



**מכרז מסגרת פומבי מס' 254/2020
לאספקת שירותי תכנון מרכזי תחבורה,
ותכנון הבינוי והפיתוח העירוני
בסביבתם ומעל תחנות המטרו**

1496539#

חלק א' ההזמנה למכרז - תנאים מיוחדים

**התנאים המיוחדים הינם ייחודיים להליך זה.
יש לקרוא את התנאים המיוחדים ביחד עם התנאים הכלליים ושאר מסמכי המכרז.**

תוכן עניינים

1.	הגדרות.....	4
2.	כללי.....	6
3.	מועדים ולוח זמנים.....	9
4.	מסמכי המכרז.....	10
5.	שפת המסמכים.....	11
6.	הוראות כלליות להשתתפות במכרז.....	11
7.	תנאי סף.....	13
8.	ניגוד עניינים ואיסור העסקת יועצי נת"ע.....	17
9.	קריטריונים לניקוד איכות ההצעה.....	18
10.	מסמכי ההצעה/צרופות.....	23
11.	ההצעה הכספית.....	25
12.	בדיקת ההצעות.....	26
13.	החלפת חברי צוות הליבה לאחר הגשת ההצעה.....	27
14.	תנאים מוקדמים לחתימת ההסכם על ידי נת"ע.....	27
15.	הצעה יחידה.....	28
16.	מינוי זוכים חליפיים.....	28
17.	עיון במסמכי הליך המכרז.....	29
18.	קניין רוחני.....	29
19.	סודיות ההצעה ושמירה על הליך הוגן.....	29

הזמנה להציע הצעות - תנאים מיוחדים

נת"ע - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע"מ (להלן - "נת"ע" או "החברה") מזמינה בזאת מציעים להגיש הצעות למכרז מסגרת פומבי למתן שירותי תכנון אורבני, הכוללים: תכנון מרכזי תחבורה משולבים (להלן: "מתח"מים"), תכנון הבינוי והפיתוח העירוני בסביבת המתח"מים ומעל תחנות המטרו המתוכננות במטרופולין תל אביב, והכנת חומרי רקע ובסיס לצורך ביצוע מטלות התכנון האמורות ובמסגרת היערכות נת"ע לשלבי התכנון הבאים במרחב הרלוונטי, והכל כמפורט **בנספח א'** (פירוט תכולות השירותים) להסכם ההתקשרות (להלן: "שירותי התכנון").

שירותי התכנון יוקצו למציעים הזוכים במכרז זה, במלואם או בחלקם, על פי שיקול דעתה של נת"ע וצרכיה, בכפוף לחתימתו של הסכם למתן שירותי תכנון אורבני (כרך 2 למסמכי המכרז) ובהתאם להוראותיו.

ההזמנה להציע הצעות למכרז זה מורכבת ממסמך "התנאים הכלליים" וממסמך זה שעניינו "תנאים מיוחדים" למכרז. שני המסמכים ייקראו יחד כמשלימים האחד את השני, ושניהם יחדיו מהווים את ההזמנה להציע הצעות למכרז.

1. הגדרות

1.1. לכל המונחים המוגדרים בהזמנה זו תהא המשמעות הנתונה להם בצידם או בסעיף זה להלן. בהעדר הגדרה כאמור, תהא להם המשמעות הנתונה להם בהסכם, אלא אם עולה אחרת מהקשר הדברים.

1.2. אלא אם נאמר במפורש אחרת, ההגדרות שיובאו להלן יחולו הן ביחס לתנאי הסף והן ביחס לקריטריונים לניקוד איכות ההצעה.

"אדריכל ראשי"	הינו אדריכל אשר ליווה את הפרויקט משלב התכנון המוקדם ועד לאישור התכנית כראש צוות התכנון האדריכלי בפרויקט, או כאדריכל הראשי בפרויקט האחראי להובלה תכנון ותיאום של ככלל הדיספלינות בפרויקט.
"בעל מניות"	כהגדרתו בחוק החברות, תשנ"ט-1999.
"חוק התכנון והבניה"	חוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965.
"חוק עסקאות גופים ציבוריים"	חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.
"ישות משפטית"	משמעה תאגיד או שותפות שנרשמו בישראל או מחוצה לה.
"מחזיק יחידות השתתפות"	כמשמעותו בפקודת השותפויות [נוסח חדש], תשל"ה-1975.
המתכנן	כל מציע שאיתו תתקשר נת"ע בעקבות זכייתו במכרז זה בהסכם למתן שירותי תכנון אורבני.

<p>הינו מתכנן אשר ליווה את הפרויקט משלב התכנון המוקדם ועד לאישור התכנית, כראש צוות תכנון הפרויקט, או כמתכנן הראשי בפרויקט, או כשותף לתכנון האחראי להובלה תכנון ותיאום של כלל הדיספלינות בפרויקט.</p>	<p>"מתכנן ראשי"</p>
<p>כהגדרתו בחוק החברות, תשנ"ט-1999.</p>	<p>"נושא משרה"</p>
<p>משמעו פרויקט להכנת תכנית אחת לפחות מבין סוגי התכניות הבאות: "תכנית מתאר כוללנית" (כהגדרתה בחוק התכנון והבניה) לשוב עירוני מעל 25,000 נפש; או "תכנית מתאר מקומית" (כהגדרתה בחוק התכנון והבניה) ביישוב עירוני מעל 25,000 נפש הכוללת לפחות 1,500 יח"ד, ולפחות 50,000 מ"ר לשימושי תעסוקה ומסחר; או "תכנית מפורטת" הכוללת לפחות 1,000 יח"ד ולפחות 20,000 מ"ר לשימושי תעסוקה ומסחר; או "תכנית מפורטת" הכוללת אמצעי תחבורה להסעת המונים במרחב מטרופוליני וכן שימושים מעורבים בהיקף של לפחות 20,000 מ"ר.</p>	<p>"פרויקט עירוני"</p>
<p>משמעו פרויקט שכלל עבודות מסוג אחד או יותר מבין הסוגים שלהלן: (1) כבישים, או גישור, או מנהור, או מחלפים; או (2) עבודות תשתית למסילת רכבת.</p>	<p>"פרויקט תחבורה יבשתית"</p>
<p>משמעו פרויקט תחבורה יבשתית המקיים את הדרישות המצטברות הבאות:</p> <p>א. נמצא בשטחים המצויים בגבולות של רשות מוניציפלית אחת או יותר;</p> <p>ב. מוגדר כתחום עירוני עפ"י תמרור שטח עירוני (424);</p> <p>ג. מהווה חלק מתשתית עירונית ו/או חלק מבינוי עירוני; וכן -</p> <p>ד. נמצא באיזור מבונה, כולל גישות למתחמים גובלים.</p> <p>עבודות פיתוח להקמת תשתיות חדשות במסגרת הקמת שכונה חדשה ו/או איזור תעסוקה חדש לא תוכרנה כפרויקט תחבורה יבשתית בסביבה עירונית.</p>	<p>"פרויקט תחבורה יבשתית בסביבה עירונית"</p>
<p>כהגדרתה בחוק ניירות ערך התשכ"ח-1968.</p>	<p>"שליטה"</p>

2. כללי

2.1. רקע לפרסום המכרז

2.1.1. נת"ע היא חברה ממשלתית המשמשת כזרוע הביצוע של המדינה לקידום ופיתוח מערכת הסעת המונים במטרופולין תל אביב, ולצורך כך מקדמת פרויקטים שונים (כגון פרויקט הקו האדום, פרויקט הקו הסגול, פרויקט הקו הירוק, פרויקט הקו החום, פרויקט המטרו וכיו"ב).

2.1.2. לאורך קווי המטרו המתוכננים במטרופולין תל אביב, עתידים להצטלב נתיביהם של אמצעי תחבורה ציבורית שונים, בהם המטרו, הרכבת הקלה (שעבודות הקמתה מתבצעות במטרופולין תל אביב בד בבד עם פרסום מכרז זה), רכבת ישראל, והאוטובוסים. מרבית הצמתים האמורים מרוכזים בפרוזהור האילון, המתגבש כמרכז העסקים הראשי של מטרופולין תל אביב, והמאופיין בצפיפות גבוהה ועירוב שימושים אינטנסיבי. על כן, בצמתים אלו קיים פוטנציאל לפיתוח מתחמי תחבורה אשר ישפרו את נוחות השימוש ברשת התחבורה ואת יעילותה מחד גיסא, ויתרמו להעצמת הבינוי ולפיתוח המרחב האורבני שבסביבתם מאידך גיסא.

2.1.3. מכרז זה מתפרסם במסגרת מאמציו של משרד התחבורה, לקדם הקמה של מרכזי תחבורה למערכת הסעת המונים לאורך תוואי המטרו, כאשר במועד פרסום המכרז מוערך כי מרחב התכנון הרלוונטי לכל מתח"ם (שטח המתח"ם והמרחב העירוני הסמוך לו) יהיה בטווח של 200-50 דונם. מאחר שמרחב התכנון הסופי הרלוונטי לכל מתח"ם מושפע במידה רבה מעבודת התכנון שתבצע על ידי המתכננים עימם תתקשר נת"ע בעקבות המכרז, המתח"מים סווגו ל-3 קטגוריות*:

מתח"ם גדול ¹	מתח"ם בינוני ¹	מתח"ם ממוקד ¹
תל-אביב מרכז (סבידור)	גלילות, השלום, ההגנה	מע"ר בן צבי, יוספטל-חולון, כפר גנים

* הסיווג המוצג לעיל בוצע לפי הערכות ראשוניות ביחס לשטחו של כל אחד מהמתח"מים, וכן על פי מורכבותה המשוערת של עבודת התכנון החזויה ביחס לכל מתח"ם, והמושפעת ממשנתנים שונים, כגון: השתלבות התכנון בתכניות סטטוטוריות קיימות, צפיפות המרחב הרלוונטי והשימושים הקיימים בו, פרויקטים בביצוע ופרויקטים עתידיים במרחב הרלוונטי, בעלי עניין במרחב ובשטחים הסמוכים לו, וכן המרכיבים התחבורתיים המרכזיים הרלוונטיים לכל מתח"ם על פי הגדרות משרד התחבורה המעודכנות למועד פרסום המכרז, כמפורט להלן:

תחנת כפר גנים	יוספטל חולון	מע"ר בן צבי	ההגנה	השלום	סבידור ת"א מרכז	גלילות	המתח"ם ¹ / אמצעי התחבורה ²
2	2	1	1	2	1	2	קווי מטרו

¹ מובהר כי הנתונים המוצגים לעיל מעודכנים למועד פרסום המכרז, ואין בהם לחייב את נת"ע אשר תהיה רשאית לעדכן אותם על פי התקדמות התכנון ובהתאם לצרכי המתע"ן. מבלי לגרוע מכלליות האמור מובהר כי נת"ע תהיה רשאית להקצות למתכננים עבודות תכנון של מתח"מים אחרים, לשנות את סיווג המתח"מים או להורות למתכנן לכלול בהם ממשק בין אמצעי תחבורה אחרים או נוספים.

קווי רק"ל		2	1	1	1	1	-	1
רכבת כבדה	פרברית ובינערונית	פרברית ובינערונית	פרברית ובינערונית	פרברית ובינערונית	פרברית	פרברית	פרברית	-
מסוף אוטובוסים	+	+				+		

2.1.4. אשר על כן, במסגרת ההתקשרות ידרש המתכנן לתכנן מרכזי/י תחבורה משולב/ים ולהציע שילוב מיטבי של מרכזי התחבורה ושל הבינוי מעל תחנות המטרו, בתוך המרחב העירוני, וזאת - הן מבחינת איכות השילוב בין אמצעי התחבורה השונים לבין עצמם, ובינם לבין יתר השימושים במרחב (לרבות: שירותים לנוסעים, לתושבים, ולעוברי אורח; שטחי מסחר ושטחי בנייה מניבים אחרים; בנייה למגורים, וכיו"ב), והן מבחינת ניצול מיטבי של אזורי המפגש בין אמצעי התחבורה והתחנות, בהתאם לשימושי המרחב העירוני (כמפורט לעיל) ופוטנציאל המימוש הקיים בו, על פי עקרון העצמת הבינוי אשר מתגבש במסגרת תמ"א 70 ובמסמכי המדיניות של רשויות התכנון.

2.2. מידע כללי בנוגע להתקשרות בעקבות זכיה במכרז

2.2.1. מכרז זה הינו מכרז מסגרת לאיתור 5 זוכים לכל היותר, אשר איתם מתכוונת החברה להתקשר בהסכם למתן שירותי תכנון אורבני, כמפורט בסעיף 2.4 (תכולת השירותים) מטה (להלן: "המכרז").

2.2.2. כל מציע שיגיש הצעה למכרז יידרש לעמוד בעצמו בתנאי הסף הקבוע בסעיף 7.4.1 להלן ולהציג בהצעתו צוות ליבה, העומד בכל תנאי הסף המפורטים בסעיף 7.4.2.1 להלן, אשר יהיה אמון על ניהול התכנון מטעם המציע (ככל שהמציע ייבחר כאחד הזוכים במכרז ונת"ע תתקשר עימו בהסכם למתן שירותי תכנון אורבני). בנוסף, המציעים שיוכרוזו כזוכים במכרז, ידרשו להציג, כתנאי לחתימת ההסכם, צוות תכנון הכולל לפחות את מתכנני המשנה שתפקידיהם ודרישות כשירותם מפורטים בסעיף 2 בנספח י"ד (צוות התכנון) להסכם ההתקשרות (כרך 2 למסמכי המכרז).

2.2.3. לאחר בחירת המציעים הזוכים בהליך זה, וחתימת ההסכם בין נת"ע לבין המציעים הזוכים (ככל שיחתם הסכם), החברה תקצה למתכננים, עבודות תכנון אורבני על-פי צרכיה, באמצעות צו/י תחילת עבודה.

2.2.4. חלוקת השירותים בין המציעים הזוכים תתבצע על ידי החברה, בהתאם להוראות **נספח א'** (נוהל הקצאת מטלות למתכננים) למסמך זה.

2.3. נת"ע תהא רשאית למסור למתכנן מספר צוי עבודה במקביל או בטור, או מספר מטלות תכנון במסגרת צו עבודה בודד, והכל לפי שיקול דעתה המקצועי וצרכי המתע"ן, וזאת מכוח הסכם ההתקשרות שייחתם בין הצדדים. במקרה בו תמסור נת"ע למתכנן מספר צוי עבודה או מטלות כאמור, היא תהיה רשאית לקבוע את סדרי העדיפויות בין צוי העבודה והמטלות והמתכנן יבצע את עבודתו בהתאם לסדרי עדיפויות אלו.

2.4. תכולות השירותים

2.4.1. בעקבות מכרז זה מתעתדת נת"ע, בכפוף להוראות מסמכי המכרז (ולרבות כאמור בסעיפים 2.6-2.7 להלן וסעיף 4 להסכם), להקצות למתכננים שאיתם תתקשר תכולות שירותי תכנון, שבהן:

2.4.1.1. עריכת חומרי רקע ובסיס לתכנון מרכזי תחבורה ופיתוח הבינוי

מעל תחנות המטרו - הכנת סקרי מצב קיים; ניתוח נתוני מצב קיים ומגמות תכנון; גיבוש מתודולוגיות, הנחיות ויעדי תכנון; הכנת תכנית שלד / פרוגרמה ואפיון / דו"ח חלופות תכנון למתח"ם;

* תכולה זו הינה תכולה אופציונאלית אשר מימוש כל חלק ממנה במסגרת ההתקשרות, נתון לשיקול דעתה המקצועי הבלעדי של נת"ע. המתמודדים מופנים בהקשר זה לפסקת המבוא של נדבך א' בנספח א' (פירוט תכולות השירותים) להסכם ההתקשרות.

2.4.1.2. עיבוד חלופות תכנון - גיבוש המלצה בדבר חלופת תכנון מועדפת ועיבודה, הפקת דו"ח בדבר יתרונות חלופה מועדפת והמלצות תחבורתיות-תפעוליות-כלכליות בהתאם למדדי שירות מחייבים;

2.4.1.3. ליווי הליכים סטאטוטוריים - הכנת מסמכי תכנון והגשתם למוסדות התכנון, קבלת החלטה לפרסום התכנית להפקדה ופרסום התכנית להפקדה, דיון בהתנגדויות לתכנית, ליווי הליכי אישור התכנית ופרסומה ברשומות;

2.4.1.4. עריכת חומרי רקע לצורך השלמת הממשק והאינטגרציה בין התכנון האורבני לתכנון קווי המטרו והמתע"ן בכללותו, ותוצרים שידרשו לצורך היערכות נת"ע לשלבי התכנון הבאים במרחב הרלוונטי;

2.4.2. מובהר כי סעיפים 2.4.1.1-2.4.1.4 לעיל כוללים תיאור **תמציתי בלבד** של השירותים, הרכבם, והיקפם:

2.4.2.1. תכולות השירותים המפורטות מתוארות בנספח א' (פירוט תכולות השירותים) להסכם זה (להלן: "**השירותים**"). בכל מקרה לא יהיה באמור בסעיף 2.4 זה כדי למצות או לגרוע בשום צורה ואופן מכל התחייבות המוטלת על הזוכים במכרז בקשר עם ביצוע השירותים, וכי בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין האמור בסעיף זה לבין האמור בהסכם, יחולו על הזוכים במכרז ההוראות המחמירות מבין השניים.

2.4.2.2. היקף והרכב תכולות שירותי התכנון שיוקצו לביצוע על ידי כל מתכנן נתון לשיקול דעתה הבלעדי של נת"ע, ואין בתיאור התכולות לעיל כדי לגרוע מהוראות סעיפים 2.6 - 2.7 ו-14.4 להלן.

2.5. תקופת ההתקשרות בהסכם

ההתקשרות עם המציע הזוכה תחל ממועד חתימת נת"ע על הסכם ההתקשרות ותהיה בתוקף עד לתום 36 חודשים ממועד זה.

לנת"ע בלבד שמורה זכות הברירה להאריך את תקופת ההתקשרות ב-2 תקופות נוספות בנות עד 12 חודשים כל אחת, בכל תמהיל שתבחר נת"ע, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי, ובלבד שסך תקופות הברירה לא תעלינה על 24 חודשים במצטבר. אין באמור לגרוע מהוראות סעיף 9 (תקופת ההתקשרות) להסכם, ובכל מקרה של סתירה תגברנה הוראות סעיף 9 להסכם.

ככל שבתום תקופת ההתקשרות על הארכותיה (ככל שתהיינה) טרם הושלם ביצוען של כלל תכולות השירותים שהוקצו למתכנן במסגרת צו/י תחילת עבודה שקיבל מנת"ע במהלך תקופת ההתקשרות, הרי שביחס לתכולות אלה בלבד תקופת ההתקשרות תסתיים במועד השלמתן, אלא אם הורתה נת"ע אחרת, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

2.6. העדר התחייבות החברה להיקף עבודה כלשהו / מסירת עבודה כלשהי

זכייה במכרז איננה מהווה הצהרה או הבטחה מטעם נת"ע לפיה מציע זוכה יעניק שירותים לנת"ע בהיקף כלשהו (אם בכלל), או הבטחה מטעם נת"ע לגבי ההיקף הכספי של הפרויקטים מושא צו/י תחילת העבודה שיועברו למתכנן (ככל שיועברו). בהגשת הצעה למכרז מוותרים המציעים על כל טענה, תביעה ודרישה כלפי החברה ומי מטעמה, מכל סוג שהוא, בגין כל נזק או הפסד שיגרמו להם, ככל שייגרמו, בשל היקף השירותים שידרשו לתת במסגרת ההתקשרות עם המזמין.

כמו כן, מובהר כי החברה תהא רשאית להביא לידי סיום את ההתקשרות עם כל אחד מהמתכננים, בכל עת ומכל סיבה שהיא, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, בהודעה מראש ובהתאם להוראות ההסכם. למציעים הזוכים לא תעמוד כל טענה, דרישה או תביעה בעניין זה כלפי החברה או כלפי מי מטעמה.

2.7. העדר בלעדיות

זכייה במכרז וחתימת ההסכם עם המציעים הזוכים לא תקנה להם או למי מהם בלעדיות כלשהי לביצוע השירותים או כל חלק מהם או לקבלת מטלה מסויימת כלשהי לביצוע על ידם. החברה רשאית בכל עת, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, להתקשר עם כל צד שלישי לביצוע השירותים, שירותים דומים, או שירותים תחליפיים, או לבצעם בעצמה, הכול על פי שיקול דעתה הבלעדי ובמתכונת ההתקשרות שתמצא לנכון, ובהתאם להוראות כל דין.

האמור בסעיף זה יחול בין היתר ביחס לכל אחריות חופפת או מקבילה שתימסר על ידי נת"ע למנהל פרויקט המטרו ולמנהלי תכנון קווי המטרו (M1-M3) מטעמה, לרבות ניהול שירותי התכנון בפרויקט המטרו ושירותי ניהול תכנון קווי המטרו שעשויים לעמוד בחפיפה לניהול התכנון האורבני.

בהגשת הצעה למכרז זה מוותרים המציעים על כל טענה לזכות בלעדיות ביחס לשירותי התכנון או ביחס לכל חלק מהם.

3. מועדים ולוח זמנים

תאריך	שעה	
10.12.20	עד השעה 13:00.	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה:
	Tender5-Metro@nta.co.il	דוא"ל להגשת שאלות הבהרה למכרז
10.12.20	עד השעה 13:00.	מועד אחרון לבחינה מוקדמת של ערבות ההצעה (לא חובה):
03.01.21	עד השעה 13:00.	מועד אחרון להגשת הצעות
	שישה (6) חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות.	תוקף ההצעה
	על המציעים להעמיד ערבות להבטחת הצעתם בסך 100,000 ש"ח.	ערבות ההצעה

לא נדרשים במכרז זה.	דמי השתתפות
יתקיים ביום א' 06.12.20 בשעה 13:00 ראו סעיף 3.4 להלן.	כנס מציעים

3.1. החברה רשאית, בכל עת ולפי שיקול דעתה הבלעדי, לשנות כל מועד הקבוע במסמך זה ולרבות המועדים הקבועים בסעיף זה לעיל, וזאת בהודעה שתינתן בהתאם להוראות סעיף 12 (הבהרות ושאלות הבהרה) למסמך התנאים הכלליים.

3.2. הצעות אשר תוגשנה לתיבת המכרזים לאחר המועד האחרון להגשת הצעות לא תתקבלנה ולא תבדקנה.

3.3. לוח הזמנים שלעיל ערוך עפ"י זמן מקומי - שעון ישראל.

3.4. כנס מציעים - רשות

3.4.1. כנס המציעים יתקיים באמצעות זום, במועד הנקוב בסעיף 3 לעיל. ההשתתפות בכנס המציעים אינה תנאי להשתתפות במכרז.

3.4.2. מציעים המעוניינים להשתתף בכנס יפנו באמצעות דוא"ל לכתובת [Tender5-Metro@nta.co.il](mailto:Metro@nta.co.il), לא יאוחר מיום ד' 02.12.20 בשעה 12:00 בצהריים, ויצינו בבקשתם את פרטיו המלאים של המציע ומספר המשתתפים מטעמו. קישור לכנס המציעים יישלח בנפרד לכל מציע שפנה בבקשה להשתתף בכנס המציעים.

