מכרז 542/2025



לתכנון, הקמה, תחזוקה, ותפעול של תחנות השנאה (תחנת משנה) בדיפו ראשונים, גלילות, וחולון, בקו M1 של רשת המטרו בגוש דן

M1

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מכרז פומבי מס׳ 542/2025

לתכנון, הקמה, הכנסה לתפעול ותחזוקה של תחנות השנאה (תחנות משנה)

בדיפו ראשונים, גלילות, וחולון

בקו M1 של רשת המטרו בגוש דן

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

כרך 1 חלק א'

הזמנה להציע הצעות

תנאים מיוחדים - M1

התנאים המיוחדים הינם ייחודיים להליך זה.

יש לקרוא את התנאים המיוחדים ביחד עם התנאים הכלליים ושאר מסמכי ההליך.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

הזמנה להציע הצעות - תנאים מיוחדים

נת״ע - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע״מ (להלן: ״**נת״ע**״ או ״**החברה**״ או ״**המזמינה**״), מזמינה בזאת מציעים להציע הצעותיהם במסגרת מכרז פומבי להתקשרות בהסכם שעניינו ביצוע עבודות הקמת תחנות משנה (תחמ״ש) לקו המטרו M1 בשטח דיפו ראשונים בראשון לציון, בצומת גלילות ובצומת חולון, לצורך הזנת אספקת חשמל מתח גבוה לקו, וחיבורו לקו מתח עליון 161 Kv (להלן: ״**התחמ״ש**״). והכל כפי שיידרשו על ידי נת״ע וכמפורט בהסכם ההתקשרות המצורף למסמך זה (להלן: ״**ההסכם**״).

ההזמנה להציע הצעות למכרז זה מורכבת ממסמך זה של ״תנאים מיוחדים״, וממסמך ״התנאים הכלליים״. שני המסמכים ייקראו יחד כמשלימים האחד את השני, והם שניהם מהווים את ההזמנה להציע הצעות למכרז (להלן: ״**ההזמנה**״).

1. הגדרות כלליות

לכל המונחים המוגדרים בהזמנה זו תהא המשמעות הנתונה להם בצידם או בסעיף זה להלן. בהעדר הגדרה כאמור, תהא להם המשמעות הנתונה להם בהסכם, אלא אם כן עולה אחרת מהקשר הדברים.

1.1. ״**ההליך**״ או ״**המכרז**״ - מכרז פומבי מס׳ 542/2025 לבחירת קבלן לתכנון, הקמה, הכנסה לתפעול ותחזוקה של תחנות השנאה (תחנות משנה) בדיפו ראשונים, גלילות, וחולון בקו M1 של רשת המטרו בגוש דן.

1.2. ״**חברת חוץ**״- חברת הרשומה כחברת חוץ ברשם החברות, בהתאם להוראות סעיף 346(א) לחוק החברות, תשנ״ט- 1999.

1.3. ״**חוק חובת המכרזים**״ - חוק חובת המכרזים, התשנ״ב-1992.

1.4. ״**חוק עסקאות גופים ציבוריים**״ - חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל״ו-1976.

1.5. ״**חח״י**״ – חברת החשמל לישראל.

1.6. ״**נגה**״ – נגה ניהול מערכת החשמל בע״מ.

1.7. ״**שליטה**״ - כמשמעותה בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ״א-1981.

2. כללי

2.1. **רקע:**

נת״ע היא חברה ממשלתית המשמשת כזרוע הביצוע של המדינה לקידום ופיתוח מערכת הסעת המונים במטרופולין תל אביב, ולצורך כך היא מקדמת פרויקטים שונים (כגון ומבלי לגרוע, פרויקט הקו האדום, פרויקט הקו הסגול, פרויקט הקו הירוק, פרויקט המטרו וכיו״ב).

2.2. **תיאור תמציתי של מהות העבודות:**

2.2.1. העבודות כוללות: עבודות להקמה שלוש תחנות השנאה בראשון לציון בדיפו ראשונים, צומת חולון וגלילות (להלן: ״**תחמש״ים**״) בשיטת תכנון וביצוע (Design Build) עבור קו המטרו M1 . לוחות הזמנים שיוקצו לביצוע עבודות אלו יהיו בהתאם לטבלת אבני הדרך שבנספח א׳1 להסכם (אבני דרך חוזיות).

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

2.2.2. האמור בסעיף זה לעיל מהווה תיאור תמציתי ביותר של העבודות, ולנת״ע שמורה הזכות, בכל עת, להוסיף עליהן, ולגרוע מהן או לחלקן למקטעי ביצוע נפרדים ככל שתמצא לנכון. תיאור מפורט של כלל העבודות אשר הזוכה במכרז צפוי לבצע, מצוי, בין השאר, בתכניות, במפרט הדרישות הכלליות, במפרט הטכני המיוחד ובנספח התנאים המיוחדים של ההסכם (נספח א׳ להסכם).

2.2.3. על המציעים מוטלת החובה הבלעדית לבחון את כל ההיבטים הקשורים לביצוע העבודות, לרבות תכנון התחמ״שים, מהות העבודות, מיקומן, אופיין, מגבלות הביצוע וכל פרט מידע אחר שיש בו כדי להשפיע על ביצוע העבודות והגשת הצעתם למכרז. בהגשת הצעתו, יראו את המציע כמי שקרא והבין את כל מסמכי המכרז, וכן כמי שבדק את כל המידע הנדרש לצורך ביצוע העבודות ו/או מתן ההצעה וכמי שהגיש את הצעתו תוך שקלול כל הגורמים והנתונים הרלוונטיים, לרבות אלו המפורטים בנספח התנאים המיוחדים של ההסכם (נספח א׳ להסכם).

2.3. **מספר הזוכים**: במסגרת מכרז זה מבקשת נת״ע לבחור זוכה אחד.

2.4. חרף האמור בסעיף 7.4.7 למסמך התנאים הכלליים, יורשו במסגרת מכרז זה הצעות של מציעים בדרך של מיזם משותף, כהגדרתו בסעיף 4.1.2 לעיל. אלא אם נקבע אחרת, ההוראות במסמכי ההליך החלות על מציע יחולו במקרה של מיזם משותף על כל אחד מחבריו.

2.5. במסגרת מכרז זה רשאי כל מציע (לרבות תאגיד מקצועי ותאגיד קשור פיננסי מטעם המציע) להגיש הצעה אחת בלבד, ולעניין זה יחול גם האמור בסעיף 7.4.8 למסמך התנאים הכלליים. נת״ע רשאית לפסול כל הצעה אשר מוגשת בניגוד לאמור בסעיף זה.

2.6. **שפת המסמכים:**

2.6.1. המציעים **רשאים** לתרגם ולהגיש את הטפסים המצורפים להזמנה זו בשפה האנגלית.

2.6.2. המציעים **נדרשים** לתרגם ולהגיש בשפה **העברית** כל אסמכתא אשר הגשתה נדרשת לפי סעיף 8 שלהלן ואשר אינה ערוכה במקור בשפה האנגלית.

2.6.3. תנאי להגשת מסמכים שחל עליהם האמור בסעיפים 2.6.1 ו- 2.6.2 הוא כי למסמכים שיוגשו יצורף:

(א) אישור נוטריון ישראלי;

או

(ב) אישור נוטריון מקומי המאושר לפי אמנת האפוסטיל או על ידי הקונסוליה הישראלית;

ואשר לפי אחד מאלה, המסמכים שתורגמו לשפה האנגלית לפי סעיף 2.6.1 ולשפה העברית לפי סעיף 2.6.2 הינם תרגום מדויק של המסמך הרלוונטי בשפת המקור (לפי העניין).

2.6.4. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי בכל מקרה הוראות הנוסח בעברית תגברנה.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

2.7. הליך בחירת המציע הזוכה יתבצע בשני שלבים: בשלב הראשון יבדקו מסמכי ההצעות, ובמסגרת זו תיבדק עמידת ההצעה בתנאי הסף. בשלב השני תיבחנה ההצעות הכספיות של אותן ההצעות אשר עמדו בתנאי הסף. האמור כפוף לסעיף 15.2.5 לתנאים הכלליים, שכן נת״ע רשאית, לפי שיקול דעתה לפעול במהלך בדיקת ההצעות שלא בהתאם לשלבי הבדיקה האמורים, על דרך איחוד או הפרדה של שלב או שלבים אלו.

2.8. **איסור העסקת יועצי המזמינה:**

2.8.1. על כל משתתף במכרז נאסר לקבל ייעוץ מהגורמים המנויים ב**נספח א׳** להזמנה זו [יועצי המזמינה במכרז] בכל הנוגע למכרז ו/או לתכנון ו/או לביצוע הפרויקט (בנוגע לביצוע הפרויקט יחולו, החל מהמועד הקובע ואילך - גם הוראות סעיף 59 להסכם). האיסור חל על כל אדם העובד במשרדי יועצי המזמינה במכרז, גם אם השירותים למזמינה לא ניתנו על ידי העובד עצמו אלא על ידי עובדים אחרים. האיסור האמור אינו חל על ייעוץ שאינו קשור במכרז או בפרויקט.

2.8.2. למען השלמות יצוין כי על פי ההסכמים של המזמינה עם יועציו, יועץ (לרבות יועץ שאינו מנוי ב**נספח א׳** הנ״ל) המעניק ייעוץ למזמינה מנוע מלתת ייעוץ לכל גורם אחר בתחומים בהם פועל המזמינה והקשורים למזמינה, אלא אם פנה בכתב למזמינה וקיבל מראש את אישור המזמינה לכך.

2.9. בהליך זה לא נעשה שימוש באומדן שווי התקשרויות אלא בהערכה כספית. לעניין זה, ראו הוראות סעיף 10 להלן (הליך תחרותי נוסף).

3. <u>מועדים ולוחות זמנים, שאלות הבהרה, ערבות הצעה, דמי השתתפות וכנס מציעים</u>

	תאריך שעה
מועד אחרון לשאלות הבהרה:	17.09.2026
דוא״ל להגשת שאלות הבהרה למכרז:	Tenderm1@nta.co.il
מועד אחרון להגשת הצעות:	26.10.2026 עד השעה 13:00
מועד אחרון להגשת בקשה לבחינה מוקדמת (פרה-רולינג) של ערבות ההצעה (בהתאם לסעיף 11.4 למסמך התנאים הכלליים)- לא חובה:	02.07.2026
תוקף ההצעה:	עד ליום 08.10.2027
ערבות הצעה:	3,000,000 ₪ (ובמילים: שלושה מיליון ₪).

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

תוקף ערבות ההצעה:	עד ליום 08.10.2027
דמי השתתפות:	לא נדרשים במכרז זה.
כנס מציעים (שאינו חובה):	יתקיים ביום 31.12.2025 בשעה 09:00 מציעים המעוניינים להשתתף בכנס המציעים מתבקשים לפנות עד ליום 29.12.2025 באמצעות דוא"ל לכתובת Tenderm1@nta.co.il לצורך אישור וקבלת פרטים מנת"ע, תוך ציון פרטי ומספר המשתתפים מטעמם.

3.1. **תשומת לב המציעים מופנית לאמור בסעיף 4.4 למסמך התנאים הכלליים: הצעות אשר תוגשנה לתיבת המכרזים לאחר המועד האחרון להגשת הצעות לא תתקבלנה.**

3.2. יודגש כי בהתאם לסעיף 12.8 למסמך התנאים הכלליים, על המציעים מוטלת האחריות המלאה והבלעדית, להתעדכן בכל עת, בעצמם ובאופן ייזום, על אודות הבהרות בקשר למסמכי המכרז, ככל שיהיו, לרבות שינויים בלוחות הזמנים המפורטים לעיל, אשר יפורסמו בדף המכרז באתר האינטרנט של נת"ע: http://www.nta.co.il.

3.3. יובהר, כי לפני פרסום מכרז זה פרסמה נת"ע מכרז להקמת תחמ"ש עבור קו מטרו M3. מתמודדים רשאים להשתתף בשני הליכי המכרז ככל שהם עומדים בתנאי הסף הקבועים בהם ואף לזכות בשני ההליכים ככל והצעתם, על פי הוראות המכרזים, תוכרז כהצעה הזוכה בהם. אף כי צפוי שחלק מהליכי המכרז יתנהלו במקביל – מועדי ההגשה, ההכרזה על תוצאות המכרז וביצוע ההתקשרות יהיו שונים בכל מכרז.

4. תנאים מוקדמים ("תנאי סף") להשתתפות במכרז

על המציע לוודא עמידה בכל התנאים המפורטים להלן נכון למועד האחרון להגשת הצעות:

4.1. **תנאי סף מנהליים וצירוף ערבות הצעה:**

המציע יכול להיות תאגיד יחיד או מיזם משותף, כהגדרתם מטה:

4.1.1. **תאגיד יחיד** - תאגיד רשום יחיד שאינו מיזם משותף (לרבות שותפות), אינו קונסורציום ואינו קבוצה אחרת של חברות - בין שהגופים הנ"ל מאוגדים ורשומים ככאלו ובין שלאו, ושהינו:

4.1.1.1. תאגיד מקומי: תאגיד רשום יחיד שהינו "תושב ישראל" כהגדרת המונח בפקודת מס הכנסה [נוסח חדש];

או –

4.1.1.2. חברת חוץ: תאגיד יחיד הרשום ברשם החברות כחברת חוץ.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

4.1.2. **מיזם משותף** - שני תאגידים שכל אחד מהם עומד בעצמו בדרישות סעיף 4.1.1 לעיל (כל אחד מהם: "**חבר במיזם המשותף**") אשר התקשרו ביניהם בהסכם מיזם משותף, ללא צורך בהתאגדות חברי המיזם, לצורך הגשת הצעה למכרז על פי הזמנה זו.

4.1.2.1. חברי המיזם המשותף, יהיו חייבים כלפי המזמינה, בכל החובות וההתחייבויות המוטלות על המציע בהתאם למסמכי ההליך, ביחד ולחוד.

4.1.2.2. על החבר במיזם המשותף, המציג את הניסיון הנדרש בסעיף 4.2.3 (ניסיון הקמה של תחמ"ש), להחזיק לכל הפחות ב **51%** מאמצעי השליטה במיזם המשותף. מבלי לגרוע מאחריותם יחד ולחוד של חברי המיזם כלפי המזמינה, ישמש חבר זה כגורם המקשר ומוביל בשם המיזם אל מול המזמינה במהלך ההתקשרות וההתנהלות השוטפת הנדרשת לשם מימוש הפרויקט. שיעור אחזקות חבר המיזם המשותף הנותר לא יפחת **20%** מאמצעי השליטה במיזם המשותף.

4.1.2.3. לעניין הוכחת תנאי הסף המקצועיים במקרה של מיזם משותף, ראו סעיף 4.2.1.2 להלן.

4.1.2.4. יובהר כי במקרה בו המציע הינו מיזם משותף, עליו לצרף להצעתו בהתאם לאמור בסעיף 8.2.8 להלן את **טופס מס׳ 12** [הצהרת חברי המיזם המשותף].

4.1.3. המציע, ובמקרה של מיזם משותף אזי כל חבר במיזם המשותף, מקיים את כל דרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, לרבות: (א) הוראות סעיף 2 לחוק האמור (בדבר ניהול פנקסים ודיווחים); (ב) הוראות סעיף 2ב לחוק האמור בקשר עם קיום דיני העבודה ו-(ג) הוראות סעיף 2ב1 בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות.

מובהר, כי נת"ע תהיה רשאית שלא לפסול מציע אשר לא התקיים בו התנאי המקדמי הנקוב בסעיף זה ביחס לסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים בקשר עם קיום דיני העבודה, וזאת בהתאם להחלטה שתתקבל לשם כך על ידי ועדת המכרזים על פי הוראות סעיף 2ב(ב1)(1) לחוק עסקאות גופים ציבוריים.

4.1.4. המציע צירף להצעתו ערבות הצעה (נוסח מקור) בסכום ובתוקף הנקוב בסעיף 3 לעיל, כאמור בסעיף 11 למסמך התנאים הכלליים למכרז.

4.2. **<u>תנאי סף מקצועיים</u>:**

4.2.1. הניסיון הנדרש בשני תנאי הסף המקצועיים בסעיפים 4.2.3 ו - 4.2.4 יוכח על פי אחת מהחלופות הבאות:

4.2.1.1. <u>במקרה של מציע שהינו תאגיד יחיד</u>

א. באמצעות הצגת ניסיונו של המציע עבור שני תנאי הסף; או

ב. באמצעות הצגת ניסיונו של המציע לצורך הוכחת הניסיון הנדרש באחד מתנאי הסף והצגת ניסיונו של גורם מטעם המציע ("**התאגיד המקצועי**") כהגדרתו בסעיף 4.2.5.5 להלן לצורך הוכחת תנאי הסף השני. בנסיבות אלה תנאי הסף שיוכח בידי המציע וזה שיוכח בידי התאגיד המקצועי מסור לבחירת המציע.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

4.2.1.2. <u>במקרה של מציע שהינו מיזם משותף</u>

א. באמצעות הצגת ניסיונו של אחד מחברי המיזם המשותף לצורך הוכחת הניסיון הנדרש באחד מתנאי הסף, והצגת ניסיונו החבר המיזם המשותף הנותר לצורך הוכחת תנאי הסף השני.

ב. ראו הוראות סעיף 4.1.2.2 לעיל לעניין שיעור האחזקות שיוחזק בידי החבר במיזם המשותף המוכיח את תנאי הסף שבסעיף 4.2.3 להלן.

ג. יובהר כי במקרה של מציע שהינו מיזם משותף, לא תהיה לאף אחד מהחברים במיזם המשותף האפשרות להסתמך על תאגיד מקצועי, כהגדרתו בסעיף 4.2.5.5 להלן.

4.2.2. <u>רישום בפנקס הקבלנים</u>:

4.2.2.1. בעל הניסיון כהגדרתו בסעיף 4.2.5 להלן, המוכיח את הניסיון הנדרש בתנאי הסף שבסעיף 4.2.3 (ניסיון הקמה של תחמ"ש), מחזיק בלפחות אחד מבין הסיווגים הבאים:

4.2.2.1.1. קבלן רשום בפנקס הקבלנים, לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969 (להלן: "**חוק רישום קבלנים**") בסיווג א-5 בענף משנה 160 (חשמלאות ותקשורת במבנים).

4.2.2.1.2. קבלן רשום בפנקס הקבלנים בסיווג ג-5 בענף ראשי 100 (ענף ראשי בניה).

4.2.2.2. בעל הניסיון כהגדרתו בסעיף 4.2.5 להלן, המוכיח את הניסיון הנדרש בתנאי הסף בסעיף 4.2.4 (ניסיון קודם בעבודות בינוי), הינו קבלן רשום בפנקס הקבלנים בסיווג ג-5 בענף ראשי 100 (ענף ראשי בניה).

4.2.2.3. במקרה של חברת חוץ, תידרש החברה להציג סיווג כאמור לעיל או פטור מסיווג קבלני בהתאם לסעיף 14א לחוק רישום קבלנים, וזאת בהתאם להוראות סעיף 8.1.4 להלן, ולכל הפחות להגיש בקשת פטור מסיווג קבלני כאמור, עד למועד האחרון להגשת הצעות.

4.2.3. <u>ניסיון הקמה של תחמ"ש</u>:

4.2.3.1. בעל הניסיון שימש כ**קבלן ראשי** בהקמת, <u>לפחות</u> שתי תחנות משנה חשמליות (**תחמ"ש**, כהגדרתה מטה), **אשר כל אחת מהן עומדת בנפרד ובעצמה,** ובשים לב לתנאי בסעיף 4.2.3.1.3 בתנאים המצטברים הבאים:

4.2.3.1.1. בוצעה בישראל.

4.2.3.1.2. כללה חיבור ל**רשת מתח עליון,** כהגדרתה מטה, של לפחות 161 Kv.

4.2.3.1.3. לפחות תחמ"ש אחת מהשתיים הוקמה בתצורת **תחמ"ש פנימית** כהגדרתה מטה.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

4.2.3.1.4. התחמ"ש חוברה לראשונה לרשת ההולכה הארצית, לכל המוקדם, ביום 1.1.2015 (זאת גם אם הקמתן החלה לפני כן).

4.2.3.2. <u>הגדרות לצורך סעיף 4.2.3</u>:

4.2.3.2.1. "**תחמ"ש**" – תחנת משנה כהגדרתה בסעיף 4 להוראות נציב כבאות ראשית; פרק 500; הוראה 504 "סידורי בטיחות אש בתחנות משנה של חברת החשמל לישראל"; תחולה – נוב' 2003; עדכון אפריל 2010.

4.2.3.2.2. "**תחמ"ש פנימית**" – תחמ"ש מתח עליון אשר בנוי ממסדר בטכנולוגית GIS בתוך מבנה.

4.2.3.2.3. "**קבלן ראשי**" – משמע נשא באחריות הכוללת כלפי **הלקוח**, כהגדרתו מטה, וזאת בין שביצע בעצמו את העבודות כולן, בין שביצע בעצמו את חלקן כשיתרתן בוצעה בידי קבלן/ני משנה ובין שהעבודות כולן בוצעו בידי קבלן/ני משנה. הקבלן/קבלני המשנה לא חייבים להיות קבלנים מטעם בעל הניסיון ובלבד שזה נשא באחריות כלפי המזמין לעבודותיהם.

מובהר כי "**קבלן ראשי**" יתפרש בהתאם למוגדר מעלה ואין הכרח כי בעל הניסיון שימש כקבלן ראשי כהגדרתו בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), התשמ"ח-1988, או בכל דין אחר המסדיר אחריות לבטיחות ולגהות בעבודה.

4.2.3.2.4. "**לקוח**" - יכול שיהיה גוף ציבורי או גורם פרטי (לרבות בעל הניסיון עצמו או תאגיד קשור בו) שהינו לקוח הקצה או לקוח ביניים שיזם את העבודות עבור לקוח אחר.

בכל מקרה בו מוגשת אסמכתא מהלקוח, ובינו ובין בעל הניסיון קיימת זיקה, אזי לנת"ע הסמכות להורות על המצאת אסמכתאות נוספות.

4.2.3.2.5. "**רשת מתח עליון**" - מוליכי חשמל עיליים או תת-קרקעיים, תחנות משנה, מבנים, מיתקנים, מכשירים ואביזרים אחרים, המשמשים להולכת חשמל במתח העולה על 115 Kv ונמוך מ- 400 Kv (מידות נומינליות).

4.2.3.3. <u>הבהרות לצורך תנאי הסף המקצועיים אשר בסעיף 4.2.3</u>:

4.2.3.3.1. לצורך הוכחת ניסיון ההקמה בהתאם לסעיף 4.2.3 לעיל, אין מניעה ששתי התחמ"שים המוצגות לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף הוקמו בגדרו של פרויקט אחד או בגדרם של שני פרויקטים נפרדים.

4.2.3.3.2. אין הכרח שהתחמ"שים המוצגות לצורך הוכחת תנאי הסף תהיינה מחוברות במועד הגשת ההצעות לרשת ההולכה הארצית.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

4.2.3.3.3. עבודות שיפוץ, הרחבה או שדרוג של תחמ"ש קיימת לא יהוו ניסיון הקמה לעניין תנאי הסף. יובהר, כי אין מניעה להציג תחמ"ש הממוקמת בסמוך לאחרת ובלבד שהתחמ"ש המוצגת הוקמה ופועלת באופן עצמאי מהתחמ"ש הסמוכה לה.

4.2.3.3.4. ככל שהצעתו של המציע תיבחר כזוכה ותיחתם עימו התקשרות לביצוע הפרויקט – אזי עבודות התחמ"ש יבוצעו על ידי בעל הניסיון (המציע, התאגיד המקצועי או החבר במיזם המשותף, לפי העניין) שהוכיח את תנאי הסף בסעיף 4.2.3 לעיל. ככל שבעל הניסיון יבקש לבצע עבודות מסוימות על ידי קבלני משנה מטעמו, שלהם הניסיון הרלוונטי לביצוע אותן העבודות, מסירת העבודות תהיה מותנית באישור המזמינה את אותם קבלני משנה. בכל מקרה, האחריות לביצוע העבודות תהיה על המציע (ובמקרה של מיזם משותף – יחד ולחוד על חברי המיזם המשותף).

4.2.3.3.5. ככל שההקמה של התחמ"שים נעשתה על ידי מיזם משותף אזי בעל הניסיון, לפי העניין, החזיק באחזקות כלשהן במיזם המשותף בו הוא ויתר חברי המיזם חבו, יחד ולחוד, באחריות הכוללת לעבודות כלפי הלקוח.

4.2.3.3.6. אותו תחמ"ש יכול שיוצג על ידי שני מציעים, בנסיבות בהן המציע הראשון שימש לקוח של המציע השני, ובד בבד אותו מציע ראשון ביצע את התחמ"ש עבור לקוח שלו. זאת ובלבד שכל אחד מבעלי הניסיון מטעם המציעים עומד במלוא דרישות הסף שבסעיף 4.2.3 לעיל, ובכלל אלה כי היוו קבלן ראשי כהגדרתו בסעיף 4.2.3.2.3 לעיל.

4.2.4. <u>ניסיון קודם בעבודות בינוי</u>:

4.2.4.1. החל מיום 1.1.2017 ועד המועד האחרון להגשת ההצעות, בעל הניסיון, **כקבלן ראשי**, ביצע עבודות בינוי בהיקף כספי (נומינלי וללא מע"מ) של, לכל הפחות, 115 מיליון ₪ (מאה וחמישה עשר מיליון ₪) בגדר, לכל היותר, 2 פרויקטים בישראל כאשר ההיקף הכספי (נומינלי וללא מע"מ) של העבודות הנ"ל באחד מהפרויקטים המוצגים היה, לכל הפחות, 60 מיליון ₪ (שישים מיליון ₪).

4.2.4.2. החל מיום 1.1.2017 ועד המועד האחרון להגשת הצעות, בעל הניסיון, **כקבלן ראשי**, ביצע עבודות בינוי בפרויקט אחד בישראל העומד בכל הדרישות הבאות:

4.2.4.2.1. היקפן הכספי (נומינלי וללא מע"מ) של העבודות היה לפחות 55 מיליון ₪ (חמישים וחמישה מיליון ₪).

4.2.4.2.2. ביצוע הפרויקט הושלם.

"**פרויקט שהושלם**" - משמעו שיתקיים לפחות אחד מאלה:

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

4.2.4.2.2.1. ניתן בגין הפרויקט חשבון סופי מאושר בידי הלקוח או מנהל פרויקט או המפקח מטעמו וזאת עד למועד הגשת ההצעות ; או

4.2.4.2.2.2. ניתנה בגין הפרויקט תעודת גמר מותנית או סופית מידי הלקוח או מנה"פ או המפקח מטעמו וזאת עד למועד הגשת ההצעות ; או

4.2.4.2.2.3. ניתן בגין הפרויקט אישור הלקוח או מנה"פ או המפקח מטעמו כי עבודות הפרויקט הושלמו עד למועד הגשת ההצעות ; או

4.2.4.2.2.4. הפרויקט נמסר והתקבל על ידי הלקוח (או שנמסר והתקבל על ידי גורם עליו הורה) עד למועד הגשת ההצעות.

פרויקט ייחשב כמושלם גם בנסיבות בהן החשבון הסופי המאושר, תעודת הגמר, אישור על כך שעבודות הפרויקט הושלמו או מסירת הפרויקט וקבלתו על ידי הלקוח - נעשו בכפוף להשלמות.

4.2.4.3. <u>הגדרות לצורך סעיף 4.2.4</u>:

4.2.4.3.1. "**קבלן ראשי**" – כמשמעו בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), תשמ"ח- 1988.

תשומת הלב כי הגדרת "קבלן ראשי" בתנאי סף זה שונה מהגדרת "קבלן ראשי" בתנאי הסף בסעיף 4.2.3.2.3 לעיל.

4.2.4.3.2. "**לקוח**" – יהא כל אחד מאלה:

א. תאגיד ממשלתי ; מערכת הביטחון ; קופת חולים או מוסד להשכלה גבוהה כהגדרתם ב**חוק חובת המכרזים** ;

ב. משרדי ממשלה לרבות יחידות הסמך שלהם ;

ג. רשות מקומית ; עירייה או מועצה מקומית, לרבות תאגיד, המוחזק כולו או חלקו, בידי כל אחת מאלה.

אשר בינו לבין בעל הניסיון היה או קיים הסכם ישיר, מכוחו בוצעו עבודות הבינוי.

תשומת הלב כי הגדרת "לקוח" בתנאי סף זה שונה מהגדרת "לקוח" בתנאי הסף בסעיף 4.2.3.2.4 לעיל.

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

4.2.4.3.3. "**עבודות בינוי**" -[1] משמע עבודות הכוללות, לכל הפחות, את אלה:

(1) כלונסאות יצוקים באתר; ו

(2) עבודות בטון יצוק באתר; ו

(3) בניית שלדים יצוקים באתר; ו

(4) איטום מבנים; ו

(5) מתקני מיזוג אויר וקירור.

לעניין סעיף 4.2.4.3.3 זה:

"**ייצוק באתר**" – אלמנט אשר הוכן באתר ונוצק במיקומו הסופי.

4.2.4.3.4. "**ביצע עבודות**" - משמע נשא באחריות הכוללת כלפי הלקוח לביצוע עבודות הבינוי כהגדרתן לעיל, בהיקף הכספי כנדרש להלן, וזאת בין שביצע בעצמו את העבודות כולן, בין שביצע בעצמו את חלקן כשיתרתן בוצעה בידי קבלן/ני משנה ובין שהעבודות כולן בוצעו בידי קבלן/ני משנה מטעמו.

4.2.4.3.5. "**היקף כספי**" -[2] משמעו הסכום המצטבר המופיע בחשבון הסופי או החלקי האחרון, אשר הוגשו בתמיכה להוכחת עמידת בעל הניסיון בתנאי סעיפים 4.2.4.1 ו-4.2.4.2.1 שלעיל, על כלל רכיבי החשבון הנסכמים לסכום המצטבר של עבודות הבינוי, בהפחתת מע"מ (או רכיב זהה למע"מ בחשבון המתייחס לעבודות שבוצעו מחוץ לישראל) וללא התייקרויות. בשים לב לסעיף 4.2.4.4.3 ו - 4.2.4.4.5 שלהלן.

עוד מובהר כי בהיקף כספי לא נכללים תשלומים לצד ג׳ עבור או בקשר להפקעות, זמינות קרקע והעתקת תשתיות.

4.2.4.3.6. "**ערך נומינלי**" - ערכים נומינליים נכון למועד הפרויקט המודגם, שאינם כוללים את כל אלה: מע"מ, קיזוזים, פיצויים מוסכמים, תוספות תשלום בגין רכיבים שאינם ביצוע עבודות הבינוי (לרבות כאלה שמקורן בהליכים משפטיים ו/או הסדרי פשרה) וכן כל תמורה אחרת אשר אינה משולמת ישירות עבור פריטי ביצוע/עבודות מדידים.

4.2.4.4. <u>הבהרות לצורך תנאי הסף המקצועיים אשר בסעיף 4.2.4</u>:

4.2.4.4.1. ככל שהעבודות בפרויקט המוצג בוצעו במסגרת חוזי ביצוע נפרדים או במסגרת מטלות נפרדות, אלה לא ייחסו לפרויקט, למעט אם העבודות בוצעו במקטעים גיאוגרפים סמוכים (רדיוס המרחק בין האתרים יהיה עד 15 ק"מ), ובנוסף בוצעו במועדים חופפים או רצופים (בסעיף זה:

[1] ראו סעיף 1.2 להודעת הבהרה מס׳ 16.

[2] ראו סעיף 1.2 להודעת הבהרה מס׳ 16.

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

"**פרויקט מאוחד**"). מובהר, כי בחינת עמידת פרויקט מאוחד באחת או יותר מדרישות תנאי הסף או הגדרות תיעשה ביחס לכל אחד מהמקטעים בפרויקט המאוחד (לדוגמה, פרויקט מאוחד יוכר כפרויקט שביצועו הושלם רק במידה וכל המקטעים שאוחדו עומדים בדרישות ההגדרה). עוד מובהר, כי לצורך עמידה בתנאי הסף, לא ישוקללו אותן עבודות פעמיים - פעם כחלק מפרויקט נפרד ופעם כחלק מפרויקט מאוחד.

4.2.4.4.2. בפרויקט אשר עבודות הבינוי בו החלו לפני יום 1.1.2017 ו/או שטרם הסתיימו במועד האחרון להגשת ההצעות, יוכרו רק עבודות בינוי שבוצעו על ידי בעל הניסיון החל מיום 1.1.2017 ועד למועד האחרון להגשת ההצעות. בנוסף, ההיקף הכספי יהיה בהתאם לתמורה ששולמה לבעל הניסיון בעד עבודות הבינוי שבוצעו החל מיום 1.1.2017 ועד למועד האחרון להגשת ההצעות.

4.2.4.4.3. בפרויקט אשר העבודות בו בוצעו על ידי מיזם משותף ובכפוף לכך שחלקו של בעל הניסיון במיזם המשותף היה לפחות 25%, יוכרו לבעל הניסיון עבודות בינוי בהיקף כספי המותאם לשיעור אחזקותיו של בעל הניסיון במיזם המשותף.

4.2.4.4.4. לא ניתן להציג לצורך עמידה בתנאי סף שבסעיף 4.2.4.1 פרויקט שהוצג לצורך עמידה בתנאי הסף שבסעיף 4.2.4.2.

4.2.4.4.5. אין מניעה להציג פרויקט/ים שבתכולתו/ם עבודות בינוי ועבודות שאינן עבודות בינוי ובלבד שההיקפים הכספיים של עבודות בינוי שבוצעו בתכולת הפרויקט/ים עומדים בדרישות שבסעיף 4.2.4.1 ו – 4.2.4.2 לעיל.

4.2.5. <u>בעל הניסיון</u>:

4.2.5.1. בעל הניסיון יהא:

4.2.5.1.1. במקרה של מציע שהינו תאגיד יחיד: (א) המציע; ובמידה והמציע מסתייע בתאגיד מקצועי מטעמו (ב) המציע והתאגיד המקצועי מטעמו, כאמור בסעיף 4.2.1.1 לעיל.

4.2.5.1.2. במקרה של מציע שהינו מיזם משותף כל אחד מחברי המיזם המשותף.

4.2.5.2. יובהר כי מציע המציג את הניסיון הנדרש בסעיפים 4.2.3 או 4.2.4 על ידי תאגיד מקצועי, יצרף להצעתו בהתאם לאמור בסעיף 8.1.10 להלן –

4.2.5.2.1. **טופס מספר 5ג'** [הצהרה וכתב התחייבות של התאגיד המקצועי];

4.2.5.2.2. **טופס מספר 5(1)(ב)** [הצהרה - מצב התאגיד המקצועי לעניין סעיף 4.3.1 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה].

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

4.2.5.3. במקרה של מציע שהינו מיזם משותף יתקיים הניסיון הנדרש בתנאי הסף שבסעיף 4.2.3 (ניסיון בהקמה של תחמ״ש) כולו בחבר מיזם משותף אחד בעוד הניסיון הנדרש בסעיף 4.2.4 (ניסיון קודם בעבודות בינוי) יתקיים כולו בחבר המיזם המשותף הנותר. לא יוכר ניסיון מצטבר של כמה גורמים לצורך עמידה בתנאיי הסף. כך לדוגמא, לא יוכר ניסיון נצבר של שני חברי המיזם המשותף לצורך הוכחת הניסיון הנדרש בכל אחד מתנאיי הסף המקצועיים.

4.2.5.4. במקרה שמציע מסתמך על תאגיד מקצועי לצורך אחד מתנאי הסף המקצועיים (ניסיון בהקמה של תחמ״ש כאמור בסעיף 4.2.3, או ניסיון בעבודות בינוי כאמור בסעיף 4.2.4), הניסיון הנדרש בכל אחד מתנאי הסף יתקיים כולו בתאגיד המקצועי והשני כולו במציע. בהתאם לא יוכר ניסיון מצטבר של כמה גורמים לצורך עמידה בתנאי הסף. כך לדוגמא, לא יוכר ניסיון המציע בתוספת ניסיון של תאגיד מקצועי או ניסיון נצבר של יותר מתאגיד מקצועי אחד.

4.2.5.5. **התאגיד המקצועי** יהיה תאגיד רשום יחיד שאינו מיזם משותף (לרבות שותפות), אינו קונסורציום ואינו קבוצה אחרת של חברות - בין שהגופים הנ״ל מאוגדים ורשומים ככאלו ובין שלאו ושהינו:

4.2.5.5.1. תאגיד מקומי: תאגיד רשום יחיד שהינו ״תושב ישראל״ כהגדרת המונח בפקודת מס הכנסה [נוסח חדש];

או –

4.2.5.5.2. חברת חוץ: תאגיד יחיד הרשום ברשם החברות כחברת חוץ.

4.3. **<u>תנאי סף פיננסים</u>**

תנאי הסף הפיננסיים יבדקו בהתאם לדו״חות כספיים מבוקרים ורציפים לשנים 2023-2025. בהיעדר דו״ח כספי מבוקר לשנת 2025 (כפי שיאושר על ידי רואה החשבון המבקר בגדר **טופס טופס 5א׳** [הצהרת רואה החשבון לעניין נתונים פיננסיים] יבדקו תנאי הסף בהתאם לדו״חות כספיים מבוקרים ורציפים לשנים 2022-2024.

4.3.1. המציע, התאגיד המקצועי וכל אחד מחברי המיזם המשותף, לפי העניין, אינו מצוי בהליכי כינוס נכסים, הקפאת הליכים, פשיטת רגל, חדלות פירעון או פירוק ואין כנגדו בקשות תלויות מסוג זה, ובדו״ח הכספי המבוקר השנתי האחרון של המציע לא מופיעה ״הערת עסק חי״.

4.3.2. המציע עומד בכל תנאי הסף הפיננסיים כמפורט בסעיפים 4.3.1 עד 4.3.2.4 שלהלן:

4.3.2.1. <u>מבחן מחזור הכנסות</u>

4.3.2.1.1. למציע ממוצע מחזור הכנסות שנתי משוקלל, בהתבסס על שלושת (3) הדו״חות הכספיים המבוקרים השנתיים והאחרונים של המציע, בסך 150,000,000 ₪ (מאה וחמישים מיליון ש״ח) לשנה, לפחות, שיחושב כדלקמן:

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

ממוצע מחזור ההכנסות שנתי משוקלל =

$$\frac{3*TO_{(t)}+2*TO_{(t-1)}+1*TO_{(t-2)}}{6}$$

כאשר -

TO - הכנסות המציע על פי הדו"חות הכספיים המבוקרים השנתיים של המציע.

t – שנת הדו"ח הכספי המבוקר השנתי האחרון של המציע.

4.3.2.1.2. ככל שהמציע הינו מיזם משותף, יחולו ההוראות הבאות:

4.3.2.1.2.1. מחזור ההכנסות השנתי המשוקלל של כל אחד מחברי המיזם המשותף יחושב בהתאם לסעיף 4.3.2.1.1 לעיל.

על המציע לעמוד במחזור הכנסות משוקלל למציע, בדרך של סכימת מחזור ההכנסות השנתי המשוקלל של כל אחד מחברי המיזם המשותף, כשהוא מוכפל בשיעור אחזקותיו במיזם המשותף, כדלקמן:

$$Participant\ weighted\ Turnover = \sum_{i=1}^{i=n} \mathrm{ATO}_i \times HS_i$$

כאשר -

ATOi - ממוצע מחזור ההכנסות שנתי משוקלל לחבר i.

HSi – אחוזי אחזקה של חבר i במציע.

n – מספר החברים במציע.

4.3.2.2. <u>מבחן תזרים מזומנים</u>

המציע עומד במבחן תזרים המזומנים, כאשר במקרה של מיזם משותף על כל חבר במיזם המשותף לעמוד בתנאים הנקובים בסעיפים 4.3.2.2.1 או 4.3.2.2.2 או 4.3.2.2.3 שלהלן:

4.3.2.2.1. <u>הממוצע המשוקלל</u> של תזרים המזומנים של המציע, מפעילותו השוטפת בהתבסס על שלושת (3) הדו"חות הכספיים המבוקרים השנתיים והאחרונים של המציע, הינו חיובי או שווה לאפס.

תזרים המזומנים החיובי יחושב באופן הבא:

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

$$\mathrm{WAOCF} = \frac{3 * \mathrm{CF}_{(t)} + 2 * \mathrm{CF}_{(t-1)} + 1 * \mathrm{CF}_{(t-2)}}{6} \geq 0$$

כאשר –

WAOCF = ממוצע משוקלל של תזרים מזומנים מפעילות שוטפת.

CF - תזרים המזומנים מפעילות שוטפת עפ״י דו״ח מבוקר.

t - שנת הדו״ח הכספי המבוקר השנתי האחרון של המציע.

<u>או לחלופין -</u>

4.3.2.2.2. <u>היחס</u> בין ממוצע המשוקלל של תזרים המזומנים בערכו המוחלט (לפי הנוסחה בסעיף 4.3.2.2.1), לבין ההון העצמי של המציע בדו״ח הכספי המבוקר השנתי האחרון של המציע, הינו נמוך מ- 25%.

יחס זה יחושב באופן הבא:

$\underline{\mathrm{ABS(WAOCF)}} / \mathrm{E_t} < 25\%$

כאשר -

ABS(WAOCF) - הערך המוחלט של ממוצע משוקלל של תזרים המזומנים לפי הנוסחה שבסעיף 4.3.2.2.1 שלעיל.

$\mathrm{E_t}$ - הון עצמי בהתאם לדו״ח הכספי המבוקר השנתי האחרון של המציע.

״**הון עצמי**״ - ההון העצמי המצוין בדו״ח הכספי המבוקר השנתי האחרון של המציע.

<u>או לחלופין -</u>

4.3.2.2.3. היחס בין תזרים המזומנים מפעילות שוטפת בדו״ח הכספי המבוקר השנתי האחרון של המציע בערכו המוחלט, לבין ההון העצמי של המציע בדו״ח הכספי המבוקר השנתי האחרון של המציע, הינו נמוך מ- 25%.
יחס זה יחושב באופן הבא:

$\underline{\mathrm{ABS(CF_t)}} / \mathrm{E_t} < 25\%$

כאשר -

$\mathrm{ABS(CF_t)}$ - הערך המוחלט של תזרים המזומנים מפעילות שוטפת בדו״ח הכספי המבוקר השנתי האחרון של המציע.

$\mathrm{E_t}$ - הון עצמי בהתאם לדו״ח הכספי המבוקר השנתי האחרון של המציע.

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

"**הון עצמי**" - ההון העצמי המצוין בדו"ח הכספי המבוקר השנתי האחרון של המציע.

4.3.2.3. <u>הון עצמי</u>

4.3.2.3.1. המציע הינו בעל הון עצמי כהגדרתו מעלה, של לפחות 35,000,000 ₪ (שלושים וחמש מיליון ש"ח) בהתאם לדו"ח הכספי המבוקר השנתי האחרון של המציע.

4.3.2.3.2. במקרה של מיזם משותף, על כל חבר במיזם המשותף להציג הון עצמי של לפחות 350,000 ₪ (שלוש מאות וחמישים אלף ש"ח) עבור כל 1% אחזקה במציע.

4.3.2.4. המציע, לרבות במקרה של מציע שהינו מיזם משותף, רשאי להוכיח את עמידתו **בכל** תנאי הסף שבסעיפים 4.3.2.1 עד 4.3.2.4 באמצעות **תאגיד קשור פיננסי** (להלן: "**התאגיד הקשור הפיננסי**"), וזאת בכפוף לכל התנאים וההוראות שלהלן:

4.3.2.4.1. **התאגיד הקשור הפיננסי** יוכל להיות אך ורק תאגיד אשר במועד הגשת ההצעות מחזיק, במישרין או בעקיפין, ב- 100% מהאחזקות במציע או בחבר במיזם המשותף, לפי העניין.

4.3.2.4.2. **בתאגיד הקשור הפיננסי** מתקיימים **כל** תנאי הסף שבסעיפים 4.3.2.1 עד 4.3.2.3 ובמקרה של מציע שהינו מיזם משותף אזי אלה מתקיימים בתאגיד הקשור הפיננסי בהתאם לדרישות החלות על חבר במיזם המשותף הקשור בו וזאת בנוסף להתקיימות התנאי שבסעיף 4.3.1 **גם במציע או בחבר במיזם המשותף עצמו, לפי העניין**.

4.3.2.4.3. **התאגיד הקשור הפיננסי** הגיש הצהרה כנדרש ב**טופס מספר 5(1)** [תצהיר נתונים פיננסיים עבור התאגיד הקשור הפיננסי], ו**המציע או החבר במיזם המשותף** הגיש הצהרה כנדרש ב**טופס מספר 5(1)(א)** [הצהרת המציע לעניין סעיף 4.3.1 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה].

4.3.2.4.4. רואה החשבון של **התאגיד הקשור הפיננסי** הגיש אישור כנדרש ב**טופס מספר 5א׳** [הצהרת רואה החשבון לעניין נתונים פיננסיים] תוך התייחסות לתנאים המתקיימים בתאגיד הקשור בלבד.

4.3.2.4.5. **התאגיד הקשור הפיננסי** יהיה תאגיד רשום יחיד שאינו מיזם משותף (לרבות שותפות), אינו קונסורציום ואינו קבוצה אחרת של חברות - בין שהגופים הנ"ל מאוגדים ורשומים ככאלו ובין שלאו ושהינו:

(1) תאגיד מקומי: תאגיד רשום יחיד שהינו "תושב ישראל" כהגדרת המונח בפקודת מס הכנסה [נוסח חדש];

או –

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

(2) חברת חוץ: תאגיד יחיד הרשום ברשם החברות כחברת חוץ.

4.3.2.4.6. **התאגיד הקשור הפיננסי** חתם על תצהיר והתחייבות כמפורט ב**טופס מספר 2ב׳** [להצהרה וכתב התחייבות של התאגיד הקשור הפיננסי].

4.4. **<u>לא בשימוש</u>**.

על המציע לעמוד בעצמו בכל תנאי הסף, אלא אם צוין במפורש אחרת במסמכי המכרז. לא יתאפשר למציע להסתמך לעניין זה על כל גוף או אדם אחר, לרבות חברות שלובות, חברות בנות, חברות אם, אורגנים של המציע וכיוצ״ב, זאת למעט אפשרותו של המציע להגיש הצעה כמיזם משותף כאמור בסעיף 4.1.2 לעיל, להסתמך על תאגיד מקצועי כאמור בסעיף 4.2.1.1 לעיל ותאגיד קשור פיננסי לפי סעיף 4.3.2.4 לעיל, לפי העניין.

5. <u>התחייבות יצרן מאושר לאספקת פריטי ציוד אלקטרו-מכני מוגדרים</u>[3]

5.1. בטבלה המצורפת כ**נספח ב׳** [טבלת פריטים – יצרנים מאושרים], מצוינים הפריטים בעבורם יגיש המציע הזוכה, בהתאם להוראות סעיף זה וסעיף 16.1.4 להלן, התחייבות חתומה בינו, או במקרה של מיזם משותף – בין חברי המיזם המשותף, ובין היצרן שפרטיו מופיעים בטבלה הנ״ל לצד הפריט/ים הרלוונטי/ים לאספקתם בעבור כל אחת מהתחמ״שים (״**ההתחייבות יצרן מאושר לאספקה**״ ו״**יצרן מאושר**״, בהתאמה).

5.2. <u>תוכן ההתחייבות - על התחייבות יצרן לאספקה לכלול את הפרטים הבאים</u>:

א. תיאור פריט/י הציוד (המופיע תחת עמודת ״סוג הציוד״ שבטבלה).

ב. שם היצרן המאושר לפריט/י הציוד (המופיע תחת עמודת ״יצרן״ שבטבלה).

ג. מדינת המקור של פריט/י הציוד (המופיע תחת עמודת ״ארץ״ שבטבלה).

ד. פרטי דגם של פריט/י הציוד (המופיע תחת עמודת ״דגם״ שבטבלה).

ה. אישור בדבר קיומה של התחייבות של היצרן המאושר כלפי המציע הזוכה לאספקת פריט/י הציוד (לרבות כזו המותנית בחתימה על התקשרות בין המציע הזוכה ובין נת״ע).

5.3. <u>שפת ההתחייבות</u> - התחייבות יצרן מאושר לאספקה יכול שתהא בשפה האנגלית – אז יחולו הוראות סעיף 2.6.1 לעיל.

5.4. המציע הזוכה רשאי לצרף התחייבות יצרן לאספקה ממספר יצרנים מאושרים לפריט/י הציוד, לפי העניין.

5.5. אין חובה כי פריטים יסופקו על ידי אותו יצרן מאושר, ואולם פריט/י הציוד יסופק על ידי אחד היצרנים המאושרים מבין אלה שהתחייבותם צורפה להצעה.

5.6. <u>שינוי בפרטי הטבלה</u> - בכל מקרה בו ביצעה נגה שינוי בפרטי הטבלה באופן המונע אספקת הפריט בידי היצרן שאושרה התחייבותו, אזי יידרש המציע הזוכה להמציא התחייבות חדשה בהתאם

[3] ראו סעיף 1.3 להודעת הבהרה מס׳ 16.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

להוראות סעיף זה, וזאת בתוך פרק הזמן שתקצה נת"ע וללא שהדבר יהיה כרוך בשינוי כלשהו בלו"ז או בהצעת המחיר (על איזה מרכיביה). ככל שנסיבות אלה יתרחשו לאחר ביצוע ההתקשרות, יחולו הוראות הסעיף בשינויים המחויבים.

5.7. הבהרות ותיקונים בהתחייבות לבקשת נת"ע - לנת"ע שמורה הזכות לבקש הבהרות ותיקונים בהתחייבויות, לרבות השלמת פרטים חסרים, שתוגשנה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

6. <u>ערבות הצעה</u>

6.1. תשומת לב המציעים מופנית להוראות המפורטות בסעיף 11 לתנאים הכלליים (ערבות לקיום המכרז).

6.2. המציע יצרף להצעתו ערבות מכרז להבטחת התחייבויותיו לעמידה בתנאי ההצעה למכרז (להלן: "**הערבות**"). הערבות תהיה ערבות אוטונומית ובלתי מותנית, מאת בנק ישראלי או חברת ביטוח ישראלית מורשית, על פי הנוסח המצורף **בטופס מספר 9** [ערבות מכרז]. יובהר כי ככל שהערבות תוצא על ידי חברת הביטוח, תחתם הערבות על ידי חברת הביטוח עצמה ולא על ידי סוכן שלה.

6.3. סכום הערבות יהיה בהתאם לסכום הנקוב בטבלה שבסעיף 3 לעיל.

6.4. הערבות תעמוד בתוקפה עד למועד הנקוב בטבלה שבסעיף 3 לעיל. לנת"ע שמורה הסמכות להורות על הארכת תוקף הערבות בשתי תקופות נוספות, שכל אחת מהן לא תעלה על שישה (6) חודשים.

6.5. הערבות תוחזר למציע הזוכה, מיד לאחר שימסור לנת"ע כתב ערבות ביצוע כנדרש על פי ההסכם.

6.6. ערבותם של מציעים אשר לא יזכו במכרז, תושב לאחר הכרזת ועדת המכרזים על הזוכים במכרז.

6.7. במקרה של <u>**מציע שהינו מיזם משותף**</u> – ערבות המכרז על פי הנוסח המצורף **בטופס מספר 9** [ערבות מכרז] תוגש על פי אחת מבין שלוש החלופות שלהלן –

א. ערבות **אחת** לבקשת **שני חברי המיזם המשותף**; <u>**או**</u>

ב. ערבות **אחת** לבקשת **אחד מחברי המיזם המשותף** (חבר א' או חבר ב'); <u>**או**</u>

ג. **שתי ערבויות** – האחת לבקשת חבר א' במיזם והשנייה לבקשת חבר ב' במיזם או כל אחת משתי הערבויות לבקשת שני החברים יחדיו ובלבד שסכומן המצטבר של שתי הערבויות יחדיו יסתכם בסכום הערבות הנדרש.

במקרה כזה מובהר, כי בנסיבות בהן רשאית החברה לחלט את ערבות ההצעה, תהא החברה רשאית לחלט איזו מן הערבויות או את שתיהן, בהתאמה או שלא בהתאמה לגובה כל אחת מהערבויות או לחלקו היחסי של כל חבר המיזם המשותף במיזם המשותף, לפי בחירתה.

7. <u>קריטריונים לבחירת ההצעה הזוכה</u>

במכרז זה הקריטריון היחיד לזכייה במכרז הוא היות הצעתו של המציע ההצעה הכספית הנמוכה ביותר מבין כלל ההצעות הכשרות העומדות בתנאי הסף זאת בכפוף לאמור בסעיף 20 לתנאים הכלליים, ובכפוף לתוצאות ההליך התחרותי הנוסף אם ייעשה בהתאם לאמור בסעיף 10 שלהלן.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

8. <u>מסמכי ההצעה/צרופות</u>

כל מציע יצרף להצעתו את כל המסמכים שלהלן:

8.1. **<u>המסמכים הנדרשים להוכחת עמידה בתנאי הסף</u>**

לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף המפורטים בסעיף 4 לעיל, יצרף המציע את המסמכים הבאים:

8.1.1. לצורך הוכחת תנאי הסף הנזכר בסעיף 4.1.1 לעיל נדרש אישור עו״ד לפיו המציע, במקרה של מיזם משותף – כל חבר במיזם המשותף, התאגיד הקשור הפיננסי והתאגיד המקצועי, לפי העניין, הינו תאגיד יחיד מקומי או חברת חוץ כהגדרתה בסעיף 1.2 שאינו קונסורציום ואינו קבוצה אחרת של חברות – בין שהגופים הנ״ל מאוגדים ורשומים ככאלו ובין שלא.

8.1.2. להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף המפורט בסעיף 4.1.3 לעיל, יצרף המציע, ובמקרה של מיזם משותף – כל אחד מחברי המיזם המשותף, תצהיר כנדרש לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, בנוסח המצורף כ**טופס מספר 3** [תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל״ו-1976] וכן העתק אישור עדכני משלטונות מס הכנסה ומע״מ המעיד כי המציע ובמקרה של מיזם משותף – כל חבר במיזם המשותף, לפי העניין, מנהל עסקיו כדין עפ״י פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, תשל״ו-1975, כשכל אחד מהאישורים האמורים רשום על שמו של המציע או כל אחד מחברי המיזם המשותף, לפי העניין, ותקף נכון למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.

8.1.3. להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף המפורט בסעיף 4.1.4, יצרף המציע ובמקרה של מיזם משותף – חברי המיזם המשותף כאמור בסעיף 6.7 לעיל, עותק מקורי של הערבות הבנקאית / חברת ביטוח על פי הנוסח **שבטופס מספר 9** [ערבות מכרז].

8.1.4. להוכחת עמידתו של בעל הניסיון בתנאי הסף הקבוע בסעיף 4.2.2 לעיל, יצרף בעל הניסיון אישור תקף על היותו רשום לפי חוק רישום קבלנים בסיווג הנדרש ועל שמו. במקרה שבעל הניסיון הינו חברת חוץ – זו תצרף להצעתה סיווג קבלני או פטור מסיווג קבלני מאת רשם הקבלנים או עותק מבקשה לקבלת פטור מסיווג קבלני בהתאם לסעיף 14א לחוק רישום קבלנים כפי שהוגשה על-ידה לרשם הקבלנים טרם מועד הגשת ההצעות. הוגשה בקשה לפטור – תידרש חברת החוץ להמציא את הפטור מסיווג קבלני עד ולא יאוחר מ-30 ימים ממועד הגשת ההצעות. לא הומצא הפטור עד תום סד הזמנים הנ״ל – תהא רשאית נת״ע (אך לא חייבת) להקנות ארכה ככל ומצאה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, כי אי קבלת הפטור בתוך סד הזמנים נגרם חרף מאמצי חברת החוץ ושלא בשל מעשה ו/או מחדל שלה. משך הארכה, אם יינתן, יהא מסור לשיקול דעתה של נת״ע. החליטה נת״ע בנסיבות האמורות שלא להקנות ארכה ולחדול מבדיקת ההצעה – גם בנסיבות בהן הפטור מהסיווג לא ניתן בתוך סד הזמנים שלא בשל חברת החוץ, לא תהיה לחברת החוץ כל טענה או זכות.

8.1.5. להוכחת עמידת בעל הניסיון בתנאי הסף המפורטים בסעיף 4.2.3 יצרף בעל הניסיון, לפי העניין, תצהיר בנוסח המצורף להזמנה זו ב**טופס מספר 4** [תצהיר בדבר ניסיון קודם בהקמה של תחמ״ש], אישור לקוח או חח״י למועד חיבור התחמ״ש לראשונה לרשת ההולכה הארצית (חודש ושנה), וכן אישור לקוח או העתק חוזה הקמה בו מצוין: (1) כי

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

העבודות בוצעו באחריות הכוללת של בעל הניסיון כלפי הלקוח; ובמקרה של מיזם משותף כאמור בסעיף 4.2.3.3.5 - (2) כלל חבריו נשאו, יחד ולחוד, באחריות כלפי הלקוח לביצוען של העבודות.

8.1.6. להוכחת עמידתו של בעל הניסיון בתנאי הסף הקבוע בסעיף 4.2.3.1.3 לעיל, בנוסף לתצהירו בנוסח ב**טופס מספר 4** [תצהיר בדבר ניסיון קודם בהקמה של תחמ״ש], יצרף בעל הניסיון תוכנית Layout של התחמ״ש שביצע, עבור תחמ״ש אחת לכל הפחות.

8.1.7. להוכחת עמידת בעל הניסיון בתנאי הסף המפורטים בסעיף 4.2.4 יצרף בעל הניסיון, לפי העניין, תצהיר בנוסח המצורף כ**טופס מספר 4(1)** [תצהיר בעל הניסיון בדבר ניסיון קודם בעבודות בינוי], וכן אישור לקוח או העתק חוזה הקמה בו מצוין: (1) כי העבודות בוצעו בהסכם ישיר ובאחריות כוללת של בעל הניסיון כלפי הלקוח; ובמקרה של מיזם משותף כאמור בסעיף 4.2.4.4.3 - (2) כלל חבריו נשאו, יחד ולחוד, באחריות כלפי הלקוח לביצוען של העבודות. לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף הקבועים בסעיפים 4.2.4.1 ו- 4.2.4.2.1 לעיל, יצרף בעל הניסיון תצהיר רו״ח מטעמו, בנוסח המצורף כ**טופס מספר 4א׳** [הצהרת רו״ח המבקר].

<u>בנוסף לכך, יצרף בעל הניסיון</u> -

א. לגבי הפרויקטים העומדים בדרישות סעיף 4.2.4.1 על בעל הניסיון לצרף להצעתו, בנוסף ל**טופס מספר 4א׳** [הצהרת רו״ח המבקר], חשבון חלקי ו/או סופי, שאושר על ידי המזמין או מנהל הפרויקט מטעמו, ואשר יש בו כדי להעיד על היקפן הכספי של העבודות הנדרשות החל מיום 1.1.2017 ואילך.

ככל ובוצעו עבודות עד המועד האחרון להגשת ההצעות, ואולם לא קיים בגינן חשבון מאושר (חלקי/סופי), אזי לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף, יצורף אישור מזמין או מנהל פרויקט מטעמו המפרט את העבודות הנדרשות לפי סעיף 4.2.4.1 שבוצעו בפרויקט (לרבות, פירוט אודות סוג עבודות הבינוי שבוצעו בפרויקט, כהגדרתן בסעיף 4.2.4.3.3 לעיל, ואת היקפן **ללא מע״מ והתייקרויות**.

ב. לגבי הפרויקטים העומדים בדרישות סעיף 4.2.4.2 על בעל הניסיון לצרף להצעתו, בנוסף ל**טופס מספר 4א׳** [הצהרת רו״ח המבקר], אסמכתא המעידה כי הפרויקט הושלם לפי אחת האפשרויות המנויות בסעיף 4.2.4.2.2 לעיל, **ואת** החשבון הסופי המאושר על ידי המזמין או מנהל הפרויקט מטעם המזמין, אשר יש בו כדי להעיד על היקפן של העבודות הנדרשות לפי סעיף 4.2.4.2.1 לעיל. היה ובעל הניסיון יהיה מעוניין להציג פרויקט שכל העבודות בו נסתיימו, אך החשבון הסופי בגינו עדיין לא אושר, יהיה עליו לצרף להצעה חשבון חלקי אחרון מאושר על ידי מזמין העבודה (במצב זה, ההיקף הכספי המופיע בחשבון החלקי הוא זה אשר ייזקף לזכותו של בעל הניסיון), או לצרף אישור מטעם מזמין הפרויקט / מנהל פרויקט מטעם המזמין המפרט את העבודות הנדרשות לפי סעיף 4.2.4.2, שבוצעו בפרויקט (לרבות, פירוט אודות סוג עבודות הבינוי שבוצעו בפרויקט, כהגדרת המונח בסעיף 4.2.4.3.3 לעיל ואת היקפן

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

ללא מע״מ והתייקרויות (במצב זה, ההיקף הכספי המופיע באישור המזמין / מנה״פ מטעמו הוא זה אשר ייזקף לזכותו של בעל הניסיון).

הערה לסעיפים א׳ ו – ב׳: במקרה שבו חלק מהעבודות באחד מהפרויקטים הנ״ל בוצעו לפני יום 1.1.2017, על בעל הניסיון לצרף את החשבון החלקי המאושר האחרון בגין התקופה שעד ליום 1.1.2017, ואת החשבון החלקי המאושר האחרון שנערך לפני המועד להגשת ההצעות למכרז. ההפרש בין הסכומים המצטברים בשני החשבונות הללו יהווה את האסמכתא להיקף הכספי שבוצע ויוכר עבור התקופה שלאחר 1.1.2017 לצורך עמידה בתנאי סף זה.

ג. ביחס לכל אחד מהפרויקטים שציין בעל הניסיון ב**טופס מספר 4** [תצהיר בדבר ניסיון קודם בהקמה של תחמ״ש] בהצעתו, יציין בעל הניסיון איש קשר לבירורים (כולל תיאור התפקיד, טלפון ודוא״ל). יובהר כי נת״ע שומרת לעצמה את הזכות ליצור קשר עם מי מאנשי הקשר, בין שצוינו על ידי בעל הניסיון בהצעתו ובין אם לאו, אך אינה מחויבת לעשות כן. עוד יובהר, כי בכל מקרה שבו יתברר כי פרטים שמסר בעל הניסיון אינם נכונים, מלאים או מדויקים, תהא רשאית נת״ע לפסול את ההצעה מטעם זה בלבד.

ד. כל מסמך אחר להנחת דעתה של נת״ע שיש בו כדי להעיד על ביצוע העבודות או היקפן הכספי או כי הפרויקט הושלם.

8.1.8. להוכחת עמידתו של המציע, במקרה של מיזם משותף – כל אחד מחברי המיזם המשותף, או התאגיד הקשור הפיננסי, לפי העניין, בתנאי הסף הקבוע בסעיף 4.3 לעיל, יצרף המציע, כל חבר במציע או התאגיד הקשור הפיננסי, לפי העניין, תצהיר בנוסח המצורף להזמנה זו ב**טופס מספר 5** [תצהיר בדבר נתונים פיננסיים], או תצהיר בנוסח המצורף להזמנה זו ב**טופס מספר 5(1)** [תצהיר בדבר נתונים פיננסיים עבור התאגיד הקשור הפיננסי], וכן אישור רו״ח בנוסח המצורף להזמנה זו כ**טופס מספר 5א׳** [הצהרת רואה החשבון לעניין נתונים פיננסיים]; בנוסף, יגיש המציע, או כל אחד מחברי המיזם המשותף, או התאגיד הקשור הפיננסי, לפי העניין, את שלושת (3) הדו״חות הכספיים המבוקרים השנתיים והאחרונים שלו, לרבות הביאורים ודו״חות תזרימי המזומנים, בהתאם לאמור בסעיף 4.3 לעיל.

הצהרת המציע, כל אחד מחברי המיזם המשותף, והתאגיד הקשור הפיננסי, לפי העניין, והצהרת רו״ח מטעמו בקשר עם תנאי הסף הקבועים בסעיף 4.3 לעיל, יתבססו על שלושת (3) הדו״חות הכספיים המבוקרים השנתיים והאחרונים שלו על פי אחד מתקני החשבונאות שלהלן:

8.1.8.1. תקן GAAP הישראלי (כולל גילוי דעת מס׳ 51 של לשכת רואי החשבון בישראל); או

8.1.8.2. תקן IFRS (International Financial Reporting Standards) (כולל, ביחס לדו״חות תזרים המזומנים, IAS (International Accounting Standards), IAS מס׳ 7 ועדכוני IFRS).

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, על כל הדו״חות הכספיים השנתיים המבוקרים לכלול מאזן, דו״ח רווח והפסד, דו״ח תזרים מזומנים, דו״ח המבקר וביאורים.

מציע, כל אחד מחברי המיזם המשותף, או תאגיד קשור פיננסי, לפי העניין, שהדו״חות הכספיים שלו אינם כוללים דו״חות תזרים מזומנים, ימציא לחברה דו״חות תזרים מזומנים בהתאם לאחד מתקני ה-GAAP המפורטים לעיל, המבוצעים כדין על ידי רואה החשבון המבקר שלו.

8.1.9. מציע או במקרה של מיזם משותף – חבר במיזם המשותף, המבקש להוכיח את עמידתו בתנאי הסף הקבועים בסעיף 4.3 באמצעות תאגיד קשור פיננסי יצרף, בנוסף למסמכים המפורטים בסעיף 8.1.8 לעיל, את **טופס מספר 5(1)(א)** [הצהרת המציע לעניין סעיף 4.3.1 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה], ובנוסף, יגיש את התצהיר וההתחייבות שב**טופס מספר 5ב׳** [הצהרה וכתב התחייבות של התאגיד הקשור הפיננסי] כשהוא חתום על ידי התאגיד הקשור הפיננסי ומאושר על ידי עו״ד.

8.1.10. מציע המבקש להוכיח את עמידתו בתנאי הסף הקבוע בסעיפים 4.2.3 או 4.2.4 באמצעות התאגיד המקצועי, יגיש התאגיד המקצועי את ההצהרה וההתחייבות שב**טופס מספר 5ג׳** [הצהרה וכתב התחייבות של התאגיד המקצועי] ו**טופס מספר 5(1)(ב)** [הצהרה - מצב התאגיד המקצועי לעניין סעיף 4.3.1 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה].

8.1.11. בנסיבות בהן מסתמך המציע על התאגיד הקשור הפיננסי יצרף המציע או במקרה של מיזם משותף – אחד או יותר מחברי המיזם המשותף, להצעתו אישור עו״ד בדבר זיקה בין המציע או החבר במיזם המשותף לתאגיד הקשור פיננסי (בהתאם לסעיף 4.3.2.4 לעיל).

8.1.12. **<u>לא בשימוש</u>**.

8.2. **<u>מסמכים/צרופות נוספים</u>**

נוסף על האמור בסעיף 8.1 לעיל (מסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף), כל מציע יצרף להצעתו את מכלול המסמכים המפורטים להלן –

8.2.1. **<u>טופס מספר 1</u>** [הצהרת המציע] ; **<u>טופס מספר 1א׳</u>** [אישור עו״ד בדבר זכויות חתימה ומנהל במציע] ; **<u>טופס מספר 1ב׳</u>** [אישור עו״ד בדבר זכויות חתימה ומנהל בתאגיד הקשור הפיננסי] ו**<u>טופס מספר 1ג׳</u>** [אישור עו״ד בדבר זכויות חתימה ומנהל בתאגיד המקצועי] לפי העניין.

8.2.2. **<u>טופס מספר 2</u>** [פרטי המציע] במסגרתו בין היתר ימנה המציע את נציג המציע. במהלך המכרז יהא נציג המציע מוסמך לפנות לנת״ע בשם המציע ולקבל הודעות או הנחיות בשם המציע, וחתימתו תחייב את המציע לכל דבר ועניין הקשור למכרז ;

8.2.3. **<u>טופס מספר 6א׳</u>** [כתב הצהרה והתחייבות בדבר היעדר ניגוד עניינים וזיקה אישית של המציע] ; **<u>טופס מספר 6ב׳</u>** [כתב הצהרה והתחייבות בדבר היעדר ניגוד עניינים וזיקה אישית של התאגיד המקצועי] לפי העניין ; **<u>טופס מספר 6ג׳</u>** [כתב הצהרה והתחייבות בדבר היעדר ניגוד עניינים וזיקה אישית של התאגיד הקשור הפיננסי] לפי העניין.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

8.2.4. **<u>טופס מספר 7</u>** [כתב הצהרה והתחייבות בדבר אי תשלום דמי תיווך];

8.2.5. **<u>טופס מספר 8</u>** [התחייבות בלתי חוזרת לשמירה על סודיות ועל דרישות אבטחת מידע];

8.2.6. **<u>טופס מספר 9</u>** [ערבות מכרז] תשומת לב המציעים מופנית לנוסח המדויק של הערבות - אין לשנות נוסח זה. למען הסר ספק מובהר כי כל מציע יגיש כתב ערבות הצעה אחד בלבד, בשים לב להוראות סעיף 6.7 לעיל.

8.2.7. **<u>טופס מספר 10</u>** [ההצעה הכספית] - ההצעה הכספית של המציע, בצירוף כתב הכמויות; **<u>טופס מספר 10א׳</u>** [קובץ כתב הכמויות]; **<u>טופס מספר 10ב׳</u>** [הצמדות].

8.2.8. **<u>טופס מספר 12</u>** [הצהרת חברי המיזם המשותף], לפי העניין.

8.2.9. מציע או במקרה של מיזם משותף – אחד מחברי המיזם המשותף, העונה על דרישות סעיף 2ב׳ לחוק חובת המכרזים לעניין עידוד נשים בעסקים, רשאי לצרף להצעתו אישור של רואה חשבון כי אישה מחזיקה בשליטה במציע וכן תצהיר של המחזיקה בשליטה, הכל בהתאם למפורט בחוק חובת המכרזים;

כל המסמכים שהוגשו כמפורט בסעיף 8, יוכנסו לשתי מעטפות כאמור בסעיף 7.4 למסמך התנאים הכלליים.

<u>בנוסף, כל המסמכים שהגשתם נדרשת כמפורט בסעיף 8, יוגשו גם באמצעות מדיה מגנטית, דוגמת ״דיסק און קי״.</u>

יודגש ויובהר, כי אין לערוך כל שינוי בטפסי המכרז למעט מילוי הפרטים הנדרשים במקומות המיועדים למילוי על ידי המציע, וכי בכל מקרה של סתירה בין מסמכי המכרז לטפסים שהוגשו על ידי המציע, יגבור נוסח מסמכי המכרז.

8.3. תשומת לב המציעים מופנית ל**כרכים הטכניים והתוכניות של שלשת התחמ״שים** אשר ניתן לעיין בהם ולהורידם באמצעות הקישור הבא:

סיסמא: NTA542-2025

9. <u>אופן מילוי ההצעה הכספית</u>

טופס מס׳ 10א׳ [קובץ כתב הכמויות] כולל שלושה כתבי כמויות – אחד לכל תחמ״ש. כל כתב כמויות כולל רכיב פאושלי, רכיבי יחידה בכתב הכמויות והקצבים.

9.1. <u>הצעת המחיר עבור כל תחמ״ש תכלול</u>:

9.1.1. **מחיר פאושלי בכתב הכמויות**, בעבורו נקוב מחיר שנקבע על ידי המזמינה, והמציע יזין שיעור הנחה מוצע עבור המחיר הנקוב. יובהר כי רכיב הפאושל עבור כל תחמ״ש נועד להשלים את כל הנדרש מעבר לרכיבי היחידה המוגדרים לצורך ביצוע הפרויקט בשלמותו. שיעור ההנחה המוצע עבור המחיר הפאושלי יכול שיהיה שונה ביחס לכל תחמ״ש, ובלבד שעונה על הדרישה שבסעיף 9.4 להלן.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

9.1.2. **רכיבי יחידה בכתב הכמויות** (למעט רכיבי ציוד מתח עליון (GIS) כמפורט בסעיף 9.1.3 מטה), בעבור כל אחד מהם נקוב מחיר שנקבע על ידי המזמינה. המציע יזין בעבור כל אחד מהרכיבים שיעור הנחה מוצע ביחס לכל מחיר נקוב, בשים לב לאמור בסעיפים 9.4 ו - 9.5 להלן.

9.1.3. **רכיבי ציוד מתח עליון (GIS) בכתב הכמויות,** כהגדרתם בסעיף 9.6, עבורם יזין המציע מחיר מוצע. המחיר המוצע עבור רכיבי מתח עליון יכול שיהיה שונה ביחס לכל תחמ״ש, ובלבד שעונה על הדרישות סעיף 9.6 להלן.

9.1.4. **הקצבים בכתב הכמויות,** בעבורם נקובים מחירים שנקבעו על ידי המזמינה ולא יינתן עבורם שיעור הנחה. יובהר כי מימוש סעיפי ההקצב נתון לשיקול דעתה של המזמינה ועל פי הוראתה והנחייתה כאמור בסעיף 46 להסכם ההתקשרות, וכי שכר ההסכם כהגדרתו בהסכם ההתקשרות כולל את העבודות הכלולות בסעיפים 9.1.3 -9.1.1 בלבד.

המחיר בשקלול שיעור ההנחה שיציע המציע ביחס לכל רכיב (להלן: ״**המחיר המשוקלל**״) יהא מחיר כולל וסופי בגין כלל השירותים והעבודות הכלולות בפריט הרלוונטי. כל רכיב, עבודה או שירות אשר לא פורטו ברכיבי היחידה בכתב הכמויות עבור כל תחמ״ש, כאמור בסעיפים 9.1.2 ו - 9.1.3 לעיל, ושנדרשים לצורך ביצוע הפרויקט בשלמותו, ייכללו במסגרת המחיר הפאושלי. המזמינה לא תשלם כל תשלום בגין מרכיבים שלא פורטו בכתב הכמויות ואשר נדרשים לביצוע הפרויקט – מרכיבים שכאלה ישוקללו על ידי המציע ברכיב הפאושלי של כל הצעת מחיר.

9.2. הצעת המחיר הכוללת של המציע עבור כל תחמ״ש תהא סכימה של: (1) המחיר המשוקלל של הרכיב הפאושלי; (2) המחירים המשוקללים של רכיבי היחידה; (3) המחירים שהוזנו על ידי המציע עבור רכיבי ציוד מתח עליון (GIS); (4) הקצבים שהוגדרו מראש על ידי המזמינה וזאת בשים לב לאמור בסעיף 9.1.4 לעיל בהקשרם. הצעת המחיר הכוללת של המציע למכרז תהא סכימה של הצעת המחיר הכוללת של שלושת כתבי הכמויות.

9.3. הצעת המחיר תוגש באמצעות **טופס מספר 10** [ההצעה הכספית], **טופס מספר 10א׳** [קובץ כתב הכמויות] להם יתווסף **טופס מספר 10ב׳** [הצמדות] – כל אלו במעטפה מס׳ 2, זאת בהתאם לסעיף 7.4 למסמך התנאים הכלליים.

9.4. שיעור ההנחה המוצע לכל רכיב/מחיר פאושלי, למעט רכיבי ציוד מתח עליון (GIS) כמפורט בסעיף 9.6 להלן, יהיה מספר שיישום על המחיר הנקוב כהנחה באחוזים. שיעור ההנחה המירבי שמציע יהיה רשאי להציע הינו 30%. שיעור ההנחה יוזן בהצעת המחיר (טופס 10א׳) בגיליון כל אחת משלוש התחמ״שים באמצעות ציון הסימן (-) לצד שיעור ההנחה המוצע (לדוגמא, שיעור הנחה מוצע של עשרים וחמישה אחוזים יסומן בטופס: 25%-). בנוסף, יובהר כי במידה ושיעור ההנחה יחרוג מהטווח המוגדר בסעיף זה, שיעור ההנחה יוחלף ע״י המזמינה בשיעור הנחה של 30%.

9.5. בכתבי הכמויות של תחמ״שים חולון וגלילות ישנם מספר רכיבים זהים. רכיבים אלו מצויים בעמודה D ״מספר רצ״ – רכיבים 1027-1015, ומסומנים בצבע ירוק. ביחס לרכיבים אלו בלבד, יוצע שיעור הנחה זהה ע״י המציע. שיעור ההנחה עבור הרכיבים הזהים ייעשה באופן שבו המציע ימלא את שיעור ההנחה המוצע עבור הרכיבים הזהים בגיליון של תחמ״ש חולון בלבד, ושיעורי

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

ההנחה הללו יושלמו אוטומטית ברכיבים הזהים המקבילים שבכתב הכמויות של תחמ"ש גלילות.

9.6. <u>רכיבי ציוד מתח עליון (GIS) בכתבי הכמויות</u> - בכתב הכמויות של תחמ"ש ראשונים (עמודה D "מספר רצ"– רכיבים 1010-1008) ובכתבי הכמויות של תחמ"שים חולון וגלילות (עמודה D "מספר רצ" – רכיבים 1014-1008) מופיעים רכיבי מתח עליון עבורם יתבקש המציע **למלא מחיר מוצע**.

9.7. שיעור ההנחה באחוזים/המחיר, לפי העניין, מוגדר בכל אחד מכתבי הכמויות כך שיינתן עד שתי ספרות לאחר הנקודה העשרונית. ככל ששיעור ההנחה/המחיר, לפי העניין, עבור רכיב כלשהו יכלול יותר משתי ספרות לאחר הנקודה העשרונית, תיקח המזמינה בחשבון את שיעור הנחה/המחיר, לפי העניין, עד וכולל שתי הספרות לאחר הנקודה העשרונית, תוך התעלמות מהספרות שלאחריהן.

9.8. המחירים המשוקללים של כל הרכיבים והמחירים שיוזנו עבור רכיבי ציוד מתח עליון (GIS), מכפלת המחירים בכמות היחידות המוערכת לכל רכיב וסך כל מחיר מוצע בתחתית הטבלה, ימולאו באופן אוטומטי על ידי הקובץ האלקטרוני. בהתאם לכך, יזין המציע רק את עמודת שיעור ההנחה המוצע/המחיר, לפי העניין, וזאת באמצעות הקלדה ולא בכתב יד. בנוסף לקובץ האלקטרוני המלא שיוגש על גבי מדיה מגנטית, יוגש גם תדפיס של כל הצעה כספית שמולאה בקובץ אלקטרוני, חתום על ידי המציע, אשר יהווה את ההצעה המחייבת של המציע עבור כל תחמ"ש. בכל מקרה של אי התאמה בין שיעורי ההנחה/המחירים, לפי העניין, המוקלדים על ידי המציע בקובץ שבמדיה המגנטית שצורפה להצעתו, לבין שיעורי ההנחה/המחירים, לפי העניין, שבתדפיס הצעתו – יגברו שיעורי ההנחה/המחירים, לפי העניין, המוצעים כפי שמופיעים בתדפיס החתום.

9.9. מובהר כי המחירים הנקובים בכתבי הכמויות הינם בשקלים חדשים ועליהם לכלול את כל המיסים וההיטלים הנהוגים כיום, ללא מע"מ. בהתאם, המחירים עבור רכיבי ציוד מתח עליון (GIS) יוצעו בשקלים חדשים ויכללו את כל המיסים וההיטלים הנהוגים כיום, ללא מע"מ.

9.10. על המציע להתחשב בעת מתן שיעור הנחה/מחיר, לפי העניין, לכל אחד מהרכיבים (והוא יוחזק כמי שעשה זאת בפועל) בכל הוצאותיו ועלויותיו לצורך ביצוע מלא ושלם של כל מחויבויותיו לפי המכרז ועל פי כל דין, ללא יוצא מן הכלל, לרבות התקשרות ו/או כל ממשק נדרש עם כל גורם, לרבות אלה הנזכרים במסמכי ההליך ובכלל אלה בכתבי הכמויות, לרבות כל ההוצאות והעלויות בגין ביטוח, רכש ו/או השכרה ו/או התקשרות מכל סוג הנדרשת להוצאה לפועל של הפרויקט, תשלום אגרות, היטלים ומיסים ככל שיש צורך בכך, תשלומים בגין אחסנה, הובלה, שמירה, שינוע, חידוש ציוד, תיקונו, רכישתו, השכרתו, תשלומים ועלויות ישירות ועקיפות בכל הקשור והנובע מהחובה לבצע את כל האמור במכרז זה ברמה הגבוהה ביותר מבחינה מקצועית, בטיחותית ואיכותית ובמועד. כמו כן, המציע יתחשב בעת קביעת שיעור ההנחה/המחיר, לפני העניין, המוצע של כל רכיב והמחיר הפאושלי, בעלות שכר והכשרה של בעלי תפקידים, וכל הנדרש מהם לביצוע מחויבותם לפי המכרז וכן הוצאות נסיעתם והובלת ציודם, הוצאות בגין חופשה, מחלה, עלות שכירה ואחזקה של האתרים ומקומות האחסון הנדרשים לצורך ביצוע

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

השירותים. תשומת לב המציעים מופנית לכל הוראות ההסכם ונספח התנאים המיוחדים (נספח א' להסכם) בדבר עלויות המושתות על הקבלן וכלולות במחירי היחידה ובדבר זכותה של המזמינה להורות על כל שינוי בביצוע המבנה, לרבות שינוי שעניינו הפחתת כמויות או גריעת תכולות עבודה.

9.11. התשלום לזוכה תמורת ביצוע העבודות יבוצע במועדים כמפורט בהסכם, כנגד הגשת חשבונית ובהתאם לנהלים המקובלים בנת"ע.

9.12. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 9.5 לעיל, במידה שהמציע לא ציין שיעור הנחה באחד מהרכיבים ו/או מהסעיפים ו/או השורות ו/או הפרקים ו/או בכל מקום אחר בו נדרש המציע למלא שיעור הנחה, שיעור ההנחה יהיה "0" (אפס) והמחיר המשוקלל עבור הסעיף, השורה, הפרק או הרכיב יהיה המחיר הנקוב עבור אותו רכיב וזה ייחשב לכלול את כל העבודה הכלולה ברכיב, בשורה, בסעיף או בפרק (לרבות הטובין וכל הנגזר והנובע ממנו) ככלולה במלואה במחירי היחידה האחרים ובתמורה הכוללת של ההסכם.

9.13. במידה שמציע לא יציין מחיר עבור כל אחד רכיבי ציוד מתח עליון (GIS) המפורטים בסעיף 9.6 לעיל, המחיר עבור רכיב שלא יוזן עבורו מחיר יהיה "0" (אפס).

9.14. מבלי לגרוע מהאמור, חסר, מחיקה, השמטה, אי התאמה, שינוי, תוספת או כל סטייה אחרת בהצעה הכספית עלולים, בין השאר, לגרום לפסילת ההצעה. ההחלטה בכל מקרה מהמקרים הנ"ל נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים.

9.15. בכפוף לאמור בהסכם מובהר, כי הכמויות הנקובות בכתב הכמויות הינן בגדר הערכה בלבד וכי אין במפורט בכתבי הכמויות או בכל האמור במכרז זה כדי לחייב את המזמינה בדרך כלשהי בנוגע להיקף העבודות שיבוצעו על ידי הזוכה, ומודגש שהאחרון לא יהיה זכאי לכל תשלום או פיצוי בגין הסתמכות או ציפייה שהעבודות תהיינה בהיקף מסוים או תבוצענה במתכונת מסוימת.

9.16. תשומת לב המציעים מופנית לאמור בסעיף 14 להלן, בכל הנוגע לעדכון עתידי של כתב הכמויות עבור תחנת המשנה חולון.

9.17. הוראות הצמדה יחולו בהתאם להוראות ההסכם.

9.18. הבהרות להצעה הכספית – מבלי לגרוע מסמכויותיה בדין ובמסמך התנאים הכללים – שמורה למזמינה הזכות, ככל ותמצא לנחוץ, לבקש מהמציע הבהרות ואסמכתאות בקשר להצעת המחיר או לאיזה ממרכיביו. בכלל זאת תהא למזמינה הזכות לבקש הבהרות בקשר לאופן קביעת שיעור ההנחה עבור המחיר הפאושלי ובגדר כך לבקש אסמכתאות המעידות על המתכונת לפיה תומחר המחיר הפאושלי, מרכיביו ועלויות כל אחד מהם. המציע ימציא את האסמכתאות וההבהרות בהן יידרש במלואן בתוך פרק הזמן שתקבע המזמינה.

10. <u>הליך תחרותי נוסף</u>

10.1. במקרה בו ההצעה הזולה ביותר תהיה גבוהה מההערכה הכספית של נת"ע, ומבלי לגרוע מסמכויותיה של המזמינה במסמך התנאים הכלליים – יבוצע הליך תחרותי נוסף של Best &

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

Final בין המציעים הכשרים שהציעו את שלוש ההצעות הזולות ביותר (להלן: "**קבוצת המציעים הסופית**").

10.2. בשלב ה-Best & Final, יתאפשר למציעים שבקבוצת המציעים הסופית להגיש הצעת מחיר סופית שתהא משופרת ביחס להצעה שהוגשה על ידם, וזאת במועד ובאופן שתורה להם ועדת המכרזים.

10.3. ההצעה הסופית הזולה ביותר תהיה ההצעה הזוכה במכרז.

11. <u>התחייבות ותכנית לקיום שיתוף פעולה תעשייתי</u>

11.1. ככל שהמציע הזוכה, או במקרה של מציע זוכה שהינו מיזם משותף – ככל שאחד מחברי המיזם המשותף, הינו "**ספק חוץ**" (כהגדרת המונח בתקנות חשפ"ת), יגיש הזוכה לרשפ"ת את מסמכי **טופס מספר 11**, והלה יידרש לפעול על פי הנחיותיה ודרישותיה של הרשפ"ת לצורך קבלת אישורה לרבות ביצוע שינויים, הוספות, תיקונים, גריעות וכל עדכון אחר במסמכי ההתחייבות והתכנית, הכל בהתאם להחלטות והנחיות הרשפ"ת.

11.2. במקרה של זוכה כאמור, יידרש הזוכה - כתנאי נוסף לחתימת הסכם עימו כאמור בסעיף 16.1.2 להלן ובהתאם למועד שבו - להמציא לחברה את אישור הרשפ"ת לעמידתו בהוראות פרק ב' (חובת שיתוף פעולה תעשייתי) לתקנות חשפ"ת, לרבות אישור להגשת תכנית למימוש חובת שיתוף הפעולה התעשייתי.

11.3. מציע זוכה שהינו "ספק חוץ", כאמור בסעיף 11.1 לעיל, מצהיר ומתחייב לעמוד בהוראות תקנות חשפ"ת, ככל שיחולו ביחס אליו ולהצעתו, ולקיים שיתוף פעולה תעשייתי בקשר עם הפרויקט, ככל שייבחר כזוכה במכרז, והכול בהתאם להוראות תקנות חשפ"ת ובהתאם להוראות הרשפ"ת.

11.4. היקף שיתוף הפעולה התעשייתי יהיה בסכום השווה ל- 35% לפחות משווי ההתקשרות.

11.5. במסגרת ההתחייבות לקיום שיתוף פעולה תעשייתי, יתחייב המציע הזוכה להתקשר בהתקשרות משנה מקומית בהיקף שלא יפחת מ- 20% משווי ההתקשרות, ולקיום שיתוף פעולה תעשייתי באמצעים אחרים (כגון השקעות, רכש טובין וכו') בהיקף שלא יפחת מ- 15% נוספים משווי ההתקשרות.

11.6. רכש גומלין לא יחול על "ספק חוץ" כהגדרתו בתקנות רכש הגומלין ממדינה חברה באמנת רכש הגומלין GPA.

11.7. הרשפ"ת הינה הגורם המוסמך לצורך הערכתה, בדיקתה ואישורה של ההתחייבות לקיום שיתוף פעולה תעשייתי. מובהר בזאת, כי במידה ויימצא על ידי הרשפ"ת כי התחייבות המציע לקיום שיתוף פעולה תעשייתי אינה עומדת בדרישות תקנות חשפ"ת או הוראות הרשפ"ת, יידרש המציע לתקן את התחייבותו לקיום שיתוף פעולה תעשייתי.

11.8. נת"ע תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול את זכייתו של מציע אשר לא יתקן את התחייבותו לקיום שיתוף פעולה תעשייתי בהתאם להוראות סעיף זה.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

11.9. למידע ופרטים נוספים, רשאים המציעים לפנות ישירות למר גיל אפרים, מנהל תחום גופים מזמינים ברשפ״ת, בכתובת דרך מנחם בגין 86, תל-אביב, ת.ד. 36049 ; טל׳: 03-7347515 ; פקס׳: 03-7347639 או דוא״ל: gil.efraim@economy.gov.il.

12. <u>שערי חליפין</u>

<u>במידה והפרויקטים המודגמים (בישראל) שולמו במט״ח, או כאשר הדו״חות הכספיים המבוקרים הינם במט״ח (בנסיבות בהן הגורם המוכיח את תנאי הסף הפיננסיים בסעיף 4.3 לעיל, המציע, או במקרה של מיזם משותף – אחד מחברי המיזם המשותף, או התאגיד הקשור הפיננסי, לפי העניין, הינו חברת חוץ) אזי יהיו רלוונטיים הסעיפים שלהלן:</u>

12.1. הנתונים בדוחו״ת הכספיים המבוקרים שהינם במט״ח יחושבו בהתאם לשער החליפין הממוצע של המטבע הזר, לעומת השקל, בשנה של הדו״ח הכספי המבוקר הרלוונטי.

12.2. היה ולצורך הוכחת תנאי הסף כמפורט בסעיף 4.2.4 מסתמך בעל הניסיון על פרויקטים שתמורתם שולמה במטבע זר, אזי ההיקף הכספי של אותם פרוייקטים בשקלים חדשים יחושב בהתאם לשער החליפין הממוצע של המטבע הזר, לעומת השקל, בשנה שבה אושר החשבון הסופי או החלקי העדכני ביותר שאותו מציג המציע בגין הפרויקט. כך לדוגמה, אם המציע, או במקרה של מיזם משותף – אחד מחברי המיזם המשותף, או התאגיד הקשור הפיננסי, לפי העניין, מסתמך על פרויקט שהחשבון הסופי בו אושר בשנה מסוימת, יוכפל הסכום המופיע בחשבון במטבע הזר בשער החליפין הממוצע של אותו מטבע ביחס לשקל בשנה זו.

12.3. ״**שער החליפין הממוצע**״ - לעניין זה, משמע שער החליפין הממוצע בשנה הרלוונטית, עבור המטבע הרלוונטי, כפי שמתפרסם על ידי בנק ישראל. במקרה שבנק ישראל אינו מפרסם שער חליפין ממוצע עבור מטבע מסוים, ייקבע הערך האמור כממוצע של השער הידוע ליום 1 בינואר של השנה הרלוונטית והשער הידוע ביום 31 בדצמבר של השנה הרלוונטית, כששערי חליפין אלו יקבעו בהתאם למפורסם באתר של Bank of Canada.

במקרה ו-Bank of Canada אינו מפרסם שער חליפין ממוצע עבור מטבע מסוים, ייקבע הערך האמור כממוצע של השער הידוע ליום 1 בינואר של השנה הרלוונטית והשער הידוע ביום 31 בדצמבר של השנה הרלוונטית כששערי חליפין אלו יקבעו בהתאם למפורסם באתר של הבנק המרכזי של אותה מדינה שהמטבע הזר הרלוונטי הוא מטבע המקור שלה או שבה הונפקו הדו״חות הכספיים של המציע (לצורך הוכחת תנאי הסף הפיננסי בסעיף 4.3 לעיל) (להלן: ״**בנק מרכזי מקומי**״).

במידה שבבנק המרכזי המקומי לא מפורסם שער חליפין מהמטבע הזר המקורי לשקל, תבצע המזמינה המרה מהמטבע הזר המקורי לדולר ארה״ב, על פי שער החליפין הממוצע כפי שמפורסם על ידי הבנק המרכזי המקומי, ולאחר מכן תבצע המזמינה המרה מדולר ארה״ב לשקל על פי שער החליפין הממוצע כפי שמפורסם על ידי בנק ישראל.

במידה ואין בנמצא נתונים זמינים לגבי שער החליפין נכון ליום 31 בדצמבר של השנה הרלבנטית, אזי שער החליפין הממוצע ייקבע בהתאם לשער הרלבנטי של אותו מטבע הידוע במועד פרסום המכרז.

12.4. שערי חליפין ממוצע שנתיים כפי שפורסמו על ידי בנק ישראל לצורך שימוש למטבע דולר או אירו:

שנה	שער יציג דולר ארה״ב - שקל	שער יציג אירו - שקל
2010	3.73	4.95
2011	3.58	4.98
2012	3.86	4.95
2013	3.61	4.80
2014	3.58	4.75
2015	3.88	4.31
2016	3.84	4.25
2017	3.60	4.06
2018	3.60	4.24
2019	3.56	3.99
2020	3.44	3.93
2021	3.23	3.82
2022	3.36	3.54
2023	3.69	3.99
2024	3.70	4.00
2025	3.59	3.93

13. <u>סודיות מסחרית – הגשת הצעה ״מושחרת״</u>

13.1. בנוסף להוראות סעיף 7.5.1 לתנאים הכלליים, ככל שהמציע מבקש להשחיר פרטים יגיש עותק של ההצעה כאשר הפרטים שמבקש לחסות מסומנים באופן גלוי ולצידם הנמקה המצדיקה לשיטתו את החיסיון, וכן עותק שהמקומות שהחלקים שמבקש המציע לחסות מושחרים.

13.2. המציע יסמן בסעיף 16 בנוסח המצורף להזמנה ב**טופס מספר 1** [הצהרת המציע] שקיימת בקשה כזו.

13.3. בנוסף להוראות סעיף 7.5.3 לתנאים הכלליים, יובהר כי האמור יחול בין אם בקשת המציע התקבלה על ידי נת״ע ובין אם נדחתה ובין אם כלל לא נידונה.

14. <u>השלמת תכנון תחמ״ש חולון</u>

תחמ״ש חולון תוקם מעל קומה תת קרקעית אשר בעתיד יבוצע בה מפלג עבור קו המטרו M1. לצורך הכנת קומה תת קרקעית עבור המפלג, הקבלן יידרש לבצע עבודות שונות, לרבות קירות סלארי ותקרת הקומה התת קרקעית. הואיל ובשלב פרסום המכרז טרם הושלם תכנון מפורט של הקומה התת קרקעית, תכנון זה יופץ לאחר השלמתו, במהלך ההליך המכרזי ובמסגרת הודעת הבהרה.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

בהודעת ההבהרה יימסרו לקבלן תוכניות מעודכנות לביצוע העבודות לצורך ההכנה עבור הקומה התת קרקעית. על תוכניות אלה יחולו הוראות סעיף 6.2 להסכם.

15. <u>הבהרות</u>

מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 12 לתנאים הכלליים:

15.1. מציע הסבור כי אין ביכולתו להמציא אסמכתא נדרשת יפנה בשאלת הבהרה עד המועד האחרון לשאלות הבהרה כנקוב בסעיף 3 לעיל, בה ינמק את הסיבה לכך שאינו יכול להמציא את האסמכתא הנדרשת כלל או בנוסח הנדרש ויציע חלופה. ההחלטה תהא מסורה לשיקול דעתה המלא של נת"ע.

15.2. המזמינה רשאית להציג בקשת הבהרה בנוסח שונה מזה שהוגש אם תסבור כי שינוי הנוסח נדרש מטעמי נהירות.

16. <u>פעולות לביצוע לאחר הודעת זכייה</u>

16.1. מציע שהוכרז כזוכה יידרש לחתום על ההסכם וכל נספחיו, בנוסח שיקבל מנת"ע לשם כך, בתוך 21 ימים מקבלת הודעה על זכייתו, וכן:

16.1.1. למסור לנת"ע, את ערבות הביצוע שעליו להפקיד בהתאם להוראת סעיף 60 להסכם.

16.1.2. אם המציע הינו "ספק חוץ" כהגדרתו בתקנות החשפ"ת - להמציא לנת"ע, את אישור הרשפ"ת לעמידתו בהוראות פרק ב' לתקנות חשפ"ת, כאמור בסעיף 11.2 שלעיל.

16.1.3. למסור לנת"ע, אישור עריכת הביטוחים בהתאם לנספח ח' – אישור 2 להסכם, ראו שורת אחריות מקצועית שבטבלה. יובהר כי נת"ע שומרת על זכותה שלא לאפשר שינוי מהותי בנספח הביטוח, על פי שיקול דעתה הבלעדי.

16.1.4. למסור לנת"ע התחייבות יצרן, בהתאם להוראות סעיף 5 לעיל.

16.2. בכל מקרה שבו המציע הזוכה לא ביצע את אחת או יותר הפעולות שלעיל במועדים הנקובים לעיל תהא נת"ע רשאית לבטל את זכייתו. נת"ע תהא רשאית לא לפעול כאמור, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, בין היתר בנסיבות שבהן אחת הפעולות שלעיל לא התקיימה במועד הנקוב, באופן שאינו נובע כולו או חלקו ממעשה ו/או מחדל של המציע הזוכה, ובתוך כך רשאית היא להאריך את המועדים הנקובים בסעיף ו/או להימנע מחתימה על ההסכם ו/או לחתום על הסכם ללא התקיימות אחת מהפעולות לעיל, מבלי שיהא בחתימה כאמור כדי להוות ויתור על איזו מן הדרישות הנקובות בסעיף 16.1 לעיל, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.

17. <u>שלב הנדסת ערך</u>

17.1. לאחר ביצוע ההתקשרות בין המזמינה והקבלן יתקיים ביניהם, בכפוף להנחיית המזמינה ולפי שיקול דעתה הבלעדי, הליך הנדסת ערך. ההליך, ככל שהמזמינה תורה על קיומו, יתקיים במתכונת המוגדרת בפרק הנדסת ערך ל**נספח א'** [תנאים מיוחדים לביצוע העבודות] להסכם ההתקשרות.

17.2. הכנת ההצעה למכרז ובכלל זה הצעת המחיר שבגדרה – תיעשה ע"י המציעים בהתאם להוראות התנאים הכלליים של ההזמנה, התנאים המיוחדים של ההזמנה, דרישות ההסכם (ובאלה סעיף

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

6 [תכנון], הוראות המפרט המיוחד ובכללו סעיף 2.9 (״**תכנון הבסיס**״). הואיל ומימוש הליך הנדסת הערך כפוף לשיקול דעתה של המזמינה ויקוים בינה ובין הקבלן - כלל ההוראות הכרוכות בו לרבות אלה הנובעות מצרופה א׳ [דרישות תכנון – הנדסת ערך] בפרק הנדסת ערך אינן רלוונטיות ולא יחולו על שלב המכרז.

17.3. בהגישו הצעה מסכים ומאשר המציע באופן מלא, בלתי הדיר ובלתי מסויג כי הצעתו ובכללה הצעת המחיר על כלל רכיביה – הוכנו בהתאם לתכנון הבסיס ללא שנלקח באופן כלשהו בחשבון הליך הנדסת הערך, לרבות **צרופה א׳** המיועדים אך רק לניהולו של ההליך בשלב ההתקשרות בין המזמינה והקבלן. בהגישו הצעה מוסיף ומאשר המציע כי לא תעמוד לו כל טענה, דרישה או תביעה כנגד המזמינה בנסיבות בהן תבחר שלא לממש את הליך הנדסת הערך או כנגד מימוש ההליך עם הקבלן או תוצאותיו של הליך כאמור וזאת ללא קשר לתוצאות המכרז ודירוגו בו. מימוש ההליך אינו מותנה בקיומו או אי קיומו של הליך תחרותי נוסף לפי סעיף 10 או בתוצאותיו ככל וזה התקיים.

❖ ❖ ❖

אישור המציע

הריני מאשר בחתימתי כי קראתי והסכמתי למסמך התנאים המיוחדים הנ״ל במלואו.

תאריך	**חתימת המציע** **(חותמת וחתימה)**

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

-מסמכים להגשה-

טופסי ההליך

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

-מסמכים להגשה-

טופס מספר 1 - הצהרת המציע

[יש להגיש חתום על ידי המציע (במקרה של מיזם משותף – על ידי חברי המיזם) בלבד]

לכבוד
נת״ע - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע״מ (״**נת״ע**״)
רח׳ הרוקמים 26, בניין A קומה 9, מרכז עזריאלי
חולון 5885849

א.ג.נ.,

הנדון: מכרז פומבי מס׳ 542/2025 לתכנון, הקמה, הכנסה לתפעול ותחזוקה, של תחנות השנאה (תחנות משנה) בדיפו ראשונים, גלילות, וחולון בקו M1 של רשת המטרו בגוש דן של חברת נת״ע

אני החתום מטה, _____ מספר זהות _____, מטעם _____, מספר רישום _____ (להלן: ״**המציע**״),[1] המגיש הצעה בקשר עם מכרז פומבי מס׳ 542/2025 של חברת נת״ע (להלן: ״**המכרז**״), לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר ומתחייב כדלקמן:

1. קראתי בקפידה את כל מסמכי המכרז וההסכם, על כל נספחיהם, וכן את הודעות ההבהרה, למדתי והבנתי את האמור בהם, ובדקתי בקפידה את כל הדרישות, התנאים והנסיבות, הפיזיים והמשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתי או על ביצוע העבודות על ידי, והריני מסכים לכל האמור בהם. לאור האמור, אני מוותר בזאת מראש על כל טענה שעילתה באי-ידיעה או אי-הבנה של דרישות, תנאים או נסיבות כלשהם, פיזיים ומשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתי או על העבודות.

2. הבנתי את השיטה בה מתבצע המכרז, לרבות שיטת בחירת הזוכים במכרז, ככל ויהיו כאלה.

3. אני מאשר כי כל התחייבויות המציע במכרז (לרבות החוזה ונספחיו) מקובלות עלי במלואן. חתימתי על טופס זה תיחשב כחתימה על כל עמוד ועמוד של מסמכי המכרז, כפי שנוסחו ופורסמו על ידי נת״ע ועל ההצעה כפי שצורפה על ידי. אין באמור בסעיף זה כדי לשחרר אותי מחתימה על אותם מסמכים שחתימתם נדרשת באופן מפורש על פי מסמכי המכרז.

4. הריני מצהיר כי ערכתי את כל הבדיקות הדרושות והנחוצות להגשת הצעתי במכרז, וכן כי בחנתי את כל הגורמים העלולים להשפיע על התנאים בהם תבוצענה העבודות ועל ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודות. הגשת הצעתי במכרז זה נעשית לאחר הבנה מלאה של כל המשמעויות הנובעות מהאמור לעיל ומהוראות ההסכם ונספחיו.

5. לא הסתמכתי בהצעתי על מצגים, פרסומים, אמירות או הבטחות כלשהם שנעשו על ידי נת״ע או עובדיה או מי מטעמה. כמו כן, הנני מצהיר בזה, כי אני מסכים לכל האמור במסמכי המכרז ולא אציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה או אי הבנה ואני מוותר בזאת מראש על טענות כאמור.

6. הריני מודע לכך כי נת״ע רשאית לבטל את המכרז, וזאת בין לפני ובין לאחר הגשת ההצעות במכרז. הריני מאשר כי לא תהיינה לי כל טענה או דרישה בקשר לביטול המכרז.

[1] במקרה של מיזם משותף, האמור בטופס זה יחול על שני חברי המיזם ביחד ולחוד.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

-מסמכים להגשה-

7. הריני עומד בכל התנאים המקדמיים ודרישות החובה הנדרשים מהמשתתפים במכרז על פי מסמכי המכרז או על פי כל דין לביצוע העבודות, הצעתי עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז ואני מקבל על עצמי לבצע את העבודות בהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז.

8. יש ברשותי את כל האמצעים, לרבות האמצעים הטכניים, המקצועיים, כל הציוד וכוח האדם הנדרש על מנת לבצע את העבודות במלואן במועדים הנקובים במסמכי המכרז (ככל שנקובים), ואני מתחייב לעשות כן ככל שאזכה במכרז.

9. הריני מצהיר בזה כי הצעתי זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.

10. הצעתי זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה עד לסוף תקופת ההצעה כקבוע במסמכי המכרז. ידוע לי כי נת״ע רשאית לדרוש את הארכת תוקפה של ההצעה, ואם לא אאריך הצעתי לכשאדרש, תיפסל הצעתי, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית נת״ע על פי המכרז או על פי כל דין.

11. היה והצעתי תתקבל, הריני מתחייב כי לאחר ההודעה על הזכייה, אמציא את כל המסמכים והאישורים שעלי להמציא בהתאם לסעיף 23.3 במסמך התנאים הכלליים, ובהתאם לסעיף 16.1 למסמך התנאים המיוחדים, לרבות ההסכם (וכל מסמך אחר שעלי להגיש מכוחו) חתום כדין, ערבות הביצוע (ככל שהגשתה נדרשה במסגרת מסמכי המכרז), אישור עריכת הביטוחים, והתחייבות יצרן מאושר כאמור בסעיף 5 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה.

12. בהמשך לאמור בסעיף 5 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה, הריני מתחייב כי אספקת פריט ציוד המופיע בנספח ב׳ [טבלת פריטים – יצרנים מאושרים] של נגה - יהיה מתוצרתו של יצרן מאושר וכי הדבר נלקח בחשבון בעת הכנת ותמחור ההצעה.

13. היה והצעתי תתקבל כ״כשיר שני״, הריני מתחייב כי הצעתי תהא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה במשך שנים עשר (12) חודשים (כולל) ממועד ההכרזה על הזוכים במכרז.

14. המציע מאשר בזאת כי הוא וכל חברה קשורה לו לא הגישו הצעה נוספת עבור מכרז זה מלבד הצעה זו, ולא השתתפו בהגשתה של אף הצעה אחרת שהוגשה למכרז.

15. הצעתנו כוללת את המסמכים הבאים (סמן ✓ בעמודה הרלוונטית בטבלה וראה ההערות לתשומת הלב):

שם המסמך	הוגש	לא הוגש	הערות	מעטפה מספר
טופס מס׳ 1 (הצהרת המציע)		[redacted]		1
טופס מס׳ 1א׳ (אישור עו״ד בדבר זכויות חתימה ומנהל במציע)			במקרה של מיזם משותף יוגש וייחתם טופס מס׳ 1א׳ על ידי מורשי החתימה של כל אחד מחברי המיזם המשותף.	1

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

-מסמכים להגשה-

טופס מס' 2ב' (אישור עו"ד בדבר זכויות חתימה ומנהל בתאגיד הקשור הפיננסי)			ככל שנעשה שימוש בתאגיד קשור פיננסי – יוגש גם מטעמו.	1
טופס מס' 2ג' (אישור עו"ד בדבר זכויות חתימה ומנהל בתאגיד המקצועי)			ככל שנעשה שימוש בתאגיד מקצועי – יוגש גם מטעמו.	1
התחייבות יצרן מאושר לאספקה (בהתאם לסעיף 5 ו-16.1.4 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה)			יוגש על ידי המציע הזוכה ביחס לכל יצרן מאושר ובהתאם לנספח ב' [טבלת פריטים – יצרנים מאושרים] למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה.	1
אישור עו"ד של המציע ; התאגיד הקשור הפיננסי ; התאגיד המקצועי (בהתאם לסעיף 8.1.1 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה)		[redacted]	במקרה של מיזם משותף – יוגש על ידי כל אחד מחברי המיזם המשותף. ככל שנעשה שימוש בתאגיד קשור פיננסי או תאגיד מקצועי – יוגש גם מטעמם בנוסף למציע עצמו.	1
טופס מס' 2 (פרטי המציע)				1
טופס מס' 3 (תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976)				1
אישור בהתאם להוראות חוק עסקאות עם גופים ציבוריים,			במקרה של מיזם משותף – יוגש על	1

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

-מסמכים להגשה-

התשל״ו- 1976 המעיד כי המציע מנהל את פנקסיו כדין או שהוא פטור מלנהלם וכי המציע מדווח לרשויות המס, הכל בהתאם להוראות החוק האמור.			ידי כל אחד מחברי המיזם המשותף).	
טופס מס׳ 4 (תצהיר בדבר ניסיון קודם בהקמה של תחמ״ש)			יוגש על ידי בעל הניסיון (המציע, במקרה של מיזם משותף – אחד מחברי המיזם המשותף, או התאגיד המקצועי, לפי העניין).	1
טופס מס׳ 4(1) (תצהיר בעל הניסיון בדבר ניסיון קודם בעבודות בינוי)			יוגש על ידי בעל הניסיון (המציע, במקרה של מיזם משותף – אחד מחברי המיזם המשותף, או התאגיד המקצועי, לפי העניין).	1
טופס מס׳ 4א׳ (הצהרת ראה חשבון המבקר)			יוגש על ידי רו״ח מבקר של בעל הניסיון (המציע, במקרה של מיזם משותף – אחד מחברי המיזם המשותף, או התאגיד המקצועי - לפי העניין).	1
אישור תקף על היות בעל הניסיון רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ״ט-1969			ככל שבעל הניסיון הינו חברת חוץ – יחולו הוראות בסעיף 8.1.4 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה.	1
מסמכים התומכים בניסיונו			יוגש על ידי בעל הניסיון (המציע או	1

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

של בעל הניסיון כנדרש לפי סעיף 8.1.5 לתנאים המיוחדים של ההזמנה (אישור לקוח או חוזה הקמה, אישור לקוח או חח״י למועד חיבור התחמ״ש לראשונה לרשת ההולכה הארצית)		[redacted]	במקרה של מיזם משותף – אחד מחברי המיזם המשותף, או תאגיד מקצועי, לפי העניין).	
צירוף תוכנית כאמור layout בסעיף 8.1.6 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה.			יוגש על ידי בעל הניסיון (המציע או במקרה של מיזם משותף – אחד מחברי המיזם המשותף, או תאגיד מקצועי, לפי העניין).	1
מסמכים התומכים בניסיונו של המציע כנדרש לפי סעיף 8.1.7 לתנאים המיוחדים של ההזמנה (אישור לקוח או חוזה הקמה)			יוגש על ידי בעל הניסיון (המציע או במקרה של מיזם משותף – אחד מחברי המיזם המשותף, או תאגיד מקצועי, לפי העניין).	1
טופס מס׳ 5 (תצהיר בדבר נתונים פיננסיים)			יוגש על ידי המציע עצמו (במקרה של מיזם משותף יוגש על ידי כל אחד מחברי המיזם המשותף). ככל שהמציע (או במקרה של מיזם משותף – אחד או יותר מחברי המיזם המשותף) מבקש להסתמך על תאגיד קשור פיננסי – יוגש טופס מס׳ 5(1) ע״י התאגיד הקשור	1

נתע

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

-מסמכים להגשה-

			הפיננסי והמציע (במקרה של מיזם משותף – אחד או יותר מחברי המיזם המשותף) יגיש את טופס מס' 5(1)(א).	
טופס מס' 5(1) (תצהיר בדבר נתונים פיננסיים עבור התאגיד הקשור הפיננסי)			יוגש רק על ידי תאגיד קשור פיננסי – ככל שהמציע (במקרה של מיזם משותף – אחד או יותר מחברי המיזם המשותף) מבקש להוכיח עמידה בתנאי הסף הפיננסיים באמצעות תאגיד קשור פיננסי.	1
טופס מס' 5(1)(א) (הצהרת המציע לעניין סעיף 4.3.1 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה)			ככל שהמציע (במקרה של מיזם משותף – אחד או יותר מחברי המיזם המשותף) מסתמך על תאגיד קשור פיננסי.	1
טופס מס' 5(1)(ב) (הצהרה - מצב התאגיד המקצועי לעניין סעיף 4.3.1 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה)			ככל שהמציע מסתמך על תאגיד מקצועי.	1
טופס מס' 5א' (הצהרת רואה החשבון לעניין נתונים פיננסיים)		[redacted]	יוגש על ידי רו"ח מבקר של המציע (במקרה של מיזם משותף – של כל אחד מחברי המיזם המשותף). ככל שהמציע (במקרה של מיזם משותף – אחד או יותר מחברי המיזם המשותף)	1

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

		[redacted]	מסתמך על תאגיד קשור פיננסי אשר הגיש את טופס מספר 5(1) - יוגש טופס מספר 5א׳ על ידי רו״ח המבקר של התאגיד הקשור הפיננסי.	
טופס מס׳ 5ב׳ (הצהרה וכתב התחייבות של התאגיד הקשור הפיננסי)			יוגש על ידי תאגיד קשור פיננסי.	1
טופס מס׳ 5ג׳ (הצהרה וכתב התחייבות של התאגיד המקצועי)			יוגש על ידי תאגיד מקצועי.	1
הדו״חות הכספיים המבוקרים השנתיים והאחרונים של המציע, לרבות הביאורים ודוחות תזרימי המזומנים, בהתאם לדרישות סעיף 8.1.8 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה.		[redacted]	יוגש על ידי המציע (במקרה של מיזם משותף – על ידי כל אחד מחברי המיזם המשותף) או התאגיד הקשור הפיננסי, לפי העניין.	1
טופס מס׳ 6א׳ (כתב הצהרה והתחייבות בדבר היעדר ניגוד עניינים וזיקה אישית של המציע)				1
טופס מס׳ 6ב׳ (כתב הצהרה והתחייבות בדבר היעדר ניגוד עניינים וזיקה			יוגש על ידי התאגיד המקצועי, לפי העניין.	

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

-מסמכים להגשה-

אישית של התאגיד המקצועי)				
טופס מס׳ 6ג׳ (כתב הצהרה והתחייבות בדבר היעדר ניגוד עניינים וזיקה אישית של התאגיד הקשור הפיננסי)			יוגש על ידי התאגיד הקשור הפיננסי, לפי העניין.	
טופס מס׳ 7 (כתב הצהרה והתחייבות בדבר אי תשלום דמי תיווך)		[redacted]		1
טופס מס׳ 8 (התחייבות בלתי חוזרת לשמירה על סודיות ועל דרישות אבטחת מידע)				1
טופס מס׳ 9 (ערבות מכרז) – **<u>מקור</u>**			במקרה של מיזם משותף – ראו סעיף 6.7 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה	1
טופס מס׳ 10 (ההצעה הכספית)			יוגש במעטפה נפרדת יחד עם כתב הכמויות.	2
טופס מספר 10א׳ (קובץ כתב הכמויות)			יוגש במעטפה נפרדת יחד עם כתב הכמויות.	2
טופס מספר 10ב׳ (הצמדות)			יוגש במעטפה נפרדת יחד עם כתב הכמויות.	2
אישור רו״ח כי אישה מחזיקה בשליטה במציע וכן תצהיר של				1

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

-מסמכים להגשה-

המחזיקה בשליטה בהתאם לסעיף 8.2.9 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה.				
טופס מספר 11 (התחייבות ותוכנית לקיום שיתוף פעולה תעשייתי)			יוגש רק על ידי המציע הזוכה לרשפ"ת, כאמור בסעיף 11 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה.	
טופס מספר 12 (הצהרת חברי המיזם המשותף)			במקרה של מיזם משותף, יוגש וייחתם טופס מס' 12 על ידי מורשי החתימה של כל אחד מחברי המיזם המשותף.	
אישור עו"ד בדבר זיקה בין המציע לתאגיד קשור פיננסי (בהתאם לפי סעיף 8.1.11 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה).			במידה ונעשה שימוש בתאגיד קשור פיננסי יוגש אישור עו"ד המעיד על הזיקה בין המציע (במקרה של מיזם משותף – בין אחד או יותר מחברי המיזם המשותף) לבין התאגיד הקשור הפיננסי, כהגדרתו בסעיף 4.3.2.4 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה.	1
קבצי ההבהרה שהפיצה החברה (ללא נספחי ההבהרות).		[redacted]		1
הגשת כל המסמכים הנדרשים בטבלה				1

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

זו באמצעות מדיה מגנטית (פרט לטופס מספר 10 [ההצעה הכספית] לכל חלקיו שיוגש יחד עם המדיה המגנטית במסגרת מעטפה 2).		[redacted]		
הגשת טופס מספר 10 (ההצעה הכספית), טופס מספר 10א' (קובץ כתב הכמויות), וטופס מספר 10ב' (הצמדות) באמצעות מדיה מגנטית (מדיה זו תוכנס למעטפה סגורה נפרדת ביחד עם העותק הקשיח של טופס מספר 10)				2

16. בקשת סודיות - בעותק ההצעה מסומנים חלקים שהמציע מבקש את אישור ועדת המכרזים לחסותם מעיון בהתאם לתנאי והוראות סעיף 7.5 לתנאים הכלליים וסעיף 13 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה [סמן X בעמודה הרלוונטית].

קיימת בקשת סודיות	לא קיימת בקשת סודיות

17. ככל והצעה זו מוגשת על ידי תאגיד, הריני מצהיר כי הצעתי הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, וכי אין כל מניעה על פי דין או הסכם להגשתה.

ולראיה באתי על החתום:

-מסמכים להגשה-

חתימה וחותמת המציע	תאריך	חתימת וחותמת עורך דין	מספר רישיון	תאריך

הנני מאשר בחתימתי כי המצהיר הוזהר על ידי להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן ולאחר שהזהרתיו כאמור, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם בפני על תצהיר זה.

<u>במקרה של מיזם משותף</u>:

חתימה וחותמת חבר מיזם משותף I	תאריך	חתימת וחותמת עורך דין	מספר רישיון	תאריך

הנני מאשר בחתימתי כי המצהיר הוזהר על ידי להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן ולאחר שהזהרתיו כאמור, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם בפני על תצהיר זה.

חתימה וחותמת חבר מיזם משותף II	תאריך	חתימת וחותמת עורך דין	מספר רישיון	תאריך

הנני מאשר בחתימתי כי המצהיר הוזהר על ידי להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן ולאחר שהזהרתיו כאמור, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם בפני על תצהיר זה.

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

-מסמכים להגשה-

טופס מס׳ 1א׳ - אישור עו״ד בדבר זכויות חתימה ומנהל במציע

[יש להגיש חתום על ידי המציע (במקרה של מיזם משותף – על ידי חברי המיזם)]

לכבוד

נת״ע - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע״מ

א.ג.נ.,

הנדון: אישור זכויות חתימה

1. הנני, עו״ד _____ מ.ר. _____ מאשר/ת בזאת, כי מר/גב׳/ה״ה _____, [**הקף**: יחד / לחוד][1] החתום/ים על ההצעה מטעם _____ (להלן: ״**המציע**״/ ״**חבר במציע**״, לפי העניין) במסגרת מכרז מס׳ 542/2025 מוסמך/ים לחייב את המציע/חבר במציע בחתימתו/ם.
2. הנני, עו״ד _____ מ.ר. _____ מאשר/ת בזאת, כי מר/גב׳ _____, משמש/ת כמנהל/ת בתאגיד.

בכבוד רב,

_____ _____

תאריך **חתימת עוה״ד**

חותמת וחתימה

*במקרה של הגשת הצעה על ידי מיזם משותף, תיחתם ההצעה על ידי מורשי חתימה מטעם כל אחד מחברי המיזם, ואישור זה יצורף ביחס לכל אחד מחברי המיזם בנפרד.

במקרה של הגשת הצעה על ידי מיזם משותף, יצורף אישור עו״ד בנוסח ב**טופס מס׳ 12 (הצהרת חברי המיזם המשותף)** לפיו הנתונים המפורטים בהצהרה ש**טופס מס׳ 12 (הצהרת חברי המיזם המשותף)** תואמים את הוראות ההסכם שבין חברי המיזם המשותף.

[1] במקרה בו למציע שני מורשי חתימה או יותר שעפ״י טופס מס׳ 1א׳ חתימתם יחדיו (ולא לחילופין) מחייבת את המציע - אזי בכל מקום בו נדרשת חתימת מורשה חתימה – יחתמו כלל המורשים. יובהר כי ככל שעותק הפיזי של ההצעה מוגש כרוך - אין צורך בחתימה בראשי תיבות על כל עמוד של ההצעה.

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

-מסמכים להגשה-

טופס מס׳ 1ב׳ - אישור עו״ד בדבר זכויות חתימה ומנהל בתאגיד הקשור הפיננסי

[יש להגיש חתום על ידי התאגיד הקשור פיננסי]

לכבוד

נת״ע - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע״מ

א.ג.נ.,

הנדון: אישור זכויות חתימה

1. הנני, עו״ד _____ מ.ר. _____ מאשר/ת בזאת, כי מר/גב׳/ה״ה _____, [**הקף**: יחד / לחוד][1] החתום/ים על ההצעה מטעם _____ (להלן: ״**התאגיד הקשור הפיננסי**״) במסגרת מכרז מס׳ 542/2025 מוסמך/ים לחייב את המציע/חבר במציע בחתימתו/ם.
2. הנני, עו״ד _____ מ.ר. _____ מאשר/ת בזאת, כי מר/גב׳ _____, משמש/ת כמנהל/ת בתאגיד.

בכבוד רב,

_____ _____

תאריך **חתימת עוה״ד**

חותמת וחתימה

*במקרה של הגשת הצעה על ידי מיזם משותף, שהחבר/ים בו מסתמכ/ים על תאגיד קשור פיננסי, יצורף אישור זה ביחס לכל אחד מהתאגיד/ים הקשור/ים הפיננסי/ים בנפרד.

[1] במקרה בו למציע שני מורשי חתימה או יותר שעפ״י טופס מס׳ 1א׳ חתימתם יחדיו (ולא לחילופין) מחייבת את המציע - אזי בכל מקום בו נדרשת חתימת מורשה חתימה – יחתמו כלל המורשים. יובהר כי ככל שעותק הפיזי של ההצעה מוגש כרוך – אין צורך בחתימה בראשי תיבות על כל עמוד של ההצעה.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

-מסמכים להגשה-

טופס מס׳ 1ג׳ - אישור עו״ד בדבר זכויות חתימה ומנהל בתאגיד המקצועי

[יש להגיש חתום על ידי התאגיד המקצועי]

לכבוד

נת״ע - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע״מ

א.ג.נ.,

הנדון: אישור זכויות חתימה

1. הנני, עו״ד _____ מ.ר. _____ מאשר/ת בזאת, כי מר/גב׳/ה״ה _____, [**הקף**: יחד / לחוד][1] החתום/ים על ההצעה מטעם _____ (להלן: **״התאגיד המקצועי״**) במסגרת מכרז מס׳ 542/2025 מוסמך/ים לחייב את המציע בחתימתו/ם.
2. הנני, עו״ד _____ מ.ר. _____ מאשר/ת בזאת, כי מר/גב׳ _____, משמש/ת כמנהל/ת בתאגיד.

בכבוד רב,

_____	_____
תאריך	**חתימת עוה״ד**
	חותמת וחתימה

[1] במקרה בו למציע שני מורשי חתימה או יותר שעפ״י טופס מס׳ 1ב׳ חתימתם יחדיו (ולא לחילופין) מחייבת את המציע - אזי בכל מקום בו נדרשת חתימת מורשה חתימה – יחתמו כלל המורשים. יובהר כי ככל שעותק הפיזי של ההצעה מוגש כרוך – אין צורך בחתימה בראשי תיבות על כל עמוד של ההצעה.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

-מסמכים להגשה-

טופס מספר 2 - פרטי המציע

במקרה של מציע יחיד -

המציע	
שם המציע	
מספר רישום המציע	
כתובת	
כתובת דואר אלקטרוני	
מספר טלפון	
מספר פקס	
תאגיד ישראלי/ חברת חוץ	
מנכ"ל המציע	
שם מנכ"ל המציע	
כתובת דואר אלקטרוני	
מספר טלפון	

במקרה של מיזם משותף –

חבר מיזם משותף I	
שם המציע	
מספר רישום המציע	
כתובת	
כתובת דואר אלקטרוני	
מספר טלפון	
מספר פקס	
תאגיד ישראלי/ חברת חוץ	

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

-מסמכים להגשה-

מנכ"ל חבר מיזם משותף I	
שם מנכ"ל המציע	
כתובת דואר אלקטרוני	
מספר טלפון	

חבר מיזם משותף II	
שם המציע	
מספר רישום המציע	
כתובת	
כתובת דואר אלקטרוני	
מספר טלפון	
מספר פקס	
תאגיד ישראלי/ חברת חוץ	
מנכ"ל חבר מיזם משותף II	
שם מנכ"ל המציע	
כתובת דואר אלקטרוני	
מספר טלפון	

<u>נציג המציע</u> -

נציג המציע	
שם הנציג המוסמך מטעם המציע לכל עניין הנוגע למכרז	
תפקיד במציע	
כתובת	
מספר טלפון	
מספר טלפון נייד	

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

כתובת דואר אלקטרוני	

במידה וקיים תאגיד קשור פיננסי בהתאם לס׳ 4.3.2.4 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה:

תאגיד קשור פיננסי	
כתובת	
איש קשר [שם ושם משפחה]	
מס׳ טלפון	
מס׳ טלפון נייד	
Email (רשות)	

במידה שקיים תאגיד מקצועי בהתאם לס׳ 4.2.1.1 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה:

תאגיד מקצועי	
כתובת	
איש קשר [שם ושם משפחה]	
מס׳ טלפון	
מס׳ טלפון נייד	
Email (רשות)	

* המציע מתחייב לעדכן את נת״ע, ככל שיחולו שינויים בפרטים לעיל.

חתימה וחותמת המציע	**תאריך**	**חתימת וחותמת עורך דין**	**מספר רישיון**	**תאריך**

הנני מאשר בחתימתי, כי _____, מספר זהות _____, החותם בשם המציע, מוסמך לחתום בשם המציע ולחייבו לצורך המכרז.

-מסמכים להגשה-

במקרה של מיזם משותף:

חתימה וחותמת חבר מיזם משותף I	תאריך	חתימת וחותמת עורך דין	מספר רישיון	תאריך

הנני מאשר בחתימתי כי המצהיר הוזהר על ידי להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן ולאחר שהזהרתיו כאמור, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם בפני על תצהיר זה.

חתימה וחותמת חבר מיזם משותף II	תאריך	חתימת וחותמת עורך דין	מספר רישיון	תאריך

הנני מאשר בחתימתי כי המצהיר הוזהר על ידי להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן ולאחר שהזהרתיו כאמור, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם בפני על תצהיר זה.

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

-מסמכים להגשה-

טופס מספר 3 - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל״ו-1976

(נדרש להוכחת עמידה בתנאי הסף כאמור בסעיף 8.1.2 למסמך התנאים המיוחדים)

[יש להגיש חתום על ידי המציע (במקרה של מיזם משותף – על ידי חברי המיזם) בלבד]

לכבוד
נת״ע - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע״מ (״**נת״ע**״)
רח׳ הרוקמים 26, בניין A קומה 9, מרכז עזריאלי
חולון 5885849

א.ג.נ.,

הנדון: תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל״ו-1976 (להלן: ״החוק״)

אני החתום מטה, _____ מספר זהות _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב, כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי זה במסגרת הצעת _____[1] (להלן: ״**המציע**״ או ״**חבר במציע**״, לפי העניין) למכרז פומבי מס׳ 542/2025 של חברת נת״ע.
2. אני משמש כ- _____[2] במציע/חבר במציע, והוסמכתי כדין לעשות תצהיר זה מטעם המציע/חבר במציע ובשמו.

תצהיר לפי סעיף 2ב(ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים

3. אני מצהיר בזה, לאחר בירור ובדיקה שביצעתי, כי נכון למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז הנ״ל, המציע/החבר במציע ובעל זיקה אליו: [יש לסמן √ במקום הרלוונטי]

☐ לא הורשעו ביותר משתי (2) עבירות לפי חוק עובדים זרים, התשנ״א-1991 (להלן: ״**חוק עובדים זרים**״) וחוק שכר מינימום, התשמ״ז-1987 (להלן: ״**חוק שכר מינימום**״).

☐ הורשעו ביותר משתי (2) עבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום, אך נכון למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז הנ״ל חלפה שנה אחת (1) לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

☐ הורשעו ביותר משתי (2) עבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום, על פי הפירוט דלהלן, ונכון למועד האחרון להגשת ההצעות טרם חלפה שנה אחת (1) לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

מס״ד	פירוט העבירה [מספר סעיף ושם חוק]	תאריך ההרשעה [חודש ושנה]
1.		
2.		

* מספר השורות הנו להמחשה בלבד

[1] יש להשלים את השם המלא של המציע כפי שמופיע בתעודת התאגדות.
[2] יש להשלים את תפקיד המצהיר במציע.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

-מסמכים להגשה-

לצורך סעיף 3 זה: "**הורשע**" ו- "**בעל זיקה**" - כמשמעותם בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.[1]

<u>תצהיר לפי סעיף 2ב1 לחוק עסקאות גופים ציבוריים</u>

4. אני מצהיר בזה, לאחר בירור ובדיקה שביצעתי, כי נכון למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז הנ"ל, מתקיים אחד מאלה: [יש לסמן √ בחלופה הרלוונטית]

☐ <u>חלופה א׳</u> - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "**חוק שוויון זכויות**") לא חלות על המציע/החבר במציע.[2]

☐ <u>חלופה ב׳</u> - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע/החבר במציע והוא מקיים אותן.

<u>[למציע/חבר במציע שסימן את חלופה ב׳ - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות]:</u>

☐ חלופה (1) – המציע/החבר במציע מעסיק פחות מ- 100 עובדים;

☐ חלופה (2) – המציע/החבר במציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

במקרה שהמציע/החבר במציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2) - הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

5. למציע/חבר במציע שסימן את חלופה ב׳ בסעיף 4 לעיל – המציע/החבר במציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר לפי סעיף זה למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים מ"מועד ההתקשרות", כהגדרת מונח זה בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

6. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

* במקרה של <u>הגשת הצעה על ידי מיזם משותף</u>, יוגש טופס זה מטעם כל אחד מחברי המיזם חתום על ידי מורשי החתימה מטעמו.

---

[1] "**הורשע**", בעבירה - הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשון התשס"ג (31 באוקטובר 2002). "**בעל זיקה**" - כל אחד מאלה: (1) חבר בני אדם שנשלט על ידי הקבלן; (2) אם הקבלן הוא חבר בני אדם, אחד מאלה: (א) בעל השליטה בו; (ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של הקבלן, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של הקבלן; (ג) מי שאחראי מטעם הקבלן על תשלום שכר העבודה; (3) אם הקבלן הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בקבלן. "**אמצעי שליטה**", "**החזקה**" ו-"**שליטה**" - כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981; "**שליטה מהותית**" - החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם.

[2] הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על "מעסיק" כהגדרתו שם: "מעסיק המעסיק יותר מ- 25 עובדים, למעט המדינה או מעסיק אחר שהוראות סעיף 15א לחוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט-1959, חלות עליו".

-מסמכים להגשה-

ולראיה באתי על החתום:

חתימה וחותמת המציע/חבר במציע	תאריך	חתימת וחותמת עורך דין	מספר רישיון	תאריך

הנני מאשר בחתימתי כי המצהיר הוזהר על ידי להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן ולאחר שהזהרתיו כאמור, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם בפני על תצהיר זה.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

-מסמכים להגשה-

טופס מספר 4 - תצהיר בדבר ניסיון קודם בהקמה של תחמ"ש

[יש להגיש חתום על ידי בעל הניסיון מטעם המציע: המציע, החבר במיזם המשותף, או התאגיד המקצועי, לפי העניין]

[נדרש להוכחת עמידה בתנאי הסף אשר בסעיף 4.2.3 במסמך התנאים המיוחדים]

אני הח"מ, _____ מספר זהות _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב, כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי זה במסגרת הצעת _____ (שם המציע) למכרז פומבי מס' 542/2025 של חברת נת"ע.
2. אני משמש כ- _____ (הקף: במציע / באחד מחברי המיזם המשותף [יש לציין את שם החבר במיזם המשותף)] / בתאגיד המקצועי), והוסמכתי כדין לעשות תצהיר זה מטעם המציע/חבר במיזם או התאגיד המקצועי, לפי העניין, ובשמו.
3. להוכחת תנאי הסף המקצועיים אשר בסעיף 4.2.2 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה, יש לצרף אישור תקף על היות בעל הניסיון רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969 בסיווג הנדרש, או לחילופין אישור תקף על היות בעל הניסיון קבלן רשום בפנקס הקבלנים בסיווג ג-5 בענף ראשי 100 (ענף ראשי בניה).

