1. טופס 4' של מסמך ההזמנה להציע הצעות – תנאים מיוחדים, מצורף כנספח ב'1 (ראו שאלת הבהרה מס' 3);  
1.1.2.2. טופס 9 של מסמך ההזמנה להציע הצעות – תנאים מיוחדים, מצורף כנספח ב'2 (ראו שאלת הבהרה מס' 4).  
2. מועדים – יוזכר כי המועד האחרון להגשת הצעות הוא עד ליום 29.4.2026 בשעה 13:00.  
3. אלא אם נאמר אחרת, לכל המונחים והמושגים האמורים במכתב הבהרה זה תהיה הפרשנות כאמור במסמכי המכרז.  
4. כל ההבהרות, השינויים והתיקונים האמורים בהודעת הבהרה זו, ייחשבו כחלק ממסמכי המכרז, והם גוברים על האמור במסמכי המכרז ו/או בהבהרה מוקדמת יותר.  
5. המציע יחתום על הודעת הבהרה זו ויצרפה להצעתו.

בברכה,

נת"ע - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע"מ

חתימת מורשה/י חתימה במציע (ר"ת): \_\_\_\_\_ ; \_\_\_\_\_

חותמת המציע: \_\_\_\_\_

**נספחי ההבהרה:**

- ב'1 – טופס מס' 4' של מסמך ההזמנה להציע הצעות – הצהרת רואה החשבון המבקר;  
ב'2 – טופס מס' 9 של מסמך ההזמנה להציע הצעות – ערבות מכרז.

# נספח א'

**נספח א' – הבהרות יזומות**

| מס' | אזכור רלוונטי במסמכי המכרז                 | הנושא                                    | הבהרה                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----|--------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | סעיף 4.2.5 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה | תנאי סף מקצועי – עבודות קירות בטון מזוין | בהמשך לאמור בסעיף 11 בקובץ הבהרות מס' 4, מופנית תשומת הלב להערה המובאת בסעיף 4.2.6 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה וכן להגדרות וההבהרות הפרטניות והכלליות הקשורות בתנאי הסף שבס' 4.2.5 כפי שאלה מובאות במסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה לרבות הסעיפים שתחת סעיף 4.2 למסמך.              |
| 2.  | סעיף 8.10 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה  | אופן תמחור פריטים זהים                   | בהתאם לסעיף 8.10, מובהר שפריט המופיע במבנה 1 (הפרויקט) ובמבנה 2 (האופציה), יתומחר על-ידי המציע במחיר זהה. ככל ופריט זהה יתומחר באופן שונה בכל אחד מהמבנים, שמורה לנת"ע הזכות - בהתאם לאמור בסעיף 8.10 הני"ל – לתקן את הצעת המחיר כך ששני הפריטים יתומחרו עפ"י המחיר הנמוך מבין השניים. |

| מס' | אזכור רלוונטי במסמכי המכרז                    | הנושא                                               | הבהרה                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.  | טופס מספר 4א' למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה | תיקון תאריך בטופס בהתאם לסעיף 39 בקובץ הבהרות מס' 3 | <p>בהתאם למועדים שעודכנו בגדר שאלת הבהרה מס' 39 בקובץ הבהרות מס' 3, התאריך בטופס מספר 4א' עודכן מיום 1.1.2015 ליום 1.1.2014.</p> <p>לצורך כך המציעים יהיו רשאים:</p> <p>1. לעשות שימוש בנוסח הטופס המתוקן המצורף <b>כנספת ב'1</b> להודעת הבהרה זו; או לחילופין -</p> <p>2. להשתמש בנוסח הטופס שצורף להבהרה מס' 4 ולתקן את התאריך וככל וזה והתיקון נעשה בכתב יד – להוסיף את חתימתו של רואה החשבון המבקר לצד התיקון.</p>                                                                                                |
| 4.  | טופס מספר 9 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה   | ערבות ההצעה                                         | <p>לצד הסכום במילים או במספר שבסעיף 1 לנוסח, ניתן לעשות שימוש בסימן "ש" או במילים "שקלים חדשים".</p> <p>תשומת לב המציעים להוראות סעיף וסעיף 11 [ערבות לקיום מכרז] למסמך התנאים הכלליים להזמנה ובכלל זה סעיף 11.1.2 המגדיר את זהות מנפיק הערבות וסעיף 11.1.3 המגדיר את זהות מבקש הערבות, סעיף 5 [ערבות הצעה] למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה וכן שימוש בנוסח ערבות ההצעה המעודכן - טופס מס' 9 [ערבות מכרז], שצורף בגדר מסמכי הבהרה מס' 4 שבעמוד המכרז באתר נת"ע ומצורף לשם נוחות <b>כנספת ב'2</b> להודעת הבהרה זו.</p> |