3.4.3. נת"ע תהיה רשאית לשנות את מועד כנס המציעים בהתאם לצרכיה ועל פי שיקול דעתה הבלעדי. הודעה על שינוי מועד כנס המציעים תפורסם באתר האינטרנט של החברה.

3.4.4. נת"ע שומרת על זכותה לקיים כנס מציעים נוסף, אחד או יותר. ככל שתמצא לנכון לעשות כן, לפי שיקול דעתה, וככל שתחליט על עריכת כנס כאמור, נת"ע תפרסם בעניין זה הודעה באתר האינטרנט של החברה. אין בסמכות זו של נת"ע כדי לחייבה לערוך כנס מציעים נוסף או להיענות לבקשות מצד משתתפים פוטנציאליים לקיים כנס נוסף כאמור.

4. מסמכי המכרז

מסמכי המכרז כוללים את החומרים הבאים:

כרך 1 - הזמנה להציע הצעות (להלן: "ההזמנה"):	
1) תנאים מיוחדים;	
טופס מס' 1	הצהרת המציע
טופס מס' 2	פרטי המציע
טופס מס' 3א	תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים
טופס מס' 3ב	אישורים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים
טופס מס' 4	נוסח ערבות ההצעה
טופס מס' 5א	תצהיר המציע בדבר ניסיון מקצועי
טופס מס' 5ב	תצהיר והתחייבויות המתכנן הראשי
טופס מס' 5ג	תצהיר והתחייבויות ראש הצוות האדריכלי
טופס מס' 5ד	תצהיר והתחייבויות ראש הצוות ההנדסי

טופס מס' 5ה	תצהיר והתחייבויות המתכנן הבינלאומי
טופס מס' 15	התחייבות קבלן משנה המוצג כחבר בצוות הליבה
טופס מס' 6	ניסיון מקצועי – ניקוד איכות
טופס מס' 7	כתב הצהרה והתחייבות להעדר ניגוד עניינים וזיקה אישית
טופס מס' 8	הצהרה בדבר אי תשלום "דמי תיווך" ואי העסקת יועצי החברה
טופס מס' 9	כתב סודיות
טופס מס' 10	נוהל הגרלה
טופס מס' 11	ההצעה הכספית
טופס מס' 12	אישור עו"ד בעניין זכויות חתימה
טופס מס' 13	חתימת המציע על מסמכי המכרז
טפסים מס' 1-13 לעיל, ייקראו להלן יחד: "טפסי ההצעה".	
נספח א'	נוהל הקצאת מטלות למתכננים
1(ב) תנאים כלליים ;	
כרך 2 - הסכם ההתקשרות על נספחיו	

5. שפת המסמכים

5.1. מציע יהיה רשאי להגיש כל טופס מטפסי ההצעה בשפה האנגלית, בכפוף לכך שלכל מסמך שתרגומו לא פורסם על ידי נת"ע כחלק ממסמכי המכרז יצורף אישור נוטריון לכך שהנוסח באנגלית הינו תרגום מדויק של נוסח המסמך הרלוונטי בשפה העברית, כפי שפורסם ע"י נת"ע.

5.2. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי בכל מקרה הוראות הנוסח בעברית תגברנה, בין אם המדובר במסמך שתרגומו פורסם על ידי נת"ע ובין אם המדובר במסמך שתורגם על ידי המציע או מי מטעמו.

6. הוראות כלליות להשתתפות במכרז

6.1. ההצעה תוגש **בארבעה עותקים קשיחים**: עותק אחד (1) אשר יסומן כ"מקור", ו-3 עותקים נוספים שיסומנו כ"עותק". בנוסף יצורף להצעה גם העתק על גבי USB.

6.2. תוקף ההצעה

6.2.1. ההצעה תעמוד בתוקפה עד לתום התקופה המוגדרת בסעיף 3 לעיל. החברה תהיה רשאית להודיע לכל אחד מהמציעים על הארכת תוקף הצעתו, לשתי תקופות קצובות שאינן עולות על 60 ימים כל אחת, וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי.

6.2.2. על אף האמור לעיל, ככל שמתנהל הליך משפטי בקשר עם המכרז, תעמודנה כל ההצעות בתוקפן עד לסיום ההליך המשפטי וזאת גם לאחר פקיעת תוקפן.

6.2.3. אין במסירת הודעת "אי-זכייה" למי מהמציעים משום ראיה לסיום ההליך המכרזי ו/או השלמת ביצוע התקשרות עם המציעים הזוכים ולפיכך, לא יהיה בהודעה כאמור כדי לגרוע מתוקף ההצעות כאמור בסעיף 6.2.1 לעיל.

6.3. חתימת ההצעה

6.3.1. ההצעה תהיה חתומה בחתימת מורשה/י החתימה מטעם המציע, בהתאם למצויין ב**טופס מס' 12** (אישור עו"ד בדבר זכויות חתימה) ובצירוף חותמת התאגיד. במידה ועל פי **טופס מס' 12** הנ"ל, נדרשת חתימתו של יותר מגורם אחד על מנת לחייב את המציע, או כל גורם המשתתף בהצעה (בהתאם לזהות הגורם הנדרש לחתום על כל אחד מטפסי ההצעה), אזי יחתמו על המסמך הרלוונטי, כלל הגורמים שחתימתם יחד מחייבת את אותו גורם.

6.3.2. כל דפיה של חוברת ההזמנה יחתמו בשוליהם ע"י מורשה/י החתימה של המציע (ניתן לחתום בראשי תיבות), בצירוף חותמת המציע (ככל שההצעה כרוכה, אין צורך בחתימה בראשי תיבות על כל עמוד).

6.3.3. כל דפי ההצעה (לרבות טפסים, נספחים וצרופות) יחתמו בשוליהם ע"י מורשה/י החתימה של המציע (ניתן לחתום בראשי תיבות), בצירוף חותמת המציע (ככל שההצעה כרוכה, אין צורך בחתימה בראשי תיבות על כל עמוד), ובנוסף יחתמו השדות הייעודיים בסוף הטפסים ע"י הגורמים הרלוונטיים (מורשה/י חתימה; מנהל בתאגיד).

6.3.4. המציע יכלול בהצעתו גם את הודעות ההבהרה שפירסמה נת"ע עד למועד הגשת ההצעות (אין חובה לצרף את הנספחים להודעות ההבהרה – אלא תצורפנה להצעה הודעות ההבהרה עצמן). הודעות ההבהרה תיחתמנה בשוליהן ע"י מורשה/י החתימה של המציע (ניתן לחתום בראשי תיבות), וכן בחותמת המציע, ותצורפנה גם הן להצעה כחלק ממסמכי ההסכם.

6.3.5. כל דפי ההסכם יחתמו בשוליהם ע"י מורשה/י החתימה של המציע (ניתן לחתום בראשי תיבות), וכן בחותמת המציע. השדות הייעודיים בעמוד האחרון של ההסכם יחתמו ע"י המציע בהתאם לזכויות החתימה בשם המציע. מובהר כי נספח ב' (התמורה) להסכם לא ימולא אלא יוגש ריק, ונספח ד'1 (אישור קיום ביטוחים) יצורף ללא חתימת המבטח;

6.3.6. נת"ע שומרת על זכותה לדרוש מהמציע השלמת חתימות או חותמות, לפי העניין, עפ"י שיקול דעתה, או ככל ותמצא כנחוץ שמורה לחברה הזכות לדרוש מהמציע לצרף להצעתו שהוגשה נספחים של איזו מהודעות ההבהרה.

6.4. השתתפות בהצעה אחת

6.4.1. במסגרת מכרז זה, רשאי כל מציע להגיש הצעה אחת בלבד ולענין זה יחול גם האמור בסעיף 7.4.8 למסמך התנאים הכלליים. נת"ע רשאית לפסול כל הצעה אשר מוגשת בניגוד לאמור בסעיף זה.

6.4.2. כל חבר בצוות הליבה רשאי להשתתף בהצעה אחת המוגשת מטעם מציע אחד בלבד, ולא יוכל להיכלל בהצעותיהם של מציעים אחרים. באחריות כל מציע לוודא, טרם הגשת הצעתו, כי צוות הליבה המוצע מטעמו אינו משתתף באף הצעה של מציע/ים אחר/ים במכרז. ככל שעל אף האמור לעיל יוצג חבר בצוות הליבה בהצעותיהם של שני מציעים או יותר - תיפסלנה על הסף כל אותן הצעות מבלי שתיבדק עמידתן בתנאי הסף של ההליך.

6.4.3. על המציע להתייחס בהצעתו לכל הפרטים הנדרשים על פי הוראות המכרז ולצרף לה את כל המסמכים הנדרשים בהתאם לתנאי המכרז.

6.5. בהתאם לסעיף 12.7 למסמך התנאים הכלליים, על המציעים מוטלת האחריות המלאה והבלעדית, להתעדכן בכל עת, בעצמם ובאופן ייזום, בהבהרות שפירסמה נת"ע בקשר עם מסמכי המכרז, בדף המכרז שבאתר האינטרנט של נת"ע שכתובתו: <http://www.nta.co.il>, ולרבות שינויים בלוחות הזמנים המפורטים לעיל.

6.6. במסגרת מכרז זה ייערך אומדן שווי ההתקשרות כמשמעות מונח זה בתקנות חובת המכרזים.

7. תנאי הסף

רשאים להשתתף בהליך זה מציעים העומדים במועד האחרון להגשת הצעות בכל התנאים המצטברים המפורטים להלן:

7.1. המציע הינו "ישות משפטית" רשומה על פי דין.

7.2. מציע שהינו "ישות משפטית" רשומה בישראל (לרבות חברת חוץ) יעמד בדרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, כדלקמן:

7.2.1. המציע הינו בעל אישור תקף מפקיד שומה, יועץ מס, או רו"ח בדבר ניהול ספרים כדין בהתאם להוראות פקודת מס הכנסה [נוסח חדש] וחוק מס ערך מוסף, או לחילופין אישור תקף מאת מי מהגורמים הנ"ל בדבר פטור מניהול ספרים כאמור.

7.2.2. המציע הינו בעל אישור תקף מפקיד שומה, יועץ מס, או רו"ח בדבר דיווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולמנהל מע"מ על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף.

7.2.3. המציע עומד בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים ומתקיימים בו כל אלה במצטבר:

א. המציע ובעל הזיקה אליו, לא הורשעו ביותר מ- 2 עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 וחוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, ואם הורשעו ביותר מ- 2 עבירות כאמור - במועד ההגשה חלפה שנה אחת (1) לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

לצורך סעיף (א) זה: "הורשע" ו- "בעל זיקה" - כמשמעותם בחוק עסקאות גופים ציבוריים.

מובהר כי נת"ע תהא רשאית שלא לפסול מציע אשר לא התקיימו בו התנאים המפורטים בסעיף א' זה, וזאת על פי החלטה מפורשת שתקבל ועדת המכרזים בהתאם להוראות סעיף 2ב(ב'1)(1) לחוק עסקאות גופים ציבוריים.

ב. הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות אינן חלות על המציע או לחילופין, הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן, ובמידה והוא מעסיק יותר מ- 100 עובדים נכון למועד ההגשה, המציע מצהיר ומתחייב, גם כדלקמן: (1) כי יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות ובמידת הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן; או לחילופין (2) כי

פנה בעבר למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות בהתאם להוראות סעיף ב' זה לעיל, קיבל ממנו הנחיות בעניין ופעל ליישומן.

לצורך סעיף ב' זה: "מעסיק" – כמשמעותו בחוק שוויון זכויות.

7.3. המציע צירף להצעתו **ערבות הצעה** מקורית בסך 100,000 ש"ח ערוכה בנוסח **טופס מס' 4** למסמכי ההצעה.

7.4. תנאי סף מקצועיים

7.4.1. החל משנת 2005 ועד למועד ההגשה שימש המציע כ"מתכנן ראשי" ב-2 "פרויקטים עירוניים" לפחות, בישראל.

7.4.2. צוות הליבה

7.4.2.1. המציע הציג בהצעתו צוות ליבה, העומד בדרישות המצטברות שבסעיפים 7.4.2.2-7.4.2.4 להלן.

7.4.2.2. צוות הליבה המוצג בהצעה כולל חברי צוות כדלקמן:

7.4.2.2.1. מתכנן ראשי;

7.4.2.2.2. ראש צוות אדריכלות אורבנית (להלן: "ראש הצוות האדריכלי");

7.4.2.2.3. ראש צוות הנדסי; **ובן**

7.4.2.2.4. מתכנן בינלאומי² (להלן גם: "המתכנן הבינלאומי").

7.4.2.3. אחד מבין: המתכנן הראשי או ראש הצוות האדריכלי, הינו אדריכל רשוי.

מובהר כי לא ניתן להציג את אותו אדם למספר תפקידים בצוות הליבה, ולא ניתן להציג כחבר צוות הליבה אדם המחויב לספק שירותים בהיקף של משרה מלאה או לעבוד במשרה מלאה, באופן שאינו מאפשר למלא את תפקידו כחבר צוות הליבה במכרז זה.

7.4.2.4. כל אחד מחברי צוות הליבה עומד בכל הדרישות המצטברות שנקבעו ביחס אליו בעמודה השמאלית לטבלה שלהלן³:

² מובהר כי המתכנן הבינלאומי אשר יוצג על ידי המציע בשלב המכרז כחבר צוות הליבה, לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף למכרז, יפעל במהלך ההתקשרות כחבר צוות הליבה ביחס לתכולות תכנון מתחמי התחבורה וביחס לתכנון הבינוי והפיתוח בסביבתם (כמפורט בנספח א' (פירוט תכולות השירותים) להסכם). ביחס לתכולות תכנון הבינוי והפיתוח מעל תחנות המטרו (כמפורט בנספח א' (פירוט תכולות השירותים) להסכם) המתכנן הבינלאומי יישמש כמתכנן משנה. אין באמור לגרוע מן האמור בפסקת המבוא של נדבך א' בנספח א' (פירוט תכולות השירותים) להסכם.

³ בהתאם להוראות סעיף 2א(ב) לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992, מובהר כי בתנאי הסף למכרז נקבעו דרישות ותק וניסיון קודם מחמירות ביחס לדרישות שנקבעו בטור ב' של התוספת לחוק, וזאת נוכח מורכבותה של עבודת התכנון, צפיפות המרחב הרלוונטי לעבודת התכנון, ריבוי בעלי העניין במרחב, וריבוי האילוצים והמגבלות שעשויים להשפיע על עבודות התכנון. בהתאם, מבקשת נת"ע לאתר, באמצעות מכרז זה, מתכננים מומחים בעלי ותק וניסיון רב בביצוע עבודות תכנון דומות ומגוונות שהתבצעו לאורך תקופה משמעותית.

מתכנן ראשי	כללי	במועד ההגשה המתכנן הראשי מטעם המציע הינו בעל שליטה במציע, בעל מניות במציע (או מחזיק יחידות השתתפות במציע שהינו שותפות רשומה), או נושא משרה במציע.
	השכלה	המתכנן הראשי הינו בעל תואר שני בתכנון ערים או בעל תואר ראשון לפחות באדריכלות. לצורך עמידה בכל אחד מהתנאים שלעיל ניתן להציג מתכנן ראשי בעל תואר שהעניק מוסד אקדמי מחו"ל ובלבד שהמדובר בתואר אקדמי שהוכר על ידי הגף להערכת תארים אקדמיים מחו"ל במשרד החינוך כתואר שקול לתואר הקבוע בדרישה הרלוונטית.
	ותק	במועד ההגשה המתכנן הראשי הינו בעל ותק מקצועי של לפחות 10 שנים ממועד הזכאות לתואר האקדמי הרלוונטי בהתאם לאחת החלופות שלעיל, וככל שהינו בעל תואר באדריכלות עליו להיות בנוסף גם אדריכל רשוי.
	ניסיון מקצועי	החל משנת 2005 ועד למועד ההגשה, המתכנן הראשי מטעם המציע שימש כ"מתכנן ראשי" בלפחות 2 "פרויקטים עירוניים" כהגדרתם לעיל.
ראש צוות אדריכלות אורבנית	כללי	במועד ההגשה ראש הצוות האדריכלי מטעם המציע הינו בעל שליטה במציע, בעל מניות במציע (או מחזיק יחידות השתתפות במציע שהינו שותפות רשומה), נושא משרה במציע, עובד אורגני של המציע, או קבלן משנה של המציע.
	השכלה	ראש הצוות האדריכלי הינו בעל תואר ראשון לפחות באדריכלות או בתכנון ערים. לצורך עמידה בדרישת התואר האקדמי שלעיל ניתן להציג ראש הצוות האדריכלי בעל תואר שהעניק מוסד אקדמי מחו"ל, ובלבד שהמדובר בתואר אקדמי שהוכר על ידי הגף להערכת תארים אקדמיים מחו"ל במשרד החינוך כתואר שקול לתואר בתכנון ערים או באדריכלות.
	ותק	לראש הצוות האדריכלי ותק מקצועי של 10 שנים לפחות ממועד הזכאות לתואר אקדמי בהתאם לאחת החלופות שלעיל.
	ניהול צוות מקצועי	ב-3 השנים שקדמו למועד ההגשה ראש הצוות האדריכלי מנהל תחתיו לפחות 2 אדריכלים או מתכנני ערים. לצורך עמידה בדרישה שלעיל ניתן להציג אדריכלים או מתכנני ערים בעלי תואר שהוענק על ידי מוסד אקדמי מחו"ל, ובלבד שהמדובר בתואר אקדמי שהוכר על ידי הגף להערכת תארים אקדמיים מחו"ל במשרד החינוך כתואר שקול לתואר בתכנון ערים

		או באדריכלות.
	ניסיון מקצועי	החל משנת 2005 ועד למועד ההגשה, ראש הצוות האדריכלי מטעם המציע שימש "אדריכל ראשי" כהגדרתו לעיל בלפחות 2 "פרויקטים עירוניים" כהגדרתם לעיל.
ראש צוות הנדסי	כללי	במועד ההגשה ראש הצוות ההנדסי מטעם המציע הינו בעל שליטה במציע, בעל מניות במציע (או מחזיק יחידות השתתפות במציע שהינו שותפות רשומה), נושא משרה במציע, עובד אורגני של המציע, או קבלן משנה של המציע.
	השכלה	ראש הצוות ההנדסי הינו בעל תואר ראשון לפחות בהנדסת תחבורה או תואר בהנדסה אזרחית הכולל לימודי הנדסת תחבורה. לצורך עמידה בדרישה שלעיל ניתן להציג מהנדס בעל תואר שהעניק מוסד אקדמי מחו"ל ובלבד שהמדובר בתואר אקדמי שהוכר על ידי הגף להערכת תארים אקדמיים מחו"ל במשרד החינוך כתואר שקול לתואר בהנדסת תחבורה או לתואר בהנדסה אזרחית הכולל לימודי הנדסת תחבורה.
	ותק	במועד ההגשה ראש הצוות ההנדסי מטעם המציע הינו מהנדס אזרחי רשוי והינו בעל ותק מקצועי של לפחות 10 שנים ממועד הזכאות לתואר אקדמי בהתאם לאחת החלופות שלעיל.
	ניהול צוות	ב-3 השנים שקדמו למועד ההגשה ראש הצוות ההנדסי מנהל תחתיו לפחות 3 מהנדסים. לצורך עמידה בדרישה שלעיל ניתן להציג מהנדסים בעלי תואר שהוענק על ידי מוסד אקדמי מחו"ל, ובלבד שהמדובר בתואר אקדמי שהוכר על ידי הגף להערכת תארים אקדמיים מחו"ל במשרד החינוך כתואר שקול לתואר בהנדסה.
	ניסיון מקצועי	החל משנת 2005 ועד למועד ההגשה, ראש הצוות ההנדסי מטעם המציע שימש כ"מתכנן ראשי" כהגדרתו לעיל בלפחות 2 "פרויקטי תחבורה יבשתית בסביבה עירונית" (כהגדרת מונח זה לעיל) אשר כל אחד הינו בהיקף של 100,000,000 ש"ח (מאה מיליון שקלים חדשים) לפחות, והיה אחראי לתיאום של הדיסציפלינות הבאות לכל הפחות: תכנון גיאומטרי של כבישים ו/או מסילות, תכנון תשתיות ותיאום תשתיות בפרויקטים האמורים.
מתכנן בינלאומי	כללי	המציע התקשר עם מתכנן בינלאומי בהסכם קבלנות משנה ערוך בהתאם להוראות סעיף 10.1.5.3 להלן לצורך אספקת שירותי תכנון אורבני בהתאם להסכם ההתקשרות.
	רישום ועיסוק	המתכנן הבינלאומי הינו חברה או שותפות רשומה כדין בהתאם לחוק במקום התאגדותה, ועוסקת בתכנון אדריכלי אורבני במרחב

העירוני, כולל במסגרת פרויקטים שבהם ריבוי דיסיפלינות תכנון ופיתוח שימושים מעורבים.		
ב-7 השנים שקדמו למועד ההגשה המתכנן הבינלאומי מטעם המציע מנהל צוות המונה 10 אדריכלים לפחות.	צוות המתכנן הבינ"ל	
משנת 2005 לפחות ועד למועד ההגשה, מעסיק המתכנן הבינלאומי מנהל תכנון אשר שימש כ"אדריכל ראשי" בשלב תכנון מפורט של 2 פרויקטים לפחות, המקיימים את התנאים המצטברים שלהלן: <p>א. הפרויקט כלל ביצוע מסילת רכבת וכן לפחות 8 תחנות במסגרת מערכת מסילתית מבין הבאות: רכבת קלה, רכבת כבדה או מטרו, כאשר ב-2 לפחות מבין התחנות הנ"ל תוכנן פיתוח אורבני ו-4 מבין התחנות הנ"ל הינן תחנות תת קרקעיות.</p> <p>ב. הפרויקט כלל מרכז תחבורה משולב (Hub) שבו ממשק בין 2 לפחות מבין אמצעי התחבורה להסעת המונים שלהלן: רכבת קלה, רכבת כבדה, מטרו, אוטובוס;</p> <p>לצורך תנאי זה "מעסיק" לרבות בדרך של קבלנות משנה.</p>	ניסיון מקצועי - מנהל התכנון הבינ"ל	

8. ניגוד עניינים ואיסור העסקת יועצי נת"ע

8.1. המציע לא יימצא בניגוד עניינים בין הצהרותיו והתחייבויותיו במכרז זה ולצורך אספקת השירותים (ככל שהצעתו תיבחר כהצעה הזוכה במכרז), ובין קשריו העסקיים, המקצועיים או האישיים. זאת, בין בשכר או בתמורה לטובת הנאה כלשהי ובין אם ללא תמורה, לרבות בכל עסקה או התחייבות שיש בה ניגוד עניינים.

"ניגוד עניינים" משמעו ניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים כאמור.

8.2. היה ונוצר מצב של ניגוד עניינים, ידווח המציע על כך מייד בכתב לחברה בנת"ע וימלא אחר כל הנחיותיה בנדון.