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

-מסמכים להגשה-

<u>הפרויקטים המוצגים לשם עמידה בתנאי בסף שנקבעו בסעיף 4.2.3 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה (נדרש לכל אחת מהתחנות המשנה):</u>

ממלא טבלה זו הינו: ☐ המציע ; ☐ במקרה של מיזם משותף, אחד מחברי המיזם בשיעור אחזקות של ____ [לא יפחת מ-51%];

☐ התאגיד המקצועי

#	שם הלקוח[1] והפרויקט	סיווג הקבלן כקבלן ראשי[2] *(יש לסמן √ בכל המקומות הרלוונטיים)*	כל אחת מתחנות המשנה החשמליות בוצעה בישראל, וכללה חיבור לרשת מתח עליון[3] *(יש לסמן √ בכל המקומות הרלוונטיים)*	מועד חיבור[4] התחמ״ש לראשונה לרשת ההולכה הארצית (חודש ושנה)	במקרה בו הפרויקט בוצע על ידי מיזם משותף[5]– *(יש לסמן √ בכל המקומות הרלוונטיים)*	מסמכים שצורפו בהתאם לסעיף 8.1.5 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה (יש לפרט את המסמכים שצורפו)	פרטי איש קשר אצל הלקוח
.1	שם הלקוח: _____ שם ותיאור כללי של הפרויקט: _____	☐ בעל הניסיון היווה קבלן ראשי כהגדרתו בסעיף 4.2.3.2.3 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה.	☐ חיבור של לפחות 161 Kv לרשת מתח עליון.	____ / ____ (לכל המוקדם 1.1.2015 בהתאם לאמור בס׳ 4.2.3.1.4 למסמך התנאים	הפרויקט בוצע על ידי מיזם משותף שבעל הניסיון היה חבר בו: ☐לא ☐כן	☐ _____ ☐ _____ ☐ _____	שם: _____ טלפון: _____ תפקיד: _____ דואר אלקטרוני: _____

[1] כהגדרתו בס׳ 4.2.3.2.4 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה.
[2] כהגדרתו בס׳ 4.2.3.2.3 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה.
[3] כהגדרתה בס׳ 4.2.3.2.5 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה.
[4] כאמור בס׳ 4.2.3.1.4 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה.
[5] כהגדרתו בס׳ 4.2.3.3.5 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה.

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

-מסמכים להגשה-

#	שם הלקוח[1] והפרויקט	סיווג הקבלן כקבלן ראשי[2] *(יש לסמן √ בכל המקומות הרלוונטיים)*	כל אחת מתחנות המשנה החשמליות בוצעה בישראל, וכללה חיבור לרשת מתח עליון[3] *(יש לסמן √ בכל המקומות הרלוונטיים)*	מועד חיבור[4] התחמ"ש לראשונה לרשת ההולכה הארצית (חודש ושנה)	במקרה בו הפרויקט בוצע על ידי מיזם משותף[5]– *(יש לסמן √ בכל המקומות הרלוונטיים)*	מסמכים שצורפו בהתאם לסעיף 8.1.5 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה (יש לפרט את המסמכים שצורפו)	פרטי איש קשר אצל הלקוח
	תחנת משנה **פנימית** : ☐כן ☐לא [כאמור בסעיף 4.2.3.1.3, לפחות תחמ"ש אחת מהשתיים צריכה להיות תחמ"ש פנימית, כהגדרתה בסעיף 4.2.3.2.2 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה]. מיקום : **בישראל.**			המיוחדים של ההזמנה)	**<u>במידה וכן</u>** : ☐ חברי המיזם נשאו באחריות יחד ולחוד כלפי הלקוח.	☐ _____	

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

-מסמכים להגשה-

#	שם הלקוח[1] והפרויקט	סיווג הקבלן כקבלן ראשי[2] *(יש לסמן √ בכל המקומות הרלוונטיים)*	כל אחת מתחנות המשנה החשמליות בוצעה בישראל, וכללה חיבור לרשת מתח עליון[3] *(יש לסמן √ בכל המקומות הרלוונטיים)*	מועד חיבור[4] התחמ״ש לראשונה לרשת ההולכה הארצית (חודש ושנה)	במקרה בו הפרויקט בוצע על ידי מיזם משותף[5]– *(יש לסמן √ בכל המקומות הרלוונטיים)*	מסמכים שצורפו בהתאם לסעיף 8.1.5 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה (יש לפרט את המסמכים שצורפו)	פרטי איש קשר אצל הלקוח
.2	שם הלקוח: _____ שם ותיאור כללי של הפרויקט: _____ תחנת משנה **פנימית**: ☐כן ☐לא	☐ בעל הניסיון היווה קבלן ראשי כהגדרתו בסעיף 4.2.3.2.3 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה.	☐ חיבור של לפחות 161 Kv לרשת מתח עליון.	____ / ____ (לכל המוקדם 1.1.2015 בהתאם לאמור בס׳ 4.2.3.1.4 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה)	הפרויקט בוצע על ידי מיזם משותף שבעל הניסיון היה חבר בו: ☐לא ☐כן **<u>במידה וכן</u>**: ☐ חברי המיזם נשאו באחריות יחד ולחוד כלפי הלקוח.	☐ _____ ☐ _____ ☐ _____ ☐ _____	שם: _____ טלפון: _____ תפקיד: _____ דואר אלקטרוני: _____

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

-מסמכים להגשה-

#	שם הלקוח[1] והפרויקט	סיווג הקבלן כקבלן ראשי[2] *(יש לסמן √ בכל המקומות הרלוונטיים)*	כל אחת מתחנות המשנה החשמליות בוצעה בישראל, וכללה חיבור לרשת מתח עליון[3] *(יש לסמן √ בכל המקומות הרלוונטיים)*	מועד חיבור[4] התחמ״ש לראשונה לרשת ההולכה הארצית (חודש ושנה)	במקרה בו הפרויקט בוצע על ידי מיזם משותף[5]– *(יש לסמן √ בכל המקומות הרלוונטיים)*	מסמכים שצורפו בהתאם לסעיף 8.1.5 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה (יש לפרט את המסמכים שצורפו)	פרטי איש קשר אצל הלקוח
	[כאמור בסעיף 4.2.3.1.3, לפחות תחמ״ש אחת מהשתיים צריכה להיות תחמ״ש פנימית, כהגדרתה בסעיף 4.2.3.2.2 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה]. מיקום: **בישראל.**						

4. ההשלמות בטבלאות הנ״ל נעשו בהתאם להגדרות ולהבהרות שבסעיפים 4.2.3.2 ו- 4.2.3.3 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה, לפי העניין.

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

ולראיה באתי על החתום:

חתימה וחותמת המציע/חבר במציע/התאגיד המקצועי, לפי העניין	תאריך	חתימת וחותמת עורך דין	מספר רישיון	תאריך
		הנני מאשר בחתימתי כי המצהיר הוזהר על ידי להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן ולאחר שהזהרתיו כאמור, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם בפני על תצהיר זה.		

שם מלא	חתימה וחותמת

-מסמכים להגשה-

טופס מס' 4(1) - תצהיר בעל הניסיון בדבר ניסיון קודם בעבודות בינוי

[יש להגיש חתום על ידי בעל הניסיון מטעם המציע: המציע, החבר במיזם המשותף, או התאגיד המקצועי, לפי העניין]

[נדרש להוכחת עמידה בתנאי הסף אשר בסעיף 4.2.4 במסמך התנאים המיוחדים]

אני הח"מ, _____ מספר זהות _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב, כדלקמן:

5. אני עושה תצהירי זה במסגרת הצעת _____ (שם המציע) למכרז פומבי מס' 542/2025 של חברת נת"ע.

6. אני משמש כ- _____ (הקף: במציע / באחד מחברי המיזם המשותף [יש לציין את שם החבר במיזם המשותף)] / בתאגיד המקצועי), והוסמכתי כדין לעשות תצהיר זה מטעם המציע/חבר במציע או התאגיד המקצועי, לפי העניין, ובשמו.

7. להוכחת תנאי הסף המקצועיים אשר בסעיף 4.2.2 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה, יש לצרף אישור תקף על היות בעל הניסיון קבלן רשום בפנקס הקבלנים בסיווג ג-5 בענף ראשי 100 (ענף ראשי בניה).

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

-מסמכים להגשה-

הפרויקט המוצג לשם עמידה בתנאי בסף שנקבעו בסעיף 4.2.4.1 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה:

ממלא טבלה זו הינו: ☐ המציע; ☐ במקרה של מיזם משותף, אחד מחברי המיזם בשיעור אחזקות של ___ [שלא יפחת מ20%];

☐ התאגיד המקצועי

#	שם הלקוח והפרויקט	בעל הניסיון מתחייב כי:	סיווג קבלן ראשי[1] *(יש לסמן √ בכל המקומות הרלוונטיים)*	בעל הניסיון ביצע עבודות בינוי,[2] בישראל, החל מיום 1.1.2017: *(יש לסמן √ בכל המקומות הרלוונטיים)*	מועד תחילת וסיום העבודות (חודש ושנה)	היקף כספי[3] של הפרויקט החל מיום 1.1.2017 בש״ח (נומינאלי ללא מע״מ)	במקרה בו הפרויקט בוצע על ידי מיזם משותף[4] – *(יש לסמן √ בכל המקומות הרלוונטיים)*	מסמכים שצורפו בהתאם לסעיף 8.1.7 למסמך התנאים המיוחדים (יש לפרט את המסמכים שצורפו)	פרטי איש קשר אצל הלקוח
.1	שם הלקוח[5]: _____ שם ותיאור כללי של הפרויקט: _____	☐ בין בעל הניסיון ללקוח היה הסכם ישיר, מכוחו בוצעו עבודות בינוי כאמור בסעיף 4.2.4.3.2 למסמך התנאים	☐ בעל הניסיון היווה קבלן ראשי כהגדרתו בסעיף 4.2.4.3.1 למסמך התנאים	☐ כלונסאות יצוקים באתר. ☐ עבודות בטון יצוק באתר. ☐ בניית שלדים יצוקים באתר. ☐ איטום מבנים.	____ / ____ עד ____ / ____	_____ ₪	הפרויקט בוצע על ידי מיזם משותף: ☐כן ☐לא **אם כן**:	☐ _____ ☐ _____	שם: _____ טלפון: _____ תפקיד: _____

[1] כהגדרתו בס׳ 4.2.4.3.1 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה.
[2] כהגדרתן בס׳ 4.2.4.3.3 ו – 4.2.4.3.4 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה.
[3] כהגדרתו בס׳ 4.2.4.3.5 ו – 4.2.4.3.6 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה.
[4] כהגדרתו בס׳ 4.2.4.4.3 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה.
[5] כהגדרתו בס׳ 4.2.4.3.2 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה.

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

-מסמכים להגשה-

#	שם הלקוח והפרויקט	בעל הניסיון מתחייב כי:	סיווג קבלן ראשי[1] *(יש לסמן √ בכל המקומות הרלוונטיים)*	בעל הניסיון ביצע עבודות בינוי,[2] בישראל, החל מיום 1.1.2017: *(יש לסמן √ בכל המקומות הרלוונטיים)*	מועד תחילת וסיום העבודות (חודש ושנה)	היקף כספי[3] של הפרויקט החל מיום 1.1.2017 בש"ח (נומינאלי ללא מע"מ)	במקרה בו הפרויקט בוצע על ידי מיזם משותף[4] – *(יש לסמן √ בכל המקומות הרלוונטיים)*	מסמכים שצורפו בהתאם לסעיף 8.1.7 למסמך התנאים המיוחדים (יש לפרט את המסמכים שצורפו)	פרטי איש קשר אצל הלקוח
		המיוחדים של ההזמנה. ☐ בעל הניסיון נשא באחריות הישירה והכוללת כלפי הלקוח לביצוע עבודות הבינוי. כאמור בסעיף 4.2.4.3.4 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה.	המיוחדים של ההזמנה.	☐ מתקני מיזוג אויר וקירור. יובהר כי מדובר בדרישות מצטברות, בשים לב להגדרה בסעיף 4.2.4.3.3 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה.			שיעור אחזקותיו של בעל הניסיון במיזם המשותף שביצע את הפרויקט: בעל הניסיון ___ % (מינימום 25%).	☐ _____ ☐ _____	דואר אלקטרוני: _____
2	שם הלקוח: _____ שם ותיאור כללי של הפרויקט: _____	☐ בין בעל הניסיון ללקוח היה הסכם ישיר, מכוחו בוצעו עבודות בינוי כאמור בסעיף 4.2.4.3.2 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה.	☐ בעל הניסיון היווה קבלן ראשי כהגדרתו בסעיף 4.2.4.3.1 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה.	☐ כלונסאות יצוקים באתר. ☐ עבודות בטון יצוק באתר. ☐ בניית שלדים יצוקים באתר. ☐ איטום מבנים. ☐ מתקני מיזוג אויר וקירור.	____ / ____ עד ____ / ____	₪ _____	הפרויקט בוצע על ידי מיזם משותף: ☐כן ☐לא שיעור אחזקותיו של בעל הניסיון במיזם המשותף	☐ _____ ☐ _____ ☐ _____	שם: _____ טלפון: _____ תפקיד: _____ דואר אלקטרוני: _____

-מסמכים להגשה-

#	שם הלקוח והפרויקט	בעל הניסיון מתחייב כי:	סיווג קבלן ראשי[1] *(יש לסמן √ בכל המקומות הרלוונטיים)*	בעל הניסיון ביצע עבודות בינוי,[2] בישראל, החל מיום 1.1.2017: *(יש לסמן √ בכל המקומות הרלוונטיים)*	מועד תחילת וסיום העבודות (חודש ושנה)	היקף כספי[3] של הפרויקט החל מיום 1.1.2017 בש"ח (נומינאלי ללא מע"מ)	במקרה בו הפרויקט בוצע על ידי מיזם משותף[4] – *(יש לסמן √ בכל המקומות הרלוונטיים)*	מסמכים שצורפו בהתאם לסעיף 8.1.7 למסמך התנאים המיוחדים (יש לפרט את המסמכים שצורפו)	פרטי איש קשר אצל הלקוח
		☐ בעל הניסיון נשא באחריות הישירה והכוללת כלפי הלקוח לביצוע עבודות הבינוי. כאמור בסעיף 4.2.4.3.4 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה.		יובהר כי מדובר בדרישות מצטברות, בשים לב להגדרה בסעיף 4.2.4.3.3 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה.			שביצע את הפרויקט: בעל הניסיון ____ % (מינימום 25%).	☐ _____	

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

-מסמכים להגשה-

<u>הפרויקט המוצג לשם עמידה בתנאי בסף שנקבעו בסעיף 4.2.4.2 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה</u>:

ממלא טבלה זו הינו: ☐ המציע ; ☐ במקרה של מיזם משותף, אחד מחברי המיזם בשיעור אחזקות של ____ [לא יפחת מ20%] ;

☐ התאגיד המקצועי

#	שם הלקוח[1] והפרויקט	סיווג קבלן ראשי[2] *(יש לסמן √ בכל המקומות הרלוונטיים)*	בעל הניסיון ביצע עבודות בינוי[3] אלו, בישראל, החל מיום 1.1.2017: *(יש לסמן √ בכל המקומות הרלוונטיים)*	מועד תחילת וסיום העבודות (חודש ושנה)	סטטוס הפרויקט *(יש לסמן √ בכל המקומות הרלוונטיים)*	היקף כספי[5] של הפרויקט החל מיום 1.1.2017 בש״ח	במקרה בו הפרויקט בוצע על ידי מיזם משותף[6] –	מסמכים שצורפו בהתאם לסעיף 8.1.7 למסמך התנאים המיוחדים (יש לפרט את המסמכים שצורפו)	פרטי איש קשר אצל הלקוח
	שם הלקוח: _____ שם ותיאור כללי של הפרויקט: _____	☐ בעל הניסיון היווה קבלן ראשי כהגדרתו בסעיף 4.2.4.3.1 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה.	☐ כולנסאות יצוקים באתר ☐ עבודות בטון יצוק באתר ☐ בניית שלדים יצוקים באתר ☐ איטום מבנים	____ / ____ עד ____ / ____	☐ ביצוע הפרויקט **הושלם**[4] משמעו שעד המועד להגשת הצעות יתקיים לפחות אחד מאלה: ☐ 4.2.4.2.2.1 - ניתן בגין הפרויקט חשבון סופי מאושר בידי הלקוח או מנה״פ או המפקח מטעמו וזאת עד למועד הגשת ההצעות ; או	_____ ₪ [על ההיקף הכספי להיות לפחות 55 מיליון ₪, בהתאם	הפרויקט בוצע על ידי מיזם משותף: ☐כן ☐לא **<u>אם כן</u>**:	☐ _____ ☐ _____ ☐ _____	שם: _____ טלפון: _____ תפקיד: _____ דואר אלקטרוני: _____

[1] כהגדרתו בס׳ 4.2.4.3.2 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה.
[2] כהגדרתו בס׳ 4.2.4.3.1 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה.
[3] כהגדרתן בס׳ 4.2.4.3.3 ו – 4.2.4.3.4 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה.
[4] כהגדרתו בס׳ 4.2.4.2.2 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה.
[5] כהגדרתו בס׳ 4.2.4.3.5 ו – 4.2.4.3.6 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה.
[6] כהגדרתו בס׳ 4.2.4.4.3 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

-מסמכים להגשה-

#	שם הלקוח[1] והפרויקט	סיווג קבלן ראשי[2] *(יש לסמן √ בכל המקומות הרלוונטיים)*	בעל הניסיון ביצע עבודות בינוי[3] אלו, בישראל, החל מיום 1.1.2017: *(יש לסמן √ בכל המקומות הרלוונטיים)*	מועד תחילת וסיום העבודות (חודש ושנה)	סטטוס הפרויקט *(יש לסמן √ בכל המקומות הרלוונטיים)*	היקף כספי[5] של הפרויקט החל מיום 1.1.2017 בש״ח	במקרה בו הפרויקט בוצע על ידי מיזם משותף[6] –	מסמכים שצורפו בהתאם לסעיף 8.1.7 למסמך התנאים המיוחדים (יש לפרט את המסמכים שצורפו)	פרטי איש קשר אצל הלקוח
			☐ מתקני מיזוג אויר וקירור יובהר כי מדובר בדרישות מצטברות, בשים לב להגדרה בסעיף 4.2.4.3.3 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה.		☐ 4.2.4.2.2.2 - ניתנה בגין הפרויקט תעודת גמר מותנית או סופית מידי הלקוח או מנה״פ או המפקח מטעמו וזאת עד למועד הגשת ההצעות; או ☐ 4.2.4.2.2.3 - ניתן בגין הפרויקט אישור הלקוח או מנה״פ או המפקח מטעמו כי עבודות הפרויקט הושלמו עד למועד הגשת ההצעות; או ☐ הפרויקט נמסר והתקבל על ידי הלקוח (או שנמסר והתקבל על ידי גורם עליו הורה) עד למועד הגשת ההצעות.	לסעיף 4.2.4.2.1 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה].	שיעור אחזקותיו של בעל הניסיון במיזם המשותף שביצע את הפרויקט: בעל הניסיון ____ % (מינימום 25%).	☐ _____	

ההשלמות בטבלאות הנ״ל נעשו בהתאם להגדרות והבהרות שבסעיפים 4.2.4.3 ו – 4.2.4.4 למסמך התנאים המיוחדים לפי העניין.

ולראיה באתי על החתום:

חתימה וחותמת המציע /חבר במציע /התאגיד המקצועי, לפי העניין	**תאריך**	**חתימת וחותמת עורך דין**	**מספר רישיון**	**תאריך**

הנני מאשר בחתימתי כי המצהיר הוזהר על ידי להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן ולאחר

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

-מסמכים להגשה-

שהזהרתיו כאמור, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם בפני על תצהיר זה.

_____	_____
שם מלא	**חתימה וחותמת**

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

-מסמכים להגשה-

טופס מס׳ 4א׳ - הצהרת רואה החשבון המבקר

(הצהרה זו תמולא ותחתם על ידי רואה חשבון מבקר של בעל הניסיון מטעם המציע: המציע, החבר במיזם המשותף, או התאגיד המקצועי, לפי העניין)

הנדון: אישור בדבר היקפי ביצוע של חברת _____

אנו רואי החשבון המבקרים של _____ (להלן: "**בעל הניסיון**"), מאשרים כי ביקרנו את ההצהרה של בעל הניסיון בדבר היקפי ביצוע של **עבודות בינוי** מיום **1/1/2017 ועד מועד הגשת ההצעות** (בהתאם לדרישות המכרז), המפורטים ב**טופס מספר 4(1)** (תצהיר בעל הניסיון בדבר ניסיון קודם בעבודות בינוי) למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה.

הצהרת בעל הניסיון, בדבר היקפי ביצוע של עבודות בינוי כאמור, הינה באחריות הנהלת בעל הניסיון. אנו אחראים לחוות דעה על ההצהרה בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים ב _____ *[יש להשלים את שם הארץ]* ונקטנו את אותם נהלי ביקורת אשר ראינו אותם כדרושים לפי הנסיבות. הביקורת בוצעה במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מוטעית מהותית. הביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה. הביקורת כוללת גם בחינה של כללי החשבונאות שיושמו בהתאם לתקני חשבונאות _____ *[לציין אחד מהתקנים המצויינים בסעיף 8.1.8 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה]* ושל האומדנים המשמעותיים שנעשו על ידי ההנהלה של המציע וכן הערכת נאותות ההצגה בהצהרה בכללותה. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, ההצהרה בדבר הנתונים המפורטים **בטופס מספר 4(1)** (תצהיר בעל הניסיון בדבר ניסיון קודם בעבודות בינוי) למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את המפורט בה וזאת בהתאם לרשומות עליהם התבססה.

בכבוד רב,

שם רואה חשבון: _____ **כתובת:** _____

תאריך: _____ **חתימה:** _____

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

-מסמכים להגשה-

טופס מספר 5 - תצהיר בדבר נתונים פיננסיים

[יש להגיש חתום על ידי המציע (במקרה של מיזם משותף – על ידי חברי המיזם) בלבד]

לכבוד

נת״ע - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע״מ

רחוב הרוקמים 26 חולון

א.ג.נ.,

הנדון: **תצהיר בדבר נתונים פיננסיים**

אני הח״מ, _____ בעל/ת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה בכתב כדלהלן:

1. אני מנהל/ת של _____ מספר תאגיד _____ (להלן: ״**המציע**״ או ״**חבר במציע**״, לפי העניין) ומוסמך/ת מטעמו ליתן תצהיר זה כחלק מהצעתו.
2. להלן פירוט הנתונים הכספיים של המציע/חבר במציע בהתבסס על שלושת (3) הדו״חות הכספיים המבוקרים השנתיים והאחרונים של המציע/חבר במציע, לשנים 2022-2024 / 2023-2025 באלפי ש״ח (t = שנת הדו״ח הכספי המבוקר השנתי האחרון של המציע/חבר במציע), כאמור בסעיף 4.3 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה.

	נתונים כספיים / שנה	t-2 שנת ____	t-1 שנת ____	t שנת ____	החישוב
(שורה חובה למילוי)	מחזור ההכנסות השנתי מחושב בהתאם להוראות סעיף 4.3.2.1 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה.	_____ _ (אלפי ש״ח)	_____ _ (אלפי ש״ח)	_____ _ (אלפי ש״ח)	חישוב ממוצע מחזור הכנסות שנתי משוקלל $(3*TO_t+2*TO_{t-1}+TO_{t-2})$ /6 תוצאה: _____ (באלפי ש״ח)
(שורה חובה למילוי)	תזרים המזומנים מפעילות שוטפת עפ״י דו״ח מבוקר מחושב בהתאם להוראות סעיף 4.3.2.2 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה.	_____ _ (אלפי ש״ח)	_____ _ (אלפי ש״ח)	_____ _ (אלפי ש״ח)	חישוב ממוצע תזרים המזומנים המשוקלל מפעילות שוטפת $(3*CF_t+2*CF_{t-1}+CF_{t-2})$ / 6 תוצאה: _____ (באלפי ש״ח)

	או לחילופין:				
(אופציונלי למילוי)	היחס בין תזרים המזומנים המשוקלל (בערכו המוחלט) ובין ההון העצמי בדו״ח	**(לא למילוי)**	**(לא למילוי)**	הון עצמי: _____ (אלפי ₪)	חישוב היחס בין הממוצע המשוקלל של תזרים מזומנים

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

	הכספי המבוקר השנתי האחרון של המציע/חבר במציע, מחושב בהתאם להוראות סעיף 4.3.2.2.2 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה.				והון עצמי ABS(WAOCF) / E_t תוצאה: _____ (באחוזים)

	או לחילופין:				
(אופציונלי למילוי)	היחס בין תזרים המזומנים בדו״ח הכספי המבוקר השנתי האחרון של המציע/חבר במציע (בערכו המוחלט) ובין ההון העצמי בדו״ח הכספי המבוקר השנתי האחרון של המציע/חבר במציע, מחושב בהתאם להוראות סעיף 4.3.2.2.3 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה.	**(לא למילוי)**	**(לא למילוי)**	תזרים מזומנים מפעילות שוטפת: _____ (אלפי ₪) הון עצמי: _____ (אלפי ₪)	חישוב היחס בין תזרים המזומנים מפעילות שוטפת והון עצמי $\frac{ABS(CF_t)}{Et}$ תוצאה: _____ (באחוזים)
(שורה חובה למילוי)	הון עצמי כהגדרתו בסעיף 4.3.2.3 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה	**(לא למילוי)**	**(לא למילוי)**	_____ _ (אלפי ש״ח)	**(לא למילוי)**

*** במקרה של חברת חוץ, כהגדרתה בסעיף 1.2 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה, ושדוחותיה השנתיים המבוקרים במטבע זר, יש לציין את שער החליפין הממוצע בהתאם לאמור בסעיף 12 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה.**

3. המציע/חבר במציע אינו מצוי בהליכי כינוס נכסים, הקפאת הליכים, פשיטת רגל, חדלות פירעון או פירוק ואין כנגדו בקשות תלויות מסוג זה, ובדו״ח הכספי המבוקר השנתי האחרון של המציע/חבר במציע לא נכללה ׳אזהרת עסק חי׳ או ׳הערת עסק חי׳.
4. המציע/חבר במציע צירף להצעתו את הדו״חות הכספיים המבוקרים השנתיים והאחרונים של המציע/חבר במציע, לרבות הביאורים ודוחות תזרימי המזומנים בהתאם לדרישות סעיף 8.1.8 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה.
5. אני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

*** במקרה של <u>הגשת הצעה על ידי מיזם משותף</u>, יוגש טופס זה מטעם כל אחד מחברי המיזם חתום על ידי מורשי החתימה מטעמו.**

-מסמכים להגשה-

בנוסף, <u>מתבקשים חברי המיזם למלא את הפרטים הבאים</u> –

א. <u>אחוז אחזקה של החבר במיזם המשותף</u>:

שם חבר המיזם המשותף	החלק היחסי בהתחייבויות / בזכויות המיזם המשותף (באחוזים)	מהו הניסיון המוצג על ידי החבר במיזם המשותף (ניסיון הקמה של תחמ״ש/ניסיון קודם בעבודות בינוי)

ב. <u>מחזור הכנסות</u>:

	חבר במיזם המשותף I	חבר במיזם המשותף II
שם חבר המיזם המשותף		
ממוצע מחזור הכנסות שנתי משוקלל לחבר (באלפי ש״ח)		
מחזור הכנסות משוקלל למציע (באלפי ש״ח) $\sum_{i=1}^{i=n} \mathrm{ATO}_i \times HS_i$		

ולראיה באתי על החתום:

_____ _____

תאריך חתימת המצהיר/ה

<u>אישור</u>

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עורך דין _____ במשרדי שברח׳ _____, מר/גב׳ _____ אשר זיהה עצמו על ידי תעודת זהות מספר _____ / המוכר לי אישית, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו הנ״ל וחתם עליה בפני.

_____ _____

שם עורך דין חתימה וחותמת

-מסמכים להגשה-

טופס מספר 5(1) - תצהיר בדבר נתונים פיננסיים עבור התאגיד הקשור הפיננסי

לכבוד
נת״ע - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע״מ (להלן: ״**נת״ע**״)
רח׳ הרוקמים 26, בניין A קומה 9, מרכז עזריאלי
חולון 5885849

א.ג.נ.,

הנדון: **תצהיר בדבר נתונים פיננסיים**

אני הח״מ, _____ בעל/ת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה בכתב כדלהלן:

1. אני מנהל/ת של _____ מספר תאגיד _____ (להלן: ״**התאגיד הקשור הפיננסי**״) ומוסמך/ת מטעמו ליתן תצהיר זה כחלק מהצעתו.
2. להלן פירוט הנתונים הכספיים של התאגיד הקשור הפיננסי בהתבסס על שלושת (3) הדו״חות הכספיים המבוקרים השנתיים והאחרונים של התאגיד הקשור הפיננסי, לשנים 2022-2024 / 2023-2025 באלפי ש״ח (t = שנת הדו״ח הכספי המבוקר השנתי האחרון של התאגיד הקשור הפיננסי), כאמור בסעיף 4.3 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה.
3. יובהר, כי ככל שהתאגיד הקשור הפיננסי מבקש להוכיח את תנאי הסף הפיננסיים על בסיס דו״חות שנתיים מבוקרים המוצגים במטבע זר, עליו למלא גם את הטבלה שבסעיף 3 להלן.

	נתונים כספיים / שנה	t-2 שנת ____	t-1 שנת ____	t שנת ____	החישוב
(שורה חובה למילוי)	מחזור ההכנסות השנתי מחושב בהתאם להוראות סעיף 4.3.2.1 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה.	_____ (אלפי ש״ח)	_____ (אלפי ש״ח)	_____ _ (אלפי ש״ח)	חישוב ממוצע מחזור הכנסות שנתי משוקלל $(3*TO_t+2*TO_{t-1}+TO_{t-2})$ / 6 תוצאה: _____ (באלפי ש״ח)
(שורה חובה למילוי)	תזרים המזומנים מפעילות שוטפת עפ״י דו״ח מבוקר מחושב בהתאם להוראות סעיף 4.3.2.2 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה.	_____ (אלפי ש״ח)	_____ (אלפי ש״ח)	_____ _ (אלפי ש״ח)	חישוב ממוצע תזרים המזומנים המשוקלל מפעילות שוטפת $(3*CF_t+2*CF_{t-1}+CF_{t-2})$ / 6 תוצאה: _____ (באלפי ש״ח)

	או לחילופין:

אופציונלי למילוי)	היחס בין תזרים המזומנים המשוקלל (בערכו המוחלט) ובין ההון העצמי בדו״ח הכספי המבוקר השנתי האחרון של התאגיד הקשור הפיננסי, מחושב בהתאם להוראות סעיף 4.3.2.2.2 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה.	**(לא למילוי)**	**(לא למילוי)**	הון עצמי: _____ (באלפי ₪)	חישוב היחס בין הממוצע המשוקלל של תזרים מזומנים והון עצמי $ABS(WAOCF) / E_t$ תוצאה: _____ (באחוזים)

	או לחילופין:				
(אופציונלי למילוי)	היחס בין תזרים המזומנים בדו״ח הכספי המבוקר השנתי האחרון של התאגיד הקשור הפיננסי (בערכו המוחלט) ובין ההון העצמי בדו״ח הכספי המבוקר השנתי האחרון של התאגיד הקשור הפיננסי מחושב בהתאם להוראות סעיף 4.3.2.2.3 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה.	**(לא למילוי)**	**(לא למילוי)**	תזרים מזומנים מפעילות שוטפת: _____ (אלפי ₪) הון עצמי: _____ (אלפי ₪)	חישוב היחס בין תזרים המזומנים מפעילות שוטפת והון עצמי $\frac{ABS(CF_t)}{Et}$ תוצאה: _____ (באחוזים)
(שורה חובה למילוי)	הון עצמי כהגדרתו בסעיף 4.3.2.3 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה	**(לא למילוי)**	**(לא למילוי)**	_____ (אלפי ש״ח)	**(לא למילוי)**

***במקרה של חברת חוץ, כהגדרתה בסעיף 1 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה, ושדוחותיה השנתיים המבוקרים במטבע זר, יש לציין את שער החליפין הממוצע בהתאם לאמור בסעיף 12 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה.**

4. התאגיד הקשור הפיננסי אינו מצוי בהליכי כינוס נכסים, הקפאת הליכים, פשיטת רגל, חדלות פירעון או פירוק ואין כנגדו בקשות תלויות מסוג זה, ובדו״ח הכספי המבוקר השנתי האחרון של התאגיד הקשור הפיננסי לא נכללה ׳אזהרת עסק חי׳ או ׳הערת עסק חי׳.
5. אני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

***במקרה של <u>הגשת הצעה על ידי מיזם משותף</u>, שהחבר/ים בו מסתמכ/ים על תאגיד קשור פיננסי, יצורף טופס זה ביחס לכל אחד מהתאגיד/ים הקשור/ים הפיננסי/ים בנפרד.**

-מסמכים להגשה-

בנוסף, חברי המיזם המשותף והתאגיד/ים הקשור/ים הפיננסי/ים מתבקש/ים למלא במקרה זה את הפרטים הבאים –

א. אחוז אחזקה של החבר במיזם המשותף:

שם חבר המיזם המשותף	החלק היחסי בהתחייבויות / בזכויות המיזם המשותף (באחוזים)	מהו הניסיון המוצג על ידי החבר במיזם המשותף (ניסיון הקמה של תחמ"ש/ניסיון קודם בעבודות בינוי)

ב. מחזור הכנסות:

	חבר במיזם המשותף I (או התאגיד הקשור הפיננסי מטעמו, לפי העניין)	חבר במיזם המשותף II (או התאגיד הקשור הפיננסי מטעמו, לפי העניין)
שם חבר המיזם המשותף/התאגיד הקשור הפיננסי		
ממוצע מחזור הכנסות שנתי משוקלל לחבר/לתאגיד הקשור הפיננסי (אלפי ש"ח)		
מחזור הכנסות שנתי משוקלל למציע (אלפי ש"ח) $\sum_{i=1}^{i=n} ATOi * HSi$		

ולראיה באתי על החתום:

_____ _____

תאריך **חתימת המצהיר/ה**

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עורך דין _____ במשרדי שברח' _____, מר/גב' _____ אשר זיהה עצמו על ידי תעודת זהות מספר _____ / המוכר לי אישית, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו הנ"ל וחתם עליה בפני.

_____ _____

שם עורך דין חתימה וחותמת

-מסמכים להגשה-

טופס מספר 5(1)(א) – הצהרת המציע לעניין סעיף 4.3.1 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה

[הצהרה זו תמולא ותיחתם על ידי מנהל במציע (במקרה של מיזם משותף – על ידי מנהל החבר/ים במיזם) במידה והוגש טופס מספר 5(1)]

לכבוד

נת״ע – נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע״מ

רחוב הרוקמים 26

חולון

א.ג.נ.,

הנדון: אישור בדבר מצב המציע/חבר במציע

אני מנהל/ת של _____ מספר תאגיד _____ (להלן: ״**המציע**״ או ״**חבר במציע**״, לפי העניין) מאשר כי המציע/חבר במציע אינו מצוי בהליכי כינוס נכסים, הקפאת הליכים, פשיטת רגל, חדלות פירעון או פירוק ואין כנגדו בקשות תלויות מסוג זה, ובדו״חות הכספיים השנתיים המבוקרים של המציע/החבר במציע לשנת _____ (שנת הדו״ח הכספי המבוקר השנתי האחרון של המציע/החבר במציע) לא נכללה ׳אזהרת עסק חי׳ או ׳הערת עסק חי׳.

אני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

ולראיה באתי על החתום:

_____ _____

תאריך **חתימת המצהיר/ה**

***במקרה של הגשת הצעה על ידי מיזם משותף, שהחבר/ים בו מסתמכ/ים על תאגיד קשור פיננסי, יגיש החבר המסתמך טופס זה.**

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עורך דין _____ במשרדי שברח׳ _____, מר/גב׳ _____ אשר זיהה עצמו על ידי תעודת זהות מספר _____ / המוכר לי אישית, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו הנ״ל וחתם עליה בפני.

_____ _____

שם עורך דין חתימה וחותמת

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

-מסמכים להגשה-

טופס מספר 5(1)(ב) – הצהרה - מצב התאגיד המקצועי לעניין סעיף 4.3.1 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה

[הצהרה זו תמולא ותיחתם על ידי מנהל בתאגיד המקצועי]

לכבוד

נת״ע – נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע״מ

רחוב הרוקמים 26

חולון

א.ג.נ.,

הנדון: אישור בדבר התאגיד המקצועי

אני מנהל/ת של _____ מספר תאגיד _____ (להלן: ״**התאגיד המקצועי**״) מאשר כי התאגיד המקצועי אינו מצוי בהליכי כינוס נכסים, הקפאת הליכים, פשיטת רגל, חדלות פירעון או פירוק ואין כנגדו בקשות תלויות מסוג זה, ובדו״חות הכספיים השנתיים המבוקרים של התאגיד המקצועי לשנת _____ (שנת הדו״ח הכספי המבוקר השנתי האחרון של התאגיד המקצועי) לא נכללה ׳אזהרת עסק חי׳ או ׳הערת עסק חי׳.

אני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

ולראיה באתי על החתום:

_____ _____

תאריך **חתימת המצהיר/ה**

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עורך דין _____ במשרדי שברח׳ _____, מר/גב׳ _____ אשר זיהה עצמו על ידי תעודת זהות מספר _____ / המוכר לי אישית, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו הנ״ל וחתם עליה בפני.

_____ _____

שם עורך דין חתימה וחותמת

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

-מסמכים להגשה-

טופס 5א׳ - הצהרת רואה החשבון לעניין נתונים פיננסיים

[יש להגיש חתום על ידי המציע (במקרה של מיזם משותף – על ידי חבר/י המיזם) / התאגיד הקשור הפיננסי, לפי העניין]

(הצהרה זו תמולא ותיחתם על ידי רואה חשבון מבקר של המציע, ובמקרה שבו המציע מבקש להוכיח את עמידתו בתנאי הסף הפיננסיים באמצעות תאגיד קשור פיננסי, אזי בידי רואה חשבון מבקר של התאגיד הקשור הפיננסי)[1]

לכבוד
נת״ע - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע״מ (״**נת״ע**״)
רח׳ הרוקמים 26, בניין A קומה 9, מרכז עזריאלי
חולון 5885849

א.ג.נ.,

הנדון: **אישור בדבר הנתונים הכספיים של חברת _____**

אנו רואי החשבון המבקרים של _____ (להלן: ״**המציע**״ / ״**חבר במציע**״ / ״**התאגיד הקשור הפיננסי**״* [*יש למחוק את המיותר]), מדווחים כי ביקרנו את הצהרת המציע / חבר במציע / התאגיד הקשור הפיננסי * [*יש למחוק את המיותר] בדבר נתוניו הכספיים לשנים _____ כמפורט ב**טופס מספר 5** / **טופס מספר 5 (1)** לפי העניין (תצהיר בדבר נתונים פיננסיים לשנים _____) למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה ב**מכרז פומבי מס׳ 542/2025 של חברת נת״ע** (להלן: ״**ההצהרה**״).

הצהרת המציע / חבר במציע / התאגיד הקשור הפיננסי * [*יש למחוק את המיותר] בדבר הנתונים הכספיים כאמור, הינה באחריות הנהלת המציע / החבר במציע / התאגיד הקשור הפיננסי * [*יש למחוק את המיותר]. אנו אחראים לחוות דעה על ההצהרה בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל, ונקטנו את אותם נהלי ביקורת אשר ראינו אותם כדרושים לפי הנסיבות. הביקורת בוצעה במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ״ל הצגה מוטעית מהותית. הביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה. הביקורת כוללת גם בחינה של כללי החשבונאות שיושמו בהתאם לתקני חשבונאות _____ **[לציין אחד מהתקנים המצוינים בסעיף 8.1.8 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה]** ושל האומדנים המשמעותיים שנעשו על ידי ההנהלה של המציע/ החבר במציע / התאגיד הקשור הפיננסי **[יש למחוק את המיותר]** וכן הערכת נאותות ההצגה בהצהרה בכללותה. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, ההצהרה בדבר הנתונים המפורטים ב**טופס מספר 5** (תצהיר בדבר נתונים פיננסיים) / **טופס מספר 5(1)** לפי העניין (תצהיר בדבר נתונים פיננסיים עבור התאגיד הקשור הפיננסי) משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את המפורט בה וזאת בהתאם לדוחות הכספיים המאוחדים המבוקרים של המציע / החבר במציע / התאגיד הקשור הפיננסי * [*יש למחוק את המיותר] לשנים _____.

---

[1] המציעים רשאים יהיו - (א) להוסיף בסוף הפסקה הראשונה, אחרי תיאור הפרויקט, את המשפט: ״**המצורף בזה והמסומן בחותמת משרדנו לשם זיהוי**״. (ב) להגיש את הטופס על נייר לוגו של משרד רו״ח.

-מסמכים להגשה-

☐ אנו מאשרים כי במועד הגשת ההצעות לא קיים למציע דו"ח כספי מבוקר לשנת 2025 ועל כן מוכיח המציע/ החבר במציע את תנאי הסף הפיננסיים בסעיף 4.3 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה על בסיס הדו"חות הכספיים המבוקרים לשנת 2022-2024, לפי העניין.

בכבוד רב,

שם רואה חשבון:	_____	**כתובת:**	_____
תאריך:	_____	**חתימה:**	_____

<u>במקרה של הגשת הצעה על ידי מיזם משותף</u> –

1. **כאשר חברי המיזם המשותף מוכיחים עמידתם בתנאי הסף הפיננסיים באופן עצמאי - יוגש טופס זה מטעם רואה חשבון מבקר של כל אחד מחברי המיזם.**
2. **כאשר חבר/י המיזם המשותף מסתמכ/ים על תאגיד קשור פיננסי, יוגש טופס זה מטעם רואה חשבון מבקר של התאגיד/ים הקשור/ים הפיננסי/ים, לפי העניין.**

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

-מסמכים להגשה-

טופס מס' 5ב' - הצהרה וכתב התחייבות של התאגיד הקשור הפיננסי

[ימולא בידי תאגיד קשור פיננסי כהגדרתו בסעיף 4.3.2.4. למסמך התנאים המיוחדים]

אני הח"מ, _____ בעל/ת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה בכתב כדלהלן:

1. אני/ אנו, מורשי חתימה ב _____ מספר תאגיד _____, (להלן: "**התאגיד הקשור הפיננסי**") ומוסמך מטעמו להתחייב וליתן תצהיר זה בשם התאגיד הקשור הפיננסי, כחלק מהצעת _____ מס' תאגיד _____ (להלן: "**המציע**"/ "**החבר במציע**", לפי העניין) במסגרת הצעתו ב**מכרז פומבי מס' 542/2025 של חברת נת"ע.**
2. התאגיד הקשור משמש כתאגיד קשור פיננסי של המציע/החבר במציע. התאגיד הקשור הפיננסי מחזיק ב- 100% מהאחזקות במציע/החבר במציע, במישרין או בעקיפין.
3. התאגיד הקשור הפיננסי מאשר כי קרא בקפידה את מסמכי הצעות ב**מכרז פומבי מס' 542/2025 של חברת נת"ע**, ובכלל זאת את ההסכם וכל נספחיו, והוא מסכים לכל התנאים המפורטים בהם ומתחייב כי תנאים אלה וכל דרישה בהם המתייחסת למציע/החבר במציע (או לקבלן במקרה שבו המציע/החבר במציע ייבחר כזוכה במכרז), תקרא כמתייחסת אליו, יחד ולחוד עם המציע/החבר במציע (או הקבלן, במקרה בו ייבחר המציע/החבר במציע כזוכה במכרז) אלא אם כן נאמר מפורשות אחרת.
4. התאגיד הקשור הפיננסי מקבל בזאת על עצמו את האחריות המשפטית, הפיננסית והביצועית המלאה, ביחד ולחוד עם המציע/החבר במציע (או הקבלן, במקרה שהמציע/החבר במציע ייבחר כזוכה במכרז), למילוי כלל התחייבויותיו ומצגיו של המציע/החבר במציע (או הקבלן, במקרה שהמציע ייבחר כזוכה במכרז) במסגרת מסמכי ההסכם, הצעת המציע/החבר במציע והפרויקט.
5. התאגיד הקשור הפיננסי מאשר ומסכים להגשת ההצעה על ידי המציע/החבר במציע במסגרת המכרז, והדבר אושר כדין על ידי האורגנים המוסמכים מטעמו. אין בהגשת ההצעה או ביצוע הפרויקט בהתאם להסכם או הגשת תצהיר זה על ידי התאגיד הקשור הפיננסי כדי לגרום לסתירה או להפרה של מסמכי התאגדות, של הסכם בעלי מניות או של כל מסמך או הבטחה או התחייבות אחרים אשר התאגיד הקשור הפיננסי הינו צד להם או של כל דין לרבות ומבלי לגרוע הוראות חוק ההגבלים העסקיים.
6. התאגיד הקשור הפיננסי מאשר בזאת כי כל המידע, הנתונים, המסמכים והמצגים אשר ניתנו על ידי המציע/החבר במציע במסגרת מסמכי ההסכם הינם נכונים, מלאים ומדויקים, וכי הוא מודע לכך שבמידה שהמציע/החבר במציע ייבחר כזוכה במכרז, תתקשר המזמינה עימו בהסכם, בין היתר על סמך נתונים אלו. התאגיד הקשור הפיננסי מאשר ומתחייב בזאת כי המזמינה תהיה זכאית לתבוע ממנו (מהתאגיד הקשור הפיננסי) את העלויות והנזקים שייגרמו למזמינה בשל מסירת מידע לא נכון או לא מדויק על ידו.
7. התאגיד הקשור הפיננסי מתחייב בזאת כי כל זכות, סעד טענה או תרופה מכל סוג שהוא, אשר תעמוד למזמינה כלפי המציע/החבר במציע (או הקבלן במקרה שבו המציע/החבר במציע ייבחר כזוכה במכרז) בהתאם להוראות המכרז או ההסכם, תחול גם ביחס לתאגיד הקשור ותחייב אותו, והמזמינה תוכל לתבוע מימושה של זכות כאמור גם מהתאגיד הקשור הפיננסי, לפי שיקול דעתו הבלעדי. כמו כן התאגיד הקשור הפיננסי מתחייב בזאת להעביר למזמינה, בתוך 7 ימים ממועד דרישתו הראשונה בכתב, כל סכום המפורט בדרישת המזמינה והמתייחס לביצוע התחייבויותיו של המציע/החבר במציע (או הקבלן במקרה שבו המציע/החבר במציע ייבחר כזוכה במכרז) במסגרת ההסכם.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

-מסמכים להגשה-

8. התאגיד הקשור הפיננסי מאשר ומתחייב בזאת כי במידה שהמציע/החבר במציע ייבחר כזוכה במכרז, יעמדו התחייבויותיו המפורטות בתצהיר זה בתוקף לכל אורך תקופת ההסכם ותקופת הבדק.
9. התאגיד הקשור הפיננסי מאשר בזאת כי ידוע לו כי אי-עמידה מצידו בהתחייבויות המפורטות בתצהיר זה תהווה הפרת ההסכם מצד המציע/החבר במציע (או הקבלן במקרה שבו המציע/החבר במציע ייבחר כזוכה במכרז), ותקים למזמינה את כל הזכויות והסעדים על פי הוראות ההסכם או כל דין. מבלי לפגוע ביתר זכויות המזמינה, תהיה המזמינה זכאית לחלט את הערבויות או כל חלק מהן כפיצוי קבוע ומוערך מראש על הנזקים שנגרמו לו בשל הפרת האמור בתצהיר זה על ידי התאגיד הקשור הפיננסי.
10. אין בהתחייבויות הכלולות בתצהיר זה כדי לגרוע מכל זכות הקיימת למזמינה על פי הוראות ההסכם או על פי כל דין.
11. התאגיד הקשור הפיננסי מאשר בזאת כי הוא, וכל חברה קשורה לו – לא הגישו הצעה נוספת עבור מכרז זה מלבד הצעה זו, ולא השתתפו בהגשתה של אף הצעה אחרת שהוגשה למכרז.
12. אני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

ולראיה באתי על החתום:

_____ _____

תאריך חתימת המצהיר/ה

***במקרה של הגשת הצעה על ידי מיזם משותף, שהחבר/ים בו מסתמכ/ים על תאגיד קשור פיננסי, יצורף טופס זה ביחס לכל אחד מהתאגיד/ים הקשור/ים הפיננסי/ים בנפרד.**

<u>אישור</u>

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עורך דין _____ במשרדי שברח׳ _____, מר/גב׳ _____ אשר זיהה עצמו על ידי תעודת זהות מספר _____ / המוכר לי אישית, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו הנ״ל וחתם עליה בפני.

_____ _____

שם עורך דין חתימה וחותמת

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

-מסמכים להגשה-

טופס מס׳ 5ג׳ - הצהרה וכתב התחייבות של התאגיד המקצועי

[יומלא בידי תאגיד מקצועי כהגדרתו בסעיף 4.2.5.5 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה]

אני הח״מ, _____ בעל/ת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה בכתב כדלהלן:

1. אני/ אנו, מורשי חתימה ב _____ מספר תאגיד _____, (להלן: ״**התאגיד המקצועי**״) ומוסמך מטעמו להתחייב וליתן תצהיר זה בשם התאגיד, כחלק מהצעת _____ מס׳ תאגיד _____ (להלן: ״**המציע**״) במסגרת הצעתו **במכרז פומבי מס׳ 542/2025 של חברת נת״ע.**

2. התאגיד משמש כתאגיד מקצועי של המציע. התאגיד המקצועי עומד בהגדרה לפי ס׳ 4.2.5.5 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה.

3. התאגיד המקצועי מציג עמידה בתנאי סף (יש לסמן את תנאי הסף הרלוונטי):

☐ ניסיון הקמה של תחמ״ש, בהתאם לסעיף 4.2.3 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה.

☐ ניסיון קודם בעבודות בינוי, בהתאם לסעיף 4.2.4 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה.

4. התאגיד המקצועי מאשר כי קרא בקפידה את מסמכי הצעות **במכרז פומבי מס׳ 542/2025 של חברת נת״ע**, ובכלל זאת את ההסכם וכל נספחיו, והוא מסכים לכל התנאים המפורטים בהם ומתחייב כי תנאים אלה וכל דרישה בהם המתייחסת למציע לעניין העבודות הרלוונטיות לתנאי הסף הנבחר בסעיף 3 לעיל (או לקבלן במקרה שבו המציע ייבחר כזוכה במכרז), תקרא כמתייחסת אליו, יחד ולחוד עם המציע (או הקבלן, במקרה בו ייבחר המציע כזוכה במכרז) אלא אם כן נאמר מפורשות אחרת.

5. התאגיד המקצועי מקבל בזאת על עצמו את האחריות המשפטית, הפיננסית והביצועית לעניין העבודות הרלוונטיות לתנאי הסף הנבחר בסעיף 3 לעיל, ביחד ולחוד עם המציע (או הקבלן, במקרה שהמציע ייבחר כזוכה במכרז), למילוי כלל התחייבויותיו ומצגיו של המציע (או הקבלן, במקרה שהמציע ייבחר כזוכה במכרז) במסגרת מסמכי ההסכם, הצעת המציע והפרויקט.

6. התאגיד המקצועי מאשר ומסכים להגשת ההצעה על ידי המציע במסגרת המכרז, והדבר אושר כדין על ידי האורגנים המוסמכים מטעמו. אין בהגשת ההצעה או ביצוע הפרויקט בהתאם להסכם או הגשת תצהיר זה על ידי התאגיד כדי לגרום לסתירה או להפרה של מסמכי התאגדות, של הסכם בעלי מניות או של כל מסמך או הבטחה או התחייבות אחרים אשר התאגיד הינו צד להם או של כל דין לרבות ומבלי לגרוע הוראות חוק ההגבלים העסקיים.

7. התאגיד המקצועי מאשר בזאת כי כל המידע, הנתונים, המסמכים והמצגים אשר ניתנו על ידי המציע במסגרת מסמכי ההסכם הינם נכונים, מלאים ומדויקים, וכי הוא מודע לכך שבמידה שהמציע ייבחר כזוכה במכרז, תתקשר המזמינה עימו בהסכם, בין היתר על סמך נתונים אלו. התאגיד המקצועי מאשר ומתחייב בזאת כי המזמינה תהיה זכאית לתבוע ממנו (מהתאגיד המקצועי) את העלויות והנזקים שייגרמו למזמינה בשל מסירת מידע לא נכון או לא מדויק על ידו.

8. התאגיד המקצועי מתחייב בזאת כי כל זכות, סעד טענה או תרופה מכל סוג שהוא, אשר תעמוד למזמינה כלפי המציע לעניין העבודות הרלוונטיות לתנאי הסף הנבחר בסעיף 3 לעיל (או הקבלן במקרה שבו המציע ייבחר כזוכה במכרז) בהתאם להוראות המכרז או ההסכם, תחול גם ביחס לתאגיד המקצועי ותחייב אותו, והמזמינה תוכל לתבוע מימושה של זכות כאמור גם מהתאגיד המקצועי, לפי שיקול דעתו הבלעדי. כמו כן, התאגיד המקצועי מתחייב בזאת להעביר למזמינה, בתוך 7 ימים ממועד דרישתו

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

-מסמכים להגשה-

הראשונה בכתב, כל סכום המפורט בדרישת המזמינה והמתייחס לביצוע התחייבויותיו של המציע (או הקבלן במקרה שבו המציע ייבחר כזוכה במכרז) במסגרת ההסכם.

9. התאגיד המקצועי מאשר ומתחייב בזאת כי במידה שהמציע ייבחר כזוכה במכרז, יעמדו התחייבויותיו המפורטות בתצהיר זה בתוקף לכל אורך תקופת ההסכם ותקופת הבדק.
10. התאגיד המקצועי מאשר בזאת כי ידוע לו כי אי-עמידה מצידו בהתחייבויות המפורטות בתצהיר זה תהווה הפרת ההסכם מצד המציע (או הקבלן במקרה שבו המציע ייבחר כזוכה במכרז), ותקים למזמינה את כל הזכויות והסעדים על פי הוראות ההסכם או כל דין. מבלי לפגוע ביתר זכויות המזמינה, תהיה המזמינה זכאית לחלט את הערבויות או כל חלק מהן כפיצוי קבוע ומוערך מראש על הנזקים שנגרמו לו בשל הפרת האמור בתצהיר זה על ידי התאגיד המקצועי.
11. אין בהתחייבויות הכלולות בתצהיר זה כדי לגרוע מכל זכות הקיימת למזמינה על פי הוראות ההסכם או על פי כל דין.
12. התאגיד המקצועי מאשר בזאת כי הוא, וכל חברה קשורה לו – לא הגישו הצעה נוספת עבור מכרז זה מלבד הצעה זו, ולא השתתפו בהגשתה של אף הצעה אחרת שהוגשה למכרז.
13. אני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

ולראיה באתי על החתום:

_____	_____
תאריך	חתימת המצהיר/ה

<u>אישור</u>

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עורך דין _____ במשרדי שברח' _____, מר/גב' _____ אשר זיהה עצמו על ידי תעודת זהות מספר _____ / המוכר לי אישית, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו הנ"ל וחתם עליה בפני.

_____	_____
שם עורך דין	**חתימה וחותמת**

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

-מסמכים להגשה-

טופס מספר 6א׳ - כתב הצהרה והתחייבות בדבר היעדר ניגוד עניינים וזיקה אישית

[יש להגיש חתום על ידי המציע (במקרה של מיזם משותף – על ידי חברי המיזם)]

לכבוד

נת״ע - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע״מ (״**נת״ע**״)
רח׳ הרוקמים 26, בניין A קומה 9, מרכז עזריאלי
חולון 5885849

א.ג.נ.,

הנדון: **כתב הצהרה והתחייבות להעדר ניגוד עניינים וזיקה אישית**

אני החתום מטה _____ מספר זהות _____, מורשה חתימה מטעם _____, מספר רישום _____ (״**המציע**״ או ״**חבר במציע**״, לפי העניין), ומוסמך מטעמו להתחייב וליתן תצהיר זה, והמגיש הצעה בקשר עם מכרז שמספרו 542/2025 (״**המכרז**״), לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר ומתחייב כדלקמן:

1. אין ולא יהיה לי, במהלך כל ההליך המכרזי וכן במהלך כל תקופת ביצוע העבודות עבור נת״ע, ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא, קשרים עסקיים או אישיים או קשרים אחרים או כל עניין אחר שעלול להעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים בקשר עם המכרז והעבודות שאני אבצע עבור נת״ע בקשר עם המכרז (להלן: ״**ניגוד עניינים**״), למעט כמפורט בסעיף 6 להלן.

2. הנני מתחייב, במהלך כל תקופת ההסכם, להימנע מכל פעולה שיש בה או עשוי להיות בה חשש לניגוד עניינים, במישרין או בעקיפין, ובכלל זה להימנע ממתן שירותים או ביצוע עבודות עבור כל גוף או גורם אחר אשר יעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים כלפי נת״ע. בנוסף, אני מתחייב להודיע לנת״ע באופן מיידי על כל נתון או מצב אשר בגינם אני עלול להימצא בניגוד עניינים כאמור, מיד עם היוודע לי עליהם וזאת בכל שלב במהלך תקופת ההתקשרות עם נת״ע.

3. הנני מתחייב להודיע לנת״ע בכתב ובאופן מיידי על כל עניין אישי או עסקי בין בקשר לפעילותי, פעילות משרדי או פעילות כל צד שבו, או עמו, אני קשור, במישרין או בעקיפין, לרבות כל אדם או גורם אשר נותן לנת״ע שרות מטעמי בקשר לעבודות נשוא מכרז זה, וזאת מיד עם היוודע עליהם, בכל שלב במהלך תקופת ההתקשרות עם נת״ע.

4. ההחלטה על קיומו או היעדרו של ניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים במקרה של זיקה או קשר לגורמים המפורטים בסעיף זה תבחן על ידי הוועדה למניעת ניגוד עניינים של נת״ע באופן בלעדי ואני מתחייב לקבל את החלטתה לעניין זה, לרבות כל החלטה על הפסקת ההתקשרות ביני לבין נת״ע או ביני לבין צד ג׳ אחר כלשהו. אין באמור בסעיף זה, כדי לגרוע מהחובה החלה עלי להימנע מניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים ומהחובה להימנע מקיומם של זיקה או קשר לאותם גורמים אשר עלולים להעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים.

5. יש לסמן במקום הרלוונטי:

☐ הנני מצהיר כי **לא קיים** חשש לניגוד עניינים ביני לאחד מבעלי המניות, השרים, חברי ההנהלה, או חברי הדירקטוריון בחברת נת״ע או של המנהל הכללי שלה.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

-מסמכים להגשה-

☐ הנני מצהיר כי **לא קיימת** זיקה ביני לאחד מבעלי המניות, השרים, חברי ההנהלה, או חברי הדירקטוריון בחברת נת״ע או של המנהל הכללי שלה.

☐ הנני מצהיר כי קיים חשש לניגוד עניינים ביני לאחד מבעלי המניות, השרים, חברי ההנהלה, או חברי הדירקטוריון בחברת נת״ע או של המנהל הכללי שלה.

☐ הנני מצהיר כי קיימת זיקה ביני לאחד מבעלי המניות, השרים, חברי ההנהלה, או חברי הדירקטוריון בחברת נת״ע או של המנהל הכללי שלה.

6. הגורמים הקשורים במישרין או בעקיפין למציע/חבר במציע אשר עלול להיות בינם לבין נת״ע ניגוד עניינים או זיקה אישית, מפורטים להלן:

הגורם	מהות הקשר של הגורם עם המציע/חבר במציע או מי מטעמו	מהות הקשר של הגורם עם נת״ע

*** נושאי המשרה של החברה מופיעים באתר החברה תחת ״אודות״.**

*** רשימת ספקי החברה מפורטים באתר החברה תחת ״מכרזים״.**

*** במקרה של הגשת הצעה על ידי מיזם משותף, יוגש טופס זה מטעם כל אחד מחברי המיזם חתום על ידי מורשי החתימה מטעמו.**

ולראיה באתי על החתום:

חתימה וחותמת המציע/חבר במציע	תאריך	חתימת וחותמת עורך דין	מספר רישיון	תאריך

הנני מאשר בחתימתי כי המצהיר הוזהר על ידי להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן ולאחר שהזהרתיו כאמור, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם בפני על תצהיר זה.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

-מסמכים להגשה-

טופס מספר 26׳ - כתב הצהרה והתחייבות בדבר היעדר ניגוד עניינים וזיקה אישית

[יש להגיש חתום על ידי התאגיד המקצועי, לפי העניין]

לכבוד

נת״ע - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע״מ (״**נת״ע**״)
רח׳ הרוקמים 26, בניין A קומה 9, מרכז עזריאלי
חולון 5885849

א.ג.נ.,

הנדון: **כתב הצהרה והתחייבות להעדר ניגוד עניינים וזיקה אישית**

אני החתום מטה _____ מספר זהות _____, מורשה חתימה מטעם _____, מספר רישום _____ (״**התאגיד המקצועי**״), ומוסמך מטעמו להתחייב וליתן תצהיר זה, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר ומתחייב כדלקמן:

1. אין ולא יהיה לי, במהלך כל ההליך המכרזי וכן במהלך כל תקופת ביצוע העבודות עבור נת״ע, ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא, קשרים עסקיים או אישיים או קשרים אחרים או כל עניין אחר שעלול להעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים בקשר עם המכרז והעבודות שאני אבצע עבור נת״ע בקשר עם המכרז (להלן: ״**ניגוד עניינים**״), למעט כמפורט בסעיף 6 להלן.

2. הנני מתחייב, במהלך כל תקופת ההסכם, להימנע מכל פעולה שיש בה או עשוי להיות בה חשש לניגוד עניינים, במישרין או בעקיפין, ובכלל זה להימנע ממתן שירותים או ביצוע עבודות עבור כל גוף או גורם אחר אשר יעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים כלפי נת״ע. בנוסף, אני מתחייב להודיע לנת״ע באופן מיידי על כל נתון או מצב אשר בגינם אני עלול להימצא בניגוד עניינים כאמור, מיד עם היוודע לי עליהם וזאת בכל שלב במהלך תקופת ההתקשרות עם נת״ע.

3. הנני מתחייב להודיע לנת״ע בכתב ובאופן מיידי על כל עניין אישי או עסקי בין בקשר לפעילותי, פעילות משרדי או פעילות כל צד שבו, או עמו, אני קשור, במישרין או בעקיפין, לרבות כל אדם או גורם אשר נותן לנת״ע שרות מטעמי בקשר לעבודות נשוא מכרז זה, וזאת מיד עם היוודע עליהם, בכל שלב במהלך תקופת ההתקשרות עם נת״ע.

4. ההחלטה על קיומו או היעדרו של ניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים במקרה של זיקה או קשר לגורמים המפורטים בסעיף זה תבחן על ידי הוועדה למניעת ניגוד עניינים של נת״ע באופן בלעדי ואני מתחייב לקבל את החלטתה לעניין זה, לרבות כל החלטה על הפסקת ההתקשרות בין המציע לבין נת״ע או ביני לבין המציע. אין באמור בסעיף זה, כדי לגרוע מהחובה החלה עלי להימנע מניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים ומהחובה להימנע מקיומם של זיקה או קשר לאותם גורמים אשר עלולים להעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים.

5. יש לסמן במקום הרלוונטי:

☐ הנני מצהיר כי **לא קיים** חשש לניגוד עניינים ביני לאחד מבעלי המניות, השרים, חברי ההנהלה, או חברי הדירקטוריון בחברת נת״ע או של המנהל הכללי שלה.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

-מסמכים להגשה-

☐ הנני מצהיר כי **לא קיימת** זיקה ביני לאחד מבעלי המניות, השרים, חברי ההנהלה, או חברי הדירקטוריון בחברת נת״ע או של המנהל הכללי שלה.

☐ הנני מצהיר כי קיים חשש לניגוד עניינים ביני לאחד מבעלי המניות, השרים, חברי ההנהלה, או חברי הדירקטוריון בחברת נת״ע או של המנהל הכללי שלה.

☐ הנני מצהיר כי קיימת זיקה ביני לאחד מבעלי המניות, השרים, חברי ההנהלה, או חברי הדירקטוריון בחברת נת״ע או של המנהל הכללי שלה.

6. הגורמים הקשורים במישרין או בעקיפין למציע אשר עלול להיות בינם לבין נת״ע ניגוד עניינים או זיקה אישית, מפורטים להלן:

הגורם	מהות הקשר של הגורם עם המציע או מי מטעמו	מהות הקשר של הגורם עם נת״ע

*** נושאי המשרה של החברה מופיעים באתר החברה תחת ״אודות״.**

*** רשימת ספקי החברה מפורטים באתר החברה תחת ״מכרזים״.**

ולראיה באתי על החתום:

חתימה וחותמת המציע	תאריך	חתימת וחותמת עורך דין	מספר רישיון	תאריך

הנני מאשר בחתימתי כי המצהיר הזוהר על ידי להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן ולאחר שהזהרתיו כאמור, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם בפני על תצהיר זה.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

-מסמכים להגשה-

טופס מספר 6ג׳ - כתב הצהרה והתחייבות בדבר היעדר ניגוד עניינים וזיקה אישית

[יש להגיש חתום על ידי התאגיד הקשור הפיננסי, לפי העניין]

לכבוד

נת״ע - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע״מ (״**נת״ע**״)
רח׳ הרוקמים 26, בניין A קומה 9, מרכז עזריאלי
חולון 5885849

א.ג.נ.,

הנדון: **כתב הצהרה והתחייבות להעדר ניגוד עניינים וזיקה אישית**

אני החתום מטה _____ מספר זהות _____, מורשה חתימה מטעם _____, מספר רישום _____ (״**התאגיד הקשור הפיננסי**״), לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר ומתחייב כדלקמן:

1. אין ולא יהיה לי, במהלך כל ההליך המכרזי וכן במהלך כל תקופת ביצוע העבודות עבור נת״ע, ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא, קשרים עסקיים או אישיים או קשרים אחרים או כל עניין אחר שעלול להעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים בקשר עם המכרז והעבודות שאני אבצע עבור נת״ע בקשר עם המכרז (להלן: ״**ניגוד עניינים**״), למעט כמפורט בסעיף 6 להלן.

2. הנני מתחייב, במהלך כל תקופת ההסכם, להימנע מכל פעולה שיש בה או עשוי להיות בה חשש לניגוד עניינים, במישרין או בעקיפין, ובכלל זה להימנע ממתן שירותים או ביצוע עבודות עבור כל גוף או גורם אחר אשר יעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים כלפי נת״ע. בנוסף, אני מתחייב להודיע לנת״ע באופן מיידי על כל נתון או מצב אשר בגינם אני עלול להימצא בניגוד עניינים כאמור, מיד עם היוודע לי עליהם וזאת בכל שלב במהלך תקופת ההתקשרות עם נת״ע.

3. הנני מתחייב להודיע לנת״ע בכתב ובאופן מיידי על כל עניין אישי או עסקי בין בקשר לפעילותי, פעילות משרדי או פעילות כל צד שבו, או עמו, אני קשור, במישרין או בעקיפין, לרבות כל אדם או גורם אשר נותן לנת״ע שרות מטעמי בקשר לעבודות נשוא מכרז זה, וזאת מיד עם היוודע עליהם, בכל שלב במהלך תקופת ההתקשרות עם נת״ע.

4. ההחלטה על קיומו או היעדרו של ניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים במקרה של זיקה או קשר לגורמים המפורטים בסעיף זה תבחן על ידי הוועדה למניעת ניגוד עניינים של נת״ע באופן בלעדי ואני מתחייב לקבל את החלטתה לעניין זה, לרבות כל החלטה על הפסקת ההתקשרות בין המציע/חבר במציע לבין נת״ע או ביני לבין המציע/חבר במציע. אין באמור בסעיף זה, כדי לגרוע מהחובה החלה עלי להימנע מניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים ומהחובה להימנע מקיומם של זיקה או קשר לאותם גורמים אשר עלולים להעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים.

5. יש לסמן במקום הרלוונטי:

☐ הנני מצהיר כי **לא קיים** חשש לניגוד עניינים ביני לאחד מבעלי המניות, השרים, חברי ההנהלה, או חברי הדירקטוריון בחברת נת״ע או של המנהל הכללי שלה.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

-מסמכים להגשה-

☐ הנני מצהיר כי **לא קיימת** זיקה ביני לאחד מבעלי המניות, השרים, חברי ההנהלה, או חברי הדירקטוריון בחברת נת״ע או של המנהל הכללי שלה.

☐ הנני מצהיר כי קיים חשש לניגוד עניינים ביני לאחד מבעלי המניות, השרים, חברי ההנהלה, או חברי הדירקטוריון בחברת נת״ע או של המנהל הכללי שלה.

☐ הנני מצהיר כי קיימת זיקה ביני לאחד מבעלי המניות, השרים, חברי ההנהלה, או חברי הדירקטוריון בחברת נת״ע או של המנהל הכללי שלה.

6. הגורמים הקשורים במישרין או בעקיפין למציע/החבר במציע אשר עלול להיות בינם לבין נת״ע ניגוד עניינים או זיקה אישית, מפורטים להלן:

הגורם	מהות הקשר של הגורם עם המציע/חבר במציע או מי מטעמו	מהות הקשר של הגורם עם נת״ע

*** נושאי המשרה של החברה מופיעים באתר החברה תחת ״אודות״.**

*** רשימת ספקי החברה מפורטים באתר החברה תחת ״מכרזים״.**

***במקרה של הגשת הצעה על ידי מיזם משותף, שהחבר/ים בו מסתמכ/ים על תאגיד קשור פיננסי, יצורף טופס זה ביחס לכל אחד מהתאגיד/ים הקשור/ים הפיננסי/ים בנפרד.**

ולראיה באתי על החתום:

חתימה וחותמת התאגיד הקשור הפיננסי	תאריך	חתימת וחותמת עורך דין	מספר רישיון	תאריך

הנני מאשר בחתימתי כי המצהיר הוזהר על ידי להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן ולאחר שהזהרתיו כאמור, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם בפני על תצהיר זה.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

-מסמכים להגשה-

טופס מספר 7 - כתב הצהרה והתחייבות בדבר אי תשלום דמי תיווך

[יש להגיש חתום על ידי המציע (במקרה של מיזם משותף – על ידי חברי המיזם) בלבד]

לכבוד
נת״ע - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע״מ (״**נת״ע**״)
רח׳ הרוקמים 26, בניין A קומה 9, מרכז עזריאלי
חולון 5885849

א.ג.נ.,

הנדון: **כתב הצהרה והתחייבות בדבר אי תשלום דמי תיווך**

מבלי לגרוע מהחובות והאיסורים החלים מכוח הדין, לרבות חוק העונשין, התשל״ז-1977, אני החתום מטה, _____ מספר זהות _____, מטעם _____, מספר רישום _____ (להלן: ״**המציע**״ או ״**חבר במציע**״, לפי העניין), המגיש הצעה בקשר עם מכרז פומבי מס׳ 542/2025 של חברת נת״ע (להלן: ״**המכרז**״), לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר ומתחייב כדלקמן:

1. לא להציע או לתת או לקבל, במישרין או בעקיפין, כל טובת הנאה או כסף או כל דבר בעל ערך, במטרה להשפיע במישרין או בעקיפין על החלטה או מעשה או מחדל של נת״ע או של נושא משרה בנת״ע או עובד נת״ע או מי מטעמה או כל גורם אחר, בקשר למכרז או כל הסכם הנובע ממנו.
2. לא לשדל או לשתף פעולה, במישרין או בעקיפין, עם נושא משרה בנת״ע או עובד נת״ע או מי מטעמה או כל גורם אחר, על מנת לקבל מידע חסוי או סודי הקשור למכרז או לכל הסכם הנובע ממנו.
3. לא לשדל או לשתף פעולה, במישרין או בעקיפין, עם נושא משרה בנת״ע או עובד נת״ע או מי מטעמה או כל גורם אחר, במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית או לא תחרותית.
4. לא פעלתי בניגוד לאמור בסעיפים 1 עד 3 לעיל במסגרת המכרז ולא אפעל בניגוד להתחייבותי זו למשך כל תקופת ההתקשרות עם נת״ע.
5. הנני מודע כי אם יתעורר חשד סביר כי אנוכי או מי מטעמי פעל בניגוד לאמור לעיל, נת״ע רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לא לקבל או לפסול את הצעתי במכרז או לבטל בכל זמן שהוא את זכייתי במכרז או לבטל בכל זמן שהוא את ההסכם הנובע מהמכרז.
6. הנני מתחייב להביא תוכן סעיף זה לידיעת עובדים, קבלני משנה, נציגים, סוכנים מטעמי וכל אחר מטעמי, המעורבים בכל דרך שהיא במכרז או בביצוע העבודות.

* במקרה של הגשת הצעה על ידי מיזם משותף, יוגש טופס זה מטעם כל אחד מחברי המיזם חתום על ידי מורשי החתימה מטעמו

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

-מסמכים להגשה-

ולראיה באתי על החתום:

חתימה וחותמת המציע/חבר במציע	תאריך	חתימת וחותמת עורך דין	מספר רישיון	תאריך

הנני מאשר בחתימתי כי המצהיר הוזהר על ידי להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן ולאחר שהזהרתיו כאמור, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם בפני על תצהיר זה.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

-מסמכים להגשה-

טופס מספר 8 - התחייבות בלתי חוזרת לשמירה על סודיות ועל דרישות אבטחת מידע

[יש להגיש חתום על ידי המציע (במקרה של מיזם משותף – על ידי חברי המיזם) בלבד]

לכבוד
נת״ע - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע״מ (״**נת״ע**״)
רח׳ הרוקמים 26, בניין A קומה 9, מרכז עזריאלי
חולון 5885849

א.ג.נ.,

הנדון: **התחייבות בלתי חוזרת לשמירה על סודיות ועל דרישות אבטחת מידע**

אני החתום מטה, _____ מספר זהות _____, מטעם _____, מספר רישום _____ (״**המציע**״),[1] המגיש הצעה בקשר עם מכרז פומבי מס׳ 542/2025 של חברת נת״ע (״**המכרז**״), לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר ומתחייב כדלקמן:

1. לשמור על סודיות מוחלטת ביחס לכל מידע שנכלל במסמכי המכרז וכן ביחס לכל מידע בקשר לנתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע״מ (להלן: ״**נת״ע**״), עובדיה, ספקיה, מידע ניהולי, עסקי, מחקרי, פיננסי וכל מידע אחר שהגיע לידיעתנו במסגרת המכרז ו/או מימושו (להלן: ״המידע״), ולמנוע כל פרסום ו/או גילוי של המידע ו/או שימוש בו, בכל דרך שהיא ובכל זמן שהוא.
2. לא לעשות כל שימוש במידע על ידינו ו/או עובדינו ו/או מי מטעמנו ו/או באמצעות אחרים, ולא להעביר ו/או למסור כל מידע לצד שלישי, לכל מטרה ומכל סיבה שהיא, לרבות במסגרת הליכים משפטיים כלשהם, אלא אם התקבל אישור מכם מראש ובכתב לגבי מסירת המידע והיקף המידע הנמסר.
3. למלא את כל התנאים הקבועים בכל דין בקשר למידע, לרבות אלה הקבועים בחוק הגנת הפרטיות, תשמ״א-1981 והתקנות שהותקנו על פיו.
4. לעשות את כל הסידורים הדרושים לשמירת המידע, להגביל את הגישה למידע אך ורק לעובדינו המורשים לכך.
5. לעמוד בדרישות אבטחת המידע מטעם מנת״ע, כפי שיומצאו לידינו מפעם לפעם.
6. אנו נהיה אחראים למילוי האמור בכתב התחייבות זה על ידי עובדינו ו/או כל גורם אחר אשר פועל עבורנו ו/או מטעמנו בביצוע העבודות נשוא המכרז. מבלי לגרוע מהתחייבויותינו ואחריותנו - אנו מתחייבים לגרום לכך ש**עובדים שיש להם גישה לפרטים אישיים ו/או כספיים של נת״ע יחתמו על כתב התחייבות אישי** לשמירת סודיות, הכולל לכל הפחות את התחייבויותינו כלפי נת״ע. כתב ההתחייבות האישי יבהיר כי התחייבות זו הינה גם התחייבות כלפי נת״ע, והעתקו יומצא לידי נת״ע קודם לתחילת עבודתו של העובד ו/או הגורם האחר.

[1] במקרה של מיזם משותף, האמור בטופס זה יחול על שני חברי המיזם ביחד ולחוד.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

7. אנו מסכימים כי נת״ע ו/או מי מטעמה יבצע כל פעולה על פי שיקול דעתה על מנת לוודא את ביצוע התחייבויותינו המפורטות לעיל.

8. אנו מתחייבים כי במשך כל תקופת ההסכם אנו נבצע לעובדינו העוסקים בפעילות עבור נת״ע פעם אחת בשנה לפחות, הדרכת ריענון ועדכון בנושא מדיניות, הנחיות ונוהלי אבטחת מידע.

9. בכל מקרה של הפרת התחייבות זו או כל חלק ממנה (על ידינו ו/או על ידי מי מעובדינו ו/או מי מאלה הפועלים מטעמנו ו/או עבורנו), נודיע על כך לנת״ע **באופן מיידי**, נבצע את כל הפעולות הדרושות לצורך צמצום הנזקים הכרוכים בהפרת ההתחייבות, ונפצה את נת״ע בגין כל הנזקים ו/או ההוצאות הישירים והעקיפים שייגרמו כתוצאה מההפרה, וזאת מבלי לגרוע מזכויותיה של נת״ע כלפינו ו/או כלפי עובדינו ו/או כלפי מי שפעל מטעמנו ו/או עבורנו.

10. התחייבויותינו תפורשנה על דרך ההרחבה, והן באות בנוסף לחובתנו לשמירה על סודיות על פי כל דין.

11. התחייבויותינו כאמור במסמך זה הינן התחייבויות בלתי חוזרות ואין הן ניתנות לביטול אלא אם תתקבל הסכמה מראש ובכתב מאת נת״ע, ורק לאחר שהשמדנו כל עותק של המידע.

ולראיה באתי על החתום:

חתימה וחותמת המציע	תאריך	חתימת וחותמת עורך דין	מספר רישיון	תאריך

הנני מאשר בחתימתי כי המצהיר הוזהר על ידי להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן ולאחר שהזהרתיו כאמור, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם בפני על תצהיר זה.

<u>במקרה של מיזם משותף</u>:

חתימה וחותמת חבר מיזם משותף I	**תאריך**	**חתימת וחותמת עורך דין**	**מספר רישיון**	**תאריך**

הנני מאשר בחתימתי כי המצהיר הוזהר על ידי להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן ולאחר שהזהרתיו כאמור, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם בפני על תצהיר זה.

-מסמכים להגשה-

חתימה וחותמת חבר מיזם משותף II	תאריך	חתימת וחותמת עורך דין	מספר רישיון	תאריך

הנני מאשר בחתימתי כי המצהיר הוזהר על ידי להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן ולאחר שהזהרתיו כאמור, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם בפני על תצהיר זה.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

-מסמכים להגשה-

טופס מספר 9 – ערבות מכרז

תאריך: _____

לכבוד
נת״ע - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע״מ
הרוקמים 26
חולון

א.ג.נ.,

הנדון: **ערבות מס׳** _____

1. על פי בקשת _____ (להלן: "**המבקש**"), אנו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום לפי דרישתכם, עד לסכום של 3,000,000 ₪ (במילים: שלושה מיליון ₪) (להלן: "**סכום הערבות**") להבטחת מילוי תנאי מכרז פומבי מס׳ 542/2025 של חברת נת״ע (להלן: "**המכרז**") על ידי המבקש.
2. אנו מתחייבים לשלם לכם לפי דרישתכם הראשונה בכתב, כל סכום אשר יצוין באותה דרישה, באופן מיידי ובכל מקרה לא יאוחר מתום שבעה (7) ימים ממועד קבלת דרישתכם במשרדנו, לפי כתובתנו הבאה: _____.
1. דרישתכם לתשלום מכוח כתב ערבות זו יכול שתהיה לשיעורין, וכי התשלום יתבצע בהתאם לדרישתכם כאמור, ובלבד שסך כל התשלומים מכוח כתב ערבות זה לא יעלה על סכום הערבות.
2. התחייבותנו לפי כתב ערבות זה היא בלתי מותנית, ובכלל זה לא תהיו חייבים להסביר, לנמק, לפרט, לבסס או להוכיח את דרישתכם או לדרוש תחילה את התשלום מאת המבקש.
3. כתב ערבות זה אינו ניתן להסבה.
4. כתב ערבות זה יעמוד בתוקפו עד ליום 08.10.2027.

בכבוד רב,

בנק / חברת הביטוח

_____

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

-מסמכים להגשה-

טופס מספר 10 - ההצעה הכספית

[יש להגיש חתום על ידי המציע (במקרה של מיזם משותף – על ידי חברי המיזם) בלבד]

לכבוד

נת״ע - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע״מ (״נת״ע״)

רח׳ הרוקמים 26, מרכז עזריאלי, בניין A

חולון 5885849

ג.א.נ.,

הנדון: מכרז מספר 542/2025

אני הח״מ, _____ ת.ז. _____, מטעם _____, מספר רישום _____ (להלן: ״**המציע**״),[1] המגיש הצעה בקשר עם מכרז שמספרו 542/2025 (להלן: ״**המכרז**״), לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז/הסכם והגשנו את הצעתנו בהתאם להם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז/הסכם ללא הסתייגות ולא נציג תביעות או דרישות, לרבות כאלו המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור.
2. הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים, וכי לא גילינו את פרטי הצעתנו למשתתפים אחרים במכרז.
3. כי אנו בעלי הידע, הניסיון והכישורים הדרושים לביצוע השירותים הנדרשים בהתאם לכל מסמכי המכרז/הסכם, לרבות כוח האדם הדרוש לכך, ומסוגלים מכל בחינה שהיא, לבצע את כל השירותים במועד.
4. כי הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה כנדרש במסמכי המכרז/הסכם.
5. עם קבלת אישורכם בכתב על קבלת הצעתנו, יהוו התנאים המפורטים בה, על כל נספחיה, הסכם מחייב בינינו.
6. במידה והצעתנו תתקבל, הננו מתחייבים לבוא למשרדכם ולהפקיד בידיכם את אישורי הביטוח הנדרשים, ואת כל המסמכים והראיות הנוספים הטעונים המצאה, במועדים שנקבעו לכך בתנאי המכרז.
7. אנו מתחייבים למנוע את גילוי פרטי הצעתנו ו/או לא לגלותם לאחרים בכלל, ולמשתתפים אחרים במכרז נשוא הצעתנו זו בפרט.
8. אנו מבינים כי כל הסכומים הכספיים המפורטים בהצעה הכספית להלן הינם ללא מע״מ.
9. אנו מאשרים כי הסכומים הכספיים בשקלול שיעורי ההנחה שאנו מציעים והמחירים המוצעים עבור רכיבי ציוד מתח עליון (GIS), מביאים בחשבון את כל הוצאותינו ועלויותינו לצורך ביצוע מלא ושלם של כל מחויבויותינו לפי ההסכם ועל פי כל דין, ללא יוצא מן הכלל, לרבות התקשרות ו/או כל מגע

[1] במקרה של מיזם משותף, האמור בטופס זה יחול על שני חברי המיזם ביחד ולחוד.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

-מסמכים להגשה-

נדרש עם כל הגורמים המוזכרים במכרז ובהסכם, לרבות כל ההוצאות והעלויות בגין ביטוח, רכש ו/או השכרה ו/או התקשרות מכל סוג הנדרשת להוצאה לפועל של המכרז, תשלום אגרות, היטלים ומיסים ככל שיש צורך בכך, תשלומים בגין אחסנה, הובלה, שמירה, שינוע, חידוש ציוד, תיקונו, רכישתו, השכרתו, תשלומים ועלויות ישירות ועקיפות בכל הקשור והנובע מהחובה לבצע את כל האמור במכרז זה ברמה הגבוהה ביותר מבחינה מקצועית, בטיחותית ואיכותית ובמועד. כמו כן, התחשבנו בהצעת המחיר כאמור בעלות שכר והכשרה של בעלי תפקידים, וכל הנדרש מהם לביצוע מחויבותנו לפי המכרז וכן הוצאות נסיעתם והובלת ציודם, הוצאות בגין חופשה, מחלה, עלות שכירה ואחזקה של האתרים ומקומות האחסון הנדרשים לצורך ביצוע השירותים. אנו מאשרים, בנוסף, כי במסגרת הצעתנו הנ״ל הבאנו בחשבון את כל העלויות הכלולות לפי הוראות ההסכם במחירי היחידה וכן את זכותה של נת״ע להורות על כל שינוי בביצוע המבנה, לרבות על ידי הפחתת כמויות או גריעת תכולות עבודה.

10. אנו מסכימים לכל האמור בסעיף התמורה בהסכם ההתקשרות, על כל תתי סעיפיו, וכן לכל הדגשים המופיעים בנספח א׳ להסכם - נספח התנאים המיוחדים.
11. הצעתנו הכספית מוגשת בהתאם לאמור בסעיף 9 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה וסעיף 7.4 למסמך התנאים הכלליים של ההזמנה, במסגרת מעטפה מס׳ 2, וכוללת בעבור כל תחמ״ש (1) המחיר המשוקלל של הרכיב הפאושלי ; (2) המחירים המשוקללים של רכיבי היחידה ; (3) המחירים שהוזנו עבור רכיבי ציוד מתח עליון (GIS) ; (4) הקצבים – בעבורם נקובים מחירים שנקבעו על ידי המזמינה ולא יינתן עבורם שיעור הנחה. אנו מאשרים כי מימוש סעיפי ההקצב נתון לשיקול דעתה של נת״ע ועל פי הוראתה והנחייתה כאמור בסעיף 46 להסכם ההתקשרות, וכי שכר ההסכם כהגדרתו בהסכם ההתקשרות כולל את המחיר הפאושלי והמחיר עבור רכיבי היחידה בכתב הכמויות בלבד.
12. הצעתנו הכספית מוגשת הן ע״ג מדיה מגנטית דוגמת ״דיסק און קי״ והן בגרסה קשיחה, כתדפיס חתום על ידינו. ידוע לנו כי התדפיס החתום על ידי המציע היא הצעתנו המחייבת ובכל מקרה של אי התאמה בין שיעורי ההנחה/המחירים, לפי העניין, המוקלדים על ידי המציע בקובץ שבמדיה המגנטית שצורפה להצעתו, לבין שיעורי ההנחה/המחירים, לפי העניין, שבתדפיס הצעתו – יחייב אותנו ויקבע שיעור ההנחה/המחירים, לפי העניין, המופיע בתדפיס החתום.
13. ידוע לנו ומוסכם עלינו כי הכמויות המפורטות בכתב הכמויות אין בהן כדי לחייב את נת״ע כלפי הזוכה.
14. אנו מאשרים כי סכום התמורה אותו נקבל לפי הצעתנו הנ״ל והוראות ההסכם הינו סופי ומוחלט והוא כולל את כל ההוצאות הנלוות בקשר לביצוע העבודות המפורטים במסמכי המכרז וההסכם על כל נספחיהם.

ולראיה באתי על החתום:

חתימה וחותמת המציע/חבר במציע	תאריך	חתימת וחותמת עו״ד	מספר רישיון	תאריך

הנני מאשר בחתימתי כי המצהיר הוזהר על ידי להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן ולאחר שהזהרתיו כאמור, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם בפני על תצהיר זה.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

במקרה של מיזם משותף:

חתימה וחותמת חבר מיזם משותף I	תאריך	חתימת וחותמת עורך דין	מספר רישיון	תאריך

הנני מאשר בחתימתי כי המצהיר הוזהר על ידי להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן ולאחר שהזהרתיו כאמור, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם בפני על תצהיר זה.

חתימה וחותמת חבר מיזם משותף II	תאריך	חתימת וחותמת עורך דין	מספר רישיון	תאריך

הנני מאשר בחתימתי כי המצהיר הוזהר על ידי להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן ולאחר שהזהרתיו כאמור, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם בפני על תצהיר זה.

-מסמכים להגשה-

טופס מספר 10א' – קובץ כתב הכמויות

[המציע (במקרה של מיזם משותף – חברי המיזם) יצרף את כתב הכמויות חתום בהתאם להוראות]

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

-מסמכים להגשה-

טופס מספר 10ב' – הצמדות

התמורה בגין סעיפי כתב הכמויות תהיה צמודה לסל המדדים המוצע להלן:

סל מוצע	החלופה הנבחרת – על המציע לסמן X בחלופה אחת משלוש החלופות שלהלן
100% שקל חדש צמוד למדד המחירים לצרכן	
80% USD צמוד ל-US-CPI ו-20% מדד המחירים לצרכן	
80% Euro צמוד ל-HICP ו-20% מדד המחירים לצרכן	

***מדד הבסיס- המדד הידוע במועד הגשת ההצעות שפורסם על ידי נת"ע בסמוך למועד הגשת ההצעות.**

***שער חליפין הבסיסי - שער החליפין שפורסם על ידי נת"ע בסמוך למועד הגשת ההצעות בהתאם לשער החליפין (דולר / יורו) הידוע לאותו המועד.**

לעניין המדדים, יחולו ההגדרות הבאות:

"HICP"

פירושו Euro-Zone Consumer Price Index (excluding any provisional price index – EU27) הידוע גם בשם Harmonized Index of Consumer Prices, כפי שמתפרסם על-ידי Eurostat - הלשכה הסטטיסטית של האיחוד האירופי.

לעניין כל מועד רלוונטי, ייחשב ה-HICP התקף ביום זה.

(Eurostat HICP Harmonised index of consumer prices (HICP) - ECOICOP ver.2 - indices and rates of change, monthly data – All Items HICP EU27; index code: prc_hicp_minr).

"US-CPI"

פירושו Consumer Price Index for all urban consumers (CPI-US for All Items), ללא התאמות עונתיות (Unadjusted indexes), כפי שמתפרסם מעת לעת על-ידי Bureau of Labor Statistics של U.S. Department of Labor.

לעניין כל מועד רלוונטי, ייחשב ה–US-CPI התקף ביום זה.

(US Consumer Price Index, Unadjusted indexes, All Items – Table 1. Consumer Price Index for All Urban Consumers (CPI-U): U.S. city average, by expenditure category).

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

״מדד המחירים לצרכן״

מדד המחירים לצרכן - כללי, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (טבלה 5.1 כולל מע״מ, מדד מס׳ 120010), לעניין כל מועד רלוונטי, ייחשב מדד המחירים לצרכן התקף ביום זה.

״USD״

שער החליפין הרשמי של הדולר האמריקאי ייחשב, ככלל, לשער החליפין הייצוגי של השקל החדש לדולר אמריקאי כפי שהוא מפורסם על ידי בנק ישראל ביום נתון, ואם ביום זה לא פורסם שער ייצוגי, יחול השער הייצוגי האחרון שפורסם.

״Euro״

שער החליפין הרשמי של היורו ייחשב, ככלל, לשער החליפין הייצוגי של השקל החדש ליורו כפי שהוא מפורסם על ידי בנק ישראל ביום נתון, ואם ביום זה לא פורסם שער ייצוגי, יחול השער הייצוגי האחרון שפורסם.

הערות :

- בגין העבודות הכלולות ברכיב הפאושלי ההתייקרויות תהיה לסל מדדים מפורט בסעיף 48 להסכם.
- בגין הקצבים ורכיבים נוספים של התמורה ההתייקרות תהיה למדד המחירים לצרכן כמפורט בסעיף 48 להסכם.
- חישוב ההתייקרות יעשה בהתאם לאמור בסעיף 48 להסכם.
- יובהר כי החלופה הנבחרת על ידי המציע תשמש לעניין ההתקשרות עם המציע, ככל שיזכה במכרז, ולא תהווה רכיב במסגרת בדיקת ההצעות.

-מסמכים להגשה-

טופס מספר 11- התחייבות ותוכנית לקיום שיתוף פעולה תעשייתי

[יוגש לרשפ״ת על ידי מציע זוכה (במקרה של מיזם משותף – חבר/י המיזם) שהינו ״ספק חוץ בלבד״,
בהתאם להוראות סעיף 11 למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה]

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

-מסמכים להגשה-

טופס מספר 12 (הצהרת חברי המיזם המשותף)

אנו, חברי המיזם המשותף, במסגרת ההגשה למכרז פומבי מס׳ 542/2025 לתכנון, הקמה, הכנסה לתפעול ותחזוקה, של תחנות השנאה (תחנות משנה) בדיפו ראשונים, גלילות, וחולון בקו M1 של רשת המטרו בגוש דן של חברת נת״ע (״**המכרז**״), המפורטים בטבלה להלן:

שם חבר המיזם המשותף	החלק היחסי בהתחייבויות / בזכויות המיזם המשותף (באחוזים)	מהו הניסיון המוצג על ידי החבר במיזם המשותף (ניסיון הקמה של תחמ״ש/ניסיון קודם בעבודות בינוי)

***יובהר כי על החבר במיזם המשותף, המציג את הניסיון הנדרש בסעיף 4.2.3 (ניסיון הקמה של תחמ״ש), להחזיק לכל הפחות ב 51% מאמצעי השליטה במיזם המשותף. שיעור אחזקות חבר המיזם המשותף הנותר לא יפחת 20% מאמצעי השליטה במיזם המשותף.**

<u>מאשרים ומתחייבים בזאת כלפי המזמינה, יחד ולחוד, כדלקמן</u>:

1. חברי המיזם המשותף המפורטים בטבלה לעיל הינם החברים היחידים במיזם המשותף, ופרט להם אין חברים אחרים במיזם המשותף והחלוקה היחסית בהתחייבויותיהם ובזכויותיהם במיזם הינה כמוגדר בטבלה.

2. אנו מקבלים על עצמנו את כל האחריות המשפטית, הפיננסית, והביצועית, ביחד ולחוד, ביחס לכל התחייבויותיו ומצגיו של המיזם המשותף במסגרת מסמכי המכרז והפרויקט נשוא המכרז, ובכלל זאת את כל מצגיו של המיזם המשותף במסגרת **טופס מספר 1** (הצהרת המציע) למסמכי המכרז.

3. אנו מצהירים ומתחייבים כי הוראות המכרז, וכל דרישה בהם המתייחסת למציע, תתייחס <u>לכל אחד</u> מאיתנו, אלא אם נאמר מפורשות אחרת במסמכי המכרז.

4. אנו מצהירים ומתחייבים כי אין ולא יהיה פיצול זכויות ההצבעה, ההון, וכל זכות אחרת במיזם המשותף.

5. אנו מצהירים ומתחייבים כי איש הקשר מטעם המציע, המפורט על ידנו **בטופס מספר 2** (פרטי המציע), הינו הגורם המוסמך על ידינו לשמש כנציג מטעם שני חברי המיזם המשותף, וכן לייצג ולחייב את שני חברי המיזם המשותף לכל דבר ועניין בקשר עם המכרז, ההסכם, והפרויקט.

6. אנו לוקחים על עצמנו כל פעולה או מעשה שאיש הקשר יתחייב להם בשמנו עפ״י האמור בס׳ 5 לעיל, וכל פעולה של איש הקשר תחשב כפעולתנו.

7. להצהרתנו זו מצורפת חוות דעת משפטית, חתומה בידי עורך-דין בעל רישיון ישראלי , המאשרת כי הנתונים המפורטים בהצהרה זו תואמים את הוראות ההסכם שבין חברי המיזם המשותף.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

-מסמכים להגשה-

שם חבר המיזם המשותף	שם מורשי החתימה מטעמו	חתימת וחותמת חבר המיזם המשותף

חתימה וחותמת חבר מיזם משותף I	תאריך	חתימת וחותמת עורך דין	מספר רישיון	תאריך

הנני מאשר בחתימתי כי המצהיר הוזהר על ידי להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן ולאחר שהזהרתיו כאמור, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם בפני על תצהיר זה.

חתימה וחותמת חבר מיזם משותף II	תאריך	חתימת וחותמת עורך דין	מספר רישיון	תאריך

הנני מאשר בחתימתי כי המצהיר הוזהר על ידי להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן ולאחר שהזהרתיו כאמור, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם בפני על תצהיר זה.

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

-מסמכים להגשה-

נספחים

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

-מסמכים להגשה-

נספח א' להזמנה – יועצי המזמינה במכרז

יועצי נת"ע למכרז
SVSM - סימון-וקסלר, שפירר, מעוז, עורכי דין
ש. פרידמן אברמזון ושות'- עורכי דין
ברק קירשנר ייעוץ בע"מ- BLK & Company
יגאל שגיא ושות'- משרד עורכי דין
DB Engineering & Consulting GmbH
אגיס רייל ישראל בע"מ
גדיש חברה להנדסה בע"מ
יאני בע"מ חברה להנדסת חשמל
ישראל קלר ייעוץ לביסוס בע"מ
אדריכלים מנספלד קהת בע"מ
בי. פי. אם הנדסה ויעוץ פרויקטים
יוסי שירן הנדסת בנין בע"מ
לוי שטרק זילברשטיין מהנדסים יועצים בע"מ
דן צור-ליאור וולף אדריכלי נוף בע"מ
פז הנדסה וניהול (1980) בע"מ
צבי טל ושות' – ייעוץ, תכנון ופתרונות איטום בע"מ
אסא אהרוני מהנדסים יועצים בע"מ
גיאו פרוספקט בע"מ
הנדסת תאימות ובטיחות בע"מ
מרחב מוגן רמי לוי בע"מ
אי. אר. אם מהנדסים בע"מ
סלע נהרי מהנדסים יועצים בע"מ
טנדו טכנולוגיות ומערכות ביטחוניות בע"מ
יניב זוהר הנדסה בע"מ
MM S.p.A.
דנה הנדסה בע"מ
מט-פרו ד.מ.י
דן שרון א.ב. מתכננים בע"מ
אדריכלים בע"מ H.Q
נ.ת.ב מהנדסים בע"מ
ש.קרני מהנדסים בע"מ
מ.רוזנטל מהנדסים בע"מ
מרגלית סוכוי אדריכלות נוף בע"מ

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

-מסמכים להגשה-

נספח ב' – טבלת פריטים – יצרנים מאושרים

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

רשימת ציוד פנימי מתח עליון 170 ק״ו

מסמך זה מכיל את רשימת הדגמים של ציוד עיקרי 170 ק"ו המיועדים להתקנה פנימית (GIS) אשר עברו הליך בדיקה טכנית של מנהל המערכת במסגרת אישור ציוד ללקוחות פרטיים ו/או חברת החשמל.
התקנת הציוד בפרויקט מותנית בהשלמת כל המסמכים כמפורט בנוהל תקנון הרשת (Grid code).

סוג הציוד	יצרן	ארץ	דגם
מסדרים משוריינים מבודדים בגז GIS 170 kV*	HITACHI	שוויץ	ELK14
	GE	צרפת	B105-6
	SIEMENS	גרמניה	8DN9

* המסדרים יסופקו בהתאם לחד קווית הרלוונטית שאושרה ע"י מנהל המערכת

להנחיות בדבר התקנת ציוד שלא מופיע ברשימה הנ"ל ראו נוהל חיבור לקוחות וגריד קוד, המפורסמים באתר החברה

בברכה,



חן מארצ'יני

מחלקת אמינות המערכת וציוד

מגזר פתוח מערכת המסירה אמינות וציוד

העתקים: ג. יהודה, י. בן-פורת, י. קסל, מ. סויסה, א. אנידג'אר, ר. עטון

חלק ב'

ההזמנה למכרז -

תנאים כלליים

התנאים הכלליים מהווים את המסגרת המשפטית של ההליך.

יש לקרוא את התנאים הכלליים ביחד עם התנאים המיוחדים ושאר מסמכי ההליך.

11.2025

#2755502

תוכן עניינים

1. כללי 4
2. הגדרות 4
3. מסמכי ההליך 4
4. מועדים ולוחות זמנים בהליך 5
5. דמי השתתפות במכרז [רלוונטי ככל שנקוב סכום דמי השתתפות בתנאים המיוחדים] 5
6. כנס מציעים [רלוונטי ככל שנקבע מועד לכנס מציעים בתנאים המיוחדים] 6
7. כללי הגשת ההצעה 6
8. אחריות למידע 11
9. תנאים מוקדמים ("תנאי סף") להשתתפות במכרז 11
10. המסמכים שיש לצרף להצעה 12
11. ערבות לקיום המכרז [רלוונטי ככל שנקוב סכום ערבות הצעה בסעיף 3 לתנאים המיוחדים] 12
12. הבהרות ושאלות הבהרה 15
13. תוקף ההצעה 16
14. קריטריונים לבחירת המציע הזוכה 16
15. בדיקת ההצעות 16
16. שינויים, הסתייגויות, השמטות ותוספות 17
17. חוות דעת לקוחות [רלוונטי אם נקבעו הוראות לעניין זה בתנאים המיוחדים] 18
18. מפגש, ריאיון והתרשמות אישית [רלוונטי אם נקבעו הוראות לעניין זה בתנאים המיוחדים] 19
19. פסילת הצעות 20
20. שמירת זכות 23
21. חריגה מאומדן [רלוונטי ככל שנקבע אומדן בהתאם להוראות התקנות] 24
22. ביטול ההליך/ההסכם והתקשרות עם מציע אחר 24
23. הודעה בדבר זכייה 26
24. חובת חתימה על ההסכם 27
25. העדר בלעדיות 27
26. איסור הסבה 27
27. מגעים אסורים 27
28. יועצים לוועדת המכרזים 27
29. בעלות במסמכי ההליך 28
30. סודיות 28
31. העדר ניגוד עניינים והעדר זיקה אישית 29
32. הקוד האתי לספקים של נת"ע 29
33. ביטוח 29

34. סתירה בין מסמכים 30
35. עיון בהחלטות ועדת המכרזים ובהצעה הזוכה 30
36. סמכות השיפוט והדין החל על ההליך 30
37. שונות 30

אישור המציע – יש לחתום בעמוד האחרון של המסמך.

1. **<u>כללי</u>**

1.1. נת"ע – נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע"מ (להלן: "**נת"ע**"), הינה חברה ממשלתית הפועלת להקמת מערכת להסעת המונים במטרופולין תל אביב.

1.2. לנת"ע נדרש ספק למתן שירותים/לאספקת טובין כמתואר במסמך התנאים המיוחדים וכמפורט בהסכם המצורף למסמכי ההליך, על נספחיו (להלן: "**ההסכם**").
השירותים יבוצעו על ידי הזוכה במכרז על פי הוראות ההסכם, שייחתם בין נת"ע לבין הספק הזוכה (להלן: "**הספק**"). מובהר כי נת"ע לא תהיה מחויבת להזמין מהספק ביצוע של מינימום כלשהו של שירותים. יובהר, כי אין באמור במסמך התנאים המיוחדים לעניין תכולת השירותים כדי למצות או לגרוע בשום צורה ואופן מכל התחייבויות המוטלות על הזוכה במכרז בקשר עם ביצוע השירותים, וכי בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין האמור במסמך התנאים המיוחדים ו/או הכלליים לבין האמור בהסכם, יחולו על הזוכה במכרז ההוראות המחמירות מביניהם.

1.3. משך ההתקשרות יהיה על פי האמור במסמך התנאים המיוחדים ובהסכם.

1.4. למען הסדר הטוב מובהר, כי במידה וייבחר יותר מזוכה אחד במכרז, בכל מקום בו נכתב בהסכם זה "הזוכה" הכוונה תהא גם ל"זוכים", לפי העניין.

2. **<u>הגדרות</u>**

לכל המונחים המוגדרים במסמך התנאים הכלליים ו/או התנאים המיוחדים, תהא המשמעות הנתונה להם בצידם או בסעיף זה להלן. בהעדר הגדרה כאמור, תהא להם המשמעות הנתונה להם בהסכם ההתקשרות, אלא אם כן עולה אחרת מהקשר הדברים.

2.1. "**הזוכה**" **או** "**הקבלן**" – מציע שהצעתו נבחרה על ידי נת"ע כהצעה הזוכה במכרז.

2.2. "**הסכם ההתקשרות**" – ההסכם שייחתם בין נת"ע למציע שיוכרז כזוכה במכרז, ומצורף למסמכי ההליך.

2.3. "**חברה ממשלתית**" – חברה ממשלתית או חברת בת ממשלתית כהגדרתן בחוק החברות הממשלתיות, התשל"ה-1975.

2.4. "**חוק חובת המכרזים**" – חוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992.

2.5. "**כשיר שני**" – כהגדרת המונח בסעיף 23.5 להלן.

2.6. "**מועד ההגשה**" – המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

2.7. "**מסמכי ההליך**" – כמפורט בסעיף 3 להלן.

2.8. "**מציע**" - מי שהגיש הצעה למכרז.

2.9. "**נציג המציע**" – הנציג הממונה מטעמו של המציע בכל הנוגע למכרז זה.

2.10. "**תקנות חובת המכרזים**" – תקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993.

3. **<u>מסמכי ההליך</u>**

3.1. המסמכים דלהלן יהוו יחדיו את מסמכי המכרז (בטופס זה: "**מסמכי ההליך**"):

3.1.1. תנאים מיוחדים;

3.1.2. תנאים כלליים;

3.1.3. טפסים – תנאים מיוחדים וכלליים;

3.1.4. ההסכם על כל נספחיו המהווים חלק בלתי נפרד הימנו;

3.1.5. כל מסמך הבהרה או תוספת למכרז שיוצא בכתב על ידי נת"ע, במסגרת הליכי המכרז.

3.2. ניתן להדפיס את מסמכי ההליך באמצעות אתר האינטרנט של נת"ע בכתובת: http://www.nta.co.il (להלן: "**אתר האינטרנט**").

3.3. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המציע לא יהיה רשאי, בשום צורה ואופן, לבצע כל שינוי, מכל מין וסוג שהוא, במסמכי ההליך (לרבות כל הבהרה שפורסמה במסגרתו). עוד מובהר בזאת, כי העותק של מסמכי ההליך, המפורסם באתר האינטרנט במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, הנו, באופן בלעדי ומוחלט, העותק המחייב לצורך מכרז זה. עותק המסמכים אותם הדפיס המשתתף מאתר האינטרנט וכן כל מסמך אותו תאפשר נת"ע למציע לערוך בעצמו, לא יהיה בהם על מנת להוות תחליף ו/או לגבור בשום אופן וצורה על הנוסח המחייב כאמור לעיל.

3.4. כל הבהרה ו/או שינוי ו/או עדכון שיופץ במסגרת ההליך, יצורף גם כחלק בלתי נפרד למסמכי ההליך המצויים באתר האינטרנט, באופן שבו יוכל כל אדם לעיין בכל עת, במסמכי ההליך וכן בכל הבהרה ו/או שינוי ו/או עדכון שיופץ במסגרת ההליך נכון למועד העיון האמור.

4. <u>מועדים ולוחות זמנים בהליך</u>

4.1. המועדים ולוח הזמנים להליך מפורטים במסמך התנאים המיוחדים.

4.2. נת"ע תהיה רשאית בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, לשנות ובכלל האמור, לדחות את המועדים הנקובים בתנאים המיוחדים בתקופה קצובה נוספת, אחת או יותר. הודעות על שינוי כאמור תפורסמנה באתר האינטרנט של נת"ע. על המועדים החדשים אשר ייקבעו על ידי נת"ע, במידה שיקבעו, יחולו כל ההוראות אשר חלים על המועדים אשר יקדמו להם. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי אין באמור בסעיף זה כדי להבטיח מתן ארכה כלשהי.

4.3. לא יהיה בשינוי ו/או בדחיית המועדים על מנת לגרוע מכל זכות אחרת ו/או נוספת העומדת לנת"ע על פי מסמכי ההליך ו/או על פי דין, והמציע מוותר בזאת באופן סופי ובלתי חוזר וכן יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בקשר עם מימוש זכויותיה של נת"ע בהתאם להוראות סעיף 4.3 זה.

4.4. הצעות אשר יוגשו לתיבת המכרזים לאחר המועד והשעה שנקבעו במסמך התנאים המיוחדים לא יתקבלו ולא ידונו, וזאת בהתאם להוראות תקנה 20(ב) לתקנות חובת המכרזים.

5. <u>דמי השתתפות במכרז</u> [רלוונטי ככל שנקוב סכום דמי השתתפות בתנאים המיוחדים]

5.1. על כל מציע המעוניין להשתתף במכרז, לשלם בעצמו ו/או באמצעות מי מטעמו דמי השתתפות בסך הנקוב במסמך התנאים המיוחדים (כולל מע"מ), באופן המפורט להלן.

5.2. תשלום דמי ההשתתפות יתבצע באמצעות המחאה לפקודת נת"ע במחלקת הנהלת חשבונות במשרדי נת"ע במגדלי עזריאלי בחולון, רחוב הרוקמים 26,

בניין A חולון בין השעות 14:00 ל-16:00 או באמצעות העברה בנקאית לחשבון הבנק של נת״ע – מספר חשבון 96664, בנק דיסקונט, סניף תל אביב מספר 14. סכום זה לא יוחזר בכל מקרה. עותק אישור בגין התשלום האמור יצורף כחלק מההצעה.

5.3. על המציע ו/או מי מטעמו המבצע את תשלום דמי ההשתתפות, להשלים את הליך התשלום האמור לא יאוחר מהמועד הנקוב במסמך התנאים המיוחדים (ככל שנקוב מועד כאמור), או מהמועד האחרון להגשת הצעות (ככל שלא נקוב מועד אחרון לתשלום דמי השתתפות). משתתף אשר לא ישלים את הליך התשלום עד למועד כאמור לא יוכל לשלם דמי השתתפות ולהגיש הצעה למכרז וככל שיגיש, תהיה נת״ע רשאית לפסול הצעתו על הסף.

5.4. במסגרת תשלום דמי ההשתתפות, ימסור המציע לנת״ע את פרטי המשלם או פרטי המציע המעודכנים, לרבות שם מלא, כתובת, מספר טלפון, מספר פקס ודוא״ל.

5.5. נת״ע לא תהיה אחראית, בשום צורה ואופן, לכל נזק ו/או תקלה ו/או אובדן ו/או הוצאה ו/או תשלום, מכל מין וסוג שהם, שנגרמו למציע ו/או לכל מי מטעמו, ו/או שבהם נשא המציע ו/או כל מי מטעמו, בשל כל משגה ו/או טעות ו/או השמטה, מכל מין וסוג שהן, שנגרמו בקשר עם מסירת הפרטים הנקובים בסעיף 5.4 לעיל, והמציע מוותר בזאת באופן בלתי חוזר וכן יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.

6. **<u>כנס מציעים</u>** [רלוונטי ככל שנקבע מועד לכנס מציעים בתנאים המיוחדים]

6.1. כנס המציעים יתקיים בתאריך, בשעה ובכתובת המפורטים במסמך התנאים המיוחדים.

6.2. ככל שהשתתפות בכנס המציעים היא חובה על פי מסמך התנאים המיוחדים, יחולו ההוראות הבאות:

6.2.1. מציע אשר נציגו יאחר בלמעלה מ-15 דקות מהמועד הנקוב לקיום הכנס - נת״ע תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, שלא לאשר השתתפותו במכרז.

6.2.2. על המציעים חובה להקפיד כי נוכחותם תירשם על ידי נציג נת״ע (לרבות פרטי הנציג שהתייצב לכנס ופרטי המציע אותו הוא מייצג). על המציעים לקבל מנציג נת״ע בתום הכנס אישור בכתב על השתתפותם בכנס המציעים. על המציעים לצרף להצעתם את אישור השתתפותם, לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף בדבר ההשתתפות בכנס המציעים.

6.3. לא יהיה תוקף לכל התייחסות של נת״ע לתנאי המכרז במהלך הכנס, אלא אם היא באה לאחר מכן לידי ביטוי בהודעה בכתב שתפורסם באתר האינטרנט של נת״ע כמפורט בסעיף 12 להלן.

7. **<u>כללי הגשת ההצעה</u>**

7.1. **התאמה לתנאי ההליך**

7.1.1. מציע העונה על כל תנאי הסף המפורטים במסמך התנאים המיוחדים והמעוניין להשתתף במכרז, יצרף להצעתו את כל המידע והמסמכים הנדרשים במסגרת ו/או לצורך הוכחת עמידתו בכל תנאי הסף וכן לצורך מתן ציון האיכות כמפורט בתנאים המיוחדים, כשכל הפרטים

ו/או כל המסמכים הנדרשים על פיהם, ממולאים ו/או מצורפים כדבעי.

7.1.2. ההצעות תהיינה ערוכות ומוגשות לפי תנאי ודרישות המכרז.

7.1.3. החליטה נת"ע שלא לפסול הצעה שיש בה שינוי כאמור, כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי מכרז זה, לרבות בהסכם, או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים, ובין במכתב נלווה או בכל דרך אחרת, לא יחייבו השינויים ו/או התוספות את נת"ע ולא יהיה להם כל תוקף מחייב כלפי נת"ע.

7.1.4. בנוסף, רשאי המציע לצרף להצעה פרטים ומסמכים רלוונטיים נוספים, לצורך הבהרה, פירוט נוסף ואימות הנתונים המדווחים ולכל צורך אחר שלדעת המציע נדרש על מנת להבטיח הצגה מיטבית של הצעתו.

7.2. **עלות הכנת ההצעות**

7.2.1. כל מציע יישא בעצמו ועל חשבונו בכל ההוצאות והעלויות הקשורות ו/או הנובעות מהכנת והגשת הצעתו למכרז, לרבות הכנתו ואספקתו של מידע נוסף כלשהו, נוכחות בפגישות ובביקורים אם וככל שיידרשו על ידי ועדת המכרזים.

7.2.2. הוצאות ועלויות כאמור לא יוחזרו למציעים בכל מקרה שהוא, לרבות, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, במקרה שנת"ע תחליט לבטל את המכרז ו/או לפסול את הצעת מי מהמציעים מכל סיבה שהיא ו/או במקרה שישתנו תנאי המכרז, וכל מציע מוותר בזאת על דרישה ו/או טענה ו/או תביעה לפיצוי או שיפוי כלשהו מאת נת"ע ו/או ועדת המכרזים ו/או מי מטעמה בשל האמור לעיל או כל חלק הימנו.

7.3. **הצעה חתומה ואישור זכויות חתימה**

ההצעה וכל טופס ומסמך שיש להגיש על פי דרישות המכרז יהיו חתומים בחתימה מלאה של מורשי החתימה מטעם המציע וחותמת, כשהחתימות מאושרות על ידי רו"ח או עו"ד ישראלי בעל רישיון בתוקף, ככל שהדבר נדרש בכל טופס ומסמך וכן חתימה על כל אחד מהעמודים בראשי תיבות (ככל שההצעה כרוכה, אין צורך בחתימה בראשי תיבות על כל עמוד).

7.4. **הגשת ההצעות**

7.4.1. <u>הגשת הצעות פיזית לתיבת מכרזים</u>

7.4.1.1. המציע יגיש הצעתו במעטפה מאגדת ועל גבה יירשם: שם ההליך ומספרו – במעטפה זו יכניס המציע את מעטפה מס' 1 ואת מעטפה מס' 2, כהגדרתן להלן (לאחר שהכניס לתוכן את המסמכים המפורטים בסעיף 7.4.1.2 ובסעיף 7.4.1.3 להלן, בהתאמה), ויסגרה היטב. בתוך המעטפה המאגדת יגיש המציע את הצעתו ב-2 מעטפות נפרדות:

7.4.1.2. **מעטפה מס' 1** – מעטפה על גבה יציין המציע את שמו המלא ואת מספר ההליך וכן את המשפט הבא: "מעטפה מס' 1 – פרטים לצורך בחינת עמידה בתנאי

סף ובחינת האיכות" (אך אם אין במכרז אמות מידה של איכות, יש לכתוב "מעטפה מס' 1 – פרטים לצורך בחינת עמידה בתנאי סף") – במעטפה זו יכניס המציע 2 העתקים של כל המסמכים הבאים, ויסגרה היטב (להלן, יחדיו: "**מעטפה מס' 1**"):

7.4.1.2.1. המסמכים המפורטים במסמך התנאים המיוחדים הנדרשים לצורך הוכחת עמידתו של המציע בתנאי הסף;

7.4.1.2.2. המסמכים המפורטים במסמך התנאים המיוחדים הנדרשים לצורך מתן ציון האיכות במכרז, ככל שנדרש;

7.4.1.2.3. מסמכים נוספים שעל המציע לצרף להצעתו כמפורט במסמך התנאים המיוחדים;

7.4.1.2.4. הערבות לקיום המכרז כהגדרתה בסעיף 11 להלן [ככל שנדרשה במסמך התנאים המיוחדים].

עותק אחד של כל אחד מהמסמכים שפורטו לעיל, יסומן על ידי המציע כעותק "מקור", והעותק הנוסף יסומן על ידי המציע כ"העתק".

מובהר בזאת, אין לכלול במעטפה מס' 1 נתונים כספיים כלשהם בקשר עם ההצעה הכספית, ובכלל האמור לצלם ו/או להעתיק את פרטי ההצעה הכספית לתוך מעטפה מס' 1. נת"ע תהיה רשאית לפסול על הסף כל מציע אשר יעשה כן.

7.4.1.3. **מעטפה מס' 2** – מעטפה על גבה יציין המציע את שמו המלא ואת מספר ההליך וכן את המשפט הבא: "מעטפה מס' 2 – הצעה הכספית" – במעטפה זו יכניס המציע את הצעתו הכספית, בשים לב לדגשים ולהוראות המפורטים במסגרת התנאים המיוחדים וטופס ההצעה הכספית, ויסגרה היטב (להלן: "**מעטפה מס' 2**").

7.4.1.4. רק במקרה שיצוין במפורט בתנאים המיוחדים כי המכרז הינו חד שלבי, המציע יכלול במעטפה אחת הן את ההצעה המקצועית והן את ההצעה הכספית.

7.4.1.5. כל עמודי ההצעה הכרוכים בכרך אחד, ימוספרו במספרים עוקבים, אליהם יצורף תוכן עניינים מפורט.

7.4.1.6. המעטפה תוכנס לתיבת המכרזים של נת"ע, הממוקמת בלובי הקבלה של נת"ע, בקומת הכניסה של משרדי נת"ע ברח' הרוקמים 26, בניין A, מרכז עזריאלי-חולון, עד למועד האחרון להגשת הצעות כמפורט במסמך התנאים המיוחדים. באחריות המציע להחתים נציג מטעם נת"ע על אישור הכנסת המעטפה המאגדת

לתיבת המכרזים, בנוסח המקובל בנת"ע. למען הסר ספק, אין לשלוח הצעות בדואר.

7.4.1.7. יובהר כי האחריות לוודא כי ההצעה, כולל כל המסמכים הרלוונטיים לרבות מעטפה נפרדת וסגורה של ההצעה הכספית, הוכנסה לתיבת המכרזים עד למועד האחרון להגשת הצעות הינה באחריותו הבלעדית של המציע.

7.4.2. <u>הגשת ההצעות במכרז ממוכן [רלוונטי אם נקבעו הוראות לעניין זה בתנאים המיוחדים]</u>

7.4.2.1. במכרז המתנהל כמכרז ממוכן (מקוון) בהתאם להוראות תקנה 19ג לתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993 (להלן: "**מכרז ממוכן**"), המציע יגיש הצעתו למכרז באמצעות תיבת מכרזים אלקטרונית שבמערכת רמדור (להלן: "**המערכת**"). ההצעות למכרז ממוכן יוגשו רק באמצעות המערכת. הצעות שיוגשו שלא באמצעות המערכת לא יתקבלו.

7.4.2.2. מציע המעוניין להשתתף במכרז ממוכן נדרש להירשם מראש למערכת. לצורך הרישום כאמור, יש להיכנס לקישור למערכת המתפרסם באתר נת"ע תחת לשונית "מכרזים" בעמוד המכרז הרלוונטי, למלא את הפרטים הנדרשים ולשלוח את הבקשה לרישום באמצעות המערכת, וזאת טרם המועד האחרון להגשת ההצעה. רצוי לבצע את הרישום מוקדם ככל הניתן ולא יאוחר מ-48 שעות לפני המועד האחרון להגשת הצעה למכרז.

7.4.2.3. מובהר כי ככל שהמציע נרשם בעבר למערכת, אין צורך בביצוע רישום מחדש למערכת, אולם עדיין נדרש לבצע רישום לכל מכרז ספציפי בו מתעניין המציע.

7.4.2.4. לאחר ביצוע הרישום יקבל המציע אישור מהמערכת על ביצוע הרישום הכולל פרטי כניסה למערכת. על המציע לשמור אישור זה לצורך מעקב ובקרה.

7.4.2.5. על המציע לסרוק את כל מסמכי ההצעה המקצועית המפורטים במסמך התנאים המיוחדים כשהם חתומים על ידו כנדרש, בשים לב להפרדת ההצעה הכספית מיתר מסמכי ההצעה המקצועית, ולהגישם בנפרד באמצעות המערכת.

7.4.2.6. מודגש כי מסמכי ההצעה המקצועית לא יכללו את ההצעה הכספית ו/או נתונים כספיים כלשהם בקשר עם ההצעה הכספית. נת"ע תהיה רשאית לפסול על הסף כל מציע אשר יעשה כן.

7.4.2.7. מובהר כי רק מציע שביצע רישום מוקדם למכרז במערכת והצטייד באמצעי זיהוי כנדרש יהיה רשאי להגיש הצעה למכרז. לא תתקבל כל טענה לפיה נמנע מהמציע להגיש הצעה למכרז במועד מכל סיבה שהיא,

לרבות בשל תקלה טכנית או חוסר זמינות של הסיוע הטכני בתהליך הרישום או השימוש במערכת.

7.4.2.8. באחריותו של המציע לוודא כי הרישום למערכת בוצע באופן תקין וכי ניתנה לו גישה למערכת לשם השתתפותו במכרז. המציע מוותר בזאת מראש ובאופן בלתי חוזר על כל טענה כלפי נת"ע בדבר היעדר אפשרות של המציע להשתתף במכרז באמצעות המערכת.

7.4.2.9. יובהר כי האחריות לוודא כי מלוא ההצעה, כולל כל המסמכים הרלוונטיים לרבות ההצעה הכספית, הוגשה למערכת עד למועד האחרון להגשת הצעות הינה באחריותו הבלעדית של המציע.

7.4.2.10. לקבלת סיוע טכני בכל הקשור לשימוש במערכת, ניתן לפנות לנציגי התמיכה של חברת טופ רמדור מערכות מחשבים (1990) בע"מ, בטלפון 03-7667777 שלוחה 1 או במייל support@ramdor.co.il. המענה הטלפוני ניתן בימים א'-ה', בין השעות 08:00-18:00 (לא כולל ערבי חג וחגים).

7.4.2.11. להרחבה, המציעים מופנים להוראות טופס "תנאי השתתפות במכרז במסגרת מערכת רמדור" המצורף למסמכי המכרז.

7.4.3. המטבע שישמש להצעה יהיה בהתאם למפורט במסמך התנאים המיוחדים.

7.4.4. כל הסכומים הכספיים המפורטים בהצעה הכספית יהיו ללא מע"מ.

7.4.5. כל מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד.

7.4.6. הוראת סעיף 7.4.5 לעיל, חלה גם על תאגידים השולטים במציע, או הנשלטים על ידי המציע, או על תאגידים הנשלטים על ידי אותו תאגיד השולט במציע.

7.4.7. יובהר למען הסר ספק, כי לא תותר הגשת הצעות על ידי מציעים בדרך של מיזם משותף.

7.4.8. מודגש ומובהר כי הגשת ההצעה על ידי מציע מהווה התחייבות מצדו להתקשר בהסכם המצורף להזמנה, על כל מרכיביו.

7.5. **סודיות מסחרית – הגשת הצעה "מושחרת"**

7.5.1. מבלי לגרוע משיקול דעתה של נת"ע וסמכותה על פי כל דין, על כל מציע להגיש **עותק אחד נוסף** של ההצעה, שבו **הושחרו הנתונים ו/או המסמכים הכלולים בהצעה**, אשר העיון בהם על ידי המציעים האחרים עלול, לדעת אותו מציע, לחשוף סוד מסחרי ו/או סוד מקצועי ואשר המציע מתנגד למסירתם לעיון כאמור. עותק זה יסומן במילים "סודיות מסחרית".

7.5.2. מובהר בזאת, כי נת"ע תחליט, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ומבלי שתידרש לנמק החלטתה זו, מהם הנתונים ו/או המסמכים אשר יחשפו לעיונם של המציעים האחרים, וזאת מבלי שלמציע

תהיה כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך. בכל מקרה יובהר, כי ההצעה הכספית של המציע, כפי שנקב בטופס ההצעה הכספית וכן כל מידע המתייחס להוכחת עמידתו של המציע בתנאים המקדמיים ובדרישות החובה – חזקה כי אינם חסויים.

7.5.3. מובהר, כי ככל שהמציע לא יזכה במכרז ויבקש לעיין בהצעה הזוכה, הוא לא יהיה זכאי לעיין באותם נתונים מקבילים בהצעה הזוכה אשר הושחרו בהצעתו והוגדרו על ידו כנתונים העלולים לחשוף סוד מסחרי ו/או סוד מקצועי (אף אם הזוכה לא הגדירם בהצעתו כנתונים חסויים).

7.5.4. למען הסדר הטוב מובהר בזאת, כי ככל שנת"ע תבחר לגלות למציעים האחרים מידע אשר סומן על ידי המציע כמידע שאין לגלותו, תודיע נת"ע למציע, לפני גילוי המידע, על החלטתה בדבר המידע שבכוונתה לגלות בפני המציעים האחרים ותינתן למציע שהות של 48 שעות כדי לערער על החלטה זו.

7.5.5. למען הסר ספק, במידה שהמציע לא יגיש עותק נוסף כאמור בסעיף 7.5 לעיל, תהא נת"ע רשאית לגלות למציעים האחרים את הצעתו המלאה של המציע על כל פרטיה ותנאיה, לפי שיקול דעתה הבלעדי וללא הודעה מוקדמת.

8. **אחריות למידע**

8.1. המציע מאשר בהגשת הצעתו למכרז, כי קיבל לידיו את מסמכי ההליך, קרא והבין אותם, וכי הוא מקבל על עצמו את תנאיהם ואת כל ההתחייבויות האמורות בהם.

8.2. קודם להגשת הצעתו למכרז, יישא המציע באחריות המלאה והבלעדית לבדוק בעצמו בעיני בעל מקצוע, על אחריותו ועל חשבונו, את כל המסמכים, היבטי השירותים ומאפייניהם. כל מידע אשר נמסר ו/או יימסר למציע במסגרת ההליך, לרבות ומבלי לגרוע, במסגרת כנס המציעים (ככל שיתקיים), ניתן על פי מיטב ידיעתה של נת"ע ועל פי הנתונים הקיימים בידה במועד פרסום המכרז. החובה לבחינת המידע האמור לצורך ביצוע השירותים, מוטלים בכל מקרה, על המציע (ועליו בלבד) וכי לא יהיה במסירת המידע האמור על מנת להטיל על נת"ע אחריות כלשהי ו/או על מנת לגרוע ו/או לפגוע בהתחייבויות המציע הזוכה כמפורט במסמכי ההליך ובנספחיהם.

9. **תנאים מוקדמים ("תנאי סף") להשתתפות במכרז**

9.1. רשאים להשתתף במכרז זה אך ורק מציעים העומדים במצטבר בכל תנאי הסף המפורטים במסמך התנאים המיוחדים.

9.2. לצורך הוכחת עמידתו של המציע בתנאי הסף, יגיש המציע אסמכתאות לעמידה בתנאי הסף כמפורט במסמך התנאים המיוחדים.

9.3. ככל ולא נאמר במפורש אחרת במסמך התנאים המיוחדים, על הניסיון הנדרש בתנאי הסף ויתר הדרישות המפורטות במסמכי המכרז, להתקיים אך ורק באמצעות המציע עצמו.

9.4. חרף המגבלה הנקובה בסעיף 9.3 לעיל, מובהר בזאת במפורש כי לצורך עמידה בתנאי הסף יהיה המציע רשאי להסתמך על ניסיון שנצבר על ידי ישות משפטית שאינה המציע, ממנה רכש ו/או קיבל המציע פעילות, וזאת בין

אם נערך בין המציע ובין אותה ישות הסכם רכישת פעילות ובין אם העברת הפעילות נעשתה בעקבות שינוי מבנה תאגידי.

9.5. ביקש מציע להסתמך על ניסיון שנצבר כנ"ל, יציג המציע בהצעתו את כל המידע הדרוש על פי מסמכי המכרז בקשר עם הניסיון האמור וייצרף להצעה מידע ומסמכים המעידים על העברת הפעילות הרלוונטית למציע, על היקף הפעילות שעבר ועל מועד ההעברה.

10. **<u>המסמכים שיש לצרף להצעה</u>**

המציע יצרף להצעתו את כל המסמכים המפורטים בסעיף 6 למסמך התנאים המיוחדים:

10.1. ככל שבתנאים המיוחדים נדרש המציע לציין אנשי קשר מטעם לקוחות עבורם ניתנו שירותים על ידי המציע ו/או על ידי מי מבעלי התפקידים המוצעים על ידי המציע, מודגש כי על המציע לציין פרטי התקשרות עדכניים וברורים עם אותם אנשי קשר. מובהר במפורש, כי נת"ע תהא רשאית לפנות לאותם אנשי קשר מטעם הלקוחות כאמור, על מנת לאשש את תצהירי המציע, לרבות עמידתו ועמידת בעלי התפקידים הרלוונטיים מטעמו בתנאי הסף ובדרישות החובה וכן לאשש את המידע התומך שהציג לצורך קבלת ציון האיכות.

10.2. מובהר, כי צירוף מסמכים על ידי המציע במסגרת הצעתו (בין היתר לצורך הוכחת עמידת המציע בדרישות החובה ו/או לצורך קבלת ניקוד בקביעת ציון האיכות של ההצעה ככל שרלוונטי), לרבות מסמכים שערך המציע או מי מבעלי התפקידים המוצגים מטעמו עבור מזמין שאינו נת"ע, ייעשה באחריות המציע בלבד. נת"ע לא תישא בכל אחריות כלפי המציע ו/או כלפי צד שלישי שעבורו נערכו המסמכים האמורים בגין טענות, דרישות ותביעות שמקורן בהצגת אותם המסמכים כחלק מהצעת המציע, והמציע יישא באחריות המלאה בקשר לכך.

11. **<u>ערבות לקיום המכרז</u>** <u>[רלוונטי ככל שנקוב סכום ערבות הצעה בסעיף 3 לתנאים המיוחדים]</u>

11.1. ככל שנדרשת הגשת ערבות הצעה במסגרת מסמך התנאים המיוחדים, יחולו ההוראות הבאות:

11.1.1. המציע יצרף להצעתו ערבות אוטונומית ובלתי מותנית, בסך הנקוב במסמך התנאים המיוחדים (להלן: "**ערבות ההצעה**"), להבטחת מלוא התחייבויותיו של המציע על פי מסמכי ההליך. תוקף ערבות ההצעה יהיה כנקוב במסמך התנאים המיוחדים, אלא אם כן הוארכה בהתאם להוראות מסמכי ההליך או בהתאם לשאר הוראות הדין.

11.1.2. הערבות תונפק על ידי "גורם פיננסי מאושר" כהגדרתו באחת החלופות שלהלן:

(1) תאגיד בנקאי אשר הינו בעל רישיון לפי סעיף 4(א)(1) או 4(א)(2) לחוק הבנקאות (רישוי), תשמ"א-1981;

(2) גורם שהינו בעל רישיון מבטח ישראלי לפי סעיף 15(א)(1) לחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א-1981.

11.1.3. הנערב/המבקש הרשום בכתב הערבות לקיום המכרז חייב להיות המציע עצמו.

11.1.4. במקרה שערבות ההצעה תוצא על ידי חברת ביטוח, הוצאת כתב הערבות והחתימה עליו תתבצע אך ורק על ידי חברת הביטוח, ולא

באמצעות סוכנות ביטוח מטעמה. ערבות הצעה אשר תיערך ותיחתם על-ידי סוכנות ביטוח, ולא על-ידי חברת ביטוח, תחשב כערבות פגומה, ותיפסל וכך גם הצעת המציע.

11.1.5. ערבות ההצעה תהיה על-פי התנאים/הנוסח אשר יוגדר/יצורף לתנאים המיוחדים.

11.1.6. ככל שמדובר במכרז ממוכן, ערבות ההצעה תוגש פיזית לתיבת המכרזים במשרדי נת"ע, וזאת לא יאוחר מהמועד האחרון להגשת הצעות.

11.2. **תנאים מהותיים**

מבלי לגרוע מהאמור לעיל מובהר, כי התנאים המפורטים בסעיפים 11.2.1 - 11.2.4 להלן ייחשבו לתנאים המהותיים של ערבות ההצעה (להלן: "**התנאים המהותיים**"):

11.2.1. סכום ערבות ההצעה;

11.2.2. תקופת תוקף ערבות ההצעה;

11.2.3. היות ערבות ההצעה אוטונומית ובלתי מותנית;

11.2.4. היות ערבות ההצעה ניתנת לחילוט בתוך 7 (שבעה) ימים מהיום בו קיבל הגורם הפיננסי המאושר הרלוונטי בקשה בכתב מנת"ע. עם זאת מובהר, כי אופן הגשת הבקשה בכתב לגורם הפיננסי המאושר לא ייחשב לתנאי מהותי.