| מס' | אזכור רלוונטי במסמכי המכרז | הנושא                                                                                                    | הבהרה                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.  | הסכם ההתקשרות              | א. <b>תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) (תיקון), התשפ"ו – 2025</b><br>עדכון סעיף 5.18 והוספת סעיף 7.4. | <p>(1) נוסח סעיף 5.18 – יתוקן כך:</p> <p>הוא יקיים תהליכי ניהול סיכונים הנדרשים בפרויקט בהתאם לאמור במפרט הדרישות הכלליות ו/או בהתאם להנחיות מנהל הפרויקט ולאמור ביתר מסמכי ההסכם, <u>וימלא אחרת הוראת כל דין הנוגעת לבטיחות בעבודה, בלי לגרוע מחובותיו בנושא זה על פי מפרט הדרישות הכלליות או יתר הוראות ההסכם.</u></p> <p>(2) לאחר סעיף 7.3 ולפני סעיף 7.4 הקיימים – ישולב סעיף 7.4 בנוסח הבא:</p> <p><u>"7.4. הקבלן יגיש לאישור נת"ע, בתוך 30 יום ממועד חתימת הסכם זה, כתנאי למתן צו התחלת עבודה, ולפני ביצוע עבודה כלשהי, תכנית בטיחות אשר תכלול התייחסות מפורטת לאמצעים ולמשאבים שיוקצו ע"י הקבלן לשם שמירה על הבטיחות באתר העבודות וסביבתו, וכן, לשיטות שינקטו על ידו להפחתת סיכוני בטיחות וכוח האדם שיועסק על ידו לשם כך. תכנית הבטיחות תיערך על פי הנחיות נת"ע ככל שיעודכנו מעת לעת, ולכל הפחות, בהתאם להוראת כל דין. נת"ע רשאית להורות לקבלן לתקן את תכנית הבטיחות ככל שלדעתה יידרש. הוראות תכנית הבטיחות תיחשבנה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, והקבלן מתחייב לקיימן בקפדנות, בלי לגרוע מחובותיו האחרות לפי הסכם זה, ובמיוחד, בלי לגרוע מחובותיו למלא אחר כל דרישות הבטיחות והגהות שבמפרט הדרישות הכלליות והוראת כל דין. איחור בהגשת תוכנית הבטיחות תזכה את נת"ע בפיצוי מוסכם של 1,000 ש"ח לכל יום, בנוסף לכל סעד אחר המגיע לה בגין הפרת הסכם."</u></p> |

| מס' | אזכור רלוונטי במסמכי המכרז | הנושא                                                                                                                                                                                                     | הבהרה                                                                          |
|-----|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
|     |                            | ב. סעיף 33.2 - הפניה<br>לנספח אישור 2 - אישור<br>קיום ביטוחים                                                                                                                                             | ההפניה בסעיף 33.2 להסכם ההתקשרות הינה לנספח ח' – אישור 2 [אישור קיום ביטוחים]. |
|     |                            | ג. סעיף 64.1 - הפניה<br>לנספח תצהיר לפי חוק<br>עסקאות גופים<br>ציבוריים, התשל"ו-1976                                                                                                                      | ההפניה בסעיף 64.1 להסכם ההתקשרות הינה לנספח ז' (ולא לנספח ט').                 |
|     |                            | <p>הבהרות א' – ג' הנ"ל לרבות עדכון ההפניות ומספור הסעיפים הנגזר מהן ישולבו בנוסח מעודכן של מסמכי הסכם ההתקשרות שיימסרו למציע הזוכה לשם חתימתו עליהם בהתאם לסעיף 15.1 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה.</p> |                                                                                |

| מס' | אזכור רלוונטי במסמכי המכרז                                                                                    | הנושא                                                                                   | הבהרה                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.  | מסמך התנאים המיוחדים לביצוע העבודות (נספח א' להסכם ההתקשרות); נספח ב' – טבלת אבני דרך לביצוע ופיצויים מוסכמים | מימוש אופציה – טבלת א"ד לביצוע ופיצויים מוסכמים לרבות ההערות תחת הטבלה הנוגעות לאופציה. | <p>ביצוע תכולת האופציה, ככל ובהיקף שמומשה בידי נת"ע לפי שיקול דעתה הבלעדי, יחל ע"י הקבלן החל מהחודש ה – 23 לאחר הוצאת צו התחלת עבודה ובתנאי שקיימת ההרשאה וכל יתר ההיתרים והרישיונות הנדרשים לביצוע העבודות. בהתאם, הקדמת מועד תחילה הביצוע תהא מותנית בהשגת ההרשאה, ההיתרים והרישיונות ולפי שיקול דעתה של נת"ע.</p> <p>מימוש תכולת האופציה בידי נת"ע מותנה, בין היתר, בעצם ומועד אישור וכניסתה לתוקף של תמ"א 70/א – שאינם ידועים בעת זו.</p> <p>לא תהיה לקבלן כל דרישה, טענה או תביעה מכל סוג שהוא, לרבות בדבר אובדן רווח, במקרה בו תבחר נת"ע שלא לממש את האופציה או לממשה באופן חלקי; במקרה בו לא תמומש האופציה מחמת אי כניסתה לתוקף של תמ"א 70/א; וכן במקרה בו מומשה האופציה כולה או חלקה בנסיבות בהן ביצוע העבודות לא יחל במועד מוקדם מחלוף 23 חודשים ממתן צו התחלת עבודה.</p> |