8.3. המציע יחתום במסגרת הזמנה זו על הצהרה והתחייבות בדבר היעדר ניגוד עניינים בנוסח המצורף כטופס מס' 7 (הצהרה והתחייבות בדבר היעדר ניגוד עניינים וזיקה אישית) להזמנה זו ועל הצהרה בדבר אי תשלום דמי תיווך ואי העסקת יועצי נת"ע, המצורפת כטופס מס' 8 (הצהרה בדבר אי תשלום דמי תיווך ואי העסקת יועצי נת"ע) ויגישן כחלק ממסמכי ההצעה.

8.4. על משתתף במכרז נאסר לקבל ייעוץ מהגורמים הבאים בכל הנוגע למכרז ולפרויקט:

שם היועץ	מקצוע/שירות
סימון-וקסלר, שפירר, מעוז, עורכי דין	ייעוץ משפטי
מנוף לעסקים שירותים כלכליים בע"מ	יעוץ פיננסי

תדמור לוי ושות'	ייעוץ משפטי
ברק קירשנר ייעוץ בע"מ	צוות ייעוץ פיננסי

החל מחתימת הסכם ההתקשרות ובמהלך כל תקופת ההתקשרות תחולנה, הוראות סעיף 21 (איסור ניגוד עניינים) להסכם ההתקשרות. האיסור חל על כל אדם העובד במשרדי יועצי המזמין במכרז, גם אם השירותים למזמין לא ניתנו ע"י העובד עצמו אלא ע"י עובדים אחרים. האיסור האמור **אינו חל** על ייעוץ שאינו קשור במכרז או בפרויקט.

8.5. למען השלמות יצוין כי על פי ההסכמים בין נת"ע ויועציה, יועץ (לרבות יועץ שאינו מנוי בסעיף 8.4 לעיל) המעניק ייעוץ למזמינה מנוע מלתת ייעוץ לכל גורם אחר בתחומים בהם פועלת המזמינה והקשורים אליה, אלא אם פנה היועץ בכתב לנת"ע וקיבל מראש את אישורה לכך.

8.6. בחודש יוני 2020, פירסמה חברת נתיבי איילון בע"מ מכרז למתן שירותי ייעוץ לתכנון "מרכזי תחבורה במרחב איילון". למען הסר ספק מובהר, כי התמודדות במכרז הנ"ל אינה מונעת התמודדות מקבילה גם במכרז זה, בכפוף להוראות סעיף 8 (ניגוד עניינים ואיסור העסקת יועצי נת"ע) זה.

במקרה שבו תבחר נת"ע במציע שזכה במכרז התכנון שפרסמה חברת נתיבי איילון כאחד המציעים הזוכים במכרז זה, תישמר לה הסמכות להגביל את הפעלתו למתן שירותים שאין בהם להעמידו בניגוד עניינים בלבד, וכן שמורה לה הסמכות למנות את המציע החליפי, בהתאם להוראות סעיף 16 (מינוי זוכה חליפי) להלן, כזוכה נוסף במכרז.

9. קריטריונים לניקוד איכות ההצעה

9.1. ציוני האיכות של ההצעות יהיו 80% מהציון המשוקלל הסופי של כל הצעה, וייקבעו בהתאם לקריטריונים המפורטים בטבלה שלהלן:

מס"ד	תפקיד	אמות מידה לניקוד	ניקוד מירבי
1	המתכנן הראשי	<ul style="list-style-type: none"> <u>מורכבות כל אחד מהפרויקטים המוצגים בהצעה</u> ניקוד גבוה יוענק להצעה שיוצג בה מתכנן ראשי בעל ניסיון בתכנון פרויקטים מורכבים. מורכבות הפרויקט תוערך על פי הקריטריונים הבאים: היקפי הפיתוח בפרויקט, מספר דיסציפלינות התכנון בפרויקט ומורכבותן, מורכבות הליכי התיאום שנדרשו לפרויקט (לרבות מול בעלי עניין בפרויקט ובשטחים סמוכים ולצורך קבלת אישורי הרשויות המוסמכות), הסיכונים וסוגיות המפתח בפרויקט [עד 2 נק' לפרויקט, ובסה"כ עד 8 נק' לפרמטר זה]; <u>מגוון הפרויקטים המוצגים בהצעה</u> ניקוד גבוה יוענק להצעה שיוצגו בה מתכנן ראשי בעל ניסיון בתכנון "פרויקטים עירוניים" כהגדרתם בתנאי הסף, שכללו הכנת תכניות מסוגים שונים (כמפורט בתנאי הסף), במהלך התקופה המוגדרת בתנאי הסף [עד 1 נק' לכל סוג תכנית מהמנויות בתנאי הסף, ובסה"כ עד 4 נק' לפרמטר זה]; 	16 נק'

	<ul style="list-style-type: none"> • <u>מרכזיותו של המתכנן הראשי בצוות התכנון של כל פרויקטים המוצגים לצורך ניקוד ההצעה בלבד</u> [עד 0.5 נק' לכל פרויקט המוצג לצורך סעיף זה, ובסה"כ עד 2 נק' לפרמטר זה]; • <u>מעורבותו של המתכנן הראשי בשלבי התכנון השונים של פרויקטים המוצגים לצורך ניקוד ההצעה בלבד</u> ניקוד גבוה יוענק למעורבות בשלבים השונים של תכנון הפרויקט לכל אורכו משלב התכנון המוקדם ועד לאישור התכנית [עד 0.5 נק' לכל פרויקט, ובסה"כ עד 2 נק' לפרמטר זה]; 		
11 נק'	<ul style="list-style-type: none"> • <u>מורכבות כל אחד מהפרויקטים המוצגים בהצעה</u> ניקוד גבוה יוענק להצעה שיוצג בה ראש צוות הנדסי בעל ניסיון בתכנון פרויקטים פרויקטים מורכבים. מורכבות הפרויקט תוערך על פי הקריטריונים הבאים: היקפי הפיתוח בפרויקט, מספר דיסציפלינות התכנון בפרויקט ומורכבותו, מורכבות הליכי התיאום שנדרשו לפרויקט (לרבות מול בעלי עניין בפרויקט ובשטחים סמוכים ולצורך קבלת אישורי הרשויות המוסמכות), הסיכונים וסוגיות המפתח בפרויקט [עד 1.5 נק' לפרויקט, ובסה"כ עד 6 נק' לפרמטר זה]; • <u>מגוון הפרויקטים המוצגים בהצעה</u> ניקוד גבוה יוענק להצעה שיוצג בה ראש צוות הנדסי בעל ניסיון כ"מתכנן ראשי" ב"פרויקטים עירוניים" כהגדרתם בתנאי הסף, שכללו הכנת תכניות מסוגים שונים (כמפורט בתנאי הסף), במהלך התקופה המוגדרת בתנאי הסף [עד 0.75 נק' לכל סוג תכנית מהמנויות בתנאי הסף, ובסה"כ עד 3 נק' לפרמטר זה]; • <u>מרכזיותו של ראש הצוות ההנדסי בצוות התכנון של כל פרויקט המוצג בהצעה</u> [עד 0.25 נק' לכל פרויקט המוצג לצורך סעיף זה, ובסה"כ עד 1 נק' לפרמטר זה]; • <u>מעורבותו של ראש הצוות ההנדסי בשלבי התכנון השונים של פרויקטים המוצגים לצורך ניקוד ההצעה בלבד</u>; ניקוד גבוה יוענק למעורבות בשלבים השונים של תכנון הפרויקט לכל אורכו משלב התכנון המוקדם ועד לאישור התכנית [עד 0.25 נק' לכל פרויקט, ובסה"כ עד 1 נק' לפרמטר זה]; 	<p>ראש הצוות ההנדסי</p> <p>* לצורך צבירת ניקוד האכיזות בגין ניסיון ראש הצוות ההנדסי יבחנו אד ורק פרויקטים שבהם שימש ראש הצוות ההנדסי המוצג בהצעה כ"מתכנן ראשי" כהגדרתו לעיל.</p>	2
11 נק'	<ul style="list-style-type: none"> • <u>מורכבות כל אחד מהפרויקטים המוצגים בהצעה</u> ניקוד גבוה יוענק להצעה שיוצג בה ראש צוות אדריכלי בעל ניסיון בתכנון פרויקטים פרויקטים 	<p>ראש הצוות האדריכלי</p>	3

	<p>מורכבים. מורכבות הפרויקט תוערך על פי הקריטריונים הבאים: היקפי הפיתוח בפרויקט, מספר דיסציפלינות התכנון בפרויקט ומורכבותו, מורכבות הליכי התיאום שנדרשו לפרויקט (לרבות מול בעלי עניין בפרויקט ובשטחים סמוכים ולצורך קבלת אישורי הרשויות המוסמכות), הסיכונים וסוגיות המפתח בפרויקט [עד 1.5 נק' לפרויקט, ובסה"כ עד 6 נק' לפרמטר זה];</p> <ul style="list-style-type: none"> • <u>מגוון הפרויקטים המוצגים בהצעה</u> ניקוד גבוה יוענק להצעה שיוצג בה ראש צוות אדריכלי בעל ניסיון בתכנון "פרויקטים עירוניים" כהגדרתם בתנאי הסף, שכללו הכנת תכניות מסוגים שונים (כמפורט בתנאי הסף), במהלך התקופה המוגדרת בתנאי הסף [עד 0.75 נק' לכל סוג תכנית מהמנויות בתנאי הסף, ובסה"כ עד 3 נק' לפרמטר זה]; • <u>מרכזיותו של ראש הצוות האדריכלי בצוות התכנון של כל פרויקט המוצג בהצעה</u> [עד 0.25 נק' לכל פרויקט המוצג לצורך סעיף זה, ובסה"כ עד 1 נק' לפרמטר זה]; • <u>מעורבותו של ראש הצוות האדריכלי בשלבי התכנון השונים של הפרויקטים המוצגים בהצעה</u> ניקוד גבוה יוענק למעורבות בשלבים השונים של תכנון הפרויקט לכל אורכו משלב התכנון המוקדם ועד לאישור התכנית [עד 0.25 נק' לכל פרויקט המוצג לצורך סעיף זה, ובסה"כ עד 1 נק' לפרמטר זה]; 		
11 נק'	<ul style="list-style-type: none"> • <u>מורכבות כל אחד מהפרויקטים המוצגים בהצעה</u> ניקוד גבוה יוענק להצעה שיוצג בה מתכנן מוביל בעל ניסיון בתכנון פרויקטים פרויקטים מורכבים. מורכבות הפרויקט תוערך על פי הקריטריונים הבאים: היקפי הפיתוח בפרויקט, מספר דיסציפלינות התכנון בפרויקט ומורכבותו, מורכבות הליכי התיאום שנדרשו לפרויקט (לרבות מול בעלי עניין בפרויקט ובשטחים סמוכים ולצורך קבלת אישורי הרשויות המוסמכות), הסיכונים וסוגיות המפתח בפרויקט [עד 1.5 נק' לכל פרויקט ובסה"כ עד 6 נק' לפרמטר זה]; • <u>מגוון הפרויקטים המוצגים בהצעה</u> ניקוד גבוה יוענק להצעה שיוצג בה מתכנן מוביל בעל ניסיון בתכנון "פרויקטים עירוניים" כהגדרתם בתנאי הסף, שכללו הכנת תכניות מסוגים שונים (כמפורט בתנאי הסף), במהלך התקופה המוגדרת בתנאי הסף [עד 0.75 נק' לכל סוג תכנית מהמנויות בתנאי הסף, ובסה"כ עד 3 נק' לפרמטר זה]; 	<p>המתכנן המוביל מטעם המתכנן הבינלאומי</p>	4

		<ul style="list-style-type: none"> מרכזיותו של המתכנן הבינלאומי בצוות התכנון של כל פרויקט המוצג בהצעה עד 0.25 נק' לכל פרויקט המוצג לצורך סעיף זה, ובסה"כ עד 1 נק' לפרמטר זה]; מעורבותו של המתכנן הבינלאומי בשלבי התכנון השונים של הפרויקטים המוצגים בהצעה ניקוד גבוה יוענק למעורבות בשלבים השונים של תכנון הפרויקט לכל אורכו משלב התכנון המוקדם ועד לאישור התכנית [עד 0.25 נק' לכל פרויקט המוצג לצורך סעיף זה, ובסה"כ עד 1 נק' לפרמטר זה]; 	
6	ראיון	התרשמות צוות הבדיקה מצוות הליבה ומהמציע באמצעות ראיון ניקוד גבוה יוענק לצוות ליבה שיפגין בראיון רמה מקצועית גבוהה, ובקיאות בדרישות הפרויקט ובסוגיות מפתח בפרויקט (לרבות: בעלי עניין בפרויקט ובשטחים סמוכים, תשתיות קיימות ועתידיות, סיכונים מרכזיים וכו'), בנוסף תנוקד גם ההתרשמות הכללית מהמציע על בסיס הראיון עם חברי צוות הליבה [עד 5 נק' בגין התרשמות מהמציע עצמו (באמצעות ראיון חברי צוות הליבה), ובגין התרשמות מכל אחד מחברי צוות הליבה];	25 נק'
7	תכנון לדוגמה (עד 5 עמ')	התרשמות צוות הבדיקה ממורכבות הפרויקט (לרבות: היקפו הכספי של הפרויקט, ריבוי דיסיפלינות תכנון, תכנון ופיתוח שימושים מעורבים, מורכבות הליכי התיאום וקבלת אישורי הרשויות המוסמכות, ריבוי בעלי עניין בפרויקט ובשטחים סמוכים, לקחים ומסקנות מהליך התכנון, ריבוי תשתיות קיימות ועתידיות, ריבוי סיכונים, מורכבות הקונפליקטים שאיתם התמודד צוות התכנון, וכיו"ב) וכן מרמת התכנון שהוצגו בתכניות לדוגמה (לרבות יצירתיות התכנון);	10
8	מתודולוגיה לתכנון מתח"מים ופיתוח הבינוי בסביבתם ומעל תחנות המטרו (עד 5 עמ')	ציון גבוה יוענק להצעה שתכלול התייחסות מלאה לסוגיות מפתח בפרויקט (הליכי התיאום וקבלת אישורי הרשויות המוסמכות, בעלי עניין בפרויקט ובשטחים סמוכים, תשתיות קיימות ועתידיות, דיסיפלינות תכנון, הגישה התכנונית לפרויקט, שימושים בפרויקט, סיכונים מרכזיים, יצירתיות הפתרונות התכנוניים, וכו'), תוך הדגמת המתודולוגיה ביחס למרכז תחבורה משולב אחד לפחות לאורך ציר האיילון;	10
9	איכות ההגשה	הגשה בהתאם לכללי המכרז;	6
	סה"כ		100 נק'

9.2. לצורך צבירת ניקוד האיכות, המציעים יציגו **בטופס מס' 6** להצעתם, פרויקטים מורכבים ומגוונים שבהם היה לחברי צוות הליבה המוצגים בהצעה חלק מרכזי. המציעים יתארו כל אחד מהפרויקטים המוצגים בפירוט, יסבירו את מורכבותו, את התפקיד שמילא כל אחד מחברי צוות הליבה בפרויקט, ואת מידת מעורבותו בשלבי התכנון השונים של הפרויקט המוצג.

מובהר כי לצורך צבירת ניקוד האיכות רשאי המציע להציג עד 4 פרויקטים ביחס לכל אחד מחברי צוות הליבה, וכי ניתן להציג לצורך זה גם פרויקטים שהוצגו במסגרת טופס מס' 5 להוכחת העמידה בתנאי הסף.

בנוסף, לצורך צבירת ניקוד האיכות על המציעים לצרף לטופס מס' 6 את המסמכים הבאים:

1. תכנון לדוגמא (שורה 7 בטבלת הקריטריונים לניקוד איכות ההצעה) - המציע יצרף להצעה תיאור של אחד הפרויקטים שהוצגו לצורך צבירת ניקוד האיכות. התכנון לדוגמא לא יעלה על 5 עמודים (כולל תכניות וצרופות).
2. המציע יצרף להצעה מתודולוגיה לתכנון מתח"מים ופיתוח הבינוי בסביבתם ומעל תחנות המטרו (שורה 8 בטבלת הקריטריונים לניקוד איכות ההצעה). המתודולוגיה לא תעלה על 5 עמודים (כולל נספחים וצרופות).

9.3. ניקוד איכות ההצעה יתבצע על פי בחינה מהותית של הקריטריונים המפורטים לעיל.

9.4. מונחים הנזכרים בטבלת אמות המידה לניקוד ושלגביהם קיימת הגדרה בסעיף 1 (הגדרות) או בסעיף 7 (תנאי הסף) למסמך זה, משמעותם לעניין שלב הערכת האיכות תהיה בהתאם להגדרה המפורטת בסעיף הרלוונטי לאותו עניין.

9.5. נת"ע תהיה רשאית להפחית עד 10 נקודות מניקוד האיכות שהוענק לאיזו מן ההצעות, במקרה של חוסר שביעות רצון מהתקשרות קודמת (אחת או יותר) בין נת"ע למציע הרלוונטי, וזאת תוך שקילת מספרן של ההתקשרויות הרלוונטיות, מועדן, ומורכבותן. הפחתת הניקוד תתבסס על חוות דעתו של נציג נת"ע בהתקשרות הרלוונטית, בהתאם לאמות המידה שלהלן:

פרמטר להערכה	ניקוד האיכות המירבי שיופחת
עמידה בלוחות זמנים	עד 2.5 נק'
זמינות במתן השירות	עד 2.5 נק'
איכות תוצרי התכנון	עד 5 נק'
סה"כ	10 נק'

10. מסמכי ההצעה/צטרפות

המציעים יצרפו להצעותיהם את המסמכים המנויים להלן:

10.1. המסמכים הנדרשים להוכחת עמידה בתנאי הסף

לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף המפורטים בסעיף 7 לעיל, יצרף המציע את המסמכים הבאים:

10.1.1. להוכחת עמידתו בתנאי הסף המפורט בסעיף 7.1 לעיל, יצרף המציע לטופס מס' 1 (הצהרת המציע) תעודה לרישום שותפות, או תעודת התאגדות, או תעודה לרישומה של חברת חוץ, לפי העניין. יובהר כי לא תתאפשר הגשת מסמכים של 'תאגיד בייסוד'.

10.1.2. להוכחת עמידתו בתנאי הסף המפורט בסעיף 7.2 לעיל, כל מציע הרשום בישראל יצרף להצעתו תצהיר ואישורים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים כדלקמן:

(1) לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף המפורטים בסעיף 7.2.3 לעיל המציע יצרף להצעתו תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, בנוסח המצורף כטופס מס' 3;

(2) לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף המפורטים בסעיפים 7.2.1-7.2.2 לעיל יצרף המציע לטופס מס' 3 אישורים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, כמפורט בסעיפי המשנה הנ"ל. האישורים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים יהיו על שם המציע ובתוקף למועד ההגשה;

10.1.3. לצורך עמידתו בתנאי הסף שנקבע בסעיף 7.3 יצרף המציע להצעתו ערבות הצעה בנוסח טופס מס' 4, ערוכה בהתאם להוראות סעיף 11 למסמך התנאים הכלליים.

תשומת לב המציעים מופנית לנוסח המדויק של הערבות - אין לשנות נוסח זה. למען הסר ספק מובהר כי כל מציע יגיש ערבות הצעה אחת בלבד.

10.1.4. לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף המפורט בסעיף 7.4.1 לעיל יצרף המציע להצעתו תצהיר בנוסח טופס מס' 5א'.

10.1.5. לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף המפורטים בסעיף 7.4.2 לעיל המציע יצרף להצעתו תצהירים בדבר ניסיון מקצועי והתחייבויות של חברי צוות הליבה, בנוסח הטפסים המצורפים למסמך זה **בטפסים ב' – 5ה'**. לכל תצהיר כאמור יצרפו המסמכים הבאים:

10.1.5.1. קורות חיים של בעל התפקיד הרלוונטי יצרפו לתצהיר הרלוונטי להוכחת ניסיונו המקצועי;

10.1.5.2. תעודת תואר רלוונטי להוכחת עמידה בתנאי הסף;

10.1.5.3. לכל תצהיר יצרפו מסמכים להוכחת הקשר בין חבר צוות הליבה הרלוונטי לבין המציע: אישור העסקה, תדפיס רשמי ממרשם רלוונטי להוכחה כי בעל התפקיד המוצג בהצעה הינו בעלים או

נושא משרה של המציע, או הסכם למתן שירותי תכנון (הסכם קבלנות משנה) הערוך בהתאם להוראות שלהלן⁴:

(א) הסכם קבלנות המשנה יעמוד בתקפו לכל אורך ההתקשרות בין נת"ע למתכנן שבהצעתו השתתף חבר צוות הליבה, ובמשך כל מתן השירותים מכוח ההתקשרות הנ"ל;

(ב) בהסכם קבלנות המשנה יוסכם כי חבר צוות הליבה ישא באחריות מלאה כלפי נת"ע, ביחד ולחוד עם המציע, למתן שירותי התכנון הרלוונטיים לתחומי, בהתאם להוראות ההסכם. הוראה כאמור תשולב בהסכם קבלנות המשנה כהתחייבות לטובת צד ג';

(ג) הסכם קבלנות המשנה יכלול התחייבות של חבר צוות הליבה לעבוד במישרין מול נת"ע ולשתף איתה פעולה באופן מלא במסגרת אספקת השירותים, התחייבות כאמור תשולב בהסכם קבלנות המשנה כהוראה לטובת צד ג';

(ד) הסכם קבלנות המשנה יכלול הוראה שלפיה נת"ע תוכל לדרוש חתימת הסכם ישיר למתן שירותי תכנון אורבני, בינה לבין חבר צוות הליבה;

10.1.5.4. בנוסף, כל חבר בצוות הליבה שאינו בעלים של המציע, עובדו או נושא משרה בו (אלא הינו קבלן משנה של המציע), יחתום על **טופס מס' 15** (התחייבות קבלן משנה המוצג כחבר בצוות הליבה) לטפסי ההצעה.

10.1.5.5. לצורך הוכחת רישומו של המתכנן הבינ"ל במרשם המתנהל על פי דין במדינת התאגדותו, יצורף לטופס מס' 5 העתק מן המרשם הרלוונטי. לצורך הוכחת תחום עיסוקו של המתכנן הבינ"ל יצורף לטופס מס' 5 פורטפוליו המתאר את פעילות המתכנן הבינ"ל ואת ניסיונו המקצועי.