11.3. מובהר, כי במקרה בו מי מהמציעים הגיש ערבות הצעה אשר אינה מקיימת את תנאי ערבות ההצעה, **וכל עוד <u>לא</u> מדובר באחד מהתנאים המהותיים**, כהגדרתם בסעיפים 11.2.1 - 11.2.4 לעיל, אזי מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לוועדת המכרזים על פי מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין, תהא ועדת המכרזים רשאית להתעלם מאי קיום תנאי ערבות ההצעה ו/או להורות למציע לתקן את ערבות ההצעה. ככל שוועדת המכרזים הורתה למציע לתקן את ערבות ההצעה, יגיש המציע את ערבות ההצעה המתוקנת בהתאם למועד שנקבע בהודעתה של ועדת המכרזים וערבות ההצעה המקורית שהוגשה על ידו במקור תושב לו רק כנגד הגשת ערבות ההצעה המתוקנת בהתאם לדרישת ועדת המכרזים ורק ככל שערבות ההצעה המתוקנת נמצאה על ידי ועדת המכרזים כמקיימת את כל תנאי ערבות ההצעה. המציע לא יהיה רשאי לבטל ו/או לגרוע ו/או להתנות את ערבות ההצעה המקורית שהוגשה על ידו וזאת עד שערבות ההצעה המתוקנת הוגשה ואושרה בכתב על ידי ועדת המכרזים.

11.4. מציע המעוניין בכך, רשאי להגיש את נוסח טיוטת ערבות ההצעה שבדעתו להגיש במסגרת הצעתו, לבחינה מוקדמת של נת"ע, באמצעות שליחת העתק סרוק שלה לכתובת דוא"ל נת"ע המפורטת במסמך התנאים המיוחדים (ככל שמדובר במכרז ממוכן, באמצעות הגשת העותק הסרוק למערכת), וזאת עד לא יאוחר מהמועד הנקוב בסעיף 3 לתנאים המיוחדים להגשת שאלות הבהרה (להלן: "**בחינה מוקדמת של ערבות ההצעה**").

11.4.1. נת"ע רשאית לבחון את נוסח טיוטת ערבות ההצעה, ולהחזירה למציע עם הערות או תיקונים, או לאשרה ללא שינוי.

11.4.2. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, ועדת המכרזים רשאית לפרסם לכלל המציעים את הערותיה, ואף את נוסח טיוטת ערבות ההצעה,

ואת עמדתה בקשר עם נוסח זה, לרבות סטיות מותרות מהנוסח שבהזמנה זו, תוך השמטת זהות המציע שלבקשתו הוכן נוסח טיוטת ערבות ההצעה.

11.5. אין בתהליך הבחינה המוקדמת של נוסח ערבות ההצעה כאמור לעיל, כדי לגרוע מאחריות המציע להתאמת ערבות ההצעה לדרישות מסמכי שלב המכרז. המציע אחראי לתקינותה של ערבות ההצעה אשר תוגש על ידו, ולא יהיה בבחינה המוקדמת של ערבות ההצעה כדי לחייב, לא באופן ישיר ולא באופן עקיף את נת"ע ו/או להטיל עליה אחריות כלשהי בגין בחינת ואישור נוסח ערבות ההצעה או מתן הערות.

11.6. הערבות תעמוד בתוקפה עד למועד הקבוע בתנאים המיוחדים.

11.7. ערבות ההצעה תשמש כערובה להבטחת מלוא התחייבויות המציע על פי מסמכי ההליך, בהתאם להוראות כל דין, בין אם חזר בו מהצעתו טרם ההכרזה על הזוכה במכרז ובין אם הוכרז על זוכה והמציע חזר בו לאחר מכן מהצעתו ו/או סרב לחתום על ההסכם.

11.8. הודיעה נת"ע למציע על זכייתו במכרז, עד היום האחרון שבו תקפה הצעתו על פי תנאי המכרז ו/או חל עיכוב בהשלמת הליך בדיקת ההצעות למכרז או האריכה נת"ע את המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, אזי מבלי לגרוע מהוראות כל דין, תהא נת"ע רשאית לדרוש מהזוכה או מכל המציעים, לפי העניין, הארכת תוקף ערבות ההצעה לתקופה שתקבע על ידה. ואף תוקף תקופת הצעתו של המציע תידחה לאותו מועד בהתאמה, והמציע כאמור מתחייב להאריך את תוקף הערבות מעבר לתקופה הנקובה בערבות.

11.9. מציע במכרז שהצעתו התקבלה ולא האריך את תוקף ערבות ההצעה ו/או לא חתם על ההסכם במועד שנדרש לכך על ידי נת"ע, נת"ע תהא רשאית לחלט את מלוא סכום ערבות ההצעה, מבלי שתידרש לנמק את החלטתה ו/או להוכיח את זכויותיה לעשות כן. מובהר, כי לא יהיה בחילוט האמור על מנת לפגוע בזכות נת"ע לתבוע נזקים ו/או לנקוט נגד המציע כאמור בהליכים על-פי כל דין.

11.10. כבטחון לקיום התחייבויותיו של הזוכה על פי ההסכם, וכתנאי לשחרור ערבות ההצעה, יפקיד הזוכה בידי נת"ע ערבות בנקאית, ככל שהדבר נדרש במסגרת ההסכם. למען הסר ספק, יובהר כי נת"ע תהא רשאית לחלט ערבות זו גם בקשר עם ההליך המכרזי (בדומה לערבות המכרז).

11.11. מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת, נת"ע תהא רשאית לחלט את הערבות בכל אחד מהמקרים הבאים:

11.11.1. מציע נהג במהלך המכרז בערמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים;

11.11.2. מציע מסר לוועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק;

11.11.3. מציע חזר בו מההצעה שהגיש למכרז לאחר חלוף מועד ההגשה;

11.11.4. אחרי שנבחר כזוכה במכרז, המציע לא פעל לפי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם ליצירת ההתקשרות של נת"ע עם הזוכה במכרז.

11.12. בנוסף לאמור בסעיף 11.2 לעיל, מובהר בזאת כי ועדת המכרזים תהא רשאית, אך לא חייבת, לקבל הצעה ולהכשיר ערבות על אף פגם בנוסח הערבות, וזאת

אם שוכנעה, לפי מיטב שיקול דעתה, כי הפגם נעשה בתום לב וכי אין בו כדי להקנות יתרון בלתי הוגן או לפגוע בעקרון השוויון בין המציעים.

12. **הבהרות ושאלות הבהרה**

12.1. המציעים רשאים לבקש מנת"ע הבהרות למסמכי ההליך, בבקשה בכתב אשר תופנה לתיבת הדוא"ל של נת"ע המפורטת בתנאים המיוחדים (ככל שמדובר במכרז ממוכן, באמצעות בקשה בכתב שתוגש למערכת כמפורט בסעיף 12.2 להלן), עד למועד האחרון להגשת שאלות הבהרה כמצוין במסמך התנאים המיוחדים.

12.2. מובהר כי ככל שמדובר במכרז ממוכן, מציע המעוניין לבקש מנת"ע הבהרות למסמכי ההליך, יירשם למערכת טרם המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה, והכל כמפורט בהוראות סעיף 7.4.2 לעיל, בשינויים המחויבים. תשומת הלב כי רצוי לבצע את הרישום מוקדם ככל הניתן, ולא יאוחר מ-48 שעות לפני המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה. רק מציע שביצע רישום מוקדם למכרז במערכת והצטייד באמצעי זיהוי כנדרש יהיה רשאי להגיש שאלות הבהרה. מודגש כי לא תתקבל כל טענה לפיה נמנע מהמציע להגיש שאלות הבהרה במועד מכל סיבה שהיא, לרבות בשל תקלה טכנית או חוסר זמינות של הסיוע הטכני בתהליך הרישום או השימוש במערכת.

12.3. הפניה תשלח בקובץ WORD ובקובץ PDF, כמפורט להלן:

מס' סידורי	המסמך אליו מתייחסת השאלה	מספר הסעיף במסמך	השאלה

12.4. במסגרת הבקשה להבהרות המציע יציין בברור לאיזה סעיף ופרק במסמכי ההליך מתייחסת השאלה.

12.5. נת"ע אינה מתחייבת להשיב לכל שאלה, אינה מחויבת להבהיר או לפרש את מסמכי המכרז ואינה מחויבת לפרסם את נוסח השאלות באופן זהה לאופן בו הן נשאלו.

12.6. נת"ע שומרת לעצמה את שיקול הדעת אם לענות לבקשות כאמור בסעיף זה, אשר תוגשנה לאחר המועד האחרון למשלוח שאלות הבהרה.
תשובות נת"ע לבקשות תפורסמנה באתר האינטרנט של נת"ע. למען הסר ספק מובהר, כי לא יהיה תוקף לכל התייחסות של נת"ע למסמכי ההליך, אלא אם ניתנה בהודעה בכתב כאמור.

12.7. נת"ע תהא רשאית בכל עת לעדכן, לשנות, לתקן, להוסיף, לגרוע, לסייג, לבטל או להבהיר כל תנאי, הוראה, דרישה או מועד הכלולים במסמכי המכרז, בין אם ביוזמתה ובין אם בתשובה לשאלות או בקשות מציעים שתוגשנה בהתאם להוראות סעיף זה.

12.8. כל הבהרה, שינוי, תיקון, עדכון או תוספת אשר ייערכו על ידי נת"ע בקשר עם ההליך, מיוזמתה ו/או כמענה לשאלות משתתפים במכרז (להלן, יחדיו בסעיף זה: "**ההבהרות**"), יפורסמו בדף המכרז באתר האינטרנט של נת"ע שכתובתו http://www.nta.co.il. פרסום ההבהרות באמצעות אתר האינטרנט יחשב,

לכל דבר ועניין, כאילו הובא לידיעתו של כל אחד מהמציעים, גם בנסיבות בהן לא הפיצה נת"ע בעצמה את ההבהרות (כולן או חלקן) בהתאם להוראות סעיף 12.9 להלן, ובכל מקרה על המציעים מוטלת האחריות המלאה והבלעדית, להתעדכן בכל עת, בעצמם ובאופן ייזום, אודות קיומן של ההבהרות, להדפיסן, ולצרפן להצעה לאחר ששקללו את האמור בהן והמציעים יהיו מנועים ומושתקים, מלהעלות כל טענה ו/או תביעה, מכל מין וסוג שהן, בקשר לכך.

12.9. בנוסף ומבלי לגרוע מאחריות המציעים על פי סעיף 12.8 לעיל, נת"ע רשאית להפיץ במישרין את ההבהרות לכל מי ששילמו דמי השתתפות במכרז, וזאת באופן ובאמצעים אשר תמצא לנכון בקשר עם כל אחת מההבהרות [רלוונטי ככל שנקוב סכום דמי השתתפות בתנאים המיוחדים].

12.10. למען הסר ספק, מובהר כי לא יהיה תוקף לכל הבהרה של נת"ע, אלא אם פורסמה כאמור בסעיף זה. הבהרות שפורסמו כאמור בסעיף זה, ייחשבו כחלק ממסמכי ההליך לכל דבר ועניין.

13. **<u>תוקף ההצעה</u>**

13.1. ההצעה תעמוד בתוקפה, ללא זכות חזרה עד לתאריך הנקוב במסמך התנאים המיוחדים.

13.2. נת"ע תהא רשאית לבקש מהמציעים (או מי מהם) להאריך את תוקף הצעתם לתקופה נוספת, אחת או יותר, וזאת מכל סיבה שהיא ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.

14. **<u>קריטריונים לבחירת המציע הזוכה</u>**

המציע הזוכה ייבחר על פי הקריטריונים והציון המשוקלל שייקבעו כמפורט במסמך התנאים המיוחדים.

15. **<u>בדיקת ההצעות</u>**

15.1. בדיקת ההצעות תתבצע על ידי נת"ע, אשר תהיה רשאית (אך לא חייבת), להיעזר ביועצים ובמומחים חיצוניים מטעמה.

15.2. כן תהא נת"ע רשאית (אך לא חייבת), לפי שיקול דעתה הבלעדי:

15.2.1. לפנות לצדדים שלישיים בדרישה להמציא מידע נוסף ו/או הבהרות ו/או הסברים ביחס להצעתו של מציע ולרבות לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף.

15.2.2. לתקן או לאפשר למציע להבהיר ו/או לתקן איזה מבין הנתונים או ההצהרות שבהצעתו או במסמכים שצורפו לה וכן לתקן או להשלים פגמים טכניים שנפלו בהצעה או לתקן או להשלים פגמים אחרים שנפלו בהצעה ואשר תיקונם או השלמתם אינם פוגעים בעקרונות הליך זה.

15.2.3. לקבל כל החלטה בקשר עם פרשנות תנאי הסף ואמות המידה ובכלל זה תהיה רשאית לאמץ פרשנות רחבה, או לוותר על דרישה פורמאליות, ובלבד שהמשמעות שתיבחר תעלה בקנה אחד עם תכלית הדרישה בהקשר הכולל של מסמכי המכרז. בכלל זה, תהיה המזמינה רשאית לייחס תכונות של תאגיד או גוף אחד למשנהו גם אם לא הוכחה זהות מלאה ביניהם, וכן להמיר דרישה בדרישה אחרת שוות ערך המקיימת את תכלית הדרישה המקורית.

15.2.4. יובהר, כי בכל הנוגע לתנאי הסף, מבחינה נת"ע בין עמידת המציע בדרישות תנאי הסף כפי שהן מופיעות במסמכי ההליך במועד האחרון להגשת הצעות, לבין אופן הוכחת העמידה תנאי הסף במסגרת הגשת ההצעות למכרז. יובהר, כי נת"ע תהא רשאית לבחון את עמידת המציע בתנאי הסף באופן מהותי ביחס למועד האחרון להגשת הצעות במכרז. לפיכך, לצורך בחינת עמידת המציע בתנאי הסף, תהא נת"ע רשאית להסתמך על אסמכתאות ו/או השלמות אשר לא צורפו להצעת המציע, ובכלל זאת לאפשר את הדגמת העמידה בתנאי הסף גם באמצעות נתונים ו/או פרטי ניסיון/ פרויקטים וכיוצ"ב אשר לא הוצגו במסגרת הצעת המציע, ובלבד שהתקיימו במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, וזאת בכל שלב של ההליך המכרזי לרבות לאחר הכרזה על זוכה.

15.2.5. בכוונת נת"ע, כי הליך בחירת המציע הזוכה יתבצע בהתאם לשלבים המפורטים להלן. עם זאת, נת"ע תהיה רשאית לפי שיקול דעתה לפעול במהלך בדיקת ההצעות שלא בהתאם לשלבי הבדיקה כאמור, הן על דרך איחוד או הפרדה של שלב או שלבים ובכלל זה בדיקת פרויקטים שהוצגו לצורך ניקוד לצורך עמידה בתנאים המקדמיים, וכן לבחון את הפרויקטים בסדר ובמתכונת שתיבחר על-ידה.

15.2.6. **במכרז שהוגדר כמכרז דו שלבי כמשמעותו בתקנות חובת המכרזים**:

15.2.7. **שלב ראשון – בדיקת מסמכי ההצעה**:

בשלב זה תפתח מעטפה מס' 1 אשר הוגשה על ידי המציעים, ותיבדקנה ההצעות הן ביחס לעמידתן בתנאים המקדמיים והן ביחס למסמכים אחרים הנוגעים לשלמות ההצעה. בדיקת התנאים המקדמיים תעשה כאמור, על בסיס "Go-No Go" ולא תנוקד. מציע אשר מהצגת המידע והמסמכים המתייחסים להצעתו (ובכפוף למלוא זכויותיה של נת"ע בהתאם למסמכי ההליך) יעלה כי אינו עומד בתנאים המקדמיים – <u>הצעתו תיפסל</u>.

ההצעות שעמדו בכלל התנאים המקדמיים תנוקדנה בהתאם לקריטריונים של הניקוד האיכותי (Q), ככל שנקבעו, כמפורט במסמך התנאים המיוחדים.

15.2.8. **שלב שני – הצעה כספית**:

בשלב זה, תפתח מעטפה מס' 2 אשר הוגשה על ידי המציעים שעמדו בתנאים המקדמיים ונוקדו בהתאם לאמור בסעיף 15.2.7 לעיל ותיבחנה ההצעות הכספיות של המציעים.

16. **<u>שינויים, הסתייגויות, השמטות ותוספות</u>**

16.1. בכל מקרה של שינוי, השמטה או תוספת שייעשו על ידי המציע בהצעתו לעומת הנדרש במסמכי המכרז, לרבות בקשר עם תנאי הסף, או כל הסתייגות לגבי הנדרש, בכל דרך או צורה שהיא (להלן: "**הסתייגות**"), תהיה נת"ע רשאית:

16.1.1. לפסול את הצעת המציע;

16.1.2. לראות בהסתייגות כאילו לא נכתבה כלל, ולהתעלם ממנה;

16.1.3. לראות בהסתייגות כאילו היא מהווה פגם טכני בלבד, ולהכשירה; או

16.1.4. לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגות, בין באמצעות הגשת הצעתו מחדש, כולה או חלקה, בין באמצעות הודעה של המציע לנת"ע כי הוא מסיר את ההסתייגות, ובין בכל דרך אחרת, לפי שיקול דעתה והחלטתה הבלעדית של נת"ע.

16.2. ההחלטה בין האפשרויות המנויות לעיל מסורה לשיקול דעתה הבלעדי של נת"ע.

16.3. **בקשת הבהרות ובדיקת קיום דרישות ההליך**

16.3.1. נת"ע שומרת על זכותה לפנות למי מהמציעים, בכל עת, הכל על פי שיקול דעתה המלא והבלעדי, בבקשה לקבלת הבהרות ו/או לבצוע השלמת מסמכים ו/או פרטים ו/או מידע, מכל מין וסוג שהם, הקשורים בהצעה שהגישו, לרבות בקשר עם תנאי הסף ו/או בקשר עם המענה למתן ציון האיכות ו/או ההצעה הכספית ובכלל האמור, בקשר עם כל טעות חישובית או אחרת ו/או השמטה ו/או תוספת ו/או שינוי ו/או ליקוי ו/או פגם, מכל מין וסוג שהם ומכל סיבה שהיא שנתגלעו באיזה מהמענים האמורים (לרבות בנסיבות בהן נגרמה בשל רשלנות או לחלופין, בידיעתו המכוונת של המציע), וכן לזמן כל מציע, בכל שלב, לפני הבחירה בהצעה הזוכה ואף לאחר מכן, להציג בפניה את ההצעה שהוגשה על ידו, כולה או מקצתה או כדי לברר פרטים מסוימים או שאלות העולות בקשר עם הצעתו, ו/או לדרוש פרטים נוספים, לתקן טעויות ולקבל החלטות בקשר לטעויות אלה, והכל מבלי לגרוע משאר הזכויות המוקנות לנת"ע במסמכי ההליך ובהתאם לשאר הוראות הדין.
במסגרת האמור ועל אף הוראות כל דין, תהיה נת"ע רשאית (אך לא חייבת) לדרוש מהמציע או לאפשר למציע, במסגרת המכרז וכחלק מבדיקת ההצעות, לבצע את כל אלה: (א) להחליף בעל תפקיד/איש קשר מטעם לקוח/ממליץ לצורך הדגמת עמידה בתנאי הסף/דרישות חובה; (ב) להוסיף/לתקן/להחליף מידע ומסמכים שהציג במסגרת ההצעה, ובכלל זה אף להוסיף/להחליף מידע ומסמכים המתייחסים לפרויקטים או מידע אחר שהוצגו לצורך עמידה בתנאי סף/דרישות חובה, או לצורך הענקת ציון איכות למציע במכרז.

16.3.2. המציעים יעבירו לנת"ע את כל הנתונים והמסמכים המבוקשים בתוך המועד שקבעה נת"ע בפנייתה, לפי כתובת נת"ע או אל המען שצויין במפורש בפנייה. תגובת המציעים תצורף להצעה ותיחשב כחלק בלתי נפרד ממנה.

16.4. המציעים מצהירים ומתחייבים בזאת, כי הם מודעים ומסכימים לסמכויות נת"ע כפי שהן נקובות בהוראות סעיף זה לעיל, והם מוותרים בזאת באופן סופי, מלא ובלתי חוזר, וכן יהיו מנועים ומושתקים מלהעלות כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה, מכל מין וסוג שהן, בקשר עם הפעלת סמכויותיה של נת"ע ו/או כתוצאה מהשלכותיה של הפעלת סמכות כאמור.

17. **<u>חוות דעת לקוחות</u>** <u>[רלוונטי אם נקבעו הוראות לעניין זה בתנאים המיוחדים]</u>

17.1. במקרים בהם נקבע במסמכי המכרז כי ניקוד האיכות יתבסס בין היתר על חוות דעת לקוחות ביחס למציעים אשר הצעותיהם עמדו בתנאי הסף וביתר דרישות

החובה (להלן: "**חוות דעת לקוחות**"), נת"ע תפנה ל-2 אנשי קשר מתוך אנשי הקשר שצוינו על ידי המציע לצורך עמידה בתנאי הסף ו/או לצורך מתן ציון האיכות. למען הסר ספק, מובהר כי נת"ע תהיה רשאית לפנות ללקוחות המציע, וכן להסתמך על חוות דעת פנימית ו/או חיצונית לעניין שירותים שניתנו לנת"ע, אף אם אלו לא פורטו בהצעתו, הכל לפי בחירת נת"ע ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

17.2. נת"ע תהיה רשאית להעניק בעצמה ציון איכות בהתאם לחוות הדעת ו/או לבקש מאיש הקשר הרלוונטי, כי במסגרת חוות דעתו יוענק ציון, כשהוא מתבסס על התרשמות מפעילותו וכשירותו של המציע, וזאת אף ללא קשר הכרחי לעבודות ו/או לשירותים הספציפיים שבגינן צוין איש הקשר.

17.3. נת"ע תהיה רשאית להעניק ציון איכות במסגרת הפרמטר המתייחס ל"חוות דעת לקוחות", ככל שצברה ניסיון עם המציע, וזאת גם בנסיבות בהן המציע לא ציין עבודות ו/או שירותים שבוצעו עבור נת"ע. בנסיבות האמורות, תוכל נת"ע להעניק חוות דעת וציון איכות כאחד מתוך 2 "ממליצים" אפשריים בלבד.

17.4. המציע נושא באחריות מלאה לזמינותם של בעלי התפקידים שציין כאנשי קשר במסגרת הצעתו. במידה ואיש קשר רלוונטי לא יהיה זמין לצורך מתן חוות דעת, נת"ע תהיה רשאית (אך לא חייבת), לפנות לבעל תפקיד/גורם מקצועי אחר לצורך הענקת ציון האיכות ו/או לדרוש מהמציע להציג ממליץ חילופי (פעם אחת לכל היותר) או לחילופין, להעניק ציון "0" (אפס) בפרמטר, וזאת מבלי שלמציע תעמוד כל טענה, דרישה ו/או תביעה בקשר לכך.

18. **<u>מפגש, ריאיון והתרשמות אישית</u>** [רלוונטי אם נקבעו הוראות לעניין זה בתנאים המיוחדים]

18.1. כחלק בלתי נפרד משקלול איכות הצעתו של המציע, תהיה נת"ע רשאית לערוך מפגש בין נציגי נת"ע לבין נציגי המציעים אשר הצעותיהם עמדו בתנאי הסף וביתר דרישות החובה (להלן, יחדיו: "**המפגש**"). במסגרת המפגש, תערוך נת"ע ריאיון לבעלי התפקידים שינקבו לעניין זה במסמך התנאים המיוחדים ו/או בהתאם להנחיות נת"ע. מבלי לגרוע מיתר ההוראות בעניין המפגש כמפורט לעיל ולהלן, מובהר, כי נת"ע תהיה רשאית, בין אם ביוזמתה ובין אם לבקשת מציע, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי, לערוך את הריאיון לבעלי התפקידים באמצעות שיחת וידאו.

18.2. לשם עריכת המפגש, המציע יישא באחריות לזמן את בעלי התפקידים, על פי הנדרש במסמך התנאים המיוחדים ו/או על ידי נת"ע, וכן כל גורם אחר במציע אותו תזמן נת"ע על פי שיקול דעתה.

18.3. במסגרת המפגש, יידרש המציע להציג בפני נציגי נת"ע את הנדרש בהקשר זה במסמך התנאים המיוחדים ו/או בהנחיות נת"ע, והכול במיקום, במועד ובאופן שיקבע על ידי נת"ע, בכפוף לשיקול דעתה הבלעדי.

18.4. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי השתתפות במפגש הנה חובה. מובהר בזאת, כי נת"ע תהא רשאית לפסול את הצעתו של מציע אשר לא התארגן כהלכה ו/או לא הופיע למפגש (בליווי בעלי התפקידים הרלוונטיים המוצעים מטעמו), במיקום, במועד, באופן, בתנאים ובאמצעים אשר ידרשו לשם כך על ידי נת"ע, ו/או לנקוט בכל צעד אחר לפי שיקול דעתה, ובכלל זאת אי מתן ניקוד להצעה ו/או לחלקה. מובהר כי נת"ע תהיה ראשית לפצל את המפגש עבור אותו מציע למספר מפגשי משנה ובמסגרת האמור לראיין במהלך כל מפגש בעל/י תפקידים שונה/ים.

18.5. מובהר, כי נת"ע תהא רשאית להורות על המצאתם ובחינתם של מידע ומסמכים נוספים בקשר עם הצעת המציעים ובעלי התפקידים המוצעים על ידם ו/או לוותר על המצאתם ובחינת של מידע ומסמכים כאמור, והכול עבור כל המציעים או חלקם, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.

18.6. כל העלויות הכרוכות בהשתתפות המציע ובעלי התפקידים המוצעים מטעמו במפגש, יחולו על המציע וישולמו על ידו מבלי שיהיה זכאי בשום מקרה לכל שיפוי ו/או פיצוי בשל כך.

18.7. במסגרת המפגש ו/או לאחר מכן, שומרת נת"ע לעצמה את הזכות לפנות למי מהמציעים, בכל עת, הכול על פי שיקול דעתה המלא והבלעדי, בבקשה לקבלת הבהרות ו/או לביצוע השלמת מסמכים ו/או פרטים ו/או מידע, מכל מין וסוג שהם, הקשורים בהצעה.

18.8. מובהר בזאת, כי הזמנת המציע להצגת מי מבעלי התפקידים הרלוונטיים המוצעים, אינה מהווה הצהרה של נת"ע באשר לכשירות הצעתו, לרבות כשירות בעלי התפקידים מטעמו.

18.9. הצגת המציע ובעלי התפקידים המוצעים מטעמו, לרבות כל מסמך כתוב שהוצג ו/או שנערך במסגרתו ו/או בקשר עמו ו/או פרוטוקול שיערך בקשר עם המצגת על ידי נת"ע ו/או שאלות הבהרה ומעניהם אשר יערכו בקשר עם המפגש, יהוו חלק בלתי נפרד מהצעת המציע. עם זאת, ועל אף האמור בסעיף זה לעיל, מובהר בזאת, כי במסגרת המפגש, לא יהיה המציע רשאי לגרוע בשום צורה ואופן מחובותיו והתחייבויותיו כפי שהוצגו במסמכי ההליך.

18.10. כל חלק במפגש אשר יהיה בו על מנת לגרוע ו/או לפגוע באיזה אופן מחובותיו והתחייבויותיו של המציע במסמכי ההליך, יהיו בטלות ומבוטלות מעיקרן ולא יהיה להן כל תוקף והן לא יחייבו את נת"ע בשום צורה ואופן, וזאת מבלי לגרוע מזכותה של נת"ע לפסול את ההצעה בשל כך. לא יהיה במפגש על מנת להטיל נת"ע כל התחייבות מעבר לאלה שינקבו במפורש במסגרת החוזה.

18.11. במידה ובמסגרת המפגש נטל המציע על עצמו התחייבויות נוספות מעבר לאלה שינקבו בחוזה, יהוו התחייבויות אלה חלק בלתי נפרד מהצעתו להליך לכל דבר ועניין, וזאת מבלי שהמציע יהיה זכאי בשל כך לכל תמורה ו/או תשלום מכל מין וסוג שהוא.

18.12. מובהר בזאת למען הסר כל ספק, כי במסגרת הצגת המציע ובעלי התפקידים הרלוונטיים מטעמו, תהיה נת"ע רשאית גם לבחון את עמידת המציע בתנאי הסף ו/או בתנאים המקדמיים ו/או בדרישות החובה וכן לצורך קביעת ציון האיכות עבור כל אחד מהפרמטרים הנקובים בטופס ההצעה, וזאת – למען הסר כל ספק - אף מעבר לפרמטר המתייחס באופן ספציפי להתרשמות נת"ע מבעלי התפקידים המוצעים על ידי המציע.

18.13. המציעים מצהירים ומתחייבים בזאת, כי הם מודעים לזכויות נת"ע על פי סעיף 18 זה לעיל, ובכלל זאת לגמישות הנתונה בבדיקת ההצעות בשלב המפגש והם מוותרים בזאת וכן יהיו מנועים ומושתקים מלהעלות כל טענה, דרישה ותביעה בקשר לכך, לרבות טענות, תביעות ודרישות שעניינן העדר שיווין בין המציעים.

19. **<u>פסילת הצעות</u>**

19.1. נת"ע אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה מההצעות שיוגשו במכרז.

19.2. נת"ע תהא רשאית לפסול כל הצעה שאינה עומדת בתנאי המכרז או שהתקיימו לגביה עילות לפסילת ההצעה, כמפורט להלן:

19.2.1. נת"ע תהא מוסמכת לפסול כל הצעה שהינה בלתי סבירה, בין השאר בכל הנוגע למחיריה או איכות שירותיה או האמצעים או התכניות למימושה, בין הצעה שהיא בלתי סבירה לטובה (כגון מחיר המיטיב עם המזמינה) ובין שהיא בלתי סבירה לרעה.

19.2.2. נת"ע שומרת לעצמה את הזכות לדחות הצעה, בכל מקרה בו היא סבורה, על פי שיקול דעתה הבלעדי כי מהמידע הכלול בהצעה, לרבות מהנתונים המקצועיים הכלולים במסגרתה, עולה שהמציע לא יוכל לבצע לכאורה את מושא המכרז.

19.2.3. נת"ע תהיה מוסמכת בכל שלב של המכרז, אף לאחר שהוכרז זוכה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, לפסול הצעה או לבטל זכייתו של מציע, אשר קיים לגביו מידע המונע ממנה להתקשר עימו ו/או לבצע את העבודה או מתן השירותים, מטעמים ביטחוניים לרבות מטעמי ביטחון לאומי. במסגרת זו, נת"ע תהיה רשאית לבצע בדיקות מקדימות ובכלל זה לבקש, לאסוף, להעביר או לקבל כל מידע רלוונטי בעניין, וכן להתייעץ ו/או לקבל חוות דעת מגופי ביטחון שונים בארץ ובעולם, ובכלל זה משטרת-ישראל, שב"כ, מוסד, מל"ל ומשרד הביטחון ו/או כל גורם ביטחוני אחר לרבות גורמים בינלאומיים, הרלוונטיים לעניין. החלטות נת"ע לעניין זה יהיו חסויות ולמציעים לא תעמוד כל זכות לעיון בדיונים ו/או בפרוטוקולים הנוגעים להחלטה כאמור.

19.2.4. מבלי לגרוע מכל סמכות הנתונה לנת"ע לפי מסמכי המכרז ולפי כל דין, נת"ע תהא רשאית לפסול הצעה, לא לאשר את המשך השתתפות מציע, להתנות את המשך השתתפותו בתנאים או לבטל זכייה במכרז (לרבות הפסקת החוזה), וזאת אף אם נמסר לאותו מציע שהצעתו נבחרה כהצעה זוכה או נחתם עמו החוזה, בין היתר, בהתקיים אחת או יותר מהנסיבות הבאות ביחס למציע, או כל גוף אשר משתתף בהצעה מטעמו (להלן: "**משתתף**"):

19.2.4.1. חל שינוי במשתתף אשר הוכיח עמידה בתנאי הסף, אשר לא קיבל את אישור נת"ע מראש ובכתב ו/או אשר מביא לכך שתנאי הסף חדלו מלהתקיים או קמה עילת פסילה אחרת.

19.2.4.2. פתיחת הליכי מיזוג או הליכים לקראת מיזוג ו/או שינוי מבנה בעלות המשתתף ללא אישור נת"ע מראש ובכתב.

19.2.4.3. הפרה יסודית של הוראות מסמכי המכרז, לרבות המצגים וההתחייבויות שיש לכלול במסגרת ההצעה, לרבות אך מבלי להגביל, הצגת מידע שאיננו נכון או הצגה מכוונת של מידע שאיננו שלם בפני נת"ע.

19.2.4.4. תיאום הצעות עם מציעים אחרים.

19.2.4.5. אם משתתף או גורם קשור אליו, הורשע או הואשם בעבירה אשר לדעת המזמינה יש בה כדי להשפיע באופן

מהותי על ההתנהלות ועל הענקת השירותים (או חלק מהם), לרבות בעבירה שיש עמה קלון, עבירה מסוג מרמה והפרת אמונים או בכל עבירה אחרת שיש בה, לדעת נת"ע, כדי להשליך על יושרו או אמינותו של הגוף הרלוונטי. הקביעה האם העבירה או ההרשעה תואמת את האמור לעיל תיעשה על פי שיקול דעתה המוחלט של נת"ע.

19.2.4.6. במקרה שהמשתתף, מנהליו, הדירקטורים שלו, גורם קשור אליו או כל בעל עניין בו הוא אזרח או תושב של מדינה שאינה מקיימת יחסים דיפלומטיים עם מדינת ישראל, או שהפכו לכאלה לאחר מועד הגשת ההצעה.

19.2.4.7. אם המשתתף הפסיק לנהל את עסקיו לתקופה העולה על שלושים (30) ימים ברציפות.

19.2.4.8. אם המשתתף נהג בחוסר תום לב בתקופה שממועד ההכרזה על המציע כזוכה במכרז ועד למועד החתימה על החוזה.

19.2.4.9. אם חזר בו המשתתף מהצעתו או הפר איזה מהתחייבויותיו בהתאם להוראות מסמכי המכרז, לאחר חלוף המועד האחרון להגשות ההצעות במכרז ו/או סירב לחתום על החוזה כפי שנדרש על ידי נת"ע.

19.2.4.10. אם המשתתף קיבל או מקבל שירותים, ללא קבלת אישורה המוקדם של נת"ע, לצורך השתתפותו בהליך, מגוף אשר ייעץ או מייעץ לנת"ע, בקשר עם המכרז.

19.3. המציע נדרש להודיע לנת"ע על קרות איזה מן האירועים המפורטים בסעיף 19.2 לעיל בתוך זמן סביר. נת"ע תקבל את החלטתה בהתבסס על המידע שיימסר על ידי המציע וכן כל מידע אחר שיובא לידיעתה, וזאת מבלי לגרוע מסמכותה של נת"ע להורות למציע להמציא לידיה מידע נוסף כפי שתמצא לנכון.

19.4. נפסלה הצעה על ידי נת"ע, תהא נת"ע רשאית, על פי שיקול דעתה ובלי שתהיה חייבת לעשות כן, להתקשר בחוזה עם כשיר שני, ולעניין זה יהווה הוא זוכה על פי מסמכי המכרז.

19.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל מובהר, כי זכותה של נת"ע לפסול הצעה או לבטל זכייה כאמור לעיל, אינה גורעת מכל סעד אחר או נוסף לו זכאית נת"ע על פי מסמכי המכרז, החוזה או כל דין.

20. **<u>שמירת זכויות</u>**

20.1. מבלי לגרוע מזכויות נת"ע לפי תנאי המכרז ולפי הוראות כל דין, תהא נת"ע רשאית, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, בין היתר:

20.1.1. לא לקבל הצעה כלשהי, לבטל או לשנות את המכרז ו/או חלקים ממנו בכל עת ומכל סיבה שהיא, ובכלל זה מסיבות תקציביות, ארגוניות או כל סיבה אחרת לפי שיקול דעתה הבלעדי. מבלי לגרוע מסמכויותיה לפי כל דין, במקרה זה תהיה נת"ע רשאית לבצע את הפרויקט בעצמה, או באמצעות צדדים שלישיים, או לפרסם מכרז

חדש והכל מבלי שתהא למציעים כל טענה או תביעה בקשר לכך. נת"ע רשאית שלא להתקשר בהסכם כלשהו כתוצאה ממכרז זה.

20.1.2. לדחות את כל או חלק מההצעות.

20.1.3. שלא לקבל את ההצעה הזולה ביותר או שקיבלה את הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר או כל הצעה אחרת.

20.1.4. שלא לדון בהצעה אשר לא צורפו לה כל המסמכים והנתונים הנדרשים במכרז זה, או לפי שיקול דעתה, לדרוש השלמתם.

20.1.5. שלא לפסול הצעה אשר לא צורפו לה כל הפרטים הנדרשים.

20.1.6. נת"ע רשאית לבטל או לשנות את החלטתה בדבר ההתקשרות עם הזוכה, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, וללא כל זכות לפיצוי לזוכה.

20.1.7. לפצל את הזכייה וביצוע השירותים בין מספר מציעים.

20.1.8. לנהל משא ומתן עם המציעים ו/או עם מי מהם, לרבות האפשרות שלא לנהל משא ומתן כאמור.

20.1.9. לשקול כל שיקול רלוונטי, לרבות שיקולים תקציביים וכל שיקול אחר וזאת אף לאחר בחירת ההצעה הזוכה, ולא תהיה למי מן המשתתפים בהליך זה, לרבות המציע שיזכה בו, כל דרישה או תביעה בגין החלטת נת"ע כאמור. מובהר בזאת, כי ההתקשרות במסגרת הליך זה, כפופה לאישור תקציבי שנתי של נת"ע, ולפיכך קיימת אפשרות לביטול המכרז ו/או לדחייה במועד תחילת ביצוע העבודות והספק מאשר בזאת מראש כי לא תהא לו כל טענה היה ולא יאושר תקציב כנדרש.

20.2. מבלי לגרוע מסמכויות נת"ע על פי כל דין, תהא רשאית נת"ע, בכל שלב של ההליך המכרזי, ולרבות לאחר הכרזה על זכיה, לפסול ו/או לא לבחור בהצעה בכל אחד מהמקרים הבאים:

20.2.1. מציעים אשר עבדו בעבר עם נת"ע או עם גורם ממשלתי או עירוני אחר (לרבות חברות ממשלתיות, עיריות וחברות עירוניות), ולא עמדו בסטנדרטים הנדרשים לעבודה ו/או קיים ניסיון רע בעבודה עימם, לרבות העדר עמידה בלוחות זמנים לביצוע או שקיימת לגביהם חוות דעת שלילית על טיב עבודתם. נת"ע רואה בהגשת ההצעה על ידי המציע, הסכמה לפניה מסוג זה לגורמים כאמור לעיל;

20.2.2. ככל שננקטו נגד אחד מהמציעים או מי מהתאגידים הקשורים מטעמם הליכי פירוק, או שגוף כאמור פתח בהליכי פירוק או הוצא נגדו צו כינוס נכסים, או שמונה לו כונס נכסים זמני או קבוע, או שגוף כאמור הגיע להסדר נושים עם נושיו או שהציע להם להגיע להסדר נושים, או כל הליך בעל אופי דומה, ובלבד שהליך כאמור לא נעשה כחלק ממיזוג או שינוי מבני שאושר מראש על ידי נת"ע;

20.2.3. הרשעה של מי מהמנויים להלן בעבירה פלילית, או במקרה בו מתנהלים נגד מי מהם הליכים פליליים או חקירות בקשר עם עבירה פלילית של אחד מן הגופים המפורטים להלן: המציע; תאגיד קשור למציע; נושא משרה במי מהגופים המנויים;

20.2.4. התרחשות של אירוע יוצא דופן אשר יש בו לפי שיקול דעתה של נת"ע, השלכה שלילית מהותית על יכולתו של המציע לבצע את השירותים על פי הליך זה;

20.2.5. הגשת מידע שיקרי או מוטעה לנת"ע; או

20.2.6. הפרה של הוראות מסמכי ההליך.

21. **<u>חריגה מאומדן</u>** [רלוונטי ככל שנקבע אומדן בהתאם להוראות התקנות]

21.1. המציע מצהיר בזאת, כי במקרה בו הודע לו שנת"ע מתעתדת לערוך אומדן של שווי ההתקשרות נשוא המכרז (להלן: "**האומדן**") וכי מבלי לגרוע מכל זכות נוספת העומדת לנת"ע על פי מסמכי ההליך ו/או על פי דין, תהיה נת"ע רשאית לבחון את הצעותיהם הכספיות של המציעים ביחס לאומדן ואף בנסיבות בהן התגלה פער משמעותי (כהגדרתו על ידי נת"ע), בין ההצעה הכספית לבין האומדן, לנקוט בכל אחת מהפעולות המפורטות להלן, במצטבר או לחילופין, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט:

21.1.1. לבצע בדיקה בקשר עם קיומו של הפער המשמעותי בין האומדן לבין ההצעות הכספיות, לרבות עריכת שימוע, ככל שנדרש ובעקבותיו, לקבל או לפסול את ההצעה;

21.1.2. לבחור את ההצעה הרלוונטית כזוכה במכרז, בהתאם לתנאיו, חרף קיומו של הפער המשמעותי;

21.1.3. לבטל את המכרז, ויחולו בעניין זה הוראות סעיף 22 להלן;

21.1.4. להורות על ביצועה החלקי של ההתקשרות נשוא המכרז ולשם כך לדרוש מכל אחד מהמציעים להגיש הצעות חלופיות התואמות את המכרז במתכונתו החלקית (להלן: "**הצעות חלופיות**").

21.2. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי אין בהוראת סעיף זה ו/או בזכויות נת"ע על פיו, על מנת לגרוע ו/או לפגוע בשום צורה ואופן בזכויות נת"ע בהתאם להוראות סעיף 22 להלן.

21.3. עוד מובהר בזאת, כי אין בהוראת סעיף זה ו/או בזכויות נת"ע על פיו, על מנת לגרוע ו/או לפגוע בשום צורה ואופן מהוראות תקנות 21(א1) ו- 23(א) לתקנות ומזכויות נת"ע על פיהן, באופן שבו תהיה נת"ע רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט לדרוש מכל אחד מהמציעים שהגישו הצעות כשרות, להגיש הצעה כספית חוזרת ומשופרת בהתאם להוראת תקנה 17ה(2) לתקנות, וזאת בכל מקרה שבו הצעותיהם הכספיות של כל המציעים מרעות עם נת"ע ביחס לאומדן.

21.4. המציעים מצהירים ומתחייבים בזאת, כי הם מודעים ומסכימים לסמכויות נת"ע כפי שהן נקובות בסעיף זה לעיל, והם מוותרים בזאת באופן סופי, מלא ובלתי חוזר, וכן יהיו מנועים ומושתקים מלהעלות כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה, מכל מין וסוג שהן, בקשר עם הפעלת סמכויותיה של נת"ע ו/או כתוצאה מהשלכותיה של הפעלת סמכות כאמור.

22. **<u>ביטול ההליך/ההסכם והתקשרות עם מציע אחר</u>**

22.1. על אף האמור בכל מקום אחר במסמך תנאים כלליים זה, נת"ע שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על ההסכם עם הזוכה במכרז, וזאת מכל סיבה שהיא ובהתאם לשיקול דעתה המלא, הסופי והמוחלט, ומבלי שתידרש לנמק את החלטתה.

22.2. היה ובוטל המכרז לאחר שהוכרז בו זוכה, בין אם נחתם ההסכם ובין אם טרם נחתם, וזאת שלא בשל הפרת התנאים הקבועים במסמכי ההליך ו/או בשל כל מעשה ו/או מחדל אחר של הזוכה, יהיה הזוכה, זכאי אך ורק לתשלום החזר תשלום דמי השתתפות ככל ששולמו. ביטלה נת"ע את זכיית המציע בשל אי עמידתו בהתחייבויותיו, תהא נת"ע רשאית לפעול בכל האמצעים העומדים לרשותה לשם כיסוי נזקיה.

22.3. מוסכם בזה, כי ההחזר הנקוב בסעיף 22.2 לעיל, יהווה סילוק סופי ומלא, בכל עניין הקשור למכרז והנובע הימנו, בין במישרין ובין בעקיפין, והזוכה מוותר בזאת באופן בלתי חוזר וכן יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה מכל מין וסוג שהן בקשר לכך.

22.4. יובהר, כי היה ויבוטל המכרז ו/או יבוטל ההסכם עם הזוכה ו/או נת"ע תבחר שלא להתקשר עם הזוכה, תהיה נת"ע רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפנות למציע/ים הבא/ים אחריו/הם (אשר הצעתו/ם הנה בעלת הציון הסופי המשוקלל הגבוה ביותר מבין שאר ההצעות, מלבד הצעתו של המציע/ים אשר זכייתו/ם בוטלה כאמור) ו/או לצאת למכרז חדש ו/או לנקוט בכל דרך אחרת שהיא על-פי דין, בקשר לביצוע ההתקשרות נשוא המכרז (והכול, מבלי לבטל את ההליך המכרזי או לאחר ביטולו, בין אם נחתם ההסכם עם הזוכה ובין אם לאו, בין אם הוחזרה ערבות ההצעה למציעים ובין אם לאו). מציע כאמור ייתן את תגובתו בכתב להצעת נת"ע בתוך 7 ימים. סרב המציע להצעת נת"ע או שלא ניתנה מטעמו כל תגובה, תהייה רשאית נת"ע לפנות בהצעה דומה למציע שהצעתו דורגה במקום שלאחר מכן, וכן הלאה. למען הסר ספק מובהר, כי הזכות האמורה לפי סעיף זה הנה לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של נת"ע, וכי למציע שהצעתו דורגה במקום שלאחר הצעת המציע שההסכם עמו בוטל ו/או לכל מציע אחר אין ולא תהייה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה שעניינה הכרזת הצעתו כהצעה הזוכה במכרז עקב ביטול ההסכם עם המציע הזוכה.

<u>22א. החלטה על זוכה במכרז</u>

22.א.1 ככלל, ומבלי לגרוע מזכויותיה של נת"ע על פי דין ו/או במסמך התנאים הכלליים, לרבות בסעיף 22 לעיל, המציע שהגיש את ההצעה שקיבלה את הציון המשוקלל הגבוה ביותר, איכות ו/או מחיר בהתאם למפורט בתנאים המיוחדים, תקבע נת"ע כי הוא הזוכה במכרז, ובלבד שהשתכנעה כי המציע מסוגל לבצע את כלל ההתחייבויות כנדרש במסמכי המכרז, וכי הצעתו תקנה לנת"ע את מירב היתרונות.

22.א.2 במקרה שנוצר שוויון בין שתי הצעות או יותר, שקיבלו את הציון המשוקלל הגבוה ביותר, ייקבע הזוכה במכרז מבין הצעות אלה לפי הסדר כדלקמן:

22.א.2.1 במקרה ואת אחת מההצעות הנ"ל הגיש עסק בשליטת אישה ו/או משרת מילואים פעיל והתקיימו הנסיבות והתנאים האמורים בסעיף 2ב ו/או 2ד לחוק חובת המכרזים ובמסמכי המכרז - הזוכה במכרז יהיה אותו עסק בשליטת אישה ו/או משרת מילואים פעיל;

22.א.2.2 נת"ע תהא רשאית לבחור בהצעה המתאימה ביותר, על פי שיקול דעתה, ובכלל זאת באמצעות בחירה במציע עם ציון האיכות הגבוה ביותר במכרז דו שלבי, ולחילופין לקיים הליך תיחור נוסף (Best & Final) בין ההצעות הזהות, בתנאים ובאופן כפי שייקבע על-ידי נת"ע ו/או באמצעות הגרלה. מובהר כי אין בשיטת הניקוד או התמחור אשר מוגדרת על ידי נת"ע במסמך התנאים המיוחדים כדי לגרוע

מסמכות נת"ע לבצע הליך תיחור נוסף כאמור בסעיף זה, לרבות במקרה בו התמורה במכרז נקבעת על פי תמורה מקסימלית או הנחה מקסימלית ונת"ע תהא רשאית לבצע הליך תיחור נוסף אף במקרה בו השוויון הינו ביחס לשתי הצעות אשר הציעו את ההנחה המקסימלית או התמורה המקסימלית, לפי העניין.

23. **<u>הודעה בדבר זכייה</u>**

23.1. הודעה בדבר זכייה ו/או פסילה, ו/או אי מעבר הצעת מציע לשלב הבא במכרז, ו/או הודעה בדבר אי זכייתו, תישלח למציע על ידי מחלקת מכרזים לכתובת הדוא"ל שתצוין בהצעתו.

23.2. כל הודעה אשר תימסר למציע בנושא האמור בעל פה ו/או בכתב באמצעות כל גורם שאיננו מחלקת מכרזים – אין ולא יהיה לה כל תוקף והמציע לא יכול להסתמך עליה בשום צורה ואופן ולשום מטרה או שימוש. מציע אשר יעשה אחרת – יהיה הדבר על אחריותו בלבד.

23.3. מציע שקיבל הודעת זכייה ימלא אחר האמור במסמכי המכרז בהתאם למועדים המפורטים בהם ובהודעת הזכייה ובכלל זה המצאת המסמכים הבאים בתוך 14 ימים ממועד הודעת הזכייה:

23.3.1. המצאת אישור בדבר קיום ביטוחים כאמור בהסכם ההתקשרות להבטחת קיום התחייבויותיו;

23.3.2. המצאת ההסכם החתום על ידי המציע;

23.3.3. המצאת ערבות ביצוע, ככל שהגשתה נדרשת על פי תנאי המכרז וכן כל מסמך אחר שנדרש כתנאי לחתימת ההסכם.

23.4. מובהר בזאת, כי הודעת זכיה אינה מהווה התקשרות בין נת"ע לבין הזוכה וכי ההתקשרות תכנס לתוקף רק לאחר שמורשי החתימה המוסמכים מטעם נת"ע יחתמו על המסמכים ואת האישורים הנדרשים לחתימת הסכם התקשרות ובכלל זאת הסכם ההתקשרות החתום.

23.5. עם בחירת ההצעה הזוכה, נת"ע רשאית לבחור כשיר שני, וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט (להלן: "**הכשיר השני**"). נת"ע תשלח הודעה לכשיר השני בהתאם למסמכי ההליך.

23.6. הצעת הכשיר השני תמשיך להיות תקפה ומחייבת לכל דבר ועניין, וכן חתימתו על ההסכם (כחלק מהצעתו) תמשיך להיות תקפה ותחייב אותו לכל דבר ועניין, עד למוקדם מבין: (1) הודעת נת"ע לכשיר השני כי הוא אינו נחשב יותר ככשיר שני; (2) חלוף פרק הזמן שנקבע לעניין זה במסמך התנאים המיוחדים, ואם לא נקבע - חלוף 6 חודשים (כולל) ממועד ההכרזה על הזוכה במכרז (להלן: "**תקופת הכשיר השני**"). נת"ע תהיה רשאית להאריך את תקופת הכשיר השני, לתקופה נוספת של 6 חודשים או לתקופה אחרת שתקבע במסמך התנאים המיוחדים, וזאת בהסכמתו של הכשיר השני. במקרה בו הוגשה ערבות הצעה למכרז, נת"ע תהיה רשאית להחזיק אצלה את ערבות ההצעה של הכשיר השני, ואף לדרוש את הארכת תוקף ההצעה ותוקף ערבות ההצעה (וכן את הפחתת גובה ערבות ההצעה או ביטולה, במידה שתקופת הכשיר השני תוארך לתקופה העולה על 6 חודשים), וזאת עד לתום תקופת הכשיר השני.

23.7. אם נת"ע לא תחתום על ההסכם עם הזוכה במכרז או תבטל את זכיית הזוכה במכרז מכל סיבה שהיא במהלך התקופה האמורה בסעיף 23.6 לעיל, תהא נת"ע

רשאית (אך לא חייבת) להודיע לכשיר השני כי ממועד ההודעה הוא הזוכה במכרז. היה והודיעה נת"ע כאמור, יפעל הכשיר שני בהתאם למסמכי ההליך כפי שהם חלים על הזוכה במכרז.

24. **<u>חובת חתימה על ההסכם</u>**

על הזוכה לחתום על ההסכם ונספחיו, בנוסח המצורף למסמכי ההליך, לרבות כל תיקון אותו תבצע נת"ע בהסכם (ככל שתבצע), במסגרת הליך המכרז, וזאת תוך המועד שהתבקש לכך על ידי נת"ע. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי ההסכם על כל נספחיו מהווה חלק בלתי נפרד מתנאי מכרז זה.

25. **<u>העדר בלעדיות</u>**

קבלת הצעת הזוכה במכרז וחתימת ההסכם עמו, לא תקנה לו בלעדיות כלשהי לביצוע השירותים ונת"ע רשאית בכל עת, ועל פי שקול דעתה המוחלט, להתקשר עם אחר ו/או אחרים לביצוע השירותים ו/או שירותים דומים.

26. **<u>איסור הסבה</u>**

26.1. כל אחד מהמציעים, לרבות הזוכה, מתחייב שלא להעביר ו/או להסב ו/או להמחות ו/או לבצע כל דיספוזיציה אחרת כלפי צד שלישי, בשום צורה ו/אופן, במישרין ו/או בעקיפין, בקשר עם זכות מזכויותיו לפי מסמכי ההליך ולא להוסיף או לצרף שום שותף או ליצור תאגיד אחר לשם קבלת כל זכות ו/או חובה על פי מסמכי ההליך, אלא לאחר שקיבל לשם כך את הסכמתה מראש ובכתב של נת"ע.

26.2. נת"ע תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, שלא לאשר העברה ו/או הסבה ו/או המחאה ו/או דיספוזיציה כאמור בסעיף 26.1 לעיל. כל העברה ו/או הסבה ו/או המחאה ו/או דיספוזיציה אחרת כאמור שלא תקבל את אישורה בכתב של נת"ע, תהיה בטלה ומבוטלת מעיקרה ולא יהיה לה שום תוקף.

27. **<u>מגעים אסורים</u>**

27.1. חל איסור על המציע, כל גוף הקשור עם המציע, וכל הפועלים מטעמם, ליצור קשר או לבוא במגע עם נציגי המדינה ו/או נת"ע ו/או כל הפועלים מטעמם בקשר עם השירותים או ההליך שלא באמצעות נת"ע, וזאת בהתאם להוראות מסמכי ההליך.

27.2. בנוסף, חל איסור על המציע, כל גוף הקשור עם המציע, וכל הפועלים מטעמם, ליצור קשר או לבוא במגע עם מציע אחר או גופים כאמור במציע אחר, בקשר עם השירותים או ההליך.

27.3. מבלי לגרוע מן האמור לעיל ומהוראות כל דין, אם יתקיים הסדר או שיתוף פעולה כלשהו בין המציעים, וכל גוף הקשור למי מהם, שיש בו כדי להשפיע או להגביל את התחרות נשוא הליך זה, לנת"ע תהא הזכות לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול את הצעתו של כל גורם המעורב בכל הסדר או שיתוף פעולה כאמור.

28. **<u>יועצים לוועדת המכרזים</u>**

28.1. גופים המשמשים כיועצים לנת"ע בקשר עם הפרויקט ו/או מי מטעמם, מנועים מלהשתתף או לייעץ בהכנת ההצעה להליך, או לייעץ למציע, או לכל הבאים מטעמו, ו/או לייעץ למציע בכל עניין אחר, בין בעצמם ובין באמצעות גוף קשור אליהם, אלא אם קיבלו אישור נת"ע לכך, מראש ובכתב.

28.2. מציע אשר יש לו קשר עם אחד מהגופים המשמשים כיועצים לנת"ע בקשר עם הפרויקט ו/או מי מטעמם, מנוע מלהציע את שירותיו במכרז אלא אם קיבל את אישורה המוקדם של נת"ע טרם הגשת הצעתו.

28.3. נת"ע תהא רשאית לפסול מציעים ו/או הצעות אשר בהכנתן הופרו הוראות סעיף זה.

29. **<u>בעלות במסמכי ההליך</u>**

29.1. הבעלות וזכויות היוצרים וכל הזכויות האחרות מכל מין וסוג שהוא במסמכי ההליך ובנספחיו, לרבות מענה המציעים, תהיינה של נת"ע בלבד. המציעים במכרז אינם רשאים לעשות בהן כל שימוש כלשהו אלא רק לצורך הגשת ההצעה.

29.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר בזאת כי כל זכויות הקניין, מכל מין וסוג שהן, ובכלל האמור זכויות הקניין הרוחני, בכל התוכניות, התרשימים, המסמכים, נתוני בדיקה וביקורת, מודלים, כל ההגשות וכל יתר המסמכים הקשורים לשירותים ו/או שהוכנו בקשר עמם, ובכלל זה כל שינוי שיערך בהם, אם יערך (להלן, יחדיו: "**המסמכים**") הינם רכושה וקניינה הבלעדי, המלא והמוחלט של נת"ע.

30. **<u>סודיות</u>**

30.1. כתנאי להשתתפותם של המציעים בהליך, מחויבים המציעים לשמור בסודיות מוחלטת ולא לגלות, להעביר, למסור, לפרסם ו/או לחשוף בדרך אחרת כלשהי, במישרין או בעקיפין, בפני כל גוף או אדם, כל מידע, בכתב, בעל פה או בכל מדיה אחרת, הנוגע במישרין או בעקיפין לנשוא המכרז, אשר אליו נחשפו המציעים עקב ובמסגרת השתתפותם בהליך ובעקבות חשיפתם למידע הכלול במסמכי ההליך, זולת מידע שהינו ברשות הציבור.

30.2. המידע כאמור לעיל יועבר רק לאותם מנהלים, עובדים, יועצים ושליחים (בסעיף זה, "**נציגים**") שיידרשו על מנת לחוות את דעתם בקשר עם ההליך וזאת בכפוף לכך, כי המידע הסודי יועבר להם רק לפי הצורך (Need to Know Basis).

30.3. המידע כאמור ישמש אך ורק לצורך השתתפות בהליך ולא ייעשה בו כל שימוש אחר.

30.4. במקרה שהמציע לא יגיש הצעה ו/או לא ייבחר כזוכה בהליך ו/או במקרה שתיפסק השתתפותו בהליך מכל סיבה שהיא ו/או מיד עם דרישתה הראשונה של נת"ע, לפי המוקדם מביניהם, יחזיר המציע לנת"ע את כל המידע כאמור בסעיף זה שבידי המציע או הנציגים וישמיד כל העתק ממנו (לרבות העתקים של ניירות עבודה פנימיים, רישומים במחשב, הקלטות, צילומים או בכל צורה אחרת) ו/או הערכות שבהן משתקף או מנותח המידע או חלק ממנו, שנמצאים בידי המציע ו/או בידי הנציגים, באופן שלא יוותר בידי המציע ו/או בידי הנציגים כל מידע או מסמך כאמור או העתק ממנו.

30.5. האמור לעיל חל גם בנוגע לכל גוף הקשור עם המציע ו/או מי מטעמם. המציע יהיה האחראי הבלעדי להבטיח שכל אחד מהגופים המנויים יצייתו לאמור בסעיף זה.

30.6. אין באמור בסעיף זה לגרוע מתחולת כל דין, לרבות חוק העונשין, תשל"ז-1977.

30.7. על המציע להצהיר בהתאם לנוסח התצהיר המצורף להסכם כי הוא מתחייב לשמור על סודיות מוחלטת של כל המידע. כמו כן, נדרש המציע להחתים את הנציגים מטעמו על נוסח כתב הסודיות ולצרפה למסגרת הצעתו בהליך.

31. **<u>העדר ניגוד עניינים והעדר זיקה אישית</u>**

31.1. המציע וכל אחד הפועל מטעמו יצהירו ויתחייבו, כי ככל שיזכו בהליך לא יהיה להם, במהלך תקופת מתן השירותים ניגוד עניינים או חשש כאמור מכל מין וסוג, ובכללם קשרים עסקיים או אישיים או קשרים אחרים או כל עניין אחר שעלולים להעמיד אותם במצב של ניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים בין השירותים שינתנו על ידם לבין עניין בו הם קשורים (להלן: "**ניגוד עניינים**").

31.2. המציע יתחייב, כי במידה שיזכה, המציע וכל אחד שיועסק על ידו ימנעו מכל פעולה שיש בה ניגוד עניינים או עשוי להיות בה פוטנציאל לניגוד עניינים בין מילוי תפקידם על פי ההסכם לבין מילוי תפקידם ו/או התחייבויות אחרות שלהם ו/או של מי מטעמם, במישרין ו/או בעקיפין. המציע מתחייב בזאת להודיע לנת"ע על כל חשש לקיום ניגוד עניינים בין התחייבויותיו ו/או התחייבויות מי מעובדיו על פי הסכם זה לבין פעילות אחרת שלו ו/או של עובדיו ו/או מי מטעמו, והוא מתחייב לפעול בהתאם להוראות נת"ע למניעת ניגוד עניינים.

31.3. נת"ע רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, שלא לקבל הצעה כלשהי אך ורק על מנת להימנע מאפשרות שייווצר בעתיד מצב בו יעמוד המציע בפני ניגוד עניינים. כמו כן, שומרת נת"ע את הזכות לפנות למציע בבקשה להצהיר, כי במידה שיבחר כזוכה במכרז הנ"ל יפסיק לפי בקשת נת"ע כל התקשרות ו/או מתן שירות ו/או מתן ייעוץ או ייצוג מכל סוג לכל גורם אשר לגביו קיים ניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים בתוך 30 יום ממועד הודעת הזכייה.

31.4. על המציע ליתן הצהרה בדבר העדר קיומה של זיקה אישית לבעלי המניות, לשרים, לחברי ההנהלה או לחברי דירקטוריון נת"ע. המציע וכן כל אנשי המפתח מטעמו יצהירו ויתחייבו שאין ולא יהיה להם ניגוד עניינים מכל סוג שהוא בקשר למתן השירותים נושא מכרז זה.

32. **<u>הקוד האתי לספקים של נת"ע</u>**

32.1. המציע הזוכה וכל מי שיועסק מטעמו יידרשו לפעול בהתאם ועל פי נהלי נת"ע, כפי שיתעדכנו מעת לעת ובהתאם לעקרונות הקוד האתי לספקי חברת נת"ע כפי שיתעדכן מעת לעת והוראות כל דין רלוונטי.

33. **<u>ביטוח</u>**

33.1. תשומת לב המציעים מופנית לדרישות נת"ע לקיום ביטוחים על ידי המציע שיזכה במכרז.

33.2. כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת הפניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. מובהר ומודגש, כי בעת הגשת ההצעה, <u>אין צורך להחתים את חברת הביטוח על נספח הביטוח</u>. **כמו כן, אין לשנות את נספח הביטוח ו/או להוסיף עליו הסתייגויות ו/או הערות כלשהן**.
במקרה בו על אף הוראות סעיף זה תוגש הצעה שבה נספח הביטוח כולל הערות ו/או הסתייגויות, תהא נת"ע רשאית, לפי שיקול דעתה המוחלט, להודיע למציע על ביטול ההערות ו/או ההסתייגויות (הכל, מבלי לגרוע מזכויות נת"ע על פי מסמכי ההליך, לרבות כמפורט בסעיף 16.1 לעיל).

33.3. מובהר, כי תנאי יסודי למימוש הזכייה ולשכלול הודעת הזכייה לכדי קיבול ההצעה, הינו, בין היתר, המצאת העתקי הביטוחים כנדרש בהסכם וחתימת נת"ע על ההסכם. מובהר, כי לנת"ע תהא הזכות לאשר שינויים לא מהותיים לנוסח אישור הביטוח, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.

34. **<u>סתירה בין מסמכים</u>**

34.1. במקרה בו התגלתה סתירה במסמכי ההליך (לרבות ההבהרות למסמכים אלה), המציע יעדכן על כך את נת"ע באופן מיידי.

34.2. בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין האמור במסמך התנאים המיוחדים ו/או הכלליים לבין האמור בהסכם, יחולו על הזוכה במכרז ההוראות המחמירות מביניהם.

35. **<u>עיון בהחלטות ועדת המכרזים ובהצעה הזוכה</u>**

35.1. לאחר בחירת הזוכה במכרז, יהיה מציע רשאי לעיין בהחלטות ועדת המכרזים ובמסמכי ההצעות הזוכות בהתאם לאמור בתקנות משנה 21(ה) ו-21(ו) לתקנות, לאחר תאום עם מחלקת מכרזים. מובהר כי נת"ע תהיה רשאית לקבוע כי העיון יהיה כפוף לתשלום הוצאות על ידי המציע, לכיסוי עלויות הכרוכות בקיום הוראה זו, עבור כל הצעה זוכה בנפרד (וזאת ככל שיבחר יותר מזוכה אחד).

35.2. אין באמור בכדי לגרוע מהוראות סעיף 7.5 לעיל.

36. **<u>סמכות השיפוט והדין החל על ההליך</u>**

36.1. לבית המשפט המוסמך בתל-אביב-יפו תהא סמכות שיפוט ייחודית לדון בכל עניין הקשור ו/או הנובע מהליך זה ו/או בכל עניין הקשור ו/או הנובע ממסמכי ההליך, בין טרם נקבע זוכה בהליך ובין לאחר שנקבע בו זוכה.

36.2. כל עניין הקשור ו/או הנובע מהליכי מכרז זה ו/או כל עניין הקשור ו/או הנובע ממסמכי ההליך, בין טרם נקבע זוכה בהליך ובין לאחר שנקבע בו זוכה זה, יהיה כפוף לדיני מדינת ישראל בלבד, בנוסחם מעת לעת והוא יתפרש על פי חוקים אלה אשר יגברו על כל כללי ברירת דין המפנים לתחולת דין זר.

37. **<u>שונות</u>**

מובהר בזאת, כי כל הודעה ו/או מכתב, לרבות שאלות הבהרה, שיגיע למשרדי נת"ע (כולל פקס ודוא"ל) לאחר השעה 17:00 יחשב שהגיע למשרדי נת"ע ביום שלמחרת.

❖ ❖ ❖

<u>אישור המציע</u>

הריני מאשר בחתימתי כי קראתי את מסמך התנאים הכלליים הנ"ל במלואו.

תאריך	**חתימת המציע**
	(חותמת וחתימה)

-מסמכים להגשה-

הסכם מס' ___

לתכנון, הקמה, הכנסה לתפעול ותחזוקה של תחנות הַשְׁנָאָה (תחנות משנה) עבור קו M1 של רשת המטרו בגוש דן

בין

נת"ע - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע"מ

לבין

("הקבלן")

תוכן עניינים

1. **מבוא** 7
2. **הגדרות ופרשנות** 7
3. **תקופת ההתקשרות** 18
4. **מסמכי ההסכם, סתירה בין מסמכים ועדיפות בין מסמכים** 18
5. **הצהרות הקבלן** 21
6. **תכנון** 27
7. **מסירת החזקה באתר העבודות, התארגנות, זכות מעבר ושמירה** 34
8. **היתרים ואישורים** 40
9. **ביצוע העבודות** 41
10. **ניהול יומן עבודה ותיעוד אתר העבודות ומהלך ביצוען** 43
11. **בעלי תפקידים מטעם הקבלן** 44
12. **שמירה, גידור ושאר אמצעי זהירות** 49
13. **סמכויות מנהל הפרויקט** 50
14. **לוח זמנים** 53
15. **הארכת או קיצור לוח הזמנים להשלמת העבודות** 55
16. **החשת קצב ביצוע העבודות וצמצום פיגורים** 59
17. **עבודת לילה, שבת ומועדי ישראל** 60
18. **זכות הגישה לנת"ע ולמי מטעמה** 61
19. **דרישות סביבה וקיימות** 61
20. **אספקת חומרים ואמצעים אחרים לשם ביצוע העבודות** 61
21. **בדיקות מעבדה, בחינת טיב הביצוע ופיקוח עליון** 64
22. **ניקיון אתר העבודות סילוק פסולת וטיפול בעודפי עפר** 68
23. **אמצעי הגנה להעברת משאות מיוחדים** 71
24. **בדיקת חלקים שנועדו להיות מכוסים** 71
25. **נוחות הציבור, מניעת הפרעה והסדרי תנועה** 72
26. **מעמד הקבלן - "קבלן עצמאי"** 75

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

27. **עובדים** 77
28. **קבלני משנה, יצרנים וספקים** 80
29. **המחאת זכויות וחיובים** 84
30. **אחריות בנזיקין למבנה, לעבודות, למבנים סמוכים ולתשתיות** 85
31. **נזק לגוף ולרכוש** 87
32. **נזיקין לעובדים** 88
33. **ביטוח על ידי הקבלן** 89
34. **שיפוי** 89
35. **עבודות קשורות, משלימות וקבלנים אחרים** 90
36. **עתיקות וממצאים אחרים** 97
37. **זכויות קנייניות** 98
38. **השלמת העבודות, תחזוקה משמרת ותעודת גמר** 99
39. **בדק ואחריות** 102
40. **פגמים וחקירת סיבותיהם** 105
41. **הפסקת עבודה** 105
42. **ביצוע במקום הקבלן וסילוק יד הקבלן מאתר העבודות** 108
43. **חוסר אפשרות להמשכת ביצוע העבודות** 113
44. **התמורה** 113
45. **מדידת כמויות** 116
46. **הקצבים** 118
47. **עבודות יומיות (רג'י)** 118
48. **התייקרויות** 119
49. **חשבונות ביניים** 121
50. **חשבון סופי** 123
51. **תשלומים עקב טעות, תשלומים ביתר או תשלומים במקום הקבלן** 126
52. **שינויים** 127
53. **שינויים ביוזמת הקבלן** 134
54. **תביעות** 135
55. **מקדמות** 135

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

56. **עוסק מורשה וניהול ספרים** 136
57. **מיסים** 137
58. **סודיות** 137
59. **ניגוד עניינים** 137
60. **ערבויות** 138
61. **הפרות וסעדים** 140
62. **קנסות, פיצויים וניכויים מוסכמים** 142
63. **פיצוי מוסכם בגין איחורים בביצוע העבודות** 142
64. **שונות** 144
65. **הודעות** 145

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

רשימת הנספחים

נספח	כותר
נספח א׳	תנאים מיוחדים לביצוע העבודות
נספח א׳1	אבני דרך חוזית לתשלום ולביצוע
נספח ב׳	כתב ויתור על תביעות
נספח ג׳1	ערבות ביצוע
נספח ג׳2	ערבות בדק
נספח ג׳3	ערבות מקדמה
נספח ד׳	כתב הסכמה להתיישנות מקוצרת
נספח ה׳	אישור הבנת הקוד האתי לספקי חברת נת״ע
נספח ו׳	התחייבות בלתי חוזרת לשמירת סודיות ואבטחת מידע
נספח ז׳	תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל״ו-1976
נספח ח׳	נספח ביטוח
נספח ח׳ – אישור 2	אישור עריכת הביטוחים
נספח ט׳	מסמכי המכרז והודעות הבהרה *[יושלם]*
נספח י׳	מפרט הדרישות הכלליות
נספח יא׳	מפרט טכני מיוחד
נספח יב׳	נספח התמורה [טופס הצעת המחיר כפי שאושר בידי נת״ע] *[יושלם]*
נספח יג׳	הצעת הקבלן *[יושלם]*

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

הסכם מס' __

לתכנון, הקמה, הכנסה לתפעול ותחזוקה של תחנות הַשְׁנָאָה (תחנות משנה) בקו M1 של רשת המטרו בגוש דן

נערך ונחתם בחולון ביום __ בחודש __ בשנת __

בין:

נת"ע - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע"מ

רח' הרוקמים 26, חולון

להלן: "**נת"ע**" או "**המזמין**" **מצד אחד**;

לבין:

אם המציע במכרז היה קבלן יחיד:

_____, ח.פ. _____

להלן: "**הקבלן**"

אם המציע במכרז היה מיזם משותף:

_____, ח.פ. _____

וכן _____, ח.פ. _____

כל אחד מהם: "**חבר במיזם המשותף**"; שניהם ביחד ולחוד: "**הקבלן**"

מצד שני;

הואיל ונת"ע היא חברה ממשלתית האמונה על קידום התכנון וההקמה של מערכת להסעת המונים במטרופולין תל-אביב, הכוללת בין היתר את פרויקט המטרו, הקו הסגול, הקו הירוק והארכת הקו האדום;

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

והואיל ונת״ע פרסמה מכרז מס׳ 542/2025 (להלן **״המכרז״**) שעניינו התקשרות בהסכם לתכנון, הקמה ותחזוקה של תחנות הַשְׁנָאָה (תחנות משנה) עבור קו M1 של רשת המטרו בגוש דן וכלל העבודות כהגדרתן בהסכם זה;

והואיל והקבלן השתתף במכרז, והצעתו נבחרה כהצעה הזוכה במכרז, בכפוף להוראות המכרז ולתנאיו;

והואיל ובמסגרת הגשת הצעתו, הקבלן הצהיר כי הוא יכול ומעוניין לבצע את העבודות כהגדרתן בהסכם זה בהתאם להוראותיו ובכלל זה ללוח הזמנים וליתר התנאים והדרישות שקבעה נת״ע, תמורת הסכומים הנקובים בהצעתו, וכי יש לו את הניסיון, כוח האדם המתאים, הידע, האמצעים, האיתנות הפיננסית, ההיכרות והיכולת המקצועית הנדרשות על מנת לבצע את העבודות בהתאם לאמור בהסכם זה על כל נספחיו;

והואיל ועל בסיס הצעת הקבלן והמידע שמסר במסגרת הצעתו למכרז ובהסתמך עליהם ועל קבלתו הבלתי הדירה והבלתי מסוגיית את הדרישות וההוראות שבמסמכי ההסכם, נת״ע בחרה בקבלן כזוכה, והיא מעוניינת להתקשר עימו לשם ביצוע העבודות בהתאם להוראות הסכם זה ויתר מסמכי המכרז.

לפיכך באו הצדדים לידי הסכם כדלהלן:

1. **<u>מבוא</u>**

1.1 המבוא והנספחים להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד ממנו. הוא הדין ביחס לכל מסמך שאליו יש הפניה בהסכם זה או בנספחיו.

1.2 כותרות סעיפי ההסכם נועדו לנוחות הקורא בלבד ואין להתחשב בהן לצורך שלילת פרשנות מסוימת של איזו מהוראות ההסכם.

2. **<u>הגדרות ופרשנות</u>**

2.1 בהסכם זה תהא למילים ולמונחים הבאים המשמעות הרשומה לצידם, זולת אם עולה כוונה אחרת מהקשר הדברים:

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

"אבן דרך" או **"אבן דרך חוזית"**	שלב בביצוע העבודות שהוגדר מראש לצורך מעקב אחר התקדמות העבודות ו/או לצורך ביצוע תשלומים ו/או לצורך גביית פיצויים מוסכמים ו/או לכל צורך אחר.
"אתר העבודות"	המקרקעין המסומנים בתכניות הביצוע כשטחים אשר בהם, דרכם, מתחתם או מעליהם, תבוצענה העבודות, לרבות מקרקעין אחרים שיעמדו לרשות הקבלן לצורך ביצוע העבודות (כגון שטחי התארגנות) ו/או מקרקעין אחרים שיהיו נתונים לאחריות הקבלן תוך כדי ביצוען אף אם לא מתבצעת בהן עבודה כלשהי;
"ביצוע העבודות"	כל פעולה או מלאכה שיש לעשותה לשם השלמת העבודות או המבנה המבוצע במסגרתן ומסירת העבודות או המבנה בהתאם להוראות ההסכם;

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

"דרישות קשיחות" או "דרישות מנדטוריות"	הדרישות המצוינות כ"מנדטורי" ו/או "מנדטורי – לאימוץ כמות-שהוא" מפורטות בסעיף 2.9 למפרט M1-MET-NTA-DGN-SPC-000011 עבור תחמ"ש גלילות ; בסעיף 2.9 למפרט M1-MET-NTA-DGN-SPC-000012 עבור תחמ"ש ראשונים ; ו- בפרק 00 - המוקדמות במפרט M1-MET-NTA-DGN-SPC-000013 עבור תחמ"ש חולון..

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

"הגופים המוסמכים"	כל גורם או רשות שהם בעלי סמכות (על פי דין או מכוח חוזה) להשפיע באופן כלשהו על ביצוע העבודות, לרבות משרדי ממשלה ויחידות סמך, גופים סטטוטוריים, בעלי תשתיות קיימים או עתידיים ו/או רשויות מקומיות וכן חח"י ו/או נגה;
"ההסכם"	הסכם זה על כל נספחיו, מסמכי המכרז על כל נספחיהם לרבות הודעות למציעים שנשלחו במהלך הליך המכרז, הצעת הקבלן במכרז על כל נספחיה, ומסמכים חיצוניים מחייבים שאליהם יש הפנייה בהסכם או באיזה מנספחיו;
"המועד הקובע"	התאריך הקבוע בצו התחלת העבודה כמועד קובע למניין פרק הזמן שהוקצה לביצוע העבודות והשלמתן. לא נרשם תאריך כאמור בצו התחלת עבודה, יהיה היום הקובע המועד בו ניתן צו התחלת עבודה;

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

"המפרט הטכני הכללי"	המפרט הכללי לעבודות בנייה בהוצאת הוועדה הבין משרדית בהשתתפות משרד הביטחון / אגף ההנדסה והבינוי, משרד הבינוי והשיכון / מינהל התכנון וההנדסה משרד האוצר / החשכ"ל משרד התחבורה ("הספר הכחול") על נספחיו;
"המפרט הטכני המיוחד"	מכלול המסמכים, המפרטים והתנאים המקצועיים ו/או פרטי המידע המתייחסים לאופן ביצוע העבודות ו/או לדרישות אחרות של נת"ע או של גורמים אחרים אשר יועברו לקבלן (לרבות מפרטים מיוחדים של הגופים המוסמכים) במסגרת המכרז או לאחריו;
"המפרטים"	מפרט הדרישות הכלליות, המפרט הטכני הכללי, המפרט הטכני המיוחד, וכל מפרט אחר מטעם הגופים המוסמכים כאחד;
"המתכנן"	הגורם שהתקשר עם נת"ע (או עם גורם כלשהו מטעמה) בחוזה לצורך תכנון העבודות, לרבות מנהל הפרויקט ככל שהוא נדרש למלא תפקיד זה;
"הסכם תפעולי" או **"הסכם התפעול"**	הסכם שייחתם בין נת"ע לבין חח"י לאחר אישור הציוד ע"י נגה ו/או חח"י, אשר יסדיר את הכנסת התחמ"ש לתפעול ואת תחזוקת התחמ"ש על ידי נת"ע, ואשר הקבלן יהיה מחוייב לו במהלך תקופת התחזוקה.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

"העבודות" או **"העבודה"** או **"המבנה" או "התחמ"ש"**	העבודות הקבלניות שיש לבצע בהתאם להסכם זה כמפורט בין היתר בנספח התנאים המיוחדים, לרבות עבודות התכנון, רכש ואספקת ציוד החשמל, הקמת תחנת הַשְׁנָאָה, הקמת כל מבנה הנדסי שיש להקים או לפרק במסגרתן, ביצוע עבודות החשמל, ו/או כל תכנון משלים (או תיאום תכנון משלים) שיידרש מהקבלן ו/או כל עבודה ארעית או מבנה ארעי שיש לבצעם לשם השלמת העבודות לרבות הליכי בדיקות, מבחנים, קבלת אישורים, השלמת מסירות, חיבור לרשת ההולכה, הכנסה לתפעול וכל הכרוך באלה עם נגה וחח"י, תחזוקה ובדק; כללו העבודות מספר תחנות הַשְׁנָאָה – תחול ההגדרה על כולן ועל כל אחת מהן, ביחד ולחוד, למעט אם נאמר במפורש אחרת ו/או אם כך עולה מהקשר על פי כלל מסמכי ההסכם.
"הצעת הקבלן"	הצעת הקבלן במכרז (נספח י"ג להסכם).
"הקבלן"	הקבלן שהגיש את ההצעה במכרז ואשר שמו נקוב בכותרת ההסכם, וכל גורם הפועל מטעמו;
"חומרים"	חומרי גלם המשמשים לביצוע העבודות וכן מוצרים, חלקים, אביזרים, מכונות ומתקנים שהתקנתם נדרשת לצורך ביצוע העבודות והשלמתן;
"חח"י"	חברת החשמל לישראל בע"מ;
"חצר חח"י"	כהגדרתה בנוהל חיבור לקוחות;

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

"יום" או "ימים"	יום או ימים קלנדריים, כולל שבתות, חגים ומועדים;
"יצרן ציוד חשמל"	היצרן בפועל שיצר בעצמו ונושא באחריות על עמידה בתקנים ההנדסיים ובדרישות הפרויקט, כולל הנחיות לתפעול, תחזוקה התקנה ובדיקות.
"כוח עליון"	אירוע אשר מתקיימים בו כל התנאים הבאים גם יחד: (א) התרחש בישראל; (ב) התפרצותו או התמשכותו אינם נתונים בשום אופן לשליטת הקבלן או נת"ע (או גורם הנתון לשליטתם); (ג) לא ניתן היה לצפותו וכן לא היה ניתן למנוע אותו או להיערך אליו מבעוד מועד; (ד) הוא אינו מאפשר את קיום חיובי נת"ע או חיובי הקבלן על פי ההסכם, בכלל או בתנאים השונים מהותית מאלה שעליהם הוסכם. מובהר, כי אירועים המשבשים זמנית או נקודתית את שגרת החיים בישראל כגון מגיפות, מזג אוויר סוער או שרבי במיוחד, פעולות טרור, פעולות איבה, הפגנות, גיוס המוני למילואים, הטלת סגר על שטחי יו"ש ו/או עזה, שביתות והשבתות, מחסור בכוח אדם ואי קבלת עובדים זרים - אינם נחשבים, ככלל, ככוח עליון לצורך הסכם זה;
"כתב הכמויות"	חלק כתב הכמויות בנספח התמורה, כולל עדכונים שיבוצעו בו, אם יבוצעו, בהתאם להוראות הסכם זה לרבות בעקבות הוראות שינוי שאושרו;
"מדד"	כהגדרתו בסעיף 48.2 להלן;
"מחירון דקל"	מחירון דקל לעבודות בניה ותשתית;
"מחירון נת"י"	מחירון "לעבודות סלילה וגישור" של חב' נתיבי ישראל החברה הלאומית לתשתיות תחבורה בע"מ;

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

"מחירון"	אחד המחירונים המוזכרים בהסכם זה, במהדורתו המעודכנת ביותר נכון ליום השימוש בו לפי הסכם זה, ובמקרה של הוראת שינוי – המחירון הרלוונטי נכון ליום מתן ההנחיה לקבלן לבצע עבודה המצדיקה הוראת שינוי. מחירי המחירון ייקבעו, ככלל, ללא תוספות, הפחתות או מקדמים אחרים שיש לשקלל או להביא בחשבון על פי המחירון הנ"ל (לרבות: תוספת קבלן ראשי, תוספת עבודות לילה, תוספת לעבודות קטנות וכיוצ"ב);
"מנהל הפרויקט"	הגורם, בין אם אדם או תאגיד, שמונה ו/או שימונה על ידי נת"ע, בין היתר, לצורך ניהול, פיקוח וליווי הביצוע של העבודות, לרבות הגורמים שמונו מטעם חברת הניהול ואושרו על ידי נת"ע. בכל מקום בהסכם בו כתוב "המפקח" הכוונה היא למנהל הפרויקט;
"מפרט הדרישות הכלליות"	נספח י' להסכם זה, המפרט את הדרישות הכלליות של נת"ע בכל הנוגע לאופן ביצוע העבודות, השלמתן ומסירתן;
"נגה"	נגה - ניהול מערכת החשמל בע"מ;
"נוהל חיבור לקוחות"	נוהל חיבור לקוחות על ועליון שפורסם ע"י נגה, המצורף (בנוסח הידוע במועד חתימת ההסכם) למפרט הטכני המיוחד, על נספחיו ועדכוניו השונים.
"נספח התמורה"	נספח יב.
"נציג רשמי של היצרן"	גוף שהוסמך ע"י היצרן להיות נציגו הרשמי בתחומים מוגדרים.
"נת"ע" או **"המזמין/ה"**	נת"ע - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע"מ, באמצעות נציגיה המוסמכים לצורך הסכם זה, למעט מנהל הפרויקט;
"עבודות התכנון"	עבודות התכנון כמפורט בסעיף 6 להסכם זה.

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

"עודפי עפר"	עודפי חפירה וחציבה ו/או תוצרי פינוי, פירוק וחישוף של קרקע, מכל סוג, לרבות גזם, אדמה, עפר, בוץ, אבנים, סלעים וכיוצ"ב אשר לא נעשה בהם שימוש לטובת ביצוע העבודות ואשר אינם מיועדים להטמנה כפסולת;
"צו התחלת עבודה"	הוראה בכתב מנת"ע המורה לקבלן להתחיל בביצוע העבודות (כולן או חלקן) או בהכנות לביצוען;
"ציוד החשמל"	כלל ציוד החשמל הנדרש להתקנה בתחמ"ש במסגרת העבודות כולל ציוד החשמל העיקרי.
"ציוד חשמל עיקרי"	ציוד החשמל העיקרי המיועד להתקנה בתחמ"ש ועומד בכל תנאי המכרז כפי שיאושר ע"י הגורמים המאשרים, כפי שמפורט במסמכי ההסכם
"רכיבי תכנון מנדטוריים"	תוצרי תכנון שעל הקבלן לאמץ ולהטמיע בתכנון הפרויקט המבוצע על ידו, כמפורט בסעיף 6.2 להסכם זה.
"שטח ההתארגנות"	שטח אחד או יותר המשמש את הקבלן לאחסון כלים ו/או ציוד ו/או חומרים ו/או למשרדים ו/או לכל התארגנות אחרת אשר נחוצה לצורך קיום הוראות ההסכם וביצוע העבודות בין אם בתוך גבולות העבודה ובין אם מחוצה להם;
"שכר ההסכם"	_____ ₪ *(סכום ההצעה הכולל בגין עבודות כתב כמויות ועבודות פאושליות, ללא מע"מ והתייקרויות. הסכום המדויק ימולא ע"י נת"ע בסמוך למועד חתימת החוזה.)*
"שכר ההסכם המעודכן"	הסכום הכולל שיש לשלם לקבלן בהתאם להוראות ההסכם, לפי חשבונות שאושרו ע"י הגופים המוסמכים לכך, לרבות כל תוספת המגיעה לקבלן בהתאם להוראות ההסכם, ובהפחתת כל סכום שיש לנכות ממנו לפי ההסכם ו/או לפי כל דין, והכל ללא מע"מ והתייקרויות;
"תחזוקה משמרת"	מגוון הפעולות או המלאכות שיש לבצע על פי האמור במסמכי ההסכם, על מנת לשמור על תקינות, בטיחות, זמינות ותפקוד תקין של כלל רכיבי התחמ"ש.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

"**תכולת העבודות הפאושליות**" או "**העבודות הפאושליות**"	כלל העבודות שאינן עבודות כתב כמויות כהגדרתן מטה.
"**תכולת עבודות כתב כמויות**" או "**עבודות כתב כמויות**"	העבודות הכלולות בחלק כתבי הכמויות בנספח התמורה.
"**תכנון הקבלן**"	התכנון שייערך על ידי הקבלן בהתאם להוראות הסכם זה.
"**תכניות**"	התכניות לביצוע העבודות, כפי שיוכנו, יושלמו, יעודכנו או יתוקפו ע"י הקבלן בהתאם ובכפוף להוראות הסכם זה, ולרבות כל תרשים, תשריט, פרט ביצוע, מסמך תכנוני או תכנית אחרת שתאושר בכתב על ידי נת"ע בזיקה לביצוע העבודות;
"**תחזוקת חצר חח"י**"	שירותי תחזוקה שיסופקו על ידי הקבלן לחח"י בהתאם להוראות הסכם התפעול שייחתם בין נת"ע לבין חח"י, החל ממועד החשמול.
"**תחמ"ש**"	תחנת הַשְׁנָאָה שתתוכנן, תוקם, תופעל ותתוחזק ע"י הקבלן בהתאם ובכפוף להוראות הסכם זה. כללו העבודות מספר תחנות הַשְׁנָאָה – תחול ההגדרה על כולן ועל כל אחת מהן, ביחד ולחוד, למעט אם נאמר במפורש אחרת ו/או בהתאם להקשר על פי כלל מסמכי ההסכם.
"**תנאים מיוחדים**"	נספח א' להסכם בו מפורטים התנאים המיוחדים לביצוע העבודות, לרבות דגשים המובאים לתשומת ליבו של הקבלן;

2.2 כל מקום שנאמר בהסכם לשון יחיד, דינו כדין לשון רבים ולהיפך.

2.3 ביטוי שהוגדר באחד המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה, תהא לו אותה משמעות במסמכיו האחרים של ההסכם, זולת אם נקבעה באיזה מהם הגדרה שונה ביחס לאמור במסמך האחר או שהקשר הדברים מחייב פירוש שונה.

2.4 הסכם זה לא יפורש כנגד מנסחו, אלא לפי המשמעות העולה מהקשר הדברים.

2.5 הביטוי "עד..." לעניין זמן, מקום או הפניה - משמעו עד ועד בכלל.

2.6 הביטוי "לרבות..." אינו גורע מכלליות האמור לפניו.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

2.7 המונחים "יום", "שבוע", "חודש", "רבעון", "שנה" - משמעם יום, שבוע, חודש, רבעון או שנה קלנדריים אלא אם כן נאמר במפורש אחרת.

2.8 מקום שנקבעה תקופת זמן קצובה במספר ימים או שבועות מיום פלוני, אותו יום לא יבוא במניין הימים.

2.9 תקופה קצובה במספר חודשים או שנים לאחר אירוע פלוני תסתיים בחודש האחרון, בסוף היום שמספרו בחודש כמספר יום האירוע, ואם היה חסר אותו יום - בסוף היום האחרון של החודש.

2.10 במניין ימי תקופה יבואו גם ימי מנוחה, פגרה או שבתון שעל-פי חיקוק, זולת אם הם הימים האחרונים שבתקופה, אלא אם נאמר במפורש אחרת.

2.11 המונחים והחישובים החשבונאיים המופיעים בהסכם זה יפורשו ויבוצעו בהתאם לכללי החשבונאות המקובלים בישראל, אלא אם עולה אחרת מהקשר הדברים או הגיונם.

2.12 בכל מקום בהסכם זה בו נזכר תקן (מקומי או זר), המפרט הכללי לעבודות סלילה וגישור, הספר הכחול, הספר הצהוב, הנחיות ונהלי המזמין ומשרד התחבורה או גופים זרים, הכוונה לנוסחו התקף של המסמך במועד הגשת ההצעות למכרז, וזאת גם אם מצוין בצידו של המסמך תאריך מסוים. אין באמור כדי לפגוע בחובתו של הקבלן לפעול בהתאם להוראות כל דין, כפי שיתוקן או ישונה מעת לעת, כאמור בהסכם זה.

2.13 כל חיובי נת"ע בהסכם זה יפורשו כחיובים שלובים לאלו של הקבלן, המותנים בקיומם המלא על ידו.

2.14 כלל ההוראות שבמסמכי ההסכם חלות על כל אחד מהתחמ"שים אלא אם צוין במפורש אחרת ו/או בהתאם להקשר על פי כלל מסמכי ההסכם.

2.15 כל פעולה או עבודה הנדרשת להיעשות לצורך ביצוע הפרויקט – בין שצוינה במפורש ובין שלאו – מצויות בתכולת עבודתו של הקבלן, כלולות בשכר ההסכם ומגולמות בלוחות הזמנים. בהתאם ואלא אם צוין במפורש אחרת - הקבלן לא יהיה זכאי לכל תוספת תמורה, הארכת לו"ז או שינוי בהוראות מסמכי ההסכם לצורך ביצוע פעולות ועבודות כאמור וזאת בין שהדבר צוין במסמכי ההסכם ובין שלאו.

2.16 הוראות נספח א' [תנאים מיוחדים לביצוע העבודות] יחולו ויחייבו, בשים לב להוראות סעיף 4 להלן, בין שהסכם זה מפנה אל הנספח ובין שלאו.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

3. **<u>תקופת ההתקשרות</u>**

ההתקשרות עם הקבלן, עפ"י הסכם זה, תבוא לסיומה רק לאחר קיום מלוא התחייבויות הקבלן עפ"י ההסכם אלא אם – בהתאם להוראות ההסכם - הובאה ההתקשרות לסיומה קודם לכן.

4. **<u>מסמכי ההסכם, סתירה בין מסמכים ועדיפות בין מסמכים</u>**

4.1 המסמכים המפורטים להלן, לרבות אלו המתקנים ו/או המשנים אותם ו/או הנזכרים בהם ו/או הנוספים להם והמצוינים במפורש ככאלו, ייחשבו כחלק מהסכם זה, ויקראו ויפורשו בהתאם:

4.1.1 מסמכי המכרז (לרבות ההזמנה להציע הצעות (תנאים כללים ומיוחדים), טפסים, הודעות, הבהרות נת"ע והצעת הקבלן על נספחיה);

4.1.2 הסכם זה על כל נספחיו, לרבות כתב הכמויות, המפרטים, ותוכניות לביצוע שיוכנו על-ידי המתכנן ו/או יוכנו על ידי הקבלן ויאושרו על ידי נת"ע מעת לעת לצורך ביצוע העבודות;

4.1.3 מפרטים, נהלים, הסכמים (לרבות אלו שטרם נחתמו) או הנחיות הגופים המוסמכים בכל הנוגע לעבודה הקשורה אליהם;

4.1.4 לוח הזמנים הבסיסי (או כל תיקון ללוח הזמנים הבסיסי) בתנאי שאושר על ידי מנהל הפרויקט ונת"ע אך זאת בנוגע לחיובי הקבלן בלבד;

4.1.5 נהלי נת"ע כפי שיעודכנו מעת לעת, בין אם צורפו להסכם זה כנספחים ובין אם לאו, בין אם מהווים הם חלק ממפרט הדרישות הכלליות ובין אם לאו;

4.1.6 תקנים ישראליים או תקנים בינלאומיים במקום שאין תקנים ישראליים;

4.1.7 שינויים לתוכניות, תוספות, הפחתות, הוראות שינוי ופרטים אחרים, מעבר לאלה הנקובים במסמכי ההסכם, אשר יומצאו על ידי נת"ע לקבלן לצורך ביצוע העבודות, ובלבד שמנהל הפרויקט או נת"ע אישרו אותם לביצוע בכתב, בהתאם להוראות הסכם זה.

4.2 הוראות ההסכם והמסמכים השונים יפורשו ככל האפשר כמשלימים זה את זה, וככלל, הוראה פרטנית במסמך מסוים תגבר על הוראה כללית אחרת באותו מסמך, והוראה המחמירה עם הקבלן תגבר על הוראה המקלה עמו באותו מסמך (לפי סדר זה).

4.3 בכפוף לאמור בסעיף 4.2 שלעיל, בכל מקרה של סתירה או דו משמעות בין הוראות מסמכי ההסכם - ובהעדר הוראה אחרת בדבר סדר העדיפות באיזה ממסמכי ההסכם האחרים - סדר העדיפות **לעניין הביצוע** יהיה כמפורט להלן:

4.3.1 מפרטי או הנחיות הגופים המוסמכים בכל הנוגע לעבודה הקשורה אליהם לעבודות החשמל בלבד;

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

4.3.2 התוכניות שהוגדרו "לביצוע" (לרבות תכניות ביצוע אשר הוכנו ע"י הקבלן במסגרת הכנת תכניות ייצור ולאחר שהועבר לקבלן אישור לתכניות אלו ע"י מנהל הפרויקט באמצעות המערכת הממוחשבת (Aconex);

4.3.3 נספח התנאים המיוחדים;

4.3.4 המפרט הטכני המיוחד;

4.3.5 מפרט הדרישות הכלליות;

4.3.6 המפרט הכללי - הספר הכחול;

4.3.7 המפרט הכללי לעבודות סלילה וגישור של נתיבי ישראל (הספר הירוק);

4.3.8 הוראות הסכם זה ו/או מסמכים שהוא מפנה אליהם ו/או יתר נספחיו ככל שאינם מצויינים לעיל;

4.3.9 תקנים ישראליים מחייבים ולא מחייבים או תקנים בינלאומיים במקום שאין תקנים ישראליים.

4.3.10 נהלי נת"ע כפי שיעודכנו מעת לעת, ככל שלא צורפו כחלק מנספחי הסכם זה או כחלק ממפרט הדרישות הכלליות;

4.3.11 כתב הכמויות;

כל מסמך ברשימה עדיף על זה שבא אחריו.

4.4 סדר העדיפות הקבוע בסעיף 4.3 לעיל, כפוף לכל הוראה אחרת או מיוחדת מטעם נת"ע. מובהר כי נת"ע תהא רשאית לקבוע סדר אחר ו/או לקבוע מתן עדיפות למסמך מסוים הרלוונטי לעבודה, על פני מסמכים אחרים, על אף האמור ברשימה לעיל, וככל שהדבר נדרש תינתן לקבלן הוראת שינוי לפי סעיף 52 שלהלן.

4.5 בכפוף לאמור בסעיף 4.2 לעיל, בכל מקרה של סתירה או דו משמעות בין הוראות מסמכי ההסכם, ובהעדר הוראה אחרת בדבר סדר העדיפות באיזה ממסמכי ההסכם האחרים, יהא סדר העדיפות, **לעניין התשלום**, כמפורט להלן:

4.5.1 נספח התנאים המיוחדים;

4.5.2 אופני המדידה במפרט הטכני המיוחד;

4.5.3 התוכניות (לרבות תכניות ביצוע אשר הוכנו ע"י הקבלן במסגרת הכנת תכניות ייצור ובכפוף לכך שאושרו ע"י נת"ע והגופים המוסמכים, לפי העניין, לביצוע);

4.5.4 מפרט הדרישות הכלליות;

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

4.5.5 אופני המדידה במפרט הטכני הכללי;

4.5.6 הוראות הסכם זה ו/או מסמכים שהוא מפנה אליהם ונספחיו ככל שאינם מצוינים בסעיף 4.5 זה;

4.5.7 נהלי נת"ע כפי שיעודכנו מעת לעת, למעט אם הם מצורפים כנספחים להסכם זה או מהווים חלק ממפרט הדרישות הכלליות;

4.5.8 המחירים בכתב הכמויות כפי שנקבע בהתאם להצעת הקבלן;

כל מסמך ברשימה עדיף על זה שבא אחריו.

4.6 הוראות העדיפות בין מסמכים, לעניין התשלום, אינן חלות על עבודות לפי מחיר פאושלי - שבהן תהא עדיפות למחיר הכולל עליו הוסכם בין הצדדים ביחס לאותה עבודה. הוראות העדיפות בין מסמכים, לעניין הביצוע, אינן חלות על עבודות שתכנונן נעשה על ידי הקבלן – שבהן תהא עדיפות לתכנון שנעשה על ידי הקבלן בתנאי שאושר סופית ובכתב על ידי נת"ע.

4.7 בכפוף לאמור בסעיף 4.2 לעיל, בכל מקרה של סתירה או דו משמעות **בענייני תכנון**, בין מסמכי התכנון או הנחיות התכנון, ואם לא נקבע לכך הסדר מיוחד אחר, יהיה סדר העדיפות כמפורט להלן (הקודם עדיף על הבא אחריו):

4.7.1 חוקים ותקנים ישראליים רשמיים;

4.7.2 הוראות הגופים המוסמכים;

4.7.3 הנחיות התכנון של המזמין;

4.7.4 הנחיות בעלי התשתיות ביחס לתשתיות שבבעלותם;

4.7.5 המפרט הטכני הכללי ("הספר הכחול");

4.7.6 תקנים ישראליים לא רשמיים;

4.7.7 תקנים זרים.

4.8 יובהר כי הפירוט שייכלל בכתב הכמויות ביחס לעבודה מסוימת הוא תמציתי וחלקי בלבד, וכי מחירי היחידה בכתב הכמויות מתייחסים לעבודה הכוללת שיש לבצע על פי ההסכם, על כל פרטיה, דקדוקיה ואופן ביצועה כנדרש במפרטים, בתכניות, במסמכי התכנון השונים וביתר הוראות ההסכם וכמקובל ביחס לעבודות מסוג זה (Good Industry Practice). קביעת דרישה מסוימת ביחס לפרט הכלול בתיאורים התמציתיים של סעיף כלשהו, באיזה ממסמכי ההסכם, לא תפורש כהסדר שלילי, לגבי אותו פרט, על פי איזה ממסמכי ההסכם האחרים.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

4.9 הוראה או הבהרה שנתנה נת"ע לקבלן, בכתב, לאחר פרסום המכרז ולפני המועד האחרון להגשת ההצעות, תיחשב כחלק ממסמכי ההסכם ותגבר על כל הוראה קודמת ועל כל הוראה מפורשת הסותרת אותה במסמכי ההסכם שקדמו לה בזמן.

4.10 הקבלן מצהיר ומאשר כי בדק בקפדנות הראויה, באמצעות מומחים ויועצים מטעמו בתחומים השונים, את הוראות ההסכם, התכניות, המפרטים וכתב הכמויות לפני ביצוע העבודות או כל חלק מהן. גילה הקבלן סתירה או אי התאמה או דו משמעות או אי בהירות אחרת בכל הנוגע לביצוע העבודות או מילוי חובותיו - לרבות בשל חוסר או השמטה - חובה עליו לפנות למנהל הפרויקט, ללא דיחוי, על מנת לקבל מבעוד מועד את הנחיות והוראות נת"ע לגבי אופן ביצוע העבודה ו/או קיום ההתחייבות שלגביה נתעוררה שאלה.

4.11 במקרה של העדר הוראה מפורשת בהסכם זה או על פיו, ימולא החסר ו/או יפורש הספק על פי התנאים המטיבים ביותר עם נת"ע בהתאם למקובל בשוק. לפיכך, כל אימת שבהסכם ונספחיו לא צוינו במפורש טיב החומרים ו/או סוגי הכלים שבהם יש להשתמש ו/או אופני ואיכויות הביצוע שאותם יש לאמץ, ביחס לעבודות מסוימות, יראו את הקבלן כמחויב לטיב החומרים ו/או סוגי הכלים ו/או אופני ואיכויות הביצוע הטובים ביותר שנהוג להשקיע על פי המקובל בשוק.

4.12 נת"ע רשאית - לפי שיקול דעתה המלא - להכריע ביחס לכל סתירה ו/או אי-התאמה ו/או דו משמעות ו/או כל שאלה המתעוררת לגבי פירושם, משמעותם, דרך הפעלתם של ביטויים ו/או הוראות ו/או מסמכים טכניים ו/או הנדסיים. הכרעת נת"ע תהיה סופית ותינתן בכתב, ובמידת הצורך אף על ידי תכניות. עד לקבלת הכרעת נת"ע ינהג הקבלן בהתאם להוראות מנהל הפרויקט. קבעה נת"ע כי על הקבלן לפעול בניגוד להוראה הגוברת על רעותה, לפי הוראות הסעיפים שלעיל, רשאי הוא לבקש כי תינתן לו הוראת שינוי כאמור בסעיף 52 שלהלן, וזו תידון לגופה.

4.13 מובהר כי המפרטים ייחשבו כמשלימים את התכניות ו/או את כתב הכמויות ו/או את יתר הוראות ההסכם (ולהיפך), וכי אין הכרח כי כל עבודה המתוארת בתוכניות ו/או בכתב הכמויות ו/או במפרטים תמצא את ביטויה בכל אחד מן המסמכים האחרים. משכך, אין לפרש אי-התייחסות לעבודה כלשהי באיזה מן המסמכים הנ"ל, כנסיבה המזכה את הקבלן בתשלום נוסף רק מסיבה זו.

5. <u>הצהרות הקבלן</u>

הקבלן מצהיר ומאשר בזאת כי:

5.1 הוא קרא את תנאי ההסכם, נספחיו, המסמכים המרכיבים אותו, הבין אותם ומסכים להם.

5.2 הוא מתחייב להסב את תשומת לב נת"ע ומנהל הפרויקט לכל סתירה ו/או אי התאמה ו/או אי בהירות בין האמור במסמכי ההסכם השונים, ולפעול בהתאם להנחיית נת"ע לפני ביצוע העבודה שלגביה יש ספק כלשהו. לקבלן ידוע כי יהא עליו לשאת במלוא האחריות לכל עבודה שתבוצע בלא לקבל מראש את הנחיית נת"ע, ובמידת הצורך, לפרק או לתקן על חשבונו את הנדרש.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

5.3 הוא מאשר כי הצהרותיו במסמכי המכרז נכונות, ובכלל זה, כי הוא מומחה במקצועו ובעל ניסיון בביצוע העבודות בהתאם לדרישות שבמכרז.

5.4 הוא קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969, בסוג ובהיקף הנחוץ לביצוע העבודות על פי מסמכי המכרז ונספח התנאים המיוחדים. כן מוסיף הקבלן ומצהיר כי כל גורם שיבצע עבודות כלשהן בעבורו יהיה רשום כדין בכל מרשם הדרוש לצורך העבודות המבוצעות על-ידו. הקבלן יודיע לנת"ע באופן מיידי על כל שינוי ברישום או בסיווג, ויפעל, בנסיבות אלה, לפי הנחיותיה.

5.5 יש ביכולתו להשיג את כל הציוד, המכשירים, הכלים, החומרים, האמצעים, קבלני המשנה והעובדים הדרושים לביצוען הנכון והשלם של העבודות ובמועדים הנדרשים לביצוע כל שלביהן, בהתאם להוראות ההסכם ונספחיו, ויש ביכולתו לבצע את העבודות במקביל לפעילותו האחרת ולהעסיק לשם כך בעלי תפקידים כנדרש. מבלי לגרוע מכלליות האמור – כי עובר לחתימת הסכם זה התקשר בהסכמים מתאימים עם יצרני ציוד החשמל העיקרי לאספקת ציוד החשמל העיקרי הנדרש בהתאם להוראות ההסכם, במלואו ובמועדו.

5.6 הוא בקיא בהליכי העבודה עם נגה וחח"י ובנהלי העבודה של גופים אלו וקבלת אישוריהם השונים לשלבים השונים של הפרוייקט. הציוד שיסופק יהיה של יצרני ציוד המאושר על ידי חח"י עימם יתקשר בהסכם לצורך יצור ואספקת כלל הפריטים הנדרשים בהתאם ללוחות הזמנים הנדרשים במסמכי ההסכם.

5.7 ידוע לו כי העבודות תעשינה, בין היתר (אך לא רק), בשים לב לאמור בנספח התנאים המיוחדים, בשטחים עירוניים ו/או מוגבלים ו/או צפופים ו/או קטנים ו/או מאוכלסים ו/או סואנים ו/או בסמוך לכבישים מרכזיים ו/או בסמוך למסילות רכבת פעילות ו/או בתחום שטחי עבודתם של קבלנים אחרים ו/או באתרים שהגישה אליהם מוגבלת ו/או בסביבה רווית תשתיות, וכי נתונים אלה (כולם או חלקם) עשויים להקשות על ביצוע העבודות או חלק מהן ו/או להשפיע על משך ביצוען ו/או על עלות ביצוען, בין השאר (אך לא רק) בשל הצורך לבצע עבודה לא רציפה ו/או בהפסקות ו/או בכלים מיוחדים ו/או ללא שטחי אחסון סמוכים ו/או תחת הסדרי תנועה מיוחדים ו/או בזהירות מיוחדת ו/או בהספק נמוך וכי הביצוע תחת אילוצים אלה נלקח על ידו בחשבון בעת עריכת הצעתו למכרז.

5.8 ידוע לו, בלי לגרוע מהאמור לעיל, כי העבודות תבוצענה במקרקעין שבהם, ומתחתם או מעליהם, מצויות תשתיות שונות של צדדי ג' אשר יצריכו היערכות מיוחדת ו/או כי נדרשת הרשאת הגופים המוסמכים לביצוע חלק מהעבודות, ואפשר שהוא יידרש, במקרים המצריכים זאת, להמתין לאישורים כאמור ו/או לתאם מחדש את ביצוע העבודות ו/או לתקן את התכנון (בין זה שנמסר לו ובין זה שהשלים או ביצע) ו/או לאפשר לקבלנים אחרים לעבוד באתר העבודות ו/או לבצע חפירה בידיים ו/או לבצע עבודה זהירה ובכלים מיוחדים ליד תשתיות עיליות ותת-קרקעיות כגון: תשתיות חשמל, תקשורת, מים, ניקוז וביוב. מובהר כי הקבלן לא יהיה זכאי לתמורה נוספת

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מעבר לשכר ההסכם ו/או להארכת משך הביצוע (אם יהיה זכאי לכך ולמשך שיהיה זכאי) בשל כל האמור לעיל, אלא בכפוף להוראה מפורשת בהסכם זה.

5.9 ידוע לו כי העבודות תבוצענה במקרקעין אשר בסמוך אליהם תבוצענה עבודות על ידי קבלנים גובלים ; הוא מנוסה בהליכי התיאום הקשורים בכך, וידוע לו כי תכולת עבודתו כוללת תיאומים אלה, אשר יהיה עליו להשלים באחריותו ועל חשבונו.

5.10 ידוע לו כי נת״ע או מנהל הפרויקט רשאים להודיע לו בכל עת על החלטתם לתת עדיפות לביצוע עבודה מסוימת ו/או לשנות את שלביות או אופני הביצוע של העבודות, מכל סיבה שהיא, והוא מתחייב לבצע את העבודות בהתאם לסדרי העדיפות או שלביות הביצוע שהנ״ל יקבעו.

5.11 הוא מצהיר ומאשר כי כל הנסיבות, העובדות והאפשרויות הנ״ל נלקחו בחשבון בעת הגשת הצעתו למכרז, והוא לא יעלה כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה - כספית או אחרת - בקשר לנסיבות המיוחדות שבהן יהא עליו לבצע את העבודות, או בקשר למגבלות או קשיים או שיבושים הקשורים באיזה מהגורמים המפורטים לעיל ו/או בנספח התנאים המיוחדים ו/או במפרט הטכני המיוחד.

5.12 ידוע לו כי התחייבותו לביצוע העבודות כוללת התחייבות לעשיית כל פעולה ולביצוע כל עבודה אשר נחוצה לשם עמידה בהתחייבויותיו לפי ההסכם, לרבות כל עבודה אשר אינה מוזכרת במפורש בהסכם אך נדרשת לשם השלמה בטוחה ויעילה של העבודות, והכל במסגרת שכר ההסכם וללא כל תשלום נוסף, אלא אם מדובר בעבודה אשר לגביה ניתנה הוראת שינוי כאמור בסעיף 52 שלהלן בהתאם להרשאה שניתנה כדין ובסמכות על פי נהלי נת״ע.

5.13 הוא מתחייב לדאוג לכך שבא-כוחו המוסמך יהיה נוכח באתר העבודות במשך כל שעות העבודה, והוא מאשר שכל הוראה, הודעה או דרישה שנמסרה לבא כוחו של הקבלן, תיחשב ככזו שנמסרה לקבלן עצמו.

5.14 יש לו את האמצעים הכספיים לממן מימון ביניים את ביצוע העבודות ואת שכר קבלני המשנה בתקופות שבין תשלום החשבונות.

5.15 המחירים שנקב בהצעתו - בכל אחד ואחד מסעיפי כתב הכמויות ומחירי הפאושל - כוללים תמורה מלאה והוגנת לביצוע כל התחייבויותיו על פי ההסכם, בתנאים המתוארים לעיל, וכי יש בתמורה זו כדי לכסות את כל העלויות הכרוכות בביצוע העבודה המתוארת בסעיפי כתב הכמויות ו/או בסעיפי הפאושל ו/או בנספח התנאים המיוחדים לרבות הוראות שינויים שיינתנו ככל שיינתנו בהתאם להוראות ההסכם ו/או בתכניות ו/או במפרטים ו/או במסמכי התכנון האחרים, לרבות עלויות תכנון, עלויות חומרי גלם, עלויות ציוד, עלויות כח אדם ויועצים בכל שלבי הפרויקט עד למסירתו, עלויות פיקוח, עלויות תקורה, עלויות עריכת תיאומים נדרשים, מימון ורווח קבלן ראשי, האטת קצב עבודות, בצ״מ, וכל זאת, גם ביחס לתקופות המהוות ״מרווח קבלן״ או ״מרווח מזמין״ כהגדרת המונחים בסעיף 14 שלהלן.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

5.16 בעת שהגיש את הצעתו במכרז הוא נלקחו על ידו בחשבון הסיכונים הכרוכים בביצוע העבודות, הוא הבין את מהות התיאומים הנדרשים לצורך ביצוע עבודותיו והשפעתם על תכנון ביצוע העבודות, וכן הביא בחשבון את התנאים המיוחדים בהן תבוצענה העבודות ואת לוח הזמנים לביצוען ואת זכויותיה של נת״ע לפי הסכם זה, לרבות זכותה להגדיל או להקטין את תכולת העבודה ללא מגבלה שהיא, להורות על כל שינוי שהוא בביצוע העבודות ו/או לתקן טעויות או סתירות שיתגלו במסמכי ההסכם והצעתו כוללת תמחור מלא של הנזכר לעיל, ולא תהא לו כל טענה או דרישה כספית והארכת משך ביצוע בקשר לכך. הקבלן מאשר, בהקשר זה, כי התמורה היחידה שיקבל, בקשר עם שינויים שעליהם תורה נת״ע, תהיה בהתאם לאמור בסעיף 52 להסכם, ויתכן כי שינויים מסוימים אף יביאו להקטנת שכר ההסכם או לשינוי בתמהיל העבודות מבלי שהקבלן יהיה זכאי לפיצוי מיוחד בשל כך.

5.17 הוא קבלן עצמאי וכי אין ולא יהיו בינו (או בין מי מטעמו) לבין נת״ע יחסי עובד מעסיק או יחסי שליחות אחרים.

5.18 הוא מתחייב, במסגרת ביצוע עבודתו, לפעול בהתאם ועל פי נהלי נת״ע כפי שיתעדכנו מעת לעת (בין שיש להם אזכור במסמכי ההסכם ובין שלא), בהתאם לעקרונות הקוד האתי לספקי חברת נת״ע (כפי שיתעדכנו מעת לעת) ובהתאם להוראות כל דין רלוונטי, והוא מתחייב כי עובדיו, קבלני המשנה שלו וכל אדם ו/או גוף אחר הפועל מטעמו או עבורו יפעלו על פי האמור לעיל. הקבלן מתחייב לבצע כל פעולה סבירה שתידרש לשם עמידה באמור לעיל, וכן לחתום על אישור קריאת הקוד האתי והבנתו בנוסח המצ״ב **כנספח ה׳** להסכם זה.

5.19 ידוע לו כי נת״ע ומנהל הפרויקט, הינם הגורמים היחידים המוסמכים ליתן הוראות המחייבות את הקבלן בכל הנוגע לביצוע העבודות, והכל, בלי לגרוע מסמכויות הגופים המוסמכים על פי דין.

5.20 הוא יקיים תהליכי ניהול סיכונים הנדרשים בפרויקט בהתאם לאמור במפרט הדרישות הכלליות ו/או בהתאם להנחיות מנהל הפרויקט ולאמור ביתר מסמכי ההסכם, וימלא אחר הוראת כל דין הנוגעת לבטיחות בעבודה, בלי לגרוע מחובותיו בנושא זה על פי מפרט הדרישות הכלליות או יתר הוראות ההסכם.

5.21 הוא מנהל פנקסי חשבונות ורישומים שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה, התקנות, הצווים והכללים שהוצאו מכוחה ועל פי חוק מס ערך מוסף, התקנות הצווים והכללים שהוצאו מכוחו, וכי הוא נוהג לדווח לפקיד שומה על הכנסותיו ולדווח למנהל מס ערך מוסף על עסקאותיו.

5.22 הוא התקשר בהסכם זה תוך מודעות מלאה לכל הגורמים שיש להם או שיכולה להיות להם השפעה על העבודות, עלותן וקצב ביצוען ובכלל זה הנובע והכרוך בממשקים והאילוצים הנובעים בעבודה עם נגה וחח״י, לאחר שקיבל גישה אפשרית לכל מידע והיה חופשי לערוך כל בדיקה העשויה להיות חשובה בקשר עם העבודות וערך באופן יסודי, בעצמו ובסיוע מומחים מטעמו, כל בדיקה העשויה להשפיע על ביצוע העבודות או על החלטתו להגיש הצעה לביצוע העבודות או על תוכן ההצעה ומחיריה לרבות בדרישות, ההנחיות והליכי העבודה מול נגה וחח״י, והוא לא יהיה

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

רשאי להעלות כל דרישה כספית נוספת לרבות בגין התייקרויות או דרישה להארכת לוח זמנים ו/או כל טענה בדבר איחור ו/או כל דרישה או טענה אחרת כלשהי, בשל אי הבנה ו/או בשל אי ידיעת תנאי או נתון או עובדה כלשהם.

5.23 ניתנה לו לפני הגשת הצעתו למכרז הזדמנות מלאה לשאול, לברר ולבקש מידע הנוגע לתכנון ולביצוע העבודות שיהא עליו לבצע, וכי הוא קיבל תשובות והבהרות ככל שביקשן, ורואים אותו כאילו השיג את כל המידע הנוגע לביצוע העבודות ותמחור עלותן, ולכל האפשרויות האחרות שעלולות היו להשפיע על הצעתו במכרז ותמחורה, לרבות, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, הצורך לתאם את עבודתו עם אחרים ו/או להימנע מפגיעה בנכסיהם או בפעילותם של אחרים ו/או להימנע מפגיעה בנוחות הציבור.

5.24 הוא ביקר באתרים הרלוונטיים לביצוע העבודות ובסביבותיהם, בדק את טיבם ואת צורתם, מיקומם הגיאוגרפי ודרכי הגישה אליהם, את שטח ההתארגנות המוקצה לו, את לוחות הזמנים לבצוע העבודות, את ההיתרים הנדרשים לצורך ביצוע עבודותיו.

5.25 הוא מתחייב, מבלי לדרוש תשלום נוסף מעבר לשכר ההסכם, לנקוט על חשבונו בשיטות עבודה זהירות ובטיחותיות, ולהשתמש לשם כך בכל המתקנים והאמצעים המקובלים או הנדרשים על פי הדין או ההסכם לשם ביצוע בטוח של העבודות, ובכל האמצעים שנקיטתם נדרשת על פי דין או הסכם לשם הגנה על הסביבה ונוחות הציבור.

5.26 הוא מתחייב כי מיד עם גילויים של חומרים מזהמים באתר העבודות, פסולת מסוכנת, תחמושת או כל חומר מזוהם או מסוכן אחר (להלן: "**המטרד**"), הוא ידווח על כך באופן מיידי למנהל הפרויקט, וכן לרשויות המתאימות ויסייע להם לגשת למטרד, לבדוק אותו ולפנותו ויפעל בהתאם להנחיות שיקבל.

5.27 הוא מכיר בחשיבות העליונה לבצע ולהשלים את העבודות או כל חלק מהן בתוך פרק הזמן שנקבע לכך, וזאת, בין השאר, בשל היותן של העבודות חלק חיוני מביצוע פרויקט לאומי בעל חשיבות ציבורית. הקבלן מצהיר ומאשר כי ידוע לו שנת"ע נטלה על עצמה, כלפי הציבור וצדדי ג', התחייבויות שונות הנוגעות בין השאר למועד ואופן השלמת העבודות וכי, אם לא יעשה כן, נת"ע עלולה להימצא בהפרת התחייבויותיה כלפי הציבור ו/או צדדי ג', באופן שלאותם צדדי ג' ו/או לציבור עלולים להיגרם נזקים כבדים ביותר, אשר נת"ע, ומכאן גם הקבלן, עלולים להיתבע בגינם.

5.28 ידוע לו כי עליו לשאת במלוא ההוצאות הנדרשות לביצוע העבודות ולקיום התחייבויותיו על פי ההסכם, לרבות תשלומי מיסים, היטלים, אגרות, שכר עובדים, ארנונה לרשויות המקומיות, וכל ההוצאות הנדרשות ע"י נגה וחח"י ובהוצאות נוספות המוטלות עליו לפי ההסכם, אלא אם נקבע במפורש אחרת בהסכם זה.

5.29 ביצוע הסכם זה - או איזו מהתחייבויות הקבלן הכלולות או הנובעות ממנו - אינו סותר, אינו

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מפר ואינו עשוי להפר כל חוזה, מסמך, הבטחה או התחייבות שהקבלן נתן או שהוא צד להם ו/או של כל דין אחר.

5.30 אין ולא ידוע לו על מגבלה כלשהי (חוקית או אחרת) - לרבות בשל מצבו הפיננסי ולרבות בשל כל הליך משפטי קיים או צפוי ו/או כל התדיינות, טענה או תביעה התלויה ועומדת כנגד הקבלן - אשר עלולה למנוע ממנו מלבצע הסכם זה, או שעשויה להפריע לו או להגבילו בכל דרך אחרת לקיים את התחייבויותיו לפי הסכם זה.

5.31 מצגיו והתחייבויותיו כמפורט לעיל יעמדו בתוקפם החל ממועד החתימה על הסכם זה ולמשך כל תקופת ביצועו, והוא ייחשב כמי שחזר ואשרר אותם בכל מועד שבו יגיש בקשה לתשלום כלשהו מנת"ע. הקבלן מתחייב, בכל מקרה, ליידע את נת"ע באופן מיידי אם וכאשר יחול שינוי כלשהו באיזה מהמצגים המפורטים לעיל או אם תתקיים כל נסיבה אחרת אשר עשויה להשפיע על יכולתו לבצע את ההסכם, או להעמיד את המימון הדרוש לביצועו, וכי, במקרה כזה, הוא ימסור לנת"ע פרטים מלאים ככל שיידרשו.

5.32 אם הקבלן הוא מיזם משותף:

5.32.1 הרכב השותפים במיזם המשותף ושיעור החזקותיהם בו הם כמפורט בתנאים המיוחדים. הקבלן מתחייב שלא לבצע כל שינוי בהרכב השותפים במיזם או בשיעור החזקותיהם בו ללא קבלת אישור המזמין מראש ובכתב.

5.32.2 חברי המיזם המשותף יהיו אחראים ביחד ולחוד לביצוע כל התחייבויות הקבלן ע"פ הסכם זה וע"פ דין.

5.32.3 כל התחייבות, הצהרה ומצג של הקבלן לפי הסכם זה ייראו כאילו ניתנו ביחד ולחוד ע"י כל חברי המיזם המשותף.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

6. <u>תכנון</u>

6.1 כללי

6.1.1 תכנון הפרויקט יבוצע במלואו ע"י הקבלן, במתכונת **תכנון–ביצוע (Design-Build)**.

6.1.2 בגדר אחריותו זו ומבלי לגרוע מכלליות האמור – יהיה הקבלן אחראי לביצוע כל אלה:

6.1.2.1 כל עבודות התכנון הנדרשות לביצוע הפרויקט, גם אם אינן מצוינות במפורש במסמכי ההסכם, באופן העונה ומקיים את כל הדרישות הפונקציונליות והאחרות המפורטות במפרטים, לרבות תכנון עבודות החשמל ותכנון עבודות ההנדסה האזרחית וכן כלל הממשקים והאינטגרציה שביניהן.

6.1.2.2 כל עבודות התכנון הקשורות בהשלמת הפרויקט, ביצוע והשלמת מבחנים ובדיקות, מסירות ובכלל זה מסירה לחח"י, חיבור לרשת קו המתח העליון, הפעלה מסחרית ותפעולית שוטפת וקבלת אישורי כל הגופים המוסמכים.

6.1.2.3 ווידוא תאימות, הלימה וביצוע אינטגרציה מלאה בין כלל רכיבי התכנון השונים לרבות עם רכיבי התכנון המנדטוריים כהגדרתם מטה.

6.1.2.4 קבלת כל האישורים הנדרשים לתכנון ובקשר עמו, מכל גוף מוסמך לרבות במפורש נגה וחח"י, ובהתאם להרשאה שתימסר לו ע"י נת"ע, וביצוע התאמות בתכנון אם וככל שתידרשנה ע"י הגורמים המוסמכים לרבות נגה וחח"י, בכל שלבי הפרויקט לרבות בשלב המסירה לחח"י.

6.1.2.5 ככל שיידרש עדכון או רענון של ההרשאה אשר נמסרה לקבלן במועד צו התחלת העבודה (צ.ה.ע), תהא האחריות לכך מוטלת על הקבלן בלבד, לרבות קבלת כלל האישורים, המסמכים והעדכונים הנדרשים, ועל חשבונו הבלעדי. הקבלן לא יהיה זכאי בגין זאת לכל תשלום נוסף ו/או להארכת משך הביצוע.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

6.2 **רכיבי תכנון**

6.2.1 רכיבי התכנון, לרבות התכניות והמפרטים, אשר נמסרו לעיון הקבלן ולבדיקתו במסגרת ההליך המכרזי, כוללים רכיבי תכנון מנדטוריים המפורטים במפרט הטכני המיוחד ("**רכיבי תכנון מנדטוריים**").

6.2.2 רכיבי התכנון המנדטוריים ייחשבו דרישות קשיחות, ועל הקבלן לשלב ולהטמיע רכיבים אלה, כפי שהם וללא כל שינוי, בתכנון המבוצע על ידו, בכפוף למלוא הוראות ההסכם והמפרטים בנוגע לכך. בכלל זאת, יהיה הקבלן מנוע מלבקש עריכת שינויים ברכיבי התכנון המנדטוריים לפי סעיף 53 להלן.

6.2.3 מבלי לגרוע מהאמור, ייחשבו רכיבי התכנון המנדטוריים חלק בלתי נפרד מתוצרי התכנון של הקבלן, והקבלן יישא במלוא האחריות בקשר עמם, כאילו הוכנו על ידו מלכתחילה.

6.2.4 יתר תוצרי התכנון יאומצו ע"י הקבלן, בכפוף להתאמות המתחייבות ממאפייניו הספציפיים של הציוד אותו מתעתד הקבלן להתקין, ולהתאמות אלה בלבד. ההתאמות יבוצעו ע"י הקבלן, באחריותו ועל חשבונו, באופן שיבטיח שתוצרי התכנון יהיו שלמים ויעמדו בהלימה מלאה לציוד שנרכש ע"י הקבלן.

6.2.5 בחתימתו על הסכם זה, מאשר הקבלן כי כלל תוצרי התכנון, לרבות רכיבי התכנון המנדטוריים הועמדו לעיונו ולבחינתו בהליך המכרז, ובהתאם כי בחן את כלל רכיבי התכנון, לרבות רכיבי התכנון המנדטוריים בקפידה, באמצעות מומחים ובעלי מקצוע מטעמו, מצאם מתאימים לביצוע העבודות על ידו, והוא מוותר על כל טענה, תביעה או דרישה בקשר עם כך, לרבות כל טענת אי התאמה או טענה בנוגע לטעויות באיזה מתוצרי התכנון, לרבות רכיבי התכנון המנדטוריים.

6.3 **הליך התכנון**

6.3.1 **צוות התכנון של הקבלן**

6.3.1.1 כל עבודת תכנון (לרבות התאמות, השלמות או עדכונים ברכיבי התכנון המנדטוריים) תבוצע ע"י יועצים מומחים, מתכננים מורשים בעלי רשיון ממשלתי כדין ומנוסים בתחומים השונים, ולפי העניין – כאלה העונים על הדרישות שבמפרטים.

6.3.1.2 צוות התכנון מטעם הקבלן ימנה, לכל הפחות, את בעלי התפקיד המפורטים במפרט הדרישות הכלליות, וכל אחד מהם יעמוד, לכל הפחות, במכלול הדרישות הקבועות לכל בעל תפקיד.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

6.3.1.3 על הקבלן להציג את צוות התכנון המוצע לאישור המזמין בתוך המועד שנקבע בטבלת בעלי התפקידים. קבלת אישור המזמין לצוות התכנון המוצע מהווה תנאי לתחילת עבודת התכנון ע"י הקבלן. לא אושר מועמד לאחד מהתפקידים - יהיה על הקבלן להציע מועמד חלופי העומד במלוא הדרישות במועד שייקבע ע"י המזמין ללא שהדבר יקנה זכאות להארכת מועדים כלשהי ובכלל זאת לביצוע התכנון או הביצוע.

6.3.1.4 יועצים ומתכננים אלו יבצעו את עבודתם כמפורט במסמכי ההסכם, לרבות מפרט הדרישות הכלליות.

6.3.2 הגשת התכנון בידי הקבלן

6.3.2.1 הקבלן יגיש למזמין ולכל גורם עליו יורה לפי העניין תכנון מפורט לביצוע הפרויקט במלואו. התכנון יכלול את רכיבי התכנון המנדטוריים כהגדרתם לעיל, ויעמוד בכל הוראות המפרטים והדרישות הפונקציונליות.

6.3.2.2 התכנון ייערך בהתאם למסמכי ההרשאה שיימסרו לקבלן (ואם ייערכו על ידי הקבלן שינויים בהרשאה - בהתאם להרשאה המתוקנת שתושג על ידי הקבלן) ויכלול, בנוסף, כל נושא או אסמכתא אחרת שיידרשו ע"י נת"ע או גוף מוסמך (ובכלל אלה נגה וחח"י), לרבות כל מסמך, אסמכתא, תצהיר, אישור או תכנית שלדעת אותם הגורמים יהיה בהם כדי להבהיר את התכנון, בשים לב, בין היתר, לכלל ההיבטים והדיסציפלינות הכרוכים בתכנון, בביצוע, ובתחזוקת העבודות, וכן השפעות על שטחים גובלים וסובבים בדרך ובאלה גם השלכות אקוסטיות אם ישנן.

6.3.2.3 תצורת התכנון שיוגש ורמת הפירוט של התוכניות שיוגשו במעמד הצגת התכנון יהיו באופן שיבהיר, לשביעות רצון המזמין ויתר הגורמים המעורבים בעיון בו, (ובכלל אלה חח"י ונגה), את התכנון ואופן התמודדותו של הקבלן עם האילוצים הרלוונטיים בפרויקט ובאלה, בין היתר, אילוצים שמקורם בדרישות שהוגדרו כקשיחות.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

6.3.3 בחינת התכנון וקבלת אישור הגורמים הרלוונטיים

6.3.3.1 הגשת הקבלן תעמוד לבחינת נת״ע ויתר הגורמים הרלוונטיים (לרבות נגה וחח״י) אשר יהיו רשאים, לפי שיקול דעתם, להסתייע בגורמים מטעמם. במסגרת העיון אפשר והקבלן יידרש להשלמות והבהרות בהיבטי תכנון וביצוע לרבות מידע, אסמכתאות, בדיקות ומסמכים שלא הוגשו או נדרשו במקור (לרבות מצדדים שלישיים ובכלל אלה גופים מוסמכים כולל נגה ו/או חח״י) וכן לקיים פגישות עם הקבלן ועם הגופים המוסמכים – יחד או בנפרד - בהן יידונו נושאים עבורם נדרשות להבנתה או לדרישת הגופים המוסמכים הבהרות, השלמות, תוספות או תיקונים.

6.3.3.2 במסגרת העיון תהא נת״ע רשאית לדרוש מהקבלן את קבלת אישור נגה וחח״י לתכניי התכנון הנוגעים להן. אם במסגרת זו תעלינה מי מהן דרישות או הערות כלשהן באשר לתכנון, כולו או חלקו – יתקן הקבלן את התכנון בהתאם ובמקרה זה יחולו ההוראות להלן העוסקות בהגשה מתוקנת לאחר מתן הערות.

6.3.3.3 מתכונת בדיקת התכנון תהיה כמפורט בפרק 17 (סקירות) של מפרט הדרישות הכלליות.

6.3.3.4 המזמין יהיה רשאי לבחון את התכנון באמצעות יועצים ומומחים מטעמו לפי שיקול דעתו, וכן לערב בבחינת התכנון, בהיקף שימצא לנכון, רשויות מוסמכות, בעלי תשתיות וצדדים שלישיים כלשהם, הכל מבלי לגרוע מאחריותו המלאה של הקבלן לתכנון, לתיאום התכנון ולקבלת כל אישור או היתר הנדרש על פי ההסכם או על פי דין בקשר עם התכנון או ביצוע העבודות.

6.3.3.5 ההוראות הכלולות במפרטים הן בבחינת הנחיות מקצועיות מחייבות, המשלימות את האמור בתכניות. הקבלן מתחייב לבצע את עבודותיו בכפוף לדרישות הכלולות במפרטים וכן בכפוף לשאר הוראות ההסכם והגופים המוסמכים. מילוי הוראות המפרטים לא יפטור את הקבלן ממילוי כל שאר התחייבויותיו על פי ההסכם.

6.3.3.6 בחינת התכנון בידי המזמין ומתן הערות, אם ניתנו, לא יגרעו מאחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן לטיב, שלמות ותקינות התכנון ולעבודות שיבוצעו מכוחו. בהתאם לקבלן אין ולא תהיינה טענות כלשהן בהקשר זה למזמין או מי מטעמו ו/או טענות לעלויות נוספות ו/או הארכת משך בגין כך.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

6.3.3.7 המזמין יהא רשאי לדחות את התכנון הקבלן במקרים בהם התכנון אינו תואם את ההנחיות לתכנון שבהסכם, במפרטים או על פי כל דין ו/או הנחיות הגורמים המוסמכים לרבות נגה וחח"י, או אינו עולה בקנה אחד עם התיאומים המוקדמים שהקבלן מחויב לערוכם, ולא תהיה לקבלן כל טענה בגין כך. הקבלן מאשר כי ידוע לו, כי ככל שתכנון הקבלן יידחה יותר מפעם אחת, הרי שלדחייתו ולבדיקה המחודשת של התכנון תהיה השפעה על לוחות הזמנים של הפרויקט, והאחריות הבלעדית לכך תחול על הקבלן, על כל המשתמע מכך.