## **נספח ב'1**

## **טופס מספר 4א'- הצהרת רואה החשבון המבקר**

(הצהרה זו תמולא ותחתם ע"י רואה חשבון מבקר של המציע)<sup>1</sup>

### **הנדון: אישור בדבר היקפי ביצוע עבודות תשתיות תחבורה בפרויקטים של חברת**

אנו רואי החשבון המבקרים של \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע"), מאשרים כי ביקרנו את ההצהרה של המציע בדבר היקפי ביצוע של עבודות תשתיות תחבורה בפרויקטים של המציע מיום **1/1/2014 ועד מועד הגשת ההצעות** (בהתאם לדרישות המכרז), המפורטים ב**טופס מספר 4** (תצהיר המציע בדבר ניסיון קודם) להזמנה להציע הצעות. \_\_\_\_\_.

הצהרת המציע, בדבר היקפי ביצוע של עבודות תשתיות תחבורה בפרויקטים כאמור, הינה באחריות הנהלת המציע. אנו אחראים לחוות דעה על ההצהרה בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים ב \_\_\_\_\_ [יש להשלים את שם הארץ] ונקטנו את אותם נהלי ביקורת אשר ראינו אותם כדרושים לפי הנסיבות. הביקורת בוצעה במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מוטעית מהותית. הביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה. הביקורת כוללת גם בחינה של כללי החשבונאות שיושמו בהתאם לתקני חשבונאות \_\_\_\_\_ [לציין אחד מהתקנים המצוינים בסעיף 7.1.6 להזמנה] ושל האומדנים המשמעותיים שנעשו ע"י ההנהלה של המציע וכן הערכת נאותות ההצגה בהצהרה בכללותה. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, ההצהרה בדבר הנתונים המפורטים ב**טופס מספר 4** (תצהיר המציע בדבר ניסיון קודם) להזמנה להציע הצעות משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את המפורט בה וזאת בהתאם לרשומות עליהם התבססה.

בכבוד רב,

|                |        |
|----------------|--------|
| שם רואה חשבון: | כתובת: |
| חשבון:         |        |
| תאריך:         | חתימה: |

<sup>1</sup> רואה החשבון יהיה רשאי – (א) להוסיף בסוף הפסקה הראשונה, אחרי תיאור הפרויקט, את המשפט: "המצורף בזה והמסומן בחותמת משרדנו לשם זיהוי". (ב) להגיש את הטופס על נייר לוגו של משרד רו"ח.



## **נספח ב'2**

## **טופס מספר 9 - ערבות מכרז**

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

נת"ע - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע"מ

הרוקמים 26

**חולון**

א.ג.נ.,

### **הנדון: ערבות מס'**

1. על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן: "המבקש"), אנו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום לפי דרישתכם, עד לסכום של 2,500,000 ₪ (במילים: שני מיליון חמש מאות אלף ₪) (להלן: "סכום הערבות") להבטחת מילוי תנאי מכרז פומבי מס' 529/2025 של חברת נת"ע (להלן: "המכרז") ע"י המבקש.
2. אנו מתחייבים לשלם לכם לפי דרישתכם הראשונה בכתב, כל סכום אשר יצוין באותה דרישה, באופן מיידי ובכל מקרה לא יאוחר מתום שבעה (7) ימים ממועד קבלת דרישתכם במשרדנו, לפי כתובתנו הבאה: \_\_\_\_\_.
3. דרישתכם לתשלום מכוח כתב ערבות זו יכול שתהיה לשיעורין, וכי התשלום יתבצע בהתאם לדרישתכם כאמור, ובלבד שסך כל התשלומים מכוח כתב ערבות זה לא יעלה על סכום הערבות.
4. התחייבותנו לפי כתב ערבות זה היא בלתי מותנית, ובכלל זה לא תהיו חייבים להסביר, לנמק, לפרט, לבסס או להוכיח את דרישתכם או לדרוש תחילה את התשלום מאת המבקש.
5. כתב ערבות זה אינו ניתן להסבה.
6. כתב ערבות זה יעמוד בתוקפו עד ליום 29.4.2027.

בכבוד רב,

בנק / חברת הביטוח

\_\_\_\_\_