10.2. מסמכים נוספים שעל המציע לצרף להצעתו

בנוסף על האמור בסעיף 10.1 לעיל (מסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף ולצורך ניקוד האיכות), כל מציע יצרף להצעתו את מכלול המסמכים המפורטים להלן:

- (1) **טופס מס' 1** [הצהרת המציע];
- (2) **טופס מס' 2** [פרטי המציע] באמצעותו ימנה המציע נציג מטעמו המוסמך מטעם המציע לפנות לנת"ע בשם המציע ולקבל הודעות או הנחיות בשם המציע, וחתימתו תחייב את המציע לכל דבר ועניין הקשור למכרז;
- (3) **טופס מס' 6** [ניסיון מקצועי – ניקוד איכות];
- (4) **טופס מס' 7** [כתב הצהרה והתחייבות להעדר ניגוד עניינים וזיקה אישית];
- (5) **טופס מס' 8** [כתב הצהרה והתחייבות בדבר אי תשלום דמי תיווך];
- (6) **טופס מס' 9** [כתב סודיות];
- (7) **טופס מס' 10** [נוהל הגרלה];
- (8) **טופס מס' 11** [ההצעה הכספית] - ההצעה הכספית של המציע. **טופס זה יערך בהתאם להוראות סעיף 11 להלן, ויצורף במעטפה סגורה ונפרדת**;
- (9) **טופס מס' 12** אישור עו"ד בעניין זכויות חתימה.
- (10) **טופס מספר 13** [תיאור תכולת מעטפת ההצעה] לטופס זה יצורף עותק של מסמכי המכרז חתומים על ידי המציע;

⁴ למען הסר ספק מובהר כי המציע רשאי להציג בהצעה חברי צוות ליבה שהינם יחידים - עובדי המציע, קבלני משנה שלו, או עובדים אצל קבלני משנה כאמור ואינם שייכים למצבת עובדי המציע (וזאת למעט המתכנן הראשי מטעם המציע אשר חייב להיות נושא משרה, בעל מניות, או שותף במציע והמתכנן הבינ"ל שעליו להיות קבלן משנה של המציע).

- **כרך 1:** התנאים המיוחדים והכלליים של ההזמנה להציע הצעות (כרכים 1(א)-1(ב) למסמכי המכרז, בהתאמה);
- **כרך 2:** הסכם ההתקשרות על נספחיו;
- מכתבי הבהרה והודעות למציעים;

10.3. כלל מסמכי ההצעה (מקור ועותקים בהתאם להוראות סעיף 6.1 לעיל) יוגשו במעטפה מס' 1, אך למעט ההצעה הכספית אשר תוגש במעטפה מס' 2 (מקור ועותקים בהתאם להוראות סעיף 6.1 לעיל).

מובהר כי מעטפה מס' 1 לא תכלול מידע ונתונים הקשורים להצעת המחיר וכי מעטפה מס' 2 תכיל את **טופס מס' 11** בלבד, ולא תכלול מידע כלשהו הקשור ליתר חלקי ההצעה.

10.4. אין לערוך כל שינוי בטפסי המכרז למעט מילוי הפרטים הנדרשים במקומות המיועדים למילוי על ידי המציע. בכל מקרה של סתירה בין מסמכי המכרז לטפסים שהוגשו על ידי המציע, יגבור נוסח מסמכי המכרז.

10.5. מבלי לגרוע מן האמור בסעיף 7.1.3 למסמך התנאים הכלליים, מובהר כי נת"ע תהיה רשאית, להתעלם מכל הסתייגות, שינוי, תוספת או השמטה שנמצאו במסמכי ההצעה, ולראות במציע כמי שהגיש הצעה בלתי מסויגת והתחייב לפעול עפ"י תנאי המכרז ככתבם וכלשונם. בהגישו הצעה למכרז זה, המציע מקבל ומסכים לסמכות נת"ע כאמור. ככל שנת"ע תעשה שימוש בסמכותה לפי סעיף זה, המציע יהיה מחויב להצעתו, בהתעלם מכל הסתייגות, שינוי, תוספת או השמטה שנת"ע החליטה להתעלם מהם.

11. ההצעה הכספית

11.1. המציע ישלים בסעיף 1.3 ל**טופס מס' 11** (הצעת מחיר) להצעתו את שיעור ההנחה האחיד, המוצע על ידו (באופן גורף) ביחס לתעריפים המירביים הנקובים בסעיף 1.2 לטופס.

11.2. שיעור ההנחה המוצע יהיה מספר טבעי (שלם וחיובי). ניתן להציע שיעור הנחה אפס - "0%", אין להציע הנחה שלילית/תוספת לתעריף, אין למלא ספרות לאחר הנקודה העשרונית.

11.3. אין צורך לציין בטופס הצעת המחיר סימני "פלוס" (+) או "מינוס" (-) או כל סימן אחר. בכל מקרה, שיעור ההנחה המוצע (לרבות אם הוסיף המציע איזה מן הסימונים האמורים) ייחשב כשיעור הנחה לכל דבר ועניין.

11.4. בתמורה לביצוע כל אחת מהתכולות המנויות בטופס מס' 11 יהיה המתכנן (כהגדרתו לעיל) זכאי לתעריף שנקבע ביחס לאותה תכולה בטופס מס' 11 לאחר ניכוי שיעור ההנחה האחיד שהוצע על ידו בהצעת המחיר (להלן: "**ההצעה הכספית**"). בהתאם, תעריפי ההצעה הכספית (התעריפים המירביים הנקובים בטופס ההצעה הכספית לאחר ניכוי שיעור ההנחה המוצג בהצעת המחיר) יכללו את כל תכולות העבודה המפורטות בנספח א'.

מובהר כי בהגשת הצעה מטעמו מאשר המציע כי תעריפי ההצעה הכספית משקפים מחיר מלא, הוגן, ממצה ושלם ביחס לשירותים וכל חלק שלהם, על כל פרטיהם ואופן ביצועם, כפי שתוארו ופורטו במסמכי ההסכם.

11.5. טופס מס' 11 יוגש בתוך מעטפה סגורה ונפרדת מיתר חלקי ההצעה, בהתאם לאמור בסעיף 10.3 לעיל.

12. בדיקת ההצעות

12.1. מכרז זה הינו מכרז דו שלבי כמשמעו בתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993 (להלן: "תקנות חובת המכרזים").

12.2. הצעות שתימצאנה בלתי כשירות, בתום הליך להבהרתן, כפי שנת"ע תמצא לנכון לעורכו, לא תיפתחנה כלל.

12.3. ההצעות שעמדו בכלל תנאי הסף תנוקדנה בהתאם לקריטריונים של הניקוד האיכותי (Q), בציון אשר ייקבע בין 0 ל-100, בהתאם למפורט בסעיף 9 לעיל. **משקל הרכיב האיכותי יהווה 80% מהציון הסופי במכרז, ויחושב כך:**

$$Q = \left(\frac{\text{ציון האיכות להצעה}}{100} \right)$$

12.4. **משקל ההצעה הכספית יהווה 20% מהציון המשוקלל הסופי.** ציון המחיר של ההצעה יחושב כדלקמן:

$$P = \left(\frac{\text{שיעור ההנחה הגבוה ביותר שהוצע} - 100}{100 - \text{שיעור ההנחה הנבחן}} \right)$$

מובהר כי גם אם הופסקה השתתפותו במכרז של המציע שהגיש את ההנחה הגבוה ביותר, מכל סיבה שהיא, בכל שלב לאחר חישוב ציוני המחיר, ציוני המחיר לא יחושבו מחדש ולא יהיה בהפסקת השתתפותו של מציע כאמור כדי לשנות את דירוגן של יתר הצעות המחיר.

12.5. **הציון המשוקלל הסופי של ההצעה (FS) יחושב כדלקמן:**

$$FS = 80 \cdot Q + 20 \cdot P$$

12.6. בכפוף לסמכויות נת"ע לפי הזמנה זו ומבלי לגרוע מסמכויותיה לפי דין, החברה תבחר ב-5 המציעים אשר קיבלו את הציון המשוקלל הסופי הגבוה ביותר (איכות ומחיר - FS) מבין ההצעות הכשירות, כמציעים הזוכים במכרז.

12.7. במקרה של שוויון בציון הסופי (FS) של מספר הצעות, ההצעה אשר קיבלה את הניקוד הגבוה ביותר על פי ניקוד האיכות, תדורג במקום גבוה יותר. במקרה של שוויון בין הצעות גם בניקוד על פי ניקוד האיכות, תחולנה הוראות סעיף 21.5 למסמך התנאים הכלליים יינתן דירוג גבוה יותר באמצעות הגרלה, בהתאם לנוהל המפורט ב**טופס מס' 10** להזמנה (נוהל הגרלה), או במסגרת הליך תיחור נוסף, לפי שיקול דעתה הבלעדי של נת"ע.

12.8. אם הוגשו למכרז לפחות חמש הצעות, נת"ע תפסול הצעות החורגות בלמעלה מ-15% מחציון הצעות המחיר, ובלבד שלא תפסלנה מחצית מן ההצעות הכשירות שהוגשו למכרז. לצורך חישוב חציון הצעות המחיר בלבד, "הצעת המחיר" הינה מכפלת ההפרש העשירוני שבין 1 לבין אחוז ההנחה המוצע, במספר 100:

$$\text{הצעת המחיר לצורך חישוב חציון ההצעות} = 100 \times [\text{שיעור ההנחה המוצע}] - 1$$

בנספח ב' למסמך זה מוצגת למציעים דוגמא מספרית ליישום נוסחאת חישוב החציון שלעיל. מובהר כי שיעור ההנחה המוצגים בנספח הינם אקראיים ומיועדים להמחשת אופן החישוב בלבד.

13. החלפת חברי צוות הליבה לאחר הגשת ההצעה

13.1. במקרה שבו נדרשת החלפתו של חבר צוות ליבה לאחר מועד ההגשה וטרם חתימת הסכם ההתקשרות, כתוצאה מנסיבות חריגות שאינן בשליטת המציע, המציע יפנה לנת"ע בבקשה להחלפת חבר צוות הליבה הרלוונטי, ובה יתאר את הנסיבות החריגות שבגינן נדרשת ההחלפה בצירוף אסמכתאות תומכות, ויצג לנת"ע חבר צוות חלופי העומד בכל דרישות המכרז בצירוף אסמכתאות תומכות.

13.2. נת"ע תהיה רשאית לקבל את הסבריו של המציע בדבר קיומן של נסיבות חריגות שאינן בשליטתו, ואשר כתוצאה מהן נדרשת החלפתו של חבר צוות הליבה, או לדחות את הסברי המציע בעניין זה. בכל מקרה בו אישרה נת"ע החלפת חבר בצוות הליבה, תהיה נת"ע רשאית להפחית עד מחצית מהניקוד המירבי בגין "איכות ההגשה" - שיעור ההפחתה יהיה בהתאם לנסיבות שגרמו להחלפה ולפי שיקול דעתה של נת"ע.

13.3. הוגשה בקשה להחלפת מי מחברי צוות הליבה, תישמרנה זכותה וסמכותה של נת"ע לראיין את חבר צוות הליבה החלופי המוצע, או לבחון את כשירותו ואת עמידתו בתנאי הסף למכרז בכל דרך אחרת לפי שיקול דעתה, וכן תהיה נת"ע רשאית לקבוע דרישות נוספות לשם אישורה את החלפת חבר צוות הליבה, ככל שהדבר נדרש לפי שיקול דעתה הבלעדי כתוצאה מהחלפת חבר בצוות הליבה לאחר מועד ההגשה. קביעת נת"ע בעניין עמידת חבר צוות ליבה חלופי בתנאי הסף למכרז או ביתר דרישות המכרז תהיה סופית ומחייבת.

13.4. ככל שנת"ע אישרה החלפה של חבר צוות ליבה לאחר מועד ההגשה ועובר להחלטה בדבר תוצאות המכרז, נת"ע תנקד הן את ניסיונו המקצועי של חבר הצוות שהוצג במקור בעת הגשת ההצעה והן את ניסיונו המקצועי של חבר הצוות החלופי (נת"ע איננה מחוייבת לנקד מחדש אמות מידה להערכת איכות ההצעה, ככל שאינן מושפעות מן ההחלפה). הניקוד הנצבר בגין ניסיונו המקצועי של חבר הצוות החלופי ישוקלל בציון הסופי של ההצעה, חלף הניקוד בגין ניסיונו של חבר הצוות שהוצג במקור בעת הגשת ההצעה, ובלבד שהראשון אינו עולה על האחרון. עלה הניקוד הנצבר בגין ניסיונו המקצועי של חבר הצוות החלופי על הניקוד שהיה יכול להיצבר בגין ניסיונו של חבר הצוות שהוצג במקור בעת הגשת ההצעה, ישוקלל בציון האיכות הניקוד המירבי שהיה יכול להיצבר בגין ניסיונו של חבר הצוות שהוצג בהצעה במועד הגשתה, בלבד.

13.5. ככל שנת"ע אישרה החלפה של חבר בצוות הליבה לאחר קבלת ההחלטה בדבר תוצאות המכרז) תהיה נת"ע מוסמכת (אך לא מחוייבת) לנקד את ניסיונו המקצועי של חבר צוות הליבה החלופי, ובהתאם לכך להחליט האם יש מקום לתקן את תוצאות המכרז, לרבות בדרך של דירוג ההצעות מחדש, התקשרות עם כשיר נוסף במקום המציע, הכרזת המציע ככשיר נוסף וכיו"ב.

13.6. סעיף זה לא יפורש באופן המתיר או המאפשר להחליף את חברי צוות הליבה שהוצגו על ידי המציע במועד ההגשה, ואין בו כדי לגרוע מזכותה של נת"ע לראות בבקשה להחלפת חבר צוות ליבה משום התנהלות תכסיסנית של המציע או שאינה בתום לב, ולבטל את השתתפותו במכרז או את זכיותו.

14. תנאים מוקדמים לחתימת ההסכם על ידי נת"ע

14.1. בתוך 5 ימים ממועד קבלת הודעה בדבר זכייה במכרז יגיש המציע הזוכה לנת"ע אסמכתאות לכשירות מתכנני המשנה מטעמו, כמפורט בנספח י"ד להסכם ההתקשרות. כשירות מתכנני המשנה, אופן מינויים ומועדו יהיו כפופים להוראות נספח י"ד הנ"ל. במידה שנת"ע תקבע ע"פ שיקול דעתה הבלעדי כי מתכנני המשנה (כולם או חלקם) אינם עומדים בדרישות ההסכם לאישור המינוי, יידרש המציע להגיש לאישור נת"ע מועמד אחר לתפקיד, ולקבל את אישורה בתוך המועד שתקבע, ולא יאוחר מ-10 ימי עבודה לאחר שנמסרה למתכנן דרישה להצגת מועמד חלופי.

14.2. בתוך 14 ימי עבודה ממועד הודעת הזכייה יחתום כל מציע זוכה על הסכם ההתקשרות עם נת"ע, בנוסח שהעתיקו מצורף למסמכי המכרז, לרבות כל תיקון אותו תבצע נת"ע

בהסכם (ככל שתבצע), במסגרת הליך המכרז, וישיבו לנת"ע יחד עם התחייבות חתומה להעדר ניגוד עניינים ולשמירת סודיות בנוסח המצורף כנספח ז' להסכם.

14.3. בתוך 10 ימים ממועד קבלת הודעה בדבר זכייה במכרז יגיש המציע הזוכה לנת"ע אישורי ביטוח ערוכים בהתאם להוראות סעיף 15 להסכם.

14.4. חתימת ההסכם על ידי נת"ע ומסירת תכולות שירותים לביצוע מכוחו (בהיקף כלשהו, ובכלל), מותנית בקבלת האישורים התקציביים המתאימים, כאמור בסעיף 4 להסכם.

החברה תהיה רשאית לבטל זכיית מציע אשר לא ישלים את התנאים המפורטים לעיל במועד, ולהכריז על כשיר נוסף כזוכה במכרז חלף המציע האמור.

מובהר כי עובר לחתימת החברה בפועל על ההסכם לא יהיה הסכם בר-תוקף בין הצדדים.

15. הצעה יחידה

אם הוגשה הצעה יחידה או שנותרה הצעה יחידה לדיון, יחול האמור בתקנה 23(א) לתקנות חובת המכרזים וכל זאת מבלי לגרוע מיתר סמכויותיה של נת"ע להחליט על קיומו של מו"מ בהתאם להוראות הדין.

16. מינוי זוכים חליפיים

16.1. מבלי לגרוע מזכויות החברה לפי דין, נת"ע שומרת על זכותה להכריז על המציעים שדורגו 6-7 במדרג ההצעות כזוכים חליפיים במכרז. נת"ע תהיה רשאית להכריז על מציע חליפי כאחד הזוכים במכרז במקרים הבאים:

16.1.1. בכל מקרה שבו אחד הזוכים במכרז אינו עומד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז או ההסכם, או במקרה שבו בוטלה זכיותו של אחד הזוכים במכרז, או הוגבלה הפעלתו של אחד הזוכים במכרז בהתאם להוראות סעיף 8.6 לעיל, נוכח חשש לניגודי עניינים בין התחייבויותיו על פי מכרז זה לבין קשריו ופעילותו העסקיים, המקצועיים או האישיים;

16.1.2. במקרה שבו התעורר חשש שחלוקת תכולות ההתקשרות בין הזוכים במכרז בלבד עלולה לעכב את עבודות התכנון וההקמה של המתע"ן, או שצרכי המתע"ן מחייבים הפעלה של מתכנן אורבני נוסף (אחד או שניים).

בקרות אחד מבין המקרים שלעיל תהיה נת"ע רשאית לקדם התקשרות עם 2 הזוכים החליפיים במקביל, או לקדם התקשרות מול הזוכה החליפי שהצעתו דורגה במקום ה-6 במדרג ההצעות, וככל שיתעורר צורך לאחר מכן לקדם התקשרות גם מול הזוכה החליפי שהצעתו דורגה במקום ה-7 במדרג ההצעות – הכל בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של נת"ע ובהתאם לצרכי המתע"ן.

16.2. אין באמור להוות התחייבות של נת"ע למנות זוכה חליפי, וזאת גם בנסיבות בהן הוראות ההזמנה למכרז, הסכם ההתקשרות או הדין מקנות לה את הסמכות לעשות כן.

16.3. הגשת הצעה במכרז מהווה אישורם הבלתי הדיר של המציעים כי במקרה בו יוכרזו כזוכה חליפי ונת"ע תבחר שלא לממש סמכותה למנותו כזוכה חליפי ולהקצות לו מטלות תכנון במסגרת ההתקשרות שבעקבות מכרז זה, החלטתה זו של נת"ע לא תקים לזוכה החליפי או מי מטעמו כל תביעה, דרישה, זכות או עילה כנגד נת"ע וזאת גם אם הזוכה החליפי התבקש להאריך את תוקף ערבות הצעתו כתנאי להכרזתו כזוכה חליפי.

16.4. אם מכל סיבה שהיא זוכה חליפי כשל, נמנע או התנגד להאריך את תוקף ערבות הצעתו, אזי בנסיבות אלה ומבלי לגרוע מסמכויותיה של החברה במכרז ובדין, לרבות זכאותה של החברה לחלט את ערבות הצעתו, נת"ע תהא רשאית להחיל את ההוראות הנוגעות בזוכה החליפי והסמכויות הכרוכות בהן על המציע שדורג אחריו במדרג ההצעות.

17. עיון במסמכי הליך המכרז

בנוסף על האמור בסעיף 34 למסמך התנאים הכלליים, העיון במסמכי המכרז יבוצע בהתאם להוראות שלהלן:

17.1. כל מציע יהא רשאי לעיין בפרוטוקול ועדת המכרזים, בחוות דעת מקצועיות שהוכנו לבקשתה בקשר עם בדיקת ההצעות ובהתכתבויותיה עם המציעים, וכן בהצעות הזוכות במכרז, ובפרוטוקולים של ועדת המכרזים בכפוף לכל דין, וזאת בתוך 30 ימים מקבלתו את ההודעה על תוצאות המכרז.

17.2. מציע לא יהא רשאי לעיין בחלקים של החלטות ועדת המכרזים, או בחלקים של ההצעות הזוכות, אשר העיון בהם עלול לדעת החברה לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי. כמו כן, מציע לא יהיה רשאי לעיין בחוות דעת משפטיות שנערכו במסגרת ייעוץ משפטי לחברה.

18. קניין רוחני

מסמכי ההסכם הם רכושה של נת"ע והם נמסרים לשימוש המציע לשם השתתפותו במכרז זה בלבד. אין לעשות במסמכי ההסכם כל שימוש אלא למטרה זו. נת"ע שומרת על זכותה לדרוש את השבת המסמכים לפי שיקול דעתה - והמציע יפעל בהתאם.

למען הסר ספק מובהר כי מסמכי ההסכם (לרבות ההצעות למכרז) הם רכושה של נת"ע גם לאחר שמולאו על ידי המציע, ונת"ע תוכל לעשות בהם ובמידע שפורט בהצעות כל שימוש, על פי שיקול דעתה הבלעדי, וזאת בין אם המציע נבחר כאחד הזוכים במכרז ובין אם לאו, מבלי שלמציע תהא כל טענה או תביעה בקשר לכך.

19. סודיות ההצעה ושמירה על הליך הוגן

המציע וכל גורם המשתתף בהצעה מטעמו (לרבות צוות הליבה) אינו רשאי לגלות את פרטי הצעתו לאחרים בכלל ולמשתתפים אחרים במכרז זה בפרט, או לבצע כל פעולה שיש בה משום קנוניה או תכסיסנות.



אישור המציע

הריני מאשר בחתימתי כי קראתי את מסמך התנאים המיוחדים הנ"ל במלואו.