6.3.3.8 הליך בחינת התכנון לא יגרע מאחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן, בכל עת, ובהתאם לא תחול על נת"ע ולא ייטען כי לה, לגופים המוסמכים או לכל גורם מטעמן קיימת אחריות כלשהי בקשר לתכנון לרבות אם יימצאו ממצאים בקשר לטיבו, לאיכותו, לשלמותו, לתקינותו או לתאימותו – שאז ההשלכות לממצאים אלה ואחרים יחולו על הקבלן לבדו.

6.3.4 **מעבר מתכנון לביצוע**

בנסיבות בהן ניתן אישור לתכנון הקבלן, התקבלו כל ההיתרים, האישורים, הרישיונות וההרשאות הנדרשים לצורך ביצוע העבודות והתקיימו כל יתר התנאים וההוראות שבהסכם הנוגעים לביצוע העבודות, ייתן לקבלן אישור מנה"פ לתחילת ביצוע העבודות.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

6.4 התכניות

6.4.1 רכיבי התכנון נתונים בפורמט דיגיטלי בלבד. כל עותק פיזי שיהיה דרוש לקבלן לביצוע תכנון הפרויקט יוכן על ידו. במידת הצורך יומצאו לקבלן גם תרשימים, שרטוטים או מסמכי תכנון אחרים שיהא עליו לפעול על-פיהם. התכניות, וכל זכויות היוצרים הטבועות בהן, יהיו בבעלות נת"ע, נגישים לאנשי הקשר מטעמה, ואין הקבלן רשאי להשתמש בהן אלא לצורכי ביצוע העבודות בלבד. עם השלמת העבודות יחזיר הקבלן לנת"ע את כל התכניות הפיזיות שברשותו, תכניות עדות As Made סופיות, בין שהומצאו לו ע"י נת"ע או מטעמה ובין שהכין אותן בעצמו, או שהוכנו על ידי אדם אחר. התכניות יועברו הן במדיה דיגיטלית והן עותקים פיזיים בפועל, ויאוחסנו במקום מחשובי הנגיש לכל בעלי העניין. הוראת סעיף זה תחול גם על כל התכניות והתרשימים שהקבלן הכין בעצמו (לרבות תכניות עדכניות שיבוצעו בפועל), ובכל הנוגע לאלה, תחול על הקבלן חובה להמציא לנת"ע, על חשבונו, שני עותקים פיזיים מכל תכנית כאמור.

6.4.2 עותקים מהתכניות בגרסתן המעודכנת ומכל מסמך המהווה חלק מההסכם ולאחר שהוגשו באופן רשמי באמצעות המערכת הממוחשבת Aconex, יוחזקו על ידי הקבלן באתר העבודות. מנהל הפרויקט וכל אדם שהורשה על ידי נת"ע בכתב יהיו רשאים לבדוק ולהשתמש בהם בכל עת סבירה.

6.4.3 הקבלן יכין רשימת תכניות שקיבל מאת נת"ע בקובץ אלקטרוני כולל תאריך קבלת התוכנית ותיאור תוכנה, וכן, יעדכן באופן שוטף את הרשימה מיד עם קבלת או ביטול תוכניות וידאג להפצת רשימות מעודכנות לצוות ההנדסי ולקבלני המשנה אחת לשבוע.

6.4.4 **השלמת תכניות**

6.4.4.1 אם יימסרו לקבלן תוצרי תכנון נוספים, מעודכנים או חלופיים במקביל לביצוע התכנון, או לאחר מכן בעת ביצוע העבודות, עצם מסירתן לא תהווה סיבה להארכת משך ביצוע התכנון או העבודות אלא אם התקיימו התנאים המצדיקים זאת לפי הסכם זה. תכניות מפורטות לביצוע - ככל שלא נמסרו מבעוד מועד - יסופקו לקבלן עד 7 ימים לפני המועד לביצוע כל עבודה רלוונטית, בתנאי שהקבלן הודיע למנהל הפרויקט בכתב, לפחות 4 שבועות קודם לכן, מהן התכניות החסרות לביצוע אותה עבודה.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

6.4.4.2 על הקבלן לבדוק כל תכנית מיד עם קבלתה ולוודא כי היא תואמת את הנדרש ממנו על פי תכניות אחרות שהומצאו לו ו/או על פי המצב בשטח אתר העבודות. מצא הקבלן כי תכנית מסוימת שגויה ו/או פגומה ו/או אינה ישימה ו/או כי עומדת היא בניגוד לתכנית אחרת, או כי חסרה לו תכנית מסוימת, עליו להודיע על כך באופן מידי למנהל הפרויקט, ובכל מקרה, בתוך 14 ימים ממועד קבלת אותה תכנית. ההחלטה הסופית והבלעדית לגבי נחיצותה של תכנית חסרה או לגבי האופן שבו יש לתקן תכנית מסוימת תינתן על ידי נת"ע או מנהל הפרויקט.

6.5 **תכניות עדות לאחר ביצוע ("As Made")**

6.5.1 בתום ביצועו של הפרויקט או קודם לכן בתום ביצועו של כל מקטע, אם נקבע כזה במסמך התנאים המיוחדים, יכין הקבלן תוכניות "עדות לאחר ביצוע" לכל האלמנטים, בהתאם להוראות המפורטות במסמכי ההסכם, לרבות במפרט הדרישות הכלליות, בתנאים המיוחדים להסכם, בנוהל "**הכנת תכניות עדות ואישורן**" של המזמין ובהתאם לדרישות ונהלי נגה וחח"י.

6.5.2 המזמין יהיה רשאי להעביר הערותיו (והערות נגה וחח"י) לתכניות העדות, והקבלן יתקנן במועד שייקבע ע"י המזמין. תיקון הערות המזמין, אם תהיינה, יהווה תנאי להענקת האישור על השלמת המקטע, מבלי לגרוע מכל תנאי אחר להענקת האישור כאמור ע"פ הסכם זה או ע"פ דין.

6.5.3 באשר לתכניות עדות הנדרשות לצורך בדיקות חח"י, החשמול ומסירת התחמ"ש – יפעל הקבלן בהתאם להנחיות נגה וחח"י לרבות בקשר ללו"ז, הליך, נוהל ומתכונת עריכה והגשה ומענה להערותיהן והכל בתוך לוחות הזמנים שבהסכם.

6.6 **הוראות כלליות לתכנון**

6.6.1 התכנון יבוצע בהתאם להוראות מסמכי ההסכם המחייבים והוראות כל דין, לרבות ההנחיות התכנוניות שבמפרטים, מגדיר המשימות, כלל הנחיות התכנון של המזמין והגורמים המוסמכים (לרבות כגון נגה וחח"י), ההנחיות למתכנן כמפורט במפרט הכללי לעבודות סלילה וגישור, הנחיות למתכנן בספר הכחול, הנחיות אחרות של המזמין, הכל בהתאם לסדר הקדימויות כמפורט בהסכם זה ובהתאם לתוכניות הסטטוטוריות החלות על המקרקעין על פי דין.

6.6.2 מסמכי התכנון יכללו, בין היתר, חישובים, דוחות, סקרים, בדיקות, תכניות ומפרטים, לפי דרישת המזמין וכאמור במפרטים ובמגדיר המשימות, וביחס לתוצרי תכנון שאינם מוגדרים שם - בהתאם להנחיות המזמין כפי שתינתנה בתוך 14 ימי עבודה מקבלת בקשת הקבלן.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

6.6.3 הקבלן יגיש את כל מסמכיו ע"פ הנחיות Cad Standard של המזמין כפי שתימסרנה לקבלן מעת לעת ויבצע את התכניות ב–BIM בהתאם להנחיות המפורטות במפרט הדרישות הכלליות.

6.6.4 בדיקת התכנון ע"י המזמין תכלול גם בקרת בטיחות (Safety Audit), בהתאם לנהלי המזמין ולהוראות הסכם זה.

6.6.5 מערכת אינטרנטית לניהול תוכניות: על הקבלן להפעיל מערכת אינטרנטית לניהול תוכניות כתנאי לקבלת הרשאה לתחילת ביצוע העבודות ולהמשיך בהפעלתה עד לסיום הפרויקט. הפונקציות של המערכת, אופן ניהול הגרסאות, שיטת העבודה ונהלי העבודה יוגדרו ע"י הקבלן ויאושרו ע"י נת"ע. כמו כן יש לוודא קישוריות בין מערכת ניהול המסמכים והתוכניות למערכת בקרת האיכות כמוגדר במפרט הדרישות הכלליות. הקבלן יאפשר גישה למערכת לנציגי המזמין כפי שייקבעו ע"י המזמין.

6.6.6 אלא אם תינתן הסכמת נת"ע ובתנאים שתקבע – לא ייעשה כל שינוי בתוצרי התכנון לביצוע. שינויים ככל שיתבקשו ויותרו ייעשו ע"י הקבלן בתוך לוחות הזמנים החוזיים, ללא כל תוספת תמורה והארכת משך ביצוע ובכפוף לקבלת אישור כלל הגופים המוסמכים ובכלל זאת נגה וחח"י.

7. <u>מסירת החזקה באתר העבודות, התארגנות, זכות מעבר ושמירה</u>

7.1 נת"ע תעמיד לרשות הקבלן את אתר העבודות, או את אותו חלק מאתר העבודות אשר דרוש לדעת נת"ע להתחלת ביצוען, ומעת לעת להמשך ביצוען, בהתאם ללוח הזמנים, אבני הדרך, ומועדי ביצוע העבודות כפי שנקבעו בהסכם או על פיו. אחריות הקבלן לאתר העבודות כולו, בהתאם להוראות הסכם זה, תחל במועד בו התקיים עמו סיור מסירה ראשון באתר העבודות וזאת בין אם הקבלן תפס בפועל חזקה באתר העבודות במועד זה ובין אם לאו. מובהר כי אין בהוראה זו כדי לגרוע מחובתו של הקבלן לתחזק הסדרי תנועה או מרכיבי דרך הנמצאים מחוץ לגבולות אתר העבודות, אם כך נקבע בתנאים המיוחדים.

7.2 לקבלן ידוע כי בשל מאפייני העבודות וסביבת ביצוען, אתר העבודות עשוי להימסר לקבלן בחלקים ו/או לשיעורין ו/או כי מעת לעת יימסר לקבלן רק אותו חלק מאתר העבודות שיהא נחוץ לביצוע חלק מן העבודות בלבד. לאור האמור, הקבלן מוותר בזאת מראש ובמפורש על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי נת"ע והפועלים מטעמה, שעילתה עלויות עודפות אשר נגרמו לקבלן בשל העמדת אתר העבודות לרשותו בחלקים ו/או במועדים שונים כאמור לעיל ו/או בגין מצבו של אתר העבודות אשר יימסר "as is".

7.3 במועד העמדת אתר העבודות או חלק ממנו לרשות הקבלן, ולפני תחילת ביצוע העבודות, הקבלן יתעד את אתר העבודות באמצעות מדידת מצב קיים וכן צילומי סטילס ווידאו (ו/או בהתאם להנחיות אחרות של נת"ע, ויעביר למנהל הפרויקט את התיעוד שנערך על ידו בהתקן אחסון נשלף

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

ו/או על גבי מדיה מגנטית. גילוי ליקוי או פגם כלשהו באתר העבודות לא ייחשב כאי העמדת אתר העבודות לרשות הקבלן, ובכל מקרה, חובה על הקבלן לדווח למנהל הפרויקט על ליקוי או פגם כאמור בתוך 7 ימים מיום שניתנה לו גישה לאתר העבודות. ככל שלא בוצע תיעוד כנדרש לעיל ו/או לא נמסר דיווח כנדרש, במועד הנ"ל, ייחשב הדבר כראיה מוחלטת לכך שלא היה באתר העבודות פגם או ליקוי שהיה בהם כדי למנוע את תחילת ביצוע העבודות ו/או כי קיימת התאמה בין אתר העבודות (וחלקיו השונים) ובין התכניות ומסמכי התכנון האחרים.

7.4 הקבלן יגיש לאישור נת"ע, בתוך 30 יום ממועד חתימת הסכם זה, כתנאי למתן צו התחלת עבודה, ולפני ביצוע עבודה כלשהי, תכנית בטיחות אשר תכלול התייחסות מפורטת לאמצעים ולמשאבים שיוקצו ע"י הקבלן לשם שמירה על הבטיחות באתר העבודות וסביבתו, וכן, לשיטות שינקטו על ידו להפחתת סיכוני בטיחות וכוח האדם שיועסק על ידו לשם כך. תכנית הבטיחות תיערך על פי הנחיות נת"ע ככל שיעודכנו מעת לעת, ולכל הפחות, בהתאם להוראת כל דין. נת"ע רשאית להורות לקבלן לתקן את תכנית הבטיחות ככל שלדעתה יידרש. הוראות תכנית הבטיחות תיחשבנה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, והקבלן מתחייב לקיימן בקפדנות, בלי לגרוע מחובותיו האחרות לפי הסכם זה, ובמיוחד, בלי לגרוע מחובותיו למלא אחר כל דרישות הבטיחות והגהות שבמפרט הדרישות הכלליות והוראת כל דין. איחור בהגשת תוכנית הבטיחות תזכה את נת"ע בפיצוי מוסכם של 1,000 ש"ח לכל יום, בנוסף לכל סעד אחר המגיע לה בגין הפרת הסכם.

7.5 אתר העבודות או אותו החלק אשר יימסר לקבלן לצורך ביצוע העבודות, יימסר לקבלן כבר רשות גרידא, לצורך ביצוע העבודות הנדרשות בלבד, לפרק זמן מוגבל ובכפוף למילוי כל התחייבויותיו לפי ההסכם.

7.6 מנהל הפרויקט יהא רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, להורות לקבלן לבצע עבודות בשטחים הנמצאים גם מחוץ לגבולות אתר העבודות ככל שהדבר דרוש לשם מילוי חובות הקבלן על פי הסכם זה.

7.7 מסירת החזקה באתר העבודות לידי הקבלן לא תקנה לו כל זכות לגבי אתר העבודות ו/או מתקנים ו/או מבנים הנמצאים בו. מבלי לגרוע מהאמור, מובהר כי כל אוצרות הטבע לרבות נפט, גז, מעיינות, מים, מחצבות וכן כל חפץ או חומר אחר בעל ערך הקיים ו/או המתגלה באתר העבודות או בסמוך לו הנם רכוש של מדינת ישראל ואין הקבלן רשאי לקחת בהם חזקה ו/או בעלות ללא הסכמת נת"ע והגורם המוסמך להרשות זאת על פי כל דין.

7.8 הרשות להימצאותו באתר העבודות ניתנת לקבלן לצורך ביצוע העבודות על פי הסכם זה בלבד, והקבלן מתחייב כי הוא, עובדיו, קבלני המשנה מטעמו ועובדיהם, יפנו את אתר העבודות בהתאם להוראות נת"ע אף אם קיימת מחלוקת על זכותם להורות כן.

7.9 הקבלן חייב – זמן מספיק לפני ביצוע כל עבודה שהיא ובמידת הצורך גם במהלך ביצועה – לבצע כל הנדרש לשם גילוי המיקום של כל התשתיות והמתקנים העל-קרקעיים והתת-קרקעיים, לרבות: צינורות, כבלים, קווי מים וביוב, קווי חשמל ותקשורת, מבנים תת-קרקעיים ותשתיות

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

אחרות המצויות באתר העבודות, והכל, בין שהנ"ל מסומנים וידועים ובין שלא. איתור וגילוי התשתיות והמתקנים הנ"ל ייעשה בכל האמצעים המקובלים או הנדרשים, לרבות חפירות וגישושים ו/או שימוש במכשירים מיוחדים לבדיקת מיקומם וגילויים. על הקבלן להיערך בהיבטי כח האדם, מיכון, לוח זמנים ועלויות לביצוע חפירות בידיים או בכלים מיוחדים וכן שימוש במגוון אמצעי גישוש ואיתור. התמורה בגין שימוש באמצעים אלה כלולה בהצעת המחיר של הקבלן ובהתאם הקבלן לא יהיה זכאי לכל תוספת תשלום בשל איוש כח האדם הנדרש לשם ביצוע העבודות הללו והשימוש באמצעים, כלים ומיכון כאמור אם יידרש ובהיקף שיידרש. כן עבודות האיתור והגילוי הללו יעשו ויושלמו בתוך לו"ז הפרויקט. ככל שלדעת מנהל הפרויקט יהיה צורך בשימוש באיזה מהשיטות או האמצעים האמורים ובכלל זה חפירה ידנית (למשל במקרים בהם יש צורך למנוע נזקים לתשתיות ו/או למבנים בתת הקרקע), יפעל הקבלן בהתאם להנחיות שתימסרנה לו ע"י מנהל הפרויקט.

7.10 כל עבודות הקבלן ליד תשתיות ומתקנים תת-קרקעיים תבוצענה רק לאחר תיאום עם הגופים המוסמכים לכך ובפיקוחם (ככל שפיקוח כזה נדרש), והכל בזהירות המירבית ותוך שמירה קפדנית על שלמותם ותקינותם של התשתיות והמתקנים. במידת הצורך הקבלן יבצע תמיכות זמניות של מתקנים ו/או קווים, ינקוט על חשבונו בכל פעולה נדרשת על מנת לשמור על שלמותם של המתקנים והתשתיות, ויעסיק כל קבלן משנה שיידרש ו/או בעל מקצוע חיוני לשם הבטחת שמירתם של התשתיות והמתקנים הנ"ל. יובהר כי עבודה בסמיכות לתשתיות ומתקנים תת-קרקעיים תבוצע רק בכפוף לכך שהקבלן מסר למנהל הפרויקט הודעה מוקדמת בכתב של 24 שעות טרם ביצוען, ו ובמידת הצורך היא תיעשה רק בנוכחות מנהל הפרויקט או נציגו.

7.11 על הקבלן להגיש לאישור מנהל הפרויקט - בתוך 14 ימים מיום הוצאת צו התחלת עבודה או בתוך פרק זמן אחר שנקבע (אם נקבע) באיזה מן המפרטים או בנספח התנאים המיוחדים – תכנית התארגנות, תכנית לביצוע או ניהול העבודות (הכוללת את המבנה הארגוני של הקבלן וצוות הביצוע המוסמך מטעמו) וכל תכנית נוספת שהוא נדרש להמציא בהתאם לאיזה מהמפרטים או בהתאם להנחיות מנהל הפרויקט, והכל במסגרת התמורה המשולמת לקבלן על פי הסכם זה. הקבלן יעדכן או יתאים את התוכניות הנ"ל, תוך כדי ביצוע העבודות, ככל שהדבר יידרש ע"י מנהל הפרויקט, והכל ללא תשלום תמורה נוספת.

7.12 מנהל הפרויקט יבחן את תכנית ההתארגנות ויתר התוכניות ומסמכי הביצוע שיגיש הקבלן וככל שימצא כי נדרשים תיקונים ו/או שינויים ו/או השלמות לצורך אישורן, יודיע זאת לקבלן, אשר ישלים או יתקן את הדרוש תוך פרק זמן אשר ייקבע על ידי מנהל הפרויקט.

7.13 הקבלן ישלים את התארגנותו לצורך ביצוע העבודות, בתוך 30 ימים מהמועד הקובע כהגדרתו לעיל, אלא אם נקבע מועד אחר בתנאים המיוחדים או במפרט המיוחד או על ידי מנהל הפרויקט. אי-עמידת הקבלן במועד זה תזכה את נת"ע בפיצויים מוסכמים כאמור במפרט הדרישות הכלליות.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

7.14 באחריות הקבלן לאתר ולהקים על חשבונו שטח התארגנות בסמוך או בתוך אתר העבודות - בהתאם למגבלות ולקשיים באתר ו/או בהתאם להנחיות הגופים המוסמכים - לאחר שמיקומו יתואם ויאושר ע"י מנהל הפרויקט ו/או על ידי כל גורם מוסמך אחר שאישורו נדרש בנסיבות העניין. שטח ההתארגנות שיאותר יכיל את כל הפונקציות הנחוצות לניהול מיטבי של הפרויקט, לרבות: משרדי הקבלן, משרדי מנהל הפרויקט, מחסני הקבלן, שטחי חניה לצוותי הפיקוח והביצוע, שטחי חניה לציוד ההנדסי של הקבלן, שירותי רווחה לעובדים (כגון: חדר אוכל, שירותים), תשתיות זמניות וכל פונקציה נוספת הדרושה על פי הוראות מנהל הפרויקט, מפרט הדרישות הכלליות או המפרט הטכני המיוחד. כל העלויות הכרוכות בהקמת שטח ההתארגנות (לרבות המשרדים והמתקנים שבו וגידורו) ואחזקתו השוטפת יהיו על חשבון הקבלן ויכללו בהצעת הקבלן, כל עוד לא נקבע אחרת ובמפורש בנספח התנאים המיוחדים.

7.15 באחריות הקבלן לשמור על נראות נאותה של שטחי ההתארגנות ואתרי העבודה ודרכי הגישה - ושל השטחים הציבוריים הסמוכים אליהם - ובלי לגרוע מכלליות האמור עליו להבטיח כי השטחים הנ"ל יהיו בכל עת נקיים, מסודרים, מטופחים ומגודרים בהתאם לכל האמור במפרט הדרישות הכלליות ו/או בהתאם להנחיות הרשות המקומית הנוגעת בדבר ו/או בהתאם לאמור בהסכם (והתנאים המיוחדים שנקבעו לגביה) ו/או בהתאם להנחיות מנהל הפרויקט (לפי אמות המידה המחמירות מבין כל אלה). ככלל, הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום נוסף או נפרד בגין ביצוע האמור לעיל, אלא אם ביחס לעבודה מסוימת נקבע באופן חריג ומבעוד מועד הקצב ייעודי בכתב הכמויות, והדבר קיבל ביטוי בנספח התנאים המיוחדים.

7.16 על הקבלן להביא בחשבון את האפשרות שלא יהיה באתר העבודות שטח פנוי בו ניתן יהיה להקים את שטח ההתארגנות ו/או כי שטח זה יהיה מוגבל בגודלו ו/או שטח זה יהיה מרוחק מאתר העבודות ו/או כי יהיה צורך להעתיקו ממקום למקום תוך כדי ביצוע העבודות (פעם אחת או יותר). לא תתקבלנה טענות ו/או תביעות בגין מרחק שטח ההתארגנות ממקום ביצוע העבודות ו/או בגין מגבלותיו ו/או בגין הצורך לפצל את שטח ההתארגנות בין מספר אתרים, והקבלן לא יהיה זכאי בשל כך לתשלום נוסף או נפרד אלא אם נקבע אחרת בנספח התנאים המיוחדים. מובהר, כי בגין העתקת שטח ההתארגנות על פי הנחיית נת"ע או הגופים המוסמכים, הקבלן יהיה זכאי לתשלום בגין הקמתו החוזרת של שטח ההתארגנות, אלא אם נקבע אחרת בנספח התנאים המיוחדים.

7.17 מובהר כי נת"ע לא חייבת להעמיד לרשות הקבלן דרכי גישה לאתר העבודות ו/או שטח ההתארגנות, וככלל, היא לא תישא בתשלום כלשהו עבור הכשרת דרכי גישה או הקמת שטח ההתארגנות, החזקתם או אחזקתם, אלא אם נקבע אחרת בנספח התנאים המיוחדים (וזאת בלי לגרוע מהוראות סעיף 7.14 שלעיל). ככל שנת"ע תסייע להקצות לקבלן דרכי גישה ו/או שטח התארגנות, היא תעשה זאת כמתנדבת בלבד ומבלי שתחול עליה כל אחריות בקשר לכך. יובהר כי תהא זו אחריות הקבלן, בכל מקרה, לקבל אישור מהרשות המוסמכת לטובת הכשרת דרכי גישה ו/או הקמת שטח ההתארגנות, לרבות בכל הנוגע להקמת מבנים או תשתיות זמניות

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

שיידרשו, ולמסור לרשות המקומית הודעה בכתב כי הוא המחזיק בשטח ההתארגנות, בדרכי הגישה ובאתר העבודות בתוך 2 ימים ממועד תפיסתו את השטח. תשלומי ארנונה ומיסים עירוניים אחרים שיחולו בגין החזקת דרכי גישה ו/או שטח ההתארגנות ו/או מתקנים אחרים שהוצבו באתר העבודות, יהיו על חשבון הקבלן. הוא הדין ביחס לכל הוצאה אחרת הנדרשת לצורך הקמת שטח ההתארגנות, העברתו, פירוקו או אחזקתו. מובהר ומוסכם כי לנת"ע שמורה הזכות לעכב כל תשלום ביניים המגיע לקבלן עד למילוי חובותיו לפי סעיף זה, והכל, בלי לגרוע מכל זכות או תרופה אחרת הנתונה לה לפי ההסכם או הדין.

7.18 הקבלן יישא בתשלומי הארנונה ובכל תשלומי הצריכה השוטפים בגין אתר העבודות, לרבות תשלומי חשמל, מים, ביוב, ניקוז, תקשורת וכיוצ"ב, ממועד קבלת הגישה לאתר העבודות ועד למועד קבלת תעודת גמר סופית. ניתנה תעודת גמר חלקית ביחס לאיזה מחלקי העבודות – יישא הקבלן בתשלומים כאמור ביחס לאותו חלק של העבודות עד למתן תעודת הגמר ה סופית. על הקבלן לדאוג לאספקה סדירה של מים חשמל ותקשורת לצורכי עבודתו, כולל באמצעות ביצוע תשתיות זמניות, וזאת החל מיום קבלת גישה לאתר העבודות ועד למועד השלמתן של העבודות ומסירתן הסופית. כל ההוצאות הכרוכות, באספקה וצריכה של מים וחשמל ו/או בהתחברות למקורות ביוב, מים וחשמל ו/או בהתקנת מונים (בין ישירות ובין באמצעות קבלן ראשי), צנרת או כבלים, הבאת גנרטורים, סולר וכו' - למשך תקופת ביצוע העבודות, תקופת התחזוקה המשמרת וכל פרק זמן אחר שיחול עד מסירת העבודות - יחולו על הקבלן. מובהר כי אחריות הקבלן לפי סעיף זה מתייחסת לכל אתר העבודות, ולא לשטח ההתארגנות בלבד. עוד מובהר, כי עלות צריכת חשמל לשם הארת כבישים ומדרכות באמצעות מרכזיות קיימות תחול על נת"ע (ובמידת הצורך תשולם ע"י הקבלן ותמומן מתוך הקצב מתאים), למעט אם נקבע אחרת בנספח התנאים המיוחדים.

7.19 אם יזדקק הקבלן, לצורך ביצוע העבודות, או לשם הקמת שטח התארגנות, לקבל זכות מעבר או שימוש או זכות הנאה או כל זכות דומה במקרקעין המצויים מחוץ או בסמוך לאתר העבודות, תהא זו אחריותו של הקבלן לקבל את הזכות האמורה מבעליה ולשלם את תמורתה כפי שיוסכם בין הבעלים לבין הקבלן. בגין רכישת הזכות האמורה לא תשולם לקבלן תמורה נוספת מעבר לתמורה שהוא זכאי לה לפי הסכם זה; למעט אם נקבע אחרת בנספח התנאים המיוחדים או אם רכישת הזכות האמורה נעשתה על פי הנחייה והרשאה מפורשת – בכתב ומראש – של נת"ע, ובנסיבות שבהן לא ניתן לבצע את העבודות ללא רכישת אותה זכות.

7.20 תהא זו אחריותו של הקבלן לעשות את כל הסידורים והתיאומים הנדרשים עם הגופים המוסמכים ו/או קבלנים סמוכים ו/או עם הבעלים או המחזיקים של דרכים או מקרקעין סמוכים – שדרכם צריך לגשת לאתר העבודות – כדי שהקבלן יוכל להשתמש בדרכים או מקרקעין כאמור לשם העברת פועלים וחומרים אל אתר העבודות וממנו, והכל בכפוף לאישור נת"ע והנחיותיה. על הקבלן להחזיר את הדרכים והמקרקעין למצבם הקודם, לשביעות רצונם של נת"ע, הגופים המוסמכים, הבעלים או המחזיקים הנוגעים בדבר. הקבלן יהיה האחראי

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

הבלעדי בגין כל תביעה, ויישא בכל הוצאה ו/או נזק שייגרמו לנת"ע ו/או לכל אדם אחר, עקב נושאים שבאחריות הקבלן כאמור לעיל.

7.21 על הקבלן לדאוג, על חשבונו, לשמירה על אתר העבודות ו/או על כל דבר המצוי באתר העבודות והגנתו מפני כל נזק או כניסת בלתי מורשים, גם בשעות הלילה או בימים שבהם אין פעילות באתר העבודות, וזאת החל מיום קבלת זכות גישה לאתר העבודות ועד למועד השלמתן ומסירתן לידי נת"ע או מי שעליו הורתה. אמצעי השמירה, האבטחה או הביטחון שיינקטו יהיו לכל הפחות בהתאם לאמור במפרט הדרישות הכלליות ובנספח התנאים המיוחדים. עלות הצבת השומרים או אמצעי אבטחה, הגנה וביטחון אחרים, ככל שיידרשו, כלולה במחיר היחידה והקבלן לא יקבל בגינה תשלום נפרד, אלא אם נקבע אחרת בנספח התנאים המיוחדים. מובהר, כי הקבלן לא יוכל להסתמך לצורך האמור לעיל על פקחים שנת"ע תורה על הצבתם, ולא יופטר מחבותו בשל נקיטת אמצעי אבטחה או שמירה על ידי נת"ע ו/או מי מטעמה.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

8. היתרים ואישורים

8.1 המזמין יהיה אחראי לקבלת הרשאה לביצוע העבודות לפי סעיף 261(ה) לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, טרם השלמת התכנון ע"י הקבלן, והוא ימסור אותה לקבלן לשימושו. עם קבלת ההרשאה, יפעל הקבלן להחלפת החתימות של עורכי הבקשה בחתימותיהם של הגורמים הרלוונטיים מטעמו.

8.2 הקבלן יהיה אחראי להשגתם של כל יתר ההיתרים, האישורים והרישיונות מכל מין וסוג הנדרשים ע"פ ההסכם או ע"פ כל דין לביצוע העבודות או בקשר עמן ("**היתרים**"), למעט היתרים שנקבע במפורש במפרטים או בתנאים המיוחדים כי יושגו ע"י נת"ע ואחריותה.

8.3 כל שינוי שיעשה ע"י הקבלן אשר יצריך עדכון ההרשאה או היתר כלשהו, יבוצע ע"י הקבלן ועל חשבונו, ושינוי כאמור לא יהווה בסיס לזכאות להארכת משך ביצוע ותשלום מכל סוג שהוא.

8.4 כל הפעולות והתיאומים הנדרשים לשם קבלת האישורים וההיתרים הנ"ל יעשו על ידי הקבלן ועל חשבונו. הקבלן יהיה האחראי הבלעדי לדאוג ולוודא את הימצאותם באתר של כלל המסמכים הנדרשים על פי דין להתחלת כל עבודה או המשך ביצועה. הקבלן ייתן לנת"ע, לפי דרישתה, ובכל עת רלוונטית, כל התחייבות שהיא עצמה נדרשה לתת לגופים המוסמכים על מנת לקבל היתרים ו/או רישיונות כנדרש, והכל בתנאי גב-אל-גב ותוך חתימתו על כל הסכם או מסמך שיידרש לשם כך.

8.5 הקבלן ימלא בקפדנות אחר כל תנאי האישורים ו/או ההיתרים שניתנו ע"י הגופים המוסמכים לצורך ביצוע העבודות, יחדשם מעת לעת ככל שיידרש, ויישא בתשלום מסים ואגרות מכל מין וסוג שהוא, ובכלל האמור, אגרת שפיכה ופינוי פסולת או תמלוגים לרשות מקרקעי ישראל בגין הוצאת עודפי עפר (והשימוש למטרות הקבלן) ו/או פינוי קרקע מזוהמת או רעילה ו/או נטילת מחצבים משטח העבודה, והכל בהתאם לאמור בסעיף 22 שלהלן ויתר הוראות ההסכם.

8.6 מבלי לגרוע מכלליות האמור, יובהר כי הקבלן לא יישא בעלויות שכל מטרתן מתן אפשרות להשתמש בשטח אתר העבודות, ובכלל האמור, בעלותם של היתרי בניה והרשאות לפי חוק התכנון והבניה, אגרות הנגבות על ידי גורמי תשתית לשם מתן אישורם לסילוק מתקנים, אגרות ותשלומים לצדדי ג' לצורך העתקת קווי תשתית שבאתר העבודות, תשלומים לצורך חפירת או הגנת עתיקות וכיו"ב, הכל למעט מקרה שבו נקבע אחרת בנספח התנאים המיוחדים או באיזה ממסמכי ההסכם האחרים.

8.7 עוד יובהר, בלי לגרוע מהאמור לעיל, כי התשלומים הבאים יהיו על חשבון נת"ע, למעט אם נקבע אחרת בנספח התנאים המיוחדים או אם בכתב הכמויות מופיע הקצב מיוחד לשם כך:

8.7.1 תשלומים עבור שירותי פיקוח מטעם הגופים המוסמכים, לשם ביצוע העבודות ו/או העתקת תשתיות בהתאם לתנאים ולאישורים שניתנו;

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

8.7.2 עלויות חיבור התחמ"ש לרשת ההולכה הארצית.

8.8 על אף האמור, נת"ע תהיה רשאית להורות לקבלן לשלם תשלומים כאמור בסעיף 8.7, ולהחזיר לו את הסכומים ששילם, כנגד הצגת אסמכתאות (לרבות חשבונית מס) המעידות על תשלום בפועל על ידי הקבלן. החזר הסכומים האמורים ייעשה במסגרת חשבון הביניים שיאושר בחלוף 60 יום מהמצאת אסמכתאות כאמור כנדרש. בגין מימון הסכומים הנ"ל הקבלן לא יהיה זכאי לתמורה נוספת (לרבות תקורות או רווח קבלן ראשי). הקבלן לא יבצע כל תשלום אשר חל על נת"ע לפי הסכם זה, אלא לאחר ובכפוף לאישור נת"ע מראש ובכתב לעצם ביצוע ההוצאה האמורה ומימונה על ידי הקבלן. לא קיבל הקבלן מנת"ע אישור מראש ובכתב כאמור, לא יהיה הקבלן זכאי להשבת הסכום כאמור מנת"ע.

8.9 אם מצא הקבלן כי בעקבות דרישה של הגופים המוסמכים הוא נדרש לבצע עבודה נוספת, או כי לא ניתן למלא אחר הדרישה האמורה (כלל או בכפוף לתנאים מסוימים), או כי נדרש היתר נוסף לביצוע דבר מה – חובה עליו להודיע על כך למנהל הפרויקט בתוך 24 שעות, ולקבל את הוראותיו. בכל הנוגע לביצוע עבודות נוספות או שונות, יחולו לפי הענין או הצורך הוראות סעיף 52 להסכם.

8.10 הקבלן יודיע לנת"ע באופן מיידי אודות כל ביטול, השהייה, הקפאה, צמצום או גריעה באיזה מההיתרים או בתוקפם, ויפעל ע"פ הנחיות מנהל הפרויקט כפי שתינתנה.

8.11 הקבלן ימציא למנהל הפרויקט, לפי דרישתו, העתקי רישיונות ואישורים שהוא אחראי להשגתם לפני תחילת ביצוע העבודות, וכן ימציא, לפי דרישתו של הנ"ל, כל אישור בכתב מאת רשות מוסמכת על התאמת העבודה לדרישות כל דין ו/או לתכניות ו/או להוראותיו של כל גורם מוסמך.

8.12 באחריות הקבלן לחתום על כל אישור בדבר השלמת העבודות לצורך קבלת אישור לאכלוס המבנה שבוצע וקבלתו על ידי נת"ע ו/או הגופים המוסמכים ו/או הגורם אשר נת"ע הורתה למסור לו את המבנה שבוצע כאמור.

9. <u>ביצוע העבודות</u>

9.1 הקבלן יבצע את העבודות, וכל מבנה שביצועו נדרש במסגרתן, בהתאם להוראות הסכם זה על כל נספחיו, וברמה המתחייבת ממנו, וימלא לצורך זה אחר כל הוראותיו של מנהל הפרויקט ו/או אחר כל הדרישות הכלולות באיזה ממסמכי ההסכם והמפרטים - יהא טיבן, היקפן או מחירן אשר יהא. יובהר כי מחלוקת שנתגלעה בכל הנוגע להוראות ההסכם ו/או סמכותם של מנהל הפרויקט או נת"ע ו/או אופן ביצוע העבודות, לא תהווה עילה לאי קיום הוראות נת"ע ומנהל הפרויקט ו/או לעיכוב ביצוע העבודות או חלק מהן.

9.2 במקרה בו נהג הקבלן שלא על פי הוראות נת"ע ומנהל הפרויקט, או שפעל בניגוד להן, או שהחל לבצע עבודה מסוימת מבלי לקבל תחילה את הוראות נת"ע או מנהל הפרויקט, יישא הקבלן באחריות מלאה לכל הנזקים שייגרמו עקב כך, ובכלל זה בעלויות פירוק, הריסה או בניה מחדש של כל חלק מהעבודות.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

9.3 ידוע לקבלן כי גורמי הפיקוח והבקרה שמונו על ידי נת"ע, יבצעו בקרה מדגמית בלבד על עבודת הקבלן, ואין בפעולתם כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי נת"ע למילוי כל תנאי ההסכם. הקבלן יהיה אחראי לכל הפעולות, השגיאות, ההשמטות, המחדלים והמגרעות שנעשו, אם נגרמו על ידו ו/או על ידי מי מטעמו, אף אם הללו היו נתונים לבקרה או לבדיקה של גורם כלשהו מטעם נת"ע. הקבלן ישתף פעולה עם גורמי הפיקוח והבקרה מטעם נת"ע, ישיב לשאלותיהם או ימציא לעיונם מסמכים שיתבקשו, ואולם, כל הוראה לביצוע תינתן ע"י מנהל הפרויקט או נת"ע בלבד.

9.4 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות ברמה מקצועית גבוהה ביותר ובזהירות הראויה, וכן מתחייב להעסיק לשם כך צוות עובדים וקבלני משנה בעלי כישורים מקצועיים ברמה הגבוהה ביותר, ולהשתמש בחומרים ובאמצעים נאותים, הכל בהתאם לדרישות ההסכם ונספחיו.

9.5 על הקבלן לוודא כי הוא, קבלני המשנה מטעמו, והעובדים המבצעים את העבודות מקיימים כל הוראה חוקית, מנהלית ו/או מקצועית המתחייבת מביצוע אותה עבודה ומחזיקים ברישיונות ובהיתרים המתאימים לביצוע עבודתם.

9.6 אם במהלך ביצוע העבודות הקבלן ייתקל בתשתיות שלא סומנו בתכניות - או בתשתיות שנמצאו במיקום שונה מהמסומן בתכניות - יהא עליו, בכפוף ובהתאם להנחיית מנהל הפרויקט, לתאם למול בעלי התשתיות את הטיפול הנדרש באותן תשתיות, ובכלל האמור, את אופן העתקתן או ביטולן ואת העבודות הנוספות או השונות שיש לבצע לשם כך. לאחר קבלת תכניות מעודכנות לביצוע או הנחיות מעודכנות, מנהל הפרויקט יהא רשאי, במקרים כאמור, ליתן לקבלן הנחייה לביצוע שינוי (כהגדרת מונח זה בסעיף 52.5 שלהלן) ו/או לאשר לו תשלומים מוקדמים (כהגדרת מונח זה בסעיף 52.23), בהתאם לסמכויות אשר ניתנו לו ולנהלי נת"ע כפי שיעודכנו מעת לעת.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

10. **<u>ניהול יומן עבודה ותיעוד אתר העבודות ומהלך ביצועו</u>**

10.1 הקבלן ינהל בנפרד יומן עבודה מידי יום ובאופן רציף באמצעות מערכת ממוחשבת כנדרש במפרט הדרישות הכלליות. אם תבוצענה עבודה במשמרות, ינוהל יומן עבודה לכל משמרת. היומן ינוהל בשפה העברית, או באנגלית, אם כך הורה מנהל הפרויקט. נת״ע רשאית, במהלך תקופת ההסכם, להורות לקבלן לנהל יומן עבודה באמצעות מערכת ממוחשבת אחרת ו/או לתעד את ביצוע העבודות גם בדרכים נוספות - כגון צילומי סטילס וצילומי וידאו על בסיס קבוע ובאופן שוטף כנדרש במפרט הדרישות הכלליות או במפרט הטכני המיוחד. מובהר כי לא תשולם כל תמורה נוספת או נפרדת בגין העלויות הכרוכות בביצוע כל הנדרש על מנת לתעד את אתר העבודות ואופן ביצוען באמצעות יומן העבודה או באמצעות וידאו וצילומי סטילס. תיעוד באמצעים אחרים (כגון רחפנים וכו׳) יזכה את הקבלן בתשלום נפרד, ככל שהתיעוד נדרש על ידי נת״ע ואושר מראש ובכתב על ידי מנהל הפרויקט – אלא אם נקבע אחרת בנספח התנאים המיוחדים.

10.2 הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כי כל הפרטים שיירשמו על ידו ו/או על ידי מי מטעמו ביומן העבודה יהיו נכונים וישקפו במדויק ובאופן מלא את מהלך ביצוע העבודות, ואת המתרחש בכל משמרת עבודה. היומן ייחתם על ידי הקבלן מדי יום ביומו. מובהר כי הקבלן לא יהיה רשאי להסתמך על האמור ביומן אם היומן לא מולא כהלכה או מולא בדיעבד.

10.3 יומן העבודה ינוהל על ידי הקבלן, ויאושר על ידי מנהל הפרויקט, אשר רשאי להורות על ציון פרטים נוספים ביומן העבודה.

10.4 בנוסף לפרטים שעל הקבלן לרשום ביומן, כנדרש לפי איזה מן המפרטים, רשאי מנהל הפרויקט, מיוזמתו, לרשום ביומן הוראות שניתנו לקבלן, הערות והסתייגויות בכל הנוגע למהלך ביצוע העבודה, וכן כל דבר אחר אשר לדעת מנהל הפרויקט נדרש כדי לשקף את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודה - והכל בציון תאריך הרישום. מובהר כי הימנעות מנהל הפרויקט מביצוע רישום כלשהו לא תיחשב כהסכמה עם האמור בו. מנהל הפרויקט רשאי לקבוע כי הרישומים ביומן, כולם או חלקם, ייעשו על ידו ולא על ידי הקבלן.

10.5 הקבלן יהא רשאי להסתייג מכל פרט מהפרטים שירשמו על ידי מנהל הפרויקט, וזאת בתוך 7 ימים ממועד רישומם ביומן. הסתייגותו של הקבלן תירשם אף היא ביומן. לא הודיע הקבלן על הסתייגות כאמור לעיל, רואים אותו כמי שאישר את נכונות הפרטים הרשומים ביומן, ואת הסכמתו לכך שרישומים אלה ישמשו ראיה ביחס לנכונות העובדות הכלולות בהם, והכל מבלי לגרוע מן האמור להלן.

10.6 מובהר בזה במפורש כי הערות ו/או רישומים, אשר נרשמו על ידי הקבלן ביומן, לא יחייבו את נת״ע ולא יהוו ראיה מכרעת לנכונותם, למעט אם תבחר נת״ע, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, להסתמך על אותם רישומים. עוד מובהר, כי אין ברישום שנעשה ביומן העבודה כדי לגרוע מכוחו הראייתי של כל תיעוד אחר שנעשה.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

10.7 הקבלן לא ירשום ביומן תביעות כספיות או תביעות אחרות. תביעות כספיות או אחרות תוגשנה ותתבררנה בהתאם לנהלים שייקבעו על ידי נת״ע מעת לעת ובהתאם להוראות הסכם זה. בכלל האמור מובהר כי הוראות שיירשמו ביומן העבודה לא ייחשבו כהוראת שינוי ו/או כשינוי אחר המזכה את הקבלן בתשלום כלשהו, וכי היומן וכל האמור בו ישמשו אך ורק לתיעוד המצב העובדתי באתר העבודות ולא כדי להכריע בזכויות הצדדים ובחובותיהם.

10.8 מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, אין ברישום הסתייגות ו/או הערה ע״י הקבלן ביומן משום צידוק כלשהו ו/או סיבה לעיכוב ביצוע ו/או אי ביצוע עבודה כלשהי ו/או אי מילוי הוראות מנהל הפרויקט, ו/או נת״ע ו/או הוראות ההסכם.

10.9 בנוסף ליומן העבודה, ינהל הקבלן באתר העבודות, רישום בנוגע לעובדים המועסקים בביצוע העבודות, ויפרט לגבי כל עובד בנפרד את הפרטים הבאים: שם העובד, עיסוק העובד, גיל, מין וכל פרט אחר שרישומו נדרש על פי הסכם זה או על פי הנחיית מנהל הפרויקט. הקבלן יתעד את פרטיהם של מבקרים אחרים באתר, ככל שאינם עובדים. הקבלן ימסור למנהל הפרויקט רשימת עובדים מעודכנת אחת לחודש וידאג לקיום עותק של הרשימה המעודכנת באתר בכל שעות העבודה לצרכי ביקורת.

10.10 כל תכתובת של הקבלן עם נת״ע או מי מטעמה, לרבות בכל הנוגע להגשת תביעות או דרישות תשלום, תבוצע בהתאם לאמור במפרט הדרישות הכלליות ו/או בהתאם לנהלי נת״ע והנחיות עדכניות כפי שתימסרנה מעת לעת. הקבלן יישא בכל העלויות הישירות והעקיפות הנובעות מקיום כל האמור, לרבות רכישת רישיונות משתמש לפי הצורך, ולא יהיה זכאי לתמורה נוספת או נפרדת בשל כך.

11. <u>בעלי תפקידים מטעם הקבלן</u>

11.1 מבלי לגרוע מהוראות החלות על הקבלן לפי דין – ובהעדר הוראה אחרת בהסכם או במפרט המיוחד או בנספח התנאים המיוחדים -– הקבלן ימנה לפחות את בעלי התפקידים הבאים, שיהיו בעלי כשירות וניסיון בהתאם להוראות המפרט הטכני המיוחד, ובהיעדר הוראה כאמור, אזי בהתאם לאמור במפרט הדרישות הכלליות:

11.1.1 מנהל פרויקט מטעם הקבלן שיועסק בביצוע העבודות בהיקף המשרה הנדרש לצורך מילוי אחריות הקבלן כלפי נת״ע. מנהל הפרויקט מטעם הקבלן ייחשב כבא-כוחו לכל דבר ועניין, ויחשב כמי שהוסמך לחייב את הקבלן בכל הסכמה הנוגעת לאופן ביצוע העבודות.

11.1.2 מהנדס ביצוע מטעם הקבלן שיועסק בביצוע העבודות במשרה מלאה.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

11.1.3 מנהל עבודה ראשי מטעם הקבלן שיועסק בביצוע העבודות במשרה מלאה. מנהל העבודה ישמש, בין היתר, גם כאחראי לבטיחות באתר העבודות במשך כל תקופת ביצוען, לרבות העבודות המבוצעות על ידי קבלני משנה ו/או על ידי הקבלנים האחרים ו/או הגופים המוסמכים. באחריות הקבלן להודיע למשרד העבודה על מינויו של מנהל העבודה הראשי.

11.1.4 מודד מוסמך, וצוות מדידה עם ציוד מלא בהיקף משרה וזמינות שייקבעו ע"י מנהל הפרויקט, מעת לעת, כמספיקים לצורך ביצוע העבודות (ובמידת הצורך - גם במשרה מלאה).

11.1.5 צוות בקרת איכות לשם ביצוע בקרת איכות ע"י הקבלן, בהתאם לאמור במפרט הדרישות הכלליות.

11.1.6 ממונה בטיחות (אחד או יותר), אשר מוסמך למלא תפקידו זה עפ"י כל דין לרבות בהתאם לחוק ארגון הפיקוח על העבודה, התש"יד-1954, והצווים שהוצאו מכוחו, שיועסק בביצוע העבודות במשרה מלאה או בהיקף משרה אחר שנקבע במפרט הטכני המיוחד, בנספח התנאים המיוחדים או ע"י מנהל הפרויקט.

11.1.7 ממונה על בטיחות בתנועה, שיועסק בביצוע העבודות בהיקף משרה נדרש בהתאם להוראות נספח הבטיחות. אין מניעה, כי הממונה על בטיחות בתנועה יהא גם ממונה הבטיחות המוסמך.

11.1.8 אחראי לוחות זמנים, בכל היקף משרה שיידרש על מנת למלא אחר חובות הקבלן לפי הסכם זה.

11.1.9 מנהל קיימות וסביבה, יועץ אקוסטי ואגרונום ו/או מומחה עצים - בהיקף משרה שיידרש על מנת למלא אחר חובות הקבלן לפי הסכם זה ונספחיו ו/או הוראות המפרט הטכני המיוחד.

11.1.10 מנהל אישורים וממשקים, ומנהל מסמכים, שיועסקו (כל אחד מהם) בכל היקף משרה שיידרש לשם מילוי חובות הקבלן על פי ההסכם ומפרט הדרישות הכלליות

11.1.11 במקרים בהם יידרש הדבר בלבד – גיאו-הידרולוג, מנהל בניה ירוקה, צוות זיהומי קרקע, מים וגזים ומנהל BIM כנדרש במפרט הדרישות הכלליות – בכל היקף משרה שיידרש.

11.1.12 מנהל אבטחה בהתאם לנדרש בפרק 22 למפרט הדרישות הכלליות, ובכל משרה שתידרש, אשר כשירותו לתפקיד אושרה ע"י נת"ע.

11.1.13 כל בעל מקצוע אחר שהעסקתו מחויבת על-פי דין, בהיקף משרה שנקבע באותו דין.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

11.2 מינויים של בעלי התפקידים כאמור בסעיף זה, או של בעלי תפקידים אחרים כנדרש במפרט הדרישות הכלליות, בנספח התנאים המיוחדים או במפרט הטכני המיוחד, מותנה באישור מנהל הפרויקט וייעשה בנקיבת שמם של היחידים שימלאו את התפקידים, והצגת אסמכתאות בדבר עמידתם בדרישות הכשירות שנקבעו לגביהם (ככל שנקבעו) במפרט הדרישות הכלליות או באיזה ממסמכי ההסכם האחרים. מנהל הפרויקט רשאי שלא לאשר מי מבעלי התפקידים שמינה הקבלן אם לדעתו אין הוא מתאים לביצוע התפקיד המיועד לו, אף אם אותו בעל תפקיד עומד באמות המידה שנקבעו להעסקתו. נת"ע רשאית, במקרים המתאימים, לאשר בכתב את העסקתו של בעל תפקיד אף אם אין הוא עומד בתנאים שנקבעו לשם מילוי תפקידו.

11.3 הקבלן ימסור למנהל הפרויקט פרטים אודות כל בעלי התפקידים שמונו מטעמו במועד שייקבע ע"י מנהל הפרויקט. פרטים אלה יכללו: שם מלא, מס' תעודת זהות, פרטי התקשרות, פרטי השכלה וניסיון מקצועי וכן כל פרט אחר שלדעת מנהל הפרויקט דרוש ע"מ לבדוק את התאמתו לתפקיד. מנהל הפרויקט רשאי, לפי שיקול דעתו, לבקש ולקבל מהקבלן כל מסמך הקשור בהעסקתם של בעלי התפקידים הנ"ל על מנת להבטיח כי הקבלן ממלא אחר הוראות סעיף זה, ובמידת הצורך לראיין מי מבעלי התפקידים הנ"ל. בהקשר זה, נדרש הקבלן להקפיד על הגשות מלאות ביחס לכל בעל תפקיד, תוך מתן תשומת לב קפדנית להתאמתו של המועמד המוצע לדרישות התפקיד וצירוף אסמכתאות רלוונטיות להוכחת עמידתו של בעל התפקיד המוצע בכל דרישה.

11.4 מובהר, כי בהתאם לחוק להסדרת הביטחון בגופים הציבוריים תשנ"ח-1998, נת"ע רשאית להורות על ביצוע הליך של התאמה ביטחונית כמשמעותו בחוק שירות הביטחון הכללי, תשס"ב-2002, לכל אחד מבעלי התפקידים המועסקים על ידי הקבלן. העסקתם או המשך העסקתם של בעלי התפקידים במתן השירותים תהא מותנית במתן אישור הגורמים המוסמכים לעניין הליך ההתאמה הביטחונית. הליך ההתאמה הביטחונית יכול ויבוצע טרם העסקת בעל התפקיד, או אף במהלך העסקתו בביצוע העבודות, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של נת"ע. על הקבלן להביא בחשבון את משכו של הליך ההתאמה הביטחונית וכן את יכולתו וחובתו של בעל התפקיד לעמוד בהצלחה בהליך זה, ולסייע ככל הנדרש בהליך ביצוע ההתאמה. לא אושרה העסקתו של מי מבעלי התפקידים מטעמי אי התאמה ביטחונית בכל שלב שהוא, יהיה חייב הקבלן להעמיד תחתיו בעל תפקיד אחר אשר יעבור את הליך ההתאמה בהצלחה. מובהר כי אי מתן אישור כאמור למי מבעלי התפקידים (או הדרישה להחליפו באחר) לא יהווה עילה לדחייה ו/או עיכוב במתן השירותים ו/או אי ביצועם ו/או לכל תביעה או טענה מצד הקבלן.

11.5 נת"ע רשאית, בכל עת, ועל פי שיקול דעתה, להודיע לקבלן כי הוא נדרש להחליף באחר בעל תפקיד שמונה מטעמו (או למלא את מקומו), או כי הוא נדרש להרחיק בעל תפקיד כאמור מאתר העבודות (לפרק זמן שייקבע), וזאת מנימוקים שיפורטו בפני הקבלן. דרישה להחליף או להרחיק בעל תפקיד כאמור תימסר רק לאחר שניתנה לקבלן הזדמנות להשמיע טענותיו בעניין. הקבלן יפעל על פי הדרישה בתוך פרק הזמן שייקבע לכך על ידי מנהל הפרויקט.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

11.6 הקבלן לא יחליף בעל תפקיד שמונה על ידו אלא באישור מראש ובכתב של מנהל הפרויקט. הוחלף בעל תפקיד ביוזמת הקבלן, או בהתאם להנחיית נת"ע, ימונה בעל תפקיד חלופי בתוך 7 ימים לכל היותר. בכל מקרה של החלפה כאמור יהיה הקבלן מחוייב לשמור על רציפות בפעילות של בעל תפקיד שהוא מבקש להחליפו, ולאפשר תקופת חפיפה בינו ובין בעל התפקיד החליף באופן שיבטיח רציפות.

11.7 נוכחות בעלי התפקידים הנ"ל באתר העבודות תהיה לפי הוראות הסכם זה או בהתאם להנחיות מנהל הפרויקט, שיהא רשאי לקבל פרטים בדבר היקף העסקתם בפועל (לרבות דו"ח נוכחות).

11.8 הקבלן מתחייב ליידע את בעלי התפקידים מטעמו באשר לחובותיהם על פי דין.

11.9 מובהר כי עלות העסקתם של כל בעלי התפקידים הנ"ל - והעסקת כל בעל תפקיד או עובד אחר שהעסקתו נחוצה לצורך ביצוע הפרויקט - כלולה בתמורה ולא תשולם לקבלן כל תמורה נפרדת בשל העסקתם, אך זאת למעט בכל הנוגע להעסקת בעלי תפקידים מיוחדים בהתאם לאמור בסעיף 11.10 להלן.

11.10 בגין העסקת **יועץ אקוסטיקה** ו/או **צוות זיהומי קרקע, מים וגזים** ו/או **צוות לטיפול באסבסט**, ככל שהיא נדרשת פי מסמכי ההסכם, תשולם לקבלן תמורה כמפורט בפרק ההקצבים בנספח התמורה. תמורה זו תשולם כהקצב, ויחולו עליה הוראות סעיף 46 להלן.

11.11 ביחס לכל בעלי התפקידים המנויים בסעיף 11.10 לעיל, יחולו גם ההוראות הבאות:

11.11.1 הסכומים שישולמו עבור העסקת בעלי התפקידים הנ"ל הם תשלומים מלאים וכוללים, ולא תשולם עליהם כל תוספת בגין עבודה בשעות חריגות (כגון בלילה, בסופי שבוע, חגים וכו') ו/או בגין הוצאות שנוצרו לקבלן בעקבות ההתקשרות עם בעלי התפקידים הנ"ל ואספקת השירותים הנדרשים מהם (לרבות עליות מעסיק, עלויות מימון, מיסים, רווח קבלן ראשי, תקורות אחרות וכו') ו/או בגין עלות העסקת עובדים או עוזרים או מחליפים לבעלי התפקידים הנ"ל.

11.11.2 נת"ע תהא רשאית, לפי שיקול דעתה, להפחית מתמורת הקבלן חלק יחסי (לפי קביעתה), בכל מקרה שבו הקבלן אינו מאייש את התפקידים הנ"ל בהיקף הנדרש (או בכלל) ו/או במקרה שבעלי התפקידים אינם נוכחים באתר העבודות כמתחייב מתפקידם ו/או אינם מבצעים את תפקידם כנדרש ולשביעות רצונה של נת"ע. נת"ע רשאית לשם ביצוע בקרה על עבודת בעלי התפקידים הנ"ל, לדרוש הצגת דו"ח נוכחות ופרטים נוספים בדבר היקף העסקתם בפועל.

11.12 מבלי לגרוע מן האמור בסעיף זה, התמורה לקבלן כוללת את כל עלויות ההעסקה של עובדים ו/או יועצים לקבלן שאינם מפורטים במסמכי ההסכם ואותם נדרש הקבלן להעסיק לצורך ביצוע מלוא מחויבויותיו על פי הוראות ההסכם והקבלן לא יהיה זכאי בגין כך לכל תמורה נוספת.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

11.13 בכל מקרה שבו הקבלן לא פועל כנדרש בסעיף 11 זה, הוא יחוייב בפיצוי מוסכם לכל יום של איחור (או אי קיום הוראה) ביחס לכל אחד מבעלי התפקידים כאמור, והכל בהתאם לאמור במפרט הדרישות הכלליות.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

12. **<u>שמירה, גידור ושאר אמצעי זהירות</u>**

12.1 הקבלן מתחייב לספק ולהתקין, על חשבונו, כל דבר הנדרש על מנת לשמור על אתר העבודות וכל המצוי בו מפני כניסת בלתי מורשים, וכן לשמור על בטחונו ונוחותו של הציבור הנמצא בסביבת אתר העבודות. בלי לגרוע מכלליות האמור, על הקבלן לדאוג לגידור שטחי העבודה וההתארגנות, תמרורי אזהרה, שילוט, תאורה, ושאר אמצעי זהירות ככל שיידרשו ע"י מנהל הפרויקט (כל אלה, להלן: "**אמצעי הבטיחות**"). הקבלן יציב את אמצעי הבטיחות בכל מקום שיהיה צורך בהם, ויפעל בהתאם להוראות הבטיחות שבמפרט הדרישות הכלליות ו/או יתר הוראות ההסכם ו/או כפי שיורה מנהל הפרויקט ו/או בהתאם לכל דין והוראת הגופים המוסמכים. הקבלן מחויב בתחזוקת אמצעי הבטיחות, תקינותם ויציבותם, בכל תקופת ביצוע העבודות. עלות אמצעי הבטיחות ותחזוקתם תיכלל במחירי היחידה השונים אלא אם נקבע אחרת ובמפורש בנספח התנאים המיוחדים או בכתב הכמויות.

12.2 הגדרות ואמצעי הבטיחות (כולם או חלקם) יסולקו בכפוף ובהתאם לאישור מנהל הפרויקט, עם גמר ביצוע העבודות או קודם לכן (אם כך הורה מנהל הפרויקט). נת"ע רשאית להורות לקבלן להשאיר את הגדרות ואמצעי הבטיחות (או חלקם) באתר העבודות, לצרכי נת"ע, כנגד תשלום תמורתם לקבלן, ובהתאם להוראת שינוי שתינתן, אלא אם נקבע אחרת בנספח התנאים המיוחדים.

12.3 בלי לגרוע מחובתו הכללית של הקבלן לדאוג לשמירה על אתר העבודות מפני כניסת בלתי מורשים, תהא זו חובתו להציב לפחות פקח תנועה אחד בכל שער או פתח פעיל לאתר העבודות, בהתאם לאמור בהוראות נספח הבטיחות. עלות הצבת פקחי תנועה כאמור, והם בלבד, תהיה על חשבון נת"ע אלא אם נקבע אחרת באיזה ממסמכי ההסכם האחרים. מובהר לעניין זה כי מי ששומר על אתר העבודות מטעם הקבלן לא ייחשב כפקח תנועה ולא יזכה את הקבלן בתשלום.

12.4 בנוסף לגידור אתר העבודות וסביבתו יחויב הקבלן, על חשבונו, לגדר כראוי כל בור או מפגע אחר הקיים באתר העבודות (כולל שילוט ושימוש במחזירי אור), מהלכי המדרגות וכל שטח משטחי העבודות או חלקי כל מבנה אשר הדין ודרישות הרשויות המוסמכות, או השכל הישר, דורשים את גידורו, והכל תוך הקפדה על הוראות נספח הבטיחות והוראת כל דין.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

12.5 בלי לגרוע מחובתו הכללית להגן על אתר העבודות, הקבלן מחויב לנקוט על חשבונו בכל אמצעי סביר שיידרש כדי למנוע כל נזק העלול להיגרם לאתר העבודות וכל המצוי בו, מכל סיבה שהיא, לרבות: חום, קור, גשם, שטפונות, אש וכו'. הגנת האתר מפני גשמים או שטפונות תיעשה בין היתר באמצעות חפירת תעלות ניקוז זמניות, שאיבת מים, סתימת תעלות ניקוז וכדומה, הכל - לפי הצורך או לפי דרישת מנהל הפרויקט ולשביעות רצונו. בנוסף, הקבלן ינקוט על חשבונו בכל אמצעי סביר שיידרש כדי להגן על שלמות כל חלק מעבודה שבוצעה, מפני כל נזק העלול להיגרם לה, לרבות נזקים העלולים להיגרם ע"י עבודות המתבצעות בשלבים מאוחרים יותר. הקבלן יודיע למנהל הפרויקט מה הם האמצעים שבדעתו לנקוט על מנת לקיים את הוראות סעיף זה, והוא יאשרם או יורה על תיקונם, לפי שיקול דעתו. למען הסר ספק, מובהר בזה כי אין בהוראת מנהל הפרויקט, כשלעצמה, כדי למעט מאחריותו המלאה של הקבלן לנקיטת אמצעי הבטיחות.

12.6 אם הוכרז "מצב מיוחד בעורף" בשל מצב חירום מכל סיבה שהיא, ופורסמו תקנות ו/או הוראות ו/או הנחיות הנדרשות לשמירתם או להצלתם של חיי אדם או של רכוש, יפעל הקבלן בהתאם להוראות המחייבות אותו, כולל באמצעות אספקת ציוד או אמצעי מיגון לאתר העבודות ו/או לעובדיו, והכל בהתאם לדין. ככל שלא נקבע אחרת בנספח התנאים המיוחדים, הקבלן יישא בעלות מיגון אישי של עובדיו, אך יהא זכאי להחזר עלויות בגין הצבת אמצעי מיגון אחרים (כגון מרחבים מוגנים) באתר העבודות. בכל מקרה, הקבלן יקבל את אישורו המוקדם של מנהל הפרויקט לכל אמצעי מיגון חריג או מיוחד שבדעתו להביא לאתר העבודות.

13. <u>סמכויות מנהל הפרויקט</u>

13.1 הקבלן יבצע את העבודות, כולן או חלקו, רק לאחר קבלת אישורו המוקדם של מנהל הפרויקט לגבי שיטות העבודה, טיב הציוד וסוגו, טיב החומרים בהם עתיד הוא להשתמש לביצוע העבודות וכמותם. הפר הקבלן הוראה זו, אזי, מבלי לגרוע מסעדים אחרים העומדים לרשותה של נת"ע, רשאי מנהל הפרויקט להודיע לקבלן כי לדעתו ישנה אי התאמה בין הביצוע על ידי הקבלן לבין האמור לעיל, והקבלן יהיה חייב לנקוט על חשבונו בכל הפעולות והאמצעים על מנת לתקן את הטעון תיקון, על פי דרישות מנהל הפרויקט, בפרק הזמן שהקצה לשם כך.

13.2 מנהל הפרויקט מוסמך ליתן לקבלן, במהלך ביצוע העבודות, כל הוראה אשר נדרשת לצורך ביצוען, לרבות באמצעות תכניות או שרטוטים, והוראה כאמור תחייב את הקבלן ותתועד כנדרש. יובהר כי הסמכות הניתנת למנהל הפרויקט איננה כוללת את הסמכות להתחייב בשם נת"ע לשלם דבר מה ו/או להאריך את משך הביצוע של העבודות ו/או לקבוע את גובה התשלומים המגיעים לקבלן ו/או להתקשר בהסכמים או בפשרות, אלא אם ניתנה לכך הסכמת נת"ע מראש ובכתב, ולחילופין, אם ניתנה לו סמכות לעשות כן לפי הוראות הסכם זה.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

13.3 הקבלן יאפשר למנהל הפרויקט או למי מטעמו, לבדוק את אתר העבודות ו/או כל מבנה שהקבלן מבצע במסגרתן, כדי להשגיח על קיום חובות הקבלן. בלי לגרוע מכלליות האמור, מנהל הפרויקט רשאי לבדוק את טיב החומרים, המכונות והציוד בהם משתמש הקבלן – לרבות בבתי המלאכה או מקומות הייצור של אותם חומרים, חפצים או מכונות – וכן את השיטות בהן נוקט הקבלן על מנת לבצע את העבודות ואת מהלך וקצב ביצוען. כמו כן רשאי מנהל הפרויקט לבדוק את אופן ביצוע הוראות ההסכם, עמידת הקבלן בלוחות הזמנים, קיום הוראות הבטיחות והאיכות וקיום הוראות נת"ע והוראותיו הוא על ידי הקבלן.

13.4 הקבלן ימסור למנהל הפרויקט, על פי דרישתו, מסמכים, דו"חות, פרטים והסברים בנוגע לכמות החומרים בהם השתמש, כמות העבודה שהושקעה, הציוד ושיטות העבודה שהופעלו לצורך ביצוע העבודות או כל חלק מהן. הקבלן ימסור למנהל הפרויקט כל מידע אחר הדרוש לדעתו לצורך פיקוח על ביצוע העבודות, ובתוך כך, יענה על כל שאלותיו, ויעמוד לרשותו בכל עת ומקום סבירים שיידרש, לצורך מסירת ידיעות והסברים בכל הנוגע לביצוע העבודות.

13.5 מנהל הפרויקט רשאי להורות על ביצוע העבודה בשלבים שונים מהשלבים שהנחה במקור או שנמסרו לקבלן על ידי נת"ע, וכן רשאי הוא לקבוע סדר עדיפויות לביצוע העבודות או חלק מהן, והקבלן יהיה חייב לבצע את העבודה בהתאם לסדר העדיפויות שנקבע על ידו.

13.6 מנהל הפרויקט רשאי להורות לקבלן כיצד לבצע עבודה כלשהי, אם לדעתו הקבלן חורג מדרישות ההסכם ו/או המפרטים ו/או המקובל בתחום, או אם לדעתו נחוץ הדבר כדי למנוע נזק לעבודות ו/או נזק לסביבה ו/או נזק לחלקי המבנה שכבר בוצע, ועל הקבלן לפעול על פי הוראותיו. מובהר כי אין במילוי הוראות מנהל הפרויקט כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו לעבודה כלשהי ו/או לנזק כלשהו ככל שייגרם בקשר עם ביצוע העבודות אלא בכפוף להוראת כל דין. סבר הקבלן כי הוראת מנהל הפרויקט שגויה מבחינה מקצועית, או שהיא עלולה לגרום נזק, חייב הוא להתריע על כך מראש ובכתב בפני נת"ע תוך פירוט הנימוקים לכך – והוא לא יישמע בכל טענה כאמור אם לא נמסרה התראה כאמור.

13.7 מנהל הפרויקט רשאי לדרוש מהקבלן תיקון, שינוי והריסה של עבודה אשר לא בוצעה בהתאם לתכניות או להוראותיו ו/או מבלי שהתקבלו עבורה האישורים המקדימים לצורך ביצועה, והקבלן יהיה חייב לבצע את הוראות מנהל הפרויקט תוך התקופה שתקבע על-ידי מנהל הפרויקט. כל ההוצאות הכרוכות בביצוע התיקון תהיינה על חשבון הקבלן.

13.8 מנהל הפרויקט רשאי להפסיק את ביצוע העבודות בכלל, או חלק מהן אם לפי דעתו העבודות אינן נעשות בהתאם לתכניות, המפרטים או הוראות נת"ע ו/או אם העבודה מבוצעת בניגוד לכללי הבטיחות המחייבים ו/או שביצוע העבודה עלול לגרום לנזק (לרכוש ו/או לנפש) ו/או אם לפי דעתו העבודה אינה מתבצעת באיכות הנדרשת ו/או ללא ליווי בקרת האיכות הצמודה מטעם הקבלן ו/או מבלי שהתקיימו הדרישות המקדימות לביצועה.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

13.9 מובהר בזאת שעל עבודות הקבלן יפקחו מספר מפקחים מטעם מנהל הפרויקט ו/או הגופים המוסמכים, כתלות בגורמים שונים, והקבלן ישמע להוראות כל המפקחים שיפקחו על עבודותיו. ככל שתיווצר אי התאמה בין הוראות המפקחים השונים, הדבר יובא ע"י הקבלן להחלטת מנהל הפרויקט או נת"ע.

13.10 בלי לגרוע מכל האמור לעיל, חייב הקבלן למלא אחר כל הוראות הגופים המוסמכים ו/או מי מטעמם. ניתנה לקבלן הוראה הסותרת את הוראות מנהל הפרויקט, יפנה הקבלן למנהל הפרויקט, מייד, ויקבל את הנחיותיו.

13.11 בכל מקרה בו ניתנה לקבלן הרשות על ידי נת"ע להציע מוצר חלופי או שווה-ערך למוצר המצוין בכתב הכמויות (או באיזה מן המפרטים), יהיה על הקבלן להגיש את כל המסמכים המתאימים, באמצעות מנהל הפרויקט, לשם קבלת אישור המתכנן וכל גורם אחר שעליו נת"ע תחליט. ההחלטה אם לאשר מוצר שווה ערך כאמור, תהיה בשיקול דעת נת"ע בלבד – ובכפוף לתנאים שתמצא לנכון לקבוע (כולל הפחתת מחיר במקרים המצדיקים זאת) – והחלטתה לא תהווה עילה לתביעה או דרישה כלשהי. ככל שהשימוש במוצר שווה הערך יהיה כרוך בקבלת אישורים מאת גופים אחרים ו/או בביצוע התאמות כלשהן, יחולו עלויות אלה על הקבלן.

13.12 ההחלטות של מנהל הפרויקט, קביעותיו, הוראותיו ודרישותיו והאישורים שניתנו על ידו לא ישחררו את הקבלן מאחריותו המוחלטת לטיב החומרים וביצוען של העבודות, התאמתן לתוכניות ולהוראות מנהל הפרויקט וליתר ההתחייבויות המוטלות על הקבלן לפי הסכם זה.

13.13 סמכות שנתייחדה, או פעולה שרשאי או חייב מנהל הפרויקט לעשותה, על פי ההסכם, ניתנת להיעשות על ידי נת"ע או מי מטעמה.

13.14 נת"ע, או מי שהוסמך על ידה, תהא רשאית למלא כל תפקיד אשר הוקצה למנהל הפרוייקט, על פי הסכם זה, ובכל מקרה כאמור, תחייבנה הוראות אשר תימסרנה על ידי נת"ע לקבלן ותגברנה על כל הוראה אחרת שניתנה לו על ידי מנהל הפרוייקט.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

14. **<u>לוח זמנים</u>**

14.1 הקבלן יתחיל את ביצוע העבודות במועד הקובע כמפורט בצו התחלת העבודה, וימשיך בביצוען בקצב הדרוש להשלמתן בתוך התקופה שנקבעה בנספח התנאים המיוחדים ובהתאם לאבני הדרך החוזיות שנקבעו מראש ו/או מעת לעת, ככל שייקבעו. מובהר בזה, כי נת"ע רשאית להורות לקבלן להתחיל בהכנות לביצוע העבודות עוד לפני המועד הקובע כהגדרתו לעיל (ובמקרה כזה הדבר יוסדר בצו התחלת עבודה). פרק הזמן הנתון לקבלן לביצוע העבודות יימנה ככלל מהמועד הקובע, אלא אם נקבע אחרת בנספח התנאים המיוחדים.

14.2 הקבלן יבצע את העבודות, ויתכנן את לוח הזמנים, באופן שיבטיח את עמידתו במועד שנקבע להשלמתן ובהתאם לכל האמור במפרט הדרישות הכלליות (פרק ניהול לוחות זמנים). הקבלן מתחייב, בתוך כך, להתקדם בביצוע העבודות בקצב הראוי, לנקוט בכל שיטות העבודה הנדרשות לשם כך, ולהשקיע על חשבונו את כל המשאבים הנחוצים על מנת להבטיח שהעבודות תסתיימנה עד ולא יאוחר מהמועד שנקבע בנספח התנאים המיוחדים ו/או בלוח הזמנים שאושר על ידי מנהל הפרויקט.

14.3 הקבלן מצהיר כי ידוע לו שנת"ע מחויבת להשלים את הפרויקטים שהיא מבצעת במועד מסוים, וכי פרק הזמן שהוקצה לבצוע העבודות (או כל חלק מהן) נקבע תוך התחשבות במחויבות זו וכן בפרק הזמן הנדרש לביצוע העבודות. הקבלן מאשר ומצהיר, בעצם התקשרותו בהסכם זה, כי פרק הזמן שנקבע לביצוע העבודות הוא פרק זמן סביר ואפשרי, בהתחשב באופיין של העבודות ותכולתן, וכן בהתחשב בגורמים שונים העלולים להשפיע על קצב ביצוע העבודות כגון חגים ומועדים, עונות השנה, דרישות הגופים המוסמכים, מעורבות קבלנים ממונים, המגבלות הקיימות באתר העבודות וכיו"ב. הקבלן מתחייב אפוא לבצע את העבודות כך שלא תהיה כל דחייה במועד השלמת העבודות (או כל חלק מהן), והוא מתחייב לשפות את נת"ע בגין כל נזק ישיר או עקיף שיגרם לה עקב הפרת התחייבותו בכל הנוגע לעמידתו בלוח הזמנים, בלי לגרוע מזכותה לכל סעד אחר.

14.4 הקבלן מתחייב להכין, לנהל, לעדכן ו/או לשנות את לוח הזמנים לביצוע העבודות בהתאם להנחיות שבמפרט הדרישות הכלליות (פרק ניהול לוחות זמנים) ובהתאם להנחיות שיינתנו לו ע"י מנהל הפרויקט תוך כדי ביצוע העבודות.

14.5 מובהר כי לוח הזמנים יכלול ויביא בחשבון כל גורם, נתון או מרכיב אשר עשוי להשפיע על קצב ביצוע העבודות או המעבר בין שלבי הביצוע ויכולתו של הקבלן לעמוד באבני הדרך החוזיות, ובכלל האמור: קצבי ומשכי ייצור ואספקה, שבתות, חגים, מועדים ותנאי מזג אוויר אופייניים לעונות בהן צפוי הקבלן לבצע את העבודות השונות.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

14.6 בעת תכנון לוח הזמנים, הקבלן יביא בחשבון "**מרווח בטחון זמן הקבלן**" (להלן: "מרווחי הקבלן") - שהנם פרקי זמן המיועדים לספיגת עיכובים שבאחריות הקבלן ואשר משכם יהיה בשיעור של עד 20% ממשך הזמן הכולל העומד לרשות הקבלן לצורך ביצוע העבודות, ואשר יחולקו בין אבני הדרך כנדרש במפרט לוחות הזמנים או לפי הנחיית מנהל הפרויקט. הקבלן יידרש להראות, לשביעות רצונו של מנהל הפרויקט, כי שיטות העבודה ו/או האמצעים שיינקטו ו/או יתר הגורמים המשפיעים על ביצוע העבודות, מאפשרים לקבלן להשלים את העבודות בתוך פרקי הזמן שנקבעו לכך בנספח התנאים המיוחדים פחות מרווחי הקבלן. מובהר כי עיכובים שבגינם הקבלן ייאלץ לממש את מרווחי הקבלן לא יזכו את הקבלן בפיצוי כלשהו אף אם עיכובים אלה אינם באחריותו, ואף אם עיכובים אלה נגרמו מסיבות התלויות בנת"ע ו/או מי מטעמה, אך זאת בלי שהדבר יגרע מזכותו להארכת משך הביצוע של העבודות בכללותן (או הפיצוי המגיע לו בשל כך) - אם התקיימו התנאים הקבועים לכך בסעיף 15 שלהלן).

14.7 בעת תכנון הוצאותיו, ובמהלך ביצוע העבודות, יביא הקבלן בחשבון, לכל צורך או עניין שהוא, "מרווח בטחון זמן מזמין" (להלן: " מרווח מזמין"). מרווח המזמין יעמוד על פרק זמן רצוף או מצטבר של 30 ימים שבהם עלול הקבלן להתעכב בביצוע העבודות מסיבות התלויות בנת"ע, בגופים המוסמכים לרבות נגה ו/או חח"י או מסיבות אחרות שאינן בשליטת הקבלן, אך בה בעת אינן כוח עליון. הקבלן לא יהיה זכאי לפיצוי ו/או לתשלום כלשהו בגין התארכות משך הביצוע בתקופת מרווח המזמין. נת"ע שומרת על זכותה לקבוע בנספח התנאים המיוחדים כי מרווח המזמין, במטלות ממושכות העולות על 24 חודשים, יהיה יותר מ-30 ימים.

14.8 לוח הזמנים שיאושר ע"י מנהל הפרויקט ונת"ע יהווה חלק בלתי נפרד מחובותיו של הקבלן כלפי נת"ע (להלן: "**לוח הזמנים הבסיסי**"), והוא לא יתוקן או ישונה אלא בהתאם להנחיותיו של מנהל הפרויקט ובהתאם לאמור במפרט הדרישות הכלליות. להסרת ספק יובהר, כי לוח הזמנים הבסיסי לא יפורש כמטיל על נת"ע חובה לבצע דבר מה במועד מסוים אלא אם הדבר מתחייב מהוראות אחרות שבהסכם זה. עוד יובהר, כי קבלת לוח זמנים מעודכן ע"י מנהל הפרויקט ו/או מתן הערות לגבי אותו לוח זמנים מעודכן ו/או התכתבות או התדיינות אחרת לגביו – לא תיחשב כהסכמה עם האמור בו, או עם נכונותו, ולא תפורש כהסכמה להארכת משך הביצוע של העבודות או כל חלק מהן. בכל מקרה של סתירה בין לוח הזמנים הבסיסי המאושר ע"י מנהל הפרויקט ונת"ע , לבין הוראות ההסכם, הוראות ההסכם יגברו ולוח הזמנים הבסיסי יפורש בהתאם להוראות ההסכם.

14.9 ככל שהקבלן לא יגיש ו/או ינהל ו/או יעדכן את לוח הזמנים הבסיסי כנדרש, במועדים שנקבעו וברמת הפירוט הנדרשת על ידי נת"ע, יהווה הדבר הפרה יסודית של הסכם זה מצד הקבלן. נת"ע תהא זכאית, במקרה כאמור, בלי לגרוע מכל סעד המגיע לה בגין הפרה כאמור, לפיצוי מוסכם כאמור במפרט הדרישות הכלליות.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

14.10 בכל מקרה שבו הקבלן לא ממלא את חובותיו לפי סעיף זה, שמורה לנת"ע הזכות, לפי שיקול דעתה, ובלי לגרוע מיתר זכויותיה, למנות יועץ לוח זמנים מטעמה על חשבונו של הקבלן (להלן: "**יועץ לוח זמנים**"). יועץ לוח הזמנים ישמש בתפקידו במקום אחראי לוחות הזמנים של הקבלן, ויכין יחד עם מנהל הפרויקט והקבלן לוח זמנים מפורט ומוסכם עם נת"ע, שיחייב את הקבלן. הקבלן מתחייב לפעול בהתאם להנחיות יועץ לוחות הזמנים ולוח הזמנים שקבע, לשתף עמו פעולה, לענות לשאלותיו ולמסור לו (או לכל גורם אחר מטעם נת"ע) את כל הנתונים, המסמכים ופרטי המידע הנדרשים לשם הכנת לוח הזמנים, בהתאם להחיות שימסור מנהל הפרויקט.

14.11 אם נת"ע תחליט לפעול כאמור בסעיף 14.10, הקבלן ישלם לנת"ע בגין יועץ לוח הזמנים, תשלום בסך השווה ל-0.5% משכר ההסכם (או חלק יחסי מזה ככל שנדרשה העסקה חלקית) בתוספת מע"מ כחוק (להלן: "**תשלום הקבלן בגין יועץ לוח הזמנים**"). תשלום הקבלן בגין יועץ לוח הזמנים יקוזז מכל תשלום חודשי בגין ביצוע העבודה או מכל תשלום אחר שאמור להיות משולם לקבלן ע"י נת"ע, אף אם תשלום זה אינו מושפע או קשור ללוחות זמנים.

15. <u>הארכת או קיצור לוח הזמנים להשלמת העבודות</u>

15.1 נת"ע רשאית לקבוע, ביוזמתה או לפי בקשת הקבלן, כי לוח הזמנים לביצוע העבודות, כולן או חלקן, יוארך או יקוצר, לפי העניין, בכל אחד מן המקרים הבאים:

15.1.1 ניתנה הוראת שינוי כאמור בסעיף 52 להלן, המחייבת את ביצועה של עבודה נוספת או שונה מזו שהובאה בחשבון לצורך קביעת מועד השלמת העבודות, או המחייבת את ביטולה, קיצורה או הפסקתה של עבודה מסוימת;

15.1.2 נגרם עיכוב בביצוע העבודות כתוצאה מסיבות התלויות אך ורק בנת"ע ו/או מסיבות התלויות אך ורק בגופים המוסמכים (לרבות נגה ו/או חח"י) ו/או בשל כל סיבה אחרת שאינה נתונה, באופן כלשהו, לשליטת או השפעת הקבלן.

15.1.3 נגרם עיכוב בביצוע העבודות כפועל יוצא מכוח עליון;

15.2 התנאים למתן ארכה לביצוע העבודות, כולן או חלקן, יהיו כדלקמן:

15.2.1 הקבלן הגיש למנהל הפרויקט הודעה בכתב על קיומן של נסיבות המעכבות או עלולות לעכב את ביצוע העבודות, בתוך 7 ימים מעת שנודע לו עליהן, תוך שהוא מציין: (א) את הנסיבות המעכבות וסיבתן; (ב) את השפעתן האפשרית או הצפויה על מהלך ביצוע העבודות ו/או על פעילויות אחרות שיש בלוח הזמנים הבסיסי; (ג) את הפעולות שבהן יש לנקוט לדעתו כדי למנוע את העיכוב הצפוי או להקטינו.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

15.2.2 הקבלן הגיש למנהל הפרויקט בקשה בכתב להארכת משך הביצוע של העבודות, בתוך 30 יום מיום שנודע לו על הנסיבות שגרמו לעיכוב בביצוע העבודות, וכן עדכון לבקשה זו מיד לאחר שהסתיימו הנסיבות המעכבות, וזאת בהתאם להנחיות שבמפרט הדרישות הכלליות. לא הוגשה בקשה כאמור בפרק זמן זה, ייחשב הקבלן – כל עוד נת״ע לא החליטה אחרת – כמי שפקעה זכותו לבקש את הארכת משך ביצוען של העבודות בין השאר על יסוד ההנחה כי הנסיבות הנידונות לא גרמו לעיכוב בביצוע העבודות או שהן לא הצדיקו עיכוב כאמור גם לדעת הקבלן.

15.2.3 הקבלן הביא ראיות מספיקות לכך (א) שהנסיבות האמורות גרמו בפועל לעיכוב בנתיב הקריטי של מהלך ביצוע העבודות והמועד האחרון להשלמתן ; (ב) כי לא היו עיכובים מקבילים או חופפים שסיבתם תלויה בקבלן, ואשר בגינם משך השלמת העבודות היה ממילא מתארך ; (ג) כי לא ניתן היה להתגבר על עיכוב זה, למנוע אותו או לצמצמו בדרך סבירה שאינה כרוכה בהאצת העבודות ; וכן (ד) כי העיכוב האמור לא נגרם (או התארך) בשל מעשיו או מחדליו.

15.2.4 הקבלן נקט בפועל בכל הצעדים והאמצעים הדרושים להקטנת העיכוב או תוצאותיו, וקיים את ההנחיות שקיבל ממנהל הפרויקט בהקשר זה.

15.2.5 הקבלן נקט בפועל בכל הצעדים והאמצעים הנדרשים להקטנת הנזקים הנובעים מהעיכוב שנוצר, לרבות אי החזקת אנשי צוות, אי החזקת כלים בבטלה וכו׳, בהתאם להנחיות שביקש או קיבל ממנהל הפרויקט.

15.2.6 ככל שיידרש לכך על ידי מנהל הפרויקט - הקבלן יציג כל נתון, מסמך או פרט מידע שיתבקש ממנו על מנת לבחון את בקשתו ובכלל זה אסמכתאות נדרשות כדי להראות כי אינו מצוי בעיכוב מקביל.

15.3 נת״ע תקבע אם ועד כמה התמלאו התנאים הנקובים בסעיף 15.2 לעיל ואת משך ההארכה שהיא מאשרת לקבלן, אם בכלל, על פי שיקול דעתה הבלעדי והצורך הממשי במתן ארכה כאמור. מובהר כי נת״ע רשאית לדון בבקשה להארכת משך הביצוע בכל מועד שבו תמצא זאת לנכון, ואין היא חייבת לדון בבקשת הקבלן בסמוך לאחר הגשתה.

15.4 נגרמו מספר עיכובים בהשלמת העבודות, אשר חלקם באחריות נת״ע (או באחריות גורמים שאינם בשליטת הקבלן) וחלקם באחריות הקבלן (או באחריות גורמים הנתונים להשפעתו או שליטתו), ייערך ניתוח של השפעת כל אחד מהעיכובים על מועד סיום העבודות, בהתאם לשיטת ניתוח לוחות זמנים כמוגדר במפרט הדרישות הכלליות, והשינוי במועד השלמת העבודות ייקבע רק בגין פרק הזמן שבו הקבלן זכאי להארכת משך הביצוע בשל עיכובים שאינם באחריותו. יובהר כי בכל מקרה של עיכובים חופפים (המתרחשים בו זמנית), שחלקם באחריות הקבלן וחלקם לא, יוארך משך הביצוע בהתאם לזכאותו של הקבלן על פי הסכם זה, אך הוא לא יהיה זכאי – בגין אותה תקופה – לפיצויים כאמור בסעיף 15.6 שלהלן.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

15.5 בלי לגרוע מהאמור הרי שנת"ע רשאית לקבוע, כי ההארכה תחול רק לגבי חלק מסוים מן העבודות שיש לבצע, או ביחס לאבן דרך מסוימת, ובמקרה כזה לא יחול שינוי במועדים שנקבעו בלוח הזמנים להשלמת העבודות כולן, או להשלמת עבודות אחרות, זולת החלק לגביו ניתנת הארכה על פי סעיף 15 זה.

15.6 פיצוי בגין הוצאותיו העודפות של קבלן בשל הארכת משך הביצוע של העבודות בכללותן:

15.6.1 במקרה שבו נת"ע החליטה להאריך את משך הביצוע של העבודות מהסיבות המנויות בסעיפים 15.1.1 עד 15.1.3 בהתקיים התנאים שבסעיף 15.2, ותוך התחשבות בהוראת סעיף 15.4, יהיה הקבלן זכאי לפיצוי מוסכם בגין התארכות משך ביצוע העבודות (להלן: "**הפיצוי המיוחד**"). שיעור הפיצוי המיוחד ייקבע בהתאם לנוסחה הבאה:

$$Q = 9\% * (T1/T0 * K0-K1)$$

כאשר:

Q = סכום הפיצוי המיוחד.

T1 = משך הביצוע בפועל של העבודות כולן, החל מן המועד הקובע ועד למועד סיומן המהותי של העבודות, בניכוי: עיכובים מקבילים, חופפים או אחרים שבאחריות הקבלן; תקופת "מרווח מזמין" כהגדרתה לעיל, והפסקות זמניות מוחלטות בביצוע כל העבודות כאמור בסעיף 41.1 (לרבות כאלה שנקבעו מראש), שבהן לא היתה כל פעילות באתר העבודות ושמשכן הרצוף היה יותר מעשרה ימים.

T0 = פרק הזמן הכולל שנקבע בנספח התנאים המיוחדים (בחודשים) לביצוע העבודות כולן, שמניינו יתחיל במועד הקובע כהגדרתו לעיל, ללא תקופת תחזוקה משמרת אם נקבעה כזו.

K0 = שכר ההסכם, ללא מע"מ וללא הקצבים לצורכי מימון הוצאות.

K1 = שכר ההסכם המעודכן, ללא מע"מ, ללא הקצבים לצורכי מימון הוצאות וללא התייקרויות.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מועד "**סיומן המהותי**" של העבודות, יקבע לפי שיקול דעת נת"ע בהתחשב בכל השיקולים שלהלן או בחלק מהם: (1) הקבלן השלים לפחות 95% מהיקפן הכספי של העבודות ההנדסיות שיש לבצע באתר העבודות; ו/או (2) אתר העבודות נפתח לתנועת עוברי הדרך תחת הסדר תנועה סופי, ונותרו לביצוע השלמות מינוריות באופיין; ו/או (3) אתר העבודות נמסר לאחריותו של צד ג' או נמצא בשלבי מסירה; ו/או (4) הקבלן הפסיק את נוכחותו הקבועה והרציפה באתר העבודות לשם השלמתן; ו/או (5) כאשר הקבלן קיבל או יכול היה לקבל תעודת גמר מותנית. נת"ע רשאית לקבוע כי העבודות הסתיימו מהותית בחלק מסוים של הפרויקט, ובמקרה כאמור, והפיצוי שלעיל יחושב בהתאמה.

15.6.2 מובהר כי לא יינתן פיצוי מיוחד על פי נוסחה זו בגין עיכובים שמשכם חופף את תקופת "מרווח הקבלן" כהגדרתה לעיל, אלא אם נת"ע החליטה אחרת.

15.6.3 הקבלן מצהיר כי ידוע לו, והוא הביא בחשבון, במסגרת הגשת הצעתו, את כל ההוצאות והעלויות שצפויות לו במקרה בו ינוצל "מרווח המזמין" כהגדרתו לעיל, או במקרה בו ינוצל "מרווח הקבלן" מסיבות התלויות בנת"ע, והוא מסכים כי ניצול "מרווח המזמין" או "מרווח הקבלן" לא יהווה עילה לפיצוי ו/או לתשלום לקבלן.

15.6.4 בכל מקרה שבו הנוסחה הנ"ל תביא לתוצאה שלילית, הקבלן לא יהיה זכאי לפיצוי כלשהו חרף התארכות משך הביצוע, אך מאידך, הקבלן לא יידרש להשיב לנת"ע את הסכום המתקבל במינוס.

15.7 בחישוב תקופת העיכוב בביצוע העבודות לא יובאו בחשבון הפסקות זמניות מוחלטות בביצוע העבודות לפי סעיף 41.1, וכן התקופה שבין הוצאת צו התחלת העבודה ובין המועד הקובע כהגדרתו לעיל. מובהר כי לצורך סעיף זה, עבודות הכנה, מדידות, בדיקות וכל עבודה המתבצעת לפני המועד הקבוע לא תחשבנה בשום מקרה לתחילת העבודה בפועל.

15.8 הפיצוי המיוחד לפי סעיף 15.6 לעיל יחושב וישולם לקבלן עם התשלום של החשבון הסופי כחלק מיתרת התמורה, בתנאי שהוגשה בקשה כאמור במועד שנקבע לעיל ובתנאי שהקבלן קיים את כל חיוביו בהקשר זה. במקרים שבהם התבקש הקבלן לבצע תחזוקה משמרת, נת"ע רשאית לשלם את הפיצוי הנ"ל בחשבון הביניים האחרון המתייחס לתקופת הביצוע עצמה. לסכום הפיצוי המיוחד לא יתווספו התייקרויות בגין תקופת משך ביצוע העבודות.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

15.9 מובהר ומוסכם כי הפיצוי המיוחד לפי סעיף 15.6 שלעיל מהווה פיצוי מוסכם, סופי, כולל, מלא ויחיד, בגין כל הוצאות הקבלן עקב התארכות משך הביצוע ובגין כל תקורות הקבלן באשר הן - הן באתר העבודות והן מחוץ לאתר העבודות - ללא קשר לשיעור הוצאותיו בפועל, ובכלל האמור, הוצאות קבועות או משתנות בגין המנהלים, העובדים ובעלי התפקידים שיש להעסיק בביצוע העבודות, והוצאות קבועות או משתנות בגין אחזקת משרדים ושטח התארגנות, תקורות חברה, שימוש בכלי רכב וציוד מיכני הנדסי, שמירה, מימון, ביטוח, ערבות בנקאית וכו'. הקבלן מאשר כי הוא מוותר מראש ובמפורש על כל פיצוי אחר המגיע לו כפועל יוצא משינויים במשך ביצוע העבודות מכל סיבה שהיא.

15.10 להסרת כל ספק יובהר כי אין בפיצוי המיוחד הנ"ל כדי לשלול מהקבלן תמורה נוספת בגין הגדלת כמויות שנדרשה בשל התארכות משך הביצוע, ככל שכמויות כאמור נמדדות ביחידות זמן וככל שהן הושקעו בפועל בתקופה שלגביה נת"ע אישרה הארכה של משך הביצוע.

15.11 בכל מקרה שבו נת"ע לא אישרה הארכה של משך הביצוע, או שהארכה אושרה אך הקבלן לא זכאי לפיצוי כלשהו, הרי שהקבלן לא יהיה זכאי לתשלום עבור הוצאותיו העודפות (ובכלל האמור: עבור העסקת בעלי תפקידים וכ"א אחר) ו/או עבור כמויות הנמדדות ביחידות של זמן, בתקופה החורגת מלוח הזמנים המאושר.

15.12 להסרת ספק יובהר כי לא יינתן פיצוי לפי הנוסחה הנ"ל או כל פיצוי אחר רק בשל התארכות משך הביצוע של אחת מאבני הדרך שנקבעו או שלבי העבודה שהקבלן מיישם, מבלי שהתקיימו התנאים המצדיקים את הארכת משך הביצוע של העבודות כולן.

16. <u>החשת קצב ביצוע העבודות וצמצום פיגורים</u>

16.1 ככל שמנהל הפרויקט סבור, כי הקבלן אינו עומד בלוח הזמנים שנקבע לביצוע העבודות מסיבות התלויות בו ו/או שקצב ביצוע העבודות איטי מכדי להבטיח את השלמתן או השלמת כל חלק מהן בהתאם ללוח הזמנים שנקבע ו/או בהתאם להוראות ההסכם ו/או בהתאם להוראות מנהל הפרויקט - רשאי הוא להורות לקבלן, בכתב, לנקוט בכל האמצעים והצעדים הדרושים על מנת לצמצם פיגורים שנוצרו בביצוע העבודות לעומת לוח הזמנים הבסיסי (או המתוכנן אם טרם אושר לוח זמנים בסיסי), והכל על מנת להבטיח כי העבודות וכל חלק מהן תבוצענה ותושלמנה בלוח הזמנים הקבוע לכך וללא חריגה ממנו. הקבלן ינקוט, על חשבונו בלבד, בכל הצעדים ובאמצעים כפי שנדרשו על ידי מנהל הפרויקט ויודיע לו בכתב, תוך 48 שעות ממועד דרישתו, אלו צעדים ואמצעים נקט. "**צמצום פיגורים**", לעניין זה, הוא ביצוע תכולת עבודה מסוימת, או חלק ממנה, בקצב מוגבר או בסדר עבודה אחר מכפי שתוכנן תחילה, על מנת לעמוד בלוח הזמנים הנ"ל, תוך השקעת כל המשאבים והאמצעים הנדרשים לשם כך.

למען הסר ספק יובהר, כי הוראת מנהל הפרויקט על צמצום פיגורים, לרבות באמצעות הגברת קצב העבודה ו/או תגבור כלים ועובדים - לא תזכה את הקבלן בכל תוספת תשלום.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

16.2 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 16.1 לעיל, נת"ע רשאית להורות לקבלן, בכל עת, ובהודעה מפורשת בכתב שאושרה כהוראת שינוי, להחיש את קצב ביצוע העבודות מכפי שנקבע תחילה בנספח התנאים המיוחדים או בלוח הזמנים הבסיסי שאושר לפי סעיף 14 שלעיל, תוך קיצור לוחות הזמנים שנקבעו להשלמת העבודות (או כל חלק מהן). ניתנה הוראה כאמור, חייב הקבלן לעשות כמיטב יכולתו להחשת קצב ביצוע העבודות, ולמלא אחר הוראות נת"ע או מנהל הפרויקט בכל הנוגע לשעות העבודה, ימי העבודה, שיטות העבודה, שלבי העבודה, הספקי העבודה, הזמנת ציוד וחומרים וכו'. לא קיים הקבלן אחר ההוראות שניתנו לו, או התברר כי אין בכוחו למלאן, תהא נת"ע רשאית, בלי לגרוע מכל זכות או תרופה הנתונה לה עפ"י הדין או עפ"י הסכם זה, להורות כי כל או חלק מהעבודות תבוצענה על ידי קבלן אחר מטעמה.

16.3 הקבלן לא יהיה זכאי לתמורה כלשהי בגין החשת קצב ביצוע העבודות, למעט במקרים בהם חל סעיף 52 ובכפוף להוראותיו ובכל מקרה בלא שהקבלן יהיה זכאי לתמורה בגין החשה במקרים שמנהל הפרויקט סבור, כי הקבלן אינו עומד בלוח הזמנים שנקבע לביצוע העבודות מסיבות התלויות בו ו/או שקצב ביצוע העבודות איטי מכדי להבטיח את השלמתן או השלמת כל חלק מהן בהתאם ללוח הזמנים שנקבע ו/או בהתאם להוראות ההסכם ו/או בהתאם להוראות מנהל הפרויקט,

16.4 נוסף על האמור, נת"ע תהא רשאית, בכל מקרה שבו היא תמצא זאת לנכון, לדרוש מהקבלן להכין ולהציג על חשבונו תכנית להחשת קצב הביצוע של העבודות או חלק מהן תוך פירוט תוספת התמורה שהוא סבור כי עומדת לזכותו (אם עומדת) ע"פ סעיף 52 להסכם. נת"ע רשאית, על פי שיקול דעתה, לקבל או לדחות את הצעת הקבלן או לדרוש את תיקונה או לנהל לגביה משא-ומתן. החליטה נת"ע לקבל את הצעת הקבלן, יותנה תשלום התמורה עליה הוסכם בכך שתכנית ההחשה תמומש בפועל ומועד השלמת העבודות (כולן או חלקן לפי העניין) הוקדם כנדרש ע"י נת"ע. מוסכם בזאת, כי בגין הקדמה חלקית של ביצוע העבודות, יזכה הקבלן לתמורה חלקית ביחס זהה, אלא אם סוכם אחרת במו"מ כאמור.

16.5 הקדים הקבלן את לוח הזמנים להשלמת העבודות, מבלי שהתבקש לכך ו/או מבלי שהדבר היה דרוש על פי הוראות ההסכם, הוא לא יהיה זכאי לתשלום נוסף או להחזר הוצאות בגין ההקדמה בלוחות הזמנים אלא אם הוסכם אחרת, מבעוד מועד, במסמכי ההסכם. מובהר, להסרת ספק, כי לקבלן לא תהיה כלפי נת"ע ו/או מי מטעמה כל תביעה, טענה או דרישה שעילתה היעדר אפשרות לקצר את משך הביצוע של העבודות (מכל סיבה שהיא), והוא לא יהיה זכאי לכל סעד בגין הפסד רווחים או הוצאות עודפות שנגרמו לו בשל כך.

17. **<u>עבודת לילה, שבת ומועדי ישראל</u>**

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

17.1 לקבלן ידוע כי העבודות מושא הסכם זה מבוצעות בין היתר בשטחים עירוניים ו/או לצד תנועה פעילה, ומשכך, הוא לא יזכה לתשלום נוסף או מיוחד בגין ביצוע עבודה קבועה או ארעית בלילות ו/או בשעות חריגות, כפי שמנהל הפרויקט הורה, אלא אם נקבע אחרת ובמפורש בנספח התנאים המיוחדים. מובהר ומודגש כי כל הוצאותיו המיוחדות של הקבלן בגין עבודה ארעית בלילות ו/או בשעות מיוחדות, כולל עלות פתיחת מפעלים ו/או תוספת שכר לעובדים וכו' תיחשבנה כנכללות בתמורה שהוצעו ע"י הקבלן.

17.2 ככלל, לא תיעשה כל עבודה בימי שבת ומועדי ישראל (למעט בחול המועד שבו כן תבוצע עבודה), זולת אם הקבלן קיבל את הסכמת נת"ע לכך בכתב ומראש, ובתנאי שנתקבלו על ידי הקבלן כל האישורים והתיאומים הנדרשים על ידי הגופים המוסמכים הרלוונטיים אשר הקבלן יישא בעלות הוצאתם.

17.3 אין בהוראת סעיף 17.2 כדי לשחרר את הקבלן מחובתו לבצע עבודה שיש לבצעה בתנאי "מבצע", דהיינו: ללא הפסקה או במשמרות רצופות, או מחובתו לבצע עבודה שהיא הכרחית להצלת נפש או רכוש או למניעת נזק ניכר. על הקבלן להודיע למנהל הפרויקט מראש על כל עבודה שעשייתה נדרשת בלילות, בשבתות ובמועדי ישראל, ולקבל מבעוד מועד את כל ההיתרים והתיאומים הנדרשים לכך עפ"י דין.

17.4 מובהר כי בגין עבודות שתעשינה על ידי הקבלן בלילות, שבתות ומועדי ישראל - לפי בקשת הקבלן עצמו ו/או בהתאם לאמור בסעיף 17.3 ו/או לצורך צמצום פיגורים כנדרש בסעיף 16.1 שלעיל ו/או בנסיבות שהוגדרו מראש בנספח התנאים המיוחדים - לא תשולם לקבלן כל תוספת מחיר, אלא אם נקבע אחרת, מפורשות, בנספח התנאים המיוחדים.

18. **<u>זכות הגישה לנת"ע ולמי מטעמה</u>**

לנציגי נת"ע, למנהל הפרויקט ולכל אדם אחר שהורשה לכך על ידי נת"ע, תהא זכות כניסה לאתר העבודות ולכל מקום אחר שבו נעשית מלאכה או פעולה הקשורה בביצוע העבודות, או מובאים ממנו חומרים, מכונות וחפצים כלשהם לביצוע ההסכם. הקבלן מתחייב להבטיח זכות גישה כאמור בכל עת.

19. **<u>דרישות סביבה וקיימות</u>**

מבלי לגרוע מהתחייבויות ומאחריות הקבלן בהתאם לדין ו/או להסכם, יקיים הקבלן את כל הוראות המפרטים בדבר שמירה על איכות סביבה וקיימות, ובתוך כך, יעסיק את כל בעלי התפקידים הנדרשים למילוי חובותיו, ויפעל לכל הפחות בהתאם להוראת כל דין, תקן או הנחייה של הגורמים המוסמכים אף אם הפעולה שבה עליו לנקוט אינה מנויה במפורש באיזה ממסמכי ההסכם.

20. **<u>אספקת חומרים ואמצעים אחרים לשם ביצוע העבודות</u>**

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

20.1 הקבלן מתחייב לאחסן ולהחזיק, על חשבונו, באתר העבודות או בשטח ההתארגנות, חומרים כהגדרתם לעיל, וכן מתקנים, כלים, מכונות, ציוד ואמצעים אחרים המשמשים אותו לביצוע העבודות (להלן: "**האמצעים**"), לרבות הכלים והאמצעים הנדרשים לצורך עמידה בנהלי חח"י ונגה, בהסכמים שייחתמו עם חח"י ונגה ועם הוראות היצרנים, והכל בכמות הנדרשת או בסוג הנדרש כדי להבטיח את ביצוען היעיל של העבודות. מנהל הפרויקט רשאי לתת לקבלן, מעת לעת, הוראות בדבר אופן קיומו של סעיף זה. מודגש כי הקבלן אינו רשאי להחזיק באתר העבודות חומרים, מתקנים, כלים, מכונות או ציוד שאינם מיועדים לשמש לצורך ביצוע העבודות.

20.2 הקבלן מתחייב לספק, ללא תמורה נוספת על זו הקבועה בהסכם זה, את כל החומרים והאמצעים הנדרשים לביצוען היעיל של העבודות, בקצב הדרוש, בהתאם להוראות הסכם זה. לשם כך הקבלן יבטיח עוד לפני תחילת ביצוע העבודות אספקה סדירה של כל החומרים והאמצעים הנדרשים, ויוכיח למנהל הפרויקט, על פי בקשתו, כי אכן הבטיח אספקה סדירה של חומרים ואמצעים כאמור. מובהר כי הקבלן אחראי לאריזה, הובלה, העמסה, פריקה אחסון ויתר הפעולות הדרושות לשם הבאת החומרים לאתר העבודות, באופן שימנע את קלקולם, זיהומם או הפחתת ערכם בכל דרך.

20.3 חומרים ואמצעים שהזמנתם אינה נחוצה באופן מיידי לביצוע העבודות יוזמנו מספיק זמן לפני המועד המתוכנן לפי לוח הזמנים המאושר לתחילת השימוש בהם. הקבלן יגיש תכנית ניהול רכש במועד הנדרש במפרט הדרישות הכלליות, שתתאר במפורט את הפעילויות המרכזיות של התיעוד והבקרה לרכש וייצור, המשקפת את דרישות מסמכי המכרז. מובהר כי עיכובים שינבעו מאי הזמנת חומרים ואמצעים במועד יהיו באחריות ועל חשבון הקבלן. הקבלן יגיש, לאישור מנהל הפרויקט, לוח זמנים לאספקת חומרים ואמצעים כאמור ויפעל על פי אותו לוח זמנים. מנהל הפרויקט רשאי להורות על כל שינוי או עדכון בלוח הזמנים לאספקת חומרים ואמצעים כאמור.

20.4 נת"ע רשאית להורות שהקבלן ישתמש לצורך ביצוע העבודות בחומרים שיסופקו על ידי נת"ע ואשר תמורתם תנוכה מהסכומים המגיעים לקבלן. עלות הניכוי תיקבע על ידי נת"ע בשים לב למחיר השוק המקובל של אותם חומרים, או עלותם לקבלן, לפי הנמוך מבין אלה.

20.5 חומרים שסופקו לצורך ביצוע העבודות – לרבות: מערכות, מוצרים או מתקנים העתידים להיות חלק מכל מבנה – יעברו לבעלות נת"ע במועד הגעתם לאתר העבודות, ואם שולמה מקדמה לרכישתם, אזי במועד תשלום המקדמה הראשונה ששולמה (אלא אם נקבע אחרת בנספח התנאים המיוחדים). נת"ע רשאית להודיע לקבלן כי אין היא חפצה בבעלות כאמור או כי בעלות זו תוקנה לנת"ע רק במועד מאוחר יותר. האחריות לשמירתם של חומרים שסופקו כאמור - ושל מערכות, מוצרים או מתקנים העתידים להיות חלק מכל מבנה - תישאר בכל מקרה בידי הקבלן. למען הסר ספק, מובהר כי הקניית הבעלות לנת"ע, בחומרים כאמור, אינה ראיה לאישור טיבם.

20.6 הקבלן נדרש לטפל, להחזיק ולאחסן את כל הציודים מרגע שמועברים לידיו מהיצרן בהתאם להנחיות היצרן והתנאים בהם הציוד יעמוד לאורך כל שלבי ההקמה ועד למסירה.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

20.7 הקבלן ישתמש בחומרים ואמצעים המיועדים לביצוע העבודות, בהתאם לאמור בתכניות, במפרטים, בכתב הכמויות וביתר הוראות הסכם זה.

20.8 בכל הנוגע לחומרים – הרי שהקבלן מתחייב לספק את כל החומרים חדשים ושלמים ומהסוג המעולה ביותר מבין הסוגים השונים שמתירים המפרטים ו/או התקנים הישראלים ו/או התקנים הבינלאומיים, והכל כאמור בהסכם זה. אם צוין בתקן מסוים יותר מסוג אחד של חומרים - יתאימו החומרים לסוג המובחר של החומר, על פי החלטת מנהל הפרויקט, פרט אם נקבע בהסכם סוג אחר מתוך התקן המתאים. בהעדר תקנים ו/או מפרטים לחומרים ולמוצרים כלשהם יהיו אלה חומרים ומוצרים שיתאימו לדוגמאות שיאושרו על ידי נת"ע. חובת ההוכחה על ההתאמה כאמור לעיל, חלה על הקבלן.

20.9 התמורה של הקבלן כוללת בין היתר ולא רק תשלום ליצרנים עבור הבאת אנשי צוות לאתר מטעם היצרן לצורך הכנסה לניצול תקינה של הציוד ושמירה על אחריות היצרן ובהתאם לכל דרישות היצרן מכל סוג שהן.

20.10 חומרים שלגביהם קיימים תקנים ומפרטי אספקה מטעם מכון התקנים הישראלי, יתאימו בתכונותיהם לתקנים האמורים ויישאו תו תקן כל עוד אין דרישה סותרת מדרישות נגה /חח"י. אם מהחומרים הנדרשים לא קיים חומר הנושא תו תקן או קיים רק חומר אחד הנושא תו תקן - יהיה הקבלן רשאי להציע חומרים שאינם נושאים תו תקן אולם בתנאי שהחומרים המוצעים יתאימו לדרישת נת"ע ויאושרו על ידה.

20.11 בהעדר תו תקן ישראלי, חומרים מתוצרת הארץ יתאימו בתכונותיהם לתקני חוץ אשר נקבעו במסמכי ההסכם או לדרישות שפורטו בהסכם ואם לא פורטו בהסכם, יתאימו לקביעת מנהל הפרויקט, כל עוד אין דרישה רלוונטית מנגה/חח"י. חומרים מיובאים יתאימו בתכונותיהם לתקני חוץ אשר נקבעו במסמכי ההסכם ו/או לתקנים ישראליים ו/או לדרישות שפורטו במסמכי ההסכם ואם לא פורטו בהסכם, יתאימו לקביעת מנהל הפרויקט.

20.12 הקבלן אחראי לכל הפגמים, המגרעות והליקויים שיתגלו בחומרים ובאמצעים שבהם השתמש לביצוע העבודות אף אם הם תואמים לדרישות ואף אם אושרו על ידי מנהל הפרויקט.

20.13 מנהל הפרויקט רשאי להורות לקבלן, בכל עת, לסלק על חשבונו חומרים ואמצעים מאתר העבודות, בתוך פרק זמן אשר ייקבע בהוראה, בכל מקרה שהחומרים או האמצעים כאמור אינם תואמים לדרישות ההסכם, ולהביא תחתם חומרים ואמצעים אחרים התואמים לדרישות ההסכם. מנהל הפרויקט רשאי, בנוסף, להורות על סילוקו, הריסתו ו/או הקמתו מחדש של כל מבנה שהוקם תוך שימוש בחומרים ואמצעים שאינם תואמים את דרישות הסכם או בעבודה שבוצעה בניגוד לאותן דרישות. הקבלן ימלא אחר הוראות מנהל הפרויקט, על חשבונו, אף אם אותם חומרים או אמצעים נבדקו קודם לכן על ידי מנהל הפרויקט או בקרת האיכות.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

20.14 כל בדיקה שנערכה על ידי מנהל הפרויקט וכל תשלום ביניים שבוצע בקשר לחומרים ולעבודה האמורים, אינם גורעים מאחריות הקבלן כאמור בסעיף 20.12 לעיל, או מסמכות מנהל הפרויקט לפוסלם ולהורות על סילוקם. הימנעות מנהל הפרויקט מלפסול את טיבם של החומרים והאמצעים המשמשים לביצוע העבודות, אין פירושה כי הם מתאימים לביצוע העבודות, ומנהל הפרויקט רשאי לפסלם בכל עת.

20.15 אין בעובדה כי מנהל הפרויקט או בעל תפקיד אחר מטעם נת״ע, לא הפעיל את סמכותו להורות על סילוק והחלפה של חומרים פסולים ועבודה פסולה, כדי למנוע מנת״ע לסרב לאשר את גמר העבודה ולדרוש בסיומה ביצוע עבודות נוספות ותיקונים, הכל עד להבאת העבודה לרמה הנדרשת בהסכם זה ומסמכיו.

20.16 אין הקבלן רשאי להוציא מאתר העבודות חומרים ואמצעים שסופקו על ידי הקבלן לצורך ביצוע העבודות, ללא הסכמת מנהל הפרויקט בכתב, ואין הוא רשאי להחליפם באחרים ללא אישור כאמור. ניתנה תעודת גמר למבנה על פי סעיף 38.6 להסכם, יוציא הקבלן מאתר העבודות את האמצעים והמבנים הארעיים השייכים לו וכן את עודפי החומרים, ככל שהותרתם לא התבקשה ע״י מנהל הפרויקט. במקרה כאמור, יוחזרו החומרים לבעלות הקבלן ותמורתם לא תשולם.

20.17 בכל מקרה שחומרים ואמצעים נפסלו על פי האמור לעיל, או שמנהל הפרויקט קבע לגביהם בכתב, שהם אינם מתאימים או נחוצים לביצוע העבודות, נדרש הקבלן להוציאם מאתר העבודות באופן מידיי ועל חשבונו בלבד.

20.18 נקבע מועד להוצאת החומרים או האמצעים, חייב הקבלן להוציאם תוך המועד שהורה לו מנהל הפרויקט לעשות כן. לא ציית הקבלן להוראה זו, רשאית נת״ע להוציא את החומרים והאמצעים מאתר העבודות על חשבון הקבלן, והיא לא תהיה אחראית לכל נזק או אבדן שייגרמו להם החל מהמועד בו הורתה לקבלן להוציאם.

20.19 הקבלן אחראי לשמירתם הבטוחה של החומרים והאמצעים המשמשים אותו בכל עת, והוא רשאי להשתמש בהם לצורך ביצוע ההסכם, אולם בכל אחד מהמקרים המנויים בסעיף 42 להסכם, רשאית נת״ע להשתמש בזכויות המוקנות לה על פי אותו סעיף, וזכות השימוש של הקבלן לפי סעיף קטן זה כפופה לזכויות נת״ע על פי סעיף 42 כאמור.

20.20 נת״ע תהיה רשאית לנהוג בחומרים שלא נוצלו לצורך ביצוע העבודות כמנהג בעלים, ובכלל האמור, להשתמש בהם בפרויקטים אחרים ו/או למכור אותם כדי לממש את זכויותיה בהם.

21. **<u>בדיקות מעבדה, בחינת טיב הביצוע ופיקוח עליון</u>**

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

21.1 הקבלן מתחייב להפעיל על חשבונו מערך בקרת איכות תוך מילוי כל הדרישות הנוגעות לעניין זה כמפורט במפרטים, ובתוך כך, לבצע על חשבונו את כל בדיקות המעבדה או הבדיקות האחרות שעליו לבצע עפ"י דין או תקן או עפ"י איזה מן המפרטים או על פי הנחיית כל גוף מוסמך או על פי תכנית כלשהי. אין בקיום האמור לעיל כדי לגרוע מאחריות הקבלן לטיב העבודה והחומרים. למען הסר ספק, אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותה של נת"ע לבצע בדיקות ככל שתמצא לנכון, והקבלן מתחייב לשתף עימה פעולה בנושא זה.

21.2 מנהל הפרויקט רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, להורות בכל עת על ביצוע כל בדיקה, דגימה, מדידה, ניסוי וכיוצא באלה על מנת לבדוק את האיכות שבה בוצעו העבודות או כל חלק מהן. הקבלן מתחייב לשתף פעולה לשם ביצוע האמור לעיל, ולהעמיד לטובת נת"ע או מנהל הפרויקט - ללא תמורה נוספת - כלים, אמצעים, חומרים או עובדים כפי שיידרש או כפי שיורה מנהל הפרויקט.

21.3 בלי לגרוע מכל הוראה אחרת בהסכם זה, ההוצאות שלהלן יחולו על הקבלן, ישולמו על ידו באופן ישיר, ותמורתן תיכלל בתמורה:

21.3.1 בדיקות מוקדמות של חומרים לשם קביעת מקורות האספקה ו/או תכנון תערובות הבטון והאספלט.

21.3.1 בדיקות שהקבלן נדרש לעורכן על מנת לעמוד בדרישות נוהל חיבור לקוחות ודרישות חח"י ונגה, לרבות בדיקות הכנסה לניצול.

21.3.2 בדיקות בקרת איכות (חוזרות) של החומרים והאמצעים המשמשים לביצוע העבודות – ו/או של כל מבנה אשר בוצע במסגרת העבודות – שלא עמדו בדרישות לביצוע או שנתגלו כבלתי תקינים בבדיקות שערכה נת"ע ביוזמתה.

21.3.3 בדיקות שהקבלן הזמין למטרותיו הוא, כגון: לנוחות בעבודה, לחסכון וכיו"ב.

21.3.4 אספקת כל הנדרש לצורך ביצוע הבדיקות ע"י המעבדה.

21.3.5 ביצוע קטעי ניסוי והדגמה ככל שיידרשו.

21.3.6 בדיקות שיבוצעו על ידי חח"י במהלך שלב מסירת העבודות.

21.4 על הקבלן לתאם עם מנהל הפרויקט, לפחות 14 ימים מראש, את מועד ביקור נציג המעבדה מטעם נת"ע.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

21.5 מודגש בזאת כי על הקבלן להתארגן מבעוד מועד בכל הנוגע לבדיקות המעבדה. ידוע לקבלן כי הזמנת המעבדה, הבדיקה וסיכומי הבדיקות מצריכים היערכות זמן רב מראש, ועשויים להימשך זמן רב, ולפיכך, באחריות הקבלן להתארגן מראש ובהתאם. מודגש בזאת כי כל עיכוב שיגרם כתוצאה מפעילות המעבדות וההתארגנות להן, לא יהווה עילה כלשהי להתארכות משך הביצוע של העבודות או לדחיית מועד ההשלמה של אבני הדרך החוזיות ככל שנקבעו.

21.6 בתוך 14 ימים מיום מתן צו התחלת העבודה - או בתוך כל מועד אחר שנקבע באיזה מן המפרטים או על ידי מנהל הפרויקט - נדרש הקבלן לקבל את אישורו המוקדם של מנהל הפרויקט, הן ביחס למקורות החומרים בהם יש בדעתו להשתמש והן ביחס לטיב אותם חומרים. מובהר בזה במפורש, כי בשום פנים אין אישור המקור משמש אישור לטיב החומרים המובאים מאותו מקור. מנהל הפרויקט רשאי לפסול משלוחי חומרים ממקור מאושר, אם אין אותם החומרים מתאימים למפרטים. רכישת חומרים ו/או אמצעים אחרים לביצוע העבודות, יבוצעו על ידי הקבלן רק לאחר קבלת אישור מנהל הפרויקט.

21.7 הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו, את הכלים, כוח האדם וכל יתר האמצעים הדרושים לביצוע העבודות על ידי אחרים או להעברתם של החומרים לבדיקת מעבדה, הכל כפי שיורה מנהל הפרויקט.

21.8 הקבלן יספק, לפי דרישת מנהל הפרויקט, ועל חשבונו, דוגמאות של חומרים ואביזרים בטרם יזמין אותם או בטרם יחל בייצורם או בביצוע העבודות במפעל או באתר העבודות. הדוגמאות שאושרו על ידי מנהל הפרויקט יישמרו במקום שיסוכם עליו עד לאחר גמר הביצוע וישמשו להשוואה לחומרים שסופקו ולעבודות המבוצעות. כל הדוגמאות תהיינה רכוש נת"ע אלא אם נקבע בהסכם אחרת.

21.9 בכל מקרה שחומר או אביזר הוזמן תחילה כדוגמה, תימדד הדוגמה במסגרת הסעיף המתאים של כתב הכמויות, אולם ישולם לקבלן רק בעד הדוגמא שאושרה סופית לביצוע.

21.10 הקבלן ישתמש בחומרים המיועדים לביצוע העבודות רק לאחר שהחומרים אושרו על ידי מנהל הפרויקט, בקרת איכות מטעם הקבלן והמעבדה, במקרים בהם דרוש אישור מעבדה מבעוד מועד. החומרים שיספק הקבלן לאתר העבודות יתאימו מכל הבחינות לאלה שאושרו ויהיו בכמות הדרושה לצורך התקדמות העבודה לפי לוח הזמנים המחייב. מצא מנהל הפרויקט שהחומרים אינם תואמים למדגמים שאושרו כאמור, יפסיק הקבלן את העבודה ויסלק מאתר העבודות באופן מיידי את החומרים שאינם תואמים, אלא אם הורה מנהל הפרויקט אחרת.

21.11 הקבלן יבצע את פעולות האריזה, ההובלה, ההעמסה והפריקה, האחסנה וכל יתר הפעולות הכרוכות בהבאת החומרים לאתר העבודות, בהתאם להוראות היצרן או ספק החומרים ובאופן שימנע את קלקולם, זיהומם או הפחתת ערכם בכל דרך אחרת. החומרים יאוחסנו בצורה אשר תמנע הפרעה לתנועה חופשית של כלי רכב והולכי רגל והפרעה מכל סוג אחר.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

21.12 מובהר בזאת במפורש, כי הקבלן אחראי לכל הפגמים, המגרעות והליקויים שיתגלו בחומרים, במוצרים ובאביזרים שהשתמש בהם לביצוע העבודות, אף אם עמדו בבדיקות התקנים השונים ואושרו על ידי מנהל הפרויקט או בקרת האיכות, ואף אם סופקו על ידי נת"ע.

21.13 על הקבלן למסור תעודות אחריות לטובת נת"ע, מנופקות על ידי יצרנים או יבואנים, של חומרים המסופקים לאתר העבודות, עבור כל אותם החומרים שלגביהם קיימת חובה על פי דין של מסירת תעודות אחריות לצרכן, או אם הייתה דרישה כזו במפרטים למרות שלא קיימת לגביהם חובה על פי דין.

21.14 נת"ע רשאית לפקח על ביצוע עבודות הקבלן גם באמצעות פיקוח עליון ע"י מתכננים ו/או צדדי ג' מטעמה. הפיקוח העליון יבוצע באמצעות ביקורים סדירים באתר העבודות לפי הדין והנהלים הנהוגים בנת"ע, לרבות לפי "נוהל פיקוח עליון של מתכננים". ביצעה נת"ע פיקוח ובגדר כך, לפי שיקול דעתה הבלעדי ומבלי שתהיה מחוייבת לעשות כן, בדיקות שביצע הקבלן – במתכונת הנדרשת – ונמצאו בבדיקותיה תוצאות שונות מאלה שנמצאו בבדיקות הקבלן – יגברו, עפ"י דרישת נת"ע, לכל דבר ועניין התוצאות שנמצאו בבדיקותיה והקבלן יפעל בהתאם להן.

21.15 הקבלן מתחייב לשתף פעולה עם ביצוע הפיקוח העליון, ולבצע את כל ההוראות שתינתנה ע"י נת"ע או מי מטעמה במהלך הפיקוח העליון או בדוחות תקופתיים שיועברו לקבלן. כל הערה בדו"ח פיקוח עליון תנוטר ותנוהל בדומה לניטור ומעקב אחרי אי-התאמה (כמפורט במפרט בקרת האיכות).

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

22. **<u>ניקיון אתר העבודות סילוק פסולת וטיפול בעודפי עפר</u>**

22.1 הקבלן ישמור על הניקיון והסדר באתר העבודות, הדרכים ושטחי ההתארגנות וינקוט, על חשבונו, בכל אמצעי שיידרש על מנת להקפיד על כך – כולל העסקת פועלים יומיים לניקיון הכבישים והמדרכות, שימוש במטאטא כביש, הרטבת דרכים וכיוצ״ב. תהא זו אחריותו של הקבלן לסלק מעת לעת, מאתר העבודות, ועל חשבונו, את כל עודפי האריזות, החומרים, העפר והפסולת שהצטברו תוך כדי או בעקבות ביצוע העבודות, ולפעול בהקשר זה בהתאם להוראת כל דין או נוהל.

22.2 מנהל הפרויקט מוסמך להורות לקבלן לסלק את הפסולת, החומרים או עודפי העפר שהצטברו בתכיפות גבוהה מזו שתוכננה ע״י הקבלן, מבלי שהאחרון יהיה זכאי לתשלום או פיצוי מיוחד בשל כך בלבד. בלי לגרוע מן האמור לעיל, מיד לאחר השלמת העבודות, הקבלן ינקה את אתר העבודות והמבנה שבוצע, יסלק ממנו את מתקני העבודה, החומרים המיותרים, הפסולת והמבנים הארעיים שהובאו לאתר העבודות, וימסור את אתר העבודות ואת המבנה שבוצע כשהוא נקי, מסודר ומתאים למטרותיו, לשביעות רצונו המלאה של מנהל הפרויקט ולפי הוראותיו.

22.3 פסולת ו/או עודפי עפר שאינם מיועדים למילוי חוזר, או לשימוש בפרויקטים אחרים של נת״ע, יסולקו על ידי ועל חשבון הקבלן לאתרי פינוי או הטמנה מורשים, וזאת בכפוף לאישור מראש של מנהל הפרויקט ולקיום יתר ההוראות שבהסכם. הפינוי ייעשה בהתאם לכל דין, תוך ביצוע כל פעולה הנדרשת לשם כך – כולל פעולות ניפוי, מיון, הפרדה והובלה לכל מרחק שהוא. הקבלן יהיה האחראי הבלעדי להשגת כל האישורים הנדרשים מרשות מקרקעי ישראל ו/או הגופים המוסמכים על מנת להוציא מאתר העבודות פסולת ו/או עודפי עפר או על מנת לטפל בהם (כולל באמצעות גריסה וניפוי) או על מנת לפנותם לאתרים מורשים או ע״מ לעשות בהם שימוש אחר כדין, ועליו לשאת בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע האמור לעיל. שימוש חוזר בעודפי עפר, לצורך ביצוע העבודות, ייעשה רק בכפוף לאישור מנהל הפרויקט, על פי הנחיותיו ועל פי יתר ההוראות שבהסכם. יובהר כי נת״ע רשאית, אך לא חייבת, על פי שיקול דעתה, להורות כי עודפי העפר (לפני או אחרי ניפויים ומיונם) יועברו במלואם או בחלקם לפרויקטים אחרים של נת״ע או של כל חברה ממשלתית או גוף ציבורי אחר.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

22.4 הוראת סעיפים 22.1 עד 22.3 תחול גם על פסולת שנמצאה או התגלתה באתר העבודות ללא קשר לפעילותו של הקבלן (בין אם היתה ידועה וצפויה ובין אם לאו). הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום נפרד או נוסף בגין פסולת כאמור בסעיף קטן זה, אלא אם מדובר בפסולת גלויה על פני הקרקע אשר הובאה לאתר העבודות לאחר הגשת הצעתו של הקבלן למכרז אך לפני שהקבלן קיבל חזקה באתר העבודות. במקרים כאמור, התמורה המגיעה לקבלן תיקבע במסגרת הוראת שינוי שתינתן, אם תינתן, בכפוף להוראת סעיף 52. יובהר, להסרת ספק, ועל אף האמור לעיל, הקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת, פיצוי, הארכת משך ו/או טענה בדבר האטת קצב העבודות ועליו לשקלל בהצעתו את כל העלויות בגין עבודות חפירה, פינוי, ניפוי, מיון, הפרדה, העמסה, ריסוק, טיפול, הטמנה והובלה לכל מרחק שהוא, בקשר עם כל דבר הנמצא בתת הקרקע, כולל סלעים ו/או פסולת טבעית ו/או תעשייתית ו/או פסולת בניין (אף אם הימצאותה בתת הקרקע לא היה ידוע לקבלן במועד הגשת הצעתו למכרז), אך למעט בכל הנוגע לפסולת מיוחדת שחל עליה האמור בסעיף 22.5.

22.5 הוראת סעיפים 22.1 עד 22.3 תחול, בנוסף, גם על פינוי פסולת רעילה, מזוהמת, נפיצה, ביולוגית או תעשייתית, וכן על כל פסולת אחרת שיחולו עליה הוראות מיוחדות של המשרד להגנת הסביבה (כגון אסבסט). יובהר כי הקבלן חייב להודיע למנהל הפרויקט על גילוי פסולת כאמור – בין אם קיומה היה צפוי ובין אם לאו – ולפעול על פי הנחיותיו ובהתאם להוראת כל דין או נוהל מחייב. התשלום בגין הוצאותיו העודפות של הקבלן, בגין הטיפול בפסולת שחל עליה סעיף קטן זה, יקבע בהתאם להוראת סעיף 52.14 – אלא אם הקבלן ידע או יכול היה לדעת בעת הגשת הצעתו למכרז, על קיומה של פסולת כאמור, טיבה והיקפה (שאז התמורה בגין כל הוצאותיו תיכלל במחירי היחידה השונים).

22.6 יובהר כי עודפי העפר שיצטברו אגב ביצוע הפרויקט אינם רכושו של הקבלן ואין לו כל זכות בהם. על אף האמור, וכל עוד לא נקבע אחרת בנספח התנאים המיוחדים, נת"ע לא תתנגד לכך שהקבלן יעשה שימוש בעודפי העפר לתועלת עצמו או לטובת פרויקטים אחרים, כל אימת שהיא עצמה לא זקוקה להם - ובלבד ששימוש כזה נעשה כדין, בכפוף לקבלת האישורים הנדרשים לכך ובכפוף לתשלום תמלוגים לרשות מקרקעי ישראל על פי קביעתה הבלעדית, הן לעניין התעריף והן לעניין הכמות. מובהר בזאת, כי נת"ע איננה מתחייבת כי הקבלן יוכל לעשות שימוש בעודפי העפר, ועל הקבלן להביא בחשבון את האפשרות שלא יוכל לעשות שימוש בעודפי עפר. בהתאם לכך, הקבלן מוותר בזאת, באופן סופי ומוחלט, על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה, מכל מין וסוג שהוא, כלפי נת"ע ו/או רשות מקרקעי ישראל ו/או משרד התחבורה ו/או מדינת ישראל ו/או מי מטעם הנ"ל, בכל הנוגע, במישרין או בעקיפין, לעניינים הקשורים לפינוי עודפי עפר.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

22.7 מוסכם ומובהר בזה, כי כל העלויות הכרוכות בפינוי הפסולת ו/או עודפי העפר, וכל העלויות הנובעות מהטיפול שיידרש בפסולת ו/או בעודפי עפר כאמור (לרבות לשם העברתם למקום אחר ו/או ניצולם לטובת נת"ע או הקבלן) – לפי הוראות ההסכם ו/או מנהל הפרויקט ו/או הגופים המוסמכים ו/או הדין – יכללו במחירי היחידה השונים של סעיפי כתב הכמויות עבור עבודות הנדסיות שעל הקבלן לבצע. מחירי היחידה האמורים יכללו שיפוי מלא בגין עלויות העמסה, העברה, שינוע, מערומי ביניים, הרטבה, ניפוי, מיון, גריסה, הובלה לכל מרחק שהוא, שפיכה באתרים מורשים, אגרות ותשלומים מכל סוג שהוא, תמלוגים לרשות מקרקעי ישראל (ככל שיידרשו עפ"י קביעתה הבלעדית לעניין התעריף או הכמות) וכיוצא באלה הוצאות הכרוכות במילוי חובות הקבלן לפי סעיף 22 זה. הקבלן מאשר ומצהיר כי בגדר הצעתו הוא הביא בחשבון את כל העלויות ו/או ההוצאות הנ"ל, וכי לא תשולם לו תוספת בגין הוצאותיו בפועל.

22.8 מוסכם, בלי לגרוע מהוראת סעיף 22.7 שלעיל, כי בתמורה להוצאות או עלויות שיחולו על הקבלן בגין טיפול כדין בעודפי עפר ופסולת (כגון: הובלת פסולת או עודפי עפר לכל מרחק שהוא, מימון אגרות ודמי-טיפול במטמנות מורשות או אתרים לקליטת פסולת ועודפי עפר, וכל עלות אחרת שאינה כלולה בתעריפי ברירת המחדל), הקבלן יהיה זכאי לתשלום נוסף, מיוחד וקבוע, בסך של 65 ש"ח לכל מטר קוב של עודפי עפר או פסולת שהוא יידרש לפנות ממקום ביצוע העבודות. התשלום הנוסף לפי סעיף זה תיעשה עפ"י מדידה תיאורטית של כמויות עודפי עפר או הפסולת שפונו מאתר העבודות לפי תכניות מאושרות לביצוע (ולא לפי מדידה בפועל). הוראת סעיף זה לא תחול בכל מקרה שבו הקבלן התבקש לשקלל את עלויות ההובלה ו/או הטיפול הנ"ל בהצעה שניתנה בהליך תיחור, או במקרה שבו הקבלן מתבקש להעביר עודפי עפר לפרויקט אחר של נת"ע. התשלום המגיע לקבלן לפי סעיף 22.8 זה לא יעלה, בכל מקרה, על כמות עודפי העפר או הפסולת שהקבלן פינה מאתר העבודות עפ"י תעודות קליטה של הפסולת ו/או עודפי העפר באתרים מורשים.

22.9 הקבלן יישא באחריות מלאה לכל נזק שייגרם כפועל יוצא מהפרת התחייבותו לפי סעיף 22 זה, כמו גם לכל תשלום או קנס שיוטלו על נת"ע או כל גורם אחר עקב שפיכת הפסולת ו/או עודפי העפר באתר שאיננו מורשה. בלי לגרוע מהאמור, מוסכם בזה, כי בגין כל הפרה של האמור בסעיף זה ו/או בגין כל חריגה מנהלים והוראות – כגון שפיכת פסולת או עודפי עפר במקום שאינו מורשה – יחויב הקבלן בפיצוי מוסכם כמפורט בנספח הדרישות הכלליות ו/או בחלק יחסי מפיצוי כאמור בהתאם לקביעת מנהל הפרויקט.

22.10 הקבלן ימסור למנהל הפרויקט, על פי דרישתו, תעודות ו/או אסמכתאות ו/או נתונים ופרטים אחרים בדבר כמות הפסולת ו/או כמות עודפי העפר שהוצאה מאתר העבודות ופונתה לאתרי פינוי מורשים ו/או האגרות או התשלומים האחרים שבהם נשא הקבלן לצורך ביצוע כל האמור לעיל (לרבות חשבוניות מס).. בלי לגרוע מהאמור, הקבלן מתחייב לשמור את התיעוד ביחס לאתרי הפינוי של כל עודפי העפר והפסולת מאתר העבודות, במתכונת שתוכתב על ידי מנהל הפרויקט וזאת לפחות עד תום תקופת הבדק לה מחויב הקבלן.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

23. **<u>אמצעי הגנה להעברת משאות מיוחדים</u>**

23.1 במידה שלצורך ביצוע הסכם זה יהיה צורך להעביר חפץ כלשהו באופן שללא שימוש באמצעי הגנה מיוחדים עלול לגרום הפרעה או נזק לכביש, לגשר, לרשת חשמל, לרשת טלפון, לצינור, לכבל וכיו"ב, יודיע הקבלן בכתב למנהל הפרויקט, לפני ההעברה, על פרטי החפץ שיש להעבירו והתוכנית המאושרת ע"י הגורמים הרלוונטיים לפי דין להבטחת אמצעי הגנה מתאימים.

23.2 הקבלן יהיה רשאי לבצע את אמצעי ההגנה בהתאם לתוכנית אך ורק לאחר שיקבל שיהיה בידו רישיון ואישורים מתאימים מהגופים המוסמכים ואת אישורו של מנהל הפרויקט.

23.3 למען הסר ספק מובהר בזאת כי אין בהסכמת נת"ע ו/או מנהל הפרויקט לאמצעי ההגנה כאמור כדי לפטור את הקבלן מאחריות לכל נזק שייגרם כתוצאה מהעברת משאות כאמור.

23.4 כל העלויות הכרוכות בהעברת או בהובלת משאות מיוחדים תחול על הקבלן ותיכלל במחירי היחידה, אלא אם נקבע אחרת בנספח התנאים המיוחדים.

24. **<u>בדיקת חלקים שנועדו להיות מכוסים</u>**

24.1 הקבלן מתחייב למנוע את כיסויו או הסתרתו של חלק כלשהו מהעבודות שנועד להיות מכוסה או מוסתר, ללא הסכמתו הכתובה של מנהל הפרויקט.

24.2 הושלם חלק כלשהו מהעבודות שנועד להיות מכוסה או מוסתר, יודיע הקבלן על כך למנהל הפרויקט, 48 שעות מראש, כדי לאפשר לו לבדוק, לבחון ולמדוד את החלק האמור מהעבודות, לפני כיסויו או הסתרתו, ולקבוע את ההוראות הדרושות בטרם יכוסה החלק האמור. תנאי למתן האישור על ידי מנהל הפרויקט הוא קבלת מדידה ע"י מודד מוסמך ואימותה במקרה של תשתית תת קרקעית, וכן אישור בקרת האיכות ככל שיידרש.

24.3 כיסה הקבלן חלק כלשהו מהעבודות בניגוד להוראותיו של מנהל הפרויקט, או לא הודיע הקבלן מראש על הכיסוי, יגלה ויחשוף הקבלן לשם ביקורת, על חשבונו, את החלק של העבודות שכוסה, על פי דרישת מנהל הפרויקט ובתוך הזמן שנקבע על ידיו, ויכסה אותו מחדש מיד לאחר אישור מנהל הפרויקט, והכל כאמור על חשבון הקבלן וללא תוספת זמן ללוח הזמנים.

24.4 הקבלן יחשוף, יגלה או יקדח קידוחים ויעשה חורים בכל חלק מהעבודות לפי הוראות מנהל הפרויקט לצורך בדיקתו, בחינתו ומדידתו, ומיד לאחר אישור מנהל הפרויקט יתקנו ויחזירו למצבו הקודם, לשביעות רצונו של מנהל הפרויקט.

24.5 הוכיחו הבדיקות שהחלק האמור לא בוצע כנדרש ולפיכך אינו לשביעות רצונו של מנהל הפרויקט, יחולו ההוצאות הכרוכות בתיקון העבודה האמורה על הקבלן.

24.6 סירב הקבלן למלא את דרישת מנהל הפרויקט כאמור בסעיפים 24.3-24.5 או התרשל בכך, תהא נת"ע רשאית להעסיק קבלנים ו/או פועלים על חשבונו של הקבלן ויחולו הוראות סעיף 42 שלהלן.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

24.7 הוצאות שחלות לפי סעיף זה על הקבלן, רשאית נת"ע לנכותן מכל סכום שיגיע לקבלן בכל עת או לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט הערבות.

25. **<u>נוחות הציבור, מניעת הפרעה והסדרי תנועה</u>**

<u>תחזוקת מרכיבי הדרך ומניעת פגיעה בנוחות הציבור</u>:

25.1 הקבלן מתחייב, תוך כדי ביצוע העבודות, להימנע מכל פגיעה או הפרעה – שאיננה הכרחית ומאושרת – בנוחות הציבור ו/או בזכות השימוש והחזקה ברכוש הציבורי ו/או בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, דרך, שביל, רכוש ציבורי וכיו"ב. לצורך כך יבצע הקבלן את כל הנדרש על מנת למנוע פגיעה בציבור, כולל באמצעות דרכים זמניות, מעברים נגישים המותאמים גם לבעלי מוגבלויות, גדרות, שלטים (לרבות שלטי אזהרה והכוונה), הסדרי תנועה חליפיים לרכב פרטי ולתחבורה ציבורית, מעברים חלופיים להולכי רגל, התקנת תמרורים וכו', הכל בהתאם לתקני ותקנות הנגישות בישראל, להוראות מנהל הפרויקט או לאמור בהסכם זה ובנספחיו. תהא זו אחריותו של הקבלן לתאם, בסיוע קשרי קהילה של נת"ע, ביצוע עבודות שלעשייתן עשויות להיות השלכות על הציבור (כגון הפרעה לציבור הולכי רגל, רוכבי אופניים, חסימת גישה לבתי עסק וכו') ולמלא את כלל ההוראות שנקבעו במפרט הדרישות הכלליות ו/או את כל הדרישות שיינתנו לו כדי למזער את הפגיעה בציבור.

25.2 בלי לגרוע מכלליות האמור, הקבלן מתחייב לעשות, על אחריותו ועל חשבונו, את כל הדרוש על מנת להבטיח, שתוך כדי ביצוע העבודות, הדרכים המובילות לאתר העבודות לא יהיו נתונות להפרעות ו/או לחסימות אשר תקשינה על התנועה הרגילה בהן. עלות הביצוע של כל האמור לעיל תיכלל במחירי היחידה השונים, אלא אם וככל שנקבעו בכתב הכמויות סעיפים מיוחדים לשם כך, ולחילופין, אם נקבע הקצב ייעודי לטובת כיסוי עלויות הקבלן במקרים שבהם הוחלט לשלם הקצב כאמור.

25.3 הקבלן אחראי לדאוג לתיקונו המיידי של כל נזק או קלקול שייגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, גדר, חצר-מבנה, בית, רשת מים, ביוב, תשתיות תיעול, רשתות חשמל, רשתות טלפון או מובילים אחרים וכיו"ב, תוך כדי ביצוע העבודה, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש בקשר לביצוע העבודות. כל תיקון של נזק כאמור, ייעשה באופן היעיל והמהיר ביותר, לשביעות רצונה של נת"ע ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על תיקון הנזק. הקבלן יישא על חשבונו בכל ההוצאות הכרוכות בכך, להוציא מקרה שבו הנזק נגרם בנסיבות המתוארות בסעיף 25.5 שלהלן.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

25.4 בלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תהא זו חובת הקבלן להתקין להעמיד ולתחזק את כל הסדרי התנועה הנדרשים באתר העבודות – בין שאלה קיימים באתר העבודות ובין שהם נדרשים לצורך ביצוען – והכל בהתאם לכל דין ולכל דרישה מצד רשות התמרור המקומית ו/או הגופים המוסמכים ו/או על ידי מנהל הפרויקט ו/או בהתאם לתכניות הסדרי התנועה שיומצאו לו ו/או בהתאם לאמור במפרט הדרישות הכלליות. חובת הקבלן בהקשר זה תכלול, לכל הפחות, ביצוע כל חובה המוטלת עפ"י כל דין על רשות התמרור המקומית ביחס לכל הסדר תנועה הנמצא באתר העבודות, ואחזקת מרכיבי הדרך השונים. אחריות הקבלן בעניין זה תהיה למשך 24 שעות ביממה ותכלול תחזוקה מונעת, תחזוקת שבר, תיקונים לאחר תאונות ותיקון ונדליזם. מודגש כי נת"ע רשאית, לפי שיקול דעתה, כאשר הדבר לדעתה יידרש, לקבוע כי הקבלן חייב להתקין או לתחזק הסדרי תנועה אף מחוץ לגבולות אתר העבודה, ולמלא באזורים כאמור אחר כל חובותיה של רשות התמרור המקומית.

25.5 עלות ביצוע האמור בסעיף 25.4 לעיל תיכלל במחירי היחידה השונים/ בתמורה הפאושלית, ותהיה על חשבון הקבלן בכל הנוגע לתיקונים שנדרשו בעקבות מקרי שבר, תאונות או וונדליזם להסדרי תנועה ומרכיבי הדרך הנמצאים בתוך תחום אתר העבודות (כהגדרתו לעיל) אך בשטחים שבהם הקבלן לא מבצע עבודות הנדסיות – שבגינן הקבלן יהיה זכאי לתשלום נפרד עפ"י הוראת שינוי שתאושר – אם וכל עוד שהנזק נגרם מסיבות שלא היו תלויות בקבלן, שהוא לא תרם להיווצרותן ושהוא לא יכל ולא צריך היה למנוע אותן לפי הוראות הסכם זה.

<u>הסדרי תנועה</u>:

25.6 הקבלן יהיה אחראי לתכנון וביצוע כל הסדרי התנועה בקשר עם ביצוע העבודות, לרבות הסדרי תנועה זמניים, הסדרי תנועה סופיים, שלבים עיקריים, שלבי ביניים ותתי שלבים, בכל היקף שיידרש לצורך ביצוע העבודות ובמשך כל תקופת ההסכם. תכנון הסדרי התנועה יבוצע באמצעות מתכנן תנועה מטעמו של הקבלן, ועל הקבלן יהיה להשיג באחריותו ועל חשבונו את כל האישורים וההיתרים הנדרשים בקשר עם הסדרי התנועה, מכל רשות מוסמכת לרבות רשויות מקומיות, רשויות התמרור ומשטרת ישראל.

25.7 בלי לגרוע מאחריותו של הקבלן כאמור, בכל מקרה שבו נמסרו לקבלן תכניות לביצוע הסדרי תנועה, הרי שהקבלן אחראי באופן בלעדי לבדוק את התכניות עם קבלתן, לדאוג לקבלת כל האישורים ו/או הרישיונות הדרושים לצורך אישור, מימוש או תיקוף אותן תכניות, ולבצע את האמור בהן.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

25.8 כל העלויות הישירות או העקיפות הכרוכות באישור וביצוע הסדרי תנועה או בפיקוח עליהם – לרבות: עלויות בגין עבודות לילה או משמרות רצופות, עלויות תכנון הסדרי ביניים ועלויות הצבת, פריסת ואיסוף ההסדרים או המעבר ביניהם - יהיו על חשבון הקבלן ויכללו בתמורה לפי הסכם זה, לרבות אישור תכניות לפני ביצוען ו/או תכנון וביצוע הסדרי ביניים כהגדרתם לעיל ו/או התקנת אביזרים ככל שיידרשו, ולרבות עלויות הנובעות מדרישות מיוחדות של המשטרה, רשות התמרור, משרד התחבורה, רשויות המקומיות ו/או גופים מוסמכים אחרים.

25.9 נת"ע שומרת לעצמה את הזכות לדרוש כי הקבלן יפעיל מתכנן תנועה ומתכנן גאומטרי/פיזי לצורך ביצוע השלמות, עדכונים או שינויים לתכניות הסדרי התנועה בשלבי הביצוע העיקריים, והקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום או תוספת תמורה בקשר עם כך. בלי לגרוע מהאמור בסעיף 25.6, תהא זו חובת הקבלן, בכל מקרה שבו הוא נדרש לתכנן הסדרי תנועה (לרבות הסדרי ביניים), לקבל את אישורה המוקדם של נת"ע לכל תכנית שתוכן על ידו וכן לקבל את אישור יתר הגופים המוסמכים לכך, לרבות רשות התמרור המקומית.

25.10 הקבלן יהיה רשאי להציע למנהל הפרויקט הסדרי תנועה חלופיים או שינויים בתכנית הסדרי התנועה, בתנאי שיאושרו על ידי הרשויות המוסמכות (לרבות הרשות המקומית ומשטרת ישראל). מנהל הפרויקט יהיה רשאי לסרב להצעת הקבלן מכל טעם שהוא. פנייה לרשויות המוסמכות תיעשה באישור מנהל הפרויקט. יובהר כי לא יורשו שינויים בהסדרי התנועה העשויים להאריך את לוח הזמנים ו/או להגדיל את ההקצב החודשי ו/או את מחירי היחידה והתמורה הכוללת בגין הסדרי תנועה אלא אם הקבלן יישא בכל עלות עודפת. נת"ע רשאית לקבוע כי הגדלת הסדרי תנועה על פי בקשת הקבלן, לפי נוחותו, תאושר בתנאי שלא תובא בחשבון לצורכי תשלום.

25.11 הסדרי התנועה כוללים, בין השאר, אספקת צוותי אבטחה ועגלות חץ תקניות (ביום ובלילה), לוח נייד מהבהב, אביזרי שילוט, תמרור, צביעה ומחיקה של סימונים, וכן אביזרי בטיחות שונים כולל מעקות הבטיחות כנדרש על פי תכנית הסדרי התנועה ו/או על פי דרישת הרשויות בכל שלב ושלב של ביצוע העבודות 24 שעות ביממה.

25.12 אם הקבלן יידרש להזיז עמודי תאורה זמניים, שלטים, אמצעי בטיחות, הסדרי תנועה, ומטרדים אחרים בשטח העבודה המתוכנן - בהתאם לשלבי הביצוע המתוכננים או מכל סיבה שהיא - הוא יעשה זאת על חשבונו ולא יהיה רשאי לדרוש בגין פעילויות אלו הארכה של משך ביצוע, תוספת בהסדרים וכל דבר אחר הכרוך בכך. פעולות אלה כלולות בתכולת העבודה של הקבלן ולא תשולם בגינן תמורה נפרדת.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

25.13 על הקבלן לתחזק בקביעות את הסדרי התנועה ולהבטיח את תקינותו ושלמותו של הציוד ו/או של אביזרי התנועה והתקני הבטיחות להכוונת התנועה בכל זמן עבודתו בשטח, 24 שעות ביממה. אם חלקי ציוד ואביזרים לא יותקנו כנדרש במפרטים ובהנחיות מנהל הפרויקט, יופחת מחשבון הקבלן, עבור כל אביזר פגום ו/או חסר ליום, סכום שייקבע בהתאם לאמור במפרט הדרישות הכלליות. החובה האמורה לעיל כוללת, להסרת כל ספק, חידושי צביעה והחלפת תמרורים שנפגעו.

25.14 נת"ע רשאית להורות כי קבלן אחר יפעיל את הסדרי התנועה אם לדעתה הקבלן לא מפעיל את הסדרי התנועה בהתאם לנדרש בהסכם ומסמכיו ו/או בהתאם להוראות הבטיחות שהוא כפוף אליהן לפי הסכם זה או כל דין ו/או אם הקבלן לא תיאם מראש את ביצוע הסדרי התנועה עם הגופים המוסמכים. במקרה שיוחלט על מינוי קבלן אחר כאמור להפעלת הסדרי התנועה, תופחת התמורה המגיעה לקבלן וכל עלות נוספת הנגזרת מכך תהיה על חשבונו, הכל בהתאם לאמור בסעיף 42 שלהלן. יובהר כי אין באמור בסעיף קטן זה כדי לגרוע מאחריותו הכוללת של הקבלן לכל נושא הבטיחות באתר העבודות.

25.15 התמרורים אשר יוצבו לצורך ביצוע הסדרי התנועה, יהיו בהתאם לכל הדרישות והכללים בגרסתם העדכנית על פי תקן ישראלי 2241 חלקים 1-2. סוגי הציוד, אביזרי התנועה והתקני הבטיחות אשר יאושרו יהיו על פי החוברת העדכנית המאושרת על ידי הוועדה הבינמשרדית לבחינת התקני תנועה ובטיחות להצבה בדרך, במהדורתה המעודכנת ביותר.

25.16 ככל שנדרשת הפעלת שוטרים בשכר או פקחי תנועה לצורך ביצוע הסדרי התנועה תהא נת"ע אחראית למימון שכר עבודתם (במישרין או באמצעות הקצב שיקבע לשם כך), זולת אם נקבעו במסמכי ההסכם הוראות אחרות לעניין זה. מובהר כי הקבלן לא יהא זכאי לתשלום תמורה, תקורה או תשלום נוסף כלשהו בגין הפעלת שוטרים או פקחים כאמור, אלא בהתאם לאמור בסעיף 52.17 שלהלן.

25.17 כל עיכוב בביצוע איזו מהפעולות המוטלות על הקבלן לפי סעיף זה, ייחשב כעיכוב של הקבלן. מבלי לגרוע מהאמור, ככל שהקבלן לא קיים כהלכה את חובותיו הנ"ל ו/או חרג מלוחות הזמנים שנקבעו לביצוע עבודה מסוימת - וכתוצאה מכך התארכה או בוטלה עבודתם של פקחי התנועה ו/או השוטרים או שהצבת הסדרי התנועה נדרשה לפרק זמן ארוך יותר מהמתוכנן – הרי שנת"ע רשאית לקזז את העלות העודפת בגין העסקת פקחי התנועה ו/או השוטרים מחשבונו של הקבלן, ולקבלן לא תהא כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.

25.18 נת"ע רשאית להורות בכל עת שהיא על רכישת הסדרי התנועה שהקבלן הציב או העברתם בתמורה לקבלן אחר, תוך מתן הוראת שינוי מתאימה.

26. <u>מעמד הקבלן - "קבלן עצמאי"</u>

26.1 היחסים בין הצדדים להסכם הם יחסי קבלן עצמאי-מזמין.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

26.2 בביצוע ומילוי התחייבויותיו כאמור בהסכם זה, יפעל הקבלן כקבלן עצמאי על כל הנובע ומשתמע מכך. הקבלן ו/או עובדיו ו/או בעלי מניותיו ו/או מי מטעמו לא ייחשבו בשום מקרה ובשום נסיבה כעובדים של נת"ע ולא ישררו בין הצדדים ו/או מי מטעמם ולא יתקיימו ביניהם יחסי עובד-מעסיק. מובהר כי אין בכל זכות של נת"ע להורות, לפקח, או להדריך את הקבלן ו/או את עובדיו ו/או בעלי מניותיו ו/או מי מטעמו בביצוע הסכם זה כדי ליצור יחסי עובד-מעסיק.

26.3 מובהר ומוסכם בזאת כי התמורה המגיעה לקבלן בהתאם לסעיף 44 להלן, גבוהה באופן מהותי משכר העבודה אשר היה משולם לקבלן במקרה שבו היה נותן את שירותיו לנת"ע כעובד שכיר, וכי התמורה הנ"ל חושבה מתוך הנחה שהקבלן יממן מתוכה את כל הזכויות הסוציאליות והתשלומים הנלווים עבורו ו/או עבור עובדיו ו/או בעלי מניותיו ו/או מי מטעמו בקשר עם מתן השירותים.

26.4 מובהר ומוסכם בזאת כי הקבלן בלבד יהא אחראי לכל תשלום המגיע ממנו על פי כל דין לעובדיו ו/או לבעלי מניותיו ו/או לכל אדם המועסק על ידו בקשר עם מתן השירותים לפי הסכם זה לאחר כלשהו מטעמו ו/או לגופים המוסמכים ו/או לאחרים. נת"ע לא תהא חייבת בתשלום כלשהו למי מהאמורים לעיל בביצוע העבודות, לרבות לא בתשלום שכר, דמי ביטוח לאומי, מיסים ו/או כל תנאים סוציאליים או נלווים, או כל זכות אחרת המגיעה למי מהנ"ל על פי כל דין.

26.5 הקבלן מתחייב לשלם לעובדיו, הנשלחים על ידו לביצוע העבודות לפי הסכם זה, את כל הזכויות המגיעות להם על פי חוקי העבודה, וכפי שיהיו מעת לעת, לרבות לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 ; חוק שעות עבודה ומנוחה, התשי"א-1951 ; חוק חופשה שנתית, התשי"א-1951 ; חוק הגנת השכר, התשי"ח-1958 ; צווי ההרחבה בעניין הפרשות לביטוח פנסיוני, תשלום דמי ההבראה והשתתפות המעסיק בהוצאות נסיעה לעבודה וממנה וכיו"ב חוקים/צווים/הסכמים מחייבים, וכפי שיעודכנו מעת לעת.

26.6 הקבלן מתחייב, בנוסף, למלא אחר הוראות חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשכ"ח-1968, כפי שיתוקן מזמן לזמן והתקנות שהותקנו או שיותקנו על פיו, ולהמציא מזמן לזמן לפי דרישה, אישורים של המוסד לביטוח לאומי, כי קיים את התחייבויותיו לפי סעיף קטן זה. הנאמר בסעיף קטן זה בא להוסיף על חובות הקבלן ולא לגרוע מהן, ולא יתפרש כמטיל חובות על נת"ע כלפי האנשים המועסקים על ידי הקבלן.

26.7 נת"ע רשאית לערוך ביקורות כדי לבדוק אם הקבלן מקיים את חוקי העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים. הקבלן מתחייב לשתף פעולה באופן מלא עם הביקורות, במסגרתן יידרש להציג, בין היתר, תלושי שכר, דוחות נוכחות, חשבוניות, דוחות מגופים חיצוניים וכל מסמך אחר הדרוש לרבות אישור מרו"ח.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

26.8 מובהר ומוסכם בזאת, בלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כי אם ייקבע, למרות כוונת הצדדים המפורשת הנ"ל, על ידי גורם מוסמך כלשהו, כי התקיימו בין הקבלן ו/או עובדיו ו/או בעלי מניותיו ו/או מי מטעמו לבין נת"ע יחסי עובד-מעסיק, אזי הצדדים מסכימים כי השכר הראוי אשר הגיע לקבלן ו/או למי מטעמו (כמפורט לעיל) בקשר עם מתן השירותים לפי הסכם זה שווה בערכו ל-65% (שישים וחמישה אחוזים) מהתמורה המתוארת בסעיף 44, והקבלן מתחייב להשיב לנת"ע לאלתר את התשלומים העודפים ששולמו לו מעבר לשכר הראוי כעובד, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית כדין ממועד קבלת כל תשלום.

26.9 במידה שתתקבל אצל נת"ע דרישה ו/או תביעה כלשהי בגין סכומים שלא שולמו ו/או הועברו במועדם ו/או אם יתברר לנת"ע כי הקבלן לא ממלא אחר התחייבויותיו כלפי עובדיו ו/או מי מטעמו בניגוד להסכם זה ו/או בניגוד לדין, רשאית נת"ע לקזז ו/או לעכב כל תשלום עומד או עתידי לקבלן, לרבות סכומים אשר עולים על סכום הדרישה ו/או החוב וזאת עד למילוי מלוא התחייבויות הקבלן כלפי עובדיו ו/או מי מטעמו, ואף להעביר, על פי שיקול דעתה, את הסכומים המגיעים לקבלן ישירות לעובד ו/או לגוף הרלוונטי אליו היו אמורים להיות מועברים הכספים בגין העובד.

26.10 בלי לגרוע מן האמור לעיל, הקבלן מתחייב לטפל על חשבונו בכל תביעה שתוגש נגד נת"ע על ידי מי מעובדיו ו/או קבלני המשנה מטעמו, וכן לשפות ולפצות את נת"ע מיד עם דרישתה הראשונה בגין כל הוצאה, הפסד או חבות שתהא לנת"ע, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד, והכל אף אם יקבע על ידי ערכאה משפטית כי נת"ע היתה המעסיק של עובדי הקבלן ו/או של קבלני המשנה מטעם הקבלן ו/או כי נת"ע נושאת באחריות לנזק ו/או כי נת"ע צריכה לשלם תשלום שעליו הוסכם בהסכם זה. . מובהר כי ייצוג נת"ע בהליך משפטי ייעשה רק לפי הרשאתה, וכי לקבלן תימסר הודעה על כל תביעה שתוגש ע"י מי מהנ"ל ע"מ לאפשר לו לטפל בתביעה מבלי שייגרמו לנת"ע הוצאות ונזקים.

26.11 הקבלן מצהיר כי ידוע לו ומוסכם עליו כי האמור והמוצהר על ידו בפרק זה הינו תנאי יסודי ועיקרי, אשר נת"ע מסתמכת עליו ומסכימה לאורו להתקשר בהסכם זה.

26.12 אין בהוראות סעיף זה כדי ליצור חוזה לטובת צד ג'.

27. **<u>עובדים</u>**

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

27.1 הקבלן מתחייב להעסיק, על חשבונו, ובמשך כל תקופת ההתקשרות, עובדים מיומנים, מקצועיים, מנוסים ומוסמכים במספר הדרוש לשם ביצוע העבודות, לפי כל הוראות ההסכם והמפרטים, למשך כל פרק הזמן הדרוש לשם ביצוע העבודות וקיום כל הוראות הסכם זה. מובהר כי עלויות ישירות ועקיפות הכרוכות בהעסקת עובדים כאמור נכללת במחירי היחידה השונים ולא תשולם עבור כך תמורה נוספת, אלא אם נקבע במפורש אחרת בהסכם זה. הקבלן מתחייב למלא אחר כל הדרישות הנוגעות להכשרתם ולהעסקתם של בעלי המקצוע, צוותי העבודה, או הממונים על כל אלה בהתאם להוראות המפרטים וכל דין רלוונטי. בעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רישיון או היתר כאמור, לפי העניין. כמו כן מתחייב הקבלן להעמיד לרשות עובדיו, על חשבונו, את אמצעי התחבורה הדרושים לשם העברתם אל מקום העבודה וממנו.

27.2 לצורך ביצוע העבודות יעסיק הקבלן עובדים כאמור על פי הוראות **חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959**, או על פי הוראות כל חוק אחר בדבר העסקת עובדים, ובעניין זה יחולו ההוראות שבסעיף 26 שלעיל.

27.3 הקבלן יקפיד הקפדה יתרה ומיוחדת על תנאי ההעסקה של עובדיו, ובכלל זאת על תשלום מלוא שכרם ותנאים סוציאליים נלווים במועד. הקבלן יוודא קיומם של תנאי עבודה הולמים לעובדיו לרבות תנאי בטיחות וגהות, ויעמיד לרשות עובדיו, באחריותו ועל חשבונו, את כל ציוד העבודה וציוד המגן והבטיחות הנדרש לצורך ביצוע עבודתם ע"פ הוראות הסכם זה ועל פי דין. הפרת סעיף זה תהווה הפרה יסודית של ההסכם, על כל המשתמע.

27.4 הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם ולמלא אחר ההוראות הנוגעות לבטיחות בעבודה כמפורט, בין השאר, במפרט הדרישות הכלליות ו/או ביתר מסמכי ההסכם, וכן על פי כל דין ו/או דרישה חוקית - כפי שיידרש על ידי מפקחי העבודה כמשמעותם בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954.

27.5 הקבלן אחראי לדווח לביטוח הלאומי על עובדים המועסקים בעבודות לרבות עובדי קבלני משנה מטעמו.

27.6 על הקבלן לדאוג כי עובדיו וקבלני המשנה המופעלים על ידו ישתמשו בכל עת בבגדי עבודה, בציוד מגן אישי ובציוד עזר המתאים לאופי העבודה אותה הם מבצעים, בהתאם להוראות נת"ע, מנהל הפרויקט ועל פי כל דין. תשומת לב הקבלן מופנית בעניין זה לכל הוראות הבטיחות המפורטות במפרט הדרישות הכלליות ו/או ביתר מסמכי ההסכם, וחובתו לנקוט על חשבונו בכל אמצעי הבטיחות הנדרשים.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

27.7 הקבלן ימלא אחר כל דרישה מטעם נת"ע ו/או מנהל הפרויקט להרחיק מאתר העבודות כל אדם המועסק על ידו ו/או על ידי קבלן משנה שלו באתר העבודות, אם לדעת נת"ע, התנהג אותו אדם באופן בלתי הולם או אינו מוכשר או מתאים למלא תפקידיו או שהוא נוהג ברשלנות בביצוע תפקידיו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, בביצוע אותן עבודות או עבודות אחרות הנעשות עבור נת"ע.

27.8 הקבלן יבטיח כי עובדיו לא ישוטטו באתר העבודות ובסביבתו, וכי לא יפריעו לתושבים ולעסקים שבסביבות אתר העבודות. הקבלן יבטיח כי עובדיו לא יביאו משקאות חריפים, סמים וכו' לאתר העבודות, וכי יהיו פיכחים בשעת עבודתם. הקבלן לא יאפשר לעובדיו ו/או לקבלני המשנה מטעמו ו/או לעוזריהם ללון באתר העבודות.

27.9 הקבלן מתחייב שבעת ביצוע העבודות ינוהלו, לשביעות רצונו של מנהל הפרויקט, פנקסי כוח אדם בהם ירשם לגבי כל עובד: שמו, מקצועו, סיווגו המקצועי וכן ימי עבודתו, שעות עבודתו ושכר עבודתו. הקבלן מתחייב להמציא לנת"ע ולמנהל הפרויקט, לפי דרישה, את פנקסי כוח האדם לשם ביקורת, וכן להכין ולהמציא למנהל הפרויקט לפי דרישתו ולשביעות רצונו, מצבת כוח אדם חודשית, שבועית ויומית, שתכלול את חלוקת העובדים לפי מקצועותיהם, סוגיהם והעסקתם. מובהר כי נת"ע רשאית להורות לקבלן לבצע הליך התאמה ביטחונית לעובד (אחד או יותר), ובמקרה כאמור יחולו הוראות סעיף 11.4 שלעיל.

27.10 הקבלן מתחייב להסדיר, על חשבונו, סידורי נוחיות ומקומות עבודה נאותים באתר העבודות לעובדים המועסקים בביצועה, לשביעות רצונו של מנהל הפרויקט.

27.11 הקבלן מתחייב כי קבלני המשנה וכל המועסקים מטעמו במסגרת ביצוע העבודות, ימלאו את הוראות סעיף זה להלן כאילו היו הם הקבלן, וזאת מבלי לגרוע מאחריותו כלפי נת"ע לקיום הוראות הסעיף.

27.12 נת"ע רשאית לתת לקבלן הוראה בכתב, בדבר הצורך בהגבלת הכניסה לאתר העבודות, כולו או מקצתו. משניתנה הוראה כאמור, ימציא הקבלן למנהל הפרויקט, מזמן לזמן, את רשימות העובדים שהקבלן יהיה זקוק להם במקום העבודה, לשם ביצוע העבודה. כמו-כן ימציא הקבלן למנהל הפרויקט, על פי הוראה כאמור, את תצלומיהם של העובדים הנדרשים על ידו ופרטים אחרים אודותם, כפי שידרוש מנהל הפרויקט והוא יסדיר את ענייני הכניסה למקום העבודה לפי רשיונות, כפי שימצא לנכון.

27.13 כל רשיון כניסה לפי סעיף זה לעיל יהיה רכושה של נת"ע והקבלן מתחייב למסור לנת"ע את רשיון הכניסה של כל עובד עבורו ניתן הרשיון, מיד עם סיום העסקתו של אותו עובד בביצוע העבודה וכן בכל עת שידרוש מנהל הפרויקט את מסירת הרשיון כאמור. כמו-כן מתחייב הקבלן שהשימוש ברשיונות הכניסה שיושגו על ידו ו/או על ידי אחרים יהיה מוגבל אך ורק לצורך הכניסה למקום העבודה לשם ביצוע העבודה.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

27.14 למען הסר ספק, מובהר בזה כי אין באמור לעיל כדי לפטור את הקבלן מהצורך להוציא, על אחריותו, רשיונות ו/או היתרים על פי דין, על מנת לאפשר לעובדיו לעבוד באתר ו/או להגיע למקום העבודה, ובכלל זה רשיונות עבודה ו/או היתרי כניסה לתחום מדינת ישראל ו/או כל רשיון ו/או היתר אחר. האחריות לקבלת כל הרשיונות וההיתרים, כאמור לעיל, והעלות הכרוכה בכך, תחול במלואה ובאופן בלעדי על הקבלן.

27.15 אין בהוראות סעיף 27 זה כדי ליצור חוזה לטובת צד ג' כלשהו, לרבות לטובת עובדי הקבלן ו/או עובדי קבלני משנה שלו.

27.16 הקבלן מחוייב לטפל בכל תביעה ו/או דרישה מצד עובדיו ו/או קבלני המשנה מטעמו ו/או נותני שירותים עבורו, אשר תוגש כנגד נת"ע, באופן מיידי ותוך שהקבלן בלבד נושא בכל הוצאות ההליך המשפטי. מבלי לגרוע מהאמור, הקבלן ישפה את נת"ע ו/או את מנהל הפרויקט, לפי העניין, באופן מלא ומוחלט, כולל הוצאות משפטיות, בגין כל תביעה או דרישה שתוגש נגד מי מהם בגין כל הוצאה או הפסד שנת"ע ו/או מנהל הפרויקט יחובו בהם בשל הפרת חיובי הקבלן כלפי עובדיו או מי מטעמו, והכל בתוספת 12% בגין תקורות והנהלה. מובהר כי ייצוג נת"ע בהליך משפטי ייעשה רק לפי הרשאתה, וכי לקבלן תימסר הודעה על כל תביעה שתוגש ע"י מי מהנ"ל ע"מ לאפשר לו לטפל בתביעה מבלי שייגרמו לנת"ע הוצאות ונזקים.

27.17 הפר הקבלן הוראות סעיף קטן זה, יחויב הוא בפיצויים מוסכמים כאמור במפרט הדרישות הכלליות נספח י' להסכם).

27.18 בהסכמים בין הקבלן לבין כל גורם המועסק בפרוייקט תיכלל הוראה לפיה הגורם מודע לכך שעקב התקשרותו עם הקבלן, לא יהא רשאי לבצע עבודות כלשהן עבור המזמין בפרויקט ו/או בפרויקטים אחרים בהם מעורב הקבלן אלא אם אישר המזמין אחרת. כמו-כן תיכלל הוראה המאפשרת למזמין או מי מטעמו לבוא בנעלי הקבלן בהתקשרות אל מול המתכנן.

27.19 המזמין יהא רשאי לדרוש החלפתו של גורם כאמור בכל עת מטעמים סבירים והקבלן יפעל להשלים את ההחלפה בהתאם להוראות המזמין ובתוך הלו"ז שקבע.

27.20 בכל מקרה בו לצורך ביצוע עבודות התכנון נדרש בדין או ע"י גופים מסמכים (ובאלה נגה ו/או חח"י) בעלי תפקידים נוספים על אלה הנדרשים במסמכי ההסכם – יועסק בעל תפקיד כאמור ע"י הקבלן. בכל מקרה בו קבועות בדין או נדרשות ע"י הגופים המוסמכים (ובאלה נגה ו/או חח"י) דרישות בקשר לבעלי התפקידים שהינן מחמירות על המוגדר במסמכי ההסכם – יחייבו את הקבלן הדרישות המחמירות.

28. <u>קבלני משנה, יצרנים וספקים</u>

28.1 אין הקבלן רשאי למסור את ביצוע העבודות ו/או חלק מהן לקבלן אחר ו/או לקבלני משנה אלא בכפוף לקבלת הסכמה מראש ובכתב מצד מנהל הפרויקט, ובכל מקרה, בכפוף לכל תנאי או הגבלה שנקבעו בהסכם זה. יובהר כי פרט למקרים חריגים במיוחד, לא תאושר (ובמידת הצורך

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

תופסק) עבודתו של קבלן משנה אשר מבצע עבור הקבלן עבודות בהיקף של יותר מ-50% אחוזים מתוך כלל העבודות שיש לבצע לפי הסכם זה, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי של נת"ע. עוד יובהר, כי לא תשולם לקבלן כל תקורה נוספת או תמורה מיוחדת בגין העסקת קבלני משנה, אלא אם נקבע אחרת, ובמפורש, בהסכם זה.

28.2 על אף האמור ככל שלצורך הוכחת אחד מתנאי הסף המקצועיים שנדרשו בשלב המכרז (ניסיון בהקמת תחמ"ש או ניסיון בעבודות בינוי) הסתמך הקבלן בהצעתו על בעל ניסיון (המציע, התאגיד המקצועי או החבר במיזם המשותף, לפי העניין) – יחולו ההוראות הבאות:

28.2.1 עבודות הקמת התחמ"ש בפרויקט יבוצעו על ידי בעל הניסיון שהוכיח תנאי סף מקצועי זה.

28.2.2 עבודות ההנדסה האזרחית בפרויקט יבוצעו על ידי בעל הניסיון שהוכיח תנאי סף מקצועי זה.

28.2.3 בהתאם לא יורשה הקבלן לאפשר שאותן העבודות תבוצענה, כולן או חלקן, באמצעות גורם שאינו בעל הניסיון שהוכיח את העמידה בתנאי הסף המקצועי, אלא אם התבקש והתקבל לשם כך אישורה המוקדם של נת"ע שתהא מוסמכת לסרב לבקשה, לקבלה או לקבלה בתנאים הכל לפי שיקול דעתה המלא והבלעדי.

אי קיום מחויבות זו תהווה הפרה יסודית של הקבלן וכן של התאגיד המקצועי מטעמו ותקנה לנת"ע זכות בפיצוי מוסכם בסכום יומי של 50,000 ₪ וזאת מבלי לגרוע מכל זכות או טענה אחרת שתעמוד לה בנסיבות אלו בהתאם להסכם או לדין

28.3 כל גורם המספק פריט ציוד לפרוייקט יעמוד בדרישות הרלוונטיות התקפות של הגופים המוסמכים ובכלל זה נגה וחח"י; יהיו מעורבים ויסייעו אקטיבית בדרישות ובהליכים השונים של הגופים המוסמכים ובכלל זה נגה וחח"י הקשורים בהם או בציוד מתוצרתם; ימציאו כל פרט מידע או אסמכתא הקשורה בהם או בציוד מתוצרתם לדרישת הגופים המוסמכים ובכלל זה נגה וחח"י; יהיו מעורבים – לרבות באיוש בעלי תפקיד רלוונטיים בארץ ובחו"ל - בממשקים עם הגופים המוסמכים בכל הנוגע לציוד מתוצרתם לרבות בהליכי הייצור, מבחני FAT ו – SAT, אריזה, שינוע, פריקה, אחסנה, מבחנים ובדיקות, חיבור, הפעלה ותחזוקה ויעמידו כל סיוע או הסבר נדרש הכרוך באמור בסעיף זה. הקבלן יפעל לכך כי בהסכמים שבינו לבין הגורמים המספקים ציוד לפרויקט תכללנה הוראות מתאימות.

28.4 קבלני המשנה שיועסקו ע"י הקבלן יהיו קבלנים רשומים כנדרש לפי הדין ובעלי סיווג מתאים ו/או אנשי מקצוע בעלי ניסיון מוכח והמיומנות הנדרשת לביצוע העבודות. יודגש, בלי לגרוע מכלליות האמור, כי נת"ע רשאית, ככל שהדבר יידרש, להכתיב ביוזמתה או לפי דרישת הגופים המוסמכים תנאי סף מינימאליים לשם העסקת קבלני משנה (או ספקים ויצרנים) לביצוע עבודות

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מסוימות – אף אם אין לתנאים אלה אזכור בהסכם זה או בנספח הדרישות הכלליות או בתנאים המיוחדים – ולקבלן לא תהיה בשל כך זכות לתבוע תשלום נוסף או הקלה כלשהי בשל כך.

28.5 על הקבלן להגיש לאישור מנהל הפרויקט, תוך 14 יום מיום מתן צו התחלת העבודה, או בתוך כל פרק זמן אחר שנקבע באיזה ממסמכי ההסכם, או על ידי מנהל הפרויקט, את רשימת קבלני המשנה ואנשי המקצוע שבדעתו להעסיק לצורך ביצוע העבודות. רשימה זאת תכלול גם את רשימת היצרנים והספקים למיניהם.

28.6 מנהל הפרויקט רשאי, על פי שיקול דעתו או לפי הנחיית נת"ע, לפסול מראש או בדיעבד כל קבלן משנה, איש מקצוע ו/או יצרן ו/או ספק שיוגשו לאישורו, ולחלופין: לאשרו בתנאים מסוימים או בכפוף להתחייבויות רלוונטיות. פסילה זאת לא תהווה עילה לדרישות כספיות ו/או לדרישות להארכת תקופת הביצוע מצד הקבלן. מנהל הפרויקט רשאי להתנות את העסקתו של כל קבלן כקבלן משנה, בקביעת זהותו של האחראי מטעם אותו קבלן משנה על ביצוע העבודות שתבוצענה ע"י אותו קבלן משנה. מובהר כי נת"ע רשאית להורות לקבלן כי קבלן משנה מסוים או מי מטעמו נדרש לבצע הליך התאמה ביטחונית לעובד (אחד או יותר), ובמקרה כאמור יחולו הוראות סעיף 11.4 שלעיל

28.7 מנהל הפרויקט רשאי, לפי שיקול דעתו המוחלט, לדרוש מהקבלן לסלק מאתר העבודות כל עובד של הקבלן, קבלן משנה, יצרן, וספק (גם שאינו נמצא באתר העבודות), אשר לדעת מנהל הפרויקט אינו מסוגל לבצע את עבודתו בהתאם לדרישות ההסכם, לתכניות ולמפרטים ו/או שאינו עומד בלוח הזמנים עליו התחייב הקבלן ו/או שהתנהגותו אינה הולמת. סילוק כל עובד, קבלן משנה, יצרן, או ספק, או הקטנת היקף פעולתו, אם תחויב ע"י מנהל הפרויקט, לא יהווה עילה לתביעות כספיות מצד הקבלן ו/או לדרישות להארכת תקופת הביצוע.

28.8 מובהר בזאת כי מסירת עבודות לקבלן משנה ו/או לספק לא תפטור ולא תשחרר את הקבלן מאחריותו ומהתחייבויותיו על פי הסכם זה, והקבלן יהיה אחראי כלפי נת"ע לכל הפעולות, השגיאות, המגרעות, המחדלים והנזקים שנעשו על ידי קבלן המשנה ו/או הספק, באי כוחו, עובדיו ומי מטעמו או שנגרמו כתוצאה מעבודתו, ויהא דינם כאילו נעשו על ידי הקבלן עצמו או נגרמו על ידו.

28.9 מודגש כי העסקת קבלני משנה ו/או ספקים ו/או יצרנים (בכפוף להסכמת מנהל הפרויקט כאמור) לא תיצור כל קשר משפטי בין נת"ע לבין קבלני המשנה מטעם הקבלן, ואין בהתקשרות כאמור כדי להקים חבות כלשהי של נת"ע כלפי קבלני המשנה. הקבלן מצהיר ומתחייב כי יעביר סעיף זה לידיעת קבלני המשנה, ויבטיח כי קבלני המשנה יתחייבו בהסכם שייעשה עמם שלא לתבוע מנת"ע את שכר עבודתם ו/או לפנות לנת"ע בדרישות אחרות המתייחסות לזכויות אחרות שיש להם בהתאם להסכם שבינם לבין הקבלן .

28.10 מבלי לגרוע מהאמור, ובכפוף לכך, יכלול הקבלן בחוזים עם קבלני המשנה את ההוראות הבאות:

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

28.10.1 הוראות שנועדו להבטיח את זכויות עובדי קבלן המשנה בהתאם לאמור בהסכם זה.

28.10.2 הוראות הקובעות כי למזמין נתונה הזכות לפקח או לבדוק את עבודות קבלן המשנה, בכל דרך לפי שיקול דעת המזמין לרבות באמצעות ביקורות פתע, ועל קבלן המשנה לשתף פעולה ולסייע למזמין עם ביצוע ביקורת כאמור.

28.10.3 הוראות הקובעות כי המזמין יהיה רשאי להודיע בכל עת על כניסה בנעליו של הקבלן לצורך ביצוע החוזה עם קבלן המשנה, באופן בו זכויותיו וחובותיו של הקבלן כלפי קבלן המשנה יוסבו למזמין (מבלי לגרוע מכל טענה או זכות שתעמוד למזמין כלפי הקבלן), וקבלן המשנה ימשיך בביצוע העבודות או השירותים כסדרם, בהתאם להוראות החוזה שנחתם עמו

28.11 למען הסר ספק, מובהר ומוצהר בזאת כי הקבלן, והוא בלבד, יהא אחראי כלפי קבלני המשנה לתשלום התמורה בגין עבודתם וכלפי הספקים והיצרנים לתשלום עבור התוצרים, וכי אין לראות בהסכם זה חוזה לטובת צד שלישי. הקבלן יישא, בתוך כך, על חשבונו, באחריות מלאה לסילוק כל תביעה או דרישת תשלום מקבלן המשנה, אף אם יש לקבלן עצמו דרישה זהה מנת"ע. בכל מקרה של תביעה שתוגש על ידי קבלן משנה ו/או ספק ו/או יצרן של הקבלן כנגד נת"ע, תהא נת"ע רשאית לעכב בידה סכומים המגיעים לקבלן בגובה התביעה הנ"ל, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת המוקנית לנת"ע במקרה כאמור.

28.12 מובהר ומוסכם בזה כי נת"ע לא תחויב לפצות או לשפות את הקבלן בתשלום כלשהו רק בשל כך שהקבלן סילק תביעה או דרישת תשלום של קבלן המשנה, בין אם עשה זאת בהסכמה ובין אם עשה זאת לפי קביעה שיפוטית (בהליך שנת"ע לא היתה צד לו), אשר מוסכם מראש כי ממצאיה לא יחייבו את נת"ע.

28.13 נת"ע רשאית, לאחר שמיעת עמדתו של הקבלן, כדי למנוע עיכוב חמור בביצוע העבודות, לשלם לקבלן המשנה את התמורה המגיעה לו מטעם הקבלן ככל שלא שולמה עד אותה עת מסיבה בלתי מוצדקת, ולנכות שכר זה מכל תמורה המגיעה לקבלן. למען הסר ספק, תשלום כאמור יחשב כאילו שולם לקבלן עצמו ולא יהא בו כדי לגרוע מאחריותו כלפי נת"ע או כדי להטיל חבות על נת"ע.

28.14 הקבלן מתחייב כי בהסכמים בינו לבין קבלני משנה מטעמו לא יקבעו הוראות שאינן עולות בקנה אחד עם הוראות ההסכם או עם ביצוע העבודות לפיו, וכן, כי קבלני המשנה מטעמו יהיו מודעים ומחוייבים לכל דרישותיה והנחיותיה של נת"ע לפי איזה מן המסמכים המצורפים להסכם זה.

28.15 על קבלני המשנה, היצרנים והספקים יחולו ההוראות החלות בהתאם לסעיף 27 [עובדים] בשינויים המחוייבים.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

29. **<u>המחאת זכויות וחיובים</u>**

29.1 נת״ע תהיה רשאית להעביר ו/או להסב את זכויותיה וחובותיה לפי הסכם זה, או כל חלק מהן, לפי שיקול דעתה המוחלט, ובכלל זאת רשאית היא להסב את ההסכם, כולו או חלקו, לטובת מי מהגופים המוסמכים ו/או לטובת תאגידים או גופים ממשלתיים אחרים ו/או לטובת קבלן אחר מטעמה, ובלבד שזכויות הקבלן ע״פ הסכם זה לא תיפגענה.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

29.2 הקבלן אינו רשאי להסב, למשכן או לשעבד לאחר את ההסכם או כל חלק ממנו, וכן אין הוא רשאי להעביר, להמחות או למסור לאחר כל זכות או חובה לפי ההסכם, בין בתמורה בין שלא בתמורה, ללא הסכמת נת"ע מראש ובכתב. נת"ע רשאית להתנות את הסכמתה להסבת ההסכם בתנאים שונים כפי שתמצא לנכון על פי שיקול דעתה הבלעדי.

29.3 העברת זכות על-פי הסכם זה, לרבות הסבת או משכון ו/או שעבוד ו/או המחאה ו/או כל העברה אחרת, שלא קיבלה את הסכמת נת"ע בכתב ומראש, תהווה הפרה של ההסכם ולא יהיה לה כל תוקף מחייב מבחינת נת"ע.

29.4 מובהר כי אין הקבלן רשאי למסור לצד ג' כלשהו את ביצוען של העבודות, כולן או מקצתן, אלא בהסכמת נת"ע בכתב ומראש ובתנאים שיקבעו על ידה. נת"ע רשאית לסרב לתת את הסכמתה כאמור, מכל סיבה שהיא ומבלי שיהא עליה לנמק את החלטתה. מוסכם ומובהר בזה, כי העסקת עובדים על ידי הקבלן, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה כשלעצמה משום מסירת ביצוען של העבודות, כולן או מקצתן, לאחר.

30. **<u>אחריות בנזיקין למבנה, לעבודות, למבנים סמוכים ולתשתיות</u>**

30.1 החל מן המועד שבו התקיים עם הקבלן סיור למסירת אתר העבודות כאמור בסעיף 7.1 שלעיל, ועד למועד מסירתן הסופית של העבודות, יהיה הקבלן האחראי הבלעדי לשמירה, השגחה והגנה על אתר העבודות שנמסר לו as is ו/או על כל מבנה שהוא מבצע או שטח שהועבר לאחריותו ו/או על שלמות התשתיות הנמצאות באתר העבודות ו/או על עבודות שכבר בוצעו ו/או על הציוד, הרכוש והחומרים הקשורים לביצוע העבודות (יהא מקום הימצאם אשר יהא) מכל סיכון העלול לגרום להם נזק.

30.2 בלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הרי שהקבלן חייב לנקוט, על חשבונו, בכל אמצעי הזהירות שנדרשים באופן סביר ו/או על פי הוראות מנהל על מנת להגן על אתר העבודות, סביבתו, התשתיות המצויות באתר העבודות או בקרבתו, המערכות והמתקנים העיליים והתת-קרקעיים הסמוכים לאתר העבודות, וכל מבנה המצוי בו (בין אם ביצועו הושלם ובין אם לאו), מכל נזק העלול להיגרם להם במהלך ביצוע העבודות. בלי לגרוע מכלליות האמור, הקבלן חייב לנקוט על חשבונו בכל אמצעי הבטיחות והזהירות כנדרש במפרטים או במסמכי ההסכם האחרים, ולקיים בקפדנות כל הוראה שניתנה לו בקשר עם האמור. נת"ע זכאית לחייב את הקבלן בפיצוי מוסכם בגין כל הפרה של הוראות הבטיחות כמפורט במפרט הדרישות הכלליות (נספח י').

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

30.3 הקבלן יישא באחריות מלאה לכל נזק ו/או פגיעה ו/או אובדן לאתר העבודות ו/או לכל מבנה המצוי בו (או חלק ממנו) ו/או לעבודות ארעיות כלשהן, ובכלל זה נזק אשר נגרם לתשתיות, לציוד, לדרך, לסביבת העבודות או למתקנים של גופים ציבוריים ו/או רשויות, לרבות המערכות התת-קרקעיות והעל-קרקעיות. אחריות זו תחול גם על נזק שנגרם על ידי קבלני משנה של הקבלן ו/או עובדיו ו/או ספקיו , ותכלול טיפול בכל תביעה או דרישת תשלום של צדדי ג' (אף אם הוגשה נגד נת"ע). יובהר כי הקבלן לא יופטר מאחריותו רק בשל כך שמילא אחר הוראות הסכם זה וביצע את העבודות בהתאם לתכניות שניתנו לו.

30.4 הקבלן מתחייב למסור למנהל הפרויקט – ולכל גוף מוסמך שהוא רלוונטי – הודעה על כל נזק שנגרם או צפוי להיגרם לעבודות או לכל חלק מהן או לכל מבנה המבוצע במסגרתן, מיד לאחר שנודע לו על נזק קיים או צפוי, ולנקוט באופן מיידי ועל חשבונו בכל פעולה סבירה אשר נדרשת למניעתו או הקטנתו. הקבלן יפרט בהודעתו את נסיבות קרות הנזק וככל שמקור הנזק אינו בקבלן, יפרט הקבלן את הגורם האחראי לנזק.

30.5 בכל מקרה של נזק כאמור בסעיף 30.3 שלעיל, יהיה הקבלן מחויב לתקן את הנזק (וכן להקטינו ו/או למנוע את החמרתו או לפצות או לשפות את הניזוק ממנו), על חשבונו, בהקדם האפשרי, והכל בהתאם להוראות והסכמת מנהל הפרויקט או הגורמים הנוגעים בדבר (לרבות הגופים המוסמכים ו/או בעלי התשתיות, הסביבה או הציוד), באופן שלאחר תיקון הנזק יהיה מושא הנזק במצב תקין ומתאים בכל פרטיו לדרישות הסכם זה ולהוראות נת"ע ו/או מנהל הפרויקט.

30.6 לא תיקן הקבלן נזקים שנגרמו, כנדרש לעיל, תהא נת"ע רשאית לעשות זאת בעצמה, ולחייב את הקבלן בהוצאות אשר תיגרמנה לנת"ע עקב כך, הכל בהתאם לאמור בסעיף 42 שלהלן. למען הסר ספק, מובהר בזה כי כל פעולה של נת"ע, כאמור בסעיף זה, תיעשה מבלי לגרוע מכל אחריות ו/או חבות אחרת של הקבלן, על פי הסכם זה ועל פי כל דין, בין כלפי נת"ע ובין כלפי כל צד שלישי אחר.

30.7 בכל מקרה של נזק כתוצאה מ"סיכון מוסכם" כהגדרתו להלן, שנגרם לאתר העבודות ו/או לעבודות עצמן ו/או לכל מבנה המבוצע במסגרתן (או המצוי בהן) ו/או לכל שטח שהועבר לאחריותו- ובכלל זה נזק אשר נגרם כתוצאה מסיכון מוסכם לתשתיות או למתקנים של גופים ציבוריים ו/או רשויות - יחולו הוצאות התיקון (וכן הוצאות השיפוי והפיצוי לניזוק) על נת"ע או על הגורם לנזק. הוצאות התיקון יוגשו ויטופלו בהתאם להוראות סעיף 52 בשינויים המחוייבים. הנטל להוכיח שנזק כאמור נגרם מסיכון מוסכם מוטל על הקבלן. מובהר כי התרחשותו של סיכון מוסכם לא תפטור את הקבלן מיתר חובותיו לפי האמור בסעיף 30 זה, ובכלל האמור, חובתו לתקן נזק שנגרם מסיכון מוסכם ו/או להקטינו ו/או להתגונן (או להגן על נת"ע) מכל תביעה שהוגשה בעקבותיו

30.8 "**סיכון מוסכם**" לעניין סעיף 30.7 פירושו סיכון:

30.8.1 הנובע מכוח עליון כהגדרתו בהסכם זה; או -

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

30.8.2 הנובע רק מעצם ההרשאה שניתנה לקבלן להשתמש באתר העבודות על-פי הנחיית נת"ע לצורך ביצוע ההסכם ובהתאם לתנאיו (להוציא סיכון הנובע מפעולה בניגוד להוראת נת"ע או ההסכם); או -

30.8.3 הנובע אך ורק מתוך כך שאין לנת"ע זכות לבצע את העבודות או חלק מהן בהתאם להסכם זה, לרבות בשל היעדר הרשאות שנת"ע אחראית להשגתן וגרמה לאי-קבלתן; או -

30.8.4 הנובע מחמת כל סיכון תאונתי אחר (או ונדליזם של צד ג') שהיה לחלוטין בלתי צפוי ובלתי נמנע ואשר התממשותו אירעה מסיבות שאינן תלויות בקבלן.

"**סיכון מוסכם**" לא ייחשב ככזה אם: (א) הקבלן אחראי לו ע"פ דין לרבות כל הסכם; (ב) הקבלן יכול היה למנוע את תוצאותיו באמצעים סבירים, ואם יכול היה לצמצם את תוצאותיו – אותו חלק שניתן היה למנוע; (ג) הנזק, כפועל יוצא מאותו סיכון, נגרם או הוחמר באשמתו של הקבלן או של מי מטעמו או של גורם הנתון לפיקוחו ואחריותו של הקבלן (מתוקף היותו קבלן ראשי באתר העבודות); (ד) הקבלן נדרש לבטח את אותו סיכון, והנזק כתוצאה מהתממשות הסיכון לא עלה על סכום הביטוח; ו/או (ה) אם הסיכון לא בוטח כנדרש או שהביטוח לא ניתן היה למימוש מסיבות התלויות בקבלן.

30.9 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תחולנה הוראות סעיף זה גם על כל נזק ו/או פגיעה ו/או אובדן, שנגרם על ידי הקבלן בתקופת הבדק, לשם מילוי התחייבויותיו בהתאם להסכם זה.

30.10 אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מכל אחריות המוטלת על הקבלן מכוח הדין.

30.11 המונח "**נזק**" בסעיף זה, פירושו נזק ישיר או עקיף מכל סוג שהוא, לרבות כל אבדן, הפסד, הוצאה, ירידת ערך וכו' ולרבות נזק צפוי שטרם התממש ו/או נזק שאינו ממוני, פגיעה בנוחות ועגמת נפש.

31. <u>נזק לגוף ולרכוש</u>

31.1 הוראות סעיף 30 שלעיל (אך למעט הוראת סעיפים קטנים 30.7 ו - 30.8), וחובות הקבלן כפועל יוצא מהוראותיו, יחולו גם ביחס לרכושם ו/או גופם של אנשים הנמצאים באתר העבודות או הקשורים באופן כלשהו לביצוע העבודות ו/או צדדי ג', ובלי לגרוע מכלליות האמור, גם כלפי נת"ע, בעלי תפקידים מטעם נת"ע, קבלני משנה או קבלנים אחרים, ספקים, העובדים באתר העבודות, מבקרים או משתמשים אחרים באתר העבודות, הגופים המוסמכים, בעלי תשתיות, ובעלי זכויות במקרקעין סמוכים.

31.2 מחובת הקבלן לנקוט על חשבונו בכל אמצעי זהירות סביר שנדרש כדי להגן על שלומם, שלמותם וביטחונם של כל הנ"ל - ושל כל רכושם - ולמנוע גרימת כל נזק מכל סיכון שהוא.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

31.3 בלי לגרוע מכלליות האמור, ביחסים בין הקבלן לנת"ע, הקבלן יישא באחריות מלאה ובלעדית לכל נזק גוף או רכוש או אחר (ובכלל זה לכל תאונה או מחלה), שייגרם למי מהגורמים המנויים בסעיף 31.1 שלעיל, כתוצאה ישירה ו/או עקיפה מביצוע העבודות על ידי הקבלן ו/או על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני משנה המועסקים על ידו ו/או כתוצאה מכל מעשה או מחדל (לרבות הפרת הסכם או הוראת דין) של הקבלן ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני המשנה שלו, בין בתקופת ביצוע העבודות ובין בתקופת הבדק, והכל, אף אם הנזק נגרם מסיכון מוסכם.

31.4 אין בהוראות סעיף זה כדי להוות חוזה לטובת צד שלישי.

31.5 מבלי לגרוע מהאמור, יובהר כי לצורך ביצוע העבודות (כולל עבודות של קבלני משנה וגורמים אחרים שיועסקו על ידי הקבלן), נוטל הקבלן על עצמו את החובות המוטלים על מבצע הבניה, מהנדס העבודה, המחזיק במקום העבודה, והמעביד לפי פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970 (להלן: "פקודת הבטיחות בעבודה"), ולפי חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954, וכן לפי כל דין אחר העוסק בבטיחות בעבודה, ויהיה אחראי לביצוע מלא ומדוייק של כל ההוראות הכלולות בהם, אלא אם במסמכי המכרז נקבע במפורש אחרת.

31.6 כמו כן, יהיה הקבלן אחראי לביצוע מלא ומדויק של הוראות הממונה על הבטיחות ויודיע על מינויו של הממונה על הבטיחות למשרד העבודה או לכל רשות אחרת, כנדרש מכח כל דין, עם העתק למזמין, וזאת במקרה שתחול על הקבלן חובה למנות ממונה על הבטיחות, כאמור. הקבלן לא יבטל את הודעתו למשרד העבודה, ולא יבקש לרשום תחתיו גורם אחר, אלא בכפוף לאישור מראש ובכתב מצד נת"ע.

31.7 הקבלן מצהיר כי ידוע לו שנת"ע ו/או מנהל הפרויקט ו/או מי מכוחם אינם "מבצע עבודה" כמוגדר בפקודת הבטיחות בעבודה ובכל דין אחר וכל האחריות המשפטית בגין בטיחות בעבודות תחול על הקבלן ועל מהנדס העבודה מטעמו.

32. **<u>נזיקין לעובדים</u>**

32.1 חובות הקבלן לפי סעיפים 30-31 שלעיל (אך למעט הוראת סעיפים קטנים 30.7 ו-30.8) יחולו גם ביחס לעובדיו ו/או עובדי קבלני המשנה מטעמו.

32.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור, הקבלן יהיה האחראי היחיד והבלעדי לשלומם ולבטחונם של כל עובדיו ו/או המועסקים על ידו ו/או הנמצאים בשירותו, אף מפני סיכון מוסכם כהגדרתו לעיל. בתוך כך, הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם הנמצא בשירותו, כתוצאה מתאונה או נזק כל שהוא, תוך כדי ביצוע העבודה ו/או תוך כדי ביצוע עבודות בתקופות הבדק, לרבות נזק שנגרם לאדם המספק שירותים, חומרים ו/או מוצרים, קבלני משנה ועובדיהם, ספקים ועובדים עצמאיים הן של הקבלן והן של קבלני המשנה.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

32.3 למען הסר ספק, נת"ע לא תשא באחריות לכל נזק שייגרם לקבלן ו/או למי מעובדי הקבלן ו/או שלוחיו ו/או כל מי מטעמו ו/או בשירותו כתוצאה מתאונה או נזק שייגרמו תוך כדי ועקב ביצוע העבודות, ועל הקבלן מוטלת אחריות בלעדית להטיב את נזקיהם.

33. **<u>ביטוח על ידי הקבלן</u>**

33.1 מבלי לגרוע מהתחייבויות ומאחריות הקבלן בהתאם לדין ו/או להסכם, יקיים הקבלן את כל הוראות נספח הביטוח הרצ"ב להסכם זה **<u>כנספח ח'</u>** והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

33.2 הקבלן ימציא לנת"ע אישור עריכת הביטוחים כנדרש **<u>בנספח ח' – אישור 2</u>**.

34. **<u>שיפוי</u>**

34.1 בלי לגרוע מאחריותו לפי כל דין, ובלי לגרוע מכל תרופה המגיעה לנת"ע, הקבלן מתחייב בזה:

34.1.1 לפטור את נת"ע ו/או עובדיה ו/או שלוחיה ו/או כל מי מטעמה מאחריות לכל נזק ו/או אבדן ו/או תאונה ו/או חבלה ו/או מחלה שהוא אחראי להם לפי האמור בסעיפים 30-32 שלעיל, ולא לתבוע מהנ"ל כל שיפוי או השתתפות שהיא. הפטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון.

34.1.2 לשלם מיד כל קנס ו/או פיצוי ו/או תשלום ו/או הוצאה אחרת, מסוג כל שהוא, שיוטלו ו/או יחולו בעקבות כל נזק שהאחריות לו מוטלת על הקבלן לפי האמור בסעיפים 30-32 לעיל או לפי כל דין ו/או כפועל יוצא מהפרת ההוראות שלעיל.

34.1.3 לשפות את נת"ע /או עובדיה ו/או מי מטעמה בגין כל קנס ו/או פיצוי ו/או תשלום ו/או הוצאה אחרת, מכל סוג שהוא, שנדרשו מנת"ע או שהוטלו עליה בעקבות כל נזק שהאחריות לו מוטלת על הקבלן לפי האמור בסעיפים 30-32 שלעיל או לפי כל דין - ובלבד שניתנה לקבלן הודעה על קיומה של דרישה כאמור, וניתנה לו הזדמנות נאותה להתגונן מפניה או להדפה. יובהר כי לנת"ע שמורה הזכות להגיע להסדר עם הנפגע ללא דיון משפטי, ובמקרה זה מתחייב הקבלן לשפות את נת"ע בגין הסכום שהושג בפשרה, ובלבד שנת"ע הודיעה לקבלן מראש על חתימת הסכם הפשרה. להסרת כל ספק מובהר בזאת, כי חובת שיפוי כאמור תחול גם ביחס לכל הוצאה נלווית, לרבות שכר טרחת עו"ד והוצאות משפטיות (בין שנפסקו ובין שלא), וכי יראו כל סכום בגינו זכאית נת"ע לשיפוי כחוב המגיע לה מהקבלן לפי הסכם זה.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

34.2 נת"ע רשאית לקזז, בכל עת, מכל סכום המגיע לקבלן (לפי הסכם זה או בכלל, לרבות לפי כל הסכם אחר) ו/או לגבות ממנו בכל דרך אחרת (לרבות ע"י מימוש הערבות) ו/או לעכב תחת ידיה כל סכום (לפי הסכם זה או בכלל, לרבות לפי כל הסכם אחר) אשר נתבע מנת"ע או מהקבלן על ידי גורם כלשהו בקשר עם אחריותו של הקבלן כאמור בסעיפים 30-32 שלעיל ו/או בגין נזקים שנגרמו לנת"ע ואשר האחריות בגינם מוטלת על הקבלן כאמור לעיל. הוא הדין ביחס לכל חוב אחר או תשלום ביתר המגיע לנת"ע מהקבלן בהתאם להסכם זה.

34.3 הקבלן מתחייב לבוא בנעלי נת"ע ו/או עובדיה ו/או שלוחיה במידה שיתבעו ביחד ו/או לחוד בגין נזקים שהקבלן אחראי להם על פי הוראות הסכם זה ו/או הוראות כל דין, לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, הנזקים הנזכרים בסעיפים 30-32 שלעיל, וככל שהדבר יידרש, מתחייב הוא להתייצב במקומם (ועפ"י הרשאתם) בכל הליך משפטי ולממן את כל הוצאותיהם המשפטיות וכל חבות שתוטל עליהם.

34.4 הקבלן לא יתנגד לצירופו כנתבע נוסף ו/או כצד ג' בתביעה שהוגשה נגד נת"ע, והוא מוותר מראש על כל התנגדות להזמנה כאמור, בין שנתבקשה על ידי נת"ע ו/או אחרים.

34.5 אם כתוצאה מפעולה או עבודה כלשהי של הקבלן יוצא כנגד נת"ע צו שיפוטי המחייבה לעשות דבר מה או להימנע מדבר מה, יהא הקבלן אחראי לפצות את כל הגורמים הנוגעים בדבר בגין כל נזק, בין ישיר ובין עקיף, וזאת מבלי לגרוע מחובתו לעשות את כל הדרוש כדי להסיר את הצו ומבלי שהוראה זו תתפרש כמטילה חובה כלשהי לפצות את הקבלן בגין הצו האמור או בגין כל עיכוב שיחול בביצוע העבודות כתוצאה מהצו.

35. <u>עבודות קשורות, משלימות וקבלנים אחרים</u>

35.1 נת"ע רשאית, כולל במהלך נוכחותו של הקבלן וביצוע העבודות על ידו:

35.1.1 לשלב באתר העבודות או בסמוך אליו כל גוף ציבורי לרבות הגופים המוסמכים שפעולתו או פעולת קבלן אחר או גורם כלשהו מטעם הגוף הציבורי נדרשת על מנת לבצע עבודות כלשהן באתר העבודות, בין שהן נעשות לטובת נת"ע ולצורך השלמת העבודות ובין שלא (להלן: "**הגוף הציבורי**").

35.1.2 לשלב באתר העבודות או בסמוך אליו כל קבלן אחר המועסק במישרין או בעקיפין על ידי נת"ע ו/או שמונה על ידה ו/או המספק לה שירותים בקשר עם ביצוע העבודות, לרבות כל אדם או גוף שיאושר לצורך זה על ידי מנהל הפרויקט (להלן "**קבלן ממונה**"). מובהר כי קבלן שזהותו כקבלן משנה הוכתבה לקבלן ע"י נת"ע, בכפוף לכל דין, ייחשב לעניין סעיף זה כקבלן ממונה.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

35.1.3 להורות לקבלן לבצע 'הפרדת אתרים' בינו ובין כל קבלן אחר העובד או צפוי לעבוד באתר העבודות או בסמוך אליו (במתכונת שתיקבע על ידי נת"ע) - בהתאם להוראות כל דין או הנחיות מנהל הפרויקט - באופן שבו הקבלן יבצע (או לא יבצע) עבודות בשטח שהוגדר על ידי נת"ע, וזאת במקביל לעבודת כל קבלן אחר. מובהר כי תהא זו אחריותו של הקבלן לבצע כל עבודה או פעולה (ובכלל האמור: להתקין גדרות, שערים, שלטים, שומרים וכיו"ב) שתהא נחוצה לצורך ביצוע הפרדת האתרים האמורה, במהלך כל תקופה שתוגדר, מבלי שיהא זכאי לתשלום תמורה נוספת בגין כך.

35.2 הקבלן ישתף פעולה עם הגוף הציבורי ו/או עם הקבלן הממונה, יתאם עימם את ביצוע העבודות השונות, או עם מי מטעמם, יתאם עימם את ביצוע העבודות השונות, יספק להם שירותים כפי שינחהו מנהל הפרויקט, ויאפשר את פעילותם הנאותה הן באתר העבודות, והן בסמוך אליו. בלי לגרוע מכלליות האמור הקבלן יאפשר לכל הנ"ל להשתמש בשירותים, באמצעים ובמתקנים שהותקנו על ידו ויספק כל שירות אחר שיתבקש לבצע או לספק, בין היתר כמפורט במפרט הדרישות הכלליות ו/או בנספח התנאים המיוחדים.

35.3 קבלן ייחשב כקבלן ראשי, כמנהל עבודה וכאחראי בטיחות וגיהות ביחס לכל השטחים הנתונים לאחריותו ו/או הגורמים הפועלים בתחום אתר העבודות, ובכלל האמור, ביחס לכל הקבלנים הממונים העובדים באתר העבודות ו/או ביחס לעבודות המבוצעות על ידי הגוף הציבורי. מנהל הפרויקט יקבע את סדר עבודת הקבלן הממונה ו/או הגוף הציבורי, את מידת ואופן שיתוף הפעולה עמם ואת חלוקת האחריות ביניהם לגבי ביצוע עבודה או חובה כלשהי הקשורה בביצוע העבודות.

35.4 הקבלן יודיע למנהל הפרויקט בכתב, על כל מקרה שבו הקבלן הממונה ו/או הגוף הציבורי לא תיאמו את עבודתם עם עבודות הקבלן ו/או חזרו בהם מתיאומים קודמים ו/או לא צייתו להוראות בדבר שמירה על הבטיחות באתר העבודות, ומנהל הפרויקט ייתן הוראות מתאימות לקבלן הממונה או לגוף הציבורי או לקבלן עצמו כפי שיחייב המצב ועל פי שיקול דעתו הבלעדי של מנהל הפרויקט. בכל מקרה של חלוקי דעות בין הקבלן ובין הגוף הציבורי או הקבלן הממונה, דעת מנהל הפרויקט היא שתקבע.

35.5 העסקת קבלן ממונה ו/או גוף ציבורי באתר העבודות לא תגרור הטלת אחריות כלשהי על נת"ע ו/או על מנהל הפרויקט, עקב אי-תיאום העבודות עם הקבלן ו/או אי עקב ציות להוראות הבטיחות כמתואר לעיל, אלא בכפוף לאחריותה על פי סעיף 15 לפקודת הנזיקין [נוסח חדש], והכל בכפוף לקיום חובותיו של הקבלן לפי הסכם זה. מובהר כי הגוף הציבורי או הקבלן הממונה לא ייחשבו כשלוחים של נת"ע.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

35.6 הקבלן יישא באחריות לפיצוי נת"ע או מי מטעמה בגין מלוא הנזק שייגרם לנת"ע ו/או למי מטעמה ו/או לעבודות (או לכל חלק מהן) עקב מעשה או מחדל של הקבלן (לרבות קבלני משנה המועסקים ע"י הקבלן ולרבות עובדי מי מהם) או עקב חוסר שיתוף פעולה, אי תיאום ו/או פגיעה בלוחות הזמנים של הקבלן הממונה ו/או הגוף הציבורי. יובהר כי אחריות זו תחול גם על ליקויי איכות בעבודות שבוצעו ע"י הגוף הציבורי או קבלן הממונה, ככל שהללו נוצרו או נגרמו כפועל יוצא ממעשיו או מחדליו של הקבלן (למשל בשל הימנעותו מלפקח או להסדיר את עבודתם מקום שהיה עליו לעשות כן).

35.7 הקבלן מתחייב, בלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ובלי לגרוע מכל הוראה אחרת במפרטים או במסמכי ההסכם האחרים, לסייע לקבלן הממונה ולגוף הציבורי, לספק להם שירותים, ולבצע את המטלות המנויות להלן ו/או במפרט הדרישות הכלליות, והכל מבלי שהקבלן יהיה זכאי לקבל מנת"ע תשלום נוסף זולת זה הקבוע בסעיף 35.8 (או התשלום שנקבע בנספח התנאים המיוחדים אם נקבע):

35.7.1 מתן אפשרות ודרך גישה לתחום ביצוע העבודות של הגוף הציבורי ו/או הקבלן הממונה, לרבות תכנון פריסה והצבה של הסדרי תנועה זמניים, ובכללם הסדרי תנועה ארעיים וקצרי טווח המשמשים את הקבלן הממונה והגוף הציבורי.

35.7.2 מתן אפשרות והסדרת הכניסה לאתר העבודות למורשים בלבד, עריכת בדיקה וביקורת בכניסה לאתר, לרבות תיאום מראש של אפשרויות גישה ומקומות פריקה.

35.7.3 נטילת אחריות לבטיחות באתר העבודות גם עבור עבודת הקבלן הממונה ו/או הגוף הציבורי, ביצוע בקרת בטיחות ועמידה בכל המחויבויות של "מבצע בניה" בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) התשמ"ח-1988.

35.7.4 סיוע לעבודת הקבלן הממונה ו/או הגוף הציבורי באתר העבודות ושילובם בעבודה הרגילה והתקינה של ביצוע העבודות, לרבות על ידי:

(א) תיאום עבודתם ההדדית באתר העבודות או בסביבתו, והסדרת הממשקים עמם או ביניהם, שטחי עבודתם ואופן שילוב תהליכי הביצוע;

(ב) תיאום לוחות הזמנים של עבודת הגוף הציבורי ו/או הקבלן הממונה, שילובם בלוח הזמנים של הקבלן, וביצוע ההתאמות הנדרשות;

(ג) העמדתן לעיון של כל תכניות העבודה הרלוונטיות, לרבות תכניות ביצוע, ומתן כל ההסברים הנדרשים, לרבות הסברים על תכניות, על העבודות, על כל מבנה המבוצע במסגרתן, על שלבי ביצוע העבודות, על תחזיות הביצוע ועל שיטות ודרכי עבודתו של הקבלן, והכל על מנת ליצור תיאום ושיתוף פעולה מושלמים בין כל הגורמים באתר העבודות, כאמור לעיל.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

(ד) השתתפות בישיבות תיאום וייצוג הבעיות המשותפות למנהל הפרויקט, לפי העניין.

35.7.5 ביצוע שירותי מדידה ותיאום, ובכלל זה הכנת נקודות מיקום וגובה בכל חלקי אתר העבודות, ככל שהדבר נדרש לצורך השלמת העבודות, לרבות בקומות המבנה המבוצע במסגרת העבודות, בשטחים הציבוריים ובשטחי הגינון כולל, בין היתר, סימון שוחות וגבהים, בהתאם להוראות מנהל הפרויקט, כולל הכנה מחדש של נקודות, במידה שנקודות תימחקנה, וזאת עד למועד השלמת העבודות.

35.7.6 מתן כל מידע רלוונטי על אתר העבודות, (ככל שמצוי או אמור להיות מצוי בידיעת הקבלן או מי מטעמו) לרבות על המבנים, המתקנים והמערכות הקיימים בו ועל אלה המצויים בסביבתו ועל כללי העבודה והזהירות המיוחדים הנדרשים כתוצאה מכך. מתן כל המידע הרלוונטי על כללי העבודה הנדרשים באתר העבודות, לרבות מבחינת בטיחותם של מבנים וכבישים סמוכים לאתר, וכן מתן הנחיות בטיחות לכל גורם הנכנס לאתר.

35.7.7 הכנת והקצאת שטחי התארגנות ואחסון באתר העבודות, כפי שיקבע מנהל הפרויקט. על הקבלן לדאוג לכך שלא תיווצר ו/או תיגרם הפרעה כלשהי, אף בעתיד, לביצוען השוטף והמלא של העבודות, בהתאם להוראות ההסכם וללוח הזמנים. במידה שתיווצר ו/או תגרם הפרעה כאמור, הקבלן יקצה מקום אחר באתר להתארגנות ואחסון כאמור לעיל ולפי העניין, באופן זה, שההפרעה תחדל ובכפוף לאישור מנהל הפרויקט.

35.7.8 אספקה של חשמל ומים, ככל שיידרש לביצוע העבודות על ידי הקבלן הממונה ו/או הגוף הציבורי, ולרבות מתן שימוש חופשי, ללא הגבלה ולפי הצורך, במערכות החשמל, המים והביוב הזמניות, אשר יוקמו על ידי הקבלן לפי הוראות הסכם זה.

35.7.9 העמדת תאורה מתאימה לביצוע העבודות באתר העבודות כך שהקבלן הממונה ו/או הגוף הציבורי יוכלו לעבוד באופן חופשי, ביום ובלילה וללא הגבלה של אור.

35.7.10 תיאום כל העבודות, הן הזמניות והן הקבועות, וכן מועדי ההתחברות והניתוק של כל העבודות, בין הקבלן לבין הגוף הציבורי ו/או הקבלן הממונה, ובינם לבין עצמם, כולל תיאום אזורי עבודה לצורכי העבודה של כל אחד ואחד מהם, בהתאם לתכנון העבודה ולסדר הטוב והנכון של הביצוע.

35.7.11 גידור, סימון, שילוט שטחי העבודה ונקיטת אמצעי אזהרה או זהירות אחרים בהתאם להוראות מנהל הפרויקט.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

35.7.12 ביצוע כל ההכנות הדרושות לקבלן הממונה ו/או לגוף הציבורי לצורך ביצוע עבודתם, כגון: חריצים, מגרעות, פתחים, במות, בורות וכיו"ב, בכל כמות וגודל שיידרשו, וכן ביצוע התיקונים הנובעים מעבודת הקבלנים האחרים, ללא יוצא מהכלל, כולל פתיחת חורים, חריצים, מגרעות, פתחים למעברים ולצנרת ולכל רכיבי המערכות והמלאכות, וכן סתימתם לאחר מכן באופן מקצועי ומוחלט מסביב לכל הצנרת והרכיבים האמורים. היה וצנרת ו/או תעלות ו/או כבילה ו/או שרוולים וכו' לא הופיעו בתכניות השונות (תכניות מ"א, חשמל, מתח נמוך, אינסטלציה, גינון, מטבחים וכל תכנית רלוונטית שהיא שאיננה בהכרח תכנית בניה) באופן שמצריך עבורם מעברים ו/או חריצים ו/או מגרעות ו/או פתחים ו/או חורים בבטונים טרם השלמת יציקת תקרות ו/או קירות ו/או קורות ו/או עמודים וכדומה, הללו יבוצעו ע"י הקבלן תמורת תשלום נוסף בהתאם להוראות סעיף 52.14 להלן.

35.7.13 שימוש בפיגומים עומדים וקיימים של הקבלן, או באמצעי הרמה ככל שהם פנויים, במשך תקופת עבודתו של הקבלן ועד חודשיים ממועד סיום עבודות של הקבלן.

35.7.14 ביצוע ניקיון יום יומי, במשך תקופת ביצוע העבודות, וכן ביצוע ניקיון מוחלט וסופי עם השלמת העבודות ע"י הקבלן הממונה ו/או הגוף הציבורי וארגון אתר העבודות כך שיהיה מסודר ונקי בכל עת לרבות באמצעות גיזום ו/או הסרה של צמחייה המהווה מפגע.

35.7.15 הגנה פיזית על עבודות הגוף הציבורי ו/או הקבלן הממונה, ללא יוצא מן הכלל.

35.7.16 שמירה קבועה, ככל שתידרש, ביום ובלילה, על כל הציוד והחומרים השייכים לגוף הציבורי או לקבלן הממונה, והמצויים באתר העבודות, ובכלל זה ציוד וחומרים של נת"ע. אחריות הקבלן לשמירה כאמור, כל אימת שהיא נדרשת, הינה מעיקרי ההסכם והעסקת חברת שמירה לא יהיה בה כדי לפטור את הקבלן מאחריותו זו.

35.7.17 ביצוע כל ההשלמות הנדרשות בעקבות ביצוע העבודות על ידי הקבלן הממונה ו/או הגוף הציבורי, לרבות תיקון פגמים אוט ליקוים בעבודתם של הנ"ל כל עוד היקפם סביר ומינורי. הקבלן אחראי להעסיק, לשם כך, עד למועד השלמת העבודות, כח אדם מתאים, מקצועי ומיומן, לרבות צוות ניהולי, טייחים, צבעים, בנאים וכו', לצורך ביצוע התיקונים, כאמור לעיל, אף אם לכח אדם זה אין עבודות אחרות לביצוע ומטרת העסקתו על ידי הקבלן הינה אך ורק מתן שירות לקבלנים הממונים.

35.7.18 השתתפות במסירת העבודות של הקבלן הממונה ו/או הגוף הציבורי במועד השלמת העבודות, ליווי תהליכי המסירה, ופיקוח על ביצוע כל התיקונים וההשלמות באתר עד למסירת העבודות של הקבלן הממונה כאמור.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

35.7.19 טיפול בהשגת וקבלת כל המסמכים והאישורים הנדרשים מהקבלן הממונה ו/או הגוף הציבורי ע"מ למלא את אחריותו העליונה של הקבלן בכל הנוגע לקבלת אישורי אכלוס למבנה.

35.7.20 ביצוע כל החובות והמטלות הפרטניות המפורטות בנספח התנאים המיוחדים.

35.8 הקבלן לא יהיה רשאי לדרוש מהגוף הציבורי ו/או מהקבלן הממונה שיפוי בגין הוצאותיו בקשר עם האמור לעיל, אלא בכפוף לאישור מראש ובכתב של נת"ע ובהתאם לאמור באותו אישור. מובהר כי נת"ע אינה חייבת לאשר שיפוי בגין הוצאות הקבלן, והחלטתה בעניין זה תתקבל על פי שיקול דעתה הבלעדי, תוך התחשבות בעלויות שנגרמו לקבלן וסבירות היקפם של השירותים שהתבקשו ממנו והגורם הנהנה מהם. עוד מובהר, כי נת"ע לא תהיה ערבה או אחראית לביצוע תשלום כלשהו מצד הגוף הציבורי או הקבלן הממונה, ולקבלן לא תהיה כלפי נת"ע כל תביעה או טענה בקשר לכך.

35.9 הקבלן יהיה זכאי לתוספת תמורה בגין אחריותו הכוללת לבטיחות וכן בגין תיאום ואספקת שירותים לגוף הציבורי ו/או לקבלן הממונה בהתאם לאמור בנספח התנאים המיוחדים ו/או כתב כמויות. לא נקבעה תמורה מיוחדת כאמור, יחולו לעניין זה ההוראות הבאות:

35.9.1 אם נת"ע הורתה לקבלן להתקשר עם הקבלן הממונה או עם הגוף הציבורי, או לממן את עלות עבודתם, יפעל הקבלן לביצוע התקשרות ישירה מול הקבלן הממונה או הגוף הציבורי, או למימון עבודתם, לפי העניין, והכל בלי שהדבר יגרע מחובותיו לפי הסכם זה. מובהר, כי לא יהא תוקף להתקשרות כאמור, או למימון עבודתו של הגוף הציבורי או הקבלן הממונה, בטרם ניתן לדבר אישור בכתב מצד נת"ע. אישרה נת"ע את ההתקשרות, או את מימון העבודות של הנ"ל, יהא הקבלן זכאי עבור כך לתמורה נוספת בגין ביצוע כל השירותים האמורים בסעיף 35 זה, בשיעור של 8% מערך העבודה ההנדסית של הקבלן הממונה או הגוף הציבורי, ללא תוספת בגין התייקרויות.

35.9.2 אם נת"ע התקשרה במישרין עם הגוף הציבורי או הקבלן הממונה, או שנת"ע מימנה את עלות עבודתם, כי אז הקבלן זכאי, בגין ביצוע כל השירותים האמורים בסעיף 35 זה, לתמורה נוספת, שתהיה בשיעור של 4% מערך העבודה ההנדסית של הגוף הציבורי או הקבלן הממונה, ללא תוספת בגין התייקרויות.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

35.9.3 "**ערך העבודה ההנדסית**" – לצורך קביעת התמורה הנוספת המגיעה לקבלן (לפי האמור לעיל או לפי האמור בנספח התנאים המיוחדים) ינוכו מן התמורה ששולמה לקבלן הממונה ו/או לגוף הציבורי התשלומים הבאים: תקורות ניהול; רכיב בצ"מ (ככל שלא נוצל); הקצבים שאינם מיועדים לביצוע עבודה כלשהי (אלא להחזר הוצאות / תשלום לצדדי ג'); עלותם של חומרים ו/או ציודים ו/או מתקנים מיוחדים – כגון כבלים ו/או צינורות ו/או מערכות אשר צפויים לשמש את הגוף הציבורי או הקבלן הממונה; עלויות כבילה או השחלה של תשתיות; ומע"מ. מובהר כי במקרה שבו קביעת "**ערך העבודה ההנדסית**" לא ניתן לקביעה מדויקת, כי אז הוא ייקבע על ידי מנהל הפרויקט על דרך האומדנא.

35.9.4 יובהר כי הקבלן לא יהיה זכאי לתמורה נוספת - בגין עבודת הגוף הציבורי או הקבלן הממונה – במקרים שבהם הקבלן לא יידרש לתאם את עבודתם ו/או לספק להם שירותים ו/או במקרה שבו הוא לא נדרש לשאת באחריות לביצוע עבודתם כאמור לעיל ו/או במקרה שבו מעורבות הגוף הציבורי או הקבלן הממונה בביצוע העבודות היא זמנית ונקודתית (ומתבטאת בעיקר במתן אפשרות גישה לאתר העבודות) ו/או בכל מקרה שבו אין הלימה בין הוצאות הקבלן והתשומות שאותן השקיע בקשר עם עבודתם של הנ"ל ובין התמורה שיש לקבוע לפי סעיפים 35.9.2-35.9.1 שלעיל. בכל אחד מהמקרים הנ"ל, נת"ע רשאית, לקבוע את התמורה המגיעה לקבלן לאחר בחינת הוצאותיו ו/או ערך התשומות שהושקעו בעקבות ביצוע עבודות הגוף הציבורי או הקבלן הממונה. מובהר כי אין בזכותה של נת"ע לפי סעיף זה כדי לגרוע מחובות הקבלן ואחריותו לפי כל האמור לעיל.

35.9.5 במקרה שהקבלן יידרש לבצע בפועל עבודות נוספות, מעבר לקבוע במסמכי ההסכם, עבור הקבלן האחר ו/או הגוף הציבורי, יחולו על עבודות אלה הוראות סעיף 52 להלן.

35.9.6 האמור לעיל לא יחול על התקשרויות שבין נת"ע לבין חח"י ונגה ועל שירותים שיינתנו ע"י הקבלן בקשר עמן. שירותים אלה כלולים מלכתחילה בשכר החוזה והקבלן לא יהיה זכאי לכל תוספת תמורה בגינם, אלא אם נאמר במפורש אחרת.

35.10 מובהר בזה כי ייתכן שבאתר העבודות וסביבתו תבוצענה עבודות של קבלנים אחרים המבצעים עבודות עבור נת"ע, אולם הם לא יוגדרו על ידה כקבלנים ממונים כמובנם בסעיף זה. למרות האמור, הקבלן יידרש לאפשר לקבלנים כאמור זכות מעבר וכן לתאם עמם כל דבר הטעון תיאום (כגון שימוש בדרכים ובשטחי התארגנות, גידור, בטיחות וכו') מבלי שיהא זכאי לקבל בשל כך תמורה נוספת ו/או תקורה בגין עבודתם. ביחס לשטחים או מתקנים שנמסרו לידי חח"י, יהיה הדבר כפוף בנוסף להנחיות חח"י ולהוראותיה.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

35.11 מובהר כי הקבלן לא יהיה זכאי לתמורה כלשהי עבור מתן שירותים לקבלנים שאינם מוגדרים כקבלן ממונה לפי סעיף זה, כדוגמת קבלני אחזקה של הרשות המקומית, שהקבלן אינו מספק להם שירות כלשהו מלבד תיאום מועדי עבודתם, שילוב בלוח הזמנים הכללי של ביצוע העבודות, מתן אפשרות דרכי גישה למקום העבודה, ונקיטה בכל האמצעים הדרושים למניעת הפרעות מכל סוג שהוא.

35.12 זולת האמור בסעיף 35 זה לא יהא הקבלן זכאי לתמורה נוספת כלשהי בשל עבודתו של קבלן אחר, קבלן ממונה או גוף ציבורי באתר העבודות.

35.13 נתגלעו חילוקי דעות כלשהם בין הקבלן לבין הקבלנים האחרים או בין הקבלן לבין כל אדם או גוף שאושרו כאמור, בענין שיתוף הפעולה ביניהם, יובאו חילוקי הדעות להכרעת המזמין והכרעתו תהיה סופית.

35.14 לקבלן לא תהיינה תביעות כספיות או אחרות נגד נת"ע, בקשר לאמור בסעיף זה, או בקשר לשילובו של קבלן ממונה ו/או גוף ציבורי – אלא בהתאם ובכפוף להוראותיו המפורשות של הסכם זה. בלי לגרוע מכלליות האמור, אין ולא תהיה לקבלן כל טענה הנוגעת לשיבוש עבודתו באתר העבודות ו/או לעיכוב בלוחות הזמנים ו/או לנזקים והוצאות שייגרמו לו כפועל יוצא משילוב הקבלן הממונה ו/או הגוף הציבורי. למען הסר ספק מובהר כי לא יהיה בעבודתו של הקבלן הממונה ו/או הגוף הציבורי ו/או בעל ענין הקשור בהם, משום צידוק כלשהו או סיבה כלשהי לעיכוב ביצוע או אי ביצוע עבודה כלשהי על ידי הקבלן, או אי מילוי הוראות נת"ע, מנהל הפרויקט, או ההסכם.

35.15 נת"ע שומרת על זכותה לקבוע - בכל עת - כי לצורך עבודה מסוימת, או בשטח מסוים, הקבלן (וכל קבלן משנה מטעמו) יוגדר כקבלן ממונה של קבלן אחר, אחד או יותר, וזאת באורח זמני או לצמיתות ככל שהדבר יידרש לפי שיקול דעתה של נת"ע. הקבלן מתחייב, בכל מקרה בו תינתן הודעה על מינויו כקבלן ממונה לפי סעיף זה, לשתף פעולה עם הקבלן הראשי שייקבע, לפעול על פי הוראותיו ולתאם עמו כל היבט נדרש (לרבות בתחום הבטיחות) וזאת ללא תשלום תמורה נוספת.

36. <u>עתיקות וממצאים אחרים</u>

36.1 עתיקות אשר יתגלו באתר העבודות - נכסי המדינה הם, והם יימסרו לחזקת נת"ע. "עתיקות", בסעיף זה, הן עתיקות כמשמעותן ב**חוק העתיקות, תשל"ח-1978** (להלן "**חוק העתיקות**"), או בכל חוק בדבר עתיקות שיהיה בתוקף, מזמן לזמן, וכן חפצים אחרים כלשהם בעלי ערך גיאולוגי או ארכיאולוגי או בעלי ערכי מורשת. להסר כל ספק מובהר כי בכל מקרה של גילוי עתיקות, לא תהיינה לקבלן זכויות כלשהן בעתיקות אלה לרבות זכות עיכוב ו/או החזקה ו/או זכות קניין.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

36.2 הקבלן יודיע מיד לנת"ע על גילויים של עתיקות ויפעל בהתאם לחוק העתיקות או לכל דין אחר רלוונטי שיחול, בהתאם להנחיות הרשויות הנדרשות על פי דין ובהתאם להנחיות מנהל הפרויקט. הקבלן מתחייב לנקוט באמצעי זהירות מתאימים למניעת הפגיעה בהם, והוא מתחייב למנוע מעובדיו, מקבלני המשנה שלו ועובדיהם, ומאנשים אחרים מלהזיזם שלא לצורך ושלא תחת הוראות ברורות של נת"ע ו/או של מנהל הפרויקט, מלסלקם או מלהשחיתם.

36.3 הקבלן בלבד יישא באחריות לכל נזק אשר ייגרם לעתיקות, כתוצאה מהפרת חיוביו על פי ההסכם ו/או קיום הוראות מנהל הפרויקט ו/או קיום הוראות רשות העתיקות והוראות הדין החל.

36.4 עיכובים שייגרמו לקבלן, ככל שייגרמו, בעקבות נסיבות המפורטות בסעיף זה, יטופלו בהתאם לאמור בסעיפים 15 או 41, ובלבד שהקבלן הודיע למנהל הפרויקט על הנסיבות שבגינן יעוכב הביצוע מיד כשנודע לו עליהן. למעט האמור, הקבלן לא יהיה זכאי לכל הארכת מועדים, פיצוי או סעד מכל סוג שהוא בכל הקשור לנסיבות המפורטות בסעיף זה.

36.5 במידה שהטיפול בעתיקות יהיה כרוך בעלויות ישירות ונוספות לקבלן (לרבות בשל תשלומים לרשויות מוסמכות) – שלא ניתן להן ביטוי בכתב הכמויות - יהיה הקבלן זכאי להחזר עלויות ישירות וסבירות. התשלום לפי סעיף זה יבוצע בהתאם להוראות סעיף 52.14, וכן כנגד הצגת אסמכתאות לתשלום הוצאות כאמור (לרבות חשבוניות מס). סעיף זה יחול גם על חפירות בדיקה לפי חוק העתיקות.

36.6 הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום מיוחד בגין הוצאות הנובעות מטיפול בעתיקות ו/או מגילויין, ובכלל זה בגין עלויות הפיקוח מטעם רשות העתיקות או בגין חפירות בדיקה, אם דבר הימצאותן האפשרי של עתיקות היה ידוע מראש ו/או אם נקבעה בהסכם (ובכלל זה בנספח התנאים המיוחדים או בכתב הכמויות) הוראה מיוחדת הנוגעת לשיפוי הקבלן בגין הוצאותיו.

36.7 האמור בסעיף 36 זה, על תתי סעיפיו, יחול בהתאמה גם ביחס לממצאים אחרים העלולים להימצא באתר, כגון: אתרי קבורה, מחצבים, אתרי מצבור נשק, תשתיות לא ידועות ואתרי חומרים מסוכנים המחייבים על פי דין טיפול מיוחד וכיוצ"ב, ובלבד שקיומם של אלה לא היה ידוע לקבלן במועד הגשת הצעתו למכרז.

37. **<u>זכויות קנייניות</u>**

37.1 כל ההמצאות וזכויות הקניין הרוחני שנוצרו או שתיווצרנה אגב ביצוע ההסכם או בקשר אליו, לרבות הזכויות הטבועות בכל מסמך, תכנית, דגם, מבנה או פריט שיוכנו ע"י הקבלן או מי מטעמו (לרבות קבלני משנה), יהיו בבעלות נת"ע החל מיום היווצרן ואילך, והקבלן לא יהא רשאי לנצלן ו/או להרשות בהן שימוש כלשהו. הקבלן יפעל ככל שיידרש על מנת להבטיח כי זכויות כאמור יירשמו על שם נת"ע וכי יימסרו לנת"ע העתקים מכל מסמך, תכנית, דגם, מבנה או פריט מיד עם דרישתה הראשונה.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

37.2 באחריות הקבלן להבטיח כי כל שימוש בזכויות של צדדי ג', תוך כדי ביצוע העבודות או בקשר אליהן, ייעשה על פי דין, בהתאם לכל רשות נדרשת, מבלי שתחול על נת"ע מגבלה כלשהי ומבלי שנת"ע תדרש לשלם למאן דהוא תמלוגים, דמי שימוש, פיצויים או כל תמורה אחרת.

37.3 הקבלן יפצה ו/או ישפה את נת"ע על כל תביעה, דרישה, טענה, הליך, נזק, היטל וכיו"ב, שינבעו כתוצאה מפגיעה בזכויות קנייניות של צדדי ג', לרבות בשל הפרת זכויות בפטנטים, מדגמים, סימני מסחר, זכויות יוצרים, ידע, הליך סודי או זכויות דומות במהלך ביצוע העבודות.

38. <u>השלמת העבודות, תחזוקה משמרת ותעודת גמר</u>

38.1 הקבלן ימסור למנהל הפרויקט הודעה בכתב בדבר השלמת העבודות, לפחות 45 יום לפני מועד סיומן הצפוי. בסמוך לאחר מכן מנהל הפרויקט יבדוק את העבודות וכל מבנה שבוצע במסגרתן, ויבוצעו הליכי המסירה בהתאם לאמור במפרט הדרישות הכלליות.

38.2 ככלל, צפויה השלמת העבודות להתבצע בשלבים כדלקמן:

38.2.1 חתימה על הסכם תפעולי בין חח"י לבין נת"ע.

38.2.2 סיור מסירה עם חח"י טרום חשמול התחמ"ש.

38.2.3 חשמול התחמ"ש.

38.2.4 מסירת חצר חח"י לחח"י, בהתאם להוראות ההסכם התפעולי.

38.2.5 תחזוקה משמרת כמפורט להלן.

38.2.6 מסירת יתר העבודות לחח"י.

38.3 האמור לעיל הוא בבחינת תיאור כללי משוער ובלתי ממצה בלבד, ועשוי להשתנות לפי שיקול דעתה של נת"ע והנחיות חח"י ונגה. לקבלן ידוע, והוא מסכים, כי מסירת העבודות (וכל מבנה שבוצע במסגרתן) עשויה להתבצע בחלקים ו/או כי הליך המסירה יצריך מספר סיורי מסירה.

38.4 מסירת העבודות, לעניין הסכם זה, תיחשב כהושלמה רק לאחר שנת"ע, ו/או גורם אחר שעליו הורתה בכתב, ו/או מי מהגופים המוסמכים – למעט חח"י ונגה, אשר לגביהם יראו את מועד החישמול כמועד המסירה – קיבלו על עצמם בכתב את האחריות להחזיק, לשמור או לתחזק את כלל אתר העבודות ו/או התשתיות ו/או המבנים שבוצעו, לפי העניין. ביחס לחלקים שחושמלו, האחריות עליהם תמשיך לחול על הקבלן עד למועד המסירה הסופית לנת"ע, והקבלן מתחייב להאריך על חשבונו את אחריותו לציוד, למערכות ולרכיבים הקשורים בהם עד לאותו מועד.

הובהר כי עלויות הארכת האחריות כאמור כלולות במלואן בתמורה והקבלן לא יהא זכאי לכל תשלום נוסף בגינם.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

38.5 נוסף על האמור, תהיה מסירת חצר חח"י לידיה של חח"י כפופה למלוא התנאים שייקבעו בהסכם התפעולי, אשר על הקבלן יהיה לבצעם במלואם ובמועדם כחלק מהתחייבויותיו ע"פ הסכם זה וללא כל תוספת תמורה.

38.6 נת"ע תמסור לקבלן תעודת גמר ביחס לביצוע העבודות אם יוכח להנחת דעתה כי הקבלן ביצע את כל הנדרש ממנו ומילא אחר כל חובותיו על פי הוראות ההסכם (להלן: "**תעודת גמר סופית**"). ככל שמדובר בעבודות שבוצעו (כולן או חלקן) עבור צדדי ג', או גופים מוסמכים, כי אז תינתן לקבלן תעודת גמר גם בכפוף לקבלת אישור מצד אותם צדדי ג' ו/או הגופים המוסמכים, כי העבודות הושלמו לשביעות רצונם וכי הקבלן השלים מבחינתם את כל חובותיו. מובהר כי חובת התיאום והביצוע של מסירת העבודות לצדדי ג' מוטלת על הקבלן והוא מתחייב לסייע לנת"ע ולכל גורם מטעמה בהשגת והמצאת כל מסמך שנחוץ לצדדי ג' ו/או לגופים המוסמכים ע"מ לקבל לידיהם את העבודות ולאפשר את השימוש בכל מבנה שבוצע במסגרתן.

38.7 מבלי לגרוע לעיל מכלליות האמור, לא תינתן תעודת גמר סופית אלא בכפוף לתנאים הבאים:

38.7.1 מסירת העבודות הושלמה;

38.7.2 תקופת התחזוקה המשמרת הושלמה ביחס לכל חלקי העבודות;

38.7.3 הקבלן המציא ערבות בדק בגין העבודות, או הודיע כי הוא מותיר את ערבות הביצוע גם להבטחת חובותיו בתקופת הבדק;

38.7.4 הקבלן ניקה את אתר העבודות והוציא ממנו את הציוד, המבנים הארעיים ואת עודפי החומרים השייכים לו, ואם שילמה נת"ע עבור החומרים ו/או הציוד - יעשה בהם הקבלן כפי שתורה נת"ע, על חשבונו של הקבלן;

38.7.5 הקבלן המציא אישורי אכלוס או תעודת השלמה מהגופים המוסמכים, ככל שאישורים כאמור נדרשו וכן אישורים מצד מתכננים על ביצוע העבודות בהתאם לנדרש;

38.7.6 הקבלן מסר תכניות עדות בפורמט BIM, יומני עבודה, אישורי הבטחת איכות, תעודות אחריות למוצרים והמתקנים שבמבנה וכל מסמך אחר שמסירתו נדרש ע"י מנהל הפרויקט ומפרט הדרישות הכלליות;

38.7.7 הקבלן הגיש חשבון סופי כנדרש בסעיף 50 שלהלן.

38.8 מסירת תעודת גמר סופית לא תשחרר את הקבלן מאחריותו ומהתחייבויותיו על פי הסכם זה, לרבות בתקופת הבדק ו/או בתקופה שבה הוא נדרש להמשיך ולתחזק או לשמר את העבודות. תעודת הגמר הסופית תנקוב במועד שבו הושלמו סופית כל העבודות שהיה על הקבלן לבצע באתר העבודות עצמו, אך מועד זה לא יהווה ראיה ביחס למועד שבו הקבלן מילא אחר כל יתר חובותיו לפי ההסכם. להסרת ספק יובהר כי כל עוד לא ניתנה לקבלן תעודת גמר סופית הוא ימשיך לשאת באחריות לאתר העבודות אלא אם נת"ע הנחתה אותו אחרת.

38.9 אם במהלך בדיקת העבודות וסיורי המסירה יתברר כי הקבלן לא השלים את הנדרש ממנו ו/או כי ישנם ליקויים המצריכים תיקון וטיפול מצד הקבלן – כי אז הקבלן ישלים ויטפל בכל הנדרש בתוך פרק הזמן שיקבע ע"י מנהל הפרויקט ובכפוף לכל הוראותיו. מובהר בזה כי פרק הזמן הנדרש לקבלן לשם תיקון ליקויים ו/או השלמת כל הנדרש ממנו לצורך מסירת העבודות, נכלל בתקופה שנקבעה בהסכם לצורך ביצוע העבודות, והקבלן לא יהיה זכאי להארכת משך הביצוע ככל שהוא נושא באחריות לאי-השלמת הנדרש ו/או לתיקון הליקויים האמורים.

38.10 נת"ע רשאית, לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי, ובהתאם להמלצת מנהל הפרויקט, לתת לקבלן תעודת גמר מותנית לפני ביצוע התיקונים ו/או עבודות השלמה הנדרשות לשם תעודת הגמר - או לפני שהקבלן מילא כנדרש אחר אחת מחובותיו לפי ההסכם (להלן "**תעודת גמר מותנית**"). נת"ע רשאית לקבוע כי תעודה כאמור תינתן בכפוף להתחייבות בכתב של הקבלן להשלים את חובותיו לפי הסכם זה, בתנאים ובמועדים שייקבעו על ידי מנהל הפרויקט. תעודת הגמר המותנית תינתן, ככלל, רק לאחר סיומן המהותי של העבודות כהגדרת מונח זה בסעיף 15.6.1 שלעיל. מובהר כי אין בציון מועד זה כדי להצדיק את הארכת משך הביצוע של העבודות או תוספת תשלום.

38.11 לא ביצע הקבלן את התיקונים ו/או את עבודות ההשלמה תוך התקופה שנקבעה על ידי מנהל הפרויקט, תהיה נת"ע רשאית: (1) לבצע את התיקונים ו/או עבודות ההשלמה בעצמה או בכל דרך אחרת שתמצא לנכון, ויחולו הוראות סעיף 42; 2) לוותר כל ביצוע התיקונים ולהפחית מהתמורה המגיעה לקבלן, וכן (2) להתייחס לקבלן כאילו לא ניתנה לו תעודת גמר מותנית, ולחייבו בפיצויים בגין איחור בהשלמת העבודות. בהתאם לאמור בסעיף 63.

38.12 אם לפי תנאי מפורש בהסכם על הקבלן להשלים חלק מסוים מהמבנה שהוא מבצע במועד מסוים לפני התאריך הסופי שנקבע להשלמת העבודות כולן, או שהושלם חלק כלשהו מהמבנה ונת"ע החזיקה בו, השתמשה בו או עומדת להחזיק בו או להשתמש בו, רשאי הקבלן לדרוש תעודת גמר חלקית לגבי חלק מהמבנה האמור, והוראות הסעיפים שלעיל (למעט בכל הנוגע להגשת חשבון סופי כאמור בסעיף 38.7.7 שלעיל) יחולו על מתן תעודת גמר חלקית לגבי חלק מהמבנה (להלן: "**תעודת גמר חלקית**").

38.13 נת"ע שומרת על זכותה להורות כי הליך המסירה של העבודות ייעשה לכל גורם אחר מטעמה ו/או לקבלן אחר שיועסק ע"י נת"ע (במקביל לעבודת הקבלן או אחריו), ללא תוספת תמורה או פיצוי כלשהו. במקרה כזה, יעביר הקבלן את כל המסמכים הדרושים לקבלן האחר ויבצע בשיתוף ובתיאום עם מנהל הפרויקט ועם הקבלן האחר סיורי מסירה משותפים.

38.14 אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותה של נת"ע להחזיק במבנה או בחלק ממנו, גם אם טרם בוצעו עבודות ההשלמה הדרושות ולא ניתנה תעודת גמר מותנית או חלקית, והכל לפי שיקול דעת נת"ע ומבלי לגרוע מכל התחייבות של הקבלן, על פי הסכם זה.

38.15 <u>תחזוקה משמרת</u>:

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

הקבלן יספק שירותי הפעלה ו/או תחזוקה משמרת כמפורט בתנאים המיוחדים. תחילת התקופה המשמרת, משכה ותמורתה כמפורט בהוראות הייחודיות בקשר לתחזוקה המשמרת בתנאים המיוחדים.

38.16 בתקופת התחזוקה המשמרת יחולו כל הוראות הסכם זה בשינויים המחויבים, לרבות בכל הנוגע לאחריות הקבלן על אתר העבודות והציוד ותחזוקתם (ככל שאתר זה מצוי בחזקתו). בכל מקרה בו נדרש הקבלן לבצע תחזוקה משמרת הקבלן יהיה רשאי להמיר את ערבות הביצוע בערבות הבדק ביום תחילתה של התחזוקה המשמרת, ובלבד, שערבות הבדק תעמוד בתוקפה, במקרה כאמור, עד לתום תקופת הבדק לפי סעיף 39.1 שלהלן תוך הפחתתה כאמור בסעיף 60.6 להלן. מובהר ומוסכם בזאת, כי אם יבקש הקבלן להמיר את ערבות הביצוע בערבות בדק כאמור, עם תחילת תקופת התחזוקה המשמרת, או עם קבלת תעודת גמר מותנית, הרי שערבות הבדק תשמש גם להבטחת ביצוע כל חובותיו על פי ההסכם, לרבות בתקופת התחזוקה המשמרת.

39. <u>בדק ואחריות</u>

39.1 משך תקופת הבדק ומועד תחילתה הם כמפורט בתנאים המיוחדים.

39.2 במקרה של תעודת גמר חלקית (שאינה מותנית), תחל תקופת הבדק ביחס לחלק אליו מתייחסת תעודת הגמר החלקית ביום השלמת אותו חלק, אלא אם נקבע אחרת בנספח התנאים המיוחדים.

39.3 נת"ע רשאית לקבוע כי תקופת הבדק תוארך לעניין מסוים, אם וככל שהתגלו לגביו ליקויים שחזרו על עצמם במשך 6 החודשים האחרונים של תקופת הבדק. בכל מקרה כאמור תוארך תקופת הבדק ב-6 חודשים נוספים לצורך אותו עניין בלבד.

39.4 הקבלן מתחייב לתקן, על חשבונו, כל פגם, כשל, ליקוי, קלקול, מגרעת, שגיאות וטעויות שיתגלו בתקופת הבדק בכל הנוגע לעבודות שבוצעו– בלי קשר לסיבת הופעתם – וזאת תוך 14 ימים מהיום שנדרש לכך על ידי נת"ע, או בתוך תקופה קצרה מזו אם לא ניתן בשל כך לעשות שימוש סביר במבנה שבוצע. הנטל על הקבלן להוכיח כי פגם, כשל, ליקוי או אי התאמה אחרת שהתגלתה בעבודות (או בכל מבנה שבוצע במסגרתן) נוצרו מסיבות שלחלוטין אינן תלויות בו או במי מטעמו. הוכיח הקבלן כאמור, יהא עליו לתקן את הנדרש על פי דרישת נת"ע ו/או מנהל הפרויקט, אך בה בעת יהא זכאי לתשלום שיקבע בהתאם להוראת סעיף 52 על פי הוראת שינוי שתינתן. מובהר כי הוראות הסכם זה יחולו על הקבלן גם בעת ביצוע עבודה כלשהי בתקופת הבדק, בכפוף לשינויים המחויבים.

39.5 30 יום לפני תום תקופת הבדק תבוצע בדיקה נוספת של העבודות (ושל כל מבנה שבוצע במסגרתן), בהתאם לאמור במפרט הדרישות הכלליות. ככל שנת"ע תמצא כי הקבלן מילא אחר כל חובותיו בתקופת הבדק, תימסר לקבלן תעודת סיום (להלן: "**תעודת סיום**"). נת"ע רשאית לקבוע כי תעודת הסיום תינתן גם בכפוף לקבלת אישורי הגופים המוסמכים ככל שאישורם אכן נדרש לה.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

39.6 ביצוע תיקון כלשהו בתקופת הבדק לא יפטור את הקבלן מאחריותו לליקויים ו/או תקלות וקלקולים דומים או זהים שיתגלו בתוך תקופת הבדק או לאחריה. הוראות הסכם זה יחולו על כל תיקון שהקבלן ידרש לבצע במהלך תקופת הבדק או אחריה.

39.7 בלי לגרוע מאחריות הקבלן בתקופת הבדק, ובנוסף אליה, יהא הקבלן אחראי לטיבן המעולה של כל העבודות שביצע (או שהיה אחראי על ביצוען) כמו גם לפעולתם התקינה של כל המוצרים, האביזרים, המתקנים והמערכות שהקבלן נדרש לספק ולהתקין וזאת בהתאם לאמור במפרטים השונים ו/או בתעודות האחריות של הספקים והיצרנים השונים, ובהיעדר קביעה כאמור, בהתאם לפרקטיקה המקובלת בתחום (להלן: "**אחריות הקבלן לטיב**"), ובכלל האמור:

39.7.1 לטיבן המעולה של כל העבודות שביצע (או שהיה אחראי על ביצוען) והתאמתן לכל דרישות ההסכם;

39.7.2 לנכונותן ודיוקן של כל התוכניות שהוכנו ע"י הקבלן או שהוא היה אחראי להכנתן (לרבות תכניות עדות או תוצאות גישוש שעליהן יסתמכו צדדי ג' ו/או שתוטמע במאגר מיפוי תשתיות לאומיות) וכן לנכונותם של כל המפרטים, תיקי המתקן והמסמכים האחרים שהקבלן נדרש להכין ולמסור על פי ההסכם;

39.7.3 לפעולתם התקינה של כל המוצרים, האביזרים, המתקנים והמערכות שהקבלן נדרש לספק ולהתקין וזאת בהתאם לאמור במפרטים השונים ו/או בתעודות האחריות של הספקים והיצרנים השונים, ובהיעדר קביעה כאמור, בהתאם לפרקטיקה המקובלת בתחום;

39.8 מובהר ומודגש כי חלוף תקופת הבדק לא תפטור את הקבלן מאחריות לטיב העבודות אם יתברר כי הן בוצעו בניגוד לתכניות או לנדרש על פי הסכם זה, וזאת בין אם הקבלן נדרש לתקן דבר מה במהלך תקופת הבדק ובין אם לאו.

39.9 אחריות הקבלן לטיב תהיה לכל פגם, ליקוי ואי התאמה הנובעים מעבודה לקויה, שימוש בחומרים או ציוד בלתי מתאימים או לקויים, שגיאה בהצגת תוכנית כלשהי או הפרה אחרת של תנאי ההסכם, הכל לפי קביעתה הסופית של נת"ע. מובהר כי סעיף זה בא להוסיף ולא לגרוע מאחריות הקבלן בנוגע לבדק, כאמור לעיל.

39.10 ההוצאות הכרוכות במילוי התחייבות הקבלן בתקופת הבדק או בקשר עם אחריות הקבלן לטיב כאמור לעיל יחולו על הקבלן במלואן.

39.11 <u>אחריות יצרן</u>

39.11.1 כל פריטי ציוד החשמל יסופקו עם אחריות יצרן בהיקף ולתקופה הקבועה במפרטים, בהסכם התפעולי או בנהלי נגה וחח"י – לפי המחמיר.

39.11.2 הקבלן יקיים באחריותו ועל חשבונו את מלוא דרישות היצרן בקשר עם מתן האחריות,

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

לרבות הוראות היצרן המהוות תנאי למתן האחריות או לתוקפה. במידת הצורך, הקבלן ישלם על חשבונו ליצרן כל סכום נדרש לצורך הארכת תקופת האחריות, לרבות במהלך תקופת התחזוקה המשמרת, והעמדתה על התקופה הנדרשת בהסכם זה.

39.11.3 הקבלן ימחה ויסב לנת"ע, למי מטעמה או לפי הוראותיה (לרבות לחח"י ולנגה לפי העניין) את מלוא זכויותיו בקשר עם אחריות היצרן, ויוודא כי אחריות זו עומדת בתוקפה גם לאחר גמר העבודות ומסירת הציוד לנת"ע, לחח"י, לנגה או לכל צד שלישי אחר.

39.12 היה והקבלן לא יבצע את התחייבויותיו על פי סעיף זה במועד שנקבע לכך על ידי מנהל הפרויקט, נת"ע תהיה רשאית לבצע את התיקונים בעצמה ו/או באמצעות קבלנים אחרים, לפי שיקול דעתה המוחלט, ויחולו הוראות סעיף 42 שלהלן.

39.13 אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מחובות שהוטלו על הקבלן לפי איזה מנספחי ההסכם, בכל הנוגע לתחזוקה משמרת של העבודות לאחר מתן תעודת גמר.

39.14 יובהר, בלי לגרוע מאחריותו הכללית של הקבלן לטיב הביצוע ו/או לתקופת הבדק, כי נת"ע אינה מתחייבת לאפשר לקבלן לתקן בעצמו פגמים ו/או ליקויים כאמור, והיא שומרת על זכותה להפעיל – במיוחד לאחר מסירת העבודות לקבלן אחר מטעמה ו/או לבעלי התשתיות - קבלנים אחרים מטעמה או מטעם הגורמים האחרים לצורך תיקון ליקויים ופגמים שיתגלו בעבודת הקבלן. במקרה כזה, הקבלן יחויב בהוצאות שתיגרמנה לנת"ע ו/או לגורמים האחרים והן תחושבנה בהתאם להוראות סעיף 52.14 להלן. מובהר כי נת"ע רשאית, לפי שיקול דעתה ואף ללא הסכמת הקבלן, להסב את זכויותיה כלפי הקבלן, בתקופת הבדק, לאחד הגופים המוסמכים ו/או לקבלן אחר.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

40. **<u>פגמים וחקירת סיבותיהם</u>**

40.1 נתגלו אי התאמה ו/או פגם בעבודות (או בכל מבנה שבוצע במסגרתן) בזמן ביצועם או עד תום תקופת הבדק, רשאי מנהל הפרויקט לדרוש מהקבלן שיחקור אחר סיבות אי ההתאמה ו/או הפגם ושיתקנם לפי שיטה שתאושר על ידי מנהל הפרויקט ובמידת הצורך ע"י חח"י או נגה. הייתה אי ההתאמה ו/או הפגם כאלה שאין הקבלן אחראי להם לפי ההסכם - יחולו הוצאות החקירה, הבדיקה והתיקון על נת"ע; הייתה אי ההתאמה ו/או הפגם כאלה שהקבלן אחראי להם לפי ההסכם - יחולו הוצאות החקירה והבדיקה על הקבלן, וכן יהיה הקבלן חייב לתקן, על חשבונו, את אי ההתאמה ו/או הפגם וכל הכרוך בכך. אם אי ההתאמה ו/או הפגם אינם ניתנים לתיקון, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים לנת"ע אשר רשאית לקזז לקבלן מכל סכום המגיע לו ו/או לחלט את ערבות הקבלן. אין באמור כדי לגרוע מאחריות הקבלן לפי הסכם זה או לפי כל דין.

40.2 האמור בסעיף זה לעיל אינו גורע מאחריות הקבלן בהתאם לכל דין.

41. **<u>הפסקת עבודה</u>**

41.1 <u>הפסקה זמנית</u>

41.1.1 הקבלן יפסיק זמנית את ביצוע העבודות, כולן או חלקן, על פי הוראה בכתב והנחיותיה של נת"ע (או של מנהל הפרויקט מטעמה). יובהר כי נת"ע רשאית להורות על הפסקה זמנית בביצוע העבודה מכל סיבה שהיא, על פי שיקול דעתה המלא והבלעדי.

41.1.2 ניתנה הוראה להפסיק זמנית את ביצוע העבודות, כולן או חלקן, יפעל הקבלן בהתאם להוראות, לתנאים ולמועדים שיצוינו בהוראה, ובין היתר ינקוט, לפי הצורך, באמצעים הנדרשים להבטחת והגנת העבודות (וכל מבנה שבוצע במסגרתן) ו/או אתר העבודות ו/או הציוד והתשתיות שבאתר העבודות. מובהר כי בכל מקרה של הפסקה זמנית, הקבלן ידאג כי הביטוחים שנעשו ימשיכו לעמוד בתוקפם כל עוד לא נמסרה הודעה על הפסקה לצמיתות ו/או כל עוד לא ניתנה הוראה אחרת ע"י נת"ע.

41.1.3 הקבלן ידווח לנת"ע ו/או למנהל הפרויקט על כל דרישה להפסקת עבודה שמקורה בצד ג' – ויעבירה לידיעת נת"ע ומנהל הפרויקט מטעמה באופן מיידי ולכל היותר בתוך 24 שעות מקבלתה. הקבלן לא יפסיק את עבודתו על פי דרישת צד ג' אלא בהתאם ובכפוף לכל דין אשר חל על דרישה כאמור.

41.1.4 הקבלן יחדש את ביצוע העבודות רק אם וכאשר יקבל על כך הוראה בכתב מאת מנהל הפרויקט, ובהתאם לאותה הוראה.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

41.1.5 הקבלן לא יהא זכאי לכל תשלום או פיצוי כלשהו עקב הפסקות זמניות שבהן לא בוצעה כל עבודה באתר העבודות, כל עוד הפסקות אלה הן מצטברות ל-עד 10 ימים לכל 12 (שניים עשר) חודשים (או מספר ימים רב יותר באופן יחסי לתקופת ביצוע העבודות). למען הסר ספק מובהר כי הפסקות עבודה של פחות מיום עבודה לא ייחשבו לצורך סעיף זה ולא יכללו במניין 10 הימים. שחרור נת"ע מחובת תשלום או פיצוי כאמור בסעיף זה תבוא בלי לגרוע ממרווח המזמין הנתון לנת"ע על פי האמור בסעיף 14.7 שלעיל או מזכותו של הקבלן לבקש הארכה של משך הביצוע, ואת הפיצוי הנלווה לכך, אם התקיימו הנסיבות המזכות אותו בכך לפי סעיף 15.

41.1.6 בכל מקרה שבו הפסקת העבודות תהיה מלאה ומוחלטת, למשך יותר מ-10 ימי עבודה במצטבר במהלך תקופה של 12 (שניים עשר) חודשים (או באופן יחסי לתקופת ביצוע העבודות), יהיה הקבלן זכאי, בגין התקופה העודפת בלבד להחזר הוצאותיו הישירות והסבירות, כפי שיאושרו על ידי נת"ע בעת ביצוע ההפסקה וירשמו ביומן העבודה, בכפוף להצגת אסמכתאות וראיות לשביעות רצונו של מנהל הפרויקט. שיעורן של הוצאות כאמור (לרבות בהיבטים של שכר עבודה ושימוש בכלים) ייקבע בהתאם לאמור בסעיף 52.14 שלהלן.

41.1.7 בלי לגרוע מהאמור, ההוצאות הישירות שיובאו בחשבון הן רק הוצאות עודפות, לא מתוכננות ולא צפויות באופיין אשר הקבלן הוציא על פי הנחיית מנהל הפרויקט כגון עלות ציוד או מתקנים שהקבלן התבקש להביא או להעביר מאתר העבודות בתקופת הפסקת העבודה, בטלת כלים שלא ניתן היה להימנע ממנה, ביטוחים שנערכו עבור ביצוע העבודות לשם הגנה על העבודות בתקופת הפסקת העבודה (או לשם רכישת כיסויים אחרים) וכו'. יובהר כי הוצאות הנובעות במישרין או בעקיפין מעלייה במחירי חומרי הגלם והתשומות ו/או אבדן הזדמנויות עסקיות ו/או אבדן רווחים לקבלן או לקבלני משנה, לא יובאו בחשבון ולא ייחשבו כהוצאות עודפות ובלתי מתוכננות. עוד יובהר, כי בחישוב הוצאותיו של הקבלן תובאנה בחשבון הוצאות שהקבלן חסך בעקבות או בקשר עם הפסקתן הזמנית של העבודות

41.1.8 זכותו של הקבלן להחזר הוצאותיו כאמור בסעיף 41.1.6 שלעיל תפקע אם לא יגיש למנהל הפרויקט - בתוך 30 יום מיום שבוצעה ההפסקה הזמנית או שנגרמה ההוצאה - דרישה מפורטת ומנומקת, בכתב, בציון ההוצאות הישירות שנגרמו לו ומקורן.

41.1.9 מובהר כי תקופות בהן הופסקו העבודות לא תיספרנה לצורך קביעת הפיצוי המגיע לקבלן על פי סעיף 15.6 שלעיל כל עוד מדובר בהפסקות עבודה מוחלטות שבהן לא בוצעה כל עבודה שהיא באתר העבודות.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

41.1.10 הופסק ביצוע העבודות באופן זמני כאמור, ינקוט הקבלן באמצעים הנדרשים לאבטחת אתר העבודות והגנתו, כפי שיורה מנהל הפרויקט ולשביעות רצונו, וכן באמצעים נוספים שיידרשו לשם הקטנת נזקיו, תוך תיאום מהלכיו עם מנהל הפרויקט וקבלת אישורו לפעולות כאמור.

41.1.11 מובהר כי הקבלן לא יהיה זכאי לפיצוי בגין הפסקות העבודה כאמור בסעיף 41.1.6 לעיל במקרים המפורטים להלן:

(א) הפסקות עבודה זמניות מחמת רשלנותו של הקבלן.

(ב) הפסקות עבודה כתוצאה מליקויים בהסדרי תנועה ו/או ליקויי בטיחות ו/או ליקויי איכות ו/או היעדרות בעל תפקיד ו/או אי קיום חובות אחרות של הקבלן.

(ג) הפסקות עבודה זמניות בעקבות אי תיאום מראש על ידי הקבלן אל מול הגופים המוסמכים, או למול קבלנים ממונים, לצורך ביצוע עבודות מסוימות הדורשות תיאומים לצורך כך, בהתאם לדרישת מנהל הפרויקט.

(ד) הפסקות עבודה זמניות מחמת תנאי מזג אויר העלולים לפגוע בבטיחותן או בטיבן של העבודות, כולן או מקצתן.

(ה) אם נקבעו במסמכי המכרז תקופות קצובות ומוגדרות להפסקות בביצוע העבודות כולן או מקצתן - ביחס לאותן הפסקות.

(ו) הפסקה זמנית שהודעה עליה נמסרה לקבלן לפני מתן צו התחלת עבודה.

41.2 <u>הפסקה לצמיתות</u>

41.2.1 נת"ע זכאית להורות על הפסקה לצמיתות של ביצוע העבודות ע"י הקבלן (או בכלל) מכל סיבה שהיא, ולפי שיקול דעתה המוחלט. הופסק ביצוע העבודות כולן או חלקן על פי הוראה בכתב של נת"ע, יגיש הקבלן למנהל הפרויקט, תוך 30 יום ממועד קבלת הוראה כאמור, חשבון סופי לגבי אותו חלק מהעבודות שבוצעו בפועל.

41.2.2 בלי לגרוע מהוראת סעיף 41.2.1 מובהר כי נת"ע רשאית, על פי שיקול דעתה המוחלט, להביא את ההתקשרות עם הקבלן לידי סיום באופן מיידי ומכל סיבה שהיא, לרבות מטעמי נוחות או תקציב, וזאת מבלי שתהיה לקבלן כל טענה ו/או דרישה כלפי נת"ע.

41.2.3 החשבון הסופי יבוסס על הכמויות שנמדדו בפועל, מחירי היחידה הנקובים בהסכם זה ויתר הוראותיו, תוך התחשבות בעבודות שהושלמו באופן מלא או חלקי.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

41.2.4 ככל שהפסקת העבודה או ההתקשרות לפי סעיף 41.2.1 או 41.2.2 לעיל נגרמה שלא עקב אחד מהמקרים המנויים בסעיף 42 להלן, ולא עקב רשלנותו או הזנחתו של הקבלן את העבודות, נת"ע תשלם לקבלן, בנוסף לסכום המאושר בחשבון הסופי, תוספת שתקבע בדרך המפורטת להלן (להלן: "**התוספת**"):

התוספת תעמוד על 5% (חמישה אחוזים) מההפרש שבין 70% משכר ההסכם, ללא הקצבים והתייקרויות, לבין ערך הביצוע בפועל המאושר על-ידי נת"ע, ללא הקצבים והתייקרויות. מובהר כי במידה שערך הביצוע בפועל המאושר על ידי מנהל הפרויקט הינו מעל 70%, לא תשולם לקבלן כל תוספת.

על אף האמור לעיל, במידה שניתנה הודעה על הפסקה לצמיתות לפני המועד הקובע בצו התחלת עבודה, וזאת מכל סיבה שהיא, הקבלן לא יהא זכאי לתשלום התוספת.

41.2.5 הסכום המאושר בחשבון סופי לקבלן עבור העבודות שבוצעו בפועל, בצירוף התוספת על פי סעיף זה, מהווה פיצוי מוסכם לסילוק סופי מלא ומוחלט של כל תביעותיו של הקבלן, לרבות תביעותיו לפיצויים כתוצאה מהפסקת ביצוע העבודות או סיום ההתקשרות, ו/או בגין הוצאות מיוחדות שנגרמו לו ו/או כל תביעה אחרת בקשר וכתוצאה מהפסקת ביצוע העבודות.

41.2.6 מובהר כי אין הקבלן זכאי להפסיק ו/או להאט את ביצוע העבודות מכל סיבה שהיא, לרבות עקב חילוקי דעות עם נת"ע.

41.2.7 הפסקת העבודות באופן זמני ו/או לצמיתות, או החלטת נת"ע לסיים את ההתקשרות עם הקבלן, לא תחשב כהפרת הסכם ולא תגרע מזכותה של נת"ע לחדש את ביצוע העבודות באמצעות גורם אחר מטעמה לרבות הקבלן עצמו.

42. <u>ביצוע במקום הקבלן וסילוק יד הקבלן מאתר העבודות</u>

42.1 נת"ע תהיה רשאית לבצע, במקום הקבלן, כל חיוב שהיה על הקבלן למלא, ואשר לא בוצע על ידו ו/או בוצע באופן חלקי בלבד ו/או בוצע שלא לשביעות רצון נת"ע, והכל – לרבות חיוב שמהותו ביצוע פעולה או לתשלום כספים. ביצוע חיוב כאמור יכול שייעשה על ידי נת"ע עצמה ו/או על ידי כל קבלן או ספק מטעמה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, בלי לגרוע מכל זכות או תרופה אחרת הנתונה לנת"ע עפ"י דין או הסכם. נת"ע תהיה רשאית, לצורך ביצוע אותו חיוב, לפעול כאמור בסעיף 42.3 שלהלן בין אם סולקה ידו של הקבלן מאתר העבודות ובין אם לאו.

42.2 מובהר כי נת"ע תפעל כאמור בסעיף 42.1 שלעיל, לאחר מתן התראה מתאימה לקבלן (והוא לא פעל כנדרש באותה התראה) – ובלבד שניתן היה, בנסיבות העניין, לתת התראה כאמור ו/או להמתין עד שהקבלן ימלא אחר החיוב כנדרש ממנו.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

42.3 בכל מקרה שבו נת"ע תקיים חיוב כלשהו במקום הקבלן, הקבלן יחויב לשפות את נת"ע בגין כל הוצאה ישירה או עקיפה שנגרמה לה, בתוספת דמי תקורה, ניהול וטיפול בשיעור של 12%. נת"ע רשאית לגבות את המגיע לה מן הקבלן (ובמקרה של מיזם משותף – מכל אחד מחברי המיזם המשותף או משניהם, לפי שיקול דעתה) בכל עת ומכל מקור שהוא, לרבות על ידי מימוש ערבות הביצוע או ערבות הבדק, ולרבות על ידי קיזוז כל המגיע לה מכל סכום המגיע לקבלן מכוח כל הסכם אחר ו/או דין. זאת, בין בעצמה ובין באמצעות אחרים, על חשבון הקבלן.

42.4 נת"ע תהיה רשאית להשהות ו/או לבטל את ההתקשרות מושא הסכם זה, ולסלק את ידו של הקבלן מאתר העבודות ולתפוס את החזקה בו ולבצע או להשלים את ביצוע העבודות, בעצמה או באמצעות גורם אחר מטעמה, בכל אחד מהמקרים המנויים להלן **(במקרה של מיזם משותף, תקום זכותה של נת"ע ע"פ סעיף זה גם אם יתקיים אחד המקרים שלהלן באחד מחברי המיזם המשותף בלבד)**:

42.4.1 הקבלן לא התחיל בביצוע העבודות במועד הקובע או שהפסיק את ביצוען או שהאט את ביצוען – אך הקבלן לא נענה לדרישה שעניינה להתחיל או להמשיך את ביצוע העבודות בתוך פרק הזמן שנקבע באותה הודעה ובקצב הדרוש.