חתימת המציע

(חותמת וחתימה)

תאריך

נספח א'

נוהל הקצאת מטלות למתכננים

1. לאחר קבלת החלטה בדבר תוצאות המכרז ההצעות הזוכות תדורגנה ב-2 דירוגים:
 - 1.1. דירוג על פי הציון המשוקלל של אמות המידה שנקבעו בסעיפים 10.1(6) (ראיון), 10.1(7) (תכנון לדוגמא), ו-10.1(8) (מתודולוגיה לתכנון תכנון מתח"מים ופיתוח הבינוי בסביבתם ומעל תחנות המטרו) – להלן: "מדרג ההתאמה לביצוע נדבך א'".
 - 1.2. דירוג על פי ציוני האיכות של ההצעות, כך שההצעה שקיבלה את ציון האיכות הגבוה ביותר תדורג ראשונה, הצעה שקיבלה את ציון האיכות השני בגובהו תדורג שנייה, וכן הלאה – להלן: "מדרג האיכות".
2. אופן הקצאת התכולות למתכננים
 - 2.1. נדבך א' של תכולות שירותי תכנון מתח"ם והפיתוח האורבני בסביבתו יוקצה למתכנן שהצעתו קיבלה את הציון הגבוה ביותר במדרג ההתאמה לביצוע נדבך א'. אין בהוראה זו כדי לגרוע מן האמור בפסקאת המבוא לתכולות נדבך א' בנספח א' להסכם.
 - 2.2. יתר תכולות השירותים תוקצנה למתכננים בסבב מחזורי בהתאם למיקומם במדרג האיכות, כך שהמתכנן שדורג ראשון יקבל את צו תחילת העבודה הראשון שתנפיק נת"ע, המתכנן שדורג שני יקבל את צו תחילת העבודה השני שתנפיק נת"ע, וכן הלאה.
 - 2.3. בהתקיים אחת מהנסיבות המסכלות המנויות להלן, תהיה נת"ע רשאית לחרוג מן האמור בסעיפים 2.1-2.2 לעיל:
 - 2.3.1. הקצאת מטלות בהתאם למדרג ההתאמה לביצוע נדבך א' או בהתאם למדרג האיכות איננה אפשרית נוכח ניגוד עניינים;
 - 2.3.2. המתכנן הפר איזו מהוראות ההסכם למתן שירותי תכנון אורבני, או לא השלים מטלת תכנון שנמסרה לו לשביעות רצונה של נת"ע;
 - 2.3.3. במועד הקצאתה של מטלה מסויימת קיים חשש כי עומסי העבודה של המתכנן או מי מטעמו אינם מאפשרים לו לבצע מטלות נוספות בכלל או את המטלה המסויימת הנדרשת באותו מועד (לרבות בשל היקפה, מורכבותה, דחיפותה, או אורך תקופת הביצוע שלה);
 - 2.3.4. הקצאת מטלות בהתאם למדרג האיכות עלולה ליצור חוסר שיוויון בולט בין מתכננים (כגון פער ניכר בין היקפים כספיים של מטלות שהועברו למתכננים שונים), או לפגוע פגיעה ניכרת ביעילות התכנון או ביעילות העבודות להקמת המתע"ן בכללותו (בין היתר נוכח מידת ההתאמה בין ניסיונו המקצועי של כל אחד מהמתכננים וניסיון צוות הליבה שהוצג בהצעתם לבין מורכבות ואופי המטלה הספציפית ושלב התכנון המתבצע במסגרתה, זיקה תכנונית בין שטחים או מטלות שבהם עסק המתכנן עובר להקצאתה של מטלה מסויימת, היבטים רוחביים הנובעים מהמטלה וכו').
 - 2.3.5. קיימות נסיבות מסכלות (שתפורטנה) אשר בשלן לא ניתן להקצות מטלות בהתאם למדרג ההתאמה לביצוע נדבך א' או בהתאם למדרג האיכות;
 - 2.3.6. קיימת מניעה על פי דין להקצות על פי מדרג ההתאמה לביצוע נדבך א' או בהתאם למדרג האיכות;

נספח ב'

דוגמא מספרית לאופן חישוב החציון

נוסחאת חישוב החציון	ערך הצעת המחיר לצורך חישוב החציון	שיעור ההנחה המוצע		
		בשברים		באחוזים
$1 - 0.15 \times 100$	$= 85$	<u>15</u> 100	0.15	15%
$1 - 0.25 \times 100$	$= 75$	<u>25</u> 100	0.25	25%
$1 - 0.3 \times 100$	$= 70$	<u>30</u> 100	0.3	30%
$1 - 0.40 \times 100$	$= 60$	<u>40</u> 100	0.4	40%
$1 - 0.50 \times 100$	$= 50$	<u>50</u> 100	0.5	50%



טופסי הליך

טופס מס' 1

הצהרת המציע

[הטופס יצורף בהתאם להוראות סעיף 10.2(1) למסמך התנאים המיוחדים]

תאריך _____

לכבוד

נת"ע - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע"מ

רחוב הרוקמים 26 (מרכז עזריאלי חולון 1)

חולון

,.2.2.2

הנדון: מכרז מס' 254/2020 למתן שירותי תכנון אורבני

אנו הח"מ, _____ ת.ז. _____, ו _____ ת.ז. _____, מטעם _____, מס' רישום _____ (להלן: "**המציע**"), המגיש הצעה בקשר עם מכרז מס' 254/2020 למתן שירותי תכנון אורבני לחברת נת"ע (להלן: "**המכרז**"), לאחר שהוזהרנו כי עלינו לומר את האמת וכי נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק אם לא נעשה כן, מצהירים ומתחייבים כדלקמן:

1. איש הקשר המפורט על ידנו בטופס מס' 2 להצעה מוסמך מטעם המציע לכל עניין הנוגע להזמנה, למכרז, להסכם ולמתן השירותים, וכי הוא הגורם המוסמך מטעמנו לפנות לנת"ע בשם המציע ולקבל הודעות או הנחיות בשמו של המציע או עבורו.
2. קראנו בקפידה את כל מסמכי המכרז, על כל נספחיהם, למדנו והבנו את האמור בהם, ובדקנו בקפידה את כל הדרישות, התנאים והנסיבות, הפיזיים והמשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו או על ביצוע העבודות על ידינו, והרינו מסכימים לכל האמור בהם. לאור האמור, אנו מוותרים בזאת מראש על כל טענה שעילתה באי-ידיעה או אי-הבנה של דרישות, תנאים או נסיבות כלשהם, פיזיים ומשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו או על מתן השירותים.
3. הבנו את השיטה בה מתבצעת המכרז, על שני שלביה ולרבות שיטת בחירת הזוכים במכרז, ככל ויהיו כאלה. ידוע לנו כי היקף וקצב מסירת הזמנות העבודה לספקים הזוכים הנו על פי שיקול דעתה של נת"ע וצרכיה, ונת"ע אינה מתחייבת למסור למי מהזוכים עבודות ייעוץ, בכלל, ובהיקף כלשהו, בפרט.
4. כי כל התחייבויות המציע במכרז (לרבות החוזה ונספחיו) מקובלות עלינו במלואן. חתימתנו על טופס זה תיחשב כחתימה על כל עמוד ועמוד של מסמכי המכרז, כפי שנוסחו ופורסמו על ידי נת"ע ועל ההצעה כפי שצורפה על ידינו. אין באמור בסעיף לעיל כדי לשחרר אותנו מחתימה על אותם מסמכים שחתימתם נדרשת באופן מפורש על פי מסמכי המכרז.
5. הרינו מצהירים כי ערכנו את כל הבדיקות הדרושות והנחוצות להגשת הצעה למכרז, וכן בחנתנו את כל הגורמים המשפיעים על ההוצאות הכרוכות במתן השירותים וכי בהתאם לכך גיבשנו וביססנו את הצעתנו.

6. לא הסתמכנו בהצעתנו על מצגים, פרסומים, אמירות או הבטחות כלשהם שנעשו על ידי נת"ע או עובדיה או מי מטעמה. כן אנו מצהירים בזה, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.
7. אנו מודעים לזכותה של נת"ע לבטל את המכרז, וזאת בין לפני ובין לאחר הגשת ההצעות במכרז. בהתאם אנו מאשרים כי לא תהיינה לנו כל טענה או דרישה בקשר לביטול המכרז.
8. אנו עומדים בכל התנאים המקדמיים ודרישות החובה שהוטלו על המציעים במסגרת מסמכי המכרז או על פי כל דין, הצעתנו עונה על כל הדרישות שנקבעו במסמכי המכרז, ואנו מקבלים על עצמנו לספק את השירותים בהתאם לתנאי המכרז.
9. ישנם ברשותנו את כל האמצעים, לרבות האמצעים הטכניים, המקצועיים, כל הציוד וכוח האדם הנדרש על מנת לספק את השירותים במלואם במועדים הנקובים במסמכי המכרז (ככל שנקובים), ואנו מתחייבים לעשות כן ככל שנוכרז כזוכים במכרז.
10. אנו מצהירים בזה כי הצעתנו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים, ואנו מתחייבים למנוע את גילוי פרטי הצעתנו ולא לגלותם לאחרים בכלל, ולמשתתפים אחרים במכרז בפרט.
11. אנו מצהירים כי המציע, התאגידים קשור למציע (ככל שישנם, כאמור בסעיף 7.4.8 למסמך התנאים הכלליים) וחברי צוות הליבה המוצגים בהצעתנו, ולא השתתפו באף הצעה אחרת שהוגשה למכרז.
12. הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה עד לסוף תקופת ההצעה כקבוע במסמכי המכרז. ידוע לנו כי נת"ע רשאית לדרוש הארכת תוקפה של ההצעה, ואם לא נאריך את הצעתנו לכשנידרש לכך, תפסל ההצעה, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית נת"ע על פי המכרז או על פי כל דין.
13. היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים כי נמציא, לאחר ההודעה על הזכייה, את כל המסמכים והאישורים הנדרשים בהתאם לסעיף 14 במסמך התנאים המיוחדים, לרבות: (1) רשימת מועמדים לתפקידי מתכנני המשנה יחד עם הסכמי קבלנות משנה שנחתמו בין המציע לכל מועמד שאינו עובד של המציע ואסמכתאות לעמידתם של המועמדים בדרישות הכשירות המקצועית שנקבעו בנספח י"ג לחוזה (כאמור בסעיף 14.1 למסמך התנאים המיוחדים); (2) ההסכם (וכל מסמך אחר שעלי להגיש מכוחו) חתום כדין כאמור בסעיף 14.2 למסמך התנאים המיוחדים; ו- (3) אישורי ביטוח כאמור בסעיף 14.3 למסמך התנאים המיוחדים). אנו מסכימים שאי-עמידתנו בתנאים לחתימת ההסכם תיחשב כהפרה יסודית (כמשמעה בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) תשל"א-1970) של הוראות המכרז וההסכם על ידינו, וכי נת"ע תהיה זכאית לכל הסעדים המוקנית לה בהסכם ובדין בשל הפרה יסודית כאמור, לרבות חילוטה של ערבות הצעתנו כפיצוי קבוע ומוערך מראש על הנזקים שנגרמו לנת"ע בשל הפרת ההסכם, לקראת חתימתו, או במהלך המו"מ.
14. ככל שנוכרז כמציע הזוכה במכרז, התנאים המפורטים בהצעתנו על כל נספחיה, יהיו הסכם מחייב מבחינתנו. אנו מודעים לכך שההסכם יחתם על ידי נת"ע ויהפוך מחייב כלפיה רק לאחר אישורה את התקיימותם של ככל התנאים המוקדמים לחתימה. אנו מצהירים כי הבנו כי עובר

לחתימת ההסכם בפועל ע"י נת"ע לא יהיה קיים הסכם בר-תוקף בין הצדדים.

15. ידוע לנו שבכל מקרה שבו לא תקבל נת"ע אישורו של מי מהגורמים שאישורם נדרש לצורך התקשרות בעקבות המכרז או לצורך ביצוע הסכם ההתקשרות, או במקרה שבו לא יוגשו כל המסמכים הנדרשים בתוך פרק הזמן הנקוב בהזמנה, נת"ע תהיה רשאית להתיר ארכה, להתקשר עם חלק מן הזוכים בלבד בהסכם למתן השירותים, לפרסם מכרז חדש למתן השירותים, או להחליט לפעול בכל דרך אחרת שתמצא לנכון, ולא תהיה לנו ואנו מוותרים במפורש על כל טענה, דרישה או תביעה כלפי נת"ע בקשר עם התקשרות עם אחר, על אף זכייטנו במכרז.

16. היה והצעתנו תתקבל כ"זוכה חליפית", אנו מתחייבים כי ההצעה תהא בלתי חוזרת ובלתי ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה במשך שישה (6) חודשים (כולל) ממועד ההכרזה על הזוכים במכרז.

17. אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי ההתאגדות/השותפות (לפי העניין) של המציע. כי החתום מטה מורשה לחתום בשם המציע על הצעה זו וכי אין כל מניעה על פי דין או הסכם לחתימתו על הצעה זו.

18. כערובה לקיום הצעתנו, על כל פרטיה ונספחיה, ולהבטחת מחויבותנו לפעול בהתאם להוראות מסמכי המכרז, מצורפת בזאת ערבות הצעה, ערוכה לפקודתכם.

19. אנו מתחייבים כי המציע וכל מי מטעמו (לרבות צוות התכנון וכל יועץ שיופעל מטעם המציע) ישתמש במסגרת אספקת השירותים אך ורק בתוכנות מקוריות.

ולראיה באתי על החתום:

חתימה המציע ע"י:	ותומת	תאריך	חתימת וותומת עו"ד	מס' רישיון	תאריך
<p>הנני מאשר בחתימתי כי המצהיר הוזהר על ידי להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן ולאחר שהזהרתיו כאמור, אישר את נכונית הצהרתו דלעיל וחתם בפני על תצהיר זה. <u>ביחס למציע שהינו תאגיד יש לאשר בנוסף</u>: הנני מאשר בחתימתי, כי _____, ת.ז. _____, החותם בשם המציע, מוסמך לחתום בשם המציע ולחייבו לצורך המכרז.</p>					

* המציע יצרף כנספח א' לטופס זה את תעודת רישום במדינת ההתאגדות (ותעודות לשינוי שם, ככל ששם המציע השתנה פעם אחת או יותר מאז מועד ההתאגדות) ותדפיס עדכני מן המרשם הרלוונטי. בנוסף, ככל שהמציע הינו "עסק בשליטת אישה" כהגדרת מונח זה בחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992, יצרף המציע לטופס זה גם אישור ותצהיר בהתאם להוראות סעיף 22 (עידוד נשים בעסקים) לחוק הנ"ל.

טופס מס' 1 - הצהרת המציע

[הצרופה תוגש בהתאם להוראות סעיף 10.1.1 למסמך התנאים המיוחדים]

צרופה א' - מעמד המציע

[יש לצרף תעודת התאגדות / תעודה לרישום שותפות/ תעודה לרישומה של חברת חוץ]

טופס מס' 2

פרטי המציע

[הטופס יצורף בהתאם להוראות סעיף 10.2(2) למסמך התנאים המיוחדים]

המציע	
שם המציע	
מספר רישום המציע	
כתובת	
כתובת דואר אלקטרוני	
מספר טלפון	
מספר פקס	
נציג המציע	
שם נציג המוסמך מטעם המציע לכל עניין הנוגע למכרז	
תפקיד במציע	
כתובת	
מספר טלפון	
מספר טלפון נייד	
כתובת דואר אלקטרוני	

ולראיה באתי על החתום:

חתימה	וחותמת	תאריך	חתימת וחותמת עו"ד	מס' רישיון	תאריך
המציע ע"י:					

הנני מאשר בחתימתי כי המצהיר הוזהר על ידי להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן ולאחר שהזהרתיו כאמור, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם בפני על תצהיר זה. **ביחס למציע שהינ תאגיד יש לאשר בנסף:** הנני מאשר בחתימתי, כי _____, ת.ז. _____, החותם בשם המציע, מוסמך לחתום בשם המציע ולחייבו לצורך המכרז.

טופס מס' 3

תצהיר לצורך סעיף 2ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים

[טופס זה יוגש בהתאם לאמור בסעיף 10.1.2(1) למסמך התנאים המיוחדים: רק על ידי מציע מקומי / חברת חוץ, ואינו נדרש להגשה בידי תאגיד זר]

אני הח"מ, _____, נושא ת.ז. מס' _____, לאחר שהוזהרתי, כי עליי לומר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזה בכתב כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי זה במסגרת הצעת _____ (להלן: "המציע") [יש לנקוב בשמו המלא של המציע כפי שהוא מופיע בתעודת ההתאגדות/תעודת עוסק מורשה], במסגרת מכרז מס' 254/2020 – למתן שירותי תכנון אורבני לחברת נת"ע - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע"מ.

2. הנני משמש כ- _____ במציע [יש לנקוב בתפקיד אותו ממלא המצהיר בתאגיד] ונותן תצהירי זה מכוח היותי מורשה לעשות כן מטעמו, ומכוח היכרותי את העובדות מושא התצהיר.

3. אני מצהיר בזאת כי לאחר בירור ובדיקה שביצעתי, מתקיימים כל אלה במצטבר:

3.1 נכון למועד הגשת ההצעות במכרז, המציע ובעל הזיקה אליו [המציע יסמן] במקום

הרלוונטי

☐ לא הורשעו ביותר משתי (2) עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים) (להלן: "חוק עובדים זרים"), התשנ"א-1991 וחוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 (להלן: "חוק שכר מינימום").

☐ הורשעו ביותר משתי (2) עבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום, אך נכון למועד הגשת ההצעות חלפה שנה אחת (1) לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

☐ הורשעו ביותר משתי (2) עבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום, על פי הפירוט דלהלן, ונכון למועד הגשת ההצעות טרם חלפה שנה אחת (1) לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

פירוט העבירה [מספר סעיף ושם חוק]	תאריך ההרשעה [חודש ושנה]
1.	
2.	
3.	

		4.
--	--	----

*מספר השורות הנו להמחשה בלבד.

לצורך סעיף 3.1 זה: "הורשע" ו - "בעל זיקה" – כמשמעותם בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

3.2. נכון למועד הגשת ההצעות במכרז [המציע יסמן ✓ במקום הרלוונטי]

☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על המציע.

☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן, ובמידה והוא מעסיק יותר מ- 100 עובדים, נכון למועד הגשת ההצעות, המציע מצהיר ומתחייב, גם כדלקמן: (i) כי יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות ובמידת הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן; או לחילופין (ii) כי פנה בעבר למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות בהתאם להוראות סעיף (ii) לעיל, קיבל ממנו הנחיות בעניין ופעל ליישומן.

לצורך סעיף 3.2 זה: "מעסיק" – כמשמעותו בחוק שוויון זכויות.

המציע מצהיר ומתחייב בזאת, כי יעביר העתק מהתצהיר לפי סעיף 3.2 זה לעיל, למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד הגשת ההצעות במכרז.

4. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך	חתימת המצהיר	תאריך	חתימת וחותמת עו"ד	תאריך
			הריני מצהיר ומאשר בחתימתי, כי המצהיר מוסמך לחתום בשם התאגיד ולחייבו לצורך המכרז.	
			כמו כן, הנני מאשר בחתימתי, כי המצהיר הוזהר על ידי להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, ולאחר שהזהרתיו כאמור, חתם בפני על תצהיר זה.	

נספח א' לטופס מס' 3

אישורים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

[טופס זה יוגש בהתאם לאמור בסעיף 10.1.2(2) למסמך התנאים המיוחדים: רק על ידי מציע מקומי / חברת חוץ, ואינו נדרש להגשה בידי תאגיד זר]

המציע יצרף לטופס זה:

1. אישור תקף מפקיד שומה, יועץ מס, או רו"ח בדבר ניהול ספרים כדין בהתאם להוראות פקודת מס הכנסה [נוסח חדש] וחוק מס ערך מוסף, או לחילופין אישור תקף מאת מי מהגורמים הנ"ל בדבר פטור מניהול ספרים כאמור.

וכן-

2. אישור תקף מפקיד שומה, יועץ מס, או רו"ח בדבר דיווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולמנהל מע"מ על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף.

טופס מס' 4

ערבות ההצעה

[הערבות תצורף בהתאם להוראות סעיף 10.1.3 למסמך התנאים המיוחדים]

תאריך: _____

לכבוד

נת"ע - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע"מ

רחוב הרוקמים 26

חולון

א.ג.נ.

הנדון: ערבות מס'

על פי בקשת _____ (להלן: "המבקש"), אנו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום לפי דרישתכם, עד לסכום של 100,000 ש"ח (במילים: מאה אלף שקלים חדשים) כשהוא צמוד למדד כמפורט בסעיף 2 להלן (להלן: "סכום הערבות") להבטחת מילוי תנאי **מכרז מס' 254/2020 לאספקת שירותי תכנון מרכזי תחבורה, ותכנון הבינוי והפיתוח העירוני בסביבתם ומעל תחנות המטרו** (להלן: "המכרז") ע"י המבקש.

1. כל סכום שיידרש על פי ערבות זו ישולם בתוספת הפרשי הצמדה למדד (כלפי מעלה בלבד) בהתאם לתנאים הבאים:
"מדד" - מדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם מידי חודש על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או במידה ויחדל פרסום על ידי גוף כאמור או יוחלף במדד אחר, מדד זהה באופיו או המדד שיפורסם על ידי גוף אחר.
"צמוד למדד" - הסכום לתשלום, כשהוא נושא את ההפרש בין מדד חודש אוקטובר שפורסם ביום 15.11.20 (הינו 100.4 נקודות) לבין המדד שפורסם לאחרונה לפני מועד התשלום.
אנו מתחייבים לשלם לכם לפי דרישתכם הראשונה בכתב, כל סכום אשר יצוין באותה דרישה, באופן מידי ובכל מקרה לא יאוחר מתום שבעה (7) ימים ממועד קבלת דרישתכם במשרדנו, לפי כתובתנו הבאה: _____.
2. דרישתכם לתשלום מכוח כתב ערבות זו יכול שתהיה לשיעורין, וכי התשלום יתבצע בהתאם לדרישתכם כאמור, ובלבד שסך כל התשלומים מכוח כתב ערבות זה לא יעלה על סכום הערבות.
3. אין להציג דרישה על פי הערבות באמצעות פקסימיליה, טלקס או מברק או דואר אלקטרוני. דרישה כזו לא תיחשב כדרישה בהתאם לערבות זו.
4. התחייבותנו לפי כתב ערבות זה היא בלתי מותנית, ובכלל זה לא תהיו חייבים להסביר, לנמק, לפרט, לבסס או להוכיח את דרישתכם או לדרוש תחילה את התשלום מאת המבקש.
5. כתב ערבות זה אינו ניתן להסבה.
6. כתב ערבות זה יעמוד בתוקפו עד ליום 24.05.21.

בכבוד רב,

טופס מס' 5(א)

הצהרה בדבר עמידה בתנאי הסף המקצועיים – ניסיון המציע

[יצורף בהתאם לסעיף 10.1.4 להזמנה להציע הצעות – תנאים מיוחדים]

אני הח"מ, _____ בעל/ת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה בכתב כדלהלן:

1. אני מוסמך/ת מטעמו של _____ מספר זיהוי _____ (להלן: "המציע") ליתן תצהיר זה כחלק מההצעה במסגרת מכרז מס' 254/2020 למתן שירותי תכנון אורבני עבור חברת נת"ע – נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע"מ.

2. החל משנת 2005 ועד למועד ההגשה שימש המציע כ"מתכנן ראשי" ב"פרויקטים עירוניים", בישראל, כדלקמן: ^{1 2}

מס'	שם הפרויקט	סוג התכנית ומספרה ³	מועד תחילת התכנון המוקדם (חודש ושנה)	מועד אישור התכנית (חודש ושנה)	פירוט תפקיד המציע בצוות התכנון	איש קשר לבירורים מטעם מזמין הפרויקט ופרטי התקשרות עמו ⁴
1.						
2.						
3.						

¹ מונחים הנזכרים בסעיף זה ובטבלה שלהלן שלגביהם קיימת הגדרה בסעיף 3 להלן, משמעותם תהיה בהתאם להגדרה המפורטת בסעיף 3 להלן.

² ניתן להוסיף שורות במידת הצורך.

³ ראו הגדרת "פרויקט עירוני" בסעיף 3 להלן.

⁴ יש לציין: שם מלא, תפקידו של איש הקשר אצל מזמין הפרויקט, מספר טלפון ליצירת קשר, וכתובת דואר אלקטרוני.

3. הגדרות

3.1. "פרויקט עירוני" משמעו פרויקט להכנת תכנית אחת לפחות מבין סוגי התכניות הבאות: "תכנית מתאר כוללנית" (כהגדרתה בחוק התכנון והבניה) ליישוב עירוני מעל 25,000 נפש; או "תכנית מתאר מקומית" (כהגדרתה בחוק התכנון והבניה) ביישוב עירוני מעל 25,000 נפש הכוללת לפחות 1,500 יח"ד, ולפחות 50,000 מ"ר לשימושי תעסוקה ומסחר; או "תכנית מפורטת" הכוללת לפחות 500 יח"ד ולפחות 20,000 מ"ר לשימושי תעסוקה ומסחר; או "תכנית מפורטת" הכוללת אמצעי תחבורה להסעת המונים במרחב מטרופוליני וכן שימושים מעורבים בהיקף של לפחות 20,000 מ"ר.

3.2. "מתכנן ראשי" הינו מתכנן אשר ליווה את הפרויקט משלב התכנון המוקדם ועד לאישור התכנית, כראש צוות תכנון הפרויקט, או כמתכנן הראשי בפרויקט, או כשותף לתכנון האחראי להובלה תכנון ותיאום של כלל הדיצספלינות בפרויקט.

4. הקשר בין המציע לבין חברי צוות הליבה⁵, הינו כמפורט להלן:

4.1. המתכנן הראשי מטעם המציע הינו [יש להקיף את החלופה המתאימה]: בעל שליטה במציע / בעל מניות במציע / מחזיק יחידות השתתפות במציע / נושא משרה של המציע;

4.2. ראש הצוות האדריכלי מטעם המציע הינו [יש להקיף את החלופה המתאימה]: בעל שליטה במציע / בעל מניות במציע / מחזיק יחידות השתתפות במציע / נושא משרה של המציע / עובד אורגני של המציע / קבלן משנה של המציע;

4.3. ראש הצוות ההנדסי מטעם המציע הינו [יש להקיף את החלופה המתאימה]: בעל שליטה במציע / בעל מניות במציע / מחזיק יחידות השתתפות במציע / נושא משרה של המציע / עובד אורגני של המציע / קבלן משנה של המציע;

5. אני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

ולראיה באתי על החתום:

חתימת מוסר התצהיר
(מורשה חתימה מטעם המציע)

תאריך

⁵ לתצהיר תצורפנה אסמכתאות להוכחת הקשר בין המציע לכל אחד מחברי צוות הליבה, בהתאם להוראות סעיף 10.1.5.3 להזמנה להציע הצעות – תנאים מיוחדים.

אישור

הנני מאשר כי ביום _____ התייצב בפני, עו"ד _____ (מ.ר. _____) ה"ה, מר/גב' _____, בעל ת.ז. _____ ו- מר/גב' _____, בעל ת.ז. _____.
/ המוכר/ים לי באופן אישי, המוסמך/ים לחתום בשם המציע, ולאחר שהזהרתיו/הם כי עליו/הם להצהיר אמת וכי אם לא יעשה/ו כן יהיה/ו צפוי/ים לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ו בפניי נכונות ההצהרה דלעיל וחתם/ו עליה.

תאריך

שם עורך הדין וחתימה

טופס מס' 5(ב)

תצהיר והתחייבויות המתכנן ראשי

[יצורף בהתאם לסעיף 10.1.5 להזמנה להציע הצעות – תנאים מיוחדים]

אני הח"מ, _____ בעל/ת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה בכתב כדלהלן:

1. אני עורך תצהיר זה במסגרת הצעת _____ *[יש להשלים את שם המציע]* מספר זיהוי _____ (להלן: "**המציע**") למכרז מס' 254/2020 למתן שירותי תכנון אורבני עבור חברת נת"ע – נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע"מ (להלן: "**המכרז**").

2. ותק מקצועי והשכלה/יש להקיף את החלופה המתאימה:

☐ אני מתכנן ערים רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים ובעל ותק מקצועי של לפחות 20 שנים ממועד הזכאות לתואר שני בתכנון ערים;

או, לחילופין -

☐ אני אדריכל רשוי ובעל ותק מקצועי של לפחות 20 שנים ממועד הזכאות לתואר באדריכלות;

3. החל משנת 2005 ועד למועד ההגשה שימשתי כ"**מתכנן ראשי**" ב"**פרויקטים עירוניים**", בישראל, כדלקמן:^{6 7}

⁶ מונחים הנזכרים בסעיף זה ובטבלה שלהלן שלגביהם קיימת הגדרה בסעיף 3 להלן, משמעותם תהיה בהתאם להגדרה המפורטת בסעיף 03 להלן.
⁷ ניתן להוסיף שורות במידת הצורך.

מס'	שם הפרויקט	סוג התכנית ומספרה ⁸	מועד תחילת התכנון המוקדם (חודש ושנה)	מועד אישור התכנית (חודש ושנה)	פירוט תפקיד המתכנן בצוות התכנון	איש קשר לבירורים מטעם מזמין הפרויקט ופרטי התקשרות עמו ⁹
1.						
2.						
3.						

4. הגדרות

- 4.1. **"פרויקט עירוני"** משמעו פרויקט להכנת תכנית אחת לפחות מבין סוגי התכניות הבאות: **"תכנית מתאר כוללנית"** (כהגדרתה בחוק התכנון והבניה) ליישוב עירוני מעל 25,000 נפש; או **"תכנית מתאר מקומית"** (כהגדרתה בחוק התכנון והבניה) ביישוב עירוני מעל 25,000 נפש הכוללת לפחות 1,500 יח"ד, ולפחות 50,000 מ"ר לשימושי תעסוקה ומסחר; או **"תכנית מפורטת"** הכוללת לפחות 500 יח"ד ולפחות 20,000 מ"ר לשימושי תעסוקה ומסחר; או **"תכנית מפורטת"** הכוללת אמצעי תחבורה להסעת המונים במרחב מטרופוליני וכן שימושים מעורבים בהיקף של לפחות 20,000 מ"ר.
- 4.2. **"מתכנן ראשי"** הינו מתכנן אשר ליווה את הפרויקט משלב התכנון המוקדם ועד לאישור התכנית, כראש צוות תכנון הפרויקט, או כמתכנן הראשי בפרויקט, או כשותף לתכנון האחראי להובלה תכנון ותיאום של כלל הדיסציפלינות בפרויקט.

⁸ ראו הגדרת "פרויקט עירוני" בסעיף 03 לטופס זה.
⁹ יש לציין: שם מלא, תפקידו של איש הקשר אצל מזמין הפרויקט, מספר טלפון ליצירת קשר, וכתובת דואר אלקטרוני.

6. המידע והנתונים הרלוונטים לניסיוני המקצועי, כפי שהוצגו בטופס מס' 6 (ניסיון מקצועי – ניקוד איכות), הינם מלאים, נכונים ומדויקים.
7. אני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

ולראיה באתי על החתום :

_____ חתימת המתכנן הראשי	_____ חתימת המציע (חתימת מורשה/י חתימה + חותמת התאגיד)	_____ תאריך
-----------------------------	--	----------------

אישור עו"ד

אני, הח"מ, עו"ד _____ (מ.ר. _____) מאשר בזה כי ביום _____ התייצב בפני בפני מר/גב' _____, בעל ת.ז. _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, המוצג בהצעה כמתכנן הראשי מטעם המציע, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי אם לא ת/יעשה כן יהיה/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה בפניי נכונות ההצהרה דלעיל וחתם/מה עליה.

בנוסף, ביום _____ התייצב בפני בפני מר/גב' _____, בעל ת.ז. _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, המוסמך לחתום בשם המציע, ואישר בחתימתו לעיל כי התצהיר וההתחייבויות שלעיל מחייבים את המציע ומהווים חלק בלתי נפרד מהצעתו למכרז.

_____ שם עורך הדין וחתימה	_____ תאריך
------------------------------	----------------

טופס מס' 5(ג)

תצהיר והתחייבויות ראש הצוות האדריכלי

[ניצורף בהתאם לסעיף 10.1.5 להזמנה להציע הצעות – תנאים מיוחדים]

אני הח"מ, _____ בעל/ת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה בכתב כדלהלן:

1. אני עורך תצהיר זה במסגרת הצעת _____ *[יש להשלים את שם המציע]* מספר זיהוי _____ *(להלן: "המציע")* למכרז מס' 254/2020 למתן שירותי תכנון אורבני עבור חברת נת"ע – נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע"מ *(להלן: "המכרז")*.
2. אני מתכנן ערים או אדריכל רשוי בעל ותק מקצועי של לפחות 15 שנים ממועד הזכאות לתואר ראשון (לפחות) באדריכלות או בתכנון ערים (לפי העניין).
3. ב-3 השנים האחרונות ניהלתי צוות שכלל לפחות 2 אדריכלים או מתכנני ערים, כדלקמן:

מס'	שם המהנדס/אדריכל	תיאור תפקיד האדריכל/מהנדס בצוות התכנון	מועד תחילת עבודה בכפיפות לראש הצוות האדריכלי <i>(חודש ושנה)</i>	מועד סיום עבודה בכפיפות לראש הצוות האדריכלי <i>(חודש ושנה)</i>	פרטי ההתקשרות ¹⁰ עם האדריכל/המתכנן
1.					
2.					

¹⁰ יש לציין: שם מלא, מספר טלפון ליצירת קשר, וכתובת דואר אלקטרוני.

4. החל משנת 2005 ועד למועד ההגשה שימשתי כ"אדריכל ראשי" ב"פרויקטים עירוניים", בישראל, כדלקמן: ¹¹ ¹²

מס'	שם הפרויקט	סוג התכנית ומספרה ¹³	מועד תחילת התכנון המוקדם (חודש ושנה)	מועד אישור התכנית (חודש ושנה)	פירוט תפקיד המתכנן בצוות התכנון	איש קשר לבירורים מטעם מזמין הפרויקט ופרטי התקשרות עמו ¹⁴
1.						
2.						
3.						

5. הגדרות

- 5.1. "פרויקט עירוני" משמעו פרויקט להכנת תכנית אחת לפחות מבין סוגי התכניות הבאות: "תכנית מתאר כוללנית" (כהגדרתה בחוק התכנון והבניה) ליישוב עירוני מעל 25,000 נפש; או "תכנית מתאר מקומית" (כהגדרתה בחוק התכנון והבניה) ביישוב עירוני מעל 25,000 נפש הכוללת לפחות 1,500 יח"ד, ולפחות 50,000 מ"ר לשימושי תעסוקה ומסחר; או "תכנית מפורטת" הכוללת לפחות 500 יח"ד ולפחות 20,000 מ"ר לשימושי תעסוקה ומסחר; או "תכנית מפורטת" הכוללת אמצעי תחבורה להסעת המונים במרחב מטרופוליני וכן שימושים מעורבים בהיקף של לפחות 20,000 מ"ר.
- 5.2. "אדריכל ראשי" הינו הינו אדריכל אשר ליווה את הפרויקט משלב התכנון המוקדם ועד לאישור התכנית כראש צוות התכנון האדריכלי בפרויקט, או כאדריכל הראשי בפרויקט האחראי להובלה תכנון ותיאום של ככלל הדיספלינות בפרויקט.

¹¹ מונחים הנזכרים בסעיף זה ובטבלה שלהלן שלגביהם קיימת הגדרה בסעיף 3 להלן, משמעותם תהיה בהתאם להגדרה המפורטת בסעיף 3 להלן.
¹² ניתן להוסיף שורות במידת הצורך.
¹³ ראו הגדרת "פרויקט עירוני" בסעיף 5 להלן.
¹⁴ יש לציין: שם מלא, תפקידו של איש הקשר אצל מזמין הפרויקט, מספר טלפון ליצירת קשר, וכתובת דואר אלקטרוני.

6. המידע והנתונים הרלוונטים לניסיוני המקצועי, כפי שהוצגו בטופס מס' 6 (ניסיון מקצועי – ניקוד איכות), הינם מלאים, נכונים ומדויקים.

7. אני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

ולראיה באתי על החתום :

חתימת ראש הצוות האדריכלי	חתימת המציע	תאריך
	(חתימת מורשה/י חתימה + חותמת התאגיד)	

אישור עו"ד

אני, הח"מ, עו"ד _____ (מ.ר. _____) מאשר בזה כי ביום _____ התייצב בפני בפני מר/גב' _____, בעל ת.ז. _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, המוצג בהצעה כראש הצוות האדריכלי מטעם המציע, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי אם לא ת/יעשה כן יהיה/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה בפניי נכונות ההצהרה דלעיל וחתם/מה עליה. בנוסף, ביום _____ התייצב בפני בפני מר/גב' _____, בעל ת.ז. _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, המוסמך לחתום בשם המציע, ואישר בחתימתו לעיל כי התצהיר וההתחייבויות שלעיל מחייבים את המציע ומהווים חלק בלתי נפרד מהצעתו למכרז.

שם עורך הדין וחתימה

תאריך

טופס מס' 5(ד)

תצהיר והתחייבויות ראש הצוות ההנדסי

[ניצורף בהתאם לסעיף 10.1.5 להזמנה להציע הצעות – תנאים מיוחדים]

אני הח"מ, _____ בעל/ת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה בכתב כדלהלן:

1. אני עורך תצהיר זה במסגרת הצעת _____ *[יש להשלים את שם המציע]* מספר זיהוי _____ (להלן: "המציע") למכרז מס' 254/2020 למתן שירותי תכנון אורבני עבור חברת נת"ע – נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע"מ (להלן: "המכרז").
2. אני מהנדס רשוי בעל ותק מקצועי של 15 שנים לפחות ממועד הזכאות לתואר ראשון (לפחות) בהנדסת תחבורה או ממועד הזכאות לתואר אקדמי בהנדסה אזרחית הכולל לימודי הנדסת תחבורה.
3. ב-3 השנים האחרונות ניהלתי צוות שכלל לפחות 3 מהנדסים, כדלקמן:

מס'	שם המהנדס	תיאור תפקיד המהנדס בצוות התכנון	מועד תחילת עבודה בכפיפות לראש הצוות ההנדסי (חודש ושנה)	מועד סיום עבודה בכפיפות לראש הצוות ההנדסי (חודש ושנה)	פרטי ההתקשרות ¹⁵ עם המהנדס
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					

4. החל משנת 2005 ועד למועד ההגשה, שימשתי "מתכנן ראשי" בלפחות 2 "פרויקטי תחבורה יבשתית בסביבה עירונית"¹⁶, בישראל, אשר כל אחד מהם בהיקף של 100,000,000 ש"ח (מאה מיליון שקלים חדשים) לפחות, כדלקמן: ¹⁷

¹⁵ יש לציין: שם מלא, מספר טלפון ליצירת קשר, וכתובת דואר אלקטרוני.

¹⁶ מונחים הנזכרים בסעיף זה ובטבלה שלהלן שלגביהם קיימת הגדרה בסעיף 3 להלן, משמעותם תהיה בהתאם להגדרה המפורטת בסעיף 5 להלן.

¹⁷ ניתן להוסיף שורות במידת הצורך.

מס'	שם הפרויקט	תיאור הפרויקט ¹⁸	היקף כספי	תקופת התכנון	פירוט תפקיד ראש הצוות בצוות התכנון (יש לציין מועד התחלה וסיום ביחס לכל תפקיד)	איש קשר לבירורים מטעם מזמין הפרויקט ופרטי התקשרות עמו ¹⁹
1.				מועד תחילת התכנון המוקדם (חודש ושנה): מועד אישור התכנית (חודש ושנה):		
2.				מועד תחילת התכנון המוקדם (חודש ושנה): מועד אישור התכנית (חודש ושנה):		
3.				מועד תחילת התכנון המוקדם (חודש ושנה): מועד אישור התכנית (חודש ושנה):		

5. הגדרות

5.1. "מתכנן ראשי" הינו מתכנן אשר ליווה את הפרויקט משלב התכנון המוקדם ועד לאישור התכנית, כראש צוות תכנון הפרויקט, או כמתכנן הראשי בפרויקט, או כשותף לתכנון האחראי להובלה תכנון ותיאום של כלל הדיספלינות בפרויקט.

5.2. "פרויקט תחבורה יבשתית", משמעו פרויקט שכלל עבודות מסוג אחד או יותר מבין הסוגים שלהלן: (1) כבישים, או גישור, או מנהור, או מחלפים; או (2) עבודות תשתית למסילת רכבת.

¹⁸ יש לציין בין היתר: מהי סוג התכנית שסופקה למזמין במסגרת הפרויקט ומספרה (ראו הגדרת "פרויקט תחבורה יבשתית בסביבה עירונית" בסעיף 03 להלן), סוגי העבודות בפרויקט, הרשויות המוניציפליות המוסמכות בתחום הפרויקט, השתלבות הפרויקט בתשתית או בבינוי העירוני, דרכי הגישה למתחמים גובלים, ודיסציפלינות התכנון בפרויקט.

¹⁹ יש לציין: שם מלא, תפקידו של איש הקשר אצל מזמין הפרויקט, מספר טלפון ליצירת קשר, וכתובת דואר אלקטרוני.

5.3. "פרויקט תחבורה יבשתית בסביבה עירונית" משמעו פרויקט תחבורה יבשתית המקיים את הדרישות המצטברות הבאות:

5.3.1. נמצא בשטחים המצויים בגבולות של רשות מוניציפלית אחת או יותר;

5.3.2. מוגדר כתחום עירוני עפ"י תמרור שטח עירוני (424);

5.3.3. מהווה חלק מתשתית עירונית ו/או חלק מבינוי עירוני; וכן

5.3.4. נמצא באיזור מבונה, כולל גישות למתחמים גובלים.

עבודות פיתוח להקמת תשתיות חדשות במסגרת הקמת שכונה חדשה ו/או איזור תעסוקה חדש לא יוכרו כפרויקט תחבורה יבשתית בסביבה עירונית.

6. המידע והנתונים הרלוונטים לניסיוני המקצועי, כפי שהוצגו בטופס מס' 6 (ניסיון מקצועי – ניקוד איכות), הינם מלאים, נכונים ומדויקים.

7. אני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

ולראיה באתי על החתום:

_____ חתימת המצהיר/ה (ראש הצוות ההנדסי מטעם המציע)	_____ חתימת המציע (חתימת מורשה/י חתימה + חותמת התאגיד)	_____ תאריך
--	--	----------------

אישור עו"ד

אני, הח"מ, עו"ד _____ (מ.ר. _____) מאשר בזה כי ביום _____ התייצב בפני בפני מר/גב' _____, בעל ת.ז. _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, המוצג בהצעה כראש הצוות ההנדסי מטעם המציע, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי אם לא ת/יעשה כן יהיה/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה בפניי נכונות ההצהרה דלעיל וחתם/מה עליה. בנוסף, ביום _____ התייצב בפני בפני מר/גב' _____, בעל ת.ז. _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, המוסמך לחתום בשם המציע, ואישר בחתימתו לעיל כי התצהיר וההתחייבויות שלעיל מחייבים את המציע ומהווים חלק בלתי נפרד מהצעתו למכרז.

שם עורך הדין וחתימה

תאריך

טופס 5(ה)

Declaration and Undertakings of the International Designer and the Design Manager on its behalf

[To be attached to the Bid in accordance with Section 101.1.5 to the Invitation to Bid – Special Conditions]

I, the undersigned, _____, ID/Passport number _____, having been warned that I must tell the truth and that I shall be liable to the penalties prescribed by law if I do not do so, hereby undertake and declare, as follows:

1. I issue this Declaration and Undertakings, on behalf of _____ *[International Designer's name to be completed]*, Company/Partnership number _____ (hereinafter: “**The International Designer**”), as part of _____ *[Bidder's name to be completed]* (hereinafter: the “**Bidder**”) Bid to Tender no. 254/2020 issued by NTA (hereinafter: “**The Company**”) for the Supply of Urban Design Services (hereinafter: the “**Tender**”).
2. The International Designer's is an Urban Architectural Designer.²⁰
3. The following Declaration and Undertakings constitute an inseparable part of the Tender obligations relevant to the International Designer.
4. During the last 7 years, the International Designer has managed a team that included at least 7 Architects, as follows²¹:

²⁰ A portfolio of the International Designer shall be attached to support the above declaration, in accordance with the provisions of Section 11.1.5.4 of the Invitation to Bid – Special Conditions.

²¹ Additional lines may be added as needed.

No.	Architect's Name	Description of Architect's role in the Design Team	Date of Work Commencement for the International Designer (month and year)	Date of Work Completion for the International Designer (month and year)	Architect Contact Information
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					

5. As of 2005 and until the Bid Submission Date, the International Designer has been engaged with a Design Manager who has served as “*Chief Architect*” during the detailed design stage, of the following projects: ²²

²² Capitalized terms used in this section or in the following table, shall have the meaning ascribed to them in section. **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.** below, if such term is defined therein.

No.	Project Name	Project Description ²³	Commencement of Preliminary Design (Month and Year)	Actual Scheme Deposit Date (Month and Year)	Design Manager's Job on the Design Team (note start and end dates for each position)	Client POC Contact Information ²⁴
1.		<p>A. Type of the designed rail system: Light Rail / Heavy Rail / Metro;</p> <p>B. Total No. of stations designed as part of the rail system: __;</p> <p>C. No. of stations that include nearby Urban Development: __;</p> <p>D. No. of underground stations: __;</p> <p>E. Existing interfaces at the hub, between different types of mass transportation means:</p>				

²³ In addition, please note the financial scope of the project, the design stage in which design services were supplied to the project owner, type of plans provided by the International Designer as part of the project, Design disciplines in the project, uses of the project, the authorities that the Bidder interfaced with in designing the project, interested parties in the project and neighboring stakeholders in surrounding areas, infrastructure design in the project, risks and key issues.

²⁴ Please note the full name of the POC, is roll in the Client's team, phone number, and e-mail address.

		<hr/> <hr/>				
2.		<p>A. Type of the designed rail system: Light Rail / Heavy Rail / Metro;</p> <p>B. Total No. of stations designed as part of the rail system: ____;</p> <p>C. No. of stations that include nearby Urban Development: ____;</p> <p>D. No. of underground stations: ____;</p> <p>E. Existing interfaces at the hub, between different types of mass transportation means:</p> <hr/> <hr/>				

6. The term “**Chief Architect**” shall mean, the leading architect of the project from the preliminary design stage through the approval of the plan, whether having served as the head of the architectural design team, or as the head architect of the relevant project who bore responsibility for leading the design and coordination of all design disciplines in the project.
7. The information and data that are relevant to my professional experience, as detailed in Form No. 5 of the Bid, are complete, accurate, and true.
8. My name and signature below are in witness that the content of my above declarations are true.

In witness whereof, we have signed this Declaration and Undertakings:

Date

Bidder's Signature
(Authorized Signatory + Corporation
Stamp)

International Designer's Signature
(Authorized Signatory + Corporation
Stamp)

International Designer's Design
Manager's Signature

Attorney Confirmation – The International Designer and the Design Manager on its behalf

I, the undersigned, _____, Adv. (license number _____) hereby confirm that on _____, Mr./Ms. _____, bearer of ID / Passport number _____ issued by the State of _____, presented in the Bid as the Design Manager, appeared before me, and after I forewarned him/her to declare the truth and that he/she shall be subject to the penalties imposed by law if he/she does not do so, confirmed the truth of the above Declaration and Undertakings and signed it.

I, the undersigned, _____, Adv. (license number _____) hereby confirm that on _____, Mr./Ms. _____, bearer of ID / Passport number _____ issued by the State of _____, presented in the Bid as the International Designer's Authorized Signatory, appeared before me, and after I forewarned him/her to declare the truth and that he/she shall be subject to the penalties imposed by law if he/she does not do so, confirmed the truth of the above Declaration and Undertakings and signed it.