42.4.2 נת"ע סבורה שקצב ביצוע העבודות אינו תואם את חובות הקבלן ו/או שקצב ביצוע העבודות אינו מאפשר את השלמתן בלוח הזמנים הנדרש – אך הקבלן לא מילא אחר דרישת נת"ע לנקוט באמצעים שמטרתם להבטיח את צמצום הפיגורים שנוצרו ו/או את השלמת העבודות בלוח הזמנים הנדרש.

42.4.3 יש בידי נת"ע ו/או מנהל הפרויקט הוכחות, להנחת דעתם, שהקבלן אינו מבצע את העבודות בהתאם למפרטים, לתוכניות, להוראות ההסכם וליתר מסמכי ההסכם – אך הקבלן לא תיקן את הטעון תיקון על פי הוראתם בתוך פרק זמן סביר.

42.4.4 הקבלן לא מילא אחר התחייבויותיו לביצוע תיקונים בהתאם להוראות הסכם זה בתוך פרק הזמן שבו היה עליו לעשות כן.

42.4.5 הקבלן הסב את ההסכם, כולו או חלק ממנו, לגורם אחר ו/או שגורם אחר מבצע במקומו את העבודות ללא הסכמת נת"ע מראש ובכתב.

42.4.6 הקבלן העסיק בעלי תפקידים ו/או קבלן משנה ו/או ספקים ו/או יצרנים ו/או עובדים אחרים ללא הסכמת נת"ע מראש ובכתב, ולחלופין, חרף התנגדותה, הוא לא נענה בעניין זה להוראות שקיבל מנת"ע.

42.4.7 הקבלן אינו מקיים בקפדנות את הוראות הבטיחות בעבודה ו/או את ההנחיות הסביבתיות שאליהן הוא כפוף ו/או את יתר הדרישות המופיעות באיזה ממסמכי ההסכם, ולא חל כל שיפור בהתנהלותו חרף התראות נת"ע.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

42.4.8 הקבלן או מי ממנהליו הורשעו בעבירות לפי אחד מהסעיפים הבאים בחוק העונשין, התשל"ז-1977: 383, 330, 304, 300, 290-291, 422-425.

42.4.9 הקבלן הושעה מרישום בפנקס הקבלנים או הורשע בפלילים בעבירה שיש בה כדי לפגוע בקיום התחייבויותיו לפי ההסכם.

42.4.10 התברר לנת"ע כי מצגים והצהרות שהקבלן מסר במסגרת הצעתו או באיזה מסעיפי ההסכם לא היתה נכונה לשעתה או איננה נכונה תוך כדי ביצוע העבודות, או שהקבלן לא גילה לנת"ע עובדה מהותית שהיה בה, לדעת נת"ע, כדי להשפיע על ההחלטה לבחור בקבלן לשם ביצוע העבודות או שיש בה כדי להשפיע על יכולתו של הקבלן להשלים את העבודות במועד אליו התחייב.

42.4.11 ניתן צו כינוס נכסים ו/או צו פירוק ו/או צו הקפאת הליכים נגד הקבלן, אשר לא בוטל בתוך שלושים ימים ממועד נתינתו.

42.4.12 הוטל עיקול (זמני או קבוע, בבימ"ש או בלשכת ההוצאה לפועל) על נכסי הקבלן (כולם או חלקם), ולדעת נת"ע הדבר עשוי להשפיע על יכולתו של הקבלן לבצע את העבודות בהתאם לנדרש בהסכם זה.

42.4.13 ניתן צו כינוס נכסים ו/או צו למינוי נאמן במסגרת הליך של פשיטת רגל נגד מי מבעלי המניות בקבלן, ולדעת נת"ע הדבר עשוי להשפיע על יכולתו של הקבלן לבצע את העבודות בהתאם לנדרש בהסכם זה.

42.4.14 יש בידי נת"ע ו/או מנהל הפרויקט הוכחות, להנחת דעתם, שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, מתנה, או טובת הנאה כלשהי בקשר להסכם או לכל דבר הכרוך בביצוע ההסכם.

42.4.15 הקבלן הפר הוראה כלשהי מהוראות ההסכם, שלדעת מנהל הפרויקט אינה ניתנת לתיקון ו/או לא תוקנה במועד שנדרש לכך בהודעה שקיבל בכתב ממנהל הפרויקט.

42.4.16 במקרה של מיזם משותף – בוצע שינוי כלשהו בהרכב המיזם המשותף או בשיעור ההחזקות בו, בלא שניתן לכך אישור נת"ע בכתב ומראש.

42.5 סולקה ידו של הקבלן מאתר העבודות, באמצעות הודעה בכתב מנת"ע, רשאית נת"ע לנהוג כדלהלן:

42.5.1 להיכנס לאתר העבודות, לתפוס את המבנים הארעיים, הציוד, הכלים והחומרים הנמצאים בו, והשייכים לקבלן ו/או הנמצאים בחזקתו.

42.5.2 לפנות את הקבלן מאתר העבודות, דרך קבע או באופן ארעי, לרבות אגב שימוש בכוח, בין בעצמה ובין באמצעות אחרים מטעמה.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

42.5.3 להשתמש בכל החומרים, הציוד והמתקנים, או בכל חלק מהם, המצויים באתר העבודות לצורך השלמת העבודות, ואף למכור אותם או כל חלק מהם לצורך גביית המגיע לנת"ע מהקבלן על פי הוראות הסכם זה.

42.5.4 להכניס לאתר העבודות קבלן אחר, על מנת להשלים את ביצוע העבודות כולן או חלקן ו/או לבצע את האמור באמצעים עצמאיים, דרך קבע או באופן ארעי.

42.5.5 לפעול ככל שהדבר יידרש על מנת לבטל כל רישיון עבודה או היתר שניתן לקבלן מאת צדדי ג', ובמידת הצורך להסתייע באותם צדדי ג' על מנת לאכוף על הקבלן את סילוקו מאתר העבודות.

42.5.6 לגבות מן הקבלן פיצוי מוסכם ששיעורו שווה לסך הבטוחות שיש בידי נת"ע (כהגדרת מונח זה בסעיף 60.6 שלהלן – אם ידו של הקבלן סולקה לפני שהשלים 50% מתכולת העבודות שעליו לבצע, או מחצית מסך הבטוחות הנ"ל אם ידו של הקבלן סולקה לאחר שהשלים לפחות 50% מתכולת העבודות שעליו לבצע.

מובהר ומוסכם כי נת"ע רשאית לנהוג בהתאם לכל האמור בסעיף 42 זה ביחס לפרויקט בכללותו, או רק ביחס לחלק ממנו, על פי שיקול דעתה המוחלט. נקיטת איזו מהפעולות הנ"ל לא תקים לקבלן עילת תביעה בעניין כלשהו נגד נת"ע, ולא תגרע מזכויותיה האחרות על פי הסכם או דין. מבלי לגרוע מכלליות האמור מובהר כי הקבלן לא יהיה זכאי לתבוע את אכיפת ההתקשרות או את ביצוע הפרויקט, חרף החלטת נת"ע לפעול כאמור בסעיף זה (או כל מחלוקת בנוגע אליה), והסעד היחיד אשר יעמוד לרשותו הוא סעד של פיצויים.

42.6 תפסה נת"ע את החזקה באתר העבודות ובמבנה, יחולו ההוראות שלהלן:

42.6.1 הוצאות השלמת העבודות כאמור לעיל יהיו על חשבון הקבלן, ויחולו הוראות סעיף 42 זה בכל הנוגע לביצוע במקום הקבלן.

42.6.2 מנהל הפרויקט יזמין את הקבלן לערוך מדידות של העבודות שבוצעו עד למועד סילוק ידו וכן לערוך את רשימת החומרים, הציוד והמתקנים של הקבלן המצויים באתר העבודות.

42.6.3 הקבלן יגיש חשבון סופי עליו יחולו הוראות סעיף 50 להסכם. בהתאם להוראות סעיף זה ייקבע אילו תשלומים מגיעים בפועל לצדדים.

42.6.4 נת"ע לא תהיה אחראית לכל נזק שייגרם לקבלן ו/או לעובדיו ו/או לקבלני משנה מטעמו ו/או לעובדיהם, לרבות לרכושם, עקב סילוק ידו של הקבלן והמשך ביצוע העבודות על ידי נת"ע.

42.7 תפיסת אתר העבודות וסילוק ידו של הקבלן ממנו, לפי סעיף 42 זה, אין בהם משום ויתור לקבלן על חובתו לבצע את התחייבויותיו האחרות על פי ההסכם, והיא לא תיחשב כגורעת מכל תרופה

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

אחרת שנת״ע זכאית לתבוע.

42.8 הקבלן ישפה את נת״ע בגין כל תביעה ו/או דרישה שיוגשו כנגדה בגין פעולתה בהתאם להוראות סעיף זה ואשר נת״ע אינה אחראית להם בהתאם להוראות סעיף זה, וכן בגין כל נזק ו/או הוצאה שייגרמו לה כתוצאה מכך.

42.9 נת״ע רשאית לגבות מהקבלן את הוצאותיה בגין פעולות שבוצעו בהתאם לזכויותיה על פי סעיף זה, לרבות עקב ביטוח הנכסים, הוצאתם מאתר העבודות, הובלתם, החסנתם ומכירתם.

42.10 הוראות סעיף זה באות להוסיף על זכויות נת״ע לפי סעיפים אחרים בהסכם זה ולא לגרוע מהן.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

43. **<u>חוסר אפשרות להמשכת ביצוע העבודות</u>**

43.1 אם יתגלה בכל עת שאין אפשרות להמשיך את ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, מפאת כל סיבה שאין לקבלן שליטה עליה, יפנה הקבלן לנת"ע, וככל שהדבר יאושר על ידה, תיתן נת"ע לקבלן אישור בכתב כי אמנם אין אפשרות להמשיך בביצוע העבודות, והקבלן ימלא אחר הוראות נת"ע בכל הנוגע לאי המשכתן.

43.2 במקרה האמור בסעיף 43.1 יחולו לפי הענין הוראות סעיפים 41.1 או 41.2 בדבר הפסקה זמנית או לצמיתות של העבודות.

44. **<u>התמורה</u>**

44.1 למעט אם נקבע אחרת בהסכם זה, או בנספח התנאים המיוחדים, כנגד ביצוען המלא של כל התחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה ונספחיו, תשלם נת"ע לקבלן עבור כל תחמ"ש:

44.1.1 בגין עבודות כתב הכמויות - תמורה לפי מדידה בסכום המתקבל מהכפלת מחירי היחידה המפורטים בכתב הכמויות בכמות היחידות שבוצעו בפועל ואושרו ע"י נת"ע בהתאם לאופני המדידה כפי שנקבעו במפרטים ובסעיף 45 שלהלן וכן –

44.1.2 בגין העבודות הפאושליות – תמורה כוללת בסכומים המפורטים בנספח התמורה.

והכל בתוספת או הפחתת התייקרויות כמפורט בסעיף 48 שלהלן, ובניכוי כל סכום אחר המגיע לנת"ע מהקבלן (להלן: "**התמורה**").

44.2 לתמורה יתווסף מע"מ כשיעורו על פי חוק.

44.3 התמורה תשולם באבני הדרך לתשלום ולביצוע המפורטות בנספח א', עבור רכיב כתב הכמויות ועבור רכיב המחיר הפאושלי בהתאם לאבני הדרך המוגדרות לו, באופן בו לאחר ובכפוף להשלמת כל אבן דרך, יהיה הקבלן רשאי להגיש חשבון לתשלום בגין אותה אבן דרך. במקרה של מיזם משותף, ייחתם החשבון ע"י כל אחד מחברי המיזם המשותף. החשבון ייבדק, יטופל וישולם בהתאם להוראות וסדרי התשלום המפורטים בהסכם זה, ובהעדרם – נהלי נת"ע. בלי לגרוע מהאמור, אישור התשלום יהיה כפוף לכך שהקבלן הוכיח לשביעות רצונה של נת"ע את השלמתה המלאה של אבן הדרך, והמציא את כל המסמכים והאסמכתאות בקשר עם כך ולפי דרישת מנהל הפרויקט.

44.4 נת"ע תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה, להקדים תשלום בגין איזו מאבני הדרך או לשלם תשלום חלקי על חשבון איזו מאבני הדרך. הקדמת תשלום או תשלום חלקי בגין אבן דרך ששיעורה למעלה מ-5% משכר ההסכם, תהיה כפופה ומותנית בהתקדמות בביצוע בהיקף שייקבע ע"י נת"ע ויוכח לשביעות רצונו של המפקח.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

44.5 תשלום התמורה הנ״ל יהא כפוף להוראות אחרות ככל שתיקבענה בנספח התנאים המיוחדים, ובכללן הוראות בדבר תשלום חלק מהתמורה כתלות בהשלמת אבני דרך מסוימות או כתלות בתנאים נוספים שעל הקבלן להוכיח את עמידתו בהם.

44.6 מחירי היחידה בכתב הכמויות כמו גם המחירים הפאושליים הם מחירים סופיים אשר יחשבו כתמורה כוללת ויחידה בגין ביצוע כל העבודות, וקיום כל חובות הקבלן, באופן מלא ושלם, בהתאם לכל הוראות ההסכם ונספחיו. מובהר ומוסכם, בהקשר זה:

44.6.1 כי התמורה שתשולם לקבלן כוללת תשלום עבור כלל הפעולות והעבודות שעל הקבלן לבצע לפי הסכם זה לצורך השלמת העבודות במלואן ובמועדן, לרבות קיום כל התחייבויות הקבלן במפרטים ועל פי התקנים הרלוונטיים, אף אם אין לאותה עבודה או פעולה אזכור ספציפי בסעיף כלשהו של הסכם או במפרטים, ובכלל האמור: כל עבודת תכנון המוטלת על הקבלן, הקמת ואחזקת שטח התארגנות, אחזקה שוטפת של אתר העבודות, נקיטת אמצעי בטיחות וזהירות וכו׳.

44.6.2 כי מחירים לא ישתנו מכל סיבה שהיא שאינה מפורשת ומפורטת בהסכם זה, לרבות כתוצאה משינוי בשכר העבודה, במחירי החומרים, הוצאות ההובלה, שער המטבע, מדדים שונים, מיסים, היטלים ו/או תשלומי חובה קיימים או חדשים, כוח עליון ו/או מכל סיבה אחרת.

44.6.3 אין בהוראת סעיף זה כדי לגרוע מסמכותה של נת״ע ליתן לקבלן הוראת שינוי הכוללת תיקון של המחירים לרבות מחירי היחידה וסעיפי כתב הכמויות ו/או תוספת תשלום בגין פעולות ועבודות שונות או חדשות ו/או לתקן טעויות, שגגות או השמטות שנפלו בכתב הכמויות כל אימת שנת״ע תמצא כי יש הצדקה ענייינית לכך.

44.6.4 קיומו של סעיף מסוים בכתב הכמויות אינו מקים כשלעצמו זכאות אוטומטית לתשלום בגין סעיף זה, והקבלן יהיה זכאי לתשלום רק לאחר ובכפוף לביצוע מלוא תכולת הסעיף על כלל העבודות הקשורות בו ולשאר הוראות ההסכם, אלא אם נקבע מפורשות אחרת.

44.7 הקבלן מצהיר ומאשר בזה, כי המחירים שבהם נקב בהצעתו, ואשר על בסיסם תיקבע התמורה הנ״ל, כוללים רווח סביר וכן שיפוי מלא נאות והוגן בגין כל התשומות והתקורות שהשקעתן דרושה לשם ביצוע העבודות, ובכלל זה, עלויות חומרי גלם, עלויות מכונות וציוד, עלויות מימון, עלויות כ״א, עלויות מיסוי, עלויות תקורת חברה ואתר, עלויות תיאום תכנון, עלויות הכרוכות במילוי חובות הקבלן כלפי קבלנים ממונים, עלויות הכרוכות בהעסקת עובדים מיוחדים, עלויות הנובעות מהפחתה ביעילות העבודה או מביצוע העבודות בתנאים מכבידים (כולל בלילות ו/או בסמוך לתנועה פעילה ו/או באיזורים עירוניים ו/או בסמוך לתשתיות קיימות) ו/או עלויות הכרוכות בקיום יתר התחייבויות הקבלן לפי ההסכם ו/או המפרטים.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

44.8 הקבלן מוסיף ומאשר בזה, כי התמורה על פי סעיף 44 זה ממצה את כל התשלומים, מכל מין וסוג, להם זכאי הקבלן מנת"ע בגין קיום מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה, לרבות בגין הוצאות כלשהן, והקבלן לא יהיה זכאי ולא ידרוש כל תשלום אחר מנת"ע, אלא אם פורט במפורש בהסכם זה.

44.9 נת"ע רשאית לקבוע, בנספח התנאים המיוחדים, כי במועד תשלום החשבון הסופי כאמור בסעיף **Error! Reference source not found.** 50.6 להלן ישולם לקבלן תגמול בגין היעדר תביעות לפי ההסכם, וזאת בסכום שייקבע על ידה מראש ויירשם בנספח התנאים המיוחדים. אם נקבע תגמול מיוחד כאמור, יהא תשלומו מותנה בחתימת הקבלן (ובמקרה של מיזם משותף – כל אחד מחברי המיזם המשותף) על כתב ויתור בלתי מסויג בנוסח המצורף להסכם זה **כנספח ב'**, וכן בכך שהקבלן לא פתח או יפתח כנגד נת"ע, תוך כדי ביצוע העבודות, או לאחר מכן, בכל הליך משפטי שעילתו תשלום תמורה נוספת בגין עבודה שבוצעה מעבר לזו שנת"ע אישרה ו/או תשלום פיצוי כלשהו בגין עיכובים, שיבושים, החזר הוצאות, עלויות חריגות, תביעות וכיוצא באלה עניינים שנת"ע קבעה בהחלטה מנומרת כי אין לקבלן זכאות לקבלם.

מובהר כי זכותו של הקבלן לאותו תגמול - אם וככל שנקבע מראש - תישלל אם הקבלן יפתח נגד נת"ע (או נגד מי מטעמה) בהליך משפטי כלשהו, בגין מחלוקת כלשהי בעניין הנוגע לביצוע אותה עבודה, וכל זאת, אף אם עמדת הקבלן תתקבל על ידי בית המשפט. ואולם, זכותו של הקבלן לתגמול לא תישלל אם ייקבע בפסק דין חלוט כי נת"ע דחתה את דרישתו לשלם או לעשות דבר מה מטעמים זדוניים ו/או בחוסר תום לב מובהק ומטעמים שלא הייתה להם כל הצדקה שהיא, ובנסיבות אלה בלבד. הקבלן מצהיר, בהקשר זה, כי הוא מודע לכך שמטרת התגמול המיוחד היא להימנע מבירור מחלוקות בהליכים משפטיים, וכי שלילת התגמול המיוחד בגין היעדר תביעות, כאמור לעיל, היא ועל יוצא מבחירתו להעביר מחלוקת מסוימת לבירור בהליך משפטי. יודגש, להסדרת כל ספק, כי תשלום תגמול בגין היעדר תביעות אינו מונע או חוסם את נת"ע מהגשת תביעות נגד הקבלן.

44.10 הקבלן מתחייב להעסיק בפועל על חשבונו בעלי תפקידים כנדרש בהסכם זה ובנספחיו, ומובהר בזה כי לא תשולם בעד העסקתם תמורה נוספת.

44.11 המחירים הנקובים כולל אלה שבסעיפי כתב הכמויות אינם כוללים מס ערך מוסף, אלא אם יירשם אחרת.

44.12 אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מזכות נת"ע לקזז ו/או להפחית ו/או לעכב ו/או לנכות, בהתאם להוראות ההסכם ו/או כל דין, סכומים כלשהם מתוך התמורה.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

44.13 נת״ע תהיה רשאית, בכל עת במהלך תקופת הביצוע של העבודות, להודיע לקבלן כי היא מבקשת לשנות את תנאי ההסכם ולקבוע כי התמורה שתשולם לקבלן עבור ביצוע העבודות שמתכונת ביצוען במקור הינה על-בסיס כתב כמויות ושטרם בוצעו תהיה בשיטה הפאושלית - היינו, תמורה מוסכמת וקבועה מראש וללא מדידת הכמויות של העבודות בפועל. הודיעה נת״ע לקבלן כי היא מבקשת לעבור לתמורה שתשולם לפי השיטה הפאושלית – ינהלו הצדדים משא ומתן בנוגע לתמורה הפאושלית והתנאים לתשלומה וזאת בשים לב למתכונת קביעת המחירים בגין התכולות שמלכתחילה הוגדרו כפאושליות. בהיעדר הסכמה, תיקבע התמורה הפאושלית בהתאם לסכום המתקבל לאחר הכפלת מחירי היחידה בכל הכמויות המתוכננות שטרם בוצעו על פי כתב הכמויות כפי שעודכן בעקבות הוראות שינוי שניתנו, בהתאם לחישובי כמויות שהקבלן יידרש להכין ולהגיש לנת״ע על חשבונו. אין באמור כדי לגרוע מחובת הקבלן להגיש חישובי כמויות, יחד עם החשבון הסופי, אם יידרש לכך ע״י מנהל הפרויקט.

45. **<u>מדידת כמויות</u>**

45.1 הכמויות הנקובות בכתב הכמויות, הן אומדן בלבד של הכמויות הדרושות לביצוע העבודות ואין לראותן ככמויות הסופיות שעל הקבלן לספק או לבצע בפועל לצורך מילוי התחייבויותיו לפי ההסכם.

45.2 כל עבודה תימדד בהתאם לפרטים ולמידות התכניות, כשהיא גמורה ומושלמת ללא כל תוספת מחיר עבור פחת, חיתוך וכו׳, ומחירה כולל בין השאר את כל הכלים, הציוד, החומרים, עבודות הלוואי והעזר ואת כל יתר העבודות המצוינות בהסכם. מובהר כי לא תימדדנה כמויות: (א) שבוצעו אך נפסלו ע״י מנהל הפרויקט מחמת אי התאמתן לדרישות ההסכם; (ב) כמויות שהתווספו לפי הנחיית מנהל הפרויקט בעקבות דרישה לתיקון עבודה לקויה או פסולה; (ג) כמויות שהתווספו בשל עיכוב בביצוע עבודה כלשהי או איחור בהשלמת העבודות כולן וזאת ביחס לתקופה שלגביה הקבלן לא זכאי להארכת משך ביצוע.

45.3 הכמויות שבוצעו בפועל לפי ההסכם תיקבענה, בין היתר, על סמך מדידות שתעשינה באתר העבודות על ידי מנהל הפרויקט ומודד מוסמך מטעמו של הקבלן ו/או על סמך חישובי כמויות שיוגשו על ידי הקבלן ויאושרו על ידי מנהל הפרויקט, הכל לפי העניין. שיטות ואופני המדידה המחייבים את הקבלן יבוצעו ויהיו כמוסבר במפרטים ו/או כמפורט בכתב הכמויות. כל חישובי הכמויות ייחתמו על ידי מנהל הפרויקט והקבלן, אך חתימתו של האחרון לא תיחשב כערובה לנכונותן.

45.4 הקבלן מתחייב כי במשך כל תקופת ביצוע העבודות יעמוד לרשות מנהל הפרויקט מודד מוסמך לצורך ביצוע כל סוגי המדידות שיידרשו, וכל החישובים המבוססים על תוצרי המדידות, וזאת ללא תשלום נוסף. הקבלן יעמיד לרשות המודד את התנאים הנחוצים לו לשם עבודה רצופה ותקינה, ויבטיח כי המודד יעשה שימוש אך ורק בציוד מדידה תקין, מכויל ומאושר ע״י מעבדה מאושרת ומוסמכת. ציוד המדידה יועמד לבדיקה של מי שיורה עליו מנהל הפרויקט.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

45.5 אם וככל שהמודד לא יהיה מסוגל, מכל סיבה שהיא, לספק את שירותי המדידה בצורה תקינה, רציפה ובמועדה, רשאי מנהל הפרויקט להזמין שירותי מדידה חיצוניים אחרים מקבלן מדידות אחר, על חשבון הקבלן, ותחול בהתאם הוראת סעיף 42 שלעיל. מדידה זו תחייב את הקבלן לכל דבר ועניין.

45.6 מנהל הפרויקט יבדוק את המדידות שנעשו ע"י הקבלן ויתקן אותן בכל מועד שהוא, אם הדבר דרוש לדעתו ו/או יעשה מדידות משלו, אם יהיה סבור שהדבר נחוץ. אם ירצה מנהל הפרויקט למדוד חלק או חלקים כלשהם של העבודה שבוצעה, יודיע על כך מראש לקבלן, והקבלן מתחייב להיות נוכח במועד שקבע מנהל הפרויקט או לשלוח את נציגו המוסמך, וכן להגיע עם צוות מטעמו על מנת לסייע למנהל הפרויקט בעריכת המדידות, ולהציג את כל הפרטים הנדרשים.

45.7 לא נכח הקבלן או נציגו המוסמך במועד הנקוב לצורך ביצוע המדידות - רשאי מנהל הפרויקט לבצע את המדידות בהעדרם, ויראו את המדידות האלה כמדידות הנכונות של הכמויות, והקבלן לא יהיה רשאי לערער עליהן. ואולם, אם הקבלן נתן טעם סביר להעדרו ומסר על כך הודעה למנהל הפרויקט לפני המועד שנקבע לביצוע המדידות כאמור, יידחה ביצוע המדידות למועד מאוחר יותר שייקבע.

45.8 אם לדעת הקבלן הכמויות שאושרו על ידי מנהל הפרויקט אינן מבטאות את העבודה שבוצעה בפועל, רשאי הוא לערער בכתב, תוך 7 ימים, ומנהל הפרויקט יקבע מועד לביצוע מדידה שנייה של הכמות האמורה. אם גם אחרי המדידה השנייה יישארו חילוקי דעות בין הקבלן לבין מנהל הפרויקט, תקבע נת"ע את הכמויות וקביעתה תהיה סופית.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

46. **<u>הקצבים</u>**

46.1 סכום שנכלל בכתב הכמויות כהקצב כספי לצורך כיסוי הוצאות הקשורות בביצוע עבודה כלשהי, ישולם רק אם וככל שאותה עבודה בוצעה בפועל לאחר אישורה של נת"ע מראש ובכתב. התמורה שתשולם לקבלן תיקבע בגין העבודה שבוצעה בפועל בלבד, בהתאם לסעיפים המתאימים לכך בכתב הכמויות או בהתאם לקביעת ערכה של העבודה לפי האמור בסעיף 52 שלהלן (ובמקרה כאמור ההקצב יומר להגדלת סעיפים קיימים או לסעיפים חדשים).

46.2 נקבע הקצב לכיסוי הוצאותיו של הקבלן כנגד תשלומים המבוצעים על ידו, כגון תשלום לשוטרים או לפקחים או לאגרות וכיו"ב, ישולם אותו הקצב כנגד אסמכתא לביצוע התשלום ע"י הקבלן ללא התייקרויות, ללא הצמדה למדד כלשהו וללא תקורת קבלן או דמי תיווך, ובתנאי שהתשלום ע"י הקבלן נעשה לאחר אישור בכתב של מנהל הפרויקט. מובהר כי מועד התשלום לכיסוי הוצאה כלשהי שבה נשא הקבלן יחול רק לאחר אישור אותה הוצאה ע"י ועדת השינויים של נת"ע.

46.3 הקצב שנקבע בגין תמורה כוללת לפעילות מסוימת שהקבלן נושא באחריות לה, כגון תיאום עבודתם של קבלנים ממונים, או טיפוח נראות אתרי העבודה, או העמדת בעלי תפקידים מסוימים, ישולם ההקצב בתשלומים שמספרם כמספר חודשי הביצוע של העבודות, או חודשי הביצוע של השירות שבגינו משולם ההקצב, לפי העניין, אלא אם נקבע אחרת בנספח התנאים המיוחדים.

47. **<u>עבודות יומיות (רג'י)</u>**

47.1 נת"ע רשאית לקבוע, כי עבודות מיוחדות אשר לא ניתן לצפותן מראש, שתמורתן אינה כלולות בעבודה אחרת, ואשר אינן ניתנות למדידה או שערכן לא ניתן לקביעה בדרך אחרת, תבוצענה על בסיס שכר לשעת עבודה יומי או שעתי של פועל, כלים וכו' (להלן: "**עבודות יומיות**").

47.2 ביצוע עבודות יומיות מותנה בהוראה מוקדמת בכתב של מנהל הפרויקט ואין הקבלן רשאי לבצען על דעת עצמו. מובהר כי לא תאושרנה עבודות יומיות בדיעבד.

47.3 התשלום בעד עבודות יומיות יחושב לפי מחיר שעת העבודה לפי סוג העובד או הכלי כפי שמפורט בכתב הכמויות, או במחירון דקל לעבודות בניה ותשתית במהדורתו האחרונה למועד ביצוע העבודות היומיות, אם אין מחיר כאמור בכתב הכמויות. מספר שעות העבודה לחיוב, בכל יום, יהיה לפי קביעת מנהל הפרויקט. עבור עובדים או ציוד שאינם מפורטים במחירון דקל הנ"ל יחולו הוראות סעיף 52.

47.4 תנאי לתשלום לפי האמור לעיל יהא תיעוד מלא ומדויק ביומן העבודה הן בכל הנוגע לימי ושעות העבודה והן בנוגע לזהות המועסקים ופירוט העבודות המבוצעות על ידם.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

48. **<u>התייקרויות</u>**

48.1 הסכומים הנקובים בהצעת הקבלן יהיו קבועים ולא ישתנו אלא כמפורט להלן, זולת אם נקבע מפורשות אחרת בנספח התנאים המיוחדים.

48.2 בהסכם זה:

"המדד" בגין עבודות כתב כמויות – סל המדדים שנבחר ע"י הקבלן במסגרת הצעתו במכרז. במקרה שסל המדדים כולל שער חליפין שמוצמד למדד הרלוונטי, אז ההצמדה של החלק היחסי שכולל שער חליפין תעשה כדלקמן: מכפלה בין (1) היחס בין שער חליפין לתשלום לבין שער חליפין הבסיסי, ו-(2) היחס בין המדד לתשלום לבין מדד הבסיס.

בגין עבודות פאושליות – סל מדדים משוקלל באופן בו 70% מהתמורה (בגין עבודות פאושליות) תוצמד למדד המחירים לצרכן, ו-30% מהתמורה (בגין עבודות פאושליות) תוצמד למדד מחירי תשומה בנייה למגורים.

בגין הפרשי הצמדה אחרים לפי הוראות הסכם זה – מדד המחירים לצרכן.

שיעורי המדדים יהיו כפי שמתפרסם מעת לעת על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, ובמידה שפרסומם ייפסק, כל מדד אחר שיפורסם במקומם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה כמדד רשמי המחליף את המדד שפרסומו הופסק לצורך מדידת אותה אוכלוסייה של עבודות.

"מדד הבסיס" המדד האחרון הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז שפורסם על ידי נת"ע בסמוך למועד הגשת ההצעות.

"המדד לתשלום" המדד הידוע ביום האחרון של חודש הביצוע בגינו מוגש החשבון.

"שער החליפין הבסיסי" שער החליפין שפורסם על ידי נת"ע בסמוך למועד הגשת ההצעות בהתאם לשער החליפין (דולר / יורו) הידוע לאותו המועד.

"שער החליפין לתשלום" שער החליפין העדכני למועד הגשת החשבון.

"שלבי ביניים" שלבי התקדמות בפועל בביצוע העבודות, כולן או מקצתן, על פי חשבונות הביניים, כמפורט בסעיף 49 להלן.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

"**מדד המחירים לצרכן**"	מדד המחירים לצרכן - כללי, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (טבלה 5.1 כולל מע"מ, מדד מס' 120010), לעניין כל מועד רלוונטי, ייחשב מדד המחירים לצרכן התקף ביום זה.
"**מדד מחירי תשומה בבנייה למגורים**"	מדד מחירי תשומה בבנייה למגורים, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (טבלה 5.1 ללא מע"מ, מדד מס' 200010), לעניין כל מועד רלוונטי, ייחשב מדד מחירי תשומה בבנייה למגורים התקף ביום זה.

48.3 כל תמורה המגיעה לקבלן בגין שלבי ביניים, לפי חשבון שיש לפורעו על פי הסכם זה, תהא צמודה למדד כהגדרתו לעיל ותישא הפרשי הצמדה בהתאם לתנודות שיחולו בין מדד הבסיס ובין המדד לתשלום (לעיל ולהלן: "**התייקרויות**"), ובכפוף לכל האמור בסעיף זה.

48.4 לקבלן ידוע והוא מסכים כי תיתכן הצמדה שלילית, במקרה בו המדד לתשלום נמוך ממדד הבסיס. בנסיבותיה של הצמדה שלילית כאמור, חשבונות הקבלן ישלמו בכפוף להפחתה הנדרשת.

48.5 מובהר ומוסכם:

48.5.1 כי לא תשולמנה התייקרויות בגין תקופה שחלפה לאחר החודש שבו בוצעו העבודות. לפיכך, בכל במקרה שבו הקבלן לא יגיש חשבון חלקי במועדו, או מידי חודש, או באופן המתחייב מן ההסכם, ההתייקרויות תחושבנה אך ורק לפי המדד לתשלום כהגדרתו לעיל ולא מעבר לכך. מובהר כי אין בהוראת סעיף קטן זה כדי לגרוע מהאמור בסעיף 48.6 שלהלן.

48.5.2 כי לא תשולמנה התייקרויות בגין חומרים שהקבלן רכש והביא לאתר העבודות אך עדיין לא השתמש בהם, אלא אם נקבע כי התמורה בגין חומרים אלה תשולם לקבלן בנפרד.

48.5.3 כי חישוב ההתייקרויות יבוצע תמיד רק ביחס ליתרת התמורה המגיעה לקבלן בהתאם להסכם ולפי החשבון אשר הוגש, ולא תתבצע כל התאמה רטרואקטיבית.

48.5.4 כי בכל מקרה שבו הקבלן פיגר בביצוע או בהשלמת עבודה מסוימת בהתאם ללוח הזמנים המחייב אותו ו/או בהתאם למועד שנקבע על פי ההסכם להשלמת אותה עבודה, ונת"ע לא אישרה להאריך את תקופת הביצוע של אותה עבודה, תחושבנה התייקרויות על פי המדד לתשלום (כהגדרתו לעיל) בחודש שהיה מיועד להשלמת אותה העבודה .

48.5.5 כי הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום התייקרויות בגין ביצוע חלקים מהעבודות שלגביהן נקבע בנספח התנאים המיוחדים מחיר סופי שאינו צמוד למדד.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

48.5.6 כי הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום התייקרויות בגין תשלומים שתכליתם הינה לשפותו על תשלומים לצדדי ג' או לפצותו בגין נזק אחר שאינו תמורה בגין עבודה (כגון פיצוי בגין התארכות משך ביצוע או הפסדים שנגרמו לקבלן בשל הפסקה זמנית של העבודות וכו').

48.5.7 בגין סכומים שצוינו בהסכם זו או בנספחיו כתמורה מוגדרת עבור עבודה מסוימת ו/או פעולה מסוימת ו/או העסקת בעל תפקיד מסוים – יחושבו התייקרויות לפי שיעור המדד הידוע ביום הגשת ההצעות במכרז מושא הסכם זה, ולא לפי מדד הבסיס כהגדרתו לעיל.

48.6 התייקרויות בגין כל תשלום שאישורו עוכב בשל היותו שנוי במחלוקת או בשל הצורך לאשרו ע"י הגופים המוסמכים לכך או בשל הצורך באישור הוראת שינוי – תחושבנה, על אף האמור לעיל, על פי המדד הידוע ביום האחרון של החודש שקדם למועד אישור החשבון הרלוונטי בנת"ע. התייקרויות בגין כל תמורה שאושרה לתשלום רק במסגרת החשבון הסופי תחושבנה, על אף האמור לעיל, על פי המדד הידוע ביום האחרון של חודש הביצוע האחרון של העבודות. יודגש, כי חישוב ההתייקרויות בהתאם לסעיף זה ייחשב כפיצוי מוסכם – יחיד, סופי ומוחלט – בגין כל טענה של הקבלן בדבר עיכוב בתשלום התמורה המגיעה לו.

48.7 מוצהר ומובהר בזאת כי יראו את המדד כמשקף באופן הוגן וסביר את כל השינויים במחירי התשומות שיש להשקיע לצורך ביצוע העבודות, לרבות אלו הנובעים מהטלת מכסים, היטלים, שינוי שערי המטבע, ואירועים בארץ ובעולם המשפיעים על מחירי חומרי הגלם, כוח האדם והביקוש לתשומות הנדרשות.

49. <u>חשבונות ביניים</u>

49.1 בתקופת ביצוע העבודות, יגיש הקבלן לנת"ע, אחת לחודש, חשבון ביניים המתייחס לתמורה המגיעה לו בגין העבודות שבוצעו בחודש הקלנדרי בקדם למועד הגשת הצעות (להלן: "**חודש הביצוע**"). החשבון יוגש באמצעות דיווח בפורטל הקבלנים (מערכת הסאפ), עד ליום ה-15 בחודש העוקב לחודש הביצוע, או לחילופין, עד ליום האחרון בחודש העוקב לחודש הביצוע (להלן: "**מועד הקליטה**"), לפי בחירת הקבלן. החשבון יוגש בגין אבני הדרך לתשלום אשר הושלמו בחודש הקודם.

49.2 כל חשבון ביניים יכלול את פירוט הכמויות שבוצעו על ידי הקבלן בפועל, על פי המדידה שאושרה על ידי מודד מוסמך (ואשר צורפה לחשבון הביניים יחד עם תכנית עדות (AS MADE)), באופן מצטבר, החל מתחילת ביצוע העבודות ועד לתום חודש הביצוע, לרבות כמויות שבוצעו על פי הוראות שינויים. החשבון יפרט את הכמויות, הסוגים והמחירים של העבודות שבוצעו על בסיס חישובי כמויות חומרים וניתוחי מחירים של העבודות שבוצעו בחודש הביצוע לרבות חישובי התייקרויות, קיזוזים שונים כמתחייב בהסכם וכד'. הקבלן יגיש, יחד עם חשבונות הביניים, את כל החישובים, הנתונים והמסמכים שיידרשו לשם בדיקתו לרבות דוחות בקרת איכות, דוחות ותעודות בדבר סילוק פסולת ו/או עודפי עפר מאתר העבודות לאתרים מורשים לפינוי פסולת או

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

פינוי עפר, דוחות אחרים שהכנתם נדרשת על פי הוראות ההסכם וכן, יומן עבודה ולוח זמנים מעודכן.

49.3 התמורה תשולם בהתאם לאבני הדרך לתשלום ולביצוע הקבועות בנספח א'. מבלי לגרוע מכלליות האמור, התמורה בגין עבודות פאושליות הכלולות באבן דרך כלשהי, תשולם רק לאחר אישור המזמין על השלמת אותו חלק של העבודות הפאושליות, ולאחר שהקבלן המציא לשביעות רצון המזמין את כל המסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידתו באבן הדרך.

49.4 הקבלן יערוך את חשבון הביניים כפי שיורה לו מנהל הפרויקט, והם יוגשו גם בעותק פיזי כולל אסמכתאות ובמדיה מגנטית. כל סעיף מכתב הכמויות יוגש על דף נפרד עם מס' ותיאור הסעיף. לכל סעיף תצורף תכנית העדות למערכות שבוצעו או חלק מהתכנית בה מופיע הסעיף הנדון בצירוף חישוב והסבר למדידה. לכל פרק יצורף דף ריכוז הכולל מספרי הסעיף, כמויות, מחיר היחידה בהסכם וכן מספר התכנית או הדף בו ניתן למצוא את המדידה. במקרה שהוזמנו עבודות חריגות יגיש הקבלן גם ניתוחי מחירים שאושרו ע"י מנהל הפרויקט, אך אלה ייכללו ע"י הקבלן בחשבון רק בכפוף להוראת שינוי שאושרה.

49.5 חשבון ביניים לא יכלול חומרים שהובאו על ידי הקבלן לאתר העבודות, וטרם השתמשו בהם בפרוייקט, זולת אם נדרש הקבלן בכתב על ידי מנהל הפרויקט, להביא חומרים אלו לאתר העבודות, ואכן הביאם.

49.6 חשבון הביניים יהיה מצטבר בגין כל העבודות שבוצעו בפועל, ויכלול פירוט העבודות וחלקי העבודות שבוצעו בפועל בחודש שקדם להוצאת החשבון. החשבון יכלול את כל דרישותיו הכספיות של הקבלן עד אותה עת בגין כל פעולה ו/או הוצאה של הקבלן בחודש נשוא החשבון וכן את הסך ששולם לו עד אותה עת לפי חשבונות ביניים קודמים. דרישות כספיות של הקבלן שניתן היה להכלילן בחשבונות ביניים, ולא נכללו כאמור בחודשיים שלאחר סיום החודש שבו בוצעה הפעולה, הושקעה העבודה או נעשה המעשה שבגינו התביעה ו/או הדרישה - ייראו כאילו הקבלן ויתר עליהן באופן סופי ומוחלט, והן לא תופענה בחשבונות ביניים מאוחרים או בחשבון סופי או בכל דרישה אחרת מצד הקבלן. הוראה זו לא תחול על דרישות כספיות שיש סיבה מוצדקת לאי-הכללתן בחשבונות ביניים כנדרש, בתנאי שהקבלן הודיע עליה מראש למנהל הפרויקט, והוא אישר את אי הכללתן בחשבון ביניים מסוים.

49.7 חשבון ביניים שהוגש ייחשב – לצורך מניין ימי בדיקתו ותשלומו – כאילו נקלט בפועל רק במועד הקליטה הסמוך לאחר יום הגשתו (למשל: חשבון שהוגש ביום ה-7 לחודש ייחשב כאילו נקלט ביום ה-15 לחודש, ואילו חשבון שהוגש ביום ה- 21 לחודש ייחשב כאילו נקלט ביום האחרון של אותו חודש). חשבון ביניים ייקלט, באחד ממועד הקליטה, רק אם מנהל הפרויקט אישר כי הקבלן הגיש את כלל המסמכים, הפרטים או הנתונים הנדרשים על מנת לבדוק ולאשר את החשבון. דחה מנהל הפרויקט את הגשת החשבון, מן הטעם שלא הוגש כנדרש ו/או בצירוף כל המסמכים

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

הנדרשים, ייחשב החשבון כאילו לא הוגש כלל, ויהא על הקבלן להגישו שנית (ומחדש) לאחר השלמת הנדרש ממנו.

49.8 חשבון ביניים ייבדק על ידי מנהל הפרויקט, ויועבר על ידו, כפי שהוגש או בתיקונים שימצא לנכון, לאישור נת"ע. נת"ע תשלם את חשבון הביניים בתוך 85 יום ממועד קליטת החשבון, בתנאי שהחשבון אושר על ידה כפי שהוגש. אם החשבון לא אושר כפי שהוגש, יהא על הקבלן לתקן את הנדרש ולהגיש את החשבון מחדש. במקרה כזה, מועד התשלום יהיה בתוך 85 ימים ממועד הקליטה של החשבון לאחר הגשתו המתוקנת.

49.9 הקבלן מתחייב להמציא לנת"ע חשבונית מס בתוך 7 ימים לאחר ביצוע התשלום, יחד עם מספר הקצאה של רשות המסים, ולחלופין, בהתאם לנהלי נת"ע בעניין זה כפי שיקבעו מעת לעת. נת"ע רשאית לדרוש כי הקבלן ימציא מספר חשבוניות נפרדות בגין סכומים שישולמו לו על פי חשבון ביניים מסוים. לא מילא הקבלן אחר דרישות נת"ע בכל הנוגע לאופן הגשת חשבונית ו/או מספר ההקצאה – יעוכב כל תשלום נוסף המגיע לקבלן עד להשלמת הנדרש.

49.10 למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי אישור חשבון ביניים ע"י מנהל הפרויקט או נת"ע לא יהיה ראיה לנכונות האמור בו ו/או לנכונות הכמויות והמחירים המופיעים בו ו/או לטיב העבודה שבוצעה והחומרים שהושקעו ו/או לעצם ביצוע העבודה כנדרש ו/או לזכאות כלשהי של הקבלן ו/או לשלילת זכות כלשהי מנת"ע. בהתאם, כל תשלום על פי חשבון ביניים יהווה תשלום על חשבון התמורה המגיעה לקבלן, ועל תנאי שהיא אכן מגיעה לו, ורק אישור החשבון הסופי יהווה אישור סופי לכמויות ולעבודה.

49.11 מחשבון ביניים שאושר ינוכה כל תשלום שנעשה לפי חשבונות ביניים קודמים וכן כל סכום שנת"ע זכאית לתבוע, לקבל, להפחית או לקזז מהקבלן, בין לפי הסכם זה ובין מכל סיבה אחרת. היתרה המגיעה לקבלן תשולם לו, על תנאי שבמועד תשלומו בפועל הקבלן עודנו זכאי לאותו תשלום וכן בתנאי שהערבות להסכם ואישורי הביטוח הומצאו והנם בתוקף. מובהר ומוסכם, כי הימנעות נת"ע מלקזז או לנכות דבר מה שהיתה זכאית לקזז או לנכות לא תיחשב כגורעת מזכותה לעשות כן בחשבונות ביניים הבאים או בחשבון הסופי.

49.12 נת"ע תשלם את חשבון הביניים כפי שאושר על ידה, בתנאי שוטף + 45 יום מיום הגשת החשבון. מועד קבלת החשבון יהא המועד בו דיווח הקבלן בפורטל הקבלנים וכן נמסר ע"י הקבלן אחרון המסמכים הנלווים לשביעות רצון מנהל הפרויקט וממנו יתחיל להימנות הזמן לתשלום.

50. <u>חשבון סופי</u>

50.1 הקבלן יגיש למנהל הפרויקט חשבון סופי לגבי ביצוע העבודות, ולגבי כל דרישותיו ותביעותיו הכרוכות בביצוען, כל אימת שזכאי הוא להעלותן, בתוך 90 יום מיום השלמת העבודות ומסירתן. לא הגיש הקבלן חשבון סופי במועד כאמור, תהא נת"ע רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לבחור

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

באחת מהחלופות הבאות: (א) לראות בחשבון האחרון שהגיש הקבלן כחשבון סופי; או (ב) להורות למנהל הפרויקט על עריכת חשבון סופי חד צדדי אשר יחייב את הקבלן. חשבון סופי שהוגש ייחשב – לצורך מניין ימי בדיקתו ותשלומו – כאילו נקלט בפועל רק במועד הקליטה הסמוך לאחר יום הגשתו.

50.2 החשבון הסופי ייבדק על ידי מנהל הפרויקט, ויועבר על ידו, לאישור נת"ע בכפוף לתיקונים שמנהל הפרויקט ימצא לנכון להוסיף בו. במסגרת בדיקת החשבון הסופי רשאי מנהל הפרויקט לבדוק מחדש כל סעיף מבחינת הכמויות שבוצעו וכן כל מחיר לסעיפי כתב הכמויות אשר נבדק ואושר במסגרת חשבונות הביניים ולתקנו לפי הצורך. הקבלן ימסור למנהל הפרויקט, לפי דרישתו או לפי דרישת נת"ע, לדרוש מהקבלן כל מסמך, תחשיב, תכנית, נתון או הסבר שיידרש ע"מ לבדוק איזה מסעיפי החשבון שהגיש הקבלן.

50.3 החשבון הסופי יוגש יחד עם כל מסמך שיידרש עפ"י נהלי נת"ע ו/או הנחיות מנהל הפרויקט לשם בדיקתו, ובלי לגרוע מכלליות האמור יחד עם כל המסמכים הבאים:

50.3.1 תוכניות עדות - AS MADE ותוכניות ביצוע חתומות ע"י המתכנן.

50.3.2 תוצאות בדיקות מעבדה תקינות וכל האישורים הנדרשים כגון תעודות שקילה וכו'.

50.3.3 דפי מדידה, חישובי כמויות וניתוחי מחירים בהתאם לדרישות מנהל הפרויקט.

50.3.4 ספר מתקן (ככל שקיים) הכולל פרוספקטים, קטלוגים, כתבי מסמכי אחריות, הוראות תפעול ואחזקה.

50.3.5 אישור קבלת העבודה ע"י נת"ע ו/או ע"י הגופים המוסמכים.

50.3.6 השלמת פאנץ ליסט (רשימת ליקויים).

50.3.7 דרישות בגין עבודות נוספות (כולל סימוכין לעבודות נוספות), כולל ניתוחי מחירים חריגים.

50.3.8 כל התכניות שקיבל הקבלן במהלך ביצוע העבודה, פרט למערכת תכניות אחת הדרושה לו לסיכום החשבון הסופי, אשר תוחזר לנת"ע לאחר עריכת החשבון הסופי כאמור.

50.3.9 יומני עבודה, קבלות להחזרת חומרים, פרוטוקולים מישיבות, ערבות בדק, אישורים מרשויות ממשלתיות, עירוניות או אחרות אשר הקבלן מחוייב בהשגתן על פי הסכם זה, דוחות מלאים וסופיים של בקרת איכות, ככל שאלו נדרשים לפי המפרטים, וכן כל מסמך נוסף הנדרש במסמכי ההסכם.

50.3.10 תיק מסירה על פי נוהלי נת"ע.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

50.3.11 Safety Case וכל המסמכים הנלווים הנדרשים בהתאם לתקנים EN50126, EN50128 ו- EN50129__ ובהתאם לנוהל נת"ע, כפי שמתעדכנים מעת לעת, חתומים וערוכים כנדרש.

50.3.12 הצהרת הקבלן כי העבודות שבוצעו תואמות את התכנון ואת כלל דרישות ההסכם.

50.3.13 אישור בקרת איכות הקבלן על סגירת אי התאמות הביצוע וקבלת אישורי המתכננים לביצוע מושלם.

50.3.14 אישור מהרשות המקומית על היעדר חובות ארנונה או אישורים המתייחסים לסגירת חובות אחרים.

50.4 מנהל הפרויקט יאשר כי החשבון הסופי הוגש באופן המאפשר את בדיקתו יחד עם כל המסמכים הנ"ל. לא אישר זאת, יחשב החשבון כאילו לא הוגש. יובהר כי אין באישור מנהל הפרויקט כדי לגרוע מזכותו ו/או מזכות נת"ע ו/או מי מטעמה (לרבות היחידה ההנדסית) לדרוש מהקבלן להוסיף ולהמציא מסמכים, פרטים, נתונים או השלמות ככל שיתברר כי הדבר נדרש על מנת לבדוק את החשבון הסופי ולאשרו.

50.5 יובהר כי החשבון הסופי יכלול רשימה סופית וממצה של כל תביעות ודרישות הקבלן. כל דרישה, תביעה, זכות או ציפייה שלא נכללה בחשבון הסופי תיחשב כאילו הקבלן ויתר עליה בוויתור סופי ומוחלט, והוא לא יהיה רשאי לתבוע בגינה דבר מה נוסף. יובהר כי חשבון סופי שישתמע ממנו שהקבלן שומר לעצמו זכויות ו/או תביעות ו/או דרישות שאינן מפורטות ומנויות בו, לא ייחשב כחשבון סופי. אין באמור כדי לחייב את נת"ע להיענות לאילו מדרישות הקבלן, בין שהופיעו ובין שלא הופיעו בחשבון הסופי.

50.6 תשלום החשבון הסופי ייעשה בכפוף לחתימת הקבלן על כתב ויתור על תביעות החתום על ידו בנוסח המצורף **כנספח ב'** להסכם זה כתנאי לתשלום החשבון הסופי. לא הסכים הקבלן לחתום על כתב ויתור על תביעות, אולם קיים את יתר הדרישות על פי הסכם, תשלם נת"ע לקבלן מתוך התשלום הסופי רק את הסכום שאינו שנוי בכל מחלוקת, וזאת בכפוף לקבלת רשימה של תביעות הקבלן יחד עם פירוטן.

50.7 נת"ע תבדוק את החשבון הסופי ותאשר אותו, כפי שהוגש, או בתיקונים שתמצא לנכון, תוך 90 יום ממועד קליטתו. נת"ע תשלם לקבלן את החשבון הסופי שאושר על ידה, בתוך 85 ימים ממועד אישור החשבון הסופי ובכפוף לחתימה על כתב ויתור על תביעות כאמור בנספח ב' להסכם.

50.8 תאריך קליטת החשבון הסופי, לצורך חישוב הזמן לאישורו ולפירעונו, יראה כנדחה, עד להגשת האחרון מבין המסמכים הבאים שנדרשו לפי סעיף 50.3 שלעיל. על אף האמור, אם במהלך בדיקת החשבון הסופי התבקש הקבלן - על ידי נת"ע ו/או מי מטעמה ו/או מנהל הפרויקט – להמציא פרטים, נתונים, תכניות, חישובים או כל דבר אחר שנדרש לצורך בדיקת החשבון ואישורו – יוארך

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

פרק הזמן הכולל לבדיקת החשבון הסופי (90 הימים הנ"ל) בהתאם לפרק הזמן שנדרש לקבלן ע"מ להמציא את המסמך הנדרש לשביעות רצון מבקש המסמך.

50.9 הקבלן מתחייב להמציא לנת"ע חשבונית מס תוך 7 ימים ממועד ביצוע התשלום, יחד עם מספר הקצאה של רשות המסים, ולחלופין, בהתאם לנהלי נת"ע בעניין זה כפי שיקבעו מעת לעת. נת"ע רשאית לדרוש כי הקבלן ימציא מספר חשבוניות נפרדות בגין סכומים שישולמו לו על פי החשבון הסופי. לא מילא הקבלן אחר דרישות נת"ע בכל הנוגע לאופן הגשת חשבונית ו/או מספר ההקצאה – יעוכב כל תשלום נוסף המגיע לקבלן עד להשלמת הנדרש.

50.10 למען הסר ספק, מובהר בזאת כי הקבלן לא יהיה זכאי לתוספת כספית כלשהי, ובפרט ריבית והצמדה בגין עיכוב בהגשת החשבון ו/או בגין עיכוב באישור ופירעון החשבון הסופי, כל עוד לא הושלמו חובותיו של הקבלן לפי האמור לעיל.

50.11 מנהל הפרויקט רשאי להורות לקבלן, במהלך ביצוע העבודות, להעביר את אמדן הקבלן לחשבון הסופי, ולשם כך, לערוך כל תחשיב שיידרש לגבי כמויות ביצוע ו/או שינויים צפויים ו/או ניצול תקציב שהוקצב לביצוע עבודה מסוימת, ולמסור לו כל נתון, הסבר או מסמך שיהיו נחוצים לשם עריכת ובדיקת האמדן.

51. **<u>תשלומים עקב טעות, תשלומים ביתר או תשלומים במקום הקבלן</u>**

51.1 נת"ע רשאית לקזז ו/או לעכב סכומים מתוך חשבונות מאושרים של הקבלן ו/או לגבות מתוך ערבות הקבלן ככל שהקבלן אינו זכאי לתשלומים נוספים, במקרה שהתברר כי שולמו כספים לקבלן, עקב טעות, בין שבעובדה ובין שבדין.

51.2 אם שולמו לקבלן תשלומי יתר, יחזירם לנת"ע תוך 15 ימים ממועד דרישת נת"ע להשבת הכספים. בכל מקרה של איחור בהחזר תשלומי היתר כאמור, מכל סיבה שהיא, יישא ההחזר ריבית בגובה ריבית הפריים כפי שיעורה באותו מועד ובתוספת 3% וזאת מהמועד שבו היה חייב הקבלן להחזיר את התשלום לנת"ע ועד ליום ההחזרה לנת"ע וזאת בנוסף להחזר עלויות הטיפול של נת"ע בהשבת תשלומי היתר. אין האמור בסעיף קטן זה גורע מכל זכות של נת"ע על פי ההסכם או על פי דין לגבות את החוב בדרך אחרת ו/או לטעון טענה כלשהי לענין שיעור הנזק שנגרם לה בשל פיגור כאמור.

51.3 שילמה נת"ע לצד ג' סכום כלשהו שהקבלן חייב בתשלומו, יוחזר אותו סכום לנת"ע בתוך 15 ימים מדרישת נת"ע להשיבם, וזכויותיה של נת"ע לפי סעיפים 51.1 עד51.2 יחולו בהתאם, כאילו שולם לקבלן תשלום כלשהו ביתר.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

52. **<u>שינויים</u>**

52.1 נת"ע, באמצעות מנהל הפרויקט, או באופן ישיר, רשאית להורות בכל עת שתמצא לנכון על כל שינוי באופן ביצוע העבודות ו/או בתכולת העבודות, ובכלל זה על כל שינוי בנוגע לצורתו, איכותו, סגנונו, סוגו, גודלו, כמותו, גובהו, מתאריו וממדיו של כל מבנה, פריט ציוד ו/או כל חלק ו/או רכיב, וכן על כל שינוי בלוח הזמנים, בשיטות העבודה ו/או בטכנולוגיה, בתנאי העבודה ו/או במועדי או שלבי הביצוע של כל עבודה שהיא - והכל בין על דרך של הוראה לביצוע ובין על דרך של הוראה להימנע מביצוע. מובהר כי שינוי כאמור עשוי לכלול גם הוראה לתכנן דבר מה ו/או להשלים תכנון של דבר מה הנדרש לצורך ביצוע העבודות, ובמקרה כאמור, יישא הקבלן באופן מלא ובלעדי גם לכל תכנון או תיאום תכנון שנעשה על ידו.

52.2 שינוי אשר: (א) מחייב את תיקון כתב הכמויות (ע"י הוספת סעיפים או מחיקתם, הגדלת או הפחתת הכמויות לביצוע, שינוי של מחיר היחידה או תיאורי העבודות וכו'); ו/או (ב) שינוי בהיקף העבודות (לרבות העבודות הפאושליות) המצדיק תשלום תמורה החורגת משכר ההסכם המעודכן; ו/או (ג) שינוי המביא לקיצור או להארכת משך הביצוע של העבודות בכללותן או של אבני הדרך שנקבעו (כולל תכולתן / מועדי סיומן וכו'); ו/או (ד) שינוי מהותי בשיטות ושלבי הביצוע של העבודות – הוא שינוי אשר מחייב אישור בכתב ומראש מטעם נת"ע; ו/או (ה) שינוי בתכנון לאחר שהתכנון הושלם ובלבד שהצורך בתכנון אינו נובע ממעשה או מחדל של הקבלן, אינו מצוי בתכולת עבודות התכנון המצויות, בהתאם לסעיף 6 [תכנון], באחריות הקבלן ואינו נכנס בגדר סעיף 52.11.6 להלן (להלן: "**הוראת שינוי**").

52.3 הקבלן מתחייב, במידה שיידרש, לספק למנהל הפרויקט, בתוך פרק הזמן שייקבע ע"י מנהל הפרויקט, כל מידע, נתון או מסמך שיידרש, עפ"י מנהל הפרוייקט, לספק לצורך בחינת נחיצותה ו/או אישורה של הוראת שינוי. מובהר כי ללא חתימת הגורם המוסמך בנת"ע על הוראת שינוי לא תהא לקבלן זכות כלשהי לקבלת תוספת תשלום ו/או לחרוג מאבני הדרך שנקבעו או להאריך את לוח הזמנים הכולל לביצוע העבודות. נת"ע רשאית, במקרים המתאימים לדעתה, לאשר הוראת שינוי בכפוף לתנאים מסוימים, לרבות הסתלקותו של הקבלן מתביעות או דרישות כספיות נוספות.

52.4 הקבלן יודע ומאשר, כי הסמכות לאשר הוראת שינוי, על כל הנובע ממנה, היא סמכות הנתונה בידי נת"ע והאורגנים המוסמכים מטעמה, והוא מוותר מראש על כל טענה בדבר הסתמכות על כל הבטחה, מצג או התחייבות שניתנה לו מצד מנהל הפרויקט (או כל גורם אחר מטעם נת"ע) בין בעל פה ובין בכתב, ככל שאינה תואמת את הוראות הסכם זה או את נהלי נת"ע.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

52.5 על אף האמור לעיל, מנהל הפרויקט רשאי, במקרים דחופים ומיוחדים - או במקרים שבהם ניתנה לו הרשאה לעשות כן מאת הגורם המוסמך בנת"ע - ליתן לקבלן הנחיה בכתב להתחיל ולבצע שינוי מסוים עוד בטרם ניתנה לקבלן הוראת שינוי חתומה מנת"ע עצמה (להלן "**הנחייה לבצע שינוי**"). מנהל הפרויקט יפעיל סמכות זו אם הוא סבור שיש הכרח לבצע מיד את השינוי, אם אין באפשרותו לדאוג מבעוד מועד למתן הוראת שינוי ואם הימנעות ממתן הנחיה לביצוע שינוי עשויה לגרום נזק לנת"ע או לקבלן ו/או להביא לעיכוב ממשי במועד השלמת העבודה. סמכות זו של מנהל הפרויקט איננה כוללת את הסמכות להתחייב בפני הקבלן על תשלום תמורה כלשהי בגין אותה הוראת שינוי (אלא בהתאם לאמור בסעיף 52.23 שלהלן) ו/או את הסמכות להאריך את משך הביצוע של עבודה מסוימת או של העבודות בכללותן.

52.6 נת"ע תאשר באמצעות הוראת שינוי מתאימה כל הנחיה לביצוע שינוי שניתנה ע"י מנהל הפרויקט בנסיבות האמורות בסעיף 52.5, כל עוד מדובר בהנחיה סבירה שניתנה בתום לב, ובהסכמת הגורם המוסמך לכך על פי נהלי נת"ע. על הקבלן לציין ביומן העבודה, ליד כל הוראת שינוי שנתנה ע"י מנהל הפרויקט, אם ניתנה לגביה הוראת שינוי בכתב אם לאו. מובהר, להסרת ספק, כי אישור נת"ע כאמור בסעיף זה מתייחס לעצם ביצוע השנוי עפ"י הנחיית מנהל הפרויקט ולא לתשלום כלשהו ו/או שינוי לוח זמנים שהקבלן דורש בשל כך. אישור תשלומים בגין הנחייה לביצוע הוראת שינוי תהיה בסמכות נת"ע, וכל תשלום כאמור יבוצע על תנאי שיאושר במסגרת הוראת השנוי שתינתן.

52.7 הוראת שינוי תכלול פירוט של העבודה הדרושה, וכן את התוספת לתמורה (או את ההפחתה ממנה), ובמידת הצורך – את השפעתה על לוח הזמנים המחייב את הקבלן.

52.8 בכפוף לאמור בסעיף 52.10 להלן, הקבלן רשאי להשיג בכתב על תוכנה או תנאיה של כל הוראת שינוי שניתנה לו, לרבות משום שערך השינוי שנוי במחלוקת. השגה כאמור תוגש למנהל הפרויקט בתוך 30 יום מיום מתן הוראת השינוי, ותכלול את נימוקי הקבלן וכל מסמך התומך בטענותיו, כאשר מובהר כי הסתייגות בכתב על-גבי הוראת השינוי לא תיחשב כהשגה. לא פעל הקבלן כאמור, ייחשב כמי שהסכים לכל האמור בהוראת השינוי, בין אם חתם עליה ובין אם לאו, ולא תהיה לו כל טענה ו/או תביעה בקשר עם הוראת השינוי .

52.9 אם סבר הקבלן כי להוראת שינוי מסוימת עשויה להיות השפעה על מועדי ושלבי הביצוע שנקבעו, עליו להודיע על כך בכתב למנהל הפרויקט בתוך 7 ימים מיום מסירה בכתב של הוראת השינוי. נת"ע תקבע אם טענת הקבלן מוצדקת, ואת הארכה שתינתן לביצוע אותה עבודה, אם בכלל, והיא רשאית לדחות את החלטתה בעניין זה עד לשלבי הסיום של העבודות. במקרה כאמור, יחולו הוראות סעיף 15 בשינויים המחויבים. לא הודיע הקבלן למנהל הפרויקט תוך 7 ימים כאמור, הוא ייחשב כמי שוויתר על זכותו לשינוי בלוח הזמנים לביצוע אותה עבודה.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

52.10 הקבלן מתחייב למלא אחר הוראת שינוי או הנחיה לביצוע שינוי, כולל במקרה שבו ניתנה לקבלן הוראה להרוס עבודה שכבר בוצעה (והשבת מצב לקדמותו). מובהר, להסרת כל ספק, כי הקבלן אינו רשאי להימנע מביצוע שינוי כלשהו בעבודות, לפי הנחיית מנהל הפרויקט או נת"ע, בשל טענה או השגה שיש לו בקשר עם אותה הוראה ו/או בקשר לזכויותיו כנגזרת ממנה, ובכלל האמור: בשל אי-מתן הוראת שינוי במועד מסוים ו/או בשל תנאיה ותוכנה של הוראת השינוי ו/או בשל כל מחלוקת אחרת בקשר עם קביעת ערכו של השינוי (או עצם התשלום עליו), השפעתו על לוח הזמנים או השלכותיו על ביצוע העבודות האחרות.

52.11 ממובהר כי הדברים הבאים **לא נחשבים כ"שינויים"**, והם אינם מזכים את הקבלן בתוספת תשלום, שכן הם כלולים מלכתחילה בתכולת העבודה:

52.11.1 הוראות והנחיות שיינתנו לקבלן על ידי נת"ע או מנהל הפרויקט או מי מטעמם במסגרת הסמכויות שהוגדרו להם בהסכם זה, בקשר עם אופן הביצוע של העבודות, כל עוד אין בהן הוראה לשינוי לוח הזמנים להשלמת העבודות בכללותן (או איזו מאבני הדרך החוזיות) וכל עוד לדעת נת"ע / מנהל הפרויקט, הקבלן לא נדרש בגינן לבצע תכולת עבודה שונה או נוספת מזו שנדרש לבצע לפי הסכם זה.

52.11.2 ביצוע תיקונים החלים על הקבלן לפי הסכם זה או על מנת להביא את העבודות למצבן המתחייב מהוראות חוזה זה, ובכלל זה תיקוני בדק ואחריות.

52.11.3 שינויים הנובעים במישרין או בעקיפין מנושאים המוסדרים במסמכי ההסכם לגביהם נקבע במפורש כי לא יזכו את הקבלן בתמורה נוספת, ובכלל זה שינויים הנובעים מחובת הקבלן לעמוד בהוראות ההסכם.

52.11.4 שינויים הנובעים ממעשה או מחדל של הקבלן או מהפרת ההסכם על ידו, לרבות שינויים הנובעים כתוצאה מן הצורך בהתמודדות עם ליקויים או נזקים שנגרמו ע"י הקבלן.

52.11.5 שינויים שמקורם בהחלטת נת"ע לממש אופציה הנתונה לה על פי ההסכם - ככל שאופציה כזו נזכרת בנספח התנאים המיוחדים ו/או בסעיפי כתב הכמויות ו/או במסמכי ההסכם האחרים (בכפוף לאמור באיזה מהמסמכים האמורים). מובהר כי הודעה על מימוש אופציה תוכל להימסר לקבלן בכל עת לפני השלמת הביצוע של העבודה שלגביה ניתנה למזמין אופציה כלשהי. "**אופציה**" - בסעיף זה - לרבות בחירה בין מספר חלופות ו/או שילוב ביניהן. מובהר כי כמויות שהוגדלו בשל מימוש אופציה לא תיספרנה לצורך קביעת ערכם של שינויים אחרים עפ"י סעיף 52.14 שלהלן.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

52.11.6 שינויים בתכנון, בסוג העבודות, בדגם או יצרן של איזה מרכיבי העבודות או הציוד, שמקורם בדרישת נגה או חח"י או ביזמת הקבלן או אילוציו. האמור לעיל לא יחול על שינויים מהותיים ובלתי צפויים בתכנון, בסוג העבודות או בדגם של איזה ממרכיבי העבודות, אשר הקבלן הוכיח באמצעות אסמכתאות מתאימות כי (1) הצורך בהם נובע באופן ישיר מדרישה או הוראה של נגה או חח"י שניתנו לאחר מועד הגשת ההצעות והינן שונות מאלה שהיו בתוקפן לפני מועד הגשת ההצעות; (2) כי לא ניתן היה לדעת עליהם או לצפות אותם עובר למועד הגשת ההצעות; וכי (3) הם לא נובעים ממעשה או מחדל של הקבלן.

52.11.7 שינויים שמקורם בדרישות או אילוצים של עובדים, קבלני משנה או ספקי ציוד של הקבלן.

52.11.8 שינויים בעלויות החומרים, הציוד, התשומות ויתר ההוצאות בהן נושא הקבלן.

52.11.9 שינויים והוצאות שיידרשו ע"י נגה או חח"י במסגרת הליכי המסירה, החיבור וההכנסה לתפעול של התחמ"ש.

אין לראות את רשימת המקרים המנויה בסעיפים 52.11.1 - 52.11.9 הנ"ל כרשימה סגורה או ממצה של המקרים שלא ייחשבו כשינוי.

52.12 אין במתן הוראת שינוי או הנחיה לביצוע שינוי זה כדי לגרוע מכל זכות שיש לנת"ע לפי הסכם זה או לפי דין, לרבות זכות לשיפוי, לקיזוז או לגביית תשלום או פיצוי מהקבלן.

52.13 נת"ע רשאית, אך לא חייבת, להורות כי שינוי כלשהו יבוצע על ידי קבלן ממונה או גוף ציבורי כהגדרתם בסעיף 35 שלעיל, לפי שיקול דעתה. הקבלן לא ימנע במישרין או בעקיפין את פעולתו של הקבלן הממונה או הגוף הציבורי מחמת אי הסכמתו עם הוראת השינוי (או עם ביצועה ע"י אחרים), ויושיט להם סיוע ככל שיידרש.

52.14 ערכו של כל שינוי המצדיק תוספת תשלום בגין עבודה נוספת או שונה, יקבע בהתאם להוראות המפורטות להלן, ושכר ההסכם יוגדל או יופחת בהתאם לכך (אלא אם באחד ממסמכי ההסכם נקבע, מפורשות, כי ערך השינוי ייקבע בדרך אחרת וכי דרך זו עדיפה על פני האמור בסעיף זה). לצורך קביעת ערך השינוי, תהיה נת"ע רשאית להורות לקבלן להגיש כל מסמך או אסמכתא לפי שיקול דעתה, לרבות ניתוח מחירים מפורט או הצעות מחיר של ספקים וקבלני משנה, לפי העניין והצורך.

52.14.1 בגין פריטים הנכללים בכתב הכמויות – מחירו של הפריט בכתב הכמויות. יובהר כי:

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

52.14.1.1 השימוש בכתב הכמויות לצורך קביעת ערכו של שינוי לא יבוצע באופן אוטומטי, אלא יהיה כפוף ונתון לשיקול דעת של המזמין, לפי כלל נסיבות העניין לרבות תכולת השינוי והרלוונטיות של פריטי כתב הכמויות והעבודות הקשורות בהם.

52.14.1.2 בכפוף לאמור, אם קבע המזמין כי ערכו של השינוי ייקבע על בסיס מחירי כתב הכמויות – יחייבו מחירים אלה את הקבלן בכל היקף של הוראת שינוי וללא קשר למספר הפריטים הנכללים בה ;

52.14.2 במקרה שבו כתב הכמויות אינו כולל מחירי יחידה אשר ניתן להתבסס עליהם לקביעת מחירי היחידה – מחירון דקל, באמצעות ביצוע ההתאמות המתחייבות למחירי יחידות דומות ובנטרול כל ההנחות המובנות, מקדמי ושיעורי ההפחתה הקבועים בו.

52.14.3 במקרה שבו כתב הכמויות או מחירון דקל אינם כוללים מחירי יחידה אשר ניתן להתבסס עליהם לקביעת מחירי היחידה – מחירון נת"י, באמצעות ביצוע ההתאמות המתחייבות למחירי יחידות דומות ובנטרול כל ההנחות המובנות, מקדמי ושיעורי ההפחתה הקבועים בו.

52.14.4 אם כתוצאה מהוראת השינוי נדרש הקבלן לבצע עבודות תכנון נוספות, הקבלן יהיה זכאי לתוספת תשלום עבור עבודות התכנון הנוספות (למעט תכניות התקנה או תכניות סדנה) בשיעור של 5% מערך עלות הוראת השינוי.

52.14.5 בגין פריטים שאין להם סעיף מתאים בכתב הכמויות ו/או במחירונים, ייקבע ערך השינוי לפי מחיריהם של יחידות או פריטים דומים בכתב הכמויות או במחירונים, תוך ביצוע ההתאמות המתחייבות (פרו-רטה).

52.14.6 בהעדר פריטים דומים בכתב הכמויות או במחירונים, ייקבע ערך השינוי בהתאם לביצוע ניתוח מחיר על פי מחירי שוק, אשר ייקבעו ע"י מנהל הפרויקט, בהתאם למחירונים מקובלים, הצעות מחיר ו/או עבודות רלוונטיות קודמות שביצע הקבלן ב-12 החודשים שקדמו למתן הוראת השינויים, עם חברות שאינן קשורות לקבלן, ובתוספת רווח קבלני בשיעור 12% מעלות העבודות. אם מנהל הפרויקט ימצא שהאסמכתאות הנ"ל כוללות בחובן רווח קבלני, אזי יושלם או יופחת, לפי העניין, שיעור הרווח הקבלני ל-12% מעלות העבודות.

52.15 יובהר כי התמורה שתקבע בעבור שינוי, לפי סעיף 52 זה, כוללת את מלוא הפיצוי המגיע לקבלן בעד כל הוצאותיו והפסדיו כתוצאה מהשינוי שהתבקש, למעט בגין התארכות משך הביצוע (של העבודות בכללותן) כפועל יוצא מכך, ופרט לתמורה שתיקבע בהתאם

52.16 לאור האמור לעיל, הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום נוסף בגין תקורות ו/או הוצאות בפועל ו/או פגיעה ביעלות או בסדרי עבודתו.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

52.17 על אף האמור לעיל, במקרה שבו ניתנה הוראת שינוי אשר במסגרתה הקבלן נדרש ע"י נת"ע במפורש ובכתב, לממן הוצאה כלשהי (ללא עבודה), לרבות במקרה שבו הקבלן נדרש עפ"י הוראת נת"ע לשלם דבר מה שתשלומו מוטל (לפי הוראות ההסכם) על נת"ע – או במקרה שבו הקבלן התבקש בכתב ובמפורש לשלם על חשבון נת"ע את שכרו של בעל תפקיד שהעסקתו לא נדרשת לפי תנאי הסכם זה – אזי נת"ע תשפה את הקבלן בגין ההוצאה שהוציא בפועל, לפי אסמכתאות שיומצאו (לרבות חשבוניות מס), ובלבד שהוצאה זו אינה עולה על המחיר הסביר והמקובל בשוק או על השכר הקבוע לאותו בעל תפקיד. מובהר במפורש, כי לקבלן לא יאושר תשלום כלשהו לפי סעיף זה, אלא אם:

52.17.1 אותה הוצאה אושרה מראש ובכתב ע"י נת"ע;

52.17.2 ההוצאה איננה כלולה במחירי היחידה או בתמורה הכוללת המגיעה לקבלן לפי הסכם זה ואינה נדרשת, מכללא, לצורך קיום הוראות ההסכם;

52.17.3 הוגשו לנת"ע אסמכתאות מספיקות להוכחת ההוצאה בפועל שבה הקבלן נשא;

מובהר כי הקבלן לא יהיה זכאי לתוספת כלשהי בגין תקורות ו/או רווח קבלן ראשי בגין מימון הוצאות כאמור.

52.18 התשלום בגין ביצועה של הוראת שינוי ייעשה על פי חישוב כמויות ו/או מדידות בפועל ו/או על בסיס פאושלי, לפי שיקול דעתה של נת"ע, ויחולו ההוראות החלות על קביעת התמורה לקבלן כפי שחלות על יתר העבודות.

52.19 לצורך קביעת מחירי היחידות החסרים יספק הקבלן כל מידע ומסמך נחוץ ובכלל זה מידע בקשר לעלות החומרים לגביו, תעריפי שכר העבודה של עובדיו, תעריפי ציוד, הוצאות הובלה וכיו"ב.

52.20 מובהר בזה:

52.20.1 כי הוראת שינוי עשויה לכלול הן תוספת והן גריעה של עבודה, באופן שבו כתוצאה מהפחתה אחת והוספה אחרת, נת"ע לא תחויב לשלם לקבלן תשלום נוסף מעבר לתמורה המגיעה לו בהתאם לסעיף 44 להסכם זה.

52.20.2 כי הקבלן לא יהיה זכאי לפיצוי נוסף או אחר בגין הפחתה כלשהי בהיקף העבודות, ולא יוכל לדרוש או לתבוע מנת"ע פיצוי בעד הפסד רווחים בגין העבודה שהופחתה, או בגין שכר עובדים או בטלת כלים וכו', אלא בכפוף להוראה מפורשת בהסכם זה המזכה אותו בתשלום כאמור.

52.20.3 אין בעצם מתן הוראת שינוי - או הנחייה לבצע שינוי - כדי לחייב את נת"ע לשלם לקבלן תוספת תשלום כלשהי, מעבר לתמורה המוגדרת בהסכם, וכל תשלום נוסף, כאמור, ישולם אך ורק בכפוף לכללים המפורשים הקבועים בחוזה זה.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

52.21 אין בהוראת שינוי שניתנה - או בהנחייה לבצע שינוי - כדי לגרוע מסמכותה של כל רשות מוסמכת לבחון ולאשר את השינוי המוצע, כנדרש על פי כל דין, ו/או כדי לגרוע מאחריות הקבלן לקבלת האישורים הנדרשים לצורך ביצוע אותו שינוי, אלא אם לפי מסמכי ההסכם האחריות לכך מוטלת במפורש על נת"ע.

52.22 שום הוראת שינוי – או הנחייה לבצע שינוי – לא תפטור את הקבלן מהשלמת העבודה במועד הנקוב בהסכם זה, ואין בה כדי לבטל, בכל צורה שהיא, את תנאי ההסכם על כל הכלול בו, אלא אם הוארך משך הביצוע של העבודה בהתאם להוראת שינוי שניתנה בהתאם לאמור בסעיף 15 שלעיל.

52.23 נת"ע רשאית, לפי שיקול דעתה המוחלט, להסמיך את מנהל הפרויקט לאשר לקבלן תשלומים בגין שינויים שבוצעו בפועל עוד לפני קביעה סופית של התמורה המגיעה לקבלן עבור הוראת שינויים מסוימת, ולחילופין, לאשר לקבלן תשלום עבור שינוי מסוים מתוך הקצב שנועד לשם כך (להלן: "**תשלומים מוקדמים**"). מנהל הפרויקט יוסמך לאשר תשלומים מוקדמים כאמור, במקרים שימצא לנכון לעשות כן, בתנאי שהמלצתו לאשר תשלומים בגין העבודות הרלוונטיות אושרה עקרונית על פי נהלי נת"ע, ובתנאי נוסף, שסך התשלומים המוקדמים לא יעלה על השיעור המירבי שיאושר על ידי נת"ע והכללים שיקבעו לעניין זה מעת לעת ע"י הגורמים המוסמכים לכך.

52.24 מובהר ומודגש, כי התמורה הסופית בגין עבודות שאושרו בגינן תשלומים מוקדמים, תיקבע בהוראת השינויים שתאושר ותיחתם על ידי נת"ע, וכל תשלום מוקדם שישולם כאמור ייחשב כתשלום על חשבון התמורה הסופית שתיקבע בפקודת השינויים החתומה. אם יתברר כי שולמה תמורה ביתר – כולל בעקבות תיקון הכמויות המאושרות או מחירי היחידה – יקוזזו הסכומים ששולמו ביתר מכל תשלום המגיע לקבלן ו/או מכל בטוחה אחרת שניתנה להבטחת התחייבויות הקבלן. כן מובהר, כי לא יהא באומדן הראשוני של אותן עבודות על בסיסו יבוצע התשלום המוקדם, כדי להעיד על אישור של מנהל הפרויקט ו/או של נת"ע לתמורה הסופית שתיקבע עבור אותן עבודות ו/או כדי לגרוע מכל טענה ו/או זכות של נת"ע בקשר עם עבודות אלה.

52.25 נת"ע רשאית לקבוע כי התמורה עבור שינוי מסוים תהיה מותנית בתנאי מסוים (מתלה או מפסיק) או לחילופין כי התמורה עבור שינוי מסוים תכלול מרכיב של פשרה לסילוק תביעות.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

53. **<u>שינויים ביוזמת הקבלן</u>**

53.1 מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 52 שלעיל, הקבלן רשאי להגיש לנת"ע, בכתב, הצעה מיוזמתו לשינוי כאמור בסעיף 52. הצעת הקבלן לשינוי תכלול את הרכיבים הבאים:

53.1.1 תיאור מפורט של השינוי המבוקש ואופן ביצועו, לרבות באמצעות תכניות או פרטים ככל שיידרשו.

53.1.2 הסבר לגבי הסיבות לשינוי המוצע, יתרונותיו והשלכותיו על ביצוע העבודות ואיכותן ו/או לוח הזמנים לביצועו ו/או עלותו ו/או כל עניין אחר שלגביו מנהל הפרויקט ידרוש הסבר נוסף.

53.1.3 לוח הזמנים ליישום השינוי.

53.1.4 עלות השינוי, הכדאיות בביצוע וסך החיסכון, אם ייווצר לקבלן ולנת"ע.

53.2 במקרה שבו הצעת הקבלן כוללת שינויים תכנונים, הקבלן יתכנן על חשבונו ויגיש לאישור נת"ע את התכנון המוצע על ידו. תכנון הקבלן כפוף לאישור נת"ע ולהתאמות הנדרשות מהשינוי המוצע בתכנון. נת"ע רשאית לדרוש כי התכנון יבוצע באמצעות מתכנן מטעמו על חשבונו של הקבלן. מובהר כי קבלת אישורים או הרשאות לתכנון שביצע הקבלן היא באחריות הקבלן בלבד.

53.3 נת"ע רשאית לקבל את הצעת הקבלן לשינוי, לקבלה תוך דרישה לשינויה או לדחותה ללא צורך בהסבר או נימוק. מובהר כי החלטה לאשר או לדחות את הצעת הקבלן לא תשמש לעילה לתביעה כלשהי מצד הקבלן. תשובת נת"ע בקשר להצעת הקבלן לשינוי תינתן תוך 30 ימים ממועד קבלת כל הפרטים שנדרשו על ידי נת"ע לצורך בחינת ההצעה.

53.4 תכנון אשר יאושר על ידי נת"ע יהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי ההסכם, והקבלן יישא באופן מלא ומוחלט באחריות לטיבו ונכונותו.

53.5 במקרה של שינוי אשר יביא לחסכון בעלויות או במשך הביצוע – בנסיבות שבהן לא חל שינוי במחיר היחידה או בשיטת המדידה – תהיה נת"ע זכאית ליהנות ממחצית החיסכון שנוצר לקבלן. נת"ע תקבע את ערך החיסכון על פי שיקול דעתה הבלעדי.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

54. **<u>תביעות</u>**

54.1 הקבלן יגיש לנת"ע כל תביעה שיש לו לתשלומים נוספים, המגיעים לו לדעתו עקב ביצוע העבודות, כולל בגין הוראות שינוי (שניתנו או שלא ניתנו), וזאת בתוך לא יאוחר מ-60 יום מיום קרות האירוע שלדעת הקבלן מקים לו את העילה לתשלום נוסף. הוא הדין ביחס לכל תביעה אחרת שיש לקבלן כלפי נת"ע, או מי מטעמה, ושעילתה לעשות או להימנע מדבר מה. לכל תביעה כאמור יצרף הקבלן הסברים, ניתוחי מחיר, ראיות, אסמכתאות וחוות דעת ככל שתידרשנה ע"י נת"ע או מנהל הפרויקט לשם בדיקתה. לא הגיש הקבלן את תביעתו בתוך המועד כאמור או שלא מסר את הנדרש ממנו על מנת לבדוק את התביעה, בתוך פרק זמן שיקבע מנהל הפרויקט, ייחשב הקבלן כמי שוויתר לחלוטין וללא תנאי על זכותו להגיש את אותה תביעה, וזכותו לקבל בגינה סעד כלשהו תפקע מאליה.

54.2 בלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן חייב, יחד עם הגשת כל חשבון ביניים, להגיש רשימה של תביעותיו ולציין בה את תביעותיו לפי סעיף 54.1 שלעיל. לא צוינה תביעה ברשימת תביעות כאמור, ייחשב הקבלן כמי שוויתר עליה לחלוטין וללא תנאי.

54.3 נת"ע תהיה רשאית לדון בתביעות הקבלן לתשלומים נוספים שלא הותנה עליהם גם אם תביעות אלה הוגשו לאחר המועד הנקוב לעיל, בתנאי שהקבלן ייתן טעם סביר וינמק את הסיבות לאיחור בהגשת התביעות.

55. **<u>מקדמות</u>**

55.1 הקבלן יהיה רשאי (אך לא חייב), לבקש בתוך 12 חודשים ממועד חתימת ההסכם כי תשולם לו מקדמה בשיעור של עד 10% מסכום העבודות הפאושליות. הוגשה בקשה כאמור, ובכפוף לכך שהקבלן עמד במלוא הוראות ההסכם, תשולם המקדמה בהתאם להוראות סעיף זה.

55.2 מתן המקדמה יהיה כנגד ערבות מקדמה אוטונומית לחילוט מיידי, בנוסח המצורף **כנספח ג'3** בגובה מלוא המקדמה שתשולם או בגובה כל סכום אחר שייקבע (להלן: "**ערבות המקדמה**") - בתוספת המע"מ. ערבות זו תהיה צמודה למדד כהגדרתו בסעיף 48 שלעיל (כלפי מעלה בלבד) והיא תינתן בנוסף לכל ערבות אחרת הקיימת במסגרת ההסכם, במועד ובתנאים שיקבעו על ידי נת"ע.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

55.3 כל עוד לא ייקבע אחרת, מראש, הרי שהחזר המקדמה ייעשה לשיעורין, באמצעות קיזוז 10% (עשרה אחוזים) מכל תשלום ביניים שיאושר (לאחר חישוב התייקרויות), החל מהחשבון הבא לאחר החשבון שבו אושרה לקבלן המקדמה ועד לכיסוי המלא של סכום המקדמה המעודכן. לעניין זה, "**סכום המקדמה המעודכן**" הוא סכום המקדמה כשהוא מוצמד למדד האמור בסעיף 48 שלעיל (כשהמדד הקובע לחישוב ההצמדה יהיה המדד הידוע בסוף חודש הביצוע שבו מוגש החשבון) בניכוי החזרים שכבר בוצעו על חשבון המקדמה. יובהר כי נת"ע רשאית, לפני מתן המקדמה, ולפי שיקול דעתה המוחלט, להודיע לקבלן כי החזר המקדמה ייעשה בשונה מן האמור לעיל.

55.4 ככל שנותרו מקדמות לניכוי במועד סיום ההסכם, יוצמדו יתרות המקדמות כמפורט לעיל וינוכו במנה אחת מכל תשלום המגיע לקבלן.

55.5 ערבות המקדמה תוקטן אחת לשישה חודשים בהתאם להחזר המקדמה שבוצע, ותוחזר לקבלן לאחר שהמקדמה נפרעה במלואה.

55.6 היה והקבלן לא ביצע את אותו חלק מהעבודות שעבורן קיבל את המקדמות, מכל סיבה שהיא, לרבות בגין הפסקת ביצוע העבודות ביזמת נת"ע, יהא עליו להחזיר לנת"ע את אותו חלק מסכום המקדמות שלא בוצע, תוך 7 ימים מיום שנת"ע דרשה לעשות כן, בתוספת ההתייקרויות הקבועות בסעיף 48 להסכם (כאשר המדד הקובע הינו המדד הידוע במועד החזרת המקדמות בפועל, ומדד הבסיס הינו מדד ההסכם). היה והקבלן לא השיב את הכספים כנדרש, לנת"ע תהיה הזכות לחלט את ערבות הקבלן או את חלקן.

55.7 למען הסר ספק, הקבלן מוותר בזה על כל טענה לפיה לא ביצע את מלוא התחייבויותיו בהסכם במועדן מחמת שלא אושרה בקשתו למקדמה, והוא מוותר בזה על כל תביעה או טענה הקשורה בסירובה של נת"ע להעניק את המקדמה ו/או הקשורה בתנאי נתינתה.

56. <u>עוסק מורשה וניהול ספרים</u>

הקבלן מתחייב למסור לנת"ע, מעת לעת ובכל תקופת תוקפו של הסכם זה, אישורים בני תוקף על ניהול ספרים כחוק מאת שלטונות מס הכנסה ומע"מ, ובנוסף, כל אישור אחר שיידרש לנת"ע על מנת להבטיח כי הקבלן נוהג בהתאם לכל דין. במקרה של מיזם משותף, יוצגו אישורים כאמור הן ע"י כל אחד מחברי המיזם המשותף והן ע"י המיזם המשותף עצמו, הכל בהתאם להנחיות נת"ע כפי שתינתנה בהתאם לדרישות הדין ולנסיבות העניין.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

57. **<u>מיסים</u>**

הקבלן, והוא בלבד, ישלם את כל המסים, האגרות, ההיטלים ויתר תשלומי החובה, וכן את יתר התשלומים המגיעים או המוטלים בקשר לחומרים ו/או הציוד ו/או ביצוע העבודות, לרבות תגמולים לרשות מקרקעי ישראל בגין פינוי עודפי עפר, אלא אם כן נקבע אחרת במפורש בהסכם זה או בנספחיו. פרט לשכר ההסכם המעודכן, הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום נוסף מאת נת"ע.

58. **<u>סודיות</u>**

הקבלן מתחייב לשמור על סודיות מושלמת, לא לגלות לאחרים ולא לעשות שימוש בידיעות ובפרטים, בכתב או בעל פה, שנמסרו לו או הגיעו לידו בדרך אחרת, תוך כדי ביצוע העבודות בקשר לנת"ע ו/או המבנה ו/או בכל עניין אחר ולצורך כך יחתום הקבלן וכל קבלן משנה מטעמו על נספח הסודיות ואבטחת מידע כאמור **<u>בנספח ו'</u>**. הקבלן מתחייב שעובדיו, קבלני המשנה ועובדיהם יפעלו בהתאם לאמור לעיל.

59. **<u>ניגוד עניינים</u>**

59.1 הקבלן מצהיר בזאת כי לא מתקיים כל ניגוד עניינים בין כל פעילות אחרת ו/או התחייבות אחרת שלו ו/או של מי מעובדיו ו/או קבלני המשנה שלו לבין התחייבויותיו וזכויותיו על פי הסכם זה.

59.2 הקבלן מתחייב בזאת להימנע מהעסקת יועצי נת"ע כנדרש עפ"י תנאי המכרז וכמפורט בנספח א' למסמך התנאים המיוחדים של ההזמנה. הקבלן מתחייב, בנוסף, להימנע מכל פעולה שיש בה ניגוד עניינים בין מילוי תפקידיו על פי הסכם זה לבין מילוי תפקיד ו/או התחייבות אחרת שלו, במישרין ו/או בעקיפין, ו/או של עובדיו ו/או של קבלני משנה שלו, והוא מתחייב בזאת להודיע לנת"ע על כל חשש לניגוד עניינים כאמור ולמלא אחר הוראות טופס 6 במסמכי המכרז.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

60. **<u>ערבויות</u>**

60.1 להבטחת מילוי התחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה, וכתנאי לביצוע תשלום כלשהו על ידי נת"ע, ימציא הקבלן לנת"ע, בתוך 7 ימים מעת שניתנה לו הודעה בכתב על זכייתו במכרז, ערבות בנקאית אוטונומית, בלתי תלויה ובלתי מותנית - מאת תאגיד בנקאי שהנו בעל רישיון לפי סעיף 4(א)(1) או 4(א)(2) לחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1918, או מאת חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח על פי חוק הפיקוח על עסקי ביטוח, התשמ"א-1981, ואשר אושרה לעניין זה על ידי החשב הכללי - כשהיא ערוכה בנוסח הקבוע בנספח **ג1'** להסכם זה, שסכומה יהיה שווה ל-7% (שבעה אחוזים) משכר ההסכם (בתוספת מע"מ בשיעור הנוהג במועד חתימת ההסכם) (להלן: "**ערבות הביצוע**").

60.2 במקרה בו עוכב מתן הצו להתחלת העבודה, מסיבה כלשהי, רשאית נת"ע להורות על עיכוב בהמצאת ערבות הביצוע, ובלבד שהקבלן אישר כי הערבות שניתנה על ידו במסגרת המכרז (ונותרה בידי נת"ע) תוסיף ותעמוד בעינה להבטחת מסירתה של ערבות הביצוע. נת"ע רשאית, לחילופין, אם ניתנה ערבות הביצוע, להשיב לקבלן את הערבות שניתנה במסגרת המכרז. במקרה כזה, יראו את ערבות הביצוע כערבות המשמשת להבטחת כל חיובי הקבלן על פי מסמכי המכרז.

60.3 עד לשינוי של 15% משכר ההסכם לא יהא שינוי בגובה ערבות הביצוע. הוגדל ערך ההסכם ביותר מ-15%, בעקבות שינוי אחד או יותר שנעשו בהסכם, יידרש הקבלן להמציא לנת"ע ערבות ביצוע חלופית או נוספת כך שסך ערבויות הביצוע שיהיו בידי נת"ע יהיו בגובה של 5% (חמישה אחוזים) משכר ההסכם המעודכן (בתוספת מע"מ בשיעור שנהג במועד חתימת ההסכם), או בסכום האחר שנקבע לערבות, אם נקבע, לאחר שהוגדלה באופן יחסי.

60.4 הערבות הנוספת או החלופית, לפי סעיף 60.3 שלעיל, תימסר לנת"ע בתוך 7 ימים מיום שיחולו הנסיבות המחייבות המצאת ערבות נוספת או חלופית, כחלק מתהליך האישור של השינוי. לא יבוצע כל תשלום נוסף לידי הקבלן, ביחס לשינוי שאושר, בטרם הומצאה הערבות הנוספת או החלופית.

60.5 ערבות הביצוע תישאר בתוקף ותוארך מעת לעת עד לחלוף 30 ימים מיום סיום תקופת הבדק הקבועה בהסכם זה או עד לחלוף 30 ימים לאחר אישור החשבון הסופי המגיע לקבלן, לפי המאוחר מבין אפשרויות אלה. על אף האמור, נת"ע רשאית להוסיף ולהחזיק בידיה את ערבות הביצוע, ולדרוש את הארכתה לאחר חלוף המועדים הנ"ל, אם קיימת, לדעתה, עילה לחילוט הערבות או חלק ממנה או אם קיימת עילה לגביית חוב כלשהו מהקבלן לרבות חוב צפוי או מותנה.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

60.6 מוסכם בזאת, כי במקרה שבו סך הבטוחות המוחזקות על ידי נת"ע יעלה על 7% משכר ההסכם המעודכן, נת"ע תאפשר - אחת לששה חודשים - הקטנה של ערבות הביצוע כך שסך הבטוחות המוחזקות בידי נת"ע, במועד ההקטנה, לא יעלה על 7% משכר ההסכם המעודכן. "**סך הבטוחות**", לעניין סעיף זה, הוא סכום ערבות הביצוע, לא כולל מע"מ והפרשי הצמדה למדד. סכום שיש מניעה חוקית או אחרת לממשו לא ייכלל בסך הבטוחות. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי אין בהוראת סעיף זה כדי לגרוע מזכותה של נת"ע לפי סעיף 60.5 סיפא שלעיל.

60.7 הקבלן רשאי, לאחר השלמת העבודות ומתן תעודת גמר חלקית להחליף את ערבות הביצוע בערבות בדק ותחזוקה, אשר תשמש להבטחת כל התחייבויות הקבלן לפי הסכם זה (ככל שטרם קוימו עד אותה עת) ובכללן התחייבויותיו לטיב, אחריות, תחזוקה, תחזוקה משמרת ובדק. סכום הערבות יהיה שווה ל-3.5% (שלושה אחוזים וחצי) משכר ההסכם המעודכן, והיא תעמוד בתוקפה עד לאחר סיום תקופת הבדק (להלן: "**ערבות הבדק**"). לאחר ובכפוף למתן תעודת גמר סופית, יהיה הקבלן רשאי להפחית את סכום ערבות הבדק לסכום השווה ל-1% (אחוז אחד) משכר ההסכם המעודכן. ערבות הבדק תהיה בהתאם לנוסח המצורף כנספח ג'2 להסכם זה ויחולו לגביה כל ההוראות החלות על ערבות הביצוע, בשינויים המחוייבים, למעט בכל הנוגע לסעיף 60.6 שלעיל. לסכום הערבות כאמור לעיל יתווסף מע"מ בשיעור הנהוג במועד המצאת ערבות הבדק.

60.8 הערבויות על פי סעיף זה תהיינה צמודות למדד כהגדרתו בסעיף 48 להסכם, כמפורט בנוסח ערבות הביצוע ובנוסח ערבות הבדק. הערבויות יהיו צמודות למדד כאמור בהסכם זה כלפי מעלה בלבד.

60.9 הקבלן ידאג להאריך את תוקפן של הערבויות מפעם לפעם ללא כל תמורה נוספת בהתאם לדרישות נת"ע, בין השאר לצורך הבטחת קיום כל חובה המוטלת עליו לפי הסכם זה. נדרש הקבלן להאריך את הערבות, ולא האריכה, תוכל נת"ע לחלט את הערבות ולהחזיק את סכום הערבות כבטוחה חלופית לקיום התחייבויות הקבלן.

60.10 נת"ע תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה המלא והמוחלט, לחלט כל אחת מהערבויות (לפי הענין) בכל מקרה בו הפר הקבלן הוראה ו/או הצהרה על פי הסכם זה ו/או עקב פגמים בטיב או עקב אי מילוי חובות המוטלות על הקבלן על פי הסכם זה. נת"ע תהיה רשאית להשתמש בכספים המחולטים לכיסוי כל המגיע לה מהקבלן עקב הפרת ההסכם. סכום הערבות שיחולט על ידי נת"ע ייהפך לקניינה הגמור והמוחלט, מבלי שתהיה לקבלן זכות כלשהי לבוא כלפי נת"ע בטענות או תביעות כלשהן בקשר לכך, ומבלי שדבר זה יגרע מזכויותיה האחרות של נת"ע על פי הסכם זה ועל פי כל דין.

60.11 מומשה אחת הערבויות שניתנו לפי סעיף 60 זה על ידי נת"ע, כולה או חלקה, חייב הקבלן להמציא במקומה ערבות חדשה לנת"ע, אשר תשלים ו/או תחליף, לפי המקרה, את הערבות שחולטה ולפי נוסח הערבות הקבוע בנספחים **ג'1 עד ג'3** לפי הענין. לא ביצע הקבלן את האמור בסעיף זה, רשאית נת"ע להתנהל לפי זכויותיה החוזיות כאילו לא הוגשה ערבות ע"י הקבלן.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

60.12 בכל מקרה בו יידרש הקבלן להאריך את תוקף אחת הערבויות, יתווספו לסכום הערבות הפרשי התנודות במדד כהגדרתו בסעיף 48 שלעיל. לעניין סעיף זה, "**תנודות במדד**" - פירושן ההפרש בין המדד שפורסם לאחרונה, לפני יום מתן הערבות לראשונה, לבין המדד שפורסם לאחרונה, לפני יום מתן הערבות המוארכת.

60.13 מובהר כי מימוש ערבות כלשהי על ידי נת"ע אין בו כדי לגרוע מכל תרופה ו/או זכות אחרת העומדת לנת"ע על פי ההסכם ו/או על פי כל דין וכן אין בה כדי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

60.14 במקרה של מיזם משותף, יחולו ההוראות הבאות:

60.14.1 הקבלן יהיה רשאי להעמיד שתי ערבויות במקום כל אחת מהערבויות הנדרשות לפי סעיף 60 זה. כל אחת מהערבויות תוגש ע"י אחד מחברי המיזם המשותף, סכומן המצטבר יהיה זהה לסכום הערבות הנדרש בסעיף 60 זה, והוראות סעיף 60 זה תחולנה על כל אחת מהערבויות.

60.14.2 בנסיבות בהן תהיה נת"ע רשאית לממש את הערבות, תהיה נת"ע רשאית לממש כל אחת מהערבויות או שתיהן, לפי שיקול דעתה וללא קשר או התאמה לחלקו היחסי של כל חבר במיזם המשותף.

61. <u>הפרות וסעדים</u>

61.1 הפרה של התחייבויות או הצהרות הקבלן בסעיפים 3, 5, 14, 21, 22, 24, 25, 27, 28, 30, 31, 32, 34, 50 ו- 60 תחשב הפרה יסודית של הסכם זה כאמור ב**חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א-1970**.

61.2 היה והקבלן הפר אחת או יותר מהתחייבויותיו על פי הסכם זה הוא יהיה חייב לשלם לנת"ע פיצויים בגין הנזקים, לרבות נזקים עקיפים, ההפסדים וההוצאות שיגרמו לה, לרבות הוצאות ניהול, כתוצאה מההפרה האמורה וזאת בנוסף ומבלי לגרוע מזכותה של נת"ע על פי כל דין ועל פי הסכם זה. נת"ע תהיה רשאית לחלט את הערבות ו/או כל חלק מהן כנגד כל נזק שייגרם לה כתוצאה ממעשה או מחדל של הקבלן או מי מטעמו, וזאת אף מבלי להודיע לקבלן על כוונתה לחלט את הערבות.

61.3 למען הסר ספק, ומבלי לפגוע בזכויות נת"ע על פי הסכם זה ועל פי כל דין, נת"ע תהא רשאית לקזז כל סכום אשר יגיע לה מהקבלן על פי הסכם זה או על פי הסכם אחר שבינה לבין הקבלן, וכן כל חוב אחר המגיע מן הקבלן לנת"ע לפי כל דין.

61.4 בלי לגרוע מכל הוראה אחרת בהסכם זה, ובלי לגרוע מכל תרופה אחרת המגיעה לנת"ע, הרי שנת"ע רשאית, לשם הבטחת ביצוע התחייבויותיו של הקבלן או לשם גביית סכום כלשהו המגיע ממנו, לעכב תחת ידיה - בכל מקרה של הפרת הסכם מצד הקבלן - כספים, חומרים, ציוד,

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מסמכים או חפצים אחרים השייכים לקבלן והמצויים באתר העבודות.

61.5 למען הסדר הטוב מובהר בזאת, כי לקבלן לא תהיה כל זכות עיכבון במבנה ו/או בחומרים ו/או בכספים ו/או בתכניות ו/או בכל דבר אחר הקשור בביצוע העבודות. בנוסף, הקבלן לא יהיה רשאי לקזז סכומים שהוא חייב לנת"ע, בין על פי הסכם זה ובין ממקור אחר כנגד כל סכום המגיע לו לכאורה מאת נת"ע או מאת מי מהבאים מכוחה או מטעמה (לרבות קבלני משנה שלה).

61.6 מבלי לגרוע מכלליות האמור בהסכם זה, נת"ע תהיה רשאית לבטל לאלתר את ההסכם, או כל חלק ממנו, ולסלק את ידו של הקבלן מאתר העבודות, כאמור בסעיף 42 להסכם זה. מובהר ומוסכם כי בכל מקרה שבו נת"ע החליטה לבטל את ההסכם או כל חלק ממנו, לא תהיה לקבלן זכות לדרוש את אכיפת ההסכם באופן זמני או קבוע (חרף כל מחלוקת בנושא זה), והסעד היחיד שהקבלן יהא זכאי לקבל, אם וכאשר יתברר כי נת"ע לא פעלה לפי דין, הוא סעד של פיצויים.

61.7 למרות האמור בכל דין, תביעות שיש למי מן הצדדים כלפי רעהו, או כלפי מי מטעמו, בקשר עם הסכם זה, יתיישנו בתום שלוש שנים ממועד אישור החשבון הסופי. בחתימתם על נספח ד' להסכם זה, הצדדים מסכימים כי קביעתה של תקופת התיישנות מקוצרת כאמור בסעיף זה הינה בהתאם לסעיף 19 לחוק ההתיישנות, התשי"ח-1958. אין באמור בסעיף זה כדי למנוע מצד להסכם זה להגיש הודעת צד שלישי כנגד משנהו בתביעות שהוגשו נגד אותו צד בקשר עם הסכם זה, אף לאחר תקופת ההתיישנות המקוצרת הקבועה בסעיף זה, למעט אם עילתה של תביעה זו היתה ידועה לו. אין בהוראת סעיף זה כדי לגרוע מהוראת סעיף 54 בכל הנוגע לפקיעתן של תביעות מסוימות.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

62. **<u>קנסות, פיצויים וניכויים מוסכמים</u>**

62.1 נת"ע רשאית להטיל על הקבלן חיוב כספי או לגבות ממנו פיצוי מוסכם או לנכות משכר ההסכם סכום כלשהו המגיע לקבלן, כל אימת שקבועה זכות כזו בהסכם זה או באיזה מנספחיו או מסמכיו, לרבות מפרט הדרישות הכלליות. הקבלן מאשר כי סכומי הפיצוי הכספי מהווים פיצוי סביר לנת"ע בגין הנסיבות המפורטות בעניינם, ללא צורך בהוכחת כל נזק.

62.2 הטלת חיוב ו/או גביית פיצוי מוסכם ו/או ניכוי משכר ההסכם לא יגרעו מזכותה של נת"ע לתבוע פיצויים בגין נזקים שנגרמו לה או לתבוע כל סעד אחר המגיע לה.

63. **<u>פיצוי מוסכם בגין איחורים בביצוע העבודות</u>**

63.1 אם הקבלן לא ישלים את ביצוע העבודות או כל חלק מהן בתוך התקופה שנקבעה בהסכם, בהתחשב בהארכתה או בקיצורה בהתאם להוראות הסכם זה, יהא עליו לשלם לנת"ע, פיצויים מוסכמים בשיעורים הקבועים בנספח א', וזאת לפני כל ההפחתות, הניכויים, הקיזוזים והעיכובים, להם זכאית נת"ע.

63.1.1 פיצויים שנקבעו בגין אבני דרך שונות יצטברו זה לזה, ואולם, במקרה שבו השלמת אבן דרך אחת מותנית בהשלמת אבן דרך אחרת (אבני דרך עוקבות) – והקבלן לא עומד בשתיהן – ייגבה פיצוי לפי אחת מאבני הדרך בלבד, לפי שיקול דעת נת"ע;

63.1.2 סכום הפיצוי המגיע מהקבלן יופחת מיד מכל תשלום המגיע לקבלן, אלא אם נת"ע החליטה אחרת;

63.1.3 חישוב הפיצוי יהיה על בסיס יומי (קלנדרי);

63.1.4 במידה שהקבלן ידביק את האיחור שנוצר במהלך ביצוע העבודות, ויסיים את העבודה לא יאוחר מהמועד שנקבע לכך בצו התחלת עבודה, או לחלופין באבן הדרך הבאה שנקבעה ביחס לאותה עבודה, יוחזרו הפיצויים המוסכמים לקבלן במסגרת החשבון הסופי או באבן הדרך שבה הודבק הפיגור שנוצר, אלא אם נקבע אחרת בנספח התנאים המיוחדים. מוסכם ומובהר, כי במקרה שבו הפיגור במועד השלמת העבודה מזכה את נת"ע בפיצוי לפי סעיף 63.1, ושיעורו של פיצוי זה נמוך מהפיצוי שנגבה מהקבלן בגין אי עמידה באבני דרך שונות, יוחזרו לקבלן פיצויים שנגבו מעבר לסכום שיש לגבות לפי סעיף 63.1. הוראות סעיף 63.1.4 זה, לא יחולו ביחס לאבני דרך שהוגדר לגביהן כי הן בלתי ניתנות לריפוי (או כי ניתנות הן לריפוי רק בתנאים מסוימים).

63.2 נת"ע תהיה רשאית לנכות את סכום הפיצויים האמורים לעיל מכל סכום שיגיע לקבלן בכל עת או לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט ערבות הקבלן. תשלום הפיצויים, ניכויים או גבייתם אינם פוטרים את הקבלן מהתחייבותו להשלים את העבודות או מכל התחייבות אחרת לפי ההסכם.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

63.3 הימנעות מגביית פיצויים מוסכמים תוך כדי ביצוע העבודות או במועד תשלום יתרת שכר ההסכם, לא תפורש כשוללת מזכותה של נת״ע לגבות פיצויים אלה במועד אחר.

63.4 מוצהר ומוסכם על הקבלן במפורש כי סכומי הפיצויים המופיעים בסעיף זה לעיל ובכל סעיף אחר בהסכם זה, נקבעו לאחר הערכה שקולה וזהירה של הנזקים שעלולים להיגרם לנת״ע עקב ההפרה ולא תשמע כל טענה מצד הקבלן כנגד כך.

63.5 סך הפיצויים המוסכמים ע״פ סעיף זה לא יעלה על 7% משכר החוזה המעודכן, בלי לגרוע מכל סעד או זכות העומדים לרשות נת״ע בקשר עם הנסיבות מושא הפיצויים.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

64. **<u>שונות</u>**

64.1 הקבלן יגיש לנת"ע בד בבד עם חתימת ההסכם אישור בדבר ניהול פנקסי חשבונות ורשומות ודיווח סדיר, כאמור בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 וכן את התצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 המצורף כנספח ז' להסכם זה, כשהם מלאים, חתומים ומאושרים כדין. הקבלן ימציא לנת"ע העתקים של האישורים לעיל מעת לעת לפי דרישת נת"ע, או עם עדכונם או החלפתם לפי העניין.

64.2 למען הסר ספק מוצהר בזאת, כי הסכם זה אינו כפוף לתחולת חוק המכר, תשכ"ח-1968, וכי אין להסתמך עליו לצורך פירושו, אלא אם נקבע אחרת במפורש בהסכם זה.

64.3 מקום בו מחויבת נת"ע לבצע תשלום או פעולה אחרת לפי הסכם זה, והמועד לביצוע אותו תשלום או אותה פעולה חל ביום שישי, שבת או מועד ממועדי ישראל, ייחשב המועד כקבוע ליום העסקים הראשון שלאחריהם.

64.4 הסכם זה ממצה את המוסכם בין הצדדים ולא תהיה כל נפקות לכל משא ומתן, הצהרה, מצג, התחייבות ו/או הסכמה, אשר נעשו, אם נעשו, בין בכתב ובין בעל-פה בין הצדדים, עובר לחתימת הסכם זה.

64.5 בלי לגרוע מהוראות סעיף 52, הרי שלא יהיה תוקף לכל שינוי בהסכם זה או בהוראה מהוראותיו אלא אם כן נעשו בכתב ונחתמו על ידי הצדדים להסכם זה.

64.6 התנהגות מי מהצדדים לא תחשב כהסכמה ו/או כוויתור על איזה מזכויותיו על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, אלא אם כן ההסכמה ו/או הוויתור נעשו בכתב.

64.7 הסכמת הצדדים או אחד מהם לסטות מהוראות הסכם זה במקרה מסוים, לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.

64.8 לא השתמשו הצדדים או אחד מהם בזכויות הניתנות להם לפי הסכם זה במקרה מסוים, אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות וחובות לפי הסכם זה.

64.9 סמכות השיפוט בכל דבר ועניין הנובעים מהסכם זה תהא מסורה לבתי המשפט המוסמכים בעיר תל-אביב, ולהם בלבד.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

65. **<u>הודעות</u>**

65.1 ככלל, כל הודעה מטעם הקבלן בקשר עם ביצוע הסכם זה תועבר לנת"ע ו/או למנהל הפרויקט באמצעות מערכת לניהול מסמכים כמפורט במפרט הדרישות הכלליות. הודעות כאמור, וכל תכתובת אחרת הנוגעת להסכם, תיעשה בשפה העברית, אך נת"ע או מנהל הפרויקט רשאים להורות כי מסירת הודעות ו/או תכתובת אחרת תיעשה בשפה האנגלית בלי שהדבר יזכה את הקבלן בזכות כלשהי לתבוע תשלום נוסף.

65.2 בלי לגרוע מהאמור, הודעה שעניינה דרישה לקיום חובה או זכות על פי ההסכם, יכולה להימסר לנת"ע בכתב, באמצעות דואר רשום למשרדה של נת"ע, או באמצעות מסירה ידנית לגורם האחראי מטעמה על ביצוע העבודות, או להישלח בדואר אלקטרוני ובלבד שתמוען לגורם האחראי מטעם נת"ע על ביצוע העבודות כנקוב בצו התחלת עבודה, ודבר קבלתה אושר ע"י נת"ע ותועד על ידי הקבלן. מוסכם כי מסירה ידנית כנגד אישור מסירה למנהל הפרויקט במשרדו הראשי תיחשב כמסירה לנת"ע. מובהר כי הוראת סעיף זה לא תחול על מסירת כתבי בי"ד.

65.3 הודעה שנשלחה בדואר רשום תיחשב כהודעה שנמסרה ביד כאמור 72 שעות ממועד מסירתה בדואר. הודעה שנמסרה ביד תיחשב כהודעה שנתקבלה במועד מסירתה. הודעה ששוגרה בדואר אלקטרוני תיחשב כהודעה שנתקבלה יום למחרת המועד המצוין על-גבי התיעוד המאשר את דבר קבלת ההודעות אצל נת"ע.

65.4 הודעה שנמסרה לאחר השעה 17:00 או במהלך סופי שבוע / מועדי ישראל, תיחשב כאילו נמסרה ביום העבודה הראשון שלאחר מכן.

65.5 נת"ע ומנהל הפרויקט רשאים לשגר לקבלן הודעות בכל אמצעי שהוא, לרבות באמצעות רישום על גבי יומן העבודה, ומוסכם כי מסירה ידנית כנגד אישור מסירה למהנדס מטעם הקבלן תיחשב כמסירה כדין לקבלן.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

_____	_____
נת"ע - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע"מ	**הקבלן**

<u>אישור חתימת הקבלן</u>

אני הח"מ, _____, עו"ד/רו"ח, מ_____ מאשר בזאת כי חתימת ה"ה _____ מחייבת את הקבלן לכל דבר ועניין.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

_____	_____
תאריך	**עו"ד/רו"ח**

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

רשימת נספחים

נספח	כותר
נספח א'	תנאים מיוחדים לביצוע העבודות
נספח א'1	אבני דרך חוזית לתשלום ולביצוע
נספח ב'	כתב ויתור על תביעות
נספח ג'1	ערבות ביצוע
נספח ג'2	ערבות בדק
נספח ג'3	ערבות מקדמה
נספח ד'	כתב הסכמה להתיישנות מקוצרת
נספח ה'	אישור הבנת הקוד האתי לספקי חברת נת"ע
נספח ו'	התחייבות בלתי חוזרת לשמירת סודיות ואבטחת מידע
נספח ז'	תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976
נספח ח'	נספח ביטוח
נספח ח' - אישור 2	אישור עריכת הביטוחים
נספח ט'	מסמכי המכרז והודעות הבהרה *[יושלם]*
נספח י'	מפרט הדרישות הכלליות
נספח יא'	מפרט טכני מיוחד
נספח יב'	נספח התמורה [טופס הצעת המחיר כפי שאושר בידי נת"ע] *[יושלם]*
נספח יג'	הצעת הקבלן *[יושלם]*

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

נספח א' – תנאים מיוחדים לביצוע העבודות

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

נספח א' להסכם

<u>תנאים מיוחדים לביצוע העבודות</u>

תיאור המכרז:

מכרז מס' 542/2025 לתכנון, הקמה, תחזוקה, והכנסה לתפעול של תחנות השנאה (תחנות משנה)

בדיפו ראשונים, גלילות, וחולון

בקו M1 של רשת המטרו בגוש דן

<u>הבהרות</u>:

1. ההוראות שבנספח זה באות להוסיף על (להבהיר את) כל חובותיו של הקבלן על-פי כלל המסמכים המהווים חלק מן ההסכם / המכרז ובשום אופן לא לגרוע מהן, אלא אם וככל שנכתב במפורש אחרת.
2. אין לפרש היעדר התייחסות לעניין או סעיף מסוים, כהוראה הפוטרת את הקבלן מחובה כלשהי. ויודגש: בכל עניין או סעיף שלגביו אין פירוט מיוחד במסמך זה יחולו ההוראות שבהסכם ו/או באיזה מנספחיו. ככל וקיימת התייחסות לסעיף מסוים במסמך זה וכן בהסכם או בכל מסמך אחר – יחולו ההוראות כולן ככל ואין הן סותרות שאז יחולו הוראות סדר הקדימויות שבהסכם.
3. המידע שבמסמך זה הנו מידע תמציתי בלבד. מידע מפורט מובא במפרט הדרישות הכלליות, במפרט הטכני המיוחד או במסמכים אחרים המצורפים להסכם. מחובת הקבלן לבדוק כהלכה כל עניין הדרוש לצורך תמחור וביצוע מלוא העבודות ובמועדן לפי מסמכי ההסכם. ככל שהוראה מסוימת איננה ברורה, או שחסרות לקבלן הנחיות, עליו לפנות – בבקשה למתן הבהרות בהתאם להוראות ההזמנה – תנאים כלליים וההזמנה – תנאים מיוחדים.
4. אלא אם נאמר במפורש אחרת – הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום נוסף על הנקוב בשכר ההסכם בגין התחייבויותיו במסמכי ההסכם ובכלל זה האמור במסמך זה או כל עבודה או פעולה הכרוכות בביצוע הפרויקט או נובעות ממנו גם אם לא צוינו במפורש וכל זאת בתוך לו"ז הזמנים המוגדרים.

נתע

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס״ד	מס׳ סעיף בהסכם / פרק במפרט הדרישות הכלליות	כותרת / נושא	נושאים להתייחסות / למתן פרטים	גלילות	חולון	ראשונים
.1			הפרויקט שבמסגרתו תבוצענה העבודות (שם הקו / מקטע / שלב ביצוע)	מטרו קו M1 - תחנת השנאה - גלילות – שלב העבודות מוקדמות	מטרו קו M1 - תחנת השנאה - בצומת חולון – שלב עבודות מוקדמות	מטרו קו M1 – תחנת השנאה – ראשונים – שלב עבודות מוקדמות
.2			התכנית החלה על ביצוע העבודות	תת״ל 101 ב	תת״ל 101 א	
.3			מטרת העבודות המבוצעות ע״י הקבלן	תכנון והקמת תחמ״ש פנימית, חיבורה למתח עליון, ביצוע עבודות תחזוקה משמרת עבור חח״י ונת״ע ומתן אחריות ובדק.		
.4					בנוסף, הקבלן יידרש לבצע תיקרה, קירות סלאריים וכלונסאות שליפה עבור מבנה מפלג תת קרקעי אשר ממוקם מתחת למבנה התחמ״ש ויושלם בעתיד על ידי קבלן אחר.	
.5	-	**תיאור כללי של העבודה / המטלה הנמסרת לביצועו של הקבלן**	מקום / תוואי גיאוגרפי שבו תבוצענה העבודות	התחמש ממוקם מזרחית לכביש איילון ,צפונית לו שדות חקלאיים, דרומית מתוכנן פרויקט ציר הנופש, מערבה מעבר לכביש איילון מתוכננת תחנת מטרו M1 גלילות. קואורדינטות : 182625.671125,	התחמש ממוקם בצומת חולון מערבית לכביש 2. קואורדינטות : 178824,660501	התחמש ממוקם בתוך מתחם דיפו ראשונים, צפונית לכביש 431 מזרחית לכביש רמז ודרומית לכביש תש״ח. קואורדינטות : 651260.180340 התחמ״ש יבוצע בשטח דיפו ראשונים.
.6			הרשות המקומית שבתחומה מבוצע הפרויקט / זהות רשות התמרור הרלבנטית.	עיריית רמת השרון	עיריית תל אביב	עיריית ראשון לציון
.7			חברת הניהול המלווה את הביצוע	מט-פרו ד.מ.י		
.8	סעיף 2.1 (״הגדרת העבודות״)	**תיאור כללי של תכולת העבודות שיש לבצע**	תיאור כללי של העבודות העיקריות לביצוע	תיאור כללי של עיקרי העבודות : 1. התארגנות. 2. תכנון כמפורט בהתאם למתכונת המוגדרת בסעיף 6 להסכם וכמפורט ביתר מסמכיו. 3. ביצוע שלד מבנה התחמ״ש. 4. רכש ציוד. 5. התקנת ציוד. 6. ביצוע עבודות פיתוח. 7. ביצוע כלל הבדיקות הדרושות. 8. ממשקי עבודה עם נגה וחח״י וביצוע העבודות בהתאם להנחיותיהן ובתיאום איתן. 9. ביצוע עבודות גמר. 10. ביצוע תחזוקה משמרת – חצר חח״י וחצר נת״ע. 11. מתן בדק ואחריות.		

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס״ד	מס׳ סעיף בהסכם / פרק במפרט הדרישות הכלליות	כותרת / נושא	נושאים להתייחסות / למתן פרטים	גלילות	חולון	ראשונים
				המדובר על תיאור כללי ועקרוני בלבד. תכולת העבודות במלואן עבור כ״א מהתחמ״שים ופרטנית לכל אחד מהם – מובא במסמכי ההסכם שיחייבו את הקבלן.		
9.					בנוסף לאמור לעיל - אלמנטים לקומת מפלג תת קרקעי – ביצוע התיקרה, הקירות הסלאריים וכלונסאות השליפה עבור ביצוע עתידי של מפלג תת קרקעי בהתאם לתוכניות . מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מובהר לקבלן כי אתר עבודות תחמ״ש חולון ו/או השטחים הסמוכים לו, כולם או חלקם, מהווים אזור ממשק מהותי בפרויקט קו המטרו M1 ומהווים פיר שליפה למכונות הכרייה, ועשויים להידרש לצורך היערכות, גישה, ביצוע עבודות הכנה, עבודות זמניות, עבודות ממשק וכל פעולה אחרת הקשורה לשליפת מכונות ה- TBM ועבודות קבלן אינפרה 1, המצוי בנתיב הקריטי של חבילות עבודה אינפרה 1 והפרויקט כולו. הקבלן מצהיר כי הוא מודע לכך והביא זאת בחשבון במסגרת הצעתו. הקבלן יאפשר למזמין העבודה, למנהל הפרויקט, לקבלן אינפרה 1 ולכל גורם אחר שיורה עליו המזמין, ללא עלות נוספת, גישה מלאה, רציפה ובטוחה לאתר עבודות תחמ״ש חולון ו/או לשטחים הסמוכים לו, ככל שיידרש, לרבות ניהול ממשקים לצורך ביצוע	

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס״ד	מס׳ סעיף בהסכם / פרק במפרט הדרישות הכלליות	כותרת / נושא	נושאים להתייחסות / למתן פרטים	גלילות	חולון	ראשונים
					עבודות שליפת מכונות ה־ TBM ועבודות אינפרה 1, לרבות עבודות הכנה, עבודות זמניות, עבודות השלמה, עבודות תפעוליות או כל עבודת ממשק אחרת הקשורה לכך.	
.10			תיאור כללי של מבני הדרך / המבנים או האלמנטים הנדסיים שיימסרו למזמין או לצד ג׳	השלמת מלוא עבודות התחמ״ש על מערכותיו ושטחיו, לרבות מבנים ורחבות נלוות לשימוש חברת החשמל, כפי שאלה אושרו ע״י נת״ע, חח״י, נגה ויתר הגופים המוסמכים וצדדי ג׳, לפי העניין והצורך. בכלל זאת חשמול התחמ״ש בתיאום ובאישור חח״י, ביצוע תחזוקה, לרבות תחזוקה משמרת, במהלך הביצוע ועד המסירה לנת״ע, והכל בהתאם למסמכי ההסכם והנחיותיהם, הוראותיהם ונוהליהם המחייבים, כפי שיחולו ויחייבו מעת לעת, של הגופים המוסמכים ובאלה חח״י ונגה.		
.11			מבני דרך / מבנים אחרים או אלמנטים הנדסיים שיפורקו ע״י הקבלן		פירוק מבנים ארעיים המצויים בשטח התחמ״ש.	
.12			הנחיות לעניין שלביות ביצוע / אבני דרך חוזיות	בהתאם למפורט בטבלאות אבני הדרך לתשלום ולביצוע המצורפות למסמך זה	על הקבלן לקחת בחשבון כי הוא מחויב להשלים את ביצוע התיקרה, הקירות הסלאריים וכלונסאות השליפה לא יאוחר מהמפורט באבני דרך חוזיות לתשלום ולביצוע המצורפים כ**נספח א1׳** למסמך זה. מובהר כי עיכוב בהשלמת עבודות אלה על ידי הקבלן יגרום לעיכוב בעבודות התחמ״ש על כל המשמעויות הנובעות מכך.	בהתאם למפורט בטבלאות אבני הדרך לתשלום ולביצוע המצורפות למסמך זה

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס״ד	מס׳ סעיף בהסכם / פרק במפרט הדרישות הכלליות	כותרת / נושא	נושאים להתייחסות / למתן פרטים	גלילות	חולון	ראשונים
.13			הוראות מיוחדות / נוספות, ככל שנדרשות, לתיאור מיטבי של העבודות שיש לבצע	על הקבלן לבצע את עבודותיו תוך תיאום העבודות עם הגופים המוסמכים לרבות חח״י ונגה וכן צדדים שלישיים גובלים וסמוכים. על הקבלן לבצע דרכי גישה לאתר העבודות תוך תחזוקתם וניקיונם על-ידו וכל פעולה הנדרשת בכדי לאפשר את השימוש בהם לרבות אל מול גופים מוסמכים. על הקבלן לקחת בחשבון כי בשל היקף העבודות, נת״ע רשאית להנחות את הקבלן לבצע שיקום עמוק של מבנה הכבישים הסמוכים לאתר העבודות בהם יעשה שימוש, לרבות חידוש צבע. על הקבלן לתאם את עבודותיו מול הגורמים המצויינים לעיל ולהלן וכמפורט בתוכניות ולעבוד בשיתוף המלא ובהתאם להנחיות המזמין ומנהל הפרויקט. על הקבלן לקחת בחשבון כי הוא עשוי להידרש לבצע הסדרי תנועה זמניים והסדר תנועה סופי, הכל בהתאם למסמכי ההסכם והנחיות מנהל הפרויקט. הקבלן יבצע עבודותיו, בין היתר, בשים לב למפורט בטבלת הממשקים המצורפת.		
.14				נכון למועד פרסום המכרז טרם פורסמו או הושלמו הליכי מכרז של פרויקטים גובלים ובהם פרויקט ״ציר הנופש״ הצפוי של נת״א. עפ״י ההערכה צפויה כי העבודות בפרויקטים הגובלים יתבצעו בחפיפה כזו או אחרת לביצוע התחמ״ש. אפשרות זו תילקח בחשבון ע״י הקבלן, בין היתר, במסגרת התכנון שיבצע חלופות ביצוע בנסיבות בהן יתבצעו עבודות בשטחים סמוכים וגובלים שעשויים להשפיע באופן כלשהו על ביצוע עבודות התחמ״ש בידי הקבלן. לעניין התכנון – בוצע תיאום מוקדם עם צוותי התכנון של הפרויקטים הגובלים, לרבות ״ציר הנופש״. התיאום בוצע ברמת התכנון הידועה בעת פרסום המכרז, לרבות הפרדת חצרות מלאה בין תחומי הביצוע, בהתאם להנחיות מתכנני הפרויקטים. הקבלן מתחייב לקחת אפשרות זו בחשבון בעת הכנת הצעתו ותמחורה, לתאם את תכנונו עם הגורמים הרלוונטיים ככל שיידרש, ולשאת	על הקבלן לקחת בחשבון כי ייתכן ובמהלך העבודות, יחלו עבודות **קבלן אינפרה 1**, והכל כמפורט במסמכי ההסכם.	

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס״ד	מס׳ סעיף בהסכם / פרק במפרט הדרישות הכלליות	כותרת / נושא	נושאים להתייחסות / למתן פרטים	גלילות	חולון	ראשונים
				באחריות להתאמות שיידרשו במסגרת תיאום, ללא טענות או דרישות לתוספת תשלום בגין כך. על הקבלן לבצע את עבודותיו תוך תיאום העבודות עם קבלנים נוספים באתר העבודות ו/או בסמוך לאתר העבודות, ובין היתר הקבלנים המבצעים את פרויקט ציר הנופש, עם חברת החשמל ו/או צדדי ג׳ נוספים.		
.15			הנחיות בנוגע לביצוע עבודות בתנאי מבצע, אם צפויות כאלה.	הקבלן מצהיר כי הוא מודע לכך שהפרויקט מתבצע בסביבה תפעולית מורכבת, הכוללת ריבוי ממשקים, דרישות תיאום, אילוצים והיערכות תדירה ושוטפת. הקבלן מתחייב להעמיד את כלל המשאבים הנדרשים לביצוע התחייבויותיו, באופן מלא, רציף ובהתאם לדרישות ההסכם לרבות נסיבות משתנות. הקבלן מאשר כי שקל במסגרת הצעתו לרבות תמחורה את כלל מאפייני וסיכוני הפרויקט לרבות אלה הפוטנציאליים בשים לב למיקומו, מאפייניו, הגופים המוסמכים הקשורים בביצועו לרבות חח״י ונגה וסובביו		
.16			פרק הזמן הכולל המוקצה לביצוע העבודות (בחודשים)	בהתאם למפורט בטבלאות אבני הדרך לתשלום ולביצוע		
.17	סעיפים 14, 15, 16 ו-17 להסכם	**לוחות זמנים לביצוע העבודות ותנאים מיוחדים בהיבט זה**	מועד משוער למתן צה״ע + פרק זמן נדרש למוכנות הקבלן לתחילת ביצוע.	מועד משוער למתן צה״ע ברבעון רביעי 2026 זמינות הקרקע לשטח העבודות מוערכת, בשלב פרסום המכרז, במהלך הרבעון רביעי של שנת 2026 והמסירה לקבלן תתבצע בהתאם להחלטת המזמין. הקבלן לא יהיה זכאי להעלות כל טענה, דרישה או עילה בקשר לעיכוב או להקדמה במסירת השטח, לרבות טענות להארכת מועדים, פיצוי כספי או שינוי בתנאי ההסכם, למעט אם נקבע אחרת במפורש בהסכם	מועד משוער למתן צה״ע ברבעון רביעי 2026. זמינות הקרקע לשטח העבודות מוערכת, בשלב פרסום המכרז, במהלך הרבעון רביעי של שנת 2026 והמסירה לקבלן תתבצע בהתאם להחלטת המזמין. הקבלן לא יהיה זכאי להעלות כל טענה, דרישה או עילה בקשר לעיכוב או	מועד משוער למתן צה״ע ברבעון רביעי 2026 זמינות הקרקע לשטח העבודות מוערכת, בשלב פרסום המכרז, במהלך הרבעון השלישי של שנת 2027. מסירת השטח לקבלן תתבצע בהתאם להחלטת המזמין ובהתאם להתקדמות בפועל של קבלן עבודות מוקדמות בדיפו. הקבלן יוכל להתחיל את עבודותיו רק לאחר השלמת החפירה למפלס רצפת תחנת ההשנאה (תחמ״ש) על

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס״ד	מס׳ סעיף בהסכם / פרק במפרט הדרישות הכלליות	כותרת / נושא	נושאים להתייחסות / למתן פרטים	גלילות	חולון	ראשונים
				להקדמה במסירת השטח, לרבות טענות להארכת מועדים, פיצוי כספי או שינוי בתנאי ההסכם, למעט אם נקבע אחרת במפורש בהסכם	להקדמה במסירת השטח, לרבות טענות להארכת מועדים, פיצוי כספי או שינוי בתנאי ההסכם, למעט אם נקבע אחרת במפורש בהסכם	ידי הקבלן לביצוע עבודות מוקדמות בדיפו. מועד סיום העבודות המוקדמות מתוכנן לרבעון השני של 2027, אולם מובהר כי מדובר בהערכה בלבד, וכי ייתכנו שינויים בלוחות הזמנים. הקבלן לא יהיה זכאי להעלות כל טענה, דרישה או עילה בקשר לעיכוב או להקדמה במסירת השטח, לרבות טענות להארכת מועדים, פיצוי כספי או שינוי בתנאי ההסכם, למעט אם נקבע אחרת במפורש בהסכם
				לנת״ע שמורה הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי ומכל סיבה, לרבות בהתאם להיערכות תקציבית, קידום תהליכים סטטוטוריים, תיאומים נדרשים, או כל שיקול אחר שיימצא לנכון על-ידי נת״ע, להקדים ו/או לדחות את מועד התחלת העבודות.		
.18						
.19						
.20			הנחיות מיוחדות, אם ישנן, לשילוב מרווחי קבלן בלוח הזמנים הבסיסי			ההוראות שבהסכם בתנאים המיוחדים ייושמו בנפרד בלוח הזמנים הייעודי של כל אחד מהתחמ״שים, כך שמרווחי הקבלן יוגדרו באופן פרטני ונפרד לכל תחמ״ש באופן שבו לוח זמנים של תחמ״ש אחד לא ישליך או ישפיע בהכרח על האחר בתחמ״ש אחר לרבות על מרווחי הקבלן הקבועים בכל אחד מלוחות הזמנים.
.21			פירוט לוח הזמנים השלדי			תאריכי יעד להשלמה כמפורט בטבלת אבני הדרך לתשלום ולביצוע המצורפת למסמך זה. בתחמ״ש חולון - על הקבלן לקחת בחשבון כי הוא מחויב להשלים את ביצוע כלונסאות השליפה, קירות הסלארי ותקרת המפלג בהתאם לאבני הדרך המצורפים למסמך זה. מובהר כי עיכוב בהשלמת עבודות אלו יגרום לעיכוב בתחילת עבודות התחמ״ש על כל המשמעויות הנובעות מכך.
.22			הנחיות לגבי המועד / האופן שבו יש להגיש לוח זמנים בסיסי			הקבלן יבצע את העבודות, ויתכנן לוח זמנים נפרד עבור כל תחמ״ש, באופן שיבטיח את עמידתו במועד שנקבע להשלמת העבודות בכל תחמ״ש, ובהתאם לכל האמור במפרט הדרישות הכלליות (פרק ניהול לוחות זמנים). לוחות הזמנים של כלל התחמ״שים ירוכזו ויהוו יחד לוח זמנים אחד כולל עבור הפרויקט כולו. לוח הזמנים לכל אחד מהתחמ״שים שיאושר על-ידי מנהל הפרויקט ונת״ע יהוו לוח זמנים בסיסי כהגדרתו בהסכם. כלל לוחות הזמנים לתחמ״שים ירוכזו ללוח זמנים אחד כולל עבור הפרויקט כולו.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס״ד	מס׳ סעיף בהסכם / פרק במפרט הדרישות הכלליות	כותרת / נושא	נושאים להתייחסות / למתן פרטים	גלילות	חולון	ראשונים
.23			פעולות שעשייתן נדרשת לפני מתן צו התחלת עבודה, ואשר עשייתן לא משפיעה על משך הביצוע.	קבלן מצהיר ומתחייב כי בהצעתו נלקחו בחשבון מלוא העבודות ,הדרישות ,התנאים ,הפעולות המקדימות וכל יתר מרכיבי הפרויקט –בין אם פורטו במפורש ובין אם לא ,בין אם הופיעו באחד ממסמכי המכרז או בהבהרות ,ובין אם לא הוזכרו כלל אך נדרשים לביצוע השלמת העבודה התקינה ,לרבות קצב ביצוע העבודות .לפיכך ,הקבלן לא יהיה זכאי לכל תוספת תשלום ,להארכת לוחות זמנים ,או לכל סעד אחר –אלא אם ניתנה הוראה מפורשת ובכתב מאת נת״ע.		
.24			מגבלות או דרישות מיוחדות בכל הנוגע לביצוע העבודות בלילות / מועדים חריגים / משמרות נוספות.	על הקבלן לקחת בחשבון כי ייתכן ולצורך ביצוע חלק מהעבודות יידרש לעבוד במשמרות, בשעות נוספות ובשעות הלילה, הכל בהתאם לדרישות המזמין ועפ״י המוגדר בהסכם. לצורך כך באחריות הקבלן לוודא את כלל האישורים הנדרשים מהגופים המוסמכים ובעלי העניין הרלוונטיים לצורך ביצוע העבודות, לרבות תיאום מול צדדים שלישיים לרבות קבלנים המצויים באזורים הסמוכים.		
.25				הקבלן מופנה לטבלת הממשקים המצורפת כנספח למסמך זה. בהקשר זה מוסבת תשומת לב הקבלן לאפשרות עבודתם של קבלנים בשטחים גובלים וסמוכים ובכלל זה קבלני פרויקטי ציר הנופש.	הקבלן מופנה לטבלת הממשקים המצורפת כנספח למסמך זה.	הקבלן מופנה לטבלת הממשקים המצורפת כנספח למסמך זה. על הקבלן לקחת בחשבון כי רחוב תש״ח, כביש 412 וכביש 431 הגובלים עם תחום העבודה משמשים כצירי תנועה ראשיים באופן שעשוי להטיל מגבלות שימוש שונים הן בהיבטי בהם בשעות מסוימות.
.26			הוראות בדבר פיצויים מוסכמים בגין אי עמידה במועד שנקבע להשלמת העבודות או אבני הדרך.	כמפורט בטבלאות אבני הדרך לתשלום ולביצוע (ריפוי בגין חיוב בפיצוי מוסכם).		
.27			הוראות בדבר אופן יישום נוסחת הפיצוי במקרה של עיכוב בביצוע העבודות	כמפורט בהוראות ההסכם.		