Attorney Name and Signature

Date

טופס מס' 5(ו)

התחייבות קבלן משנה המוצג כחבר בצוות הליכה

נְהִטּוֹפֶס יוֹגֵשׁ בְּהֵתָאם לְהוֹרָאוֹת סַעִיף 10.1.5.4, לְאַחַר שְׁמוּלָא עַל יְדֵי כָל חֶבֶר בְּצוּוֹת הַלִּיבָה שְׁהִינּוּ קִבְלוּ מִשְׁנֵה שֶׁל הַמְּצִיעַ. נִחְתָּם עַל יְדֵי חֶבֶר צוּוֹת הַלִּיבָה וְעַל יְדֵי הַמְּצִיעַ, וְאוֹמֵת עִי' עוֹרֵד דִּין

אני הח"מ, _____, נושא ת.ז. _____, המוצג בהצעת
 _____ (להלן: "**המציע**") כחבר צוות הליבה מטעמו, מוסר התחייבות זו
 במסגרת הצעת המציע למכרז מס' 254/2020 למתן שירותי תכנון אורבני (להלן: "**המכרז**"), ומצהיר
 בזה כדלקמן:

1. ככל שהמציע יוכרז כזוכה במכרז ונת"ע תתקשר עמו בהסכם למתן שירותי תכנון אורבני, אני אשמש כ_____ [יש למלא את התפקיד הרלוונטי בצוות הליבה] מטעם המציע, במשך כל תקופת ההתקשרות כהגדרתה בהסכם, ובהתאם לכל הוראות מסמכי המכרז.
2. ככל שהמציע יוכרז כזוכה במכרז ונת"ע תתקשר עמו בהסכם למתן שירותי תכנון אורבני, אנהל בעצמי את עבודות התכנון הרלוונטיות לתחום מומחיותי (כפי שהוצג לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף למכרז), ואשא באחריות מלאה, יחד עם המציע, לעבודות התכנון הנ"ל.
3. ביני לבין המציע קיים הסכם קבלנות משנה למתן שירותי תכנון, ערוך בהתאם להוראות שלהלן:
- 3.1.1. הסכם קבלנות המשנה יעמוד בתקפו לכל אורך ההתקשרות בין נת"ע למציע, ובמשך כל מתן השירותים מכוח ההתקשרות הנ"ל;
- 3.1.2. בהסכם קבלנות המשנה הוסכם כי אשא באחריות מלאה כלפי נת"ע, ביחד ולחוד עם המציע, למתן שירותי התכנון הרלוונטיים לתחומי, בהתאם להוראות ההסכם. הוראה כאמור שולבה בהסכם קבלנות המשנה כהתחייבות לטובת צד ג' ;
- 3.1.3. בהסכם קבלנות המשנה התחייבתי לעבוד במישרין מול נת"ע ולשתף איתה פעולה באופן מלא במסגרת אספקת השירותים, התחייבות כאמור שולבה בהסכם קבלנות המשנה כהוראה לטובת צד ג' ;
- 3.1.4. הסכם קבלנות המשנה כולל הוראה שלפיה נת"ע תוכל לדרוש חתימת הסכם ישיר למתן שירותי תכנון אורבני, בינה לבין חבר צוות הליבה החתום להלן ;

ולראיה באנו על החתום:

תאריך	מס' רישיון	חתימת וחותמת עו"ד הנני מאשר בחתימתי כי המצהיר חתם בפני על טופס זה.	תאריך	חתימת חבר צוות הליכה שהינו קבלן משנה מטעם המציע
תאריך	מס' רישיון	חתימת וחותמת עו"ד	תאריך	חתימה וחותמת המציע ע"י:

הנני מאשר בחתימתי, כי _____, ת.ז. _____, מוסמך לתת
בשם קבלו המשנה ולחייבו לצורך המכרז.



Form no. (5) - English Version

Subcontractor Undertaking

[To be signed by any foreign member of the core team]

I, the undersigned, _____, ID/Passport number _____, issue this Undertaking as part of the core team presented in the Bid submitted by _____ *[Bidder's name to be completed]* (hereinafter: the "**Bidder**") for Tender no. 254/2020 issued NTA - Mass Transit Systems Ltd, ("**NTA**") for the Supply of Urban Design Services, and I hereby undertake and declare as follows:

1. In the event the Bidder is declared by NTA as the Successful Bidder in the Tender, and enters into a contract with NTA, I shall manage the Urban Design in the field which is relevant to my expertise (as presented in demonstration of compliance with the relevant threshold requirements), and I shall bear full responsibility, jointly and severally with the Bidder, for such a Design.
2. The Bidder and I have entered into a subcontracting agreement for the provision of urban design services, in accordance with the following principles:
 - 2.1. The subcontracting agreement shall be valid for the entire duration of the contract between NTA and the Bidder (the "**Contract**"), until and through the completion of the services thereunder.
 - 2.2. Under the subcontracting agreement I committed to bear full responsibility towards NTA for the design services in the field which is relevant to my expertise, jointly and severally with the Bidder, in accordance with the provisions of the Contract. The said undertaking was incorporated in the subcontracting agreement as a commitment in favor of a third party.
 - 2.3. Under the subcontracting agreement I committed to provide my services directly to NTA and fully cooperate with NTA in the provision of said services. The said undertaking was incorporated in the subcontracting agreement as a commitment in favor of a third party.
 - 2.4. The subcontracting agreement includes a provision according to which NTA is entitled to demand a direct agreement between myself and NTA, for the Supply of Urban Design Services.

In witness whereof, I affix my signature hereto:

Signature	Date	Attorney Confirmation:	License Number	Date
The Subcontractor:		I hereby confirm that the declarant appeared before me, confirmed the above and signed it.		
The Bidder:		I hereby confirm that _____, And _____ Is/are _____ authorized signatory(ies) on behalf of the Bidder.		

טופס מס' 6

ניסיון מקצועי – ניקוד איכות

[הטופס יוגש בהתאם להוראות סעיף 9.2 למסמך התנאים המיוחדים]

א. כללי

- בטופס זה יתארו המציעים עד 12 פרויקטים אשר מנהל הצוות ההנדסי, מנהל הצוות האדריכלי והמתכנן המוביל מטעם המתכנן הבינ"ל מילאו בהם חלק מרכזי:
- (1) ניתן להציג 4 פרויקטים לכל היותר ביחס לכל אחד מחברי צוות הליבה;
 - (2) אין מניעה להציג בטופס זה פרויקטים שכבר הוצגו בהצעה לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף למכרז;

ב. ניסיון המתכנן הראשי

מס'	שם הפרויקט	תיאור הפרויקט ²⁵	מועד תחילת התכנון המוקדם (חודש ושנה)	מועד אישור התכנית (חודש ושנה)	פירוט תפקיד ראש הצוות בצוות התכנון (יש לציין מועד התחלה וסיום ביחס לכל תפקיד)	איש קשר לבירורים מטעם מזמין הפרויקט ופרטי התקשרות עמו ²⁶
1.						
2.						

²⁵ יש לציין בין היתר את מיקום הפרויקט ולהסביר בפירוט את מורכבותו, לרבות: היקפי הפיתוח בפרויקט, מורכבות דיסציפלינות התכנון בפרויקט, מורכבות הליכי התיאום שנדרשו לפרויקט (לרבות מול בעלי עניין בפרויקט ובשטחים סמוכים ולצורך קבלת אישורי הרשויות המוסמכות), מורכבות הסיכונים וסוגיות המפתח בפרויקט.

²⁶ יש לציין: שם מלא, תפקידו של איש הקשר אצל מזמין הפרויקט, מספר טלפון ליצירת קשר, וכתובת דואר אלקטרוני.

						3.
						4.

ג. ניסיון מנהל הצוות ההנדסי

מס'	שם הפרויקט	תיאור הפרויקט ²⁷	מועד תחילת התכנון המוקדם (חודש ושנה)	מועד אישור התכנית (חודש ושנה)	פירוט תפקיד ראש הצוות בצוות התכנון (יש לציין מועד התחלה וסיום ביחס לכל תפקיד)	איש קשר לבירורים מטעם מזמין הפרויקט ופרטי התקשרות עמו ²⁸
1.						
2.						
3.						
4.						

²⁷ יש לציין בין היתר את מיקום הפרויקט ולהסביר בפירוט את מורכבותו, לרבות: היקפי הפיתוח בפרויקט, מורכבות דיסציפלינות התכנון בפרויקט, מורכבות הליכי התיאום שנדרשו לפרויקט (לרבות מול בעלי עניין בפרויקט ובשטחים סמוכים ולצורך קבלת אישורי הרשויות המוסמכות), מורכבות הסיכונים וסוגיות המפתח בפרויקט.

²⁸ יש לציין: שם מלא, תפקידו של איש הקשר אצל מזמין הפרויקט, מספר טלפון ליצירת קשר, וכתובת דואר אלקטרוני.

ד. ניסיון מנהל הצוות האדריכלי

מס'	שם הפרויקט	תיאור הפרויקט ²⁹	מועד תחילת התכנון המוקדם (חודש ושנה)	מועד אישור התכנית (חודש ושנה)	פירוט תפקיד ראש הצוות בצוות התכנון (יש לציין מועד התחלה וסיום ביחס לכל תפקיד)	איש קשר לבירורים מטעם מזמין הפרויקט ופרטי התקשרות עמו ³⁰
1.						
2.						
3.						
4.						

²⁹ יש לציין בין היתר את מיקום הפרויקט ולהסביר בפירוט את מורכבותו, לרבות: היקפי הפיתוח בפרויקט, מורכבות דיסציפלינות התכנון בפרויקט, מורכבות הליכי התיאום שנדרשו לפרויקט (לרבות מול בעלי עניין בפרויקט ובשטחים סמוכים ולצורך קבלת אישורי הרשויות המוסמכות), מורכבות הסיכונים וסוגיות המפתח בפרויקט.

³⁰ יש לציין: שם מלא, תפקידו של איש הקשר אצל מזמין הפרויקט, מספר טלפון ליצירת קשר, וכתובת דואר אלקטרוני.

ה. ניסיון המתכנן המוביל מטעם המתכנן הבינ"ל

No.	Project Name	Project Description ³¹	Commencement of Preliminary Design (Month and Year)	Actual Scheme Deposit Date (Month and Year)	Design Manager's role on the Design Team (note start and end dates for each position)	Client POC Contact Information ³²
1.						
2.						
3.						
4.						

ו. תכנון לדוגמא

לטופס יצורף תכנון לדוגמא, בן 5 עמודים לכל היותר (לרבות תכניות וצרופות) ובו תיאור פרויקט שתוכנן על ידי המציע, אשר יכלול הסבר בדבר מורכבות הפרויקט (לרבות: ריבוי דיסיפלינות תכנון, תכנון ופיתוח שימושים מעורבים, מורכבות הליכי התיאום וקבלת אישורי הרשויות המוסמכות, ריבוי בעלי עניין בפרויקט ובשטחים סמוכים, לקחים ומסקנות מהליך התכנון, ריבוי תשתיות קיימות ועתידיות, ריבוי סיכונים, מורכבות הקונפליקטים שאיתם התמודד צוות התכנון, היקפו הכספי של הפרויקט וכיו"ב), ופרטי ההתקשרות עם איש קשר מטעם מזמין הפרויקט.

³¹ In addition, please note the scope of urban development in the project, , the complexity of Design disciplines in the project, the complexity of coordination procedures in the project (including in respect to interested parties, neighboring stakeholders and for obtaining approvals of relevant authorities), and the complexity of risks and key issues.

³² Please note the full name of the POC, is roll in the Client's team, phone number, and e-mail address.

ז. מתודולוגיה

לטופס זה תצורף מתודולוגיה בת 5 עמודים לכל היותר (לרבות צרופות ונספחים) לתכנון מתח"מים ופיתוח הבינוי בסביבתם ומעל תחנות המטרו. המתודולוגיה תכלול התייחסות לסוגיות מפתח בפרויקט (הליכי התיאום וקבלת אישורי הרשויות המוסמכות, בעלי עניין בפרויקט ובשטחים סמוכים, תשתיות קיימות ועתידיות, דיסיפלינות תכנון, הגישה התכנונית לפרויקט, שימושים בפרויקט, סיכונים מרכזיים, יצירתיות הפתרונות התכנוניים, וכו'), תוך הדגמת המתודולוגיה ביחס למרכז תחבורה משולב אחד לפחות לאורך ציר האיילון.

חתימת המציע

תאריך

טופס מס' 7

כתב הצהרה והתחייבות להעדר ניגוד עניינים וזיקה אישית

[הטופס יוגש בהתאם להוראות סעיף 8.3 למסמך התנאים המיוחדים - המציע יצרף להצעתו את ההצהרה וההתחייבות שלהלן חתומים בנפרד על ידי המציע עצמו וכל אחד מבעלי התפקידים בצוות הליבה שהוצג בהצעה]

לכבוד

נת"ע - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע"מ ("נת"ע")
רח' הרוקמים 26, בניין A קומה 9, מרכז עזריאלי
חולון 5885849

ג.א.נ.,

הנדון: כתב הצהרה והתחייבות להעדר ניגוד עניינים וזיקה אישית

□ בטופס המוגש על ידי המציע:

אני הח"מ, _____ ת.ז. _____, מטעם _____, מס' רישום _____ ("המציע"), המגיש הצעה בקשר עם מכרז שמספרו 254/2020 למתן שירותי _____ ("המכרז") לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר ומתחייב כדלקמן:

□ בטופס המוגש על ידי חבר צוות ליבה מטעם המציע:

אני הח"מ, _____ ת.ז. _____, המוצע כאיש המפתח מטעם המציע, המגיש הצעה בקשר עם המכרז, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר ומתחייב כדלקמן:

1. אין ולא יהיה לי, במהלך כל ההליך המכרזי וכן במהלך כל תקופת ביצוע העבודות עבור נת"ע, ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא, קשרים עסקיים או אישיים או קשרים אחרים או כל עניין אחר שעלול להעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים בקשר עם המכרז והעבודות שאני אבצע עבור נת"ע בקשר עם המכרז (להלן: "ניגוד עניינים"), למעט כמפורט בסעיף 6 להלן.

2. הנני מתחייב, במהלך כל תקופת מתן השירותים, להימנע מכל פעולה שיש בה או עשוי להיות בה חשש לניגוד עניינים, במישרין או בעקיפין, ובכלל זה להימנע ממתן שירותים או ביצוע עבודות עבור כל גוף או גורם אחר אשר יעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים כלפי נת"ע. בנוסף, אני מתחייב להודיע לנת"ע באופן מיידי על כל נתון או מצב אשר בגינם אני עלול להימצא בניגוד עניינים כאמור, מיד עם היוודע לי עליהם וזאת בכל שלב במהלך תקופת ההתקשרות עם נת"ע.

3. הנני מתחייב להודיע לנת"ע בכתב ובאופן מיידי על כל עניין אישי או עסקי בין בקשר לפעילותי, פעילות משרדי או פעילות כל צד שבו, או עמו, אני קשור, במישרין או בעקיפין, לרבות כל אדם או גורם אשר נותן לנת"ע שירות מטעמי בקשר לעבודות נשוא מכרז זה, וזאת מיד עם היוודע עליהם, בכל שלב במהלך תקופת ההתקשרות עם נת"ע.

4. ההחלטה על קיומו או היעדרו של ניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים במקרה של זיקה או קשר לגורמים המפורטים בסעיף זה תבחן על ידי הוועדה למניעת ניגוד עניינים של נת"ע באופן בלעדי ואני מתחייב לקבל את החלטתו לעניין זה, לרבות כל החלטה על הפסקת ההתקשרות ביני לבין נת"ע או ביני לבין צד ג' אחר כלשהו. אין באמור בסעיף זה, כדי לגרוע מהחובה החלה עלי להימנע מניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים ומהחובה ולהימנע מקיומם של זיקה או קשר לאותם גורמים אשר עלולים להעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים.

5. יש לסמן במקום הרלוונטי:

- ☐ הנני מצהיר כי לא קיים חשש לניגוד עניינים ביני לאחד מבעלי המניות, השרים, חברי ההנהלה, או חברי הדירקטוריון בחברת נת"ע או של המנהל הכללי שלה.
- ☐ הנני מצהיר כי לא קיימת זיקה ביני לאחד מבעלי המניות, השרים, חברי ההנהלה, או חברי הדירקטוריון בחברת נת"ע או של המנהל הכללי שלה.
- ☐ הנני מצהיר כי קיים חשש לניגוד עניינים ביני לאחד מבעלי המניות, השרים, חברי ההנהלה, או חברי הדירקטוריון בחברת נת"ע או של המנהל הכללי שלה.
- ☐ הנני מצהיר כי קיימת זיקה ביני לאחד מבעלי המניות, השרים, חברי ההנהלה, או חברי הדירקטוריון בחברת נת"ע או של המנהל הכללי שלה.
6. הגורמים הקשורים במישרין או בעקיפין למציע אשר עלול להיות בינם לבין נת"ע ניגוד עניינים או זיקה אישית, מפורטים להלן:

הגורם	מהות הקשר של הגורם עם המציע או מי מטעמו	מהות הקשר של הגורם עם נת"ע
1.	2.	3.
4.	5.	6.
7.	8.	9.

* נושאי המשרה של החברה מופיעים באתר החברה תחת "אודות".

**רשימת ספקי החברה מפורטים באתר החברה תחת "מכרזים".

ולראיה באתי על החתום:

חתימה המציע / המפתח/איש צוות נוסף:	תאריך	חתימת וחותמת עו"ד	מס' רישיון	תאריך
--	-------	-------------------	---------------	-------

הנני מאשר בחתימתי כי המצהיר הוזהר על ידי להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן ולאחר שהזהרתיו כאמור, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם בפני על תצהיר זה. ביחס למציע שהינו תאגיד יש לאשר בנוסף: הנני מאשר בחתימתי, כי _____, ת.ז. _____, החותם בשם המציע, מוסמך לחתום בשם המציע ולחייבו לצורך המכרז.

Form no. 7 - English Version

Declaration and Undertaking Confirming the Absence of Conflict of Interest

[To be signed by any foreign member of the core team]

To: N.T.A. - Metropolitan Mass Transit Systems Ltd.

26 Harokmim Street, Building A, 9th Floor,

Azrieli Center, Holon 5885849

Dear Sir/Madam,

RE: Declaration and Undertaking Confirming the Absence of Conflict of Interest

I the undersigned, _____ holder of ID/Passport no. _____, having been warned that I must state the truth, lest I be subject to the penalties prescribed by law, hereby declare as follows:

1. I hereby provide this undertaking as part of the Bid submitted by _____ (hereinafter: the "**Bidder**" or the "**Supplier**") as part of Tender No. 254/2020 - for the Supply of Urban Design Services to N.T.A. - Metropolitan Mass Transit Systems Ltd. (hereinafter: the "**Tender**" and "**NTA**", respectively), in which I am to serve in the position of *[description of position]* _____ in the Bidder.
2. I hereby declare that I do not presently have, and shall not have at any point throughout the entirety of the Tender Process and of the duration of the provision of the services to NTA in connection with the Tender (hereinafter: the "**Engagement**"), any conflict of interest of any type or nature, nor have any business relationships and/or personal and/or other types of relationships and/or any other type of interest which may serve to create a conflict of interest or a potential conflict of interest with respect to the Tender and the Services that I am to provide for NTA (hereinafter: a "**Conflict of Interest**").
3. I hereby declare that I will, during the term of the Engagement, refrain from any action that involves or may involve, directly or indirectly, a Conflict of Interest or a potential Conflict of Interest, including the performance of any other duty or commitment for any other entity which may create a Conflict of Interest or a potential Conflict of Interest.
4. I hereby declare that I will, during any stage of the Engagement, provide immediate notice to NTA upon becoming aware of any information or circumstances which may serve to create such a Conflict of Interest.

5. I hereby declare that I will, during any stage of the Engagement, provide immediate notice to NTA in writing upon my becoming aware of any personal or professional matter whether related to my own activities, those of my office or of any side to which I am a party, directly or indirectly, including any person or entity which provides services to NTA on my behalf in connection to this Tender.
6. The decision regarding the existence of such a Conflict of Interest or potential thereof in the event of any connection with the parties specified herein will be reviewed exclusively by NTA's Conflict of Interest Committee and I hereby undertake to act in accordance with any decision issued by the Conflict of Interest Committee in connection with the matters relating to this undertaking, including any decision to terminate my Engagement with NTA or my engagement with any other third party.
7. Nothing in this section shall derogate from my obligation to avoid the creation of any Conflict of Interest or any potential Conflict of Interest and my obligation to avoid any connection with such parties that may serve to create such a Conflict of Interest.
8. Please select the relevant option:
- ☐ I declare that there is no potential Conflict of Interest between myself and any shareholders, officers, managers or directors of NTA or of its CEO.
 - ☐ I declare that I have no connection with any shareholders, officers, managers or directors of NTA or of its CEO.
 - ☐ I declare that there is a potential Conflict of Interest between myself and one or more of the shareholders, officers, managers or directors of NTA or of its CEO.
 - ☐ I declare there I have a connection to one or more shareholders, officers, managers or directors of NTA or of its CEO.
9. The entities in NTA with whom the Bidder may have a direct or indirect Conflict of Interest or personal connection are as follows:

The Entity	Nature of the connection to the Bidder/ someone on the Bidder's behalf	Nature of the Entity's connection with NTA
1.		
2.		
3.		

* Officeholders of NTA are listed on its website, under "About".

** A list of NTA's suppliers appears on the website, under "Tenders".

This is my name, this is my signature and the contents of this affidavit are true.

Signature

Authentication of signature

I the undersigned, attorney _____ carrier of Attorney License No. _____, with an address at _____ hereby certify that on _____ Mr. / Ms. _____ appeared before me, who identified himself/herself by ID No. _____ / whom is I know personally, and after I warned him/her that he/she must state the truth lest he/she will be subject to the penalties prescribed under law, he/she has confirmed that the contents of the above Declaration and Undertaking and signed it before me.