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס״ד	מס׳ סעיף בהסכם / פרק במפרט הדרישות הכלליות	כותרת / נושא	נושאים להתייחסות / למתן פרטים	גלילות	חולון	ראשונים
.28			הוראות מיוחדות – אם ישנן – בדבר קבלת אתר העבודות בחלקים או בהתניות.			הגישה לאתר העבודות לקבלן תינתן רק עם השלמת העבודות של קבלן הדפו בשטח התחמ״ש.
.29	סעיפים 5.6, 7	**דגשים הנוגעים לאתר העבודות וסביבתו, כולל פירוט מקטעי אתר חריגים**	הנחיות לעניין הצורך בפריצת / הכנת דרכי גישה לאתר ביצוע העבודות, או בתוך אתר העבודות, כולל הצורך בקבלת זכות מעבר מאחרים	דרכי כניסה לשטחי העבודות יבוצעו על בסיס דרכים קיימות, ככל הניתן ובהתאם לאילוצים והמגבלות, וכן על בסיס דרכי גישה נוספות חדשות שיוקמו ע״י הקבלן בהתאם לתוכניות . על הקבלן לקחת בחשבון כי דרכי גישה – הקיימות וכן אלה שיבצע - ישמשו גם לבעלי התשתיות המונחות באתר ולאורך התוואי, וכן לעבודות של קבלנים נוספים הפועלים באתרים הסמוכים, ובאלה קבלני פרויקט ציר הנופש וצדדים שלישיים. על הקבלן לבצע את עבודתו תוך תיאום מול כל אותם הגורמים לרבות הסדרת דרכי הגישה וזכות מעבר. במהלך תקופת הפרויקט, על הקבלן לתחזק את דרכי הגישה, בין הקיימות ובין כאלה שיבוצעו על-ידו לצורך ביצוע העבודות. למעט תוכניות הסדרי תנועה אשר יימסרו לקבלן על ידי נת״ע, הקבלן יהיה אחראי, על חשבונו, לתכנן ולאשר הסדרי תנועה נוספים, ככל שיידרשו, לצורך ביצוע העבודות. לא תהיה לקבלן כל תביעה בנושא הפרעות למהלך ביצוע העבודות, עיכוב בלוח הזמנים או עלויות שנגרמו לו בגין האחריות לתיאום על ידיו והשימוש על ידי משתמשים אחרים בדרכי גישה אלה. כחלק מביצוע דרכי הגישה לתחמ״ש על הקבלן לבצע העתקת תעלת ניקוז קיימת כמפורט במסמכי ההסכם, לרבות ביצוע כל התיאומים הנדרשים מול בעלי התשתיות.	דרכי גישה לאתר העבודות יבוצעו על ידי הקבלן וככל הנדרש ישמשו גם קבלנים אחרים ו/או בעלי תשתיות שיפעלו באתר, הגופים המוסמכים לרבות חברת החשמל ונגה. על הקבלן לקחת בחשבון כי ייתכן ובמהלך העבודות, יחלו עבודות קבלן אינפרה 1. במסגרת עבודות קבלן אינפרה 1 , זה יבצע דרך גישה חלופית לדרך הקיימת לתחמ״ש. הקבלן ידרש להשתמש בדרך הגישה החלופית שיקים קבלן אינפרה 1 ולשם כך לבצע את כל התיאומים הנדרשים במישרין אל מולו. לאחר הקמת דרך הגישה החלופית בידי קבלן אינפרה 1 ותחילת השימוש בה - יסגור הקבלן את דרך הגישה הקיימת וזאת בהתאם להוראות ההסכם, הנחיות הגופים המוסמכים והוראות מנהל הפרויקט.	קבלן הדיפו יבצע את דרך הגישה עד לשער כניסה לאתר עבודה של התחמש. השלמת דרך הגישה משער הכניסה של התחמ״ש לאתר העבודות תבוצע על ידי הקבלן.

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס״ד	מס׳ סעיף בהסכם / פרק במפרט הדרישות הכלליות	כותרת / נושא	נושאים להתייחסות / למתן פרטים	גלילות	חולון	ראשונים
					על הקבלן לקחת בחשבון כי הוא עשוי להידרש לבצע הסדרי תנועה זמניים והסדר תנועה סופי, הכל בהתאם למסמכי ההסכם והנחיות מנהל הפרויקט. למעט תוכניות הסדרי תנועה אשר יימסרו לקבלן על ידי נת״ע, הקבלן יהיה אחראי, על חשבונו, לתכנן ולאשר הסדרי תנועה נוספים, ככל שיידרשו, לצורך ביצוע העבודות. לא תהיה לקבלן כל תביעה בנושא הפרעות למהלך ביצוע העבודות, עיכוב בלוח הזמנים או עלויות שנגרמו לו בגין האחריות לתיאום על ידיו והשימוש על ידי משתמשים אחרים בדרכי גישה אלה.	
30.			תיאור נקודות כניסה ויציאה מאתר העבודות	על מנת להגיע לתחמ״ש גלילות בשלב הביצוע, יסודר מעגל תנועה המחבר בין רמפת יציאה קיימת מאיילון צפון, וכביש גישה לכפר הירוק, הזרוע הצפונית של המעגל הינה דרך הגישה לתחמ״ש. תוואי של הזרוע הצפונית ישתנה בכל הסדר, ובתיאום עם ביצוע מנהרת התשתיות המתוכננת במקביל לכביש הנופש.	הקבלן ייכנס וייצא אל ומהאתר דרך כניסת ויציאת רכבי העבודה מרח׳ בן צבי דרך כביש תפעולי קיים. הקבלן יידרש להאריך ולבצע לצורך החיבור לאתר העבודות והכל כפי שמפורט במסמכי ההסכם.	1. על הקבלן להיכנס ולצאת לאתר דרך כניסה ויציאה לרכב עבודה מרחוב דוד רמז מהצומת שהוסדר על ידי נת״ע עבור העתקת תשתיות כפי שמפורט במסמכי ההסכם. 2.על הקבלן לבצע הסדרת דרך גישה לאתר מהאזור שיימסר לו עד לכניסה לאתר עבודות התחמ״ש.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס״ד	מס׳ סעיף בהסכם / פרק במפרט הדרישות הכלליות	כותרת / נושא	נושאים להתייחסות / למתן פרטים	גלילות	חולון	ראשונים
.31			הבהרות בדבר ניצול דרכי גישה (אל או בתוך אתר העבודות) ע״י משתמשים אחרים			על הקבלן לקחת בחשבון את האפשרות שקבלנים נוספים, לרבות בעלי התשתיות המונחות באתר , וצדדי ג׳ יעשו שימוש – במהלך תקופות זמן משתנות - בדרכי הגישה לרבות כניסה ויציאה לאתר. הקבלן יידרש לאפשר גישה זמינה, בטוחה ועבודה במקביל תוך תיאום בשטח העבודה, או בשטחים סמוכים . או גובלים בו.
.32					כמו כן, הקבלן עשוי להידרש להשתמש בדרך גישה חלופית שתבוצע ע״י קבלן אינפרה 1 תוך תיאום השימוש עימו.	
.33			הנחיות מיוחדות בכל הנוגע לביצוע עבודות מחוץ לאתר העבודה אם צפויות כאלה.			נת״ע תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה, לדרוש ולקבל גישה לכל מקום ממנו מבוצעות עבודות מחוץ לאתר בקשר לתחמ״ש (לרבות עבודות תכנון, ייצור, הרכבה, אחסון, לרבות מפעלי ייצור, מתחמי לוגיסטיקה, אתרי טרום-הרכבה) - בתיאום מראש - לצורך פיקוח, בחינה או בקרה. הקבלן יידרש לתאם הובלת ציוד כבד ובעל מימדים עם הרשויות ולקבל את האישורים הנדרשים טרם ביצוע ההובלה מאת הרשויות הרלבנטיות. הקבלן יבצע את כל הנדרש לצורך הובלת הציוד (לרבות הכנת תיק הובלה, תכנון ציר עוד) ויפעל גם בכפוף להוראות הדין באשר להובלות מטענים ובכלל זה **תקנות התעבורה, תשכ״א – 1961** ; **חוק שירותי ההובלה, התשנ״ז – 1997** ; **תקנות שירותי ההובלה, התשס״א – 2001**. הקבלן יישא באחריות לבחינת צירי התנועה האפשריים לשינוע הציוד לרבות במתחמים פרטיים, יתאם את ציר הנסיעה ואת מועד, שעת ומשך הנסיעה עם כל גוף מוסמך לרבות משטרת ישראל, יפעל בהתאם להוראותיהם וישיג כל אישור נדרש מהם. ככל ושינוע כלשהו טעון ליווי או הכוונה של משטרת ישראל, פיקוח, אתת או כל גוף נוסף כגון מד״א או כיבוי אש והדבר כרוך בתשלומים לאותם גופים עבור מעורבותם – הלה יחול על הקבלן.
.34			סיכוני קרקע מיוחדים (מי תהום, חללים קראסטים, מבנה הקרקע)	על הקבלן לעבוד בהתאם למפרט ולדוחות הקרקע המצורפים למסמכי ההסכם.	לצורך ביצוע כלונסאות שליפה קירות סלאריים ותקרת מבנה המפלג הקבלן יידרש לבצע עבודות ביסוס בהתאם לתכנית שתועבר אליו במסגרת הודעת הבהרה במהלך ההליך המכרזי.	על הקבלן לעבוד בהתאם למפרט ולדוחות הקרקע המצורפים למסמכי ההסכם.
.35			מגבלות או דרישות בשל הימצאות ערכי טבע, עתיקות, מצבורי פסולת (גלוי או טמונה), קרקע מזוהמת, אסבסט וכו׳	שטח העבודות אינו מוכרז כשטח העתיקות.		

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס״ד	מס׳ סעיף בהסכם / פרק במפרט הדרישות הכלליות	כותרת / נושא	נושאים להתייחסות / למתן פרטים	גלילות	חולון	ראשונים
.36			מגבלות או דרישות מיוחדות הנגזרות מזכויות של צדדי ג׳ (רכבת, רשויות מקומיות סמוכות, בעלי מקרקעין גובלים)	נכון מועד פרסום מכרז עבור הסכם זה נת״ע ביצעה תיאומים עם הפרויקטים הגובלים. ההרשאות והתיאומים ההנדסיים שנעשו על ידי נת״ע יימסרו לקבלן עד למועד צו התחלת העבודות . על הקבלן לקחת בחשבון כי הוא עשוי להידרש לתיאומים מול בעלי תשתיות, גופים מוסמכים (ובאלה חח״י ונגה), נת״י, הרשות המקומית, קבלנים סמוכים וצדדי ג׳, תאגידי מים. על הקבלן יהיה לבצע תיאומים אלה בהתאם להוראות ההסכם. מובהר בזאת, כי ייתכן שבעתיד יידרש הקבלן, במסגרת אחריותו לתכנון ולביצוע, לתאם את עבודותיו מול קבלנים של פרויקטים גובלים ו/או צדדי ג׳. תיאומים אלה עשויים להשפיע על תכנון הפרויקט כפי שיבוצע על ידי הקבלן, לרבות עדכון רכיבי תכנון, התאמות תשתיתיות ותכנון ממשקים. הקבלן מתחייב לקחת אפשרות זו בחשבון במסגרת הצעתו, ולשאת במלוא האחריות לכך, לרבות עמידה בלוחות זמנים, ביצוע ההתאמות הנדרשות.		
.37			השפעות אפשריות של מזג אויר / תנאי סביבה אחרים על אתר העבודות	יובהר כי על הקבלן לתכנן את עבודותיו תוך התחשבנות בעונות השנה, לרבות גשמים, הצפת השטח ושטפונות או מזג אויר קיצוני אחר ועליו להערך בהתאם, לרבות כל הציוד הנדרש לצורך ביצוע הניקוז וניקוי ותעלות הניקוז באתר באופן שוטף כדי למנוע הצטברות מים. הקבלן לא יהיה זכאי לכל תוספת תשלום ו/או הארכת משך בגין תנאי מזג אויר, לרבות בגין מגבלות או דרישות מיוחדות הנגזרות מזכויות של צדדי ג׳ (רכבת, רשויות מקומיות סמוכות, בלעי מקרקעין גובלים). במקרה של מזג האויר הדורש הערכות מיוחדת ו/או על פי דרישת מנהל הפרויקט, על הקבלן להיערך באופן יזום מבעוד מועד על מנת שלא לעכב או להאריך את משך ביצוע הפרויקט.		

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס״ד	מס׳ סעיף בהסכם / פרק במפרט הדרישות הכלליות	כותרת / נושא	נושאים להתייחסות / למתן פרטים	גלילות	חולון	ראשונים
.38			התייחסות להפרדת אתרים ככל שקיימת / צפויה	הקבלן מופנה לטבלת הממשקים המצורפת כנספח למסמך זה. על הקבלן לקחת בחשבון כי ידרש לבצע הפרדת חצרים בין הקבלן לבין קבלני פרויקט ציר הנופש. בנוסף, על הקבלן לבצע הפרדת חצרים בינו לבין חברת החשמל וזאת לצורך ביצוע עבודות חברת החשמל, לרבות בדיקות וחשמול התחמ״ש. ככל שהדבר יהיה רלוונטי, על הקבלן לקחת בחשבון כי יידרש לבצע התארגנות לעבודות בהתאם לשלביות העבודות, לרבות שלביות בביצוע העבודות על ידי חברת החשמל.	הקבלן מופנה לטבלת הממשקים המצורפת כנספח למסמך זה. על הקבלן לקחת בחשבון כי ידרש לבצע הפרדת חצרים בין הקבלן לבין קבלנים אחרים מטעם נת״ע ככל שיימצאו בשטח העבודות או באתרים הסמוכים לשטח העבודות, לרבות קבלן אינפרה 1 וקבלנים אחרים ו/או לאפשר גישה לקבלנים אלה מתוך התחמ״ש. בנוסף, על הקבלן לבצע הפרדת חצרים בינו לבין חברת החשמל וזאת לצורך ביצוע עבודות חברת החשמל, לרבות בדיקות וחשמול התחמ״ש. ככל שהדבר יהיה רלוונטי, על הקבלן לקחת בחשבון כי יידרש לבצע התארגנות לעבודות בהתאם לשלביות העבודות, לרבות שלביות בביצוע העבודות על ידי חברת החשמל.
.39			דרישות או מגבלות מיוחדות ביחס לאתר העבודה ככל שאלה נובעות ממצב מלחמתי / מצב חירום	על אף האמור בסעיף 12.6 להסכם, הקבלן לא יהיה זכאי להחזר עלויות בגין הצבת אמצעי מיגון אחרים (כגון מרחבים מוגנים) באתר העבודות. עם סיום העבודות או לאחר קבלת הנחיה ממנהל הפרויקט, הקבלן יפנה את אמצעי המיגון אותם הציב, אלא אם יונחה על-ידו אחרת.	
.40	סעיפים 7.2 ו-12 להסכם	**גידור ושמירת אתר העבודות, אמצעי בטיחות**	הנחיות מיוחדות בכל הנוגע לסוג הגידור והשילוט סביב אתר העבודה או סביב אזורים מיוחדים	נראות האתר – מעבר לתחזוקה שוטפת של הגדרות באתר - אחת לרבעון תתבצע ביקורת נראות אתרי העבודות של הקבלן בפרויקט. הקבלן יידרש להחליף כל גדר פגומה ו/או ניזוקה או חלק ממנה בגדר חדשה ותקנית או חלק ממנה. למען הבהירות, החלפת אמצעי המיתוג – והם בלבד - ייעשו ע״י נת״ע או גורם מטעמה. הקבלן יידרש לפנות מהאתר כל גדר פגומה אשר הוחלפה על ידיו. כמו כן, ככל שתדרש, בין אם על ידי נת״ע ו/או מי מטעמו ובין אם על לצורכי הקבלן, העתקת הגדר ממקום למקום, ההעתקה תהיה על חשבון הקבלן ללא קשר למספר ההעתקות והזזות הנדרשות. ככל שהקבלן יידרש לבצע החלפת הגדר מכל סיבה שהיא, עלות ההחלפה כלולה בשכר ההסכם ולא תשולם לקבלן כל תמורה נוספת בגין כך. כמו כן, לא תשולם לקבלן כל תמורה נוספת בגין פחת ו/או נזק לגדר.	

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס״ד	מס׳ סעיף בהסכם / פרק במפרט הדרישות הכלליות	כותרת / נושא	נושאים להתייחסות / למתן פרטים	גלילות	חולון	ראשונים
.41			דרישות מיוחדות בנוגע לאבטחת אתר העבודה	כמפורט בהוראות ההסכם ובפרט במפרט הדרישות הכלליות		
.42			זכאות הקבלן לתשלום נוסף עבור אבטחת אתר העבודות או עבור אחזקת אמצעי הבטיחות /הגדרות	התמורה הינה חלק משכר ההסכם ולמעט כמפורט בתקופת תחזוקה משמרת ופרק 29 במסמך זה, לא תשולם לקבלן תמורה נוספת בגין עבודות אלה.		
.43			הנחיות מיוחדות בדבר הותרת אמצעי בטיחות / גדרות לאחר סיום העבודות או שימוש באמצעי בטיחות של אחרים.	על הקבלן לקחת בחשבון כי לצורך ביצוע העבודות ולפני תחילתן הוא יידרש לבצע גידור זמני של אתר העבודות לשלב ביצוע העבודות. בהשלמת ביצוע העבודות, הקבלן יידרש לפרק ולפנות את הגידור הזמני. לפני פירוק הגידור הזמני, הקבלן יידרש לבצע גידור קבוע, בהתאם להוראות ההסכם, לרבות המפרט של חברת החשמל המצורף כנספח להסכם (נוהל חיבור לקוחות). על הקבלן לקחת בחשבון כי עם סיום העבודות יהיה עליו להותיר את גידור האתר מותקן באופן שלם ותקין. עוד הקבלן יידרש לתחזק ולוודא את תקינות הגידור עד לסיום העבודות ומסירתן למזמין. בנוסף, ביצוע הפרסום והשילוט יבוצעו על ידי הקבלן בהתאם להנחיות שיינתנו ע״י נת״ע מעת לעת.		
.44			הוראות מיוחדות אחרות בנוגע להיבטי בטיחות	על הקבלן לעבוד בהתאם לנוהל חיבור לקוחות כפי שיתעדכן מעל לעת של חח״י ויתר הנחיותיה, והנחיות נת״ע, , נגה, צדדי ג׳ ונהלי הבטיחות לעבודות עם מתח גבוה ועליון והדין. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, תשומת לב הקבלן מופנית להוראת דין חדשות אשר עתידות להיכנס לתוקף במהלך תקופת העבודות. בהתאם לאמור בנספח הבטיחות, המהווה חלק בלתי נפרד ממפרט הדרישות הכלליות, הקבל יהיה מחויב להטמיע על חשבונו את כלל הנחיות הנדרשות על פי כל דין שייכנס לתוקף. בנוסף, הקבלן נדרש לוודא כי כל עובד מטעמו אשר מיועד להכנס לאתרי העבודה הוסמך וקיבל אישור בכתב לכך, טרם כניסתו לאתר העבודות, בנוגע לבטיחות בעבודה.		
.45	סעיפים 7.4 ו- 25 להסכם	**קשרי קהילה, נראות אתרי עבודה, נוחות הציבור**	דרישות מיוחדות בכל הנוגע לנראות אתר העבודה ואחריות הקבלן לשמירה על ניקיון וסדר.	הקבלן מתחייב לשמור על אתר עבודה נקי ומסודר ועל מראה אסתטי כלפי הציבור. יש לבצע ניקיון יומי של אזורים גובלים באתר, כולל טאטוא הרחובות והמדרכות הסמוכים למתחם העבודה ואיסוף פסולת בנייה באופן שוטף למניעת מפגעים. על הגדר ההיקפית יוצגו שילוט ומידע לציבור לפי הנחיות נת״ע /הרשות המקומית, והקבלן יוודא שאין הצטברות אבק, לכלוך או פסולת הבולטת לעין מחוץ לאתר. הקפדה זו נדרשת מעבר לדרישות הניקיון הבסיסיות, מתוך מטרה לצמצם מטרדים ולשמור על איכות החיים של תושבי האזור. נראות האתר – פעם ברבעון תתבצע ביקורת נראות אתרי העבודות של הקבלן בפרויקט. הקבלן יידרש לתקן ו/או להחליף כל פרט כולל גדר פגומה ו/או ניזוקה או חלק ממנה בגדר או חלק ממנה, חדשה ותקנית בהתאם להערות מנהל הפרויקט.		
.46			הנחיות מיוחדות ככל שישנן בעניין הקשר עם התושבים, מניעת הפרעות, הפעלת מוקד.	-		

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס״ד	מס׳ סעיף בהסכם / פרק במפרט הדרישות הכלליות	כותרת / נושא	נושאים להתייחסות / למתן פרטים	גלילות	חולון	ראשונים
.47			הוראות מיוחדות בעניין הסדרת מעברים להולכי רגל, כלי רכב, קבלני תמ״א וכו׳	במקרה שבו תידרש סגירה מלאה ולפרק זמן מוגדר של מקטע רחוב, לרבות בלילות, הקבלן ידאג להסדרת מעקפים בטוחים ומוארים להולכי רגל, ויספק נתיב עוקף לכלי רכב כולל שילוט והכוונה בהתאם לתוכנית התנועה המאושרת. כל סגירה מסוג זה תתואם מראש עם כל הגורמים הרלוונטיים, לרבות העירייה והמשטרה, ותיושם במינימום הפרעה לציבור. על הקבלן לבצע תיאום עם פרויקטים גובלים ולאפשר כניסה לגורמים השונים לצורך ביצוע העבודות בפרויקטים.		
.48			דרישות מיוחדות בכל הנוגע לטיפול / שיפוץ שטחים פרטיים, חלב״ים.	הקבלן אחראי באופן מלא ובלעדי לכל העבודות, ההכנות, ההתאמות והתיאומים הנדרשים לצורך ביצוע העבודות בשטחים פרטיים, במבנים קיימים, או באזורים שאינם כלולים ישירות בתחום העבודה המוגדר – לרבות מקרים של חיבור לתשתיות, מעבר דרך נכסים פרטיים, ביצוע עבודות משלימות, הנגשות, התאמות תכנוניות או אחרות. הקבלן נדרש לבצע את כל הפעולות הדרושות (לרבות פנייה לבעלי זכויות, מדידות, בדיקות מקדימות, תיאומים עם צדדים שלישיים ועמידה בדרישות הגורמים הרלוונטיים), על חשבונו בלבד, וללא כל תוספת תשלום מצד נת״ע. למען הסר ספק, הקבלן יישא באופן בלעדי ומלא באחריות בגין כל נזק ו/או פגיעה בצד ג׳, לרבות כל אחד מאלה: • תיאום חסר או לקוי, • קושי בגישה או חוסר זמינות של אתר, • דרישות מצד בעלי נכסים, • ביצוע לקוי או חלקי, • עבודות שבוצעו מחדש, • או כל עיכוב, נזק, או תביעה מצד שלישי בקשר לפעולות כאמור. כל טענה מצד הקבלן בדבר אי-בהירות, מידע חסר או שינויי נסיבות לא תהווה עילה לדרישת תשלום נוסף או להארכת לוחות זמנים.		
.49	סעפים 7.11 עד 7.20 להסכם	**הוראות התארגנות הקבלן**	הבהרות בדבר אחריות הקבלן לאתר שטח להקמת אתר ההתארגנות / מיקום אפשרי להקמת אתר כזה.	שטח הקמת אתר ההתארגנות יהיה בהתאם לאמור במסמכי ההסכם. על הקבלן לקחת בחשבון כי הוא נדרש לתכנן, לאשר ולהקים אתר התארגנות, משרדי האתר ואזורי אחסון הציוד בהתאם למסמכי ההסכם. למען הסר ספק ועל אף האמור בסעיף 7.13 להוראות ההסכם, מציאת מיקום אתר ההתארגנות חלה על הקבלן בלבד, יכול שתהיה בסמוך לאתר העבודות או שלא בסמוך לאתר העבודות, ומחוץ לגבולות אתר העבודות. יחד עם זאת, הקבלן יחליט על מיקום אתרי משנה בתחום עבודותיו בהתאם לשיקוליו הוא, תוך התייחסות ותיאום עם שטחי עבודות צדדים שלישיים באתר, לרבות קבלן אינפרה 1, כמפורט בתיאור העבודות והממשקים עם קבלנים נוספים ופרויקטים נוספים תוך כדי מילוי כלל הנחיות הבטיחות והנחיות אחרות.		

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס״ד	מס׳ סעיף בהסכם / פרק במפרט הדרישות הכלליות	כותרת / נושא	נושאים להתייחסות / למתן פרטים	גלילות	חולון	ראשונים
.50			דגשים מיוחדים בכל הנוגע לאופן הקמת אתר התארגנות, גידורו, האלמנטים ההנדסיים שיהיו בו וכו׳	על הקבלן לקחת בחשבון כי עבודתו מבוצעת בשטח שבו מצויים קבלנים נוספים ו/או צדדי ג׳ ועליו לתאם את עבודתו, לרבות דרכי גישה בהתאם. הקבלן מופנה לטבלת הממשקים המצורפת כנספח למסמך זה.		
.51			פרק הזמן הנתון לקבלן לצורך השלמת ההתארגנות באתר	בהתאם לטבלאות אבני הדרך לתשלום ולביצוע המצורפת למסמך זה.		
.52			הנחיות נוספות או מיוחדות בקשר למבנה מנהלת הפרויקט והציוד שיותקן בו (כולל הוראות בדבר השארתם או מתן רשות שימוש לאחרים).	הציוד, החדרים, החניות, לרבות השימוש באתר ההתארגנות הוגדרו במסמכי ההסכם ונספחיו. מבלי לגרוע מן האמור במסמכי ההסכם, על הקבלן לספק על חשבונו לחברת הניהול והמזמינה באתר ציוד מיגון אישי חדש ותקין (כגון אפודות, קסדות, נעלי בטיחות וכו׳) במספר מספיק גם לצוות חברת הניהול וצוות המזמינה שבאתר וגם למבקרי ובאי האתר.		
.53			פירוט מגבלות, אם ישנן, בכל הנוגע לאפשרות אחסון ושינוע של חומרי עבודה ו/או ציוד באתר העבודות	על הקבלן לתכנן את שיטת ביצוע העבודות, לרבות הזמנה, שינוע ואחסון החומרים בהתאם לתכנון שטח אתר העבודות, ולאשר כך אל מול מנהל הפרויקט.		
.54			הוראות בדבר חובת הקבלן להסדיר ולממן תשתיות זמניות לצורך ביצוע העבודות	אם יהיה צורך בתשתיות מיוחדות– למשל, שימוש במערכת ניקוז עירונית לשאיבת מי תהום – הקבלן ידאג לקבל היתרים מתאימים מהרשויות (כגון אישור לשאיבת מי תהום והזרמתם לניקוז העירוני), לרבות חיבורי צרכן ותשלום האגרות הנדרשות וליישם את הפתרונות כנדרש. כל התשתיות הזמניות יוסרו בתום הפרויקט.		
.55	סעיף 25 להסכם	**הסדרי תנועה**	תיאור שלבים עיקריים לביצוע הס״ת	הקבלן ישתמש הן בהסדרי תנועה קיימים ובנוסף יידרש לבצע, על חשבונו וללא כל תמורה נוספת, הסדרי תנועה נוספים בהתאם להוראות ההסכם והתוכניות שיימסרו לקבלן על ידי נת״ע, תוך תיאום עם קבלנים אחרים שיהיו בשטח ו/או בשטחים הסמוכים לאתר העבודות.		
.56			הוראות בדבר ניצול הסדרי תנועה של אחרים או על ידי אחרי	לקבלן לא תהיינה טענות ו/או דרישות לעלויות נוספות ו/או דרישה להארכת משך בגין מצב תחזוקה של הסדרי התנועה, בין היתר, בשל שימוש הסדרי תנועה של אחרים או על ידי אחרים.		
.57			הוראות מיוחדות בדבר שיטת חישוב התמורה בגין הסדרי תנועה	ביצוע הסדרי תנועה כלול בתמורת הקבלן ומהווה חלק מהתכולה הפאושלית ולא תשולם כל תמורה נוספת בגין ביצועם ו/או יוארך משך הביצוע.		
.58	סעיף 6.1, 8.1	**הבהרות לגבי תכנון אלמנטים ע״י הקבלן – ככל שתכנון כזה נדרש**	פירוט העבודות שתכנונן מוטל על הקבלן, והנחיות מיוחדות לתכנון	כמפורט בהוראות ההסכם ובכלל זה סעיף 6 [תכנון] להסכם, פרק 6 למסמך הדרישות הכלליות וכן במפרט הטכני המיוחד. לעניין תחמ״ש חולון בלבד: מבלי לגרוע מן האמור לעיל, בהתאם לאמור בסעיף 6.2.1 להסכם, תוכניות לביצוע העבודות עבור תיקרה, קירות סלאריים וכלונסאות שליפה עבור מבנה מפלג תת קרקעי אשר ממוקם מתחת למבנה התחמ״ש ויושלם בעתיד על ידי קבלן אחר **בתחמ״ש חולון** הינם רכיבי תכנון מנדטוריים. הקבלן נדרש לבצע את העבודות בהתאם לתוכניות לביצוע.		

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס״ד	מס׳ סעיף בהסכם / פרק במפרט הדרישות הכלליות	כותרת / נושא	נושאים להתייחסות / למתן פרטים	גלילות	חולון	ראשונים
				למען הסר ספק ולצורך ההבהרה, הקבלן אינו נדרש לתכנן עבודות אלה אלא לבצען בהתאם לתוכניות לביצוע. כל יתר הוראות ההסכם ומסמכיו יחולו על עבודות אלה.		
.59			לוח זמנים נדרש להשלמת התכנון / אישור התכנון	בהתאם לטבלאות אבני הדרך לתשלום ולביצוע.		
.60			הבהרות בדבר אחריות הקבלן לתיאום תכנון למול צדדי ג׳	יש לתאם את תוכניות הסדרי התנועה אל מול קבלן פרויקט ציר הנופש ולקבל את אישורו של מנהל הפרויקט לכל שלב. בנוסף, יש לתאם את תכנון העתקת וחיבור התשתיות עם תאגידי התשתית הרלוונטיים : נוגה וחברת החשמל, חברת מקורות/תאגיד המים המקומי, חברות התקשורת, בזק וכו׳ – כדי לוודא שהתכנון והביצוע תואמים את דרישותיהם (לרבות פיקוח מטעמם במידת הצורך). ככל שיש גורמים ציבוריים נוספים המושפעים מהתכנון (כגון רשות כבאות והצלה במקרה של שינויי גישה לכבישים) – הקבלן יגיש תכניות לאישורם ויתאם עימם כנדרש כמפורט בהוראות ההסכם.	יש לתאם את תוכניות הסדרי התנועה אל מול קבלן אינפרה 1 ו/או קבלנים אחרים ככל שיהיו ולקבל את אישורו של מנהל הפרויקט לכל שלב. בנוסף, יש לתאם את תכנון העתקת וחיבור התשתיות עם הגופים המוסמכים, הרלוונטיים, לרבות נוגה וחברת החשמל, חברת מקורות/תאגיד המים המקומי, חברות התקשורת, בזק וכו׳ – כדי לוודא שהתכנון והביצוע תואמים את דרישותיהם (לרבות פיקוח מטעמם במידת הצורך). ככל שיש גורמים ציבוריים נוספים המושפעים מהתכנון (כגון רשות כבאות והצלה במקרה של שינויי גישה לכבישים) – הקבלן יגיש תכניות לאישורם ויתאם עימם כנדרש וכמפורט בהוראות ההסכם .	יש לתאם את תוכניות הסדרי התנועה אל מול קבלן הדיפו ולקבל את אישורו של מנהל הפרויקט לכל שלב. בנוסף, יש לתאם את תכנון העתקת וחיבור התשתיות עם תאגידי התשתית הרלוונטיים : נוגה וחברת החשמל, חברת מקורות/תאגיד המים המקומי, חברות התקשורת, בזק וכו׳ – כדי לוודא שהתכנון והביצוע תואמים את דרישותיהם (לרבות פיקוח מטעמם במידת הצורך). ככל שיש גורמים ציבוריים נוספים המושפעים מהתכנון (כגון רשות כבאות והצלה במקרה של שינויי גישה לכבישים) – הקבלן יגיש תכניות לאישורם ויתאם עימם כנדרש וכמפורט בהוראות ההסכם .
.61			אופן קביעת התמורה בגין תכנון	כמפורט בהוראות ההסכם.		
.62	סעיף 8 להסכם	**רישיונות והיתרים**	רשימת היתרי בניה / הרשאות / רישיונות שהתקבלו מצדדי ג׳ לביצוע העבודות	עד למועד צו התחלת העבודות לקבלן יימסרו האישורים הבאים על ידי נת״ע : • הרשאה מרשות הרישוי • תיאום הנדסי למעט האמור לעיל, הקבלן אחראי להשגת כל יתר ההיתרים, הרישיונות והאישורים שיידרשו לצורך ביצוע העבודות, לרבות תשלום כל העלויות הנלוות לכך, ובהתאם לאמור בהסכם.		

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס״ד	מס׳ סעיף בהסכם / פרק במפרט הדרישות הכלליות	כותרת / נושא	נושאים להתייחסות / למתן פרטים	גלילות	חולון	ראשונים
.63			פירוט דרישות מיוחדות המוטלות על הקבלן כנגזרת מן הרישיונות / ההרשאות שניתנו	כל התשלומים או התחייבויות (לרבות ערבויות) שהקבלן יידרש לשלם / לתת לבעלי התשתיות לשם הטיפול בתשתיות כלול בהצעת הקבלן. הקבלן יישא בכל העלויות הישירות והעקיפות הנובעות מקיום כל האמור לעיל ולא תהיה לו טענה לתוספת תשלום והארכת משך ביצוע.		
.64			רישיונות והיתרים מיוחדים שהשגתם מוטלת על הקבלן הרשאות קיימות או כאלה שהשגתן היא תנאי לביצוע העבודות או חלק מהן (ככל שידועות במועד פרסום המכרז)	למעט הרשאה מרשות הרישוי ותיאום הנדסי הקבלן אחראי להשגת כל ההיתרים, הרשיונות והאישורים שיידרשו לצורך ביצוע העבודות בהתאם לאמור בהסכם, לרבות אישור נת״ע, נגה וחברת החשמל.		
.65	סעיף 11 להסכם ; פרק 3 למפרט הדרישות הכלליות	**דרישות מיוחדות ביחס לבעלי תפקידים מטעם הקבלן**	בעלי תפקידים נוספים שעל הקבלן למנות <u>מעבר</u> לרשימת בעלי התפקידים בס׳ 11 והאמור במפרט הדרישות הכלליות	כמפורט במפרט הדרישות הכלליות. על אף האמור לעיל, במקרה של מיזם משותף מנהל הפרויקט יהיה מטעם בעל הניסיון בהקמה של תחמ״ש אשר עמד בדרישות תנאי סף 4.2.3, וכפי שנדרש במסמכי המכרז. בנוסף לאמור במפרט הדרישות הכלליות, משרדי המיזם המשותף צריכים להיות משרדים משותפים לחברי המיזם ומיקומם נדרש להיות בסמוך לאתר העבודות ולמשרדי מנהל הפרויקט. מבלי לגרוע מן האמור לעיל וביתר מסמכי ההסכם, המיזם המשותף יתנהל באופן אינטגרטיבי ואחוד לעניין מילוי כל התחייבויותיו על פי הוראות ההסכם, לרבות ביצוע העבודות, הגשת תוצרים, הגשת חשבונות, שימוש בתוכנות, וכל פעולה אחרת הנדרשת לשם קיום הוראות ההסכם. לא יותר פיצול בביצוע ההתחייבויות, ולא ייחשב כמילוי הוראה מהוראות הסכם כל ביצוע נפרד של חלקי ההתחייבויות על ידי מי מבעלי השליטה במיזם המשותף בנפרד. הצדדים במיזם המשותף יישאו ביחד ולחוד בכל האחריות על פי הוראות ההסכם.		
.66			דרישות חריגות - או הקלות מיוחדות - בהיבטי כשירות, ניסיון נדרש או היקפי העסקה מצד בעלי תפקידים מסוימים, <u>מעבר</u> לברירת המחדל הנדרשת לפי ההסכם ומפרט הדרישות הכלליות	כמפורט במפרט הדרישות הכלליות.		
.67			הנחיות לגבי הצורך בהעסקת גיאוהידרולוג, מנהל בניה ירוקה, צוות זיהומי קרקע, מים וגזים ומנהל BIM והיקפי המשרה הנדרשים מהם	על הקבלן להעמיד בכוננות יועץ או צוות מומחה לטיפול בזיהומי קרקע וגזים קרקעיים. הצוות יידרש להגיע מיידית לאתר במידה ויתגלו קרקעות מזוהמות או חומרים מסוכנים, וייתן הנחיות לטיפול ופינוי בהתאם לדין. בנוסף לדרישות הכשירות והניסיון הרגילות המפורטות בהסכם, נדרש מהקבלן למנות צוות המתמחה בניהול והוצאה לפועל של פרויקט ב-BIM. צוות זה יבטיח את העברת המידע, עדכון התכניות והשתלבות מלאה של כל הנתונים במערכת BIM, בהתאם לדרישות המזמין. בנוסף, הקבלן יידרש להעסיק, על חשבונו הבלעדי, יועץ גיאוטכני, יועץ הידרולוג ומתכנן לעבודות עפר ופיתוח, אשר יהיו אחראים להכנת תכניות מפורטות הכוללות, בין היתר: יציבות מדרונות, דרכי גישה זמניות, מערכת ניקוז, ושלבי ביניים של ניקוז האתר וביצוע חפירות – הכל לצורך הבטחת יציבות הקרקע, שמירה על בטיחות באתר ומניעת הצפות בשטח העבודה ובסביבתו.		

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס״ד	מס׳ סעיף בהסכם / פרק במפרט הדרישות הכלליות	כותרת / נושא	נושאים להתייחסות / למתן פרטים	גלילות	חולון	ראשונים
						הקבלן יקבל את תכנון הפרויקט במצבו הסופי (Final Design), ועליו לתכנן וליישם, על בסיס תכנון זה, את שלבי הביניים הנדרשים לביצוע בפועל, לרבות שלבי ביניים של חפירה, ניקוז, הסדרי נגישות זמניים ופתרונות הנדסיים למניעת הצפות לאורך כל שלבי הביצוע. הקבלן יישא באחריות המלאה לתכנון, ביצוע ותחזוקה של שלבי הביניים, תוך שמירה על בטיחות כלל הקבלנים, העובדים והצדדים השלישיים הפועלים או הנמצאים באתר העבודות או בסמוך לו.
.68			הבהרות בדבר תשלומים המגיעים לקבלן בגין העסקת בעלי תפקידים			הקבלן נדרש לתמחר בהצעתו את כלל העלויות של העסקת בעלי התפקידים הנדרשים והוא לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת ו/או הארכת משך בקשר עם העסקת כל בעלי התפקידים ומשך העסקתם כנדרש בהתאם ההסכם.
.69	28 להסכם	**קבלני משנה, יצרנים וספקים**	פירוט התנאים מיוחדים, ככל שישנם, בדבר תנאי העסקת קבלני משנה למקצועות מסוימים, לרבות דרישות סף מקבלנים כאמור.			מובהר בזאת כי ביצוע חלק מהעבודות בפרויקט (כגון: תשתיות תקשורת, קידוחים, הנחת סיבים וכיו״ב) מחייב התקשרות עם קבלני משנה המאושרים על-ידי הגופים המוסמכים הרלוונטיים, לרבות רשימות סגורות של קבלנים מורשים מטעם אותם גופים (כדוגמת חברת בזק, חברת חשמל, משרד התקשורת וכדומה). על המציע להביא דרישה זו בחשבון במסגרת תמחור הצעתו, לרבות העלויות הכרוכות בהתקשרות עם קבלני משנה כאמור.
.70	סעיף 10 להסכם, פרק 7 למפרט הדרישות הכלליות		רישומים נוספים שעל הקבלן לבצע מעבר לדרישות ההסכם ומפרט הדרישות הכלליות			אין הנחיות מיוחדות יש לפעול בהתאם להוראות ההסכם ונספחיו.
.71		**ניהול יומן עבודה ותיעוד אתר העבודות ומהלך ביצוען**	הנחיות לתיעוד האתר באמצעים מיוחדים (רחפנים, צילומי סטילס, סרטונים) ו/או אירועים מיוחדים שיש לתעד			בשבוע ראשון לכל חודש ועד למסירת העבודות לנת״ע ו/או צדדי ג׳, הקבלן יתעד את העבודה וסביבותיה, על חשבונו, באמצעות רחפן ברזולוציה של 2.5-5 ס״מ לפיקסל. על אף האמור לעיל, בהתאם להנחיית מנהל הפרויקט הקבלן יידרש לתעד את העבודה וסביבותיה, על חשבונו, באמצעות רחפן ברזולוציה של 2.5-5 ס״מ לפיקסל גם במועדים ותקופות נוספות. החומרים יישמרו בהתאם להנחיות המפורטות בהסכם.
.72	סעיפים 5.7, 7.8, 7.9, 8.4, 8.5 להסכם	**טיפול בתשתיות**	פירוט התשתיות הידועות בסביבת אתר העבודות והטיפול הנדרש בהם (מיקום התשתית, בעל התשתית, מהות הטיפול הנדרש ופעולות שעל הקבלן לבצע)	כמפורט בטבלת התשתיות.	בהתאם לטבלת תשתיות למען הסר ספק ומבלי לגרוע מן האמור בטבלת התשתיות, הקבלן יידרש לבצע את כל התיאומים הנדרשים והעבודות שיידרשו על ידי בעלי התשתיות לצורך טיפול בתשתיות, לרבות ביצוע העבודות המפורטות בטבלת התשתיות.	בהתאם לטבלת תשתיות למען הסר ספק ומבלי לגרוע מן האמור בטבלת התשתיות, הקבלן יידרש לבצע את כל התיאומים הנדרשים והעבודות שיידרשו על ידי בעלי התשתיות לצורך טיפול בתשתיות, לרבות ביצוע העבודות המפורטות בטבלת התשתיות.
.73				תשתיות לחיבור תשתיות רטובות עבור התחמ״ש. תשתיות לחיבור לחשמל עבור התחמ״ש. כחלק מביצוע כביש גישה לתחמ״ש על הקבלן לבצע העתקת תעלת ניקוז קיים כמפורט בתוכניות. למען הסר ספק ומבלי לגרוע מן האמור בטבלת התשתיות, הקבלן יידרש לבצע את כל התיאומים הנדרשים והעבודות שיידרשו על ידי בעלי התשתיות לצורך טיפול בתשתיות, לרבות ביצוע העבודות המפורטות בטבלת התשתיות.		

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס״ד	מס׳ סעיף בהסכם / פרק במפרט הדרישות הכלליות	כותרת / נושא	נושאים להתייחסות / למתן פרטים	גלילות	חולון	ראשונים
.74			פירוט עבודות שתבוצענה על ידי בעלי התשתיות עצמם / ופירוט הנחיות, מגבלות או דרישות מיוחדות הנובעות מכך	חח״י יבצעו חיבור והתקנה של המערכות שלהם ועל הקבלן לבצע את עבודותיו בתיאום מלא מול חח״י הן לגבי דרישות חח״י והן לצורך ותיאום לוחות הזמנים. בהתאם לטבלאות אבני הדרך לתשלום ולביצוע		
.75			תשלומים או התחייבויות (לרבות ערבויות) שהקבלן נדרש לשלם או לשלם / לתת לבעלי התשתיות לשם הטיפול בתשתיות.	כל התשלומים או התחייבויות (לרבות ערבויות) שהקבלן יידרש לשלם / לתת לבעלי התשתיות לשם הטיפול בתשתיות כלול בהצעת הקבלן. הקבלן יישא בכל העלויות הישירות והעקיפות הנובעות מקיום כל האמור לעיל ולא תהיה לו טענה לתוספת תשלום והארכת משך ביצוע.		
.76			הנחיות מיוחדות, אם ישנן, בכל הנוגע לביצוע חפירות בידיים או בכלים מיוחדים ו/או בכל הנוגע לשימוש באמצעי גישוש ואיתור	בהתאם לדרישות בעלי התשתיות ו/או נת״ע ו/או מנהל פרויקט. על הקבלן להערך בהתאם ולקחת בחשבון כי הוא עשוי להידרש לבצע חפירות בידיים או בכלים מיוחדים ו/או בכל הנוגע לשימוש באמצעי גישוש ואיתור ועלויות אלה ייכללו בהצעתו והוא לא יהיה זכאי לעלויות נוספות ו/או הארכת משך בגינן. התשלום עבור שירותי פיקוח מטעם הגופים המוסמכים, לשם ביצוע העבודות ו/או העתקת תשתיות בהתאם לתנאים ולאישורים שניתנו, יהיה על חשבון הקבלן. על הקבלן לשקלל זאת בהצעתו והוא לא יהיה זכאי לתמורה נוספת ו/או הארכת משך בגין כך.		
.77	סעיף 35 להסכם	**עבודות קשורות ומשלימות, קבלנים אחרים, וקבלנים שכנים**	פעילות צפויה או נדרשת של קבלנים שכנים (העובדים בתחומי עבודה שונים), קבלנים ממונים או גופים ציבוריים.	על הקבלן לקחת בחשבון כי עבודותיו מבוצעות בשטח ו/או בסמיכות לשטח שבו מתבצעת עבודה על ידי קבלנים אחרים, לרבות קבלן ציר הנופש וקבלנים נוספים מטעם חברת החשמל ו/או צדדי ג׳. על הקבלן לעבוד בתיאום מולם.	על הקבלן לקחת בחשבון כי עבודותיו מבוצעות בשטח ו/או בסמיכות לשטח שבו מתבצעת עבודה על ידי קבלנים אחרים, לרבות קבלן אינפרה 1 וקבלנים נוספים מטעם חברת החשמל ו/או צדדי ג׳. על הקבלן לעבוד בתיאום מולם.	על הקבלן לקחת בחשבון כי עבודותיו מבוצעות בשטח ו/או בסמיכות לשטח שבו מתבצעת עבודה על ידי קבלנים אחרים, לרבות קבלנים ראשונים וקבלנים נוספים מטעם חברת החשמל ו/או צדדי ג׳. על הקבלן לעבוד בתיאום מולם.
.78			פעולות מיוחדות שעל הקבלן לבצע על מנת לסייע לקבלן האחר ו/או לגוף הציבורי	הקבלן מופנה לטבלת הממשקים המצורפת כנספח למסמך זה.	הקבלן מופנה לטבלת הממשקים המצורפת כנספח למסמך זה.	הקבלן מופנה לטבלת הממשקים המצורפת כנספח למסמך זה.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס״ד	מס׳ סעיף בהסכם / פרק במפרט הדרישות הכלליות	כותרת / נושא	נושאים להתייחסות / למתן פרטים	גלילות	חולון	ראשונים
						קבלן הדיפו יבצע את דרך הגישה עד לשער כניסה לאתר עבודה של התחמש. השלמת דרך הגישה משער הכניסה של התחמ״ש לאתר העבודות תבוצע על ידי הקבלן.
.79			הוראות בדבר תמורה נוספות או מיוחדת בגין שילוב עבודת קבלן אחר / גוף ציבורי או בגין אספקת שירותים מיוחדים			על אף האמור בסעיף 35.9.1, אם נת״ע הורתה לקבלן להתקשר עם הקבלן הממונה או עם גוף ציבורי, או לממן את עלות עבודתם, יפעל הקבלן לביצוע התקשרות ישירה מול הקבלן הממונה או הגוף הציבורי, או למימון עבודתם, לפי העניין, והכול בלי שהדבר יגרע מחובותיו לפי הסכם זה. מובהר, כי לא יהא תוקף להתקשרות כאמור, או למימון עבודתו של הגוף הציבורי או הקבלן הממונה, בטרם ניתן לכך אישור בכתב מצד נת״ע. אישרה נת״ע את ההתקשרות או את מימון העבודות כאמור, יהא הקבלן זכאי לתמורה נוספת בגין ביצוע השירותים האמורים בסעיף 35 זה, בשיעור של 8% מערך העבודה ההנדסית של הקבלן הממונה או הגוף הציבורי, **למעט חברת נגה וחברת החשמל ו/או מי מטעמם, בגין התקשרויות או מימון עבודות המתבצעות מטעמהן** – שלגביהן לא יהיה הקבלן זכאי לתמורה נוספת כלשהי. התוספת כאמור לא תכלול תוספות בגין התייקרויות. על אף האמור בסעיף 35.9.2, אם נת״ע התקשרה במישרין עם הגוף הציבורי או הקבלן הממונה, או שנת״ע מימנה את עלות עבודתם, כי אז הקבלן זכאי, בגין ביצוע כל השירותים האמורים בסעיף 35 זה, לתמורה נוספת, שתהיה בשיעור של 4% מערך העבודה ההנדסית של הגוף הציבורי או הקבלן הממונה, **למעט במקרים שבהם מדובר בחברת נגה או חברת החשמל ו/או מי מטעמם, שלגביהן לא יהיה הקבלן זכאי לתמורה נוספת כלשהי. התוספת כאמור לא תכלול תוספות בגין התייקרויות.**
.80	סעיף 22 להסכם	**סילוק חומרים, עבודה פסולה, פסולת ועודפי עפר**	מגבלות על יכולתו של קבלן לעשות שימוש בעודפי העפר			
.81			מידע בדבר פסולת מסוכנת או מיוחדת או פסולת של אחרים שקיימת באתר (גלויה או טמונה)			פסולת חומ״ס- דלקים ושמנים יאספו ע״י מוביל מורשה לפינוי חומ״ס לאתר קליטה ייעודי מורשה. בנטונייט ופסולת בניה ככל שייצרו יועברו לאתר קליטה מורשה לקליטת פסולת בניין. פסולת טמונה – בהתאם למפורט במסמכי ההסכם.
.82			הנחיות בדבר חובת הקבלן לטפל בפסולת ביתית			על הקבלן להביא מיכלי אשפה לפינוי כפסולת ביתית
.83			הערות בדבר חובת הקבלן לפנות פסולת לאתרי פינוי מיוחדים			בהתאם לדרישות הדין והגופים המוסמכים
.84			זכאות הקבלן לתשלום עבור פינוי עודפי עפר ופסולת			תשלום בגין עודפי עפר בהתאם למפורט בסעיף 22.8 להסכם ייעשה על פי הקצב

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס״ד	מס׳ סעיף בהסכם / פרק במפרט הדרישות הכלליות	כותרת / נושא	נושאים להתייחסות / למתן פרטים	גלילות	חולון	ראשונים
.85		**סביבה וקיימות**	הנחיות מיוחדות בכל הנוגע למניעת רעש, דרישות אקוסטיות, בדיקות במהלך הביצוע	בהתאם לדו״ח הסביבה המצורף למסמכי ההסכם		
.86	36 להסכם	**עתיקות וממצאים אחרים**	הנחיות מיוחדות בדבר הימצאות אפשרית של עתיקות / ביצוע חתכי בדיקה / חפירות הצלה	נת״ע ביצעה חתכי בדיקה והשטח שוחרר לביצוע העבודות נשוא מכרז זה.	השטח אינו מוכרז כשטח העתיקות	
.87	סעיף 38 להסכם, פרק יח למפרט הדרישות הכלליות	**השלמת העבודות ותעודות גמר**	הנחיות בדבר זהות הגורם שאליו יש למסור את העבודות	חצר חח״י – תימסר ע״י הקבלן לחח״י. חצר נת״ע – תימסר לנת״ע או לגורם אחר עליו תורה נת״ע. על הקבלן לפעול ולספק את כל האישורים הנדרשים לצורך המסירה לחח״י, נת״ע ו/או מי מטעמה.		
.88			הוראות בדבר ביצוע עבודות לאחר מסירה	כמפורט בטבלת תיאום התשתיות שלהלן.		
.89			הוראות מיוחדות בדבר מסירת תשתיות לצדדי ג׳	כמפורט בטבלת תיאום התשתיות שלהלן.		
.90			הוראות מיוחדות בעניין מסירת תוכניות עדות ותיקי מתקן	כמפורט במסמכי ההסכם.		
.91		תחזוקה משמרת	הוראות ייחודיות בקשר לתחזוקה המשמרת	**תיאור (*לחצר חח״י וחצר נת״ע יחד)** 1. תחילת תחזוקה משמרת — החל מסיום א״ד LS5 על פי טבלת א״ד לתשלום ולביצוע 2. משך התחזוקה המשמרת — מתחילתה כאמור בס׳ 1 לעיל (א״ד LS5) ועד למסירת התחמ״שים לנת״ע. 3. תכולת עבודות התחזוקה המשמרת — כמפורט במפרט הדרישות הכלליות ומסמכי ההסכם 4. תמורה בגין התחזוקה משמרת מא״ד LS5 ועד להשלמת א״ד 6.2 LS — התמורה החודשית בגין תחזוקה משמרת : בגין תקופה שבין א״ד 5 LS ועד א״ד 6 LS– כלולה בשכר ההסכם. בגין תקופה שבין א״ד 6 LS ועד א״ד 6.2 LS עבור כל תחמ״ש תשולם בהתאם להקצבים כמפורט בפרק 99.1 לכתבי הכמויות עבור חצר חח״י וחצר נת״ע (עד 24 חודשים).		

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס״ד	מס׳ סעיף בהסכם / פרק במפרט הדרישות הכלליות	כותרת / נושא	נושאים להתייחסות / למתן פרטים	גלילות	חולון	ראשונים
						לנת״ע שמורה הזכות הבלעדית לקצר או להאריך מעבר ל- 24 חודשים את תקופת התחזוקה המשמרת. התשלום יהיה בהתאם למשך הביצוע בפועל ובהתאם לתעריף כמפורט בפרק 99.1. התמורה החודשית כוללת את כל העלויות הנדרשות לביצוע כל מחויבויותיו של הקבלן לצורך ביצוע תחזוקה משמרת עבור כל אחת מהחצרות (חצר חח״י וחצר נת״ע) והקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף ו/או נפרד בגין ביצוע תחזוקה משמרת.
.92	סעיף 20 להסכם	**אספקת ציוד, מתקנים וחומרים**	הוראות בדבר דוגמאות של חומרים ואביזרים			כמפורט במסמכי ההסכם.
.93			אופני תשלום ביחס לאספקת חומרים / שמירתם וסימונם			כמפורט במסמכי ההסכם.
.94	פרק 29 למפרט הדרישות הכלליות	**אבטחה פיזית בתחמ״שים עם חיבורים לרשת החשמל ועד מסירת התחמ״שים**	תשלום תמורה בגין אבטחה בתחמ״שים לאחר החישמול			על אף האמור בפרק 29 למפרט הדרישות הכלליות, שירותי האבטחה שיידרשו על פי פרק זה יחולו על חצר חח״י ועל חצר נת״ע יחד, החל ממועד שבו שתי החצרות (חצר חח״י וחצר נת״ע) חושמלו, ובהתאם למאוחר מבין השניים, ועד למועד מסירת התחמ״שים לנת״ע. לאחר חשמול של שתי החצרות (חח״י ונת״ע) התמורה החודשית בגין השירותים על פי פרק 29 למפרט הדרישות הכלליות תשולם מתוך ההקצב כמפורט בפרק 99.1 לכתב הכמויות. התמורה החודשית כוללת את כל העלויות הנדרשות לביצוע כל מחויבויותיו של הקבלן כמפורט בפרק 29 למפרט הדרישות הכלליות והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת ו/או נפרדת בגין כך. למען הסר ספק, שירותי אבטחת העבודות על פי פרק 22 למפרט הדרישות הכלליות יבוצעו על ידי הקבלן עד למסירת התחמ״שים לנת״ע והתמורה בגינם כלולה בשכר ההסכם ובתקופת התחזוקה המשמרת כלולה בהקצב תחזוקה המשמרת.
.95	סעיף 41	**הפסקות זמניות**	פירוט הפסקות זמניות ככל שצפויות מראש ודרישות מיוחדות הנגזרות מכך			כמפורט במסמכי ההסכם.
.96	סעיף 52 להסכם	**שינויים / אופציות**	תיאור אופציות הנתונות למזמין			**<u>אופציה המפורטת להלן הינה עבור תחמ״ש חולון בלבד:</u>** 1. **תיאור כללי** עבודות להשלמת הקופסא החיצונית של המפלג הממוקם מתחת למבנה התחמ״ש על מנת לאפשר לקבלן אינפרה 1 פירוק ושליפת מכונות הכרייה (TBM) העתידות לפרוץ למבנה המפלג התת קרקעי " פיר שליפה" . לידיעת הקבלן מובא כי עבודות ההשלמה נמצאות על הנתיב הקריטי של קבלן אינפרה 1 והפרויקט כולו. 2. **מיקום העבודות** מיקום ביצוע העבודות הכלולות באופציה הינו מתחת למבנה התחמ״ש, בין קירות הסלאריים המבוצעים על ידי הקבלן כחלק מתכולת העבודות על פי הסכם זה . 3. **תכולת העבודות האופציאונליות** במסגרת העבודות האופציונליות, רשאית המזמינה להנחות את הקבלן לבצע, בין היתר, את העבודות המפורטות להלן, כולן או חלקן: עבודות סלארי, תימוך זמני, השפלת מים,.עבודות בטון מזוין. 4. **אופן מימוש תכולת האופציה ע״י המזמין :**

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס״ד	מס׳ סעיף בהסכם / פרק במפרט הדרישות הכלליות	כותרת / נושא	נושאים להתייחסות / למתן פרטים	גלילות	חולון	ראשונים
				המזמין רשאי לממש את מלוא העבודות האופציונליות, את חלקן בלבד או שלא לממש באמצעות הקבלן או בכלל, הכל לפי שיקול דעתו. ככל שהמזמין יבחר שלא לממש את האופציה ו/או לממש חלק מתכולתה לא תהיינה לקבלן טענות, דרישות או תביעות כלשהן. 5. **עיתוי מימוש** – הודעה בדבר הפעלת האופציה תהיה נתונה למזמין בלבד, והמזמין יהיה רשאי להפעילה, כולה או חלקה, במועד אחד או במספר מועדים, בהתאם לצורכי הפרויקט, שלבי הביצוע, לוחות הזמנים, צורכי ההפעלה, אילוצי האתר והממשקים עם קבלן אינפרה 1 ועם גורמים אחרים מטעם המזמין . 6. **מתן גישה וניהול ממשקים** – מתן גישה לאתר ושירותי קבלן ראשי לקבלן אינפרה לצורך פירוק מכונות הכרייה מתחת למבנה התחמ״ש. העבודות ייכללו, בין היתר, עבודות זמניות, הסדרי תנועה, הכנות לשטחי הנפה, הצבת מנוף ו/או אמצעי הנפה, עבודות הכנה לשליפת מכונות ה־ TBM, וכן כל עבודה, פעולה, התאמה, תיאום, אמצעי, הסדר או כל הנדרש לביצוע העבודות, זמני או קבוע, שיידרשו לצורך היערכות, גישה, שליפה, פירוק, העברה, פינוי, השלמה או ביצוע של עבודות הקשורות במישרין או בעקיפין לשליפת מכונות ה־ TBM ו/או לממשקים עם קבלן אינפרה 1 או עם כל גורם אחר מטעם המזמין לצורך ביצוע העבודות לעיל.		
.97			זכאות הקבלן לתמורה נוספת / הארכת משך ביצוע בגין מימוש אופציות	**התמורה לעבודות אופציונליות המפורטות בסעיף לעיל הינה עבור תחמ״ש חולון בלבד:** הוראות סעיפים 52.14.2 ו- 52.14.3 יחולו בשינויים הבאים 52.14.2 במקרה שבו כתב הכמויות אינו כולל מחירי יחידה אשר ניתן להתבסס עליהם לקביעת מחירי היחידה – מחירון דקל בהפחתה של 15%, באמצעות ביצוע ההתאמות המתחייבות למחירי יחידות דומות ובנטרול כל ההנחות המובנות, מקדמי ושיעורי ההפחתה הקבועים בו. 52.14.3 במקרה שבו כתב הכמויות או מחירון דקל אינם כוללים מחירי יחידה אשר ניתן להתבסס עליהם לקביעת מחירי היחידה – מחירון נת״י בהפחתה של 15%, באמצעות ביצוע ההתאמות המתחייבות למחירי יחידות דומות ובנטרול כל ההנחות המובנות, מקדמי ושיעורי ההפחתה הקבועים בו.		
.98			הנחיות מיוחדות לגבי שינויים צפויים והתשלום בגינם	כמפורט במסמכי ההסכם.		
.99	סעיף 39 להסכם	**בדק ואחריות**	תקופת הבדק ומועד תחילת מניינה	על אף האמור בסעיף 39.1 להסכם, תקופת הבדק תחל במועד השלמת העבודות הנקוב בתעודת הגמר הסופית שניתנה לפי סעיף 38.6 שלעיל ותימשך 24 חודשים. או לחילופין ככל ונתע החליטה על הארכת תקופת התחזוקה המשמרת – אזי תקופת הבדק תחל בסוף התקופה המוארכת ותימשך 24 חודשים. על אף האמור בסעיף 39.2 להסכם, תקופת הבדק תחל רק עם קבלת תעודת גמר סופית.		

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס״ד	מס׳ סעיף בהסכם / פרק במפרט הדרישות הכלליות	כותרת / נושא	נושאים להתייחסות / למתן פרטים	גלילות	חולון	ראשונים
.100	סעיף 33 להסכם	**ביטוח על ידי הקבלן**	רשימת מוטבים נוספים שיש להכלילם בפוליסה	חברת החשמל ישראל בע״מ		
.101			פירוט רשימת ההקצבים ואופן ניצולים	כמפורט בפרק ההקצבים שבנספח יב להסכם		
.102	סעיפים 44, 46 ו-48	**תשלומים**	הוראות מיוחדות בדבר תשלום תמורה כתלות בהשלמת אבני דרך / לוח סילוקין	כמפורט בנספח אבני הדרך לתשלום ולביצוע		

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

טבלת טיפול בתשתיות - תחמ"ש גלילות

תיאור התשתית	בעל התשתית	מיקום התשתית	תיאור כללי של הטיפול הצפוי באותה תשתית אם נדרש	סקירת התיאומים שבוצעו עם בעל התשתית	אחריות הקבלן לתכנון	אחריות הקבלן לתיאום	עיקר הפעולות שבאחריות הקבלן לבצע כחלק מהטיפול בתשתית
קו ביוב גרביטציוני קוטר 355 מ"ק	מי שרונים	סמוך לתחנת שאיבה לביוב	ביטול קטע קו קיים וביצוע הטייה	פגישת תיאום עם מי שרונים	מלאה	מלאה	1. גילוי שוחת התחברות קיימת כולל מפלסי צנרת 2. ביצוע קו ביוב מהתחמש לשוחה העירונית התחברות לשוחה בפיקוח מי שרונים
קווי סניקה לביוב קוטר 355 מ"מ	מי שרונים	סמוך לתחנת השאיבה לביוב	ביטול קטע קווים קיימים וביצוע הטייה	פגישת תיאום עם מי שרונים	מלאה	מלאה	1. גילוי הקו כולל מפלסים 2. ביצוע קווים בתוואי החדש ללא חיבור 3. ניתוק וביטול הקו הקיים 4. ביצוע בדיקות לחץ לקווים 5. חיבור לקווים קיימים
קו מים קיים קוטר 4"	מי שרונים	קו המים עד למכון ביוב נווה גן	הזנת מים לתחמ"ש מקו המים הקיים	פגישת תיאום עם מי שרונים	מלאה	מלאה	1.גילוי הקו כולל מפלסים 2.ביצוע קו בתוואי חדש והתחברות לקו הקיים

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

טבלת טיפול בתשתיות - תחמ״ש חולון

תיאור התשתית	בעל התשתית	מיקום התשתית	תיאור כללי של הטיפול הצפוי באותה תשתית אם נדרש	סקירת התיאומים שבוצעו עם בעל התשתית	אחריות הקבלן לתכנון	אחריות הקבלן לתיאום	עיקר הפעולות שבאחריות הקבלן לבצע כחלק מהטיפול בתשתית
קו מים קוטר ״6	מי אביבים	דרך גישה לתחמ״ש ובתחום התחמ״ש	העתקה של הקו מחוץ לתחום התחמ״ש	ישיבת תיאום מול תאגיד מי אביבים	מלאה	מלאה	גילוי הקו כולל מפלסים ביצוע קו בתוואי חדש ללא חיבור ניתוק וביטול הקו הקיים ביצוע בדיקות לחץ והכלרה לקו חיבור לקו קיים
קו ביוב	מי אביבים	דרך גישה למתחם	חיבור ביוב התחמש למערכת קיימת	ישיבת תיאום מול מי אביבים	מלאה	מלאה	גילוי שוחת התחברות קיימת כולל מפלסי צנרת ביצוע קו ביוב מהתחמש לשוחה העירונית התחברות לשוחה בפיקוח מי אביבים
תעלת ניקוז תחמ״ש חולון	נתיבי איילון	לאורך הגבול המזרחי של אתר עבודות התחמ״ש	חיבור תשתיות הניקוז של תחמ״ש חולון לתעלת הניקוז של נתיבי איילון	תיאום הנדסי	מלאה	מלאה	חיבור תשתיות הניקוז של תחמ״ש חולון לתעלת הניקוז של נתיבי איילון

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

טבלת טיפול בתשתיות – תחמ"ש ראשונים

תיאור התשתית	בעל התשתית	מיקום התשתית	תיאור כללי של הטיפול הצפוי באותה תשתית אם נדרש	סקירת התיאומים שבוצעו עם בעל התשתית	אחריות הקבלן לתכנון	אחריות הקבלן לתיאום	עיקר הפעולות שבאחריות הקבלן לבצע כחלק מהטיפול בתשתית
מים סניטריים	תאגיד מניב ראשון	הקו הקיים נמצא ברחוב דוד רמז, ראשון לציון.	חיבור קן מתוכנן בקוטר 3" לקו מים קיים בקוטר 12"	החיבור אושר ע"י איגור רזניק בתאריך 15.05.25	לא	תיאום מול תאגיד המים לביצוע ההתחברות	תיאום מול תאגיד המים , תיאום נקודת התחברות אל התשתית הקיימת, פריסת צנרת 3" בהתאם לתוכניות, חיבור למבנה. ביצוע בדיקות/טיפול בצנרת עפ"י המפרט.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

טבלת הממשקים - תחמ״ש ראשונים

פעילות	אחריות קבלן עבודות מוקדמות בדיפו ראשונים (״קבלן הדיפו״)	אחריות קבלן תחמ״ש לביצוע	הערות	קבלן ראשי יישא באחריות המוטלת על הקבלן כקבלן ראשי לצורך בטיחות וגהות.	קבלן משנה
חפירה למפלס רצפת תחמ״ש	ביצוע מלא של עבודות החפירה עד למפלס הרצפה. ניהול האתר בתקופת ביצוע החפירה, לרבות בטיחות, גידור, וניהול תנועת עובדים וכלים. מסירת שטח לקבלן התחמ״ש.	קבלת השטח במועד שנמסר ע״י מנהל הפרויקט/הדיפו (ללא טענות להקדמה/עיכוב). תכנון וביצוע עבודות התחמ״ש על בסיס השטח כפי שנמסר. תיאום עם קבלן הדיפו ונת״ע לכל הנוגע למסירת השטח והמשך עבודות אינטגרטיביות.	לקבלן התחמ״ש לא תהיה כל טענה בנוגע לאיחור, האטה או הקדמה במסירת השטח לעבודה, מעבר לאמור במפורש בהסכם. האחריות על לוחות הזמנים שלב-שלב תחול בהתאם למסירה בפועל. השלמת החפירה מהווה תנאי לכניסת הקבלן הראשי לביצוע התחמ״ש	במסירת השטח - קבלן עבודות מוקדמות של הדיפו בקבלת השטח - קבלן תחמ״ש	-
דרך גישה	קבלן הדיפו יבצע את דרך הגישה עד לשער הכניסה לאתר העבודה של התחמ״ש	השלמת דרך גישה משער הכניסה לאתר העבודות	דרך גישה כפי שמופיעה בחלוקה בתוכניות מבוצעת ומתוחזקת ע״י קבלן הדיפו. לקבלן הדיפו תישאר האפשרות להשתמש בדרך גישה לצורך העבודות שלו ועל הקבלנים לתאם נושא זה בינהם	קבלן עבודות מוקדמות של הדיפו	קבלן תחמ״ש ראשונים
חיבור קו מים		תיאום מול קבלן הדיפו במעבר של הצינור של קיר הדיפון המערבי	צינור המים עובר דרך קיר הדיפון שמבוצע ע״י קבלן הדיפו. על קבלן התחמ״ש לתאם את סדר הפעולות כולל איפה ואיך הצינור עובר את הקיר הדיפון.	קבלן עבודות מוקדמות של הדיפו	קבלן תחמ״ש ראשונים
יציאת מתח גבוה		הקבלן צריך לתאם מול הנהלת הפרויקט לגבי התכנון המעודכן של הקיר דיפון הצפוני את מעבר הכבלים לצורך תכנון מעבר הכבלים בתצורה שלא תהווה קונפליקט בתכנון וביצוע הקירות בהמשך		קבלן עבודות מוקדמות של הדיפו	קבלן תחמ״ש ראשונים
תשתיות זמניות למהלך העבודה		תיאום מול קבלן הדיפו	על קבלן התחמ״ש לתאם מול קבלן הדיפו איך איפה ומתי הוא מעביר את התשתיות הזמניות שהוא צריך לצורך הקמת התחמ״ש	קבלן עבודות מוקדמות של הדיפו	קבלן תחמ״ש ראשונים
ניקוז אתר	יצירת פתרון ניקוז בהתאם לשלבי החפירה מחוץ לאתר עבודה של התחמש הלוקח בחשבון את כמויות הנגר של שטח אתר העבודה של התחמש	תיאום חיבור הניקוז מול קבלן הדיפו לניקוז האתר בכל שלביות הביצוע	קבלן הדיפו מבצע פתרונות ניקוז בהתאם לשלבי הביצוע של החפירה, קבלן התחמ״ש צריך להיות מתואם עם קבלן הדיפו בכל שלב ביצוע לוודא שהוא מחובר לניקוז ההיקפי מסביב לאתר העבודה	קבלן עבודות מוקדמות של הדיפו	קבלן תחמ״ש ראשונים
תיאומים כללים		על הקבלן לקחת בחשבון כי במהלך העבודה מבוצעות עבודות עפר, בטונים וכו׳ ע״י קבלן הדיפו בצמוד לאתר העבודה שלו ועל כן לקחת בחשבון את כל ההשלכות לכך (כדוגמת אבק רעש וכו׳)		קבלן עבודות מוקדמות של הדיפו	קבלן תחמ״ש ראשונים

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

פעילות	אחריות קבלן עבודות מוקדמות בדיפו ראשונים (״קבלן הדיפו״)	אחריות קבלן תחמ״ש לביצוע	הערות	קבלן ראשי יישא באחריות המוטלת על הקבלן כקבלן ראשי לצורך בטיחות וגהות.	קבלן משנה
קידוחים אופקיים של חח״י למתח עליון		על הקבלן לבצע תיאום בין קבלן הקידוחים של חחי לבין קבלן הדיפו	כחלק מתכולת העבודות של התחמ״ש, מתבצע ע״י קבלן של חח״י קידוח אופקי דרומית לכביש 431 אשר מחבר מתח עליון לתחמ״ש, התכנון מתואם עם התכנון של הקיר דיפון אך על הקבלן לבצע תיאומים סופיים מול קבלן הדיפו לבין קבלן הקידוח האופקי של חח״י ולוודא שעבודות הקידוח מתבצעות לאחר ביצוע הקיר דיפון הדרומי	קבלן עבודות מוקדמות של הדיפו	קבלן תחמ״ש ראשונים

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

טבלת הממשקים - תחמ״ש חולון

פעילות	אחריות קבלן אינפרה 1	אחריות קבלן תחמ״ש לביצוע	הערות	קבלן ראשי **יישא באחריות המוטלת על הקבלן כקבלן ראשי לצורך בטיחות וגהות.**	קבלן משנה
הקמת כביש גישה זמני	-	הקמת כביש גישה זמני		קבלן התחמ״ש	אינפרה 1
הסטת כביש גישה זמני	על קבלן אינפרה 1 לבצע הסטה של כביש הגישה הזמני שבוצע על ידי קבלן התחמ״ש תוך תיאום מול קבלן התחמ״ש	על הקבלן לבצע את החיבור לכביש הגישה הזמני	קבלן אינפרא 1 יתחיל בעבודות לאחר קבלן התחמ״ש וכחלק מעבודותיו עליו לבצע הסטה לכביש גישה לשטח התחמ״ש תוך תיאום מול קבלן התחמ״ש	קבלן אינפרה 1	קבלן תחמ״ש חולון
תשתיות רטובות	על קבלן אינפרה 1 לבצע הסטה של התשתיות שעוברות בכביש גישה תוך תיאום מול הקבלן תחמ״ש	-	קבלן אינפרא 1 יתחיל בעבודותיו לאחר קבלן התחמ״ש וכחלק מעבודותיו עליו לבצע הסטה של התשתיות אשר עוברות לאורך הכביש גישה תוך תיאום עם קבלן התחמ״ש	קבלן אינפרה 1	קבלן תחמ״ש חולון
מימוש אופציה – עבודות להשלמת הקופסא החיצונית של המפלג הממוקם מתחת למבנה התחמ״ש	על קבלן אינפרה 1 לבצע פירוק ושליפת מכונות הכרייה (TBM) העתידות לפרוץ למבנה המפלג התת קרקעי " פיר שליפה" .	כפי שיוגדרו במסגרת האופציה שתמסר לקבלן התחמ״ש, על פי שיקול דעתה הבלעדי של נת״ע	תכולות העבודות, לוחות הזמנים והתמורה לקבלן התחמ״ש ייקבע במסגרת מימוש האופציה, ככל שתמומש	קבלן התחמ״ש	קבלן אינפרה 1

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

טבלת הממשקים - תחמ״ש גלילות

פעילות	אחריות קבלן ציר הנופש	אחריות קבלן תחמ״ש לביצוע	קבלן ראשי **יישא באחריות המוטלת על הקבלן כקבלן ראשי לצורך בטיחות וגהות.**	קבלן משנה
כביש גישה זמני	-	על קבלן התחמ״ש לבצע את כביש גישה. על קבלן התחמ״ש להיות מתואם עם קבלן ציר הנופש לעניין המועדים בהם קבלן ציר הנופש נדרש לבצע את ההסטה לצורך עבודות המנהרה של ציר הנופש	קבלן התחמ״ש	קבלן ציר הנופש
הסטת כביש גישה זמני	על קבלן ציר הנופש לבצע הסטת כביש הגישה הזמני	על הקבלן להיות מתואם עם קבלן ציר הנופש לעניין המועדים בהם הוא נדרש לבצע את ההסטה לצורך עבודות המנהרה של ציר הנופש	קבלן ציר הנופש	קבלן התחמ״ש
כביש גישה סופי	על קבלן ציר הנופש לבצע את כביש הגישה הסופי	על קבלן התחמ״ש להיות מתואם עם קבלן ציר הנופש לגבי החיבור הסופי לשטח התחמ״ש	קבלן ציר הנופש	קבלן התחמ״ש

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

פרק הנדסת ערך

1. לאחר ביצוע ההתקשרות ולפי שיקול דעתה הבלעדי של המזמינה – יתקיים הליך הנדסת ערך בהתאם להוראות נספח זה.
2. הסמכות להורות על מימוש ההליך ומיצויו יהיה בשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המזמינה שתהא רשאית להורות על מימושו בלא תלות אם התקיים – קודם לביצוע ההתקשרות - הליך תחרותי נוסף או בתוצאותיו של הליך כאמור.
3. לטובת ביצוע ההליך מצורפת לנספח זה **<u>צרופה א'</u>** טבלת פריטי תכנון ובה סיווג של דרישות התכנון לאלה מתוכן שהינן מנדטוריות ואלה הטעונות התאמה והשלמה של הקבלן. חלק מהדרישות שבתכנון הבסיס מוגדרות כמנדטוריות עודכנו בטבלה הנ"ל כדרישות הטעונות התאמה ותכנון של הקבלן. בשלב המכרז מנועים המציעים מלגבש הצעותיהם לרבות המחירים המוצעים בהם באופן כלשהו על המובא בנספח זה וצרופה א' – ומה שיחייבם הינו הסיווג והוראות התנאים הכללים של ההזמנה, התנאים המיוחדים של ההזמנה, דרישות ההסכם (ובאלה סעיף 6 [תכנון], הוראות המפרט המיוחד ובכללו סעיף 2.9 ("**תכנון הבסיס**").
4. הורתה המזמינה על קיומו של הליך תחרותי נוסף, יחולו ההוראות שלהלן:
   א. **מסגרת לוחות הזמנים לביצוע ההליך** – הלו"ז הכולל לביצוע ההליך והלו"ז המוקצה לביצוע כל אחד משלביו מובא בגדר **<u>צרופה ב'</u>** לנספח [לו"ז הליך הנדסת ערך]. בנוסף, ככל ותורה המזמינה על יישום ההליך, אזי יחולו אבני הדרך המצורפות בנספח א'1 (אבני דרך חוזיות לתשלום ולביצוע) להסכם ההתקשרות הנוגעות למקרה בו ימומש הליך הנדסת ערך.
   ב. **עמידה בלו"ז הפרויקטלי ובכל אחת מא"ד המוגדרות** – למעט הזמן שיוקצה לניהול ההליך, כאמור בסעיף 4א וצרופה א' להלן, יישום הנדסת הערך לא יאריך את לו"ז הפרויקט. הקבלן יידרש להוכיח ולהתחייב כי יישום כאמור: (א) יקצר את לוחות הזמנים של הפרויקט; או - לכל היותר – (ב) יעמוד במשכים המירביים המוגדרים בלו"ז הפרויקט למסירות והשלמתו.
   ג. **סטטוטוריקה**– בין היתר נוכח הדרישה שבסעיף 4א – יישום הנדסת הערך לא יצריך שינויים סטטוטוריים כלשהם. בהתאם, על הנדסת הערך לעמוד בתכניות הסטטוטוריות המחייבות בשלב ביצוע ההליך.
   ד. **אישורים של צדדים שלישיים** – יישום הנדסת ערך יהיה תלוי, בין היתר, בקבלת אישורם של כלל הגופים המוסמכים ובכלל זאת חברת נגה וחח"י כמו גם אישור רשויות מוסמכות, צדדים שלישיים ציבוריים ופרטיים וגורמים שאישורם נדרש בדין.
   ה. **הלימת תכנונית של הנדסת הערך המוצעת** – בצרופה א' מובאת טבלה ובה שינויים תכנוניים אפשריים בהשוואה לדרישות התכנוניות החלות ומחייבות לכל דבר ועניין בשלב המכרז ולצורך הכנת ההצעה בו ובכללה הצעת המחיר על כלל רכיביה. השינויים המסומנים נועדו לאפשר לקבלן את האפשרות להציע יישום הנדסת ערך שתעמוד בדרישות שבצרופה בכפוף לעמידה ביתר הדרישות שבנספח. תחולת השינויים שבנספח ייעודית ומתוחמת אך רק להליך הנדסת הערך, ככל והמזמינה תורה על יישומו, ובהתאם היא אינה חלה על שלב המכרז והמציעים מנועים מלקחתה, כולה או לקה בחשבון, לצורך הכנת ההצעות.
   ו. **הנדסת הערך – עלויות**
      א. **חיסכון** – העלות הכוללת של פתרון הנדסת הערך יוביל להפחתה בשכר ההסכם.
      ב. **תמחור** – תמחור מרכיבי הנדסת הערך ייעשה בהתאם למחירים הכלולים בהצעת המחיר שהגיש הקבלן במסגרת הצעתו במכרז וככל והתקיים הליך תחרותי נוסף – אזי המחירים שנכללו בהליך כאמור. נכלל בהנדסת הערך רכיב שאינו מצוין בהצעת המחיר המכרזית – יהא מחירו המקסימלי של אותו רכיב בהתאם למדרג התמחיר הקבוע בסעיף 52 [שינויים] שבהסכם וכל זאת בשים לב לאמור בסעיף וא לעיל בדבר חיסכון בעלות הכוללת.

5. **הצעת הקבלן להנדסת ערך – תכולה מינימאלית** –

הצעת הקבלן תכלול, לכל הפחות, פירוט בכל אחד מהנושאים הבאים:

(א) **פתרון הנדסת הערך** - תיאור הפתרון המוצע וחלופות ליישומו ובכלל זה פירוט ה**יבטים** ההנדסיים הכרוכים בפתרון;

(ב) **שינויים בדרישות** - מיפוי כל השינויים הכרוכים ביישום הפתרון ובכלל זה השינויים שבין התכנון הבסיסי והתכנון המותאם לפי צרופה א'. לשם כך יצורף להצעה נספח ובו מיפוי מפורט ומדוקדק (בשינויי מהדורה) של כל השינויים הנדרשים במסמכי ההסכם, מפרט הדרישות הכלליות, המפרט המיוחד והתכניות לצורך יישום הנדסת הערך המוצעת.

(ג) **תכנון** - השלכת הנדסת הערך על התכנון, הרשאות (לרבות עדכון), רישוי ואישורים לרבות כאלה הכרוכים בהקמה, בתחזוקה ובצדדים שלישיים לרבות נגה וחח"י וכל זאת בשים לב ובכפוף לאמור בסעיף 4ג לעיל.

(ד) **התאמות לו"ז**, התאמות בא"ד תוך עמידה במועדי מסירות והשלמת הפרויקט.

(ה) היבטי בטיחות וגהות, הקמה, תפעול ותחזוקה, עלויות מחזור חיים, חלקי חילוף, ציוד.

(ו) **ממשקים** – השלכה על ממשקים קיימים; ממשקים הנובעים מיישום הנדסת הערך.

(ז) **סיכונים** – (א) סיכונים שנמנעים או שרמת התרחשותם מופחתת באמצעות יישום הנדסת הערך ואופן ההתמודדות עימם; (ב) סיכונים הנובעים מיישום הנדסת הערך ואופן ההתמודדות עימם.

(ח) **עלויות ותמחור** –

(1) עלויות פתרון הנדסת הערך בהשוואה לעלות המקבילה בתכנון הבסיס שהנדסת הערך נועדה להחליף.

(2) פירוט (Breakdown) של כלל העלויות לרבות אופן התמחור והחישוב והנחות היסוד שעמדו בסיס התמחור.

(3) **חיסכון** - פירוט תחשיב החיסכון בשים לב להוראות סעיף 9 [חלוקת חיסכון בין הצדדים].

(4) עלויות נוספות הכרוכות ביישום הנדסת הערך והשוואה בינן ובין העלויות החלות טרום היישום: תכנון; רכש; הקמה; תפעול ותחזוקה; ח"ח.

(ט) **אסמכתאות והתייחסויות גורמי מקצועי מטעם הקבלן** לסעיפים (א) – (ח) ולמידע נוסף שתדרוש המזמינה.

6. **עלויות הקבלן הכרוכות בהליך** –

הקבלן לא יהיה זכאי לתמורה, תשלום או השתתפות בעלויות בגין עלויות בהן יישא בגין השתתפותו בהליך וזאת גם בנסיבות בהן משך ההליך יוארך, הקבלן יידרש בתוצרים או עבודה משלימה או נוספת מעבר לזו המוגדרת בכדי לאפשר למזמינה לקבל החלטה בדבר יישום הנדסת הערך

נתע

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

וכן בנסיבות בהן תמצא המזמינה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, שלא ליישם את הנדסת הערך לפי שיקול דעתה הבלעדי או ליישם חלק ממנה. אותן העלויות יתומחרו בידי המציע ויכללו בגדר רכיבי הפאושל.

7. **חובות הקבלן בהליך** –

הורתה המזמינה על יישום ההליך, יפעל הקבלן בשקידה, בהתמדה, במקצועיות, בשיתוף פעולה, בשקיפות ומתוך רצון למקסם את ההליך באופן שבו יעמוד לרשות המזמינה כל המידע הנדרש לשם קבלת החלטה בדבר יישום הנדסת הערך (לרבות זה אותו דרשה במהלכו), דחיית יישומו או החלטה בדבר יישומו החלקי.

בכלל זה –

א. יציב צוות הכולל בעלי מומחיות בתחומים השונים הרלוונטיים להנדסת הערך שייטלו חלק בפגישות שיתואמו בין הצדדים או עם גורמים נוספים, ישיבו לשאלות שיעלו ויערכו ויגישו תוצרים בתחום התמחותם וכל זאת בתוך לוחות הזמנים המחייבים.

ב. יפעל – באמצעות הצוות מטעמו – לבחינה מקצועית של יישום אופטימיזציה תכנונית, פתרונות הנדסיים חלופיים, שינוי שיטות ביצוע, שינוי במערכות או בציוד וכל שינוי מוצע נוסף שיובילו, לפי בדיקותיו של הקבלן שיגובו באסמכתאות, להוזלת עלויות תוך שימור הדרישות הפונקציונאליות, הבטיחותיות, התפעוליות, התחזוקתיות ודרישותיהן של הגופים המוסמכים, הרשויות המוסמכות והדרישות הקבועות בדין.

ג. בכל נושא בו לא הוצעה הנדסת ערך – ימציא הקבלן דו״ח מקצועי הנדסי – כלכלי המפרט את הסיבות לכך לרבות הדרישות בנספח שבהן נושא כאמור אינו, להבנתו, עומד.

ד. בכל נושא בו הוצעה הנדסת ערך – יציע הקבלן חלופות שונות ליישומו כשלצד כל אחת יתרונותיה וחסרונותיה (לרבות דרכי ההתמודדות עם חסרונות כאמור) תוך הצגת כלל ההיבטים ההנדסיים, תכנוניים, סביבתיים, מסחריים, ביצועיים בהיבטי הקמה, תפעוליים ותחזוקתיים ובכלל אלה השלכת הנושא על משך חיי הציוד וחלפיו תוך התייחסות למשמעויות לו״ז.

ה. בעבור חלופות מוצעות שהמזמינה מצאה כישימות – השלמת נתונים שהקבלן יתבקש בהן.

ו. הגשת תחשיבי עלויות הכרוכות בהנדסת הערך או כל היבט בו לרבות עלות רכש, חיסכון, תפעול, תחזוקה, חלקי חילוף וגיבוי כל האמור באסמכתאות מפורטות.

ז. הגשת אסמכתאות של ספקים, קבלני משנה, חוות דעת מקצועיות, מפרטים, סקיצות, ניתוחי סיכון, תמחור וכל מסמך תומך אחר.

ח. שיתוף פעולה הדוק עם המזמינה, מענה לשאלותיה וכל זאת בתוך הלו״ז המוגדר.

מצאה המזמינה כי הקבלן אינו ממלא את התחייבויותיו – יעמדו לה, לאחר מתן התראה בעניין וככל והקבלן מיען לשעות להתראה כאמור, כלל הסמכויות הקיימות לה בדין ובהסכם ההתקשרות

מבלי לגרוע מכלליות האמור תהא המזמינה רשאית ליזום שינויים לפרויקט (ובכלל זה בקשר עם נושאים שהוצעו ע״י הקבלן במסגרת שלב הנדסת הערך) בהתאם להוראות סעיף 52 [שינויי] להסכם תוך שלא יותר לקבלן ליזום שינויים כאמור בהתאם להוראות סעיף 53 [שינויים ביזמת הקבלן] ומבלי שהקבלן יהיה זכאי לחיסכון הנובע מהם כאמור בסעיף 9 [חלוקת חיסכון בין הצדדים].

8. **יישום הנדסת ערך בשיקול דעתה המלא והבלעדי של המזמינה** –

ההחלטה בדבר יישום הנדסת הערך מסור לשיקול דעתה הבלעדי של המזמינה אשר תהא רשאית להורות על דחייתה או יישום חלק ממנה. בהתאם עצם הנחייתה של המזמינה בדבר ביצוע ההליך לא יקים לקבלן כל טענה, דרישה או תביעה להשלמתו (במידה והמזמינה מצאה שלא למצותו) או בקשר ליישומו (במידה והמזמינה מצאה שלא ליישם את הנדסת הערך או ליישמו בחלקו בלבד). בכל מקרה הקבלן והקבלן לבדו יישא באחריות הבלעדית והכוללת לביצוע הנדסת הערך עפ״י התנאים שיאושרו ובכלל זה בלוחות הזמנים שייקבעו. בעצם אישורה של הנדסת הערך – כולה או חלקה – לקבלן לא תעמוד כל דרישה, טענה או תביעה כנגד המזמינה או מי מטעמה בכל נושא הקשור בהליך יישומו של הנדסת הערך, תמורתה, לוחות הזמנים, ממשקי צדדים שלישיים ובכלל זה זמינותם ושיתוף פעולתם וכן בכל נושא הקשור בפונקציונאליות שלה לאחר יישומה. כלל ההיבטים הקשורים בהנדסת הערך, קידומה ויישומה יהיו באחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן.

9. **חלוקת חיסכון בין הצדדים** –

9.1 ככל ואושרה הנדסת ערך, במלואה או בחלקה, יחלקו הצדדים בסכום החיסכון הנובע ממימוש הנדסת הערך בהשוואה לעלות הנושא נשוא הנדסת הערך בשכר ההסכם באופן הבא – 60% מהחיסכון למזמינה ו – 40% מהחיסכון לקבלן (״**סכום חלק הקבלן**״).

9.2 **תחשיב החיסכון** –

סכום החיסכון = עלות הפתרון בהתאם להצעת המחיר המכרזית בהתאם לתכנון הבסיס **בהפחתת** עלות הפתרון בהתאם להנדסת הערך המוצעת **ובהפחתת** עלויות נוספות למזמינה שמקורן בשינוי (בין עלויות שהתווספו לקיימות ובין עלויות חדשות).

9.3 ככל שההליך ימומש על ידי המזמינה, המקדמה על העבודות הפאושליות הקבועה בהסכם ההתקשרות תשולם רק לאחר השלמתו ולאחר ששכר ההסכם יעודכן, באופן שבו יופחת ממנו סכום החיסכון למזמינה. סכום חלק הקבלן ישולם במסגרת תשלום הרכיב הפאושלי.

9.4 ככל שתיווכח המזמינה לאחר השלמת ביצוע הנדסת הערך כי זו לא עמדה ביעדיה, כולן או חלק, וזאת בשל מעשה או מחדל של הקבלן – תהא המזמינה רשאית לגבות חזרה את סכום חלק הקבלן, כולו או חלקו לפי העניין, מיתרת התשלומים המגיעים לקבלן ו/או מערבויותיו.

10. **הוראה לביצוע הנדסת ערך** –

מצאה המזמינה לאשר את יישום הנדסת הערך – כולה או חלקה – תוציא אישור על כך לקבלן (״**אישור יישום הנדסת ערך**״). האישור יכלול בחובו:

א. את הסכום בו יעדכן שכר ההסכם שיהא הצעת המחיר המכרזית בהפחתת: **(א)** ערך הנדסת הערך שאושרה (כולה או חלקה לפי העניין); ו – **(ב)** עלויות נוספות הכרוכות בה.

ב. סכום חלק הקבלן.

ג. לו״ז ליישום הנדסת הערך תוך שילוב עדכונים נגזרים בטבלת אבני הדרך לביצוע.

נתע

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

ד. תיאור הנדסי של השינוי.
ה. עדכונים נגזרים שיש לבצע במסמכי ההסכם לרבות תשלום המקדמה, קיזוז המקדמה ואבני הדרך לתשלום.
ו. עדכונים שעל הקבלן לבצע בבטוחות (ערבות ביצוע ו/או ערבות בדק) וכן עדכונים נגזרים שעל הקבלן לבצע בביטוחים.
ז. מבחני תכן, בקרות, בדיקות, אישורים והגשת אסמכתאות שיהוו תנאי למימוש הנדסת הערך או התקדמות בשלבי יישומו.

11. **תחולת הוראות התכנון במקרה של יישום הנדסת ערך, אי יישומה או יישומה החלקי** –

א. החליטה המזמינה כי הנדסת הערך לא תיושם – ימשיכו ויחולו על הקבלן הוראות תכנון הבסיס ולא תהיה כל תחולה לדרישות התכנון ש**בצרופה א'** [דרישות תכנון – שלב הנדסת ערך].
ב. החליטה המזמינה כי הנדסת הערך תיושם **כולה** או ב**חלקה** – אזי יחד עם החלטתה תציין אילו מבין דרישות התכנון שבצרופה א' יחולו כאשר בכל יתר הנושאים יחולו הוראות תכנון הבסיס.

בשים לב לאמור, כברירת מחדל ואלא אם הורתה המזמינה אחרת - ימשיכו ויחולו בכל עת על הקבלן הוראות תכנון הבסיס. עדכונן של איזה מהוראות אלה בהתאם לדרישות שבצרופה א' ייעשה בכפוף לאישורה של המזמינה בגדר אישור יישום הנדסת הערך.

12. **פעולות שלא תיחשבנה כהנדסת ערך** –

הפעולות שלהלן לא תיחשבנה ככלולות בהנדסת הערך ולא ישוקללו לצורך תחשיב הסכום לו יהיה הקבלן זכאי:

א. פעולות הנדרשות בדין.
ב. פעולות הנדרשות בשל מחדל של הקבלן.
ג. מתן הנחה על מחיר פריט כלשהו בהצעת המחיר.
ד. שינויים כלשהם שאירעו מאז המועד הקובע ואילך לרבות שינויים בעלויות שוק.
ה. פעולה שהקבלן מחויב ממילא בנקיטתה לפי מסמכי ההסכם, הדין או הרשויות מוסמכות.

13. **יישום הנדסת הערך** –

13.1 פעולות הקבלן לאחר מתן אישור המזמינה –

א. הקבלן ישלים, בתוך פרק הזמן שהוקצה לכך באישור המזמינה, את התכנון הכרוך ביישום הנדסת הערך וזאת, בין היתר, בהתאם לתנאים שבאישור המזמינה, מגדיר המשימות ומסמך הנחיות התכנון[1], התקנים, דרישות הדין ומסמכי התכן של המזמינה שזו תורה עליהם.
ב. הורתה המזמינה באישורה שהנדסת הערך תקודם בשלבים, חבילות עבודה או בהתאם לחלופה מסוימת או שילוב של חלופות – יקדם הקבלן את התכנון בהתאם למובא באישור.
ג. התכנון המפורט של הנדסת הערך יוגש לאישור נת"ע בהתאם להוראות מסמכי ההסכם החלות לעניין התכנון, מגדיר המשימות ומסמך ההנחיות לתכנון.
ד. בשים לב ובכפוף לאמור בסעיף 4ג לעיל, בדיקת התכנון עם כל הגופים המוסמכים (ובכלל אלה נגה וחח"י והרשויות המוסמכות ובכללן רשויות התכנון) וצדדים שלישיים בעלי ממשק קיים או עתידי וזאת לצורך קבלת אישורם לתכנון והמצאתו למזמינה. פנייה לכל גורם שהוא והמידע שיימסר לו ייעשה לאחר תיאום עם המזמינה. כל מצג שייעשה בדבר הנדסת הערך, הכרוך בה, עלויות, היבטי תכנון, הקמה, תפעול או ביצוע ייעשה אך ורק לאחר תיאום הדבר עם המזמינה וקבלת אישורה לכך. לדרישת המזמינה ממשק עם צד שלישי ייעשה בנוכחותה בלבד.

13.2 **אישור התכנון** - יינתן ע"י המזמינה בהתאם להוראות מסמכי ההסכם החלות על התכנון וכן לאחר השלמת הליך בקרה במסגרת שלבי שיפוט אותם תקבע. אין בהליך אישור התכנון כדי לגרוע מאחריותו הבלעדית והמלאה של הקבלן להנדסת הערך ובכלל זה תכנונה ויישומה. בכלל זה יישא הקבלן לבדו באחריות המלאה שלמותו, נכונותו, דיוקו והתאמתו של התכנון לדרישות מסמכי ההסכם, הרשויות המוסמכות והדין. התנתה המזמינה את אישורה בעדכונים בתכנון שביצע הקבלן – ישלים הקבלן את הנדרש בתוך הלו"ז שהתבקש.

13.3 **דיווחי הקבלן בעת מימוש הנדסת הערך** – בתדירות עליה תורה המזמינה יהיה הקבלן אחראי להמציא דו"חות התקדמות בדבר יישום הנדסת הערך ובכלל זה צפי מול ביצוע בפועל בהיבטי לו"ז.

[1] מגדיר המשימות ומסמך ההחניות לתכנון – יועברו לקבלן לאחר ביצוע ההתקשרות ובכל מקרה בלו"ז הנדרש לצורך ביצוע תכנון מפורט של הנדסת הערך המאושר.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

צרופות

צרופה	כותר
א׳	דרישות תכנון – הנדסת ערך
ב׳	לו״ז הליך הנדסת ערך

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

<u>צרופה א'</u>

דרישות תכנון – הנדסת ערך

1. <u>חלוקת רכיבי תכנון מנדטורי/דורש השלמה</u>

1.1. הגדרות כלליות:

דורש השלמה – השלמה והתאמה של התוכניות לפי ציוד שירכש ע"י הקבלן (בכפוף לאישור ע"י נת"ע, נגה וחח"י).

מנדטורי – הקבלן לא רשאי להציע שינויים.

לא מנדטורי – הקבלן רשאי להציע שינויים במסגרת הליך הנדסת ערך (**VE**).

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

1.2. **<u>תחמ"ש ראשונים</u>:**

דיסציפלינה / רכיב	סטטוס	פירוט/תכולה	הערות
170 kV GIS, IED & הגנות מתח-גבוה	**דורש השלמה**	אינטגרציה מלאה, עדכון סכמות וחקר-מערכת עד למסירה	
שנאים 161/33 kV 90 MVA (2×)	**דורש השלמה**	תכנון מערכת קירור, מיתוג OLTC, ניסויי שגרה וסוג, תיאום אזרחי	
שנאי יבש 33/0.4 kV	**דורש השלמה**	בחירת דגם, ניסויים לפי IEC 60076, שרטוטי בסיס והתקנה	
שנאי הארקה 500 A (2×)	**דורש השלמה**	אספקה, חיבורי הארקה, רשימת חלפים, ניסויי מפעל ואתר	
לוחות LV Switchgear & Control gear	**דורש השלמה**	SLD, Shop-Drawings, FAT/SAT דיאגרמות חיווט, IEC 61439 עפ"י	
AC/DC (UPS, מערכות מטעני DC, סוללות)	**דורש השלמה**	תכנון DC מפורט, חישוב קיבולת סוללות, ניסויי מפעל ואתר	

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

גנרטור דיזל 400 V	**דורש השלמה**	בחירת יחידה, תשתיות דלק- פליטה, רישוי, הדרכת צוות	
לוחות 33 kV GIS/AIS	**דורש השלמה**	גיליונות נתונים, סידור Layout, עמידה ב-IEC 62271, מסמכי הרכבה	
מערכת ספרינקלרים / כיבוי אש	**דורש השלמה**	חישובי הידראוליקה, תכנון מפורט, אישור מעבדה מוסמכת	
מערכות ביטחון (CCTV, בקרת כניסה, IDS, VMS)	**דורש השלמה**	תכנון CDR, אינטגרציה, ATP, ממשק לחדר הבקרה	
איטום מבני (רפסודה, קירות, גגות)	**דורש השלמה**	פירוטים, בחירת חומרים, אישור יועץ	
HVAC & M&E כלליים (פרקים 15 + 57)	**דורש השלמה**	חישובי עומס, דגימות חומרים, REVIT As-Built, תיאום מודל קבלני-משנה	
חשמל-מתח-גבוה – התאמות לפי רכש ציוד	**דורש השלמה**	השלמת התאמות סופיות בהתאם לציוד שיירכש	
עבודות אזרחיות / בטון	**לא מנדטורי**	ביצוע עפ״י תקנים	כל שינוי נדרש לתאם מול פיקוד העורף, נגה, נת״ע, דרישות התכנון, עומסים וקיים יתוכננו בהתאם לדוח קונסטרוקציה
אדריכלות וגמרים	**מנדטורי**	מפלס אפס, חומרי גמר של חזיתות, מיקום והעמדת המבנה, דרישות מיגון, רפפות בחזית, מידות וגבהי החדרים לרבות הנפחים הנדרשים, הפרדת חצרות, חלוקה והעמדה של חדרים	

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

אדריכלות וגמרים	**לא מנדטורי**	יתר הרכיבים	כל שינוי יש לתאם עם נת״ע, רשות מקומית
ריצוף חוץ ואבן חיפוי	**לא מנדטורי**		כל שינוי יש לתאם עם נת״ע, רשות מקומית
קווי מים ביוב ותיעול	**דורש השלמה**	מסגרת דרישות בסיסית ; השלמת תוואי חיבור קו מים ותיאום מול קבלן הדיפו	
עבודות מתקן מיזוג אויר, חימום, קירור ואוורור	**לא מנדטורי**	מסגרת דרישות בסיסית	כל שינוי יש לתאם עם נת״ע, רשות מקומית
מתקני תברואה	**לא מנדטורי**	מסגרת דרישות בסיסית	כל שינוי יש לתאם עם נת״ע, רשות מקומית
תשתיות תקשורת פסיביות	**לא מנדטורי**	לפי הגדרות המזמין ; הקבלן מתקין ומתעד	כל שינוי יש לתאם עם נת״ע, רשות מקומית
מערכת גילוי ואזעקת אש כוללת (גלאי עשן/חום, לחצני אזעקה, צופרים, לוח בקרה ראשי + לוח משנה IEC, מערכת כריזה PA)	**דורש השלמה**	תכנון פריסת גלאים, חיווט, חלוקת אזורי אזעקה, תכנות לוחות, חיבור למרכז הבקרה של המטרו ול-IEC	לפי תוכנית בטיחות
גילוי עשן בשאיבה בחדרי **(ASPIRATING)** IEC/חשמל	**דורש השלמה**	קביעת מסלולי צנרת שאיבה, חישובי עיכוב זרימה, חיבור ללוח הבקרה	לפי תוכנית בטיחות

גילוי חום בחצר השנאים (הפעלה אוטומטית לכיבוי)	**דורש השלמה**	בחירת גלאי חום תעשייתיים, תזמון השהיה לניתוק מתח לפני כיבוי	לפי תוכנית בטיחות

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מערכת כיבוי בגז FM-200 לחדרי GIS/בקרה	**דורש השלמה**	חישובי ריכוז גז, תכנון בלוני גז וצנרת, מיתוג הפעלה/ניטרול ידני, שילוט ואוורור לאחר שחרור	לפי תוכנית בטיחות
גילוי מימן בחדרי סוללות + אוורור אינטרלוק	**דורש השלמה**	התקנת גלאי H_2, לוגיק הפעלה/כיבוי מטענים ומאווררים, פינוי עשן	לפי תוכנית בטיחות
מערכת **SCADA מקומית** (Facility + Power)	**דורש השלמה**	תכן מפורט וארכיטקטורה (שרתים/עמדות), מחקר **MMI** ארגונומי, רשימות I/O/Signals, יתירות (שרתים/PLC/מתגים), ניהול אזעקות כולל "Avalanche", הכנה לחיבור **BOCC / BTN / OCC**, אינטגרציה ל-**UPS ≥ 4** FMS/ISS/MMIS/URTS, **שעות**.	
RTU/PLC ו-I/O	**דורש השלמה**	בחירת RTU דו-יתיר, תכנון ממשקי **DI/DO/AI/RS-232/RS-485/IEC-61850/Modbus**, מתגי את'רנט כפולים, הגנות נחשולי-מתח והארקות.	
רשת נתונים מקומית RSS + הכנה ל-**BTN** (OCN/ACN)	**דורש השלמה**	תכנון **LAN** ייעודית מקומית, סגמנטציה/כתובות, תאימות **IEC 62443** ו-**IEC 62439-3**, הכנה לחיבור ל-BTN, **4 שעות UPS ≥**. (לתשומת-לב: במערכות ה-LM מספק מתגי **CCTV/ACID** LAN/WAN לחיבור ל-BTN; הקבלן משלים את יתר התשתיות באתר).	

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

וידאו אבטחה – CCTV	**דורש השלמה**	פריסת מצלמות קבועות/PTZ, **Video Analytics** (זיהוי/ספירה/מעקב), כיסוי חוץ עד **50 מ'**, הקלטה **≥ 15 יום**, **VMS** וממשקי **ONVIF/CAP/REST**, אינטגרציה ל-**UPS**, **SCADA/FMS/URTS/ISS**, **≥ 4 שעות**. (ביצוע/יישום ע"י קבלן **Infra 2**; במכרז ה-RSS להבטיח תשתיות, מיקומים ונק"ח).	
THPS – טלפוניה/אינטרקום/קוים ישירים	**דורש השלמה**	תכנון מערכת **IP Telephony** & **Intercom**, ניהול קדימויות והודעות חירום, **MMI** ייעודי, הקלטה ל-**URTS**, אינטגרציה ל-דוחות **SCADA/ACID**,	

		ניהול/סטטיסטיקה, **≥ 4 UPS שעות**.	
בקרת כניסה, – ACID אזעקה והיקפי (ACS/BAS/PIC)	**דורש השלמה**	תכנון רכיבי דלת/שער, רמות אבטחה, אינטגרציה הדוקה עם ביטול **CCTV/SCADA/PSIM**, נעילות באירוע אש לפי תקנות, ניהול הרשאות/לוגים וגיבוי נתונים.	

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

		(יישום ע"י קבלן **Infra 2** ; במכרז ה-RSS – תשתיות, נק"ח ושילוט).	
מרכז פניות 24/7 (Faults/Fire/Burglar) עד מסירת **Infra 2**	**דורש השלמה (תפעולי)**	הקמה והפעלה של מוקד 24/7 לקבלת קריאות חירום וניהולן עד למסירה ; שילוב התרעות מרכזיות SCADA/CCTV/ACID/THP. מ-S	
שעון-אב / סנכרון זמנים	**מנדטורי– אימוץ "כמות-שהוא"**	בשלב זה **אין צורך** במערכת Master Clock מקומית ; לאחר חיבור ל-**OCC/BOCC** תתקבל הסנכרון המרכזי. עד אז – סנכרון פנימי דרך שרת ה-SCADA המקומי.	
תיאום מערכות (Multi-disciplinary Coordination)	**דורש השלמה**	על הקבלן לבצע **תיאום מערכות מלא** בין כל הדיסציפלינות (אדריכלות, קונסטרוקציה, חשמל מכאניקה/HVAC, HV/LV, אינסטלציה, ביטחון/תקשורת, כולל **Clash Detection** ב-BIM, הפקת **דו"חות התנגשויות** וסגירתן, עדכון **Shop-Drawings** ו-**מודלי BIM** בהתאם, תחזוקת **מטריצת ממשקים** ו-RFIs, ותיקון/עדכון התכנון עד (SCADA/BMS,	

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

		לאישור סופי.	

1.3. **<u>תחמ"ש גלילות:</u>**

דיסציפלינה / רכיב	סטטוס	פירוט/תכולה	הערות
מערכת כיבוי-אש וספרינקלרים (חדר משאבות, צנרת, מגופים)	**דורש השלמה**	חישובי הידראוליקה, פריסת צנרת, Shop-Drawings, חיבור למאגר מים ואישור מכון התקנים	
מערכי כיבוי ייעודיים בתאי-שנאים	**דורש השלמה**	התאמת חומר כיבוי ופרטי התקנה לכל שנאי, בדיקות קבלה	
מערכות HVAC – יחידות טיפול-אוויר, VRF/VRV, צנרת קירור/ניקוז	**דורש השלמה**	חישובי עומס, בחירת ציוד, Shop-Drawings, הרצה ומסירה	

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מפוחים לאוורור ושחרור עשן	**דורש השלמה**	בחירת מפוחים EC, חיבור חשמל, בדיקות רעש ואינטגרציה עם מערכת עשן	
בקרה מרכזית + BMS ל-HVAC	**דורש השלמה**	תכנון לוחות I/O ,IEC 61439, ממשקי חיבור ל-SCADA ,BACnet/Lon,	
אינסטלציה סניטרית (מים / ביוב / ניקוז)	**דורש השלמה**	חישובי ספיקות ולחצים, איזומטריות, Shop-Drawings, אישור תקן	
קווי מים וביוב חוץ-תחנה	**דורש השלמה**	תיאום תוואי, חתכי חפירה, חיבור לרשת עירונית, בדיקות לחץ ו-As-Built-	
איטום מבנה (רפסודה, קירות, גגות, חדרי-שנאים)	**דורש השלמה**	פירוט חתכי איטום, בחירת חומרים, דגימות ובקרת איכות	
מערכות ביטחון – CCTV, אנליטיקה וידאו, אזעקה, בקרת כניסה, שו"ב מקומית	**דורש השלמה**	תכנון מפורט (CDR), אינטגרציה, ATP, ממשק לרשת המרכזית	
גיאומטריה ותנועה של הכביש	**מנדטורי**	תוואי הדרך גישה	
עבודות סלילה	**לא מנדטורי**	מבנה הכביש ,ניקוז	כל שינוי יש לתאם עם נת"ע, רשות מקומית
אדריכלות גמרים גמר חזיתות	**מנדטורי**	גמר חזיתות, מפלס אפס, מיקום והעמדת המבנה, דרישות מיגון, רפפות בחזית, מידות וגבהי החדרים לרבות הנפחים הנדרשים, הפרדת חצרות, חלוקה והעמדה של חדרים	

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

אדריכלות וגמרים	**לא מנדטורי**	יתר הרכיבים	כל שינוי יש לתאם עם נת״ע, רשות מקומית
עבודות עפר, בטון וקונסטרוקציה	**לא מנדטורי**		כל שינוי נדרש לתאם מול פיקוד העורף, נגה, נת״ע, דרישות התכנון, עומסים וקיים יתוכננו בהתאם לדוח קונסטרוקציה
פיתוח נופי – חיפוי-אבן, גינון, השקייה	**לא מנדטורי**		כל שינוי יש לתאם עם נת״ע, רשות מקומית
מערכת גילוי ואזעקת אש כוללת (גלאי עשן/חום, לחצני אזעקה, צופרים, לוח בקרה ראשי + לוח משנה IEC, מערכת כריזה PA)	**דורש השלמה**	תכנון פריסת גלאים, חיווט, חלוקת אזורי אזעקה, תכנות לוחות, חיבור למרכז הבקרה של המטרו ול-IEC	לפי תוכנית בטיחות
גילוי עשן בשאיבה בחדרי **(ASPIRATING)** IEC/חשמל	**דורש השלמה**	קביעת מסלולי צנרת שאיבה, חישובי עיכוב זרימה, חיבור ללוח הבקרה	לפי תוכנית בטיחות
גילוי חום בחצר השנאים (פעלה אוטומטית לכיבוי)	**דורש השלמה**	בחירת גלאי חום תעשייתיים, תזמון השהיה לניתוק מתח לפני כיבוי	לפי תוכנית בטיחות
מערכת כיבוי בגז FM-200 לחדרי GIS/בקרה	**דורש השלמה**	חישובי ריכוז גז, תכנון בלוני גז וצנרת, מיתוג הפעלה/ניטרול ידני, שילוט ואוורור לאחר שחרור	לפי תוכנית בטיחות
גילוי מימן בחדרי סוללות + אוורור אינטרלוק	**דורש השלמה**	התקנת גלאי H_2, לוגיק הפעלה/כיבוי מטענים ומאווררים, פינוי עשן	לפי תוכנית בטיחות

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

170 kV GIS, IED & הגנות מתח-גבוה	**דורש השלמה**	אינטגרציה מלאה, עדכון סכמות וחקר- מערכת עד למסירה	
שנאים 161/33 kV 90 MVA (2×)	**דורש השלמה**	תכנון מערכת קירור, מיתוג OLTC, ניסויי שגרה וסוג, תיאום אזרחי	

שנאי יבש 33/0.4 kV	**דורש השלמה**	בחירת דגם, ניסויים לפי 60076 IEC, שרטוטי בסיס והתקנה	
שנאי הארקה 500 A (2×)	**דורש השלמה**	אספקה, חיבורי הארקה, רשימת חלפים, ניסויי מפעל ואתר	
לוחות LV Switchgear & Control gear	**דורש השלמה**	SLD, Shop-Drawings, FAT/SAT דיאגרמות חיווט, IEC 61439 עפ"י	
AC/DC (UPS), מערכות מטעני DC, סוללות)	**דורש השלמה**	תכנון DC מפורט, חישוב קיבולת סוללות, ניסויי מפעל ואתר	
גנרטור דיזל 400 V	**דורש השלמה**	בחירת יחידה, תשתיות דלק-פליטה, רישוי, הדרכת צוות	
לוחות 33 kV GIS/AIS	**דורש השלמה**	גיליונות נתונים, סידור Layout, עמידה ב-IEC 62271, מסמכי הרכבה	
מערכת **SCADA מקומית** (Facility + Power)	**דורש השלמה**	תכן מפורט וארכיטקטורה (שרתים/עמדות), מחקר **MMI** ארגונומי, רשימות I/O/Signals, יתירות (שרתים/PLC/מתגים,) ניהול אזעקות כולל "Avalanche", הכנה לחיבור **OCC / BTN / BOCC**, ל-FMS/ISS/MMIS/URTS, אינטגרציה	

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

		UPS ≥ 4 שעות.	
RTU/PLC ו-I/O	**דורש השלמה**	בחירת RTU דו-יתיר, תכנון ממשקי **DI/DO/AI/RS-232/RS-485/IEC-61850/Modbus**, מתגי את'רנט כפולים, הגנות נחשולי-מתח והארקות.	
רשת נתונים מקומית RSS + הכנה ל-**BTN** (OCN/CAN)	**דורש השלמה**	תכנון **LAN** ייעודית מקומית, סגמנטציה/כתובות, תאימות **IEC 62443** ו-**IEC 62439-3**, הכנה לחיבור ל-BTN, **UPS ≥ 4 שעות**. (לתשומת-לב: במערכות **CCTV/ACID** ה-LM מספק מתגי LAN/WAN לחיבור ל-BTN; הקבלן משלים את יתר התשתיות באתר).	
וידאו אבטחה – CCTV	**דורש השלמה**	פריסת מצלמות קבועות/PTZ, **Analytics Video** (זיהוי/ספירה/מעקב), כיסוי חוץ עד **50 מ'**, הקלטה **≥ 15 יום**, **VMS** וממשקי **ONVIF/CAP/REST**, אינטגרציה ל-**UPS ≥ 4 שעות**, **SCADA/FMS/URTS/ISS**. (ביצוע/יישום ע"י קבלן **Infra 2**; במכרז ה-RSS להבטיח תשתיות,	

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

		מיקומים ונק״ח).	

THPS – טלפוניה/אינטרקום/קוים ישירים	**דורש השלמה**	תכנון מערכת **IP Telephony & Intercom**, ניהול קדימויות והודעות חירום, **MMI** ייעודי, הקלטה ל-**URTS**, אינטגרציה ל-**SCADA/ACID**, דוחות ניהול/סטטיסטיקה, **UPS ≥ 4 שעות**.	
בקרת כניסה, ACID – אזעקה והיקפי (ACS/BAS/PIC)	**דורש השלמה**	תכנון רכיבי דלת/שער, רמות אבטחה, אינטגרציה הדוקה עם ביטול נעילות **CCTV/SCADA/PSIM**, באירוע אש לפי תקנות, ניהול הרשאות/לוגים וגיבוי נתונים. (יישום ע״י קבלן **Infra 2** ; במכרז ה-RSS – תשתיות, נק״ח ושילוט).	
מרכז פניות 24/7 (Faults/Fire/Burglar) עד מסירת **Infra 2**	**דורש השלמה (תפעולי)**	הקמה והפעלה של מוקד 24/7 לקבלת קריאות חירום וניהולן עד למסירה ; שילוב התרעות מרכזיות מ-SCADA/CCTV/ACID/THPS.	

נתע

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

שעון-אב / סנכרון זמנים	**מנדטורי – אימוץ "כמות-שהוא"**	בשלב זה **אין צורך** במערכת Master Clock מקומית; לאחר חיבור ל- **OCC/BOCC** תתקבל הסנכרון המרכזי. עד אז – סנכרון פנימי דרך שרת ה-SCADA המקומי.	
תיאום מערכות (Multi-disciplinary Coordination)	**דורש השלמה**	על הקבלן לבצע **תיאום מערכות מלא** בין כל הדיסציפלינות (אדריכלות, קונסטרוקציה, חשמל HV/LV, מכאניקה/HVAC, אינסטלציה, ביטחון/תקשורת, SCADA/BMS), כולל **Clash Detection** ב-BIM, הפקת **דו"חות התנגשויות** וסגירתן, עדכון **Shop-Drawings** ו-**מודלי BIM** בהתאם, תחזוקת **מטריצת ממשקים** ו-RFIs, ותיקון/עדכון התכנון עד לאישור סופי.	

1.4. **<u>תחמ"ש חולון:</u>**

דיסציפלינה / רכיב	סטטוס	פירוט/תכולה	הערות
מערכת רב־מאייד – HVAC יחידות טיפול	**דורש השלמה**	חישובי עומסים, בחירת ציוד, תיאום מהלכי צנרת וקונסטרוקציה,	

נתע

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

(VRF/VRV), מאיידים/מעבים, אוויר		Drawings Shop-, הרצה ומסירה.	
תעלות אוויר, תריסי אוויר/אש, משתיקי קול, בידוד תרמי/אקו'	**דורש השלמה**	חתכי תעלות, איזון אוויר, מפרטי בידוד ופרטי התקנה.	

גילוי מימן בחדרי סוללות + אוורור אינטרלוק	**דורש השלמה**	התקנת גלאי H_2, לוגיק הפעלה/כיבוי מטענים ומאווררים, פינוי עשן	לפי תוכנית בטיחות
הגנות & 170 kV GIS, IED מתח-גבוה	**דורש השלמה**	אינטגרציה מלאה, עדכון סכמות וחקר-מערכת עד למסירה	
שנאים 161/33 kV 90 MVA (2×)	**דורש השלמה**	תכנון מערכת קירור, מיתוג OLTC, ניסויי שגרה וסוג, תיאום אזרחי	
שנאי יבש 33/0.4 kV	**דורש השלמה**	בחירת דגם, ניסויים לפי 60076 IEC, שרטוטי בסיס והתקנה	
שנאי הארקה 500 A (2×)	**דורש השלמה**	אספקה, חיבורי הארקה, רשימת חלפים, ניסויי מפעל ואתר	
לוחות LV Switchgear & Control gear	**דורש השלמה**	SLD, Shop-Drawings, FAT/SAT דיאגרמות חיווט, IEC 61439 עפ"י	
מערכות AC/DC (UPS, מטעני DC, סוללות)	**דורש השלמה**	תכנון DC מפורט, חישוב קיבולת סוללות, ניסויי מפעל ואתר	
גנרטור דיזל 400 V	**דורש השלמה**	בחירת יחידה, תשתיות דלק-פליטה, רישוי, הדרכת צוות	

נתע

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

לוחות 33 kV GIS/AIS	**דורש השלמה**	גיליונות נתונים, סידור Layout, עמידה ב-IEC 62271, מסמכי הרכבה	
מערכת כיבוי-אש וספרינקלרים (חדר משאבות, צנרת, מגופים)	**דורש השלמה**	חישובי הידראוליקה, פריסת צנרת, Shop-Drawings, חיבור למאגר מים ואישור מכון התקנים	
מערכת **SCADA מקומית** (Facility + Power)	**דורש השלמה**	תכן מפורט וארכיטקטורה (שרתים/עמדות), מחקר **MMI**, ארגונומי, רשימות I/O/Signals, יתירות (שרתים/PLC/מתגים), ניהול אזעקות כולל "Avalanche", הכנה לחיבור **BOCC / BTN / OCC**, אינטגרציה ל-FMS/ISS/MMIS/URTS, **UPS ≥ 4 שעות**.	
RTU/PLC ו-I/O	**דורש השלמה**	בחירת RTU דו-יתיר, תכנון ממשקי **DI/DO/AI/RS-232/RS-485/IEC-61850/Modbus**, מתגי את'רנט כפולים, הגנות נחשולי-מתח והארקות.	

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

רשת נתונים מקומית RSS + ל-**BTN** (OCN/CAN) הכנה	**דורש השלמה**	תכנון **LAN** ייעודית מקומית, סגמנטציה/כתובות, תאימות **IEC 62443** ו-**62439-3 IEC**, הכנה לחיבור ל-BTN, **4 ≥ UPS שעות**. (לתשומת-לב: במערכות **CCTV/ACID** ה-LM מספק מתגי LAN/WAN לחיבור ל-BTN; הקבלן משלים את יתר התשתיות באתר).	

וידאו אבטחה – CCTV	**דורש השלמה**	פריסת מצלמות קבועות/PTZ, **Analytics Video** (זיהוי/ספירה/מעקב), כיסוי חוץ עד **50 מ'**, הקלטה **15 ≥ יום**, **VMS** וממשקי אינטגרציה ל-**ONVIF/CAP/REST UPS ≥ 4**, **SCADA/FMS/URTS/ISS**, **שעות**. (ביצוע/יישום ע"י קבלן **Infra 2**; במכרז ה-RSS להבטיח תשתיות, מיקומים ונק"ח).	
THPS – טלפוניה/אינטרקום/קוים ישירים	**דורש השלמה**	תכנון מערכת **IP Telephony & Intercom**, ניהול קדימויות והודעות חירום, **MMI** ייעודי, הקלטה ל-**URTS**, אינטגרציה ל-**SCADA/ACID**, דוחות ניהול/סטטיסטיקה, **4 ≥**	

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

		UPS שעות.	
בקרת כניסה, אזעקה – ACID והיקפי (ACS/BAS/PIC)	**דורש השלמה**	תכנון רכיבי דלת/שער, רמות אבטחה, אינטגרציה הדוקה עם ביטול נעילות **CCTV/SCADA/PSIM**, באירוע אש לפי תקנות, ניהול הרשאות/לוגים וגיבוי נתונים. (יישום ע"י קבלן **Infra 2** ; במכרז ה-RSS – תשתיות, נק"ח ושילוט).	
מרכז פניות 24/7 (Faults/Fire/Burglar) עד מסירת **Infra 2**	**דורש השלמה (תפעולי)**	הקמה והפעלה של מוקד 24/7 לקבלת קריאות חירום וניהולן עד למסירה ; שילוב התרעות מרכזיות מ-SCADA/CCTV/ACID/THPS.	
שעון-אב / סנכרון זמנים	**מנדטורי – אימוץ "כמות-שהוא"**	בשלב זה **אין צורך** במערכת Master Clock מקומית ; לאחר חיבור ל-**OCC/BOCC** תתקבל הסנכרון המרכזי. עד אז – סנכרון פנימי דרך שרת ה-SCADA המקומי.	

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

תיאום מערכות (Multi-Disciplinary Coordination)	**דורש השלמה**	על הקבלן לבצע **תיאום מערכות מלא** בין כל הדיסציפלינות (אדריכלות, קונסטרוקציה, חשמל HV/LV, מכאניקה/HVAC, אינסטלציה, ביטחון/תקשורת, SCADA/BMS), כולל **Clash Detection** ב-BIM, הפקת **דו"חות התנגשויות** וסגירתן, עדכון **Shop-Drawings** ו-**מודלי BIM** בהתאם, תחזוקת **מטריצת ממשקים** ו-RFIs, ותיקון/עדכון התכנון עד לאישור סופי.	
עבודות סלילה	**לא מנדטורי**	מבנה הכביש ,ניקוז	כל שינוי יש לתאם עם נת"ע, רשות מקומית
גיאומטריה ותנועה של הכביש	**מנדטורי**	תוואי דרך גישה	
אדריכלות וגמרים	מנדטורי	חומרי גמר החזיתות, מפלס אפס, מיקום והעמדת המבנה, דרישות מיגון, רפפות בחזית, מידות וגבהי החדרים לרבות הנפחים הנדרשים, הפרדת חצרות, חלוקה והעמדה של חדרים	
פיתוח נופי	מנדטורי	חומה וחיפוי חומה היקפית	

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

הנדסה אזרחית	מנדטורי	קירות סלארי ותקרת מפלג	
הנדסה אזרחית	לא מנדטורי	יתר הרכיבים	כל שינוי נדרש לתאם מול פיקוד העורף, נגה, נת״ע, דרישות התכנון, עומסים וקיים יתוכננו בהתאם לדוח קונסטרוקציה

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

צרופה ב'

לו"ז הליך הנדסת ערך (*)

מסד	השלב	עיתוי תחילת השלב – ימים קלנדריים מהמועד בו הורתה המזמינה לקבלן על מימוש שלב הנדסת הערך[2]	תכלית השלב (**)
1	התנעה	5 ימים	הגדרת ואישור צוותי העבודה; תכולת העבודה של הצוותים והתוצרים הנדרשים מהם; ממשקי עבודה בין הצוותים; פורמט דיווחי ביניים ופורמט תוצרים; לוחות הזמנים המוקצה במסגרת לוח הזמנים שבצרופה א'.
2	דו"ח הנדסת ערך - עקרוני	21 ימים	הדו"ח יכלול, לכל הפחות, רשימת נושאים שייבדקו לצורך בחינת הנדסת הערך; החלופות הישימות ליישום; מיפוי ראשוני של השלכות חיסכון והתייעלות.
3	הנדסת ערך – חלופות ליישום	42 ימים.	הגשת חלופות אפשריות ליישום הנדסת הערך שנמצאו ע"י הקבלן כברות היתכנות ויישום בצירוף מידע תומך לצורך בדיקתן.
4	הנדסת ערך – השלמת דיונים משותפים	56 ימים	מתן התייחסות המזמינה לחלופות שהוגשו תוך מתן הערות, בקשות המזמינה למתן הבהרות, פירוט או אסמכתאות בקשר לחלופות שנבחנו ולפי העניין בדיקת חלופות נוספות על אלה שנבחנו.
5	הנדסת ערך – חלופות סופיות ליישום	77 ימים	הגשת חלופות מפורטות ליישום הנדסת הערך ובכלל זה כלל התחשיבים ההנדסיים, הטכניים והכלכליים, ניתוחים בתחומים הללו (בין יזומים ובין לדרישת המזמינה), השלכות והשפעות של יישום הנדסת הערך, אסמכתאות,

[2] ככל ומועד עיתוי התחילה או ההשלמה הינו יום חג, שבת או שבתון – יחול המועד ביום הקלנדרי שלאחריו.

נתע

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

			התייחסויות גופים מוסמכים ובכלל זה נגה וחח״י, רשויות מוסמכות או כל צד שלישי רלוונטי.
6	הנדסת ערך – החלטת מזמינה	90 ימים	החלטת המזמינה בדבר עצם יישום הנדסת הערך עפ״י כ״א מהחלופות שנבדקו, אופן והתנאים ליישום (אם החליטה ליישמו). בחרה המזמינה שלא ליישם את הנדסת הערך – תמשיך ותחול רשימת הבסיס.

(*) המזמינה תהא רשאית להאריך כ״א מהשלבים או לקבוע שלבים נוספים / אחרים מהשלבים הנקובים ככל ותמצא לנחוץ לרבות בנסיבות בהן תבקש השלמות, בדיקות נוספות, תכנון משלים, POC (הוכחת ישימות), אומדן מעודכן, ניתוח סיכונים או אישורים מגורמים שלישיים לחלופה אחת, חלק או כל החלופות שהוגשו ע״י הקבלן או חלופה / חלופות נוספות על אלה שהמזמינה מבקשת שייבדקו בידי הקבלן.

(**) המזמינה תהא רשאית לבקש איסוף, בדיקה והגשה של מידע נוסף על הנקוב.

המזמינה תהא רשאית לקבוע כי בחינת חלופות הנדסת ערך תתבצע לפי נושאי ליבה או חבילות עבודה, וכי לכל נושא תיקבע עדיפות, מתודולוגיית בחינה, יאוישו בעלי תפקיד ספציפיים יערכו ויוגשו תוצרי ביניים תוך כדי ההליך.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

נספח א'1- אבני דרך חוזית לתשלום ולביצוע

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

נספח א' 1 – ללא הליך הנדסת ערך / כולל הליך הנדסת ערך

אבני דרך חוזית לתשלום ולביצוע תחמ"שים (ללא הליך הנדסת ערך)- דיפו ראשונים, חולון, גלילות

נספח- ציוד עיקרי-כתב כמויות

מס' אבן דרך חוזית	אבן דרך מנדטורית	שיעור תשלום עבור אבן הדרך מתוך סך התמורה של הציוד	אבן דרך	עיקרי תכולת אבן הדרך התיאור הינו תמציתי. תכולות העבודות המלאות מפורטות במסמכי ההסכם	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע דיפו ראשונים	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע חולון	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע גלילות	פיצויים מוסכמים תקופת האיחור (14 ימים)	פיצויים מוסכמים כל יום נוסף (בנוסף על תקופת 14 הימים לעיל)
שנאיים HV - רכישת שנאי הספק 90MVA, 161/33kV									
BOQ 1.1	אבן דרך מנדטורית	20%	הסכם חתום לאספקה והזמנה	הסכם חתום עם ספקי הציוד, בצירוף הזמנת עבודה, עבור שנאי הספק 90 MVA, 161/33kV.	6	6	6	1000 ₪ לכל יום איחור	5000 ₪ לכל יום איחור
BOQ 1.2	אבן דרך מנדטורית	20%	אישור תכניות	אישור תכניות הייצור הסופיות של שנאי הספק 90 MVA, 161/33kV על־ידי הלקוח – נת"ע, חח"י ונגה, כולל הגשת התכניות הסופיות לאישורם וקבלת אישור מהיצרן לתחילת הייצור, הכולל: 1.רשימת ציוד פרטנית וספציפית של השנאי. 2.תאומים ו/או ממשקים עם גורמים רלוונטיים להזמנת שנאי הספק. 3.תכנון לפי דרישות פונקציונליות.	15	13	8	1000 ₪ לכל יום איחור	5000 ₪ לכל יום איחור

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס' אבן דרך חוזית	אבן דרך מנדטורית	שיעור תשלום עבור אבן הדרך מתוך סך התמורה של הציוד	אבן דרך	עיקרי תכולת אבן הדרך התיאור הינו תמציתי. תכולות העבודות המלאות מפורטות במסמכי ההסכם	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע **דיפו ראשונים**	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע **חולון**	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע **גלילות**	פיצויים מוסכמים תקופת האיחור (14 ימים)	פיצויים מוסכמים כל יום נוסף (בנוסף על תקופת 14 הימים לעיל)
שנאיים HV - רכישת שנאי הספק 90MVA, 161/33kV									
				4.תרשים חד־קווי, תכנית חיבורים חיצוניים, ותרשים חיווט פנימי,כולל מערכת ההגנות. 5.התכנון יבוצע ויוגש במודל BIM, כולל תיאום בין־תחומי ובדיקות התנגשויות. 6.כל השרטוטים הדו־ממדיים יופקו ממודל ה־BIM בקנה המידה הנדרש, הכולל תכנית העמדת השנאי. 7.כל פריט תכנון נוסף שיידרש על־ידי נת"ע, חח"י, נגה או הגופים המוסמכים. 8.כל פריט תכנון הנדרש על־פי דין.					
BOQ 1.3		10%	אישור בדיקת קבלה במפעל ואריזה למשלוח	אישור של שנאי הספק 90MVA, 161/33kV, הכולל: 1. – בדיקות קבלה במפעל FAT (Factory Acceptance Test) 2. הפקת Packing List לאריזה ולמשלוח	29	27	22		
BOQ 1.4		20%	אספקה לארץ ובדיקה ראשונית	הגעת שנאי הספק 90 MVA, 161/33kV למחסן הקבלן בישראל או ישירות לאתר,	31	29	24		

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס' אבן דרך חוזית	אבן דרך מנדטורית	שיעור תשלום עבור אבן הדרך מתוך סך התמורה של הציוד	אבן דרך	עיקרי תכולת אבן הדרך התיאור הינו תמציתי. תכולות העבודות המלאות מפורטות במסמכי ההסכם	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע **דיפו ראשונים**	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע **חולון**	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע **גלילות**	פיצויים מוסכמים תקופת האיחור (14 ימים)	פיצויים מוסכמים כל יום נוסף (בנוסף על תקופת 14 הימים לעיל)
שנאיים HV - רכישת שנאי הספק 90MVA, 161/33kV									
			של המשלוח	וביצוע בדיקה ראשונית לפני ההתקנה.					
BOQ 1.5	אבן דרך מנדטורית	20%	התקנות ובדיקות באתר העבודות	סיום ואישור התקנת וחיבור שנאי הספק 90 MVA, 161/33kVכולל: 1 .סיום ואישור בדיקות באתר (Site Acceptance Tests – SAT) 2. סיום ואישור בדיקות אינטגרציה (System Integration Test – SIT)	45	45	39	1000 ₪ לכל יום איחור	5000 ₪ לכל יום איחור
BOQ 1.6	אבן דרך מנדטורית	5%	חשמול 161KV	מוכנות כלל המערכות לחשמול שנאי הספק 90 MVA, 161kV, בכפוף לאישור נגה וחח"י, לאחר מסירת המסמכים והתצהירים על ידי הקבלן בנוגע לסיום הבדיקות בהתאם לא.ד BOQ 1.5, והתחלת תקופת התחזוקה המשמרת של הציוד לשימוש נת"ע.	63	63	78		
BOQ 1.7		5%	חשמול לוחות מתח גבוה 33KV	1. סיום תקופת התחזוקה המשמרת ומסירת שנאי הספק 90 MVA, 161/33kVלנת"ע או לנציג מטעמה. 2 .מוכנות מלאה עבור הציוד לחשמול לוחות מתח גבוה	עד 36 + חודשים מחשמול 161 KV LS 6	עד 36 + חודשים מחשמול 161 KV LS 6	עד 36 +חודשים מחשמול 161 KV LS 6		

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס' אבן דרך חוזית	אבן דרך מנדטורית	שיעור תשלום עבור אבן הדרך מתוך סך התמורה של הציוד	אבן דרך	עיקרי תכולת אבן הדרך התיאור הינו תמציתי. תכולות העבודות המלאות מפורטות במסמכי ההסכם	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע **דיפו ראשונים**	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע **חולון**	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע **גלילות**	פיצויים מוסכמים תקופת האיחור (14 ימים)	פיצויים מוסכמים כל יום נוסף (בנוסף על תקופת 14 הימים לעיל)
שנאיים HV - רכישת שנאי הספק 161/33kV90 ,MVA									
				(Switchgear)ברמת מתח של kV.33 לאחר מסירת המסמכים והתצהירים על ידי הקבלן בנוגע לסיום הבדיקות בהתאם לא.ד BOQ 1.6					

נתנ
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס' אבן דרך חוזית	אבן דרך מנדטורית	שיעור תשלום עבור אבן הדרך מתוך סך התמורה של הציוד	אבן דרך	עיקרי תכולת אבן הדרך התיאור הינו תמציתי. תכולות העבודות המלאות מפורטות במסמכי ההסכם	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע דיפו ראשונים	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע חולון	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע גלילות	פיצויים מוסכמים תקופת האיחור (14 ימים) 	פיצויים מוסכמים כל יום נוסף (בנוסף על תקופת 14 הימים לעיל)
ציוד מתח עליון - תחנת מתח גבוה מסוג GIS (Gas Insulated Substation)									
BOQ 2.1	אבן דרך מנדטורית	20%	הסכם חתום לאספקה והזמנה	הסכם חתום עם ספקי הציוד, בצירוף הזמנת עבודה, עבור תחנת מתח גבוה מסוג GIS (Gas Insulated Substation)	6	6	6	1000 ₪ לכל יום איחור	5000 ₪ לכל יום איחור
BOQ 2.2	אבן דרך מנדטורית	20%	אישור תכניות	אישור תכניות הייצור הסופיות של ציוד GIS (Gas Insulated Substation)על ידי הלקוח – נת"ע, חח"י ונגה, כולל הגשת התכניות הסופיות לאישורם וקבלת אישור מהיצרן להתחלת הייצור, הכולל: 1.רשימת ציוד פרטנית וספציפית של השנאי. 2.תאומים ו/או ממשקים עם גורמים רלוונטיים להזמנת שנאי הספק. 3.תכנון לפי דרישות פונקציונליות. 4.תרשים חד־קווי, תכנית חיבורים חיצוניים, ותרשים חיווט פנימי,כולל מערכת ההגנות. 5.התכנון יבוצע ויוגש במודל BIM, כולל תיאום בין־תחומי ובדיקות התנגשויות. 6.כל השרטוטים הדו־ממדיים יופקו ממודל ה־ BIMבקנה המידה הנדרש, הכולל תכנית העמדת השנאי.	15	13	8	1000 ₪ לכל יום איחור	5000 ₪ לכל יום איחור

נתע

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס' אבן דרך חוזית	אבן דרך מנדטורית	שיעור תשלום עבור אבן הדרך מתוך סך התמורה של הציוד	אבן דרך	עיקרי תכולת אבן הדרך התיאור הינו תמציתי. תכולות העבודות המלאות מפורטות במסמכי ההסכם	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים, החל ממועד צ.ה.ע דיפו ראשונים	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים, החל ממועד צ.ה.ע חולון	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים, החל ממועד צ.ה.ע גלילות	פיצויים מוסכמים תקופת האיחור (14 ימים) 	פיצויים מוסכמים כל יום נוסף (בנוסף על תקופת 14 הימים לעיל)
ציוד מתח עליון - תחנת מתח גבוה מסוג GIS (Gas Insulated Substation)									
				7.כל פריט תכנון נוסף שיידרש על־ידי נת"ע, חח"י, נגה או הגופים המוסמכים. 8.כל פריט תכנון הנדרש על־פי דין.					
BOQ 2.3		10%	אישור בדיקת קבלה במפעל ואריזה למשלוח	אישור של תחנת מתח גבוה מסוג GIS (Gas Insulated Substation), כולל: 1. FAT (Factory Acceptance Test) – בדיקות קבלה במפעל 2. הפקת Packing List לאריזה ולמשלוח	29	27	22		
BOQ 2.4		20%	אספקה לארץ ובדיקה ראשונית של המשלוח	הגעת תחנת מתח גבוה מסוג GIS (Gas Insulated Substation) למחסן הקבלן בישראל או ישירות לאתר, וביצוע בדיקה ראשונית לפני ההתקנה.	31	29	24		
BOQ 2.5	אבן דרך מנדטורית	20%	התקנות ובדיקות באתר העבודות	סיום ואישור התקנת וחיבור תחנת מתח גבוה מסוג GIS (Gas Insulated Substation), לרבות: 1. סיום ואישור בדיקות באתר (Site Acceptance Tests – SAT) 2. סיום ואישור בדיקות אינטגרציה (System Integration Test – SIT)	45	45	39	1000 ₪ לכל יום איחור	5000 ₪ לכל יום איחור
BOQ 2.6	אבן דרך מנדטורית	5%	חשמול 161KV	מוכנות כלל המערכות לחשמול תחנת מתח גבוה מסוג GIS (Gas Insulated Substation), בכפוף לאישור נגה וחח"י, לאחר מסירת המסמכים והתצהירים על ידי	63	63	78		

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס' אבן דרך חוזית	אבן דרך מנדטורית	שיעור תשלום עבור אבן הדרך מתוך סך התמורה של הציוד	אבן דרך	עיקרי תכולת אבן הדרך התיאור הינו תמציתי. תכולות העבודות המלאות מפורטות במסמכי ההסכם	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים ,החל ממועד צ.ה.ע דיפו ראשונים	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים ,החל ממועד צ.ה.ע חולון	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע גלילות	פיצויים מוסכמים תקופת האיחור (14 ימים)	פיצויים מוסכמים כל יום נוסף (בנוסף על תקופת 14 הימים לעיל)
ציוד מתח עליון - תחנת מתח גבוה מסוג GIS (Gas Insulated Substation)									
				הקבלן בנוגע לסיום הבדיקות בהתאם לא.ד BOQ 2.5 והתחלת תקופת התחזוקה המשמרת בהתאם לחוזה התפעולי שנחתם מול חח"י ונגה.					
BOQ 2.7		5%	חשמול לוחות מתח גבוה 33KV (Switchgear)	1 .סיום תקופת התחזוקה המשמרת ומסירת תחנת מתח גבוה מסוג GIS (Gas Insulated Substation)לנת"ע או לנציג מטעמה. 2 .מוכנות מלאה עבור הציוד לחשמול עבור לוחות מתח גבוה (Switchgear)ברמת מתח של kV.33 לאחר מסירת המסמכים והתצהירים על ידי הקבלן בנוגע לסיום הבדיקות בהתאם לא.ד BOQ 2.6	עד 36 + חודשים מחשמול 161 KV LS 6	עד 36 + חודשים מחשמול 161 KV LS 6	עד 36 + חודשים מחשמול 161 KV LS 6		

נתע

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס' אבן דרך חוזית	אבן דרך מנדטורית	שיעור תשלום עבור אבן הדרך מתוך סך התמורה של הציוד	אבן דרך	עיקרי תכולת אבן הדרך התיאור הינו תמציתי. תכולות העבודות המלאות מפורטות במסמכי ההסכם	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע דיפו ראשונים	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע חולון	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע גלילות	פיצויים מוסכמים ם תקופת האיחור (14 ימים)	פיצויים מוסכמים כל יום נוסף (בנוסף על תקופת 14 הימים לעיל)
לוח חשמל MVP-1 -לוחות מתח גבוה (Switchgear) ברמת מתח kV33									
BOQ 3.1	אבן דרך מנדטורית	20%	הסכם חתום לאספקה והזמנה	הסכם חתום עם ספקי הציוד, בצירוף הזמנת עבודה, עבור לוחות מתח גבוה (Switchgear) ברמת מתח של kV33.	6	6	6	1000 ₪ לכל יום איחור	5000 ₪ לכל יום איחור
BOQ 3.2	אבן דרך מנדטורית	20%	אישור תכניות	אישור תכניות הייצור הסופיות של לוחות מתח גבוה (Switchgear) ברמת מתח של kV, 33כולל הגשת התכניות לאישור נת"ע, חח"י ונגה, וכן קבלת אישור מהיצרן להתחלת הייצור, הכולל: 1.רשימת ציוד פרטנית וספציפית של השנאי. 2.תאומים ו/או ממשקים עם גורמים רלוונטיים להזמנת שנאי הספק. 3.תכנון לפי דרישות פונקציונליות. 4.תרשים חד־קווי, תכנית חיבורים חיצוניים, ותרשים חיווט פנימי,כולל מערכת ההגנות. 5.התכנון יבוצע ויוגש במודל BIM, כולל תיאום בין־תחומי ובדיקות התנגשויות. 6.כל השרטוטים הדו־ממדיים יופקו ממודל ה־ BIMבקנה המידה הנדרש, הכולל תכנית העמדת השנאי. 7.כל פריט תכנון נוסף שיידרש על־ידי נת"ע, חח"י, נגה או הגופים המוסמכים. 8.כל פריט תכנון הנדרש על־פי דין.	15	13	8	1000 ₪ לכל יום איחור	5000 ₪ לכל יום איחור

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס' אבן דרך חוזית	אבן דרך מנדטורית	שיעור תשלום עבור אבן הדרך מתוך סך התמורה של הציוד	אבן דרך	עיקרי תכולת אבן הדרך התיאור הינו תמציתי. תכולות העבודות המלאות מפורטות במסמכי ההסכם	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע דיפו ראשונים	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע חולון	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע גלילות	פיצויים מוסכמים ם תקופת האיחור (14 ימים)	פיצויים מוסכמים כל יום נוסף (בנוסף על תקופת 14 הימים לעיל)
לוח חשמל MVP-1 -לוחות מתח גבוה (Switchgear) ברמת מתח kV33									
BOQ 3.3		10%	אישור בדיקת קבלה במפעל ואריזה למשלוח	אישור של לוחות מתח גבוה (Switchgear)ברמת מתח של kV, 33 כולל: 1. FAT (Factory Acceptance Test) –בדיקות קבלה במפעל 2. הפקת Packing List לאריזה ולמשלוח	29	27	22		
BOQ 3.4		20%	אספקה לארץ ובדיקה ראשונית של המשלוח	הגעת לוחות מתח גבוה (Switchgear) ברמת מתח של kV33 למחסן הקבלן או ישירות לאתר, וביצוע בדיקה ראשונית לפני ההתקנה	31	29	24		
BOQ 3.5	אבן דרך מנדטורית	20%	התקנות ובדיקות באתר העבודות	סיום ואישור התקנת וחיבור לוחות מתח גבוה (Switchgear) ברמת מתח של kV, 33כולל: 1. סיום ואישור בדיקות באתר (Site Acceptance Tests – SAT) 2. סיום ואישור בדיקות אינטגרציה (System Integration Test – SIT)	45	45	39	1000 ₪ לכל יום איחור	5000 ₪ לכל יום איחור
BOQ 3.6		5%	חשמול 33KV	מוכנות כלל המערכות לחשמול לוחות מתח גבוה (Switchgear) ברמת מתח של kV33, בכפוף לאישור נגה וחח"י, לאחר מסירת המסמכים והתצהירים על ידי הקבלן בנוגע לסיום הבדיקות לפי א.ד (BOQ 1.5, BOQ 2.5, BOQ 3.5) והתחלת תקופת התחזוקה המשמרת של הציוד לשימוש נת"ע.	63	63	78		

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס' אבן דרך חוזית	אבן דרך מנדטורית	שיעור תשלום עבור אבן הדרך מתוך סך התמורה של הציוד	אבן דרך	עיקרי תכולת אבן הדרך התיאור הינו תמציתי. תכולות העבודות המלאות מפורטות במסמכי ההסכם	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע דיפו ראשונים	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע חולון	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע גלילות	פיצויים מוסכמים ם תקופת האיחור (14 ימים)	פיצויים מוסכמים כל יום נוסף (בנוסף על תקופת 14 הימים לעיל)
לוח חשמל MVP-1 -לוחות מתח גבוה (Switchgear) ברמת מתח kV33									
BOQ 3.7		5%	חשמול לוחות מתח גבוה 33KV (Switchgear)	סיום תקופת התחזוקה המשמרת עבור לוחות מתח גבוה (Switchgear) ברמת מתח של kV33, חשמול הלוחות, ומסירתם לנת"ע או לנציג מטעמה, בכפוף לאישור נגה וחח"י, לאחר מסירת המסמכים והתצהירים על ידי הקבלן בנוגע לסיום הבדיקות לפי א.ד BOQ 1.7 ו- BOQ 2.7 ו-BOQ 3.6.	עד 36 + חודשים מחשמול 161 KV LS 6	עד 36 + חודשים מחשמול 161 KV LS 6	עד 36 + חודשים מחשמול 161 KV LS 6		

נתע

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס' אבן דרך חוזית	אבן דרך מנדטורית	שיעור תשלום עבור אבן הדרך מתוך סך התמורה של הציוד	אבן דרך	עיקרי תכולת אבן הדרך התיאור הינו תמציתי. תכולות העבודות המלאות מפורטות במסמכי ההסכם	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע **דיפו ראשונים**	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע **חולון**	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע **גלילות**	פיצויים מוסכמים תקופת האיחור (14 ימים)	פיצויים מוסכמים כל יום נוסף (בנוסף על תקופת 14 הימים לעיל)
צו התחלת העבודה / התארגנות									
LS 1		0%	צו התחלת העבודה	צו התחלת העבודה	0	0	0		
LS 1.1		1%	התארגנות קבלן	התארגנות הקבלן לקראת קבלת גישה לאתר העבודות, לרבות: 1 .אישור צוות הביצוע על־ידי הגורמים המוסמכים. 2 .השגת כל היתרי העבודה הנדרשים, לרבות היתרי בטיחות ואיכות הסביבה. 3 .הקמת אתר התארגנות, כולל משרדים זמניים, מתקני אחסון, גידור, שילוט בטיחות ומערכות תקשורת. 4 .תיאום לוגיסטי לקבלת ציוד, חומרים ואמצעי הרמה. 5 .הכנת תכנית בטיחות ותכנית ניהול סביבתי מאושרות.	9	1	1		

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס' אבן דרך חוזית	אבן דרך מנדטורית	שיעור תשלום עבור אבן הדרך מתוך סך התמורה של הציוד	אבן דרך	עיקרי תכולת אבן הדרך התיאור הינו תמציתי. תכולות העבודות המלאות מפורטות במסמכי ההסכם	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים, החל ממועד צ.ה.ע **דיפו ראשונים**	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים, החל ממועד צ.ה.ע **חולון**	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים, החל ממועד צ.ה.ע **גלילות**	פיצויים מוסכמים תקופת האיחור (14 ימים)	פיצויים מוסכמים כל יום נוסף (בנוסף על תקופת 14 הימים לעיל)
				6. השלמת כלל תיאומי הביצוע בהתאם ללוחות הזמנים של הפרויקט.					
תכנון									
LS 2	אבן דרך מנדטורית	7%	השלמת תכנון לביצוע הנדסי	אישור נת"ע, חח"י ונגה לתוכניות הביצוע ההנדסיות בתחומים הבאים: 1.אדריכלות 2.קונסטרוקציה 3.מערכות אלקטרו־מכאניות 4.בנייה	10	10	10	1000 ₪ לכל יום איחור	5000 ₪ לכל יום איחור
LS 2.1	אבן דרך מנדטורית	3%	אישור ציוד שאינו עיקרי כולל השלמות תכנון	אישור נת"ע, חח"י ונגה כי התוצרים ומפרטי המערכות שאינן ציוד עיקרי הוגשו במלואם.	12	12	12	1000 ₪ לכל יום איחור	5000 ₪ לכל יום איחור
LS 2.2	אבן דרך מנדטורית	5%		אישור נת"ע, חח"י ונגה כי התוצרים לפי א.ד LS 2.1 אושרו על־ידי הגורמים המוסמכים.	12	12	12	1000 ₪ לכל יום איחור	5000 ₪ לכל יום איחור
LS 2.3	אבן דרך מנדטורית	5%		אישור נת"ע, חח"י ונגה כי התוצרים שלהלן אושרו לביצוע והתקנות, הכולל: 1.רשימת ציוד פרטנית וספציפית לפי א.ד LS 2.2. 2.תאומים ו/או ממשקים עם גורמים רלוונטיים.	12	12	12	1000 ₪ לכל יום איחור	5000 ₪ לכל יום איחור

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס' אבן דרך חוזית	אבן דרך מנדטורית	שיעור תשלום עבור אבן הדרך מתוך סך התמורה של הציוד	אבן דרך	עיקרי תכולת אבן הדרך התיאור הינו תמציתי. תכולות העבודות המלאות מפורטות במסמכי ההסכם	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים, החל ממועד צ.ה.ע דיפו ראשונים	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים, החל ממועד צ.ה.ע חולון	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים, החל ממועד צ.ה.ע גלילות	פיצויים מוסכמים כל יום נוסף (בנוסף על תקופת 14 הימים לעיל)	פיצויים מוסכמים תקופת האיחור (14 ימים)
				3.תכנון לפי דרישות פונקציונליות. 4.תרשים חד־קווי, תכנית חיבורים חיצוניים, ותרשים חיווט פנימי. 5.התכנון יבוצע ויוגש במודל BIM, כולל תיאום בין־תחומי ובדיקות התנגשויות. 6.כל השרטוטים הדו־ממדיים יופקו ממודל ה־ BIMבקנה המידה הנדרש. 7.כל פריט תכנון נוסף שיידרש על־ידי נת"ע, חח"י, נגה או הגופים המוסמכים. 8.כל פריט תכנון הנדרש על־פי דין.					
מבנה (כולל קירות סלאריים, תיקרה וכלונסאות שליפה מתחת לתחמ"ש חולון בלבד)									
LS 3.1	אבן דרך מנדטורית	38%	סיום שלד מבנה	1. תחמ"ש חולון בלבד: סיום קירות סלארי, תיקרה וכלונסאות שליפה מתחת לתחמ"ש חולון בלבד, בכפוף לסגירת אי ההתאמות והגשת תכניות עדות. 2. אישור נת"ע ו/או חח"י ו/או נגה להשלמת כלל עבודות	33	33	27	5000 ₪ לכל יום איחור	1000 ₪ לכל יום איחור

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס' אבן דרך חוזית	אבן דרך מנדטורית	שיעור תשלום עבור אבן הדרך מתוך סך התמורה של הציוד	אבן דרך	עיקרי תכולת אבן הדרך התיאור הינו תמציתי. תכולות העבודות המלאות מפורטות במסמכי ההסכם	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים, החל ממועד צ.ה.ע **דיפו ראשונים**	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים, החל ממועד צ.ה.ע **חולון**	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים, החל ממועד צ.ה.ע **גלילות**	פיצויים מוסכמים כל יום נוסף (בנוסף על תקופת 14 הימים לעיל)	פיצויים מוסכמים תקופת האיחור (14 ימים)
				השלד, כמתוארות בחוזה, במפרט ובתוכניות. בתכולת אבן דרך זו יבוצעו ויושלמו, בין היתר, עבודות הארקה, עבודות יסודות ועבודות מובילי כבלים, כולל ניקיון ומסירה. 3. אישור נת"ע להשלמת כלל עבודות המבנה, כמתוארות בחוזה, במפרט ובתוכניות. במסגרת אבן דרך זו יושלמו, בין היתר, עבודות הארקה ועבודות מובילי כבלים, כולל ניקיון ומסירה				
LS 3.2	אבן דרך מנדטורית	6%	סיום עבודות גמר	אישור נת"ע ו/או חח"י ו/או נגה להשלמת כלל העבודות האזרחיות, כמתוארות בחוזה, במפרט ובתוכניות, לרבות מסירת המסמכים והתצהירים על ידי הקבלן בנוגע לסיום שלד מבנה בהתאם לא.ד LS 3.1.	45	45	39	5000 ₪ לכל יום איחור	1000 ₪ לכל יום איחור
התקנות ושירותים									
LS 4	אבן דרך מנדטורית	10%	השלמת התקנות ובדיקות של ציוד שאינו עיקרי כולל אישור מכבי האש	אישור נת"ע, חח"י ונגה להשלמת ההתקנות והחיבורים של כלל רכיבי המערכות שאינן הציוד העיקרי בתחמ"ש,	47	47	41	5000 ₪ לכל יום איחור	1000 ₪ לכל יום איחור

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס' אבן דרך חוזית	אבן דרך מנדטורית	שיעור תשלום עבור אבן הדרך מתוך סך התמורה של הציוד	אבן דרך	עיקרי תכולת אבן הדרך התיאור הינו תמציתי. תכולות העבודות המלאות מפורטות במסמכי ההסכם	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים, החל ממועד צ.ה.ע דיפו ראשונים	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים, החל ממועד צ.ה.ע חולון	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים, החל ממועד צ.ה.ע גלילות	פיצויים מוסכמים תקופת האיחור (14 ימים)	פיצויים מוסכמים כל יום נוסף (בנוסף על תקופת 14 הימים לעיל)
				בהתאם לחוזה, למפרט ולתוכניות: 1. התקנת כלל המערכות שאינן הציוד העיקרי. 2. ביצוע אינטגרציה וקבלת אישור מכבי האש. 3.השלמת טופס ליקויים (Punch List) לפני כניסת חח"י לביצוע בדיקות. 4. מסירת כלל המסמכים הנלווים הנדרשים לכלל העבודות (מדריכי הפעלה, טופס ליקויים נקי, מסמכי תחזוקה ובטיחות, וכל יתר התוצרים המפורטים בחוזה, במפרט ובתוכניות). 5. הגשת תכנית עדות (As-Made).					
פיתוח									
LS 5	אבן דרך מנדטורית	5%	סיום עבודות פיתוח	אישור נת"ע, חח"י ונגה להשלמת כלל העבודות האזרחיות, כמתוארות בחוזה, במפרט ובתוכניות, לרבות גידור, עמודי חשמל, גופי תאורה ומצלמות. השגת אישור אכלוס על ידי הקבלן.	53	53	47	₪ 1000 לכל יום איחור	₪ 5000 לכל יום איחור

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס' אבן דרך חוזית	אבן דרך מנדטורית	שיעור תשלום עבור אבן הדרך מתוך סך התמורה של הציוד	אבן דרך	עיקרי תכולת אבן הדרך התיאור הינו תמציתי. תכולות העבודות המלאות מפורטות במסמכי ההסכם	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע **דיפו ראשונים**	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע **חולון**	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע **גלילות**	פיצויים מוסכמים מ תקופת האיחור (14 ימים)	פיצויים מוסכמים כל יום נוסף (בנוסף על תקופת 14 הימים לעיל)
				התחלת תקופת תחזוקה משמרת.					
חשמול									
LS 6	אבן דרך מנדטורית	10%	חשמול 161KV	אישור נת"ע ו/או חח"י ו/או נגה עבור: 1. השלמת בדיקות הקבלן, לרבות ביצוע כיול הגנות ו־ HMI, ואינטגרציה של כלל המערכות (הציוד העיקרי והציוד שאינו עיקרי). 2. מסירת המסמכים והתצהירים על ידי הקבלן בנוגע לסיום הבדיקות בהתאם לא.ד BOQ 1.6, BOQ 2.6 ו- BOQ 3.6 3. השלמת טופס ליקויים (Punch List) לפני כניסת חח"י לביצוע בדיקות. 4.השלמת בדיקות ע"י חח"י, הכנסה לניצול וחישמול	63	63	78	₪ 1000 לכל יום איחור	₪ 7000 לכל יום איחור

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס' אבן דרך חוזית	אבן דרך מנדטורית	שיעור תשלום עבור אבן הדרך מתוך סך התמורה של הציוד	אבן דרך	עיקרי תכולת אבן הדרך התיאור הינו תמציתי. תכולות העבודות המלאות מפורטות במסמכי ההסכם	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים, החל ממועד צ.ה.ע דיפו ראשונים	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים, החל ממועד צ.ה.ע חולון	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים, החל ממועד צ.ה.ע גלילות	פיצויים מוסכמים (בנוסף על תקופת האיחור) (14 ימים)	פיצויים מוסכמים כל יום נוסף (בנוסף על 14 הימים לעיל)
				התחמ"ש במתח KV161 (מסירה חצר חח"י לחח"י) 5. סיום תקופת התחזוקה המשמרת והתפעול בהתאם לחוזה התפעולי שייחתם. 6. מסירת כלל המסמכים הנלווים הנדרשים לכלל העבודות (מדריכי הפעלה, טופס ליקויים נקי, מסמכי תחזוקה ובטיחות, וכל יתר התוצרים המפורטים בחוזה, במפרט ובתוכניות). 7. הגשת תכנית עדות (As-Made).				
LS 6.1	אבן דרך מנדטורית	5%	סיום טיפול (פאנץ ליסט)	סיום טיפול בפאנץ' ליסט לאחר החישמול.	64	64	79	1000 ₪ לכל יום איחור	5000 ₪ לכל יום איחור
LS 6.1.1	אבן דרך מנדטורית		מסירה סופית מבנה חח"י נוסף (כולל הרחבות) - תחמ"ש גלילות בלבד	אישור חח"י ונת"ע עבור: 1. השלמת טופס ליקויים (Punch List)למבנה הנוסף. 2. מסירת כלל המסמכים הנלווים הנדרשים לכלל העבודות (טופס ליקויים נקי, מסמכי תחזוקה ובטיחות, וכל	לא רלוונטי	לא רלוונטי			

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס' אבן דרך חוזית	אבן דרך מנדטורית	שיעור תשלום עבור אבן הדרך מתוך סך התמורה של הציוד	אבן דרך	עיקרי תכולת אבן הדרך התיאור הינו תמציתי. תכולות העבודות המלאות מפורטות במסמכי ההסכם	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים, החל ממועד צ.ה.ע דיפו ראשונים	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים, החל ממועד צ.ה.ע חולון	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים, החל ממועד צ.ה.ע גלילות	פיצויים מוסכמים תקופת האיחור (14 ימים)	פיצויים מוסכמים כל יום נוסף (בנוסף על תקופת 14 הימים לעיל)
				יתר התוצרים המפורטים בחוזה, במפרט ובתוכניות). 3. הגשת תכנית עדות (As-Made).					
LS 6.2		5%	חשמול לוחות מתח גבוה 33KV (Switchgear)	ביצוע חשמול לוחות מתח גבוה (Switchgear) ברמת מתח של 33 kV, לאחר מסירת המסמכים והתצהירים על ידי הקבלן בנוגע לסיום הבדיקות לפי א.ד BOQ 3.7, LS 6.1, LS 6, הכולל: 1. מסירת כלל המסמכים הנלווים הנדרשים לכלל העבודות (מדריכי הפעלה, טופס ליקויים נקי, מסמכי תחזוקה ובטיחות, וכל יתר התוצרים המפורטים בחוזה, במפרט ובתוכניות. 2. הגשת תכנית עדות (As-Made). סיום תקופת התחזוקה המשמרת, ומסירה לנת"ע או לנציג מטעמה.	עד 36 +חודשים מחשמול 161 KV LS 6	עד 36 +חודשים מחשמול 161 KV LS 6	עד 36 +חודשים מחשמול 161 KV LS 6		

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

<u>הערות והדגשים</u>

1. לשם קבלת אישור התכנון, כמפורט באבני הדרך החוזיות, על הקבלן להגיש את כלל מסמכי התכנון באופן מלא ומושלם, לפחות חודש לפני המועד הנקוב ביחס לכל אחת מאבני הדרך הנ"ל. התכנון יבוצע ויוגש במודל BIM, לרבות תיאום בין-תחומי ובדיקות התנגשויות.
2. מובהר כי, בין היתר ובהתאם להוראות סעיף 6.0 להסכם, המועדים הנקובים הם לאחר הטמעת כל הערות המזמין ותיקונן על-ידי הקבלן.
3. על הקבלן להשלים את כל הפעולות הנדרשות להגשת תוצר סופי בהתאם להוראות מסמכי ההסכם, לרבות הטמעת כל הערות המזמין לתוצר המוגש וקבלת אישורו, וזאת עד למועד המרבי הקבוע במסמכי המכרז להגשתו.
4. מובהר כי אבני הדרך החוזיות הן מחייבות, וכל שינוי בהן יהיה כפוף לאישור מוקדם של המזמין, אשר יהיה רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לדחות כל הצעת שינוי מצד הקבלן, לאשרה, או לאשרה בכפוף לתנאים, הכל בהתאם לתכנון חלופי מאושר ככל שיוגש.
5. פיצויים מוסכמים בגין אי-עמידה במועד השלמת אבני דרך או דרך, ביחס למועד הנקוב בנספחים א'1 ו- א'2, יהיו בהתאם למגבלות המפורטות במסמכי ההסכם. כל המועדים הינם קלנדריים.
6. במקרה שתקופת האיחור אינה בחודשים מלאים, סכום הפיצוי המוסכם יחושב וייגבה באופן יחסי בהתאם לאורך תקופת האיחור מתוך חודש מלא, כפי שיאושר על-ידי נת"ע
7. עם השלמת אבני הדרך החוזיות מס' LS 6.2, בהתאם למועד המצוין בנספח א'2, (ללא עיכוב) יושב לקבלן מלוא סכום הפיצויים המוסכמים (קרן בלבד) שנגבו ממנו בגין איחור בהשלמת אותן אבני דרך.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס' אבן דרך חוזית	אבן דרך מנדטורית	שיעור תשלום עבור אבן הדרך מתוך סך התמורה של הציוד	אבן דרך	עיקרי תכולת אבן הדרך התיאור הינו תמציתי. תכולות העבודות המלאות מפורטות במסמכי ההסכם	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע **דיפו ראשונים**	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים ,קלנדריים החל ממועד צ.ה.ע **חולון**	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע **גלילות**	פיצויים מוסכמים תקופת האיחור (14 ימים)	פיצויים מוסכמים כל יום נוסף (בנוסף על תקופת 14 הימים לעיל)
שנאיים HV - רכישת שנאי הספק 90MVA, 161/33kV									
BOQ 1.1	אבן דרך מנדטורית	20%	הסכם חתום לאספקה והזמנה	הסכם חתום עם ספקי הציוד, בצירוף הזמנת עבודה, עבור שנאי הספק 90 MVA, 161/33kV.	6	6	6	1000 ₪ לכל יום איחור	5000 ₪ לכל יום איחור
BOQ 1.2	אבן דרך מנדטורית	20%	אישור תכניות	אישור תכניות הייצור הסופיות של שנאי הספק 90 MVA, 161/33kV על־ידי הלקוח – נת"ע, חח"י ונגה, כולל הגשת התכניות הסופיות לאישורם וקבלת אישור מהיצרן לתחילת הייצור, הכולל: 1.רשימת ציוד פרטנית וספציפית של השנאי. 2.תאומים ו/או ממשקים עם גורמים רלוונטיים להזמנת שנאי הספק. 3.תכנון לפי דרישות פונקציונליות. 4.תרשים חד־קווי, תכנית חיבורים חיצוניים, ותרשים חיווט פנימי,כולל מערכת	15	13	8	1000 ₪ לכל יום איחור	5000 ₪ לכל יום איחור

נתע

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס' אבן דרך חוזית	אבן דרך מנדטורית	שיעור תשלום עבור אבן הדרך מתוך סך התמורה של הציוד	אבן דרך	עיקרי תכולת אבן הדרך התיאור הינו תמציתי. תכולות העבודות המלאות מפורטות במסמכי ההסכם	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע **דיפו ראשונים**	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע **חולון**	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע **גלילות**	פיצויים מוסכמים תקופת האיחור (14 ימים)	פיצויים מוסכמים כל יום נוסף (בנוסף על תקופת 14 הימים לעיל)
שנאיים HV - רכישת שנאי הספק 90MVA, 161/33kV									
				ההגנות. 5.התכנון יבוצע ויוגש במודל BIM, כולל תיאום בין־תחומי ובדיקות התנגשויות. 6.כל השרטוטים הדו־ממדיים יופקו ממודל ה־BIM בקנה המידה הנדרש, הכולל תכנית העמדת השנאי. 7.כל פריט תכנון נוסף שיידרש על־ידי נת"ע, חח"י, נגה או הגופים המוסמכים. 8.כל פריט תכנון הנדרש על־פי דין.					
BOQ 1.3		10%	אישור בדיקת קבלה במפעל ואריזה למשלוח	אישור של שנאי הספק 90MVA, 161/33kV, הכולל: 1. – בדיקות קבלה במפעל FAT (Factory Acceptance Test) 2. הפקת Packing List לאריזה ולמשלוח	29	27	22		
BOQ 1.4		20%	אספקה לארץ ובדיקה ראשונית של המשלוח	הגעת שנאי הספק 90 MVA, 161/33kV למחסן הקבלן בישראל או ישירות לאתר, וביצוע בדיקה ראשונית לפני ההתקנה.	31	29	24		

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס' אבן דרך חוזית	אבן דרך מנדטורית	שיעור תשלום עבור אבן הדרך מתוך סך התמורה של הציוד	אבן דרך	עיקרי תכולת אבן הדרך התיאור הינו תמציתי. תכולות העבודות המלאות מפורטות במסמכי ההסכם	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ממועד צ.ה.ע דיפו ראשונים	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים, החל ממועד צ.ה.ע חולון	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים, החל ממועד צ.ה.ע גלילות	פיצויים מוסכמים תקופת האיחור (14 ימים)	פיצויים מוסכמים כל יום נוסף (בנוסף על תקופת 14 הימים לעיל)
שנאיים HV - רכישת שנאי הספק 90 MVA, 161/33kV									
BOQ 1.5	אבן דרך מנדטורית	20%	התקנות ובדיקות באתר העבודות	סיום ואישור התקנת וחיבור שנאי הספק 90 MVA, 161/33kV, כולל: 1. סיום ואישור בדיקות באתר (Site Acceptance Tests – SAT) 2. סיום ואישור בדיקות אינטגרציה (System Integration Test – SIT)	48	45	39	1000 ₪ לכל יום איחור	5000 ₪ לכל יום איחור
BOQ 1.6	אבן דרך מנדטורית	5%	חשמול 161KV	מוכנות כלל המערכות לחשמול שנאי הספק 90 MVA, 161kV, בכפוף לאישור נגה וחח"י, לאחר מסירת המסמכים והתצהירים על ידי הקבלן בנוגע לסיום הבדיקות בהתאם לא.ד BOQ 1.5, והתחלת תקופת התחזוקה המשמרת של הציוד לשימוש נת"ע.	63	63	78		
BOQ 1.7		5%	חשמול לוחות מתח גבוה 33KV	1. סיום תקופת התחזוקה המשמרת ומסירת שנאי הספק 90 MVA, 161/33kV לנת"ע או לנציג מטעמה. 2. מוכנות מלאה עבור הציוד לחשמול לוחות מתח גבוה (Switchgear) ברמת מתח של 33kV.	עד 36 + חודשים מחשמול 161 KV LS 6	עד 36 + חודשים מחשמול 161 KV LS 6	עד 36 +חודשים מחשמול 161 KV LS 6		

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס' אבן דרך חוזית	אבן דרך מנדטורית	שיעור תשלום עבור אבן הדרך מתוך סך התמורה של הציוד	אבן דרך	עיקרי תכולת אבן הדרך התיאור הינו תמציתי. תכולות העבודות המלאות מפורטות במסמכי ההסכם	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע **דיפו ראשונים**	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע **חולון**	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע **גלילות**	פיצויים מוסכמים תקופת האיחור (14 ימים)	פיצויים מוסכמים כל יום נוסף (בנוסף על תקופת 14 הימים לעיל)
שנאיים HV - רכישת שנאי הספק 161/33kV90 ,MVA									
				לאחר מסירת המסמכים והתצהירים על ידי הקבלן בנוגע לסיום הבדיקות בהתאם לא.ד BOQ 1.6					

נתנ
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס' אבן דרך חוזית	אבן דרך מנדטורית	שיעור תשלום עבור אבן הדרך מתוך סך התמורה של הציוד	אבן דרך	עיקרי תכולת אבן הדרך התיאור הינו תמציתי. תכולות העבודות המלאות מפורטות במסמכי ההסכם	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע דיפו ראשונים	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע חולון	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע גלילות	פיצויים מוסכמים תקופת האיחור (14 ימים) 	פיצויים מוסכמים כל יום נוסף (בנוסף על תקופת 14 הימים לעיל)
ציוד מתח עליון - תחנת מתח גבוה מסוג GIS (Gas Insulated Substation)									
BOQ 2.1	אבן דרך מנדטורית	20%	הסכם חתום לאספקה והזמנה	הסכם חתום עם ספקי הציוד, בצירוף הזמנת עבודה, עבור תחנת מתח גבוה מסוג GIS (Gas Insulated Substation)	6	6	6	₪ 1000 לכל יום איחור	₪ 5000 לכל יום איחור
BOQ 2.2	אבן דרך מנדטורית	20%	אישור תכניות	אישור תכניות הייצור הסופיות של ציוד GIS (Gas Insulated Substation) על ידי הלקוח – נת"ע, חח"י ונגה, כולל הגשת התכניות הסופיות לאישורם וקבלת אישור מהיצרן להתחלת הייצור, הכולל: 1.רשימת ציוד פרטנית וספציפית של השנאי. 2.תאומים ו/או ממשקים עם גורמים רלוונטיים להזמנת שנאי הספק. 3.תכנון לפי דרישות פונקציונליות. 4.תרשים חד־קווי, תכנית חיבורים חיצוניים, ותרשים חיווט פנימי,כולל מערכת ההגנות. 5.התכנון יבוצע ויוגש במודל BIM, כולל תיאום בין־תחומי ובדיקות התנגשויות. 6.כל השרטוטים הדו־ממדיים יופקו ממודל ה־ BIMבקנה המידה הנדרש, הכולל תכנית העמדת השנאי.	15	13	8	₪ 1000 לכל יום איחור	₪ 5000 לכל יום איחור

נתע

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס' אבן דרך חוזית	אבן דרך מנדטורית	שיעור תשלום עבור אבן הדרך מתוך סך התמורה של הציוד	אבן דרך	עיקרי תכולת אבן הדרך התיאור הינו תמציתי. תכולות העבודות המלאות מפורטות במסמכי ההסכם	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע דיפו ראשונים	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע חולון	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע גלילות	פיצויים מוסכמים תקופת האיחור (14 ימים) 	פיצויים מוסכמים כל יום נוסף (בנוסף על תקופת 14 הימים לעיל)
ציוד מתח עליון - תחנת מתח גבוה מסוג GIS (Gas Insulated Substation)									
				7.כל פריט תכנון נוסף שיידרש על־ידי נת"ע, חח"י, נגה או הגופים המוסמכים. 8.כל פריט תכנון הנדרש על־פי דין.					
BOQ 2.3		10%	אישור בדיקת קבלה במפעל ואריזה למשלוח	אישור של תחנת מתח גבוה מסוג GIS (Gas Insulated Substation), כולל: 1. FAT (Factory Acceptance Test) – בדיקות קבלה במפעל 2. הפקת Packing List לאריזה ולמשלוח	29	27	22		
BOQ 2.4		20%	אספקה לארץ ובדיקה ראשונית של המשלוח	הגעת תחנת מתח גבוה מסוג GIS (Gas Insulated Substation) למחסן הקבלן בישראל או ישירות לאתר, וביצוע בדיקה ראשונית לפני ההתקנה.	31	29	24		
BOQ 2.5	אבן דרך מנדטורית	20%	התקנות ובדיקות באתר העבודות	סיום ואישור התקנת וחיבור תחנת מתח גבוה מסוג GIS (Gas Insulated Substation), לרבות: 1. סיום ואישור בדיקות באתר (Site Acceptance Tests – SAT) 2. סיום ואישור בדיקות אינטגרציה (System Integration Test – SIT)	48	45	39	1000 ₪ לכל יום איחור	5000 ₪ לכל יום איחור
BOQ 2.6	אבן דרך מנדטורית	5%	חשמול 161KV	מוכנות כלל המערכות לחשמול תחנת מתח גבוה מסוג GIS (Gas Insulated Substation), בכפוף לאישור נגה וחח"י, לאחר מסירת המסמכים והתצהירים על ידי	63	63	78		

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס' אבן דרך חוזית	אבן דרך מנדטורית	שיעור תשלום עבור אבן הדרך מתוך סך התמורה של הציוד	אבן דרך	עיקרי תכולת אבן הדרך התיאור הינו תמציתי. תכולות העבודות המלאות מפורטות במסמכי ההסכם	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים ,החל ממועד צ.ה.ע דיפו ראשונים	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים ,החל ממועד צ.ה.ע חולון	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע גלילות	פיצויים מוסכמים תקופת האיחור (14 ימים)	פיצויים מוסכמים כל יום נוסף (בנוסף על תקופת 14 הימים לעיל)
ציוד מתח עליון - תחנת מתח גבוה מסוג GIS (Gas Insulated Substation)									
				הקבלן בנוגע לסיום הבדיקות בהתאם לא.ד BOQ 2.5 והתחלת תקופת התחזוקה המשמרת בהתאם לחוזה התפעולי שנחתם מול חח"י ונגה.					
BOQ 2.7		5%	חשמול לוחות מתח גבוה 33KV (Switchgear)	1 .סיום תקופת התחזוקה המשמרת ומסירת תחנת מתח גבוה מסוג GIS (Gas Insulated Substation)לנת"ע או לנציג מטעמה. 2 .מוכנות מלאה עבור הציוד לחשמול עבור לוחות מתח גבוה (Switchgear)ברמת מתח של kV.33 לאחר מסירת המסמכים והתצהירים על ידי הקבלן בנוגע לסיום הבדיקות בהתאם לא.ד BOQ 2.6	עד 36 + חודשים מחשמול 161 KV LS 6	עד 36 + חודשים מחשמול 161 KV LS 6	עד 36 + חודשים מחשמול 161 KV LS 6		

נתע

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס' אבן דרך חוזית	אבן דרך מנדטורית	שיעור תשלום עבור אבן הדרך מתוך סך התמורה של הציוד	אבן דרך	עיקרי תכולת אבן הדרך התיאור הינו תמציתי. תכולות העבודות המלאות מפורטות במסמכי ההסכם	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע דיפו ראשונים	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע חולון	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע גלילות	פיצויים מוסכמים כל יום תקופת האיחור (14 ימים)	פיצויים מוסכמים כל יום נוסף (בנוסף על תקופת 14 הימים לעיל)
לוח חשמל MVP-1 -לוחות מתח גבוה (Switchgear) ברמת מתח kV33									
BOQ 3.1	אבן דרך מנדטורית	20%	הסכם חתום לאספקה והזמנה	הסכם חתום עם ספקי הציוד, בצירוף הזמנת עבודה, עבור לוחות מתח גבוה (Switchgear) ברמת מתח של kV33.	6	6	6	1000 ₪ לכל יום איחור	5000 ₪ לכל יום איחור
BOQ 3.2	אבן דרך מנדטורית	20%	אישור תכניות	אישור תכניות הייצור הסופיות של לוחות מתח גבוה (Switchgear) ברמת מתח של kV, 33כולל הגשת התכניות לאישור נת"ע, חח"י ונגה, וכן קבלת אישור מהיצרן להתחלת הייצור, הכולל: 1.רשימת ציוד פרטנית וספציפית של השנאי. 2.תאומים ו/או ממשקים עם גורמים רלוונטיים להזמנת שנאי הספק. 3.תכנון לפי דרישות פונקציונליות. 4.תרשים חד־קווי, תכנית חיבורים חיצוניים, ותרשים חיווט פנימי,כולל מערכת ההגנות. 5.התכנון יבוצע ויוגש במודל BIM, כולל תיאום בין־תחומי ובדיקות התנגשויות. 6.כל השרטוטים הדו־ממדיים יופקו ממודל ה־ BIMבקנה המידה הנדרש, הכולל תכנית העמדת השנאי. 7.כל פריט תכנון נוסף שיידרש על־ידי נת"ע, חח"י, נגה או הגופים המוסמכים. 8.כל פריט תכנון הנדרש על־פי דין.	15	13	8	1000 ₪ לכל יום איחור	5000 ₪ לכל יום איחור

נתע

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס' אבן דרך חוזית	אבן דרך מנדטורית	שיעור תשלום עבור אבן הדרך מתוך סך התמורה של הציוד	אבן דרך	עיקרי תכולת אבן הדרך התיאור הינו תמציתי. תכולות העבודות המלאות מפורטות במסמכי ההסכם	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע דיפו ראשונים	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע חולון	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע גלילות	פיצויים מוסכמים ם תקופת האיחור (14 ימים)	פיצויים מוסכמים כל יום נוסף (בנוסף על תקופת 14 הימים לעיל)
לוח חשמל MVP-1 -לוחות מתח גבוה (Switchgear) ברמת מתח kV33									
BOQ 3.3		10%	אישור בדיקת קבלה במפעל ואריזה למשלוח	אישור של לוחות מתח גבוה (Switchgear)ברמת מתח של kV, 33 כולל: 1. FAT (Factory Acceptance Test) –בדיקות קבלה במפעל 2. הפקת Packing List לאריזה ולמשלוח	29	27	22		
BOQ 3.4		20%	אספקה לארץ ובדיקה ראשונית של המשלוח	הגעת לוחות מתח גבוה (Switchgear) ברמת מתח של kV33 למחסן הקבלן או ישירות לאתר, וביצוע בדיקה ראשונית לפני ההתקנה	31	29	24		
BOQ 3.5	אבן דרך מנדטורית	20%	התקנות ובדיקות באתר העבודות	סיום ואישור התקנת וחיבור לוחות מתח גבוה (Switchgear) ברמת מתח של kV, 33כולל: 1. סיום ואישור בדיקות באתר (Site Acceptance Tests – SAT) 2. סיום ואישור בדיקות אינטגרציה (System Integration Test – SIT)	48	45	39	1000 ₪ לכל יום איחור	5000 ₪ לכל יום איחור
BOQ 3.6		5%	חשמול 33KV	מוכנות כלל המערכות לחשמול לוחות מתח גבוה (Switchgear) ברמת מתח של kV33, בכפוף לאישור נגה וחח"י, לאחר מסירת המסמכים והתצהירים על ידי הקבלן בנוגע לסיום הבדיקות לפי א.ד (BOQ 1.5, BOQ 2.5, BOQ 3.5) והתחלת תקופת התחזוקה המשמרת של הציוד לשימוש נת"ע.	63	63	78		

נתע

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס' אבן דרך חוזית	אבן דרך מנדטורית	שיעור תשלום עבור אבן הדרך מתוך סך התמורה של הציוד	אבן דרך	עיקרי תכולת אבן הדרך התיאור הינו תמציתי. תכולות העבודות המלאות מפורטות במסמכי ההסכם	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע דיפו ראשונים	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע חולון	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע גלילות	פיצויים מוסכמים כל יום תקופת האיחור (14 ימים)	פיצויים מוסכמים נוסף על תקופת 14 הימים (בנוסף לעיל)
לוח חשמל MVP-1 -לוחות מתח גבוה (Switchgear) ברמת מתח kV33									
BOQ 3.7		5%	חשמול לוחות מתח גבוה 33KV (Switchgear)	סיום תקופת התחזוקה המשמרת עבור לוחות מתח גבוה (Switchgear) ברמת מתח של kV33, חשמול הלוחות, ומסירתם לנת"ע או לנציג מטעמה, בכפוף לאישור נגה וחח"י, לאחר מסירת המסמכים והתצהירים על ידי הקבלן בנוגע לסיום הבדיקות לפי א.ד BOQ 1.7 ו- BOQ 2.7 ו-BOQ 3.6.	עד 36 + חודשים מחשמול 161 KV LS 6	עד 36 + חודשים מחשמול 161 KV LS 6	עד 36 + חודשים מחשמול 161 KV LS 6		

נתע

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס' אבן דרך חוזית	אבן דרך מנדטורית	שיעור תשלום עבור אבן הדרך מתוך סך התמורה של הציוד	אבן דרך	עיקרי תכולת אבן הדרך התיאור הינו תמציתי. תכולות העבודות המלאות מפורטות במסמכי ההסכם	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע **דיפו ראשונים**	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע **חולון**	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים ,החל ממועד צ.ה.ע **גלילות**	פיצויים מוסכמים תקופת האיחור (14 ימים)	פיצויים מוסכמים כל יום נוסף (בנוסף על תקופת 14 הימים לעיל)
צו התחלת העבודה / התארגנות									
LS 1		0%	צו התחלת העבודה	צו התחלת העבודה	0	0	0		
LS 1.1		1%	התארגנות קבלן	התארגנות הקבלן לקראת קבלת גישה לאתר העבודות, לרבות: 1 .אישור צוות הביצוע על־ידי הגורמים המוסמכים. 2 .השגת כל היתרי העבודה הנדרשים, לרבות היתרי בטיחות ואיכות הסביבה. 3 .הקמת אתר התארגנות, כולל משרדים זמניים, מתקני אחסון, גידור, שילוט בטיחות ומערכות תקשורת. 4 .תיאום לוגיסטי לקבלת ציוד, חומרים ואמצעי הרמה. 5 .הכנת תכנית בטיחות ותכנית ניהול סביבתי מאושרות.	9	1	1		

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס' אבן דרך חוזית	אבן דרך מנדטורית	שיעור תשלום עבור אבן הדרך מתוך סך התמורה של הציוד	אבן דרך	עיקרי תכולת אבן הדרך התיאור הינו תמציתי. תכולות העבודות המלאות מפורטות במסמכי ההסכם	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים, החל ממועד צ.ה.ע דיפו ראשונים	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים, החל ממועד צ.ה.ע חולון	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים, החל ממועד צ.ה.ע גלילות	פיצויים מוסכמים כל יום נוסף (בנוסף על תקופת 14 הימים לעיל)	פיצויים מוסכמים תקופת האיחור (14 ימים)
				6. השלמת כלל תיאומי הביצוע בהתאם ללוחות הזמנים של הפרויקט.					
LS 1.1.1		0%	הנדסת ערך	לו"ז הליך הנדסת ערך בהתאם לתנאים המיוחדים לביצוע העבודות, צרופה 2	3	3	3		
תכנון									
LS 2	אבן דרך מנדטורית	7%	השלמת תכנון לביצוע הנדסי	אישור נת"ע, חח"י ונגה לתוכניות הביצוע ההנדסיות בתחומים הבאים: 1.אדריכלות 2.קונסטרוקציה 3.מערכות אלקטרו־מכאניות 4.בנייה	13	13	13	5000 ₪ לכל יום איחור	1000 ₪ לכל יום איחור
LS 2.1	אבן דרך מנדטורית	3%	אישור ציוד שאינו עיקרי כולל השלמות תכנון	אישור נת"ע, חח"י ונגה כי התוצרים ומפרטי המערכות שאינן ציוד עיקרי הוגשו במלואם.	15	15	15	5000 ₪ לכל יום איחור	1000 ₪ לכל יום איחור
LS 2.2	אבן דרך מנדטורית	5%		אישור נת"ע, חח"י ונגה כי התוצרים לפי א.ד LS 2.1 אושרו על־ידי הגורמים המוסמכים.	15	15	15	5000 ₪ לכל יום איחור	1000 ₪ לכל יום איחור
LS 2.3	אבן דרך מנדטורית	5%		אישור נת"ע, חח"י ונגה כי התוצרים שלהלן אושרו לביצוע והתקנות, הכולל:	15	15	15	5000 ₪ לכל יום איחור	1000 ₪ לכל יום איחור

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס' אבן דרך חוזית	אבן דרך מנדטורית	שיעור תשלום עבור אבן הדרך מתוך סך התמורה של הציוד	אבן דרך	עיקרי תכולת אבן הדרך התיאור הינו תמציתי. תכולות העבודות המלאות מפורטות במסמכי ההסכם	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים, החל ממועד צ.ה.ע **דיפו ראשונים**	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים, החל ממועד צ.ה.ע **חולון**	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים, החל ממועד צ.ה.ע **גלילות**	פיצויים מוסכמים לכל תקופת האיחור (14 ימים)	פיצויים מוסכמים כל יום נוסף (בנוסף על תקופת 14 הימים לעיל)
				1.רשימת ציוד פרטנית וספציפית לפי א.ד.LS 2.2. 2.תאומים ו/או ממשקים עם גורמים רלוונטיים. 3.תכנון לפי דרישות פונקציונליות. 4.תרשים חד־קווי, תכנית חיבורים חיצוניים, ותרשים חיווט פנימי. 5.התכנון יבוצע ויוגש במודל BIM, כולל תיאום בין־תחומי ובדיקות התנגשויות. 6.כל השרטוטים הדו־ממדיים יופקו ממודל ה־ BIMבקנה המידה הנדרש. 7.כל פריט תכנון נוסף שיידרש על־ידי נת"ע, חח"י, נגה או הגופים המוסמכים. 8.כל פריט תכנון הנדרש על־פי דין.					
מבנה (כולל קירות סלאריים, תיקרה וכלונסאות שליפה מתחת לתחמ"ש חולון בלבד)									
LS 3.1	אבן דרך מנדטורית	38%	סיום שלד מבנה	4. תחמ"ש חולון בלבד: סיום קירות סלארי, תיקרה וכלונסאות שליפה מתחת לתחמ"ש חולון בלבד, בכפוף לסגירת אי	36	36	30	1000 ₪ לכל יום איחור	5000 ₪ לכל יום איחור

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס' אבן דרך חוזית	אבן דרך מנדטורית	שיעור תשלום עבור אבן הדרך מתוך סך התמורה של הציוד	אבן דרך	עיקרי תכולת אבן הדרך התיאור הינו תמציתי. תכולות העבודות המלאות מפורטות במסמכי ההסכם	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים, החל ממועד צ.ה.ע דיפו ראשונים	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים, החל ממועד צ.ה.ע חולון	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים, החל ממועד צ.ה.ע גלילות	פיצויים מוסכמים כל תקופת האיחור (14 ימים)	פיצויים מוסכמים כל יום נוסף (בנוסף על 14 הימים לעיל)
				ההתאמות והגשת תכניות עדות. 5. אישור נת"ע ו/או חח"י ו/או נגה להשלמת כלל עבודות השלד, כמתוארות בחוזה, במפרט ובתוכניות. בתכולת אבן דרך זו יבוצעו ויושלמו, בין היתר, עבודות הארקה, עבודות יסודות ועבודות מובילי כבלים, כולל ניקיון ומסירה. 6. אישור נת"ע להשלמת כלל עבודות המבנה, כמתוארות בחוזה, במפרט ובתוכניות. במסגרת אבן דרך זו יושלמו, בין היתר, עבודות הארקה ועבודות מובילי כבלים, כולל ניקיון ומסירה					
LS 3.2	אבן דרך מנדטורית	6%	סיום עבודות גמר	אישור נת"ע ו/או חח"י ו/או נגה להשלמת כלל העבודות האזרחיות, כמתוארות בחוזה, במפרט ובתוכניות, לרבות מסירת המסמכים והתצהירים על ידי הקבלן בנוגע לסיום שלד מבנה בהתאם לא.ד LS 3.1.	48	48	42	₪ 1000 לכל יום איחור	₪ 5000 לכל יום איחור
התקנות ושירותים									

נתע

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס' אבן דרך חוזית	אבן דרך מנדטורית	שיעור תשלום עבור אבן הדרך מתוך סך התמורה של הציוד	אבן דרך	עיקרי תכולת אבן הדרך התיאור הינו תמציתי. תכולות העבודות המלאות מפורטות במסמכי ההסכם	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים, החל ממועד צ.ה.ע **דיפו ראשונים**	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים, החל ממועד צ.ה.ע **חולון**	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים, החל ממועד צ.ה.ע **גלילות**	פיצויים מוסכמים תקופת האיחור (14 ימים)	פיצויים מוסכמים כל יום נוסף (בנוסף על תקופת 14 הימים לעיל)
LS 4	אבן דרך מנדטורית	10%	השלמת התקנות ובדיקות של ציוד שאינו עיקרי כולל אישור מכבי האש	אישור נת"ע, חח"י ונגה להשלמת ההתקנות והחיבורים של כלל רכיבי המערכות שאינן הציוד העיקרי בתחמ"ש, בהתאם לחוזה, למפרט ולתוכניות: 1. התקנת כלל המערכות שאינן הציוד העיקרי. 2. ביצוע אינטגרציה וקבלת אישור מכבי האש. 3.השלמת טופס ליקויים (Punch List) לפני כניסת חח"י לביצוע בדיקות. 4. מסירת כלל המסמכים הנלווים הנדרשים לכלל העבודות (מדריכי הפעלה, טופס ליקויים נקי, מסמכי תחזוקה ובטיחות, וכל יתר התוצרים המפורטים בחוזה, במפרט ובתוכניות). 5. הגשת תכנית עדות (As-Made).	50	50	44	1000 ₪ לכל יום איחור	5000 ₪ לכל יום איחור
פיתוח									
LS 5	אבן דרך מנדטורית	5%	סיום עבודות פיתוח	אישור נת"ע, חח"י ונגה להשלמת כלל העבודות האזרחיות, כמתוארות בחוזה, במפרט ובתוכניות, לרבות	53	53	47	1000 ₪ לכל יום איחור	5000 ₪ לכל יום איחור

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס' אבן דרך חוזית	אבן דרך מנדטורית	שיעור תשלום עבור אבן הדרך מתוך סך התמורה של הציוד	אבן דרך	עיקרי תכולת אבן הדרך התיאור הינו תמציתי. תכולות העבודות המלאות מפורטות במסמכי ההסכם	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים, החל ממועד צ.ה.ע דיפו ראשונים	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים, החל ממועד צ.ה.ע חולון	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים, החל ממועד צ.ה.ע גלילות	פיצויים מוסכמים כל יום נוסף (בנוסף על תקופת 14 הימים לעיל)	פיצויים מוסכמים תקופת האיחור (14 ימים)
				גידור, עמודי חשמל, גופי תאורה ומצלמות. השגת אישור אכלוס על ידי הקבלן. התחלת תקופת תחזוקה משמרת.					
חשמול									
LS 6	אבן דרך מנדטורית	10%	חשמול 161KV	אישור נת"ע ו/או חח"י ו/או נגה עבור: 1. השלמת בדיקות הקבלן, לרבות ביצוע כיול הגנות ו־HMI, ואינטגרציה של כלל המערכות (הציוד העיקרי והציוד שאינו עיקרי). 2. מסירת המסמכים והתצהירים על ידי הקבלן בנוגע לסיום הבדיקות בהתאם לא.ד BOQ 1.6, BOQ 2.6 ו-BOQ 3.6	63	63	78	7000 ₪ לכל יום איחור	1000 ₪ לכל יום איחור

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס' אבן דרך חוזית	אבן דרך מנדטורית	שיעור תשלום עבור אבן הדרך מתוך סך התמורה של הציוד	אבן דרך	עיקרי תכולת אבן הדרך התיאור הינו תמציתי. תכולות העבודות המלאות מפורטות במסמכי ההסכם	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים, החל ממועד צ.ה.ע **דיפו ראשונים**	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים, החל ממועד צ.ה.ע **חולון**	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים, החל ממועד צ.ה.ע **גלילות**	פיצויים מוסכמים תקופת האיחור (14 ימים)	פיצויים מוסכמים כל יום נוסף (בנוסף על תקופת 14 הימים לעיל)
				3. השלמת טופס ליקויים (Punch List) לפני כניסת חח"י לביצוע בדיקות. 4.השלמת בדיקות ע"י חח"י, הכנסה לניצול וחישמול התחמ"ש במתח KV161 (מסירה חצר חח"י לחח"י) 5. סיום תקופת התחזוקה המשמרת והתפעול בהתאם לחוזה התפעולי שייחתם. 6. מסירת כלל המסמכים הנלווים הנדרשים לכלל העבודות (מדריכי הפעלה, טופס ליקויים נקי, מסמכי תחזוקה ובטיחות, וכל יתר התוצרים המפורטים בחוזה, במפרט ובתוכניות). 7. הגשת תכנית עדות (As-Made).					
LS 6.1	אבן דרך מנדטורית	5%	סיום טיפול (פאנץ ליסט)	סיום טיפול בפאנץ' ליסט לאחר החישמול.	64	64	79	₪ 1000 לכל יום איחור	₪ 5000 לכל יום איחור

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס' אבן דרך חוזית	אבן דרך מנדטורית	שיעור תשלום עבור אבן הדרך מתוך סך התמורה של הציוד	אבן דרך	עיקרי תכולת אבן הדרך התיאור הינו תמציתי. תכולות העבודות המלאות מפורטות במסמכי ההסכם	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים, החל ממועד צ.ה.ע **דיפו ראשונים**	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים, החל ממועד צ.ה.ע **חולון**	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים, החל ממועד צ.ה.ע **גלילות**	פיצויים מוסכמים תקופת האיחור (14 ימים)	פיצויים מוסכמים כל יום נוסף (בנוסף על תקופת 14 הימים לעיל)
LS 6.1.1	אבן דרך מנדטורית		מסירה סופית מבנה חח"י נוסף (כולל הרחבות) - תחמ"ש גלילות בלבד	אישור חח"י ונת"ע עבור: 1. השלמת טופס ליקויים (Punch List)למבנה הנוסף. 2. מסירת כלל המסמכים הנלווים הנדרשים לכלל העבודות (טופס ליקויים נקי, מסמכי תחזוקה ובטיחות, וכל יתר התוצרים המפורטים בחוזה, במפרט ובתוכניות). 3. הגשת תכנית עדות (As-Made).	לא רלוונטי	לא רלוונטי			
LS 6.2		5%	חשמול לוחות מתח גבוה 33KV (Switchgear)	ביצוע חשמול לוחות מתח גבוה (Switchgear) ברמת מתח של 33 kV, לאחר מסירת המסמכים והתצהירים על ידי הקבלן בנוגע לסיום הבדיקות לפי א.ד BOQ 3.7, LS 6.1, LS 6, הכולל: 1. מסירת כלל המסמכים הנלווים הנדרשים לכלל העבודות (מדריכי הפעלה, טופס ליקויים נקי, מסמכי תחזוקה ובטיחות, וכל יתר התוצרים המפורטים בחוזה, במפרט ובתוכניות.	עד 36 +חודשים מחשמול 161 KV LS 6	עד 36 +חודשים מחשמול 161 KV LS 6	עד 36 +חודשים מחשמול 161 KV LS 6		

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

מס' אבן דרך חוזית	אבן דרך מנדטורית	שיעור תשלום עבור אבן הדרך מתוך סך התמורה של הציוד	אבן דרך	עיקרי תכולת אבן הדרך התיאור הינו תמציתי. תכולות העבודות המלאות מפורטות במסמכי ההסכם	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים, החל ממועד צ.ה.ע **דיפו ראשונים**	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים, החל ממועד צ.ה.ע **חולון**	המועד המאוחר ביותר להשלמת כל שלב בחודשים קלנדריים, החל ממועד צ.ה.ע **גלילות**	פיצויים מוסכמים תקופת האיחור (14 ימים)	פיצויים מוסכמים כל יום נוסף (בנוסף על תקופת 14 הימים לעיל)
				2. הגשת תכנית עדות (As-Made). סיום תקופת התחזוקה המשמרת, ומסירה לנת"ע או לנציג מטעמה.					

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

<u>הערות והדגשים</u>

8. לשם קבלת אישור התכנון, כמפורט באבני הדרך החוזיות, על הקבלן להגיש את כלל מסמכי התכנון באופן מלא ומושלם, לפחות חודש לפני המועד הנקוב ביחס לכל אחת מאבני הדרך הנ"ל. התכנון יבוצע ויוגש במודל BIM, לרבות תיאום בין-תחומי ובדיקות התנגשויות.
9. מובהר כי, בין היתר ובהתאם להוראות סעיף 6.0 להסכם, המועדים הנקובים הם לאחר הטמעת כל הערות המזמין ותיקונן על-ידי הקבלן.
10. על הקבלן להשלים את כל הפעולות הנדרשות להגשת תוצר סופי בהתאם להוראות מסמכי ההסכם, לרבות הטמעת כל הערות המזמין לתוצר המוגש וקבלת אישורו, וזאת עד למועד המרבי הקבוע במסמכי המכרז להגשתו.
11. מובהר כי אבני הדרך החוזיות הן מחייבות, וכל שינוי בהן יהיה כפוף לאישור מוקדם של המזמין, אשר יהיה רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לדחות כל הצעת שינוי מצד הקבלן, לאשרה, או לאשרה בכפוף לתנאים, הכל בהתאם לתכנון חלופי מאושר ככל שיוגש.
12. פיצויים מוסכמים בגין אי-עמידה במועד השלמת אבני דרך או דרך, ביחס למועד הנקוב בנספחים א'1 ו- א'2, יהיו בהתאם למגבלות המפורטות במסמכי ההסכם. כל המועדים הינם קלנדריים.
13. במקרה שתקופת האיחור אינה בחודשים מלאים, סכום הפיצוי המוסכם יחושב וייגבה באופן יחסי בהתאם לאורך תקופת האיחור מתוך חודש מלא, כפי שיאושר על-ידי נת"ע
14. עם השלמת אבני הדרך החוזיות מס' LS 6.2, בהתאם למועד המצוין בנספח א'2, (ללא עיכוב) יושב לקבלן מלוא סכום הפיצויים המוסכמים (קרן בלבד) שנגבו ממנו בגין איחור בהשלמת אותן אבני דרך.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

נספח ב' – כתב ויתור על תביעות

תאריך: _____

לכבוד

נת"ע - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע"מ

הרוקמים 26

חולון

הנדון: **הצהרת העדר תביעות בקשר עם הסכם מס':** _____

תיאור ההתקשרות: _____.

עם הצגת הדרישה לתשלום של הסכום השוטף האחרון לתשלום, לפני קיזוזים חוזיים ו/או מוסכמים ומע"מ בסך _____₪

(במילים: _____
_____₪), כחשבון סופי על חשבון הסכומים שהגיעו לי עבור ביצוע העבודה, הרינו להודיעכם כי:

1. אין לנו כל תביעות כספיות או אחרות נוספות כלפי נת"ע, או כל נציג מטעמם בקשר עם ביצוע העבודה.

2. אנו מצהירים כי מילאנו את כל התחייבויותינו על פי ההסכם בינינו, וכי כל מידע שמסרנו למנהל הפרויקט, לנת"ע, לרשות, או לבעל תשתית, בקשר עם ביצוע העבודות, רמתם, טיבם וסוגי החומרים בהם השתמשנו הינם מלאים ומדויקים.

3. ידוע לנו כי אין במכתבנו זה, בקבלתו בידי נת"ע ובתשלום שנקבל כדי לגרוע מכל התחייבות שיש לנו על פי ההסכם.

בכבוד רב,

_____ _____
תאריך חתימה וחותמת

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

נספח ג'1 – ערבות ביצוע

תאריך: _____

לכבוד

נת"ע - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע"מ

הרוקמים 26

חולון

א.ג.נ.,

הנדון: **ערבות בנקאית מס'**

1. על פי בקשת _____ (להלן: "**הקבלן**"), אנו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום לפי דרישתכם, עד לסכום כולל של __ ש"ח[1], כשהוא צמוד למדד בהתאם לתנאי ההצמדה המפורטים בסעיף 4 להלן (להלן: "**סכום הערבות**"), בקשר לעמידתו של הקבלן בהתחייבויותיו על פי הסכם מס' __ שנחתם לפי מכרז מס' 452/2025.

2. אנו מתחייבים לשלם לכם, לפי דרישתכם הראשונה בכתב, כל סכום אשר יצוין באותה דרישה, באופן מיידי ובכל מקרה לא יאוחר מתום שבעה (7) ימים ממועד קבלת דרישתכם במשרדנו, לפי הכתובת המופיעה בראשית כתב ערבות זה.

3. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי דרישתכם לתשלום מכוח כתב ערבות זה, יכול שתהיה לשיעורין, וכי התשלום יתבצע בהתאם לדרישתכם כאמור, ובלבד שסך כל התשלומים מכוח כתב ערבות זה לא יעלה על סכום הערבות.

4. כל סכום שיידרש על פי ערבות זו ישולם בתוספת הפרשי הצמדה למדד (כלפי מעלה בלבד) בהתאם לתנאים הבאים:

   "**מדד**" - "מדד המחירים לצרכן" כפי שמתפרסם מידי חודש על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או במידה ויחדל פרסום על ידי גוף כאמור או יוחלף במדד אחר, מדד זהה באופיו או המדד שיפורסם על ידי גוף אחר.

   "**צמוד למדד**" - הסכום לתשלום, כשהוא נושא את ההפרש בין מדד הבסיס כהגדרתו בסעיף 48 להסכם (הינו _____ נקודות) לבין המדד שפורסם לאחרונה לפני מועד התשלום.

5. התחייבותנו לפי כתב ערבות זה היא אוטונומית ובלתי מותנית, ובכלל זה לא תהיו חייבים להסביר, לנמק, לפרט, לבסס או להוכיח את דרישתכם או לדרוש תחילה את התשלום מהקבלן.

6. כתב ערבות זה אינו ניתן להסבה.

7. כתב ערבות זה ייכנס לתוקפו בתאריך המצוין בראשיתו, ויעמוד בתוקפו עד ליום [48 חודשים מיום חתימת החוזה].

[1] סכום יושלם בהתאם להוראות סעיף 60.1 להסכם.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

בכבוד רב,

בנק _____

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

נספח ג'2 – ערבות בדק

תאריך: _____

לכבוד

נת"ע - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע"מ

הרוקמים 26

חולון

א.ג.נ.,

הנדון: **ערבות בנקאית מס'**

1. על פי בקשת _____ (להלן: "**הקבלן**"), אנו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום לפי דרישתכם, עד לסכום כולל של _____ ₪[2], כשהוא צמוד למדד בהתאם לתנאי ההצמדה המפורטים בסעיף 4 להלן (להלן: "**סכום הערבות**"), בקשר לעמידתו של הקבלן בהתחייבויותיו על פי ההסכם בין היתר, אך לא רק בכל הנוגע לקיום חובותיו בתקופת הבדק בזיקה לעבודה על פי הסכם מס' _____ שנחתם לפי מכרז מס' 542/2025.

2. אנו מתחייבים לשלם לכם, לפי דרישתכם הראשונה בכתב, כל סכום אשר יצוין באותה דרישה, באופן מיידי ובכל מקרה לא יאוחר מתום שבעה (7) ימים ממועד קבלת דרישתכם במשרדנו, לפי הכתובת המופיעה בראשית כתב ערבות זה.

3. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי דרישתכם לתשלום מכוח כתב ערבות זה, יכול שתהיה לשיעורין, וכי התשלום יתבצע בהתאם לדרישתכם כאמור, ובלבד שסך כל התשלומים מכוח כתב ערבות זה לא יעלה על סכום הערבות.

4. כל סכום שיידרש על פי ערבות זו ישולם בתוספת הפרשי הצמדה למדד (כלפי מעלה בלבד) בהתאם לתנאים הבאים:

   "מדד" - "מדד המחירים לצרכן" כפי שמתפרסם מידי חודש על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או במידה ויחדל פרסום על ידי גוף כאמור או יוחלף במדד אחר, מדד זהה באופיו או המדד שיפורסם על ידי גוף אחר.

   "צמוד למדד" - הסכום לתשלום, כשהוא נושא את ההפרש בין מדד הבסיס כהגדרתו בסעיף 48 להסכם (הינו _____ נקודות) לבין המדד שפורסם לאחרונה לפני מועד התשלום.

5. התחייבותנו לפי כתב ערבות זה היא אוטונומית ובלתי מותנית, ובכלל זה לא תהיו חייבים להסביר, לנמק, לפרט, לבסס או להוכיח את דרישתכם או לדרוש תחילה את התשלום מהקבלן.

6. כתב ערבות זה אינו ניתן להסבה.

7. כתב ערבות זה ייכנס לתוקפו בתאריך המצוין בראשיתו, ויעמוד בתוקפו עד ליום _____.

[2] סכום יושלם בהתאם להוראות סעיף 60.7 להסכם.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

בכבוד רב,

בנק _____

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

נספח ג'3 – ערבות מקדמה

תאריך: _____

לכבוד

נת"ע - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע"מ

הרוקמים 26

חולון

א.ג.נ.,

הנדון: **ערבות בנקאית מס'**

1. על פי בקשת _____ (להלן: "**הקבלן**"), אנו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום לפי דרישתכם, עד לסכום כולל של _____ ₪[3], כשהוא צמוד למדד בהתאם לתנאי ההצמדה המפורטים בסעיף 4 להלן (להלן: "**סכום הערבות**"), בקשר לעמידתו של הקבלן בהתחייבויותיו להחזר המקדמה שניתנה לו על פי הסכם מס' _____ שנחתם לפי מכרז מס' 542/2025.

2. אנו מתחייבים לשלם לכם, לפי דרישתכם הראשונה בכתב, כל סכום אשר יצוין באותה דרישה, באופן מיידי ובכל מקרה לא יאוחר מתום שבעה (7) ימים ממועד קבלת דרישתכם במשרדנו, לפי הכתובת המופיעה בראשית כתב ערבות זה.

3. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי דרישתכם לתשלום מכוח כתב ערבות זה, יכול שתהיה לשיעורין, וכי התשלום יתבצע בהתאם לדרישתכם כאמור, ובלבד שסך כל התשלומים מכוח כתב ערבות זה לא יעלה על סכום הערבות.

4. כל סכום שיידרש על פי ערבות זו ישולם בתוספת הפרשי הצמדה למדד (כלפי מעלה בלבד) בהתאם לתנאים הבאים:

   "מדד" - "מדד המחירים לצרכן" כפי שמתפרסם מידי חודש על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או במידה ויחדל פרסום על ידי גוף כאמור או יוחלף במדד אחר, מדד זהה באופיו או המדד שיפורסם על ידי גוף אחר.

   "צמוד למדד" - הסכום לתשלום, כשהוא נושא את ההפרש בין מדד הבסיס כהגדרתו בסעיף 48 להסכם (הינו _____ נקודות) לבין המדד שפורסם לאחרונה לפני מועד התשלום.

5. התחייבותנו לפי כתב ערבות זה היא אוטונומית ובלתי מותנית, ובכלל זה לא תהיו חייבים להסביר, לנמק, לפרט, לבסס או להוכיח את דרישתכם או לדרוש תחילה את התשלום מהקבלן.

6. כתב ערבות זה אינו ניתן להסבה.

7. כתב ערבות זה ייכנס לתוקפו בתאריך המצוין בראשיתו, ויעמוד בתוקפו עד ליום _____.

[3] סכום יושלם בהתאם להוראות סעיף 55.2 להסכם.

בכבוד רב,

בנק _____

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

נספח ד' – כתב הסכמה להתיישנות מקוצרת

הצדדים חוזרים ומאשרים כי בהתאם לאמור בסעיף 61.7 להסכם, תביעות שיש לצד מבין הצדדים להסכם או מי מטעמו כנגד הצד השני או מי מטעמו, בקשר להסכם, יתיישנו בתום שלוש שנים ממועד אישור החשבון הסופי.

הצדדים מסכימים כי קביעתה של תקופת התיישנות מקוצרת כאמור בסעיף זה הינה בהתאם לסעיף 19 ל**חוק ההתיישנות, התשי"ח-1958**.

_____	_____
נת"ע	הקבלן

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

נספח ה' – אישור הבנת הקוד האתי לספקי חברת נת"ע

לכבוד

נת"ע - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע"מ

הרוקמים 26

חולון

הקוד האתי לספקי חברת נת"ע

כפי שהוא מופיע באתר האינטרנט של החברה בכתובת www.nta.co.il > לשונית אודות > הקוד האתי, וכפי שיעודכן מעת לעת.

אישור החברה

בחתימתי מטה, הנני מצהיר כי קראתי את הקוד האתי לספקי חברת נת"ע, והבנתי את תוכנו. הנני מתחייבת לפעול על פיו ולהביא את תוכן הקוד האתי לידיעת כל הפועלים עבורי או מטעמי, בין עובדי, בין קבלני המשנה שלי ובין כל אדם או גוף אחר הפועל מטעמי או עבורי.

_____	_____
תאריך	שם וחתימה

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

נספח ו' – התחייבות בלתי חוזרת לשמירת סודיות ואבטחת מידע

לכבוד

נת"ע - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע"מ

רח' הרוקמים 26

חולון

א.ג.נ.,

הנדון: **התחייבות בלתי חוזרת לשמירת סודיות ואבטחת מידע**

הואיל ו _____ (להלן: "**נותן השירותים**") התקשר עם נת"ע בהסכם לבניית _____ (להלן: "**ההסכם**"); והואיל והח"מ, _____ [שם פרטי ומשפחה], הנושא ת.ז. מס' _____ הנו:

☐ מורשה חתימה במציע; ☐ עובד / מועסק של הקבלן; ☐ עובד של קבלן משנה מטעם הקבלן (אם אושר קבלן משנה);

1. אני הח"מ, בתוקף התפקיד שאני ממלא בנותן השירותים (או עבור נותן השירותים) במסגרת מתן השירותים לנת"ע, ולאור מעורבותי בענייני נותן השירותים ונת"ע, מתחייב בזאת כדלקמן: כי אשא באחריות המלאה לשמור בסודיות מוחלטת, ללא הגבלה בזמן, לא אגלה או אעביר לכל צד שלישי או אעשה כל שימוש, במישרין או בעקיפין, "בתוצרי השירותים" (כהגדרתם בהסכם, הכוללים, בין היתר, כל המידע והמסמכים שיצברו או שיערכו על ידי נותן השירותים בקשר עם הפרויקט והשירותים, בכל פורמט שהוא, לרבות תוכניות, אומדנים, שרטוטים, תרשימים, מפות, שומות, דיאגראמות, חישובים, רשימות, סקיצות, חוו"ד, דוחות, מצגות, סקרים, פרוגראמות, פרוטוקולים, דיווחים, וכן מידע ומסמכים שנאגרו או שנמסרו לנותן השירותים במסגרת השירותים, בין אם הוכנו על ידי נותן השירותים או באמצעותו ובין אם לאו, וכן כל המסמכים הקשורים בהם, בין בכתב ובין בכל מדיה אחרת, לרבות העתקים וטיוטות) וכן בידיעות, בפרטים ובמסמכים לרבות כל רעיון, תכנית, מסמך, המצאה או יצירה בקשר עם ביצוע ההסכם, הפרויקט או השירותים, בכתב או בעל פה או בכל דרך אחרת לרבות העתק, שכפול או כל סיכום, תקציר או עיבוד של האמור, בכל מדיה שהיא, שנמסרו לי או הגיעו לידי תוך כדי ביצוע החוזה, הפרויקט או השירותים או בקשר ישיר או עקיף אליהם, למעט אם נתנה לשם כך הסכמתה המפורשת של נת"ע בכתב ומראש (להלן, יחדיו: "**המידע הסודי**").

   מודגש כי איסור העברת המידע הסודי חל גם על העברתו ליועצים אחרים של נת"ע, אלא באמצעות נת"ע או על פי הנחיותיה בכתב.

2. מבלי לגרוע משאר הוראות כתב התחייבות זה, אהיה רשאי להשתמש במידע הסודי אך ורק לשם ביצוע השירותים.

3. אני מתחייב לעשות את כל הסידורים הדרושים לשמירת המידע, להגביל את הגישה למידע אך ורק לעובדינו המורשים לכך בהתאם להוראות הסכם זה ובכפוף לאישור נת"ע.

4. אני מתחייב למלא את כל התנאים הקבועים בכל דין בקשר למידע, לרבות אלה הקבועים בחוק הגנת הפרטיות, תשמ"א-1981, והתקנות שהותקנו על פיו.

5. אני מתחייב לעמוד בדרישות אבטחת המידע מטעם מנת"ע, כפי שיומצאו לידינו מפעם לפעם.

6. אני מתחייב בזאת לא להוציא ממשרדי נת"ע או ממשרדי נותן השירותים או ממשרדי קבלן המשנה בו הנני מועסק או ממשרדי הגורם הנותן שירותים לנותן השירותים מסמכים המהווים מידע סודי.

7. אני מתחייב בזאת כי עם סיום עבודתי עבור נת"ע או בנותן השירותים או עבור נותן השירותים (או בקבלן המשנה) להשיב לנת"ע (או לנותן השירותים) כל מידע סודי הנמצא ברשותי או בשליטתי, ולא לפגוע בדרך כלשהי במוניטין של נת"ע.

8. ידוע לי כי הוראות סעיף 118 לחוק העונשין, התשל"ז-1977, תחול על הפרת התחייבויותיי על פי כתב התחייבות זה.

9. התירה לי נת"ע למסור את המידע הסודי או כל חלק ממנו לצד שלישי כלשהו, תהא העברתו מותנית בכך שאותו צד שלישי יחתום מול נת"ע ומולי, ביחד ולחוד, על כתב סודיות לפיו יהיה מחויב כלפי נת"ע וכלפיי בשמירה על סודיות המידע הסודי באופן המגן על זכויות נת"ע, לכל הפחות כמפורט בהסכם ובכתב התחייבות זה.

10. אני מתחייב כי במשך כל תקופת ההסכם נבצע לעובדינו או מי מטעמנו העוסק בפעילות עבור נת"ע, פעם אחת בשנה לפחות, הדרכת ריענון ועדכון בנושא מדיניות, הנחיות ונוהלי אבטחת מידע.

11. אני מסכים כי נת"ע ו/או מי מטעמה יבצע כל פעולה על פי שיקול דעתה על מנת לוודא את ביצוע התחייבויותיי המפורטות לעיל.

12. בכל מקרה של הפרת התחייבות זו או כל חלק ממנה (על ידינו ו/או על ידי מי מעובדינו ו/או מי מאלה הפועלים מטעמנו ו/או עבורנו), נודיע על כך לנת"ע באופן מיידי, נבצע את כל הפעולות הדרושות לצורך צמצום הנזקים הכרוכים בהפרת ההתחייבות, ונפצה את נת"ע בגין כל הנזקים ו/או ההוצאות הישירים והעקיפים שייגרמו כתוצאה מההפרה, וזאת מבלי לגרוע מזכויותיה של נת"ע כלפינו ו/או כלפי עובדינו ו/או כלפי מי שפעל מטעמנו ו/או עבורנו.

13. התחייבויותינו תפורשנה על דרך ההרחבה, והן באות בנוסף לחובתנו לשמירה על סודיות על פי כל דין.

14. התחייבויותינו כאמור במסמך זה הינן התחייבויות בלתי חוזרות ואין הן ניתנות לביטול אלא אם תתקבל הסכמה מראש ובכתב מאת נת"ע, ורק לאחר שהשמדנו כל עותק של המידע.

15. במקרה של פרסום המידע הסודי, לא אראה כמי שהפר את התחייבויותיי לסודיות בכל אחד מהמקרים המפורטים להלן: (1) המידע היה ידוע לנותן השירותים לפני קבלתו מנת"ע לפי ההסכם או לפי הסכם אחר שבין נותן השירותים לנת"ע (**"הסכם אחר"**), מבלי שהופרה התחייבות לסודיות של גורם כלשהו; או- (2) המידע הגיע לנותן השירותים מגורם שלישי שלא עקב הפרת ההסכם או הסכם אחר על ידי נותן השירותים, ונותן השירותים אינו כפוף להתחייבות לשמירת סודיות כלפי אותו גורם שלישי; או- (3) המידע נמצא בידיעת הציבור, שלא עקב הפרת הסכם זה או הסכם אחר.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

16. התחייבויותיי הנ"ל ניתנו מרצוני הטוב והחופשי והינן בלתי חוזרות.

_____	_____
תאריך	שם וחתימה

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

נספח ז' - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976

אני הח"מ, _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב, כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי זה בשם _____[1] (להלן: "**הקבלן**") במסגרת הסכם מס' _____ לבניית _____.

2. אני משמש כ- _____[2] אצל הקבלן, והוסמכתי כדין לעשות תצהיר זה מטעם הקבלן ובשמו.

תצהיר לפי סעיף 2ב(ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים

3. **אני מצהיר בזה, לאחר בירור ובדיקה שביצעתי, כי נכון למועד חתימת ההסכם הנ"ל, הקבלן ובעל זיקה אליו - [יש לסמן √ במקום הרלוונטי]**

☐ לא הורשעו ביותר משתי (2) עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 (להלן: "**חוק עובדים זרים**") וחוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 (להלן: "חוק שכר מינימום").

☐ הורשעו ביותר משתי (2) עבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום, אך נכון למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז הנ"ל חלפה שנה אחת (1) לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

☐ הורשעו ביותר משתי (2) עבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום, על פי הפירוט דלהלן, ונכון למועד האחרון להגשת ההצעות טרם חלפה שנה אחת (1) לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

מס"ד	פירוט העבירה [מספר סעיף ושם חוק]	תאריך ההרשעה [חודש ושנה]
1.		
2.		

* מספר השורות הנו להמחשה בלבד

לצורך סעיף 3 זה: "הורשע" ו- "בעל זיקה" - כמשמעותם בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.[3]

תצהיר לפי סעיף 2ב1 לחוק עסקאות גופים ציבוריים

4. אני מצהיר בזה, לאחר בירור ובדיקה שביצעתי, כי נכון למועד חתימת ההסכם הנ"ל, מתקיים אחד מאלה: [יש לסמן √ בחלופה הרלוונטית]

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

☐ חלופה א' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "**חוק שוויון זכויות**") לא חלות על הקבלן.[4]

☐ חלופה ב' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על הקבלן והוא מקיים אותן.

[למציע שסימן את חלופה ב' - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות]:

☐ חלופה (1) - הקבלן מעסיק פחות מ-100 עובדים;

☐ חלופה (2) - הקבלן מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

במקרה שהקבלן התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2) - הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

5. לקבלן שסימן את חלופה ב' בסעיף 4 לעיל - הקבלן מתחייב להעביר העתק מהתצהיר לפי סעיף 4 לעיל למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים מ"מועד ההתקשרות", כהגדרת מונח זה בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

6. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____

חתימת המצהיר

<u>אישור</u>

אני הח"מ_____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב'_____ שזיהה עצמו על ידי ת.ז._____/המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם עליה.

_____	_____	_____
תאריך	חותמת מס' רישיון עו"ד	חתימת עורך הדין

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

נספח ח' - נספח ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי ההסכם או על פי כל דין, על הקבלן לערוך ולקיים על חשבון הקבלן לפחות את הביטוחים המפורטים להלן באמצעות חברת ביטוח מורשית כדין מטעם הממונה על רשות ההון הביטוח והחיסכון לערכית הביטוחים הנדרשים במסגרת ההתקשרות (להלן: "**ביטוחי הקבלן**"):

ביטוחים לתקופת עבודות ההקמה:

1.1 **ביטוח עבודות קבלניות בהקמה**

1.1.1 הביטוח ייערך לא יאוחר מ- 30 יום לפני המועד הצפוי להתחלת העבודות והמועד הצפוי לקבלת צו התחלת עבודה ובכל מקרה טרם כניסת הקבלן לאתר (המוקדם מבין המועדים) ולמשך כל תקופת העבודות ועד מסירה מלאה של העבודות (לפי המאוחר מבינהם).

1.1.2 הביטוח ייערך על שם הקבלן, נת"ע, משרד התחבורה - מדינת ישראל, קבלנים ממונים וקבלני משנה (מכל דרגה) ובעלי התשתיות.

1.1.3 הביטוח יכלול כיסוי לתקופת תחזוקה בת 24 חודשים, שתכסה אובדן או נזק לעבודות, הנובע מביצוע עבודות התחזוקה הנדרשות לשם קיום התחייבויות הקבלן , ו/או אבדן או נזק לעבודות, שאירע בתקופת התחזוקה והתהווה בתקופת העבודות ואובדן או נזק לעבודות, שמקורו בתקופת ביצוע העבודות ואשר התגלה בתקופת התחזוקה.

1.1.4 מבוטל.

1.1.5 היקף הכיסוי לא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסת ביטוח עבודות בהקמה - "ביט" של קבוצת כלל ביטוח 2019 או נוסח מקביל לו.

1.1.6 במקרה שגבולות האחריות הנקובים במסגרת הביטוח ימוצו, במלואם או בחלקם (אך לא פחות מסכום השווה לרבע מגבולות האחריות המקוריים), עקב תשלום תביעה שהוגשה כנגד הקבלן ו/או נת"ע ו/או קבלני משנה (מכל דרגה), על הקבלן להשיב את גבולות האחריות האמורים לקדמותם ולשאת בפרמיה הכרוכה לשם כך.

1.1.7 <u>ביטוח "כל הסיכונים" עבודות קבלניות יכלול את ההוראות כדלקמן –</u>

1.1.7.1 הזכות לניהול מו"מ והזכות לקבלת תגמולי ביטוח לפי הפוליסה, ללא זכות קיזוז חובות כלשהם, נתונה לנת"ע בלבד, הפוליסה משועבדת לטובת נת"ע, תגמולי הביטוח ישולמו בהוראה בלתי חוזרת לנת"ע ישירות ו/או לכל גוף אחר לפי הוראת נת"ע בכתב.

1.1.7.2 במקרה בו תופסק ההתקשרות עם הקבלן מכל סיבה שהיא, הביטוח ימשיך להיות בתוקף ויכסה את נת"ע ו/או משרד התחבורה - מדינת ישראל ו/או בעלי התשתיות, וכל קבלן אחר שהכללתו תתבקש בהתאם להוראה בכתב למבטח מאת נת"ע, והכל בכפוף להמשך תשלום יתרת הפרמיה בגין הביטוח (ככל ותיוותר).

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

1.1.7.3 במקרה של הארכת משך העבודות, תוארך תקופת הביטוח לבקשת נת"ע ו/או הקבלן מראש, וזאת בכפוף לקבלת פרמיה סבירה נוספת בגין הארכת התקופה כאמור אשר ישא בה הקבלן.

1.1.7.4 לאחר קרות מקרה ביטוח לפי פרק הרכוש לפוליסה יושב סכום הביטוח לקדמותו החל מיום קרות מקרה הביטוח ועד לתום תקופת הביטוח תמורת דמי ביטוח נוספים יחסיים.

1.1.7.5 לדרישת נת"ע ו/או הקבלן בכתב, הביטוח יורחב לכלול כמבוטח נוסף כל אדם ו/או גוף, שעל נת"ע החובה לשפותו או לכלול לטובתו ויתור על זכות התחלוף, ובלבד שחבות זו ניטלה בידי נת"ע בכתב טרם קרות מקרה הביטוח.

1.1.7.6 הביטוח יכלול לפחות את פרקי הביטוח והכיסויים המפורטים **בנספח תיאור ביטוח העבודות של הקבלן**, המצורף **כאישור 1** להסכם זה והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

1.1.7.7 הקבלן יהיה רשאי לערוך פוליסת עבודות קבלניות לכל אתר בנפרד.

1.2 ביטוח אחריות מקצועית

1.2.1 הביטוח ייערך ממועד תחילת ההתקשרות, ולמשך כל תקופה נוספת בה עשויה להיות מוטלת על הקבלן אחריות על פי דין בקשר עם העבודות.

1.2.2 הביטוח יכסה את אחריות הקבלן החוקית על פי דין בשל תביעה ו/או דרישה בגין אבדן ו/או בגין נזקים לגוף, נזקים לרכוש ונזקים כספיים שאינם נובעים מנזקים לגוף ו/או לרכוש שיגרמו לצד שלישי כלשהו לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל למזמין ולעובדיו ולמי מטעמו כתוצאה מהפרת חובה מקצועית שמקורה במעשה ו/או מחדל ו/או טעות ו/או השמטה המהווים הפרת חובה מקצועית במהלך ו/או בקשר עם העבודות מצד הקבלן ו/או הבאים מטעמו שאירעו לאחר המועד למפרע / הרטרואקטיבי המפורט להלן, וזאת בגבולות אחריות שלא יפחתו מסך המפורט באישור 2 – אישור קיום ביטוחים.

1.2.3 הביטוח יורחב לכלול את נת"ע כמבוטח נוסף ויכסה את אחריות נת"ע בגין ו/או בקשר אחריות שעשויה להיות מוטלת על נת"ע בגין ו/או בקשר עם הפרת חובה של הקבלן ו/או הבאים מטעמו בקשר עם העבודות, וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות הקבלן כלפי נת"ע.

1.2.4 הביטוח יכלול סעיף "אחריות צולבת" אולם הביטוח אינו מכסה את אחריות נת"ע כלפי הקבלן.

1.2.5 הביטוח יהיה כפוף להשתתפות עצמית שלא תעלה על סך של 300,000 ₪ למקרה ביטוח.

1.2.6 הביטוח לא יכלול חריגים בדבר אי יושר עובדים, אובדן מסמכים ו/או מדיה מגנטית עיכוב / שיהוי בסכום שלא יפחת מ-25% מגבול האחריות הנדרש.

1.2.7 הביטוח יכלול תקופת גילוי בת 6 חודשים מתום תוקף הביטוח.

1.2.8 הביטוח יכלול מועד למפרע / תאריך רטרואקטיבי ממועד תחילת העבודות.

1.2.9 ניתן יהיה לקבל ביטוח אחריות מקצועית משולב עם ביטוח חבות המוצר בגבולות אחריות משותפים.

1.3 ביטוח אחריות המוצר

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

1.3.1 הביטוח ייערך ממועד מסירת העבודות או כל חלק מהן לידי נת"ע (לפי המוקדם) ולמשך כל תקופה נוספת בה עשויה להיות מוטלת על הקבלן אחריות על פי דין בקשר עם העבודות.

1.3.2 הביטוח יכסה את אחריות הקבלן ונת"ע החוקית על פי דין בקשר עם העבודות בשל תביעה או דרישה, שאירעו לאחר המועד למפרע / הרטרואקטיבי המפורט להלן, וזאת בגבולות אחריות שלא יפחתו מסך המפורט באישור 2 – אישור קיום ביטוחים.

1.3.3 הביטוח יהיה כפוף להשתתפות עצמית שלא תעלה על סך של 300,000 ₪ למקרה ביטוח.

1.3.4 הביטוח יורחב לכלול את נת"ע כמבוטח נוסף ויכסה את אחריות נת"ע בגין ו/או בקשר עם עבודות שבוצעו ע"י הקבלן ו/או ע"י מי מטעמו , בכפוף לסעיף "חבות צולבת".

1.3.5 הביטוח יכלול תקופת גילוי בת 12 חודשים מתום תוקף הביטוח.

1.3.6 הביטוח יכלול מועד למפרע / תאריך רטרואקטיבי ממועד תחילת העבודות .

1.3.7 ניתן יהיה לקבל ביטוח אחריות מקצועית משולב עם ביטוח חבות המוצר בגבולות אחריות משותפים.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

1.4 **ביטוחי רכב וצמ"ה:**

הביטוחים יערכו למשך כל תקופת העבודות. על הקבלן לערוך או לוודא שנערכים הביטוחים להלן:

1.4.1 ביטוח **חובה / ביטוח בגין נזקי גוף** - כנדרש על פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב וציוד מכני הנדסי החייבים בביטוח חובה וכן ביטוח לנזקי גוף שאינם ניתנים לביטוח ע"י ביטוח רכב חובה בהתאם להגדרות הפלת"ד.

למען ספק מוסכם כי המונח "כלי רכב" כולל מנופים, מלגזות, טרקטורים, מחפרים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.

"כלי רכב" וציוד מכני הנדסי כאמור, אשר אין חובה חוקית לבטחו בביטוח חובה יערך עבורו גם ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות שלא יפחתו מ-2,000,000 ₪ למקרה.

1.4.2 ביטוח **אחריות בגין נזק לרכוש צד שלישי** עקב השימוש בכלי רכב ו/או וציוד מכני הנדסי החייבים בביטוח חובה בגבול אחריות שלא יפחת מסך של 1,000,000 ₪ לכלי רכב בגין נזק אחד ומסך של 2,000,000 ₪ לכלי צמ"ה בגין נזק אחד.

1.4.3 ביטוח **"מקיף" ו/או "כל הסיכונים"** לכלל כלי הרכב והציוד המכני ההנדסי המובאים לאתר על ידי הקבלן ו/או מי מטעם הקבלן ו/או המשמשים בקשר עם העבודות. על אף האמור לעיל, לקבלן הזכות שלא לערוך ביטוח "מקיף" ו/או "כל הסיכונים" לרכוש כאמור בסעיף זה, במלואם או בחלקם, אולם האמור בסעיף 4.17 להלן יחול כאילו נערכו הביטוחים לרכוש האמורים במלואם.

1.5 **ביטוח מטען ימי:**

הקבלן יוודא כי נערך, בין ובאמצעותו ובין באמצעות מי מטעמו, ביטוח מטען ימי מתאים למטענים המיובאים מחו"ל לצורך ביצוע העבודות, לרבות חומרים, ציוד וכל רכוש אחר שיהווה חלק בלתי נפרד וקבוע בעבודות הסופיות, (לרבות ספקים, משלחים או גורמים מטעמו). הביטוח יכלול לכל הפחות כיסוי בגין נזק או אובדן במהלך ההובלה הימית והיבשתית, במלוא ערך כינון, עד הגעת הרכוש לאחסנה או לאתר.

2. מבוטל.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

3. <u>ביטוחי הקבלן (למעט ביטוחי רכב חובה) יכללו את הסעיפים כדלקמן:</u>

3.1 שם "**המבוטח**" – הקבלן ו/או נת"ע.

3.2 "נת"ע" לעניין הכיסוי הביטוחי: נת"ע ו/או משרד התחבורה - מדינת ישראל ו/או חברת החשמל לישראל ו/או בעלי התשתיות ו/או כל רשות הקשורה לעבודות הרכבת הקלה או שאחראית על פי דין לתשתיות סמוכות לעבודות ו/או חברות בת ו/או עובדים של הנ"ל.

3.3 הוראה בדבר ויתור על זכות המבטח לתחלוף כלפי נת"ע ו/או משרד התחבורה - מדינת ישראל ו/או חברת החשמל לישראל ו/או בעלי התשתיות ו/או הבאים מטעם הגופים הנזכרים לעיל, ובלבד שהוויתור כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

3.4 הוראה לפיה זכות נת"ע לקבלת תגמולי ביטוח ו/או לקבלת שיפוי על פי ביטוחי הקבלן לא תושפע ממידע בלתי נכון שנמסר למבטח בעת עריכת ביטוחי הקבלן, במהלך תחולתם, בעת חידושם או במסגרת הגשת תביעה על פיהם ו/או מאי קיום תנאי כלשהו מתנאיהם .

3.5 הוראה לפיה ביטוחי הקבלן אינם כוללים חריג לחבות המבטח עקב ו/או בקשר עם רשלנות רבתי, ובלבד שלא יהיה באמור כדי לגרוע מחובות המבוטח וזכויות המבטח על פי חוק חוזה הביטוח תשמ"א – 1981.

3.6 הוראה לפיה ביטוחי הקבלן ראשוניים לכל ביטוח אחר שנערך על ידי נת"ע ו/או משרד התחבורה - מדינת ישראל ו/או חברת החשמל לישראל ו/או בעלי התשתיות ו/או כל אדם או גוף שעל נת"ע החובה בכתב לשפותו בטרם קרות מקרה הביטוח, וכי המבטח מתחייב שלא להעלות כל טענה בדבר שיתוף ביטוחי הנ"ל.

3.7 הוראה לפיה כל מחלוקת בין הקבלן ו/או נת"ע למבטח תהיה כפופה לסמכות השיפוט הבלעדית של בתי המשפט של מדינת ישראל ובהתאם לדין הישראלי.

3.8 הפוליסות יכללו הוראה כי אי קיום תנאי הפוליסות על ידי מי מיחידי המבוטח לא יפגע בזכויות נת"ע על פי הפוליסות.

3.9 הפוליסות אינן ניתנות לביטול ולא לשינוי לרעה במהלך תקופת הביטוח ותקופות ההארכה, למעט במקרה של אי תשלום דמי הביטוח על ידי הקבלן. במקרה כזה תמסר לקבלן ולנת"ע הודעת ביטול בכתב לפחות 60 יום מראש. אולם תשלום לפני שהביטול יכנס לתוקף על ידי הקבלן ו/או על ידי נת"ע יבטל את תוקף הודעת הביטול.

4. <u>המצאת אישור קיום הביטוחים ו/או פוליסות ביטוחי הקבלן -</u>

4.1 **ביטוח העבודות הקבלניות** - על הקבלן להמציא לידי נת"ע, 30 יום לפני המועד הצפוי להתחלת העבודות והמועד הצפוי לקבלת צו התחלת עבודה ובכל מקרה טרם כניסת הקבלן לאתר - המוקדם מבין המועדים, את אישור עריכת ביטוחי הקבלן **בגין ביטוח העבודות הקבלניות ,** המצורף **<u>כאישור 2</u>** והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "**אישור קיום הביטוחים**") חתום על ידי מבטח הקבלן.

4.2 **ביטוח אחריות מקצועית** על הקבלן להמציא לידי נת"ע, עם החתימה על ההסכם ובכל מקרה טרם כניסת הקבלן לאתר – המוקדם מבין המועדים, את אישור עריכת ביטוחי **הקבלן בגין ביטוח אחריות מקצועית**, המצורף **<u>כאישור 2</u>** והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "**אישור קיום הביטוחים**") חתום על ידי מבטח הקבלן. הקבלן מתחייב להמציא לידי נת"ע את טופס האישור על קיום ביטוחים כאמור לענין ביטוח אחריות מקצועית חתום כדין גם למשך 3 שנים נוספות לאחר סיום העבודות, וזאת מבלי צורך בקבלת דרישה כלשהי מצד נת"ע.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

4.3 **ביטוח חבות המוצר** על הקבלן להמציא לידי נת"ע, לא יאוחר מ-30 יום לפני מועד **מסירת** העבודות (או חלקו) לידי נת"ע – המוקדם מבין המועדים, את אישור עריכת **ביטוחי הקבלן בגין ביטוח חבות המוצר, המצורף כאישור 2 והמהווה חלק בלתי נפרד** ממנו (להלן: "**אישור קיום הביטוחים**") חתום על ידי מבטח הקבלן. הקבלן **מתחייב** להמציא לידי נת"ע את טופס האישור על קיום ביטוחים כאמור לענין ביטוח חבות המוצר חתום כדין גם למשך 3 שנים נוספות לאחר סיום העבודות, וזאת מבלי צורך בקבלת דרישה כלשהי מצד נת"ע.

4.4 יתירה מכך, על הקבלן להמציא לידי נת"ע העתק מפוליסות תקפות של ביטוחי הקבלן המפורטים לעיל, וזאת תוך 7 ימים ממועד קבלת דרישת נת"ע לכך והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שתדרוש נת"ע. יובהר כי ככל ונת"ע תדרוש מהקבלן להמציא פוליסות, הקבלן יהיה רשאי שלא להמציא מידע מתוך פוליסות הביטוח, שאינו קשור להתקשרות עם נת"ע, לפי שיקול דעת נת"ע.

4.5 לא יאוחר ממועד תום תקופת ביטוחי הקבלן או כל חלק מהם, על הקבלן להפקיד בידי נת"ע את אישור קיום הביטוחים בגין הארכת תוקפם של ביטוחי הקבלן או כל חלק מהם לתקופה נוספת, וזאת למשך כל תקופת העבודות ולמשך תקופה ממושכת יותר כמפורט במסמכי ההתקשרות.

4.6 אין בהמצאת אישור קיום הביטוחים ו/או פוליסות ביטוחי הקבלן ו/או בעריכת השינויים, כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי הקבלן לדרישות נספח זה, ואין בהם כדי להטיל אחריות כלשהי על נת"ע או לצמצם את אחריות הקבלן על פי ההסכם או על פי כל דין.

4.7 בדיקת אישור קיום הביטוחים ו/או פוליסות ביטוחי הקבלן - לנת"ע תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור קיום הביטוחים ו/או את פוליסות ביטוחי הקבלן, שיומצאו על ידי הקבלן כאמור לעיל, ועל הקבלן לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה שיידרשו על מנת להתאים את ביטוחי הקבלן להתחייבויות הקבלן על פי נספח זה.

4.8 זכויות נת"ע לבדיקת אישור קיום הביטוחים ו/או פוליסות ביטוחי הקבלן ולדרישת השינויים כמפורט לעיל, אינן מטילות על נת"ע או על מי מטעם נת"ע כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי ביטוחי הקבלן, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא, המוטלת על הקבלן על פי נספח זה ו/או על פי מסמכי ההתקשרות ו/או על פי הדין, וזאת בין אם נת"ע דרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם נת"ע בדקה את אישור קיום הביטוחים ו/או את פוליסות ביטוחי הקבלן ובין אם לאו.

4.9 מוסכם בזאת, כי קביעת גבולות האחריות המפורטים באישור הביטוח ו/או במסמכי ההתקשרות, הנה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן, שאינה פוטרת את הקבלן ממלוא חבות הקבלן על פי ההסכם ו/או על פי דין. לקבלן לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי נת"ע ו/או כלפי מי מטעם נת"ע בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף ביטוחי הקבלן.

4.10 דרישות הביטוח המפורטות במסגרת נספח זה ועריכת ביטוחי הקבלן בהתאם להן, אינן באות לגרוע מכל התחייבות של הקבלן על פי ההסכם ו/או על פי כל דין, ואין בהן כדי לשחרר את הקבלן מאחריות כלשהי בגין אובדן או נזק או הפסד, המכוסה או שאינו מכוסה במסגרת ביטוחי הקבלן.

4.11 על הקבלן האחריות הבלעדית לשאת במלוא סכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בביטוחי הקבלן. סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי נת"ע מכל סכום שיגיע לקבלן על פי ההסכם.

4.12 במשך כל תקופות ביטוחי הקבלן כנדרש במסמכי ההתקשרות (לפי העניין) על הקבלן לפעול כדלקמן -

א. לשלם במלואם ובמועדם את דמי הביטוח הנקובים בביטוחי הקבלן.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

ב. להאריך את ביטוחי הקבלן מדי פעם בפעם לפי הצורך.

ג. להודיע מיד בכתב למבטח ולנת"ע, על קרות אובדן או נזק ו/או פגיעה בקשר עם העבודות ו/או לעבודות ו/או לצדדים שלישיים ו/או לעובדים, ולשתף פעולה עם המבטח ונת"ע לשם בירור האובדן או הנזק, שמירה ומימוש של זכויות נת"ע על פי ביטוחי הקבלן.

ד. לקיים בקפדנות את כל תנאי ביטוחי הקבלן (לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, המלצות הסקר החיתומי ואת תנאי המיגון לעניין כיסויי פריצה וגניבה בקשר עם ביטוח העבודות הקבלניות);

ה. לערוך טרם תחילת ביצוע עבודות כלשהן בסמיכות לרכוש, קרקע או בניין צדדים שלישיים, דו"ח הנדסי בדבר מצב הרכוש, הקרקע או הבניין האמורים, המתאר פגמים קיימים, ככל וקיימים, והוראות לנקיטת אמצעי מניעה, אותן ימלא הקבלן טרם תחילת ביצוע העבודות.

ו. לוודא טרם תחילת ביצוע העבודות אצל הרשויות ו/או הגורמים המתאימים, את המיקום המדויק, בו מצויים באזור התת קרקעי של האתר, צינורות, כבלים וכל מתקן אחר שהוא.

4.13 מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, בהמצאתם או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמתם ואין בהם כדי להטיל אחריות כלשהי על נת"ע או לצמצם את אחריות הקבלן על-פי הסכם זה או על פי כל דין.

4.14 על הקבלן מוטלת האחריות המלאה והבלעדית לנזקים שיגרמו לנת"ע ו/או לבאים מטעם נת"ע ו/או לקבלן ו/או לצד ג כל שהוא כתוצאה מהפרת תנאי ביטוחי הקבלן על ידי הקבלן ו/או הבאים מטעם הקבלן, באופן המפקיע את זכויות הקבלן ו/או את זכויות נת"ע על פי ביטוחי הקבלן, ולקבלן לא תהיינה דרישות ו/או תביעות ו/או טענות כספיות ו/או אחרות כלפי נת"ע ו/או הבאים מטעם נת"ע בקשר לכך.

4.15 ככל שלדעת הקבלן קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי הקבלן או לערוך ביטוחים נוספים או משלימים לביטוחי הקבלן, על הקבלן להרחיב את היקף ביטוחי הקבלן ו/או לערוך על חשבון הקבלן את הביטוח הנוסף או המשלים כאמור לעיל, ולהחיל על הביטוח הנוסף או המשלים את ההוראות המפורטות בסעיף 3 לעיל.

4.16 על הקבלן לגרום לכך כי הוראות נספח זה יובאו לידיעת מנהלי ועובדי הקבלן ו/או קבלני המשנה ו/או עובדי ומנהלי קבלני המשנה. הקבלן יוודא כתנאי לתחילת העסקת קבלי משנה, כי הינם אוחזים בביטוחים נאותים ביחס לפעילותם. למען הסר ספק, האחריות הבלעדית לקיום או היעדר כיסוי ביטוחי נאות לקבלני משנה מוטלת על הקבלן.

4.17 מובהר ומוצהר בזאת, כי על נת"ע ו/או משרד התחבורה - מדינת ישראל ו/או חברת החשמל לישראל ו/או בעלי התשתיות ו/או כל הבאים מטעם הגופים הנזכרים לעיל, לא תוטל כל אחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש המובא על ידי הקבלן ו/או מי מטעם הקבלן (לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כלי עבודה, מתקני עזר, כלי רכב וציוד מכני הנדסי) לאתר ו/או המשמש לעבודות, ו/או לנזק תוצאתי מכל סוג הנובע מכך ו/או בקשר עם ההתקשרות, ו/או לנזק אשר לקבלן הזכות לשיפוי בגינו על פי ביטוחי הרכב, הצמ"ה והביטוחים הנוספים ו/או המשלימים שיערכו בידי הקבלן כאמור לעיל, או שלקבלן הייתה הזכות לשיפוי בגינם אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה במסגרת ביטוחי הרכב, הצמ"ה והביטוחים הנוספים ו/או המשלימים האמורים), ולקבלן לא תהא כל טענה או דרישה כלפי מי מהאמורים לעיל בגין נזק כאמור, אולם הפטור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון. על הקבלן לשפות את נת"ע בגין טענה ו/או תביעה שתופנה כלפי נת"ע בקשר עם האמור בסעיף זה.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

4.18 ככל וביטוחי הקבלן לא יערכו במלואם בידי הקבלן ו/או כנדרש במסמכי ההתקשרות, לנת"ע תהא הזכות (אך לא החובה) לערוך את ביטוחי הקבלן תחת הקבלן, לשלם את דמי הביטוח, לנכות דמי ביטוח אלו מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא, לגבות את דמי הביטוח האמורים מהקבלן בכל דרך אחרת. דין דמי הביטוח כאמור יהיה כדין חוב שיישא ריבית והצמדה.

4.19 מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי חוזה זה ו/או על פי דין לעניין הוראות האחריות והשיפוי בנזיקין והביטוח הכלולים בהסכם בין נת"ע לבין מדינת ישראל ו/או חברת החשמל לישראל ו/או נגה ניהול מערכת החשמל בע"מ ו/או נגה ניהול מערכת החשמל בע"מ ו/או בעלי תשתיות ו/או בעלי זכויות ו/או גורמים ממנים וכד' בקשר עם העבודות, הקבלן מצהיר כי ההוראות הנ"ל יחולו עליו " BACK TO BACK" והקבלן יעמוד בהתחייבויות נת"ע בהתאמה. יובהר כי, חובתו של הקבלן לברר ולבדוק האם קיימות דרישות ביטוח נוספות של רשויות וגורמים נוספים לרבות מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל כל גורם רלוונטי אחר ו/או גורמים נוספים בקשר ו/או עקב העבודות באזור הנתון לפיקוחם ו/או לשליטתם של הנ"ל ו/או מכל סיבה אחרת . במקרה כאמור מתחייב הקבלן לעמוד בכל דרישות האחריות ושיפוי בנזיקין ו/או דרישות הביטוח של הגופים הנ"ל וכיוצ"ב, על חשבונו ולהמציא לאותם גופים ולמזמין את האישור/ים המתאימים על פי תנאיהם זאת ללא צורך בכל דרישה מפורשת מהם להמצאת האישורים כשהם חתומים כדין על ידי מבטחיו בהתאם להוראות הסכם זה וההסכמים הנ"ל. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מדרישות הביטוח המפורטות לעיל ובמסמכי ההתקשרות עם הקבלן. אם כתוצאה מאי המצאת האישורים כאמור לאותם גופים יחולו עיכובים בעבודות, העיכובים הנ"ל יהיו באחריותו הבלעדית של הקבלן ולקבלן לא תהיה כל טענה כלפי נת"ע בגין כך.

4.20 על הקבלן והבאים מטעמו לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם הגנה על העבודות וסביבתן וכן לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם ביצוע העבודה הקבלנית ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות מנהל הפרויקט בקשר לנקיטת אמצעי בטיחות וזהירות כאמור וכן למלא אחר כל הוראות החוק לביטוח לאומי וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדיו ושלוחיו יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודה הקבלנית זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.

4.21 סברה נת"ע, על פי שיקול דעתה הבלעדי, כי לא התקשר הקבלן בכל חוזי הביטוח, אשר עליו להתקשר בהם על פי הוראות ההסכם, או שלא קיים במלואן ו/או במועדן את כל דרישות חוזי הביטוח, יחולו ההוראות הבאות:

א. נת"ע תהיה רשאית (אך לא חייבת) לראות בכך הפרה יסודית של ההסכם ולנקוט בצעדים, המתחייבים מכך.

ב. נת"ע רשאית (אך לא חייבת) להתקשר בחוזי ביטוח תחת הקבלן ו/או לשלם דמי ביטוח, לרבות דמים, ריבית והפרשי הצמדה, לפי חוזי הביטוח.

ג. ככל והתקשרה נת"ע בחוזי ביטוח תחת הקבלן, יחולו כל הוצאותיה על הקבלן ונת"ע תהיה רשאית לנכות הוצאות אלה מכל סכום שיגיע לקבלן בכל עת או לגבותן מהקבלן בדרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט ערבויות.

ד. אין בהוראות סעיף קטן זה כדי לגרוע מחובות הקבלן המפורטות בסעיף זה, או כדי להטיל על נת"ע חבות כשלהי.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

4.22 נת״ע תהיה רשאית להורות לקבלן בהתראה מראש, כי פוליסות העבודות הקבלניות, במלואה או חלקה תיערך ע״י נת״ע, כתחליף לביטוח העבודות הקבלניות הנערך ע״י הקבלן. תנאי הביטוח ימסרו לקבלן. במקרה כזה, עלות הביטוח תחול על הקבלן, בהתאם לעלות הביטוח לנת״ע ובאופן יחסי להיקף העבודות.

4.23 נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם. על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור קיום הביטוחים במועדים המפורטים לעיל לא תהווה הפרה יסודית של ההסכם, אלא אם חלפו 10 ימים ממועד בקשת נת״ע בכתב להמצאת אישור קיום הביטוחים כאמור, ואישור קיום הביטוחים לא הומצא לידי נת״ע.

4.24 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, יובהר כי המצאת אישורי הביטוח בהתאם לנדרש במסמכי ההתקשרות, מהווה תנאי לביצוע התחיבויות הקבלן בהתאם לעניין.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

אישור 1 - תיאור ביטוח עבודות בהקמה של הקבלן

ביטוח העבודות הקמה שייערך בידי הקבלן בהתאם להוראות סעיף 1.1 לנספח ח' יכלול לפחות את פרקי הביטוח והכיסויים המפורטים להלן:

1. <u>פרק (1) - נזק רכוש</u>

1.1. ביטוח במתכונת "כל הסיכונים" המכסה אבדן או נזק פיזי ובלתי צפוי שייגרם לעבודות.

1.2. <u>סכום הביטוח</u> - ערך העבודות ישקף את מלוא העלות של העבודות, בערכי כינון, לרבות עלות החומרים, הפריטים והציוד הקל אשר אמורים להוות חלק בלתי נפרד מהעבודות. היה ובמהלך תקופת הביטוח יחולו שינויים בערך העבודות מכל סיבה שהיא, על הקבלן חלה החובה לעדכן את סכום הביטוח מידית ולשלוח לנת"ע אישור מאת המבטח, המעיד על ביצוע העדכון האמור.

1.3. הביטוח לפי הפרק יורחב לכסות אובדן או נזק מפני ו/או בקשר עם המפורט להלן -

1.3.1. כיסוי במלוא ערך העבודות מפני סיכוני רעידת אדמה, נזקי טבע, פריצה, גניבה, שוד, נזק בזדון, פרעות, שביתות ונזק עקיף מתכנון, חומרים ועבודה לקויים.

1.3.2. כיסוי בגין נזק לרכוש עליו עובדים השייך לאחד מיחידי המבוטח בסכום שלא יפחת מ-10% מערך העבודות.

1.3.3. כיסוי בגין נזק לרכוש סמוך השייך לאחד מיחידי המבוטח בסכום שלא יפחת מ-10% מערך העבודות.

1.3.4. כיסוי לרכוש המהווה חלק מהעבודות בעת העברתו (כולל פריקה וטעינה) או בעת אחסונו מחוץ לאתר, במלוא ערך כינון.

במידה ורכוש המהווה חלק מהעבודות יאוחסן ע"י הקבלן, **לפני המועד הקובע לתחילת פוליסת העבודות הקבלניות**, על הקבלן חלה החובה לבטח רכוש זה במלוא ערך כינון.

1.3.5. כיסוי לציוד קל, מתקנים ומבני עזר שאינם חלק מהעבודות הסופיות בסכום של 10% מערך העבודות (מקס' לפריט – לא פחות מ-30,000 ₪).

1.3.6. פינוי הריסות בסכום של 10% מערך העבודות.

1.3.7. כיסוי בגין הוצאות תכנון, מדידה, פיקוח והשגחה של אדריכלים, מהנדסים ומומחים לשם כינון הנזק בסכום שלא יפחת מ-10% מערך העבודות.

1.3.8. הוצאות שייגרמו למבוטח בעקבות מקרה הביטוח, כתוצאה משינויים ותוספות הכרחיים שידרשו ע"י הרשויות המוסמכות בתנאי שאלה לא נדרשו על ידן לפני קרות האובדן או הנזק בסכום שלא יפחת מ-10% מערך העבודות.

1.3.9. נזק עקיף כתוצאה מתכנון לקוי, עבודה לקויה, חומרים לקויים סכום ביטוח מלא.

1.3.10. כיסוי בגין נזק ישיר מתכנון, חומרים ועבודה לקויים בסכום של 10% מסכום העבודות.

1.3.11. הוצאות לתיקונים זמניים הדרושים לשם המשך ביצוע העבודות באישור השמאי המטפל מטעם המבטח בסכום שלא יפחת מ-10% מערך העבודות.

1.3.12. הוצאות לזירוז כינון הנזק לרבות עבור משלוחים דחופים, שעות נוספות, עבודה בשבתות וחגים או בלילה (Expediting Costs) בסכום של 10% מערך העבודות.

1.4. הביטוח לפי הפרק יהיה כפוף להשתתפות עצמית מרבית למקרה ביטוח כדלקמן -

1.4.1. רעידת אדמה – כמקובל לגבי סיכונים אלה.

1.4.2. נזקי טבע – 10% מהנזק מינימום 200,000 ₪ מקסימום 400,000 ₪.

לתקופה החל מ-1.11 עד 31.3 – 15% מהנזק, מינימום 350,000 ₪, מקסימום 600,000 ₪.

1.4.3. נזק ישיר מתכנון לקוי / עבודה לקויה / חומרים לקויים – 10% מהנזק, מינימום 250,000 ₪ , מקסימום 400,000 ₪.

1.4.4. כל נזק אחר – 200,000 ₪.

2. <u>פרק (2) - אחריות כלפי צד ג'</u>

2.1. ביטוח לכיסוי חבות על פי דין כלפי צדדים שלישיים בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש שייגרמו בקשר עם העבודות ו/או מעשה או מחדל של הקבלן ו/או של העובדים הנשלחים על ידו לרבות קבלני משנה ועובדיהם וכל הפועל בשמו ומטעמו של הקבלן, כתוצאה מהעבודות ו/או בקשר עם העבודות, בגבול אחריות שלא יפחת מסך המפורט באישור 2 – אישור קיום ביטוחים.

2.2. הביטוח יורחב לכלול את הכיסויים וההוראות כדלקמן -

2.2.1. הוראה לפיה הביטוח יהיה כפוף לסעיף "אחריות צולבת", לפיו נחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחידי המבוטח.

2.2.2. כיסוי בגין נזקים תוצאתיים עקב נזק ישיר לרכוש צד שלישי.

2.2.3. הוראה לפיה רכוש נת"ע נחשב רכוש צד שלישי, למעט לעניין רכוש המכוסה תחת פרק א' רכוש בפוליסת העבודות הקבלניות.

2.2.4. הרחבה להגנה בהליכים פליליים בגבולות אחריות שלא יפחתו מסך של 1,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח.

2.2.5. אחריות נת"ע כלפי עובדי הקבלן וכל הפועל בשמו ומטעמו בגין נזקים שיגרמו להם במהלך ו/או בקשר עם ביצוע התחייבויותיו של הקבלן כלפי נת"ע.

2.2.6. חבות בגין נזק לרכוש הנובע משימוש בכלי רכב מנועי מעל לגבולות האחריות בפוליסת הרכב בגבול אחריות של 4,000,000 ₪.

2.3. הביטוח לפי הפרק יהיה כפוף להשתתפות עצמית מרבית למקרה ביטוח כדלקמן –

2.3.1. רעד ויברציה ומתקנים תת קרקעיים – 400,000 ₪.

2.3.2. כל נזק אחר – 200,000 ₪.

נזק עקיף מכבלים ומתקנים תת קרקעיים הינו 10% מהנזק, מינימום 200,000 ₪, מקסימום 400,000 ₪.

2.4. הביטוח לפי הפרק לא יכלול את החריגים להלן -

2.4.1. תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי.

2.4.2. חבות בגין נזק גוף הנובע משימוש בציוד מכני הנדסי שהינו כלי רכב מנועי כהגדרתו בפקודת התעבורה, ואשר אין חובה חוקית לבטחו.

2.4.3. נזק עקיף כתוצאה מפגיעה במתקנים תת קרקעיים עד לסך 25% מגבול האחריות למקרה ולתקופת ביטוח.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

2.4.4. רעד, יברציה, הסרת תמיכות והחלשת משען לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל עקב שימוש בכלי רכב עד לסך 25% מגבול האחריות אך לא פחות מ-2,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח.

3. <u>פרק (3) - אחריות מעבידים</u>

3.1. ביטוח לכיסוי חבות על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או חוק האחריות למוצרים פגומים, תש"ם-1980, כלפי המועסקים בקשר עם העבודות בגין פגיעה גופנית הנגרמת בקשר עם העבודות במשך תקופת הביטוח, תוך כדי ועקב העבודות, בגבול אחריות שלא יפחת מסך המפורט באישור 2 – אישור קיום ביטוחים.

3.2. הביטוח לא יכלול כל הגבלה בדבר שעות עבודה והעסקת נוער.

3.3. הרחבה להגנה בהליכים פליליים בגבולות אחריות שלא יפחתו מסך של 1,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח.

3.4. הביטוח לפי הפרק יהיה כפוף להשתתפות עצמית מרבית בסך של 100,000 ₪ למקרה ביטוח.

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

נספח ח' אישור 2 – אישור עריכת ביטוחים

אישור 2 - אישור קיום ביטוחים	**תאריך הנפקת האישור:**

אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.

מבקש האישור הראשי	**גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור**	**המבוטח**	**מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות**	**מעמד מבקש האישור**
שם: נת"ע - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע"מ	**כל רשות הקשורה לביצוע העבודות או שאחראית על פי דין לתשתיות סמוכות לעבודות ו/או מדינת ישראל – משרד התחבורה ו/או חברת החשמל לישראל**	_____ ו/או **קבלנים ו/או קבלני משנה**	**תכנון, הקמה, תחזוקה, ותפעול של תחנות השנאה (תחנות משנה) בדיפו ראשונים, גלילות, וחולון בקו M1 של רשת המטרו בגוש דן ו/או עבודות נלוות.**	☒ מזמין עבודות
ת.ז./ח.פ. 52-004278-9		**ת.ז./ח.פ.**		
מען: רח' הרוקמים 26, חולון		**מען:**		

כיסויים

פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	**מספר הפוליסה**	**נוסח ומהדורת פוליסה**	**תאריך תחילה**	**תאריך סיום**	**גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודות**		**כיסויים נוספים בתוקף**
					סכום	**מטבע**	**יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'**
כל הסיכונים עבודות הקמה הרחבות לדוגמה:		ביט					**309** ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור **313** כיסוי בגין נזקי טבע **314** כיסוי גניבה פריצה ושוד **316** כיסוי רעידת אדמה **318** מבוטח נוסף - מבקש האישור **324** מוטב לתגמולי ביטוח - מבקש האישור **328** ראשוניות **334** תקופת תחזוקה – 24 חודשים
נזק עקיף מתכנון, עבודה וחומרים לקויים					מלוא סכום הביטוח	₪	
רכוש עליו עובדים					10% מערך העבודות	₪	
רכוש סמוך					10% מערך העבודות	₪	
רכוש בהעברה ואחסנה					מלוא ערך כינון	₪	
ציוד קל, מתקנים ומבני עזר					10% מערך העבודות	₪	
פינוי הריסות					10% מערך העבודות	₪	
שכ"ט אדריכלים, מהנדסים ומומחים					10% מערך העבודות אך לא פחות מ-200,000	₪	
הוצאות למילוי דרישות רשויות מוסמכות					10% מערך העבודות מקסימום 10,000,000	₪	
נזק ישיר מתכנון, עבודה וחומרים לקויים					10% מערך העבודות	₪	
הוצאות לזירוז כינון הנזק					10 % מהנזק	₪	
צד שלישי					40,000,000	₪	**302** אחריות צולבת
נזקים עקיפים לכבלים תת קרקעיים					10,000,000	₪	**307** קבלנים וקבלני משנה
רעד, ויברציה והחלשת משען					10,000,000	₪	**309** ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור **312** כיסוי בגין נזק שנגרם משימוש בצמ"ה **315** כיסוי לתביעות המל"ל **318** מבוטח נוסף - מבקש האישור **322** מבקש האישור מוגדר כצד ג' בפרק זה **328** ראשוניות **334** תקופת תחזוקה – 24 חודשים **340** הרחבת רעידות והחלשת משען **341** הרחבת נזק עקיף עקב פגיעה במתקנים וכבלים תת קרקעיים
חבות מעבידים					20,000,000	₪	**309** ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור **319** מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידם **328** ראשוניות **334** תקופת תחזוקה – 24 חודשים
(*)אחריות מקצועית [תנאי מקדים לחתימת חוזה – ס' 16.1.3 למסמך – תנאים מיוחדים להזמנה]			ת. רטרו:		20,000,000	₪	**301** אובדן מסמכים **302** אחריות צולבת **304** הרחב שיפוי **309** ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור **325** מרמה ואי יושר עובדים **327** עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח

							328 ראשוניות **332 תקופת גילוי (6 חודשים)**
(*)חבות המוצר		ביט	ת. רטרו:		20,000,000	₪	**302 אחריות צולבת** **304 הרחב שיפוי** **309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור** **328 ראשוניות** **332 תקופת גילוי (12 חודשים)** **347 הרחבת שם המבוטח בביטוח חבות המוצר ביחס לפגם במוצרים שסופקו ו/או הותקנו ו/או שווקו ו/או תוחזקו על ידי המבוטח ו/או מי מטעמו**
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג'):							
069 קבלן עבודות אזרחיות (לרבות תשתיות)							
ביטול/שינוי הפוליסה							
שינוי לרעה או ביטול של פוליסת ביטוח, למעט שינוי לטובת מבקש האישור, לא ייכנס לתוקף אלא **60 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							
חתימת האישור							
המבטח:							

(*) ניתן יהיה לקבל ביטוח אחריות מקצועית משולב עם ביטוח חבות המוצר בגבולות אחריות משותפים.

נתע
טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

נספח ט' – מסמכי המכרז והודעות הבהרה *[יושלם]*

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

נספח י' – מפרט הדרישות הכלליות

כולל קובץ נהלים

(מצורף בקובץ נפרד)

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

נספח יא' – מפרט טכני מיוחד

(מצורף בקובץ נפרד)

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

נספח יב' – התמורה [טופס הצעת המחיר כפי שאושר בידי נת"ע] [יושלם]

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il

נספח יג' – הצעת הקבלן [יושלם]

טלפון 03-7243000 • פקס 03-7243055 • רחוב הרוקמים 26, מרכז עזריאלי בניין A, חולון 5885849 • www.nta.co.il