Attorney's Stamp and Signature

Date

טופס מס' 8

הצהרה בדבר אי תשלום "דמי תיווך" ואי העסקת יועצי החברה

[טופס זה יחתם על ידי המציע בהתאם להוראות סעיף 8.3 למסמך התנאים המיוחדים]

1. בנוסף לחובות והאיסורים החלים עלינו מכוח הדין, לרבות חוק העונשין, התשל"ז-1977, אנו הח"מ, מתחייבים ומצהירים בזאת כדלקמן בשם _____ (להלן: "המציע"), ובמסגרת הצעתנו למכרז מס' 254/2020 – למתן שירותי תכנון אורבני (להלן: "המכרז"):
 - 1.1. לא להציע או לתת או לקבל, במישרין או בעקיפין, כל טובת הנאה או כסף או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע במישרין או בעקיפין על החלטה או מעשה או מחדל של נת"ע - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע"מ (להלן: "החברה") או נושא משרה בחברה או עובד החברה או של נושא משרה בחברה או עובד החברה או מי מטעמה או כל גורם אחר, בקשר למכרז או להליך התקשרות על פיו או לכל הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.
 - 1.2. לא לשדל או לשתף פעולה, במישרין או בעקיפין, עם נושא משרה בחברה או עובד החברה או מי מטעמה או כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי/סודי הקשור למכרז או להליך התקשרות על פיו או לכל הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.
 - 1.3. לא לשדל או לשתף פעולה, במישרין או בעקיפין, עם נושא משרה בחברה או עובד החברה או מי מטעמה או כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית או לא תחרותית או בלתי חוקית.
 - 1.4. לא פעלנו בניגוד לאמור בס"ק 1.1 - 1.3 לעיל במסגרת הליכי המכרז וההתקשרות של החברה או כל הסכם/הזמנה שנובעים מהם.
 - 1.5. לא התקשרנו ולא הסתייענו, במישרין או בעקיפין, במי מהיועצים המפורטים בצרופה א' להזמנה, בקשר עם המכרז או תכנון או ביצוע הפרויקט.
2. במידה והתעורר חשד סביר כי פעלנו בניגוד לאמור בסעיף 1 לעיל, ידוע לנו כי החברה שומרת לעצמה את הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לא לשתפנו בהליך ההתקשרות לגביו קיים חשד כי נעשתה הפעולה כאמור, או בכל הליך אחר (בסעיף זה: "הליך ההתקשרות") או לא לקבל את הצעתנו בהליך ההתקשרות או לבטל בכל זמן שהוא את זכייתנו בהליך ההתקשרות או לבטל בכל זמן שהוא את ההסכם/ההזמנה הנובעים מהליך ההתקשרות.
3. אנו נביא תוכן סעיף זה לידיעת עובדינו, קבלני משנה שלנו, נציגינו, סוכנינו ומי מטעמנו המעורבים בכל דרך שהיא בהליך התקשרות של החברה או הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.

ולראיה באנו על החתום:

חותמת התאגיד

שם / שמות החותמים

טופס מס' 9(א)

כתב סודיות - המציע

[טופס זה יוגש בהתאם להוראות סעיף 10.2(6) למסמך התנאים המיוחדים, כשהוא חתום על ידי המציע]

לכבוד

נת"ע - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע"מ ("נת"ע")

רח' הרוקמים 26, מרכז עזריאלי, בניין A

חולון 5885849

ג.א.ג.,

הנדון: כתב סודיות

אני, הח"מ, המורשה להתחייב ולחתום בשם _____ (להלן: "המציע") מצהיר ומתחייב בשם המציע כדלקמן:

- המציע מתחייב בזאת, לשמור על סודיות מוחלטת של כל מידע הקשור לנת"ע ובכלל זה כל נתון, סקר, מסמך, מדיניות, מידע מכל סוג, תנאים ופרטים מסחריים ומקצועיים הנוגעים לפעילות נת"ע, ושהגיעו לידי מנת"ע ו/או מאחרים הקשורים במישרין ו/או בעקיפין עם נת"ע, תוכנות ויישומי מחשב שפותחו עבור נת"ע וכיוצ"ב ולא לעשות בהם שימוש כלשהו גם לאחר סיום העבודה עבור נת"ע וההתקשרות עימה.
 - המציע מתחייב בזה שלא להעביר כל חומר ו/או מידע שהגיע לידו, תוך כדי עבודתו כאמור ו/או כתוצר של עבודתו, לכל גורם, לרבות גורמים הקשורים לנת"ע, ואף לא להפיצם ליועצים אחרים של נת"ע, אלא באמצעות נת"ע או על פי הנחיותיה.
 - המציע מתחייב בזאת לא להוציא ממשרדי המציע ו/או נת"ע מסמכים ו/או חומר אחר השייך לנת"ע, ועם סיום עבודתו עבור נת"ע להשיב לנת"ע כל מסמך ו/או חומר הנמצא ברשותו ו/או בשליטתו, ולא לפגוע בדרך כלשהי במוניטין של נת"ע.
 - ההתחייבויות המפורטות לעיל לא יחולו בכל אחד מהמקרים הבאים:
 - המידע היה ידוע למציע לפני קבלתו מנת"ע על פי הסכם זה ו/או הסכם אחר שבין המציע לבין נת"ע, מבלי שהופרה התחייבות לסודיות של גורם כלשהו.
 - המידע הגיע למציע מגורם שלישי שלא עקב הפרת הסכם זה או הסכם אחר שבין המציע לבין נת"ע על ידי המציע והמציע אינו כפוף להתחייבות לשמירת סודיות כלפי אותו גורם שלישי.
 - המידע נמצא בידיעת הציבור, שלא עקב הפרת הסכם זה או הסכם אחר שבין נת"ע למציע על ידי המציע.
 - יש חובה על פי דין למסירת המידע.
- התחייבויותי הנ"ל ניתנו מרצוני הטוב והחופשי והינן בלתי חוזרות.

ולראיה באתי על החתום:

חתימה וחותמת המציע	תאריך	חתימת וחותמת עו"ד	מס' רישיון	תאריך
--------------------	-------	-------------------	------------	-------

הנני מאשר בחתימתי כי _____, ת.ז. _____, החותם בשם המציע, מוסמך לחתום בשם המציע ולחייבו לצורך המכרז.

טופס מס' 9(ב)

כתב סודיות – צוות הליבה

[טופס זה יוגש בהתאם להוראות סעיף 10.2(6) למסמך התנאים המיוחדים, כשהוא חתום על ידי כל אחד מחברי צוות הליבה]

לכבוד

נת"ע - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע"מ ("נת"ע")

רח' הרוקמים 26, מרכז עזריאלי, בניין A

חולון 5885849

ג.א.ג.

הנדון: כתב סודיות

- אני, הח"מ, המשמש בתפקיד של _____ מטעם המציע, מצהיר ומתחייב כדלקמן:
- אני הח"מ, _____ הנושא ת"ז מס' _____, מתחייב בזאת, בתוקף התפקיד שאני ממלא במציע במסגרת מתן השירותים לנת"ע, ולאור מעורבותי בענייני המציע ונת"ע, לשמור על סודיות מוחלטת של כל מידע הקשור לנת"ע ובכלל זה כל נתון, סקר, מסמך, מדיניות, מידע מכל סוג, תנאים ופרטים מסחריים ומקצועיים הנוגעים לפעילות נת"ע, ושהגיעו לידי מנת"ע ו/או מאחרים הקשורים במישרין ו/או בעקיפין עם נת"ע, תוכנות ויישומי מחשב שפותחו עבור נת"ע וכיוצ"ב ולא לעשות בהם שימוש כלשהו גם לאחר סיום עבודתי עבור נת"ע ו/או עבודתי במציע.
 - אני מתחייב בזה שלא להעביר כל חומר ו/או מידע שהגיע לידי, תוך כדי עבודתי כאמור ו/או כתוצר של עבודתי, לכל גורם, לרבות גורמים הקשורים לנת"ע, ואף לא להפיצם ליועצים אחרים של נת"ע, אלא באמצעות נת"ע או על פי הנחיותיה.
 - אני מתחייב בזאת לא להוציא ממשרדי המציע ו/או נת"ע מסמכים ו/או חומר אחר השייך לנת"ע, ועם סיום עבודתי עבור נת"ע ו/או במציע להשיב לנת"ע כל מסמך ו/או חומר הנמצא ברשותי ו/או בשליטתי, ולא לפגוע בדרך כלשהי במוניטין של נת"ע.
 - ההתחייבויות המפורטות לעיל לא יחולו בכל אחד מהמקרים הבאים:
 - המידע היה ידוע למציע לפני קבלתו מנת"ע על פי הסכם זה ו/או הסכם אחר שבין המציע לבין נת"ע, מבלי שהופרה התחייבות לסודיות של גורם כלשהו.
 - המידע הגיע למציע מגורם שלישי שלא עקב הפרת הסכם זה או הסכם אחר שבין המציע לבין נת"ע על ידי המציע והמציע אינו כפוף להתחייבות לשמירת סודיות כלפי אותו גורם שלישי.
 - המידע נמצא בידיעת הציבור, שלא עקב הפרת הסכם זה או הסכם אחר שבין נת"ע למציע על ידי המציע.
 - יש חובה על פי דין למסירת המידע.
- ההתחייבויות הנ"ל ניתנו מרצוני הטוב והחופשי והינן בלתי חוזרות.

ולראיה באתי על החתום:

חתימת חבר צוות	תאריך	חתימת וחותמת עו"ד	מס' רישיון	תאריך
----------------	-------	-------------------	------------	-------

הנני מאשר בחתימתי כי המצהיר הוזהר על ידי להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן ולאחר שהוזהרתי כאמור, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם בפני על תצהיר זה.

Form no. 9(b)

Confidentiality Undertaking - English Version

[To be signed by any foreign member of the core team]

To: N.T.A. - Metropolitan Mass Transit Systems Ltd.

26 Harokmim Street, Building A, 9th Floor,

Azrieli Center, Holon 5885849

Dear Sir/Madam,

RE: Confidentiality Undertaking

1. I, the undersigned _____, carrier of ID / Passport / Company No. _____*, an employee / an external expert / a subcontractor* of _____ (the "**Bidder**") issue this Undertaking, as part of Bidder's Bid to Tender no. _____ issued by NTA - Mass Transit Systems Ltd, ("**NTA**"), and hereby undertake, in my role for the Bidder in providing services to the NTA, and given my involvement in the Bidder's and NTA's affairs, to maintain complete confidentiality of all information related to NTA, including any data, survey, document, policy, information of any kind, commercial and professional terms and details related to NTA's activities, which came into my possession through NTA or others associated directly or indirectly with NTA, software and computer applications developed for NTA etc., and not to use them in any manner even after the termination of my work for NTA or the Bidder.
2. I hereby undertake not to transfer any material or information which came into my possession during my aforementioned work or as a product of my work, to any entity, including NTA-related entities, and not to distribute them to any other consultants of NTA other than through NTA or according to its instructions.
3. I hereby undertake not to remove documents or other material belonging to NTA from NTA's offices or the Bidder's offices, without written permission, and upon completion of my work for NTA through or within the Bidder, to return any document and material in my possession or control to NTA, and not to harm NTA's reputation in any way.
4. The above listed undertakings shall not apply in any of the following cases:
 - 4.1. The information was known to the Bidder prior to receiving it from NTA under

this or any other agreement between NTA and the Bidder, without infringement of a commitment of confidentiality made by any entity.

4.2. The information came to the Bidder's possession through a third party without the Bidder having breached this or any other agreement between the Bidder and NTA, and the Bidder is not subject to a confidentiality undertaking towards that third party.

4.3. The information is public knowledge, not as result of breach by the Bidder of this or any other agreement between NTA and the Bidder.

4.4. The information is required by Law or by an order of a relevant authority to be disclosed.

5. My obligations above were given of my own free will and are irrevocable.

Date: _____

Name: _____

Signature: _____

Authentication of signature

I the undersigned, attorney _____ carrier of Attorney License No. _____, with an address at _____ hereby certify that on _____ Mr. / Ms. _____ appeared before me, who identified himself/herself by ID No. _____ / whom is I know personally, and after I warned him/her that he/she must state the truth lest he/she will be subject to the penalties prescribed under law, he/she has confirmed the above Undertaking and signed it before me.

Attorney's Stamp and Signature

Date

טופס מס' 10

נוהל הגרלה

[הטופס יצורף בהתאם להוראות סעיף 10.2(7) למסמך התנאים המיוחדים]

1. ועדת הגרלה

חברי ועדת המכרזים יהיו חברי ועדת ההגרלה.

2. ניהול עבודה

- א. עם קבלת החלטת ועדת המכרזים אודות הצורך בקיום הגרלה, תשלח למציעים שאמורים לקחת חלק בהגרלה, הודעה על מועד עריכת ההגרלה ועל האפשרות לשלוח נציג מטעמם להגרלה. מציע אשר לא ישלח נציג מטעמו, תיערך ההגרלה שלא בנוכחות נציגו.
- ב. ועדת ההגרלה תרשום פרוטוקול אשר יתעד את מהלך ההגרלה ותוצאותיה. הפרוטוקול ייחתם על ידי כל חברי הוועדה.
- ג. ועדת ההגרלה תיידע את המציעים בדבר תוצאות ההגרלה.
- ד. שמות המציעים אשר השתתפו בהגרלה יהיו פתוחים לעיון.

3. שיטת ההגרלה

- א. הוועדה תכין רשימה של המציעים המשתתפים בהגרלה ופתק השתתפות זהה לכל מציע עליו יירשם שמו ומספרו הסידורי.
- ב. כל פתק השתתפות ייחתם בידי חברי הוועדה.
- ג. פתקי ההשתתפות יקופלו ויוכנסו לתוך קופסה.
- ד. יו"ר הוועדה ישלוף כל פעם פתק השתתפות אחד מן הקופסה ועד לבחירת מספר הזוכים המבוקש.
- ה. כל מציע אשר שמו ומספרו יופיעו על הפתק שהוצא - יוכרז כזוכה בהגרלה, וכפועל יוצא מכך כזוכה במכרז לצורך ביצוע העבודות, ולאף אחד מהמציעים האחרים לא תהיינה כל טענות או השגות על כך.

חתימה וחותמת המציע

תאריך

שם המציע

טופס מס' 11
ההצעה הכספית

[הטופס יצורף בהתאם להוראות סעיף 11 למסמך התנאים המיוחדים, ויוגש במעטפה סגורה ונפרדת שתסומן ע"י המציע כ"מעטפה מס' 2 – ההצעה הכספית", מעטפה מס' 2 תוכנס למעטפת ההצעה הכללית]

1. הצעת המחיר

1.1. ככל שהצעתנו למכרז מס' 254/2020 תוכרז כהצעה זוכה במכרז ונת"ע תתקשר איתנו בהסכם למתן שירותי תכנון אורבני, אנו מתחייבים לבצע את השירותים במלואם, בהתאם להוראות ההסכם ולשביעות רצונה של נת"ע, בתמורה לתעריפים המירביים הנקובים בסעיף 1.2 להלן, לאחר ניכוי ההנחה המוצעת על ידינו בסעיף 1.3 להלן, ובתוספת מע"מ כחוק, שישולם כנגד חשבונית מס כדין.

1.2. מחירון תכולות השירותים

מס"ד	תכולה	תעריף מירבי (ב-ש, ללא מע"מ)
1.	הכנת פרוגרמה – נדבך א' לתכולת השירותים	3,500,000
2.	תכנון מתח"ם ממוקד	2,500,000
3.	תכנון מתח"ם בינוני	3,400,000
4.	תכנון מתח"ם גדול	4,200,000
5.	תכנון בינוי מעל תחנה	1,200,000

1.3. **הצעת המחיר:** שיעור ההנחה האחיד המוצע ביחס לתכולות המנויות בסעיף 1.2 הנ"ל (כולן יחד, וכל אחת בנפרד) - הינו _____ % [המציע יוסיף בשדה הריק את שיעור ההנחה המוצע].

1.4. הנחיות לעריכת הצעת המחיר

1.4.1. **שיעור ההנחה המוצע יהיה מספר טבעי (שלם וחיובי).** ניתן להציע שיעור הנחה אפס - "0%", אין להציע הנחה שלילית/תוספת לתעריף אין למלא ספרות לאחר הנקודה העשרונית.

1.4.2. אין צורך לציין בטופס הצעת המחיר סימני "פלוס" (+) או "מינוס" (-) או כל סימן אחר, בכל מקרה, שיעור ההנחה המוצע (לרבות אם הוסיף המציע איזה מן הסימונים האמורים) ייחשב כשיעור הנחה לכל דבר ועניין.

1.4.3. כללה ההצעה הנחה גבוהה משיעור ההנחה המירבי יראו אותה כאילו נקבה באחוז ההנחה המרבי. כללה ההצעה מספר שאינו מספר טבעי (שלם וחיובי) יראו אותה כאילו נקבה במספר הטבעי הקרוב ביותר למספר הנקוב בהצעה.

1.4.4. ההצעה הכוללת הנחה בשיעור של אפס אחוז (0%), משמעה הצעה למתן השירותים כנגד תמורה בשווי התעריפים המירביים בטבלה שלעיל. למען הסר ספק, מציע אשר לא ימלא את אחוז ההנחה המוצעת על ידו בטופס ההצעה – תיחשב הצעתו כהצעה ללא הנחה על התעריף.

2. הצהרות המציע בקשר עם הצעת המחיר

1. אנו מצהירים כי תעריפי התכולות המפורטות בסעיף 1.2 לעיל, לאחר ניכוי שיעור ההנחה הנקוב בהצעת המחיר שבסעיף 1.3 לעיל, משקפים תמורה מלאה, הוגנת, ממצה ושלמה ביחס למכלול השירותים הכרוכים בהשלמת העבודה והתכנון הנדרש ביחס לכל אחת מהתכולות, בהתאם להוראות הסכם ההתקשרות על נספחיו, ונספח א' (תכולת השירותים) בפרט. בהתאם, אנו מאשרים כי כל תכולות העבודה המפורטות בנספח א', לרבות תיקון תוצרי תכנון עד לקבלת אישור נת"ע לחלופת התכנון הנבחרת (לאחר שהמתכנן השלים את עיבודה בהתאם להערות נת"ע ולהנחיותיה), כלולות בהצעתנו הכספית (תעריפי התכולות המפורטות בסעיף 1.2 לעיל, לאחר ניכוי שיעור ההנחה הנקוב בהצעת המחיר שבסעיף 1.3 לעיל).
2. אנו מצהירים ומאשרים כי ככל שהצעתנו תוכרז כהצעה זוכה במכרז ונת"ע תתקשר עימנו בהסכם למתן שירותי תכנון אורבני, נהיה זכאים אך ורק לתמורה בגין תכולות שיבוצעו על ידנו בפועל, בהתאם להוראות מסמכי ההסכם, וכי תמורה זו תשולם בהתאם להוראות ההסכם ההתקשרות, לרבות ההוראות בדבר תנאי ומועדי תשלום התמורה כפי שנקבעו בסעיף 12 להסכם.
3. בעריכת הצעתנו הכספית ובחישוב שיעור ההנחה המוצע על ידנו, שקלנו ושיקללנו את כל ההוצאות הישירות והעקיפות, ובזאת העמדת כל שירותי המשרד הדרושים, עלות העסקת צוות התכנון נוספים ויועצי משנה ככל שיידרש, הוצאות נסיעה וביטול זמן נסיעה, חניה, ביטוח, טלפון, הדפסות, צילומים, הוצאות הצגת תוצרי השירותים בפני נת"ע או גורם אחר לפי דרישת נת"ע, תקורות מכל מין וסוג שהוא, הוצאות כלליות, מיסים ותשלומי חובה וכל כיו"ב. ידוע לנו שבכל מקרה לא תשולם למתכנן (כהגדרתו במסמכי המכרז) תוספת כלשהי על התמורה, מכל סיבה שהיא לרבות תוספת בגין עבודות דחופות, ולקחנו זאת בחשבון בעריכת ובהגשת הצעתנו.
4. אנו מסכימים כי שיעור ההנחה האחיד שהוצע על ידנו בסעיף 1.3 לעיל ישמש גם לקביעת התמורה שלה נהיה זכאים בגין ביצוע מטלות תכנון נוספות כאמור בסעיף 3.3.4.1 בנספח ב' להסכם (ככל שנת"ע תפעיל את סמכותה על פי סעיף זה), וכי הצהרותינו לעיל תהיינה תקפות ביחס לתמורה שתחושב בהתאם להוראות סעיף 3.3.4.1 הנ"ל.

ולראיה באנו על החתום:

חתימה וחותמת המציע, ע"י:	תאריך	חתימת וחותמת עו"ד	מס' רישיון	תאריך
--------------------------	-------	-------------------	------------	-------

הנני מאשר בחתימתי, כי _____, ת.ז. _____, החותם בשם המציע, מוסמך לחתום בשם המציע ולחייבו לצורך המכרז, וכן כי המצהיר הוזהר על ידי להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן ולאחר שהזהרתיו כאמור, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם בפני על תצהיר זה.

טופס מס' 12

אישור עו"ד בעניין זכויות חתימה במציע

[הטופס יצורף בהתאם לאמור בסעיף 6.3.1 למסמך התנאים המיוחדים]

לכבוד נת"ע - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע"מ

הרוקמים 26

חולון

א.ג.נ.,

הנדון: אישור זכויות חתימה

אני, עו"ד _____ מ.ר. _____ בתוקף תפקידי כיועץ המשפטי של _____

ח.פ. _____ ("התאגיד"), מאשר בזאת כי מורשה/י החתימה מטעם התאגיד הינם:

1. _____, ת.ז. _____ ;
2. _____, ת.ז. _____ ;
3. _____, ת.ז. _____ ;
4. _____, ת.ז. _____ ;

מורשה/י החתימה מטעם התאגיד כמפורט לעיל מוסמכים לחייב את התאגיד בחתימתם לכל דבר ועניין, וכי חתימתם על מסמכי ההצעה למכרז מס' 254/2020 למתן שירותי תכנון אורבני לחברת נת"ע נתקבלה כדין על ידי מוסדותיו המוסמכים של התאגיד.

_____	_____	_____
תאריך	מס' רישיון	חתימת וחותמת עו"ד

Form no. 12

Attorney's Confirmation of Signatory Rights - English Version

[To be attached in accordance with section 6.3.1 of the Invitation to Bid – Special Conditions]

To: N.T.A. - Metropolitan Mass Transit Systems Ltd.

26 Harokmim Street, Building A, 9th Floor,

Azrieli Center, Holon 5885849

Dear Sir/Madam,

RE: Confirmation of Signatory Rights

A. I, the undersigned, _____, Adv. (license number _____)
within my role as legal counsel to _____ (registration number _____)
(the “**Company**”), hereby confirm that the signatory (ies) on behalf of the Company is
/ are:

1. _____; ID/Passport no. _____:
2. _____; ID/Passport no. _____:
3. _____; ID/Passport no. _____:
4. _____; ID/Passport no. _____:

B. The signature of the above together / separately *[the irrelevant should be deleted]* shall
be binding for all intents and purposes.

C. The signature of the authorized signatory (ies) on any of the Bid documents to Tender
no. _____ issued NTA - Mass Transit Systems Ltd., for the Supply of Urban Design
Services was lawfully accepted by the company's institutions.

Attorney's Stamp and Signature

Date

טופס מספר 13

תיאור תכולת ההצעה

[הטופס יצורף בהתאם לאמור בסעיף 10.2(10) למסמך התנאים המיוחדים]

1. המציע יבדוק את תכולת המעטפה לפני סגירתה ויסמן את ממצאי בדיקתו בטור "ביקורת המציע" שבטבלה להלן.
 2. המציע יכניס טופס זה למעטפה מס' 1 לפני סגירתה והכנסתה לתיבת המכרזים של נת"ע.
 3. תכולת ההצעה - ביקורת המציע
- ההצעה כוללת את המסמכים הבאים (סמן X/V בעמודה הרלוונטית להלן):

מס' ד	שם המסמך	ביקורת המציע הוגש/לא הוגש
מעטפה מס' 1		
1.	טופס מס' 1 (הצהרת המציע)	V/X
2.	טופס מס' 2 (פרטי המציע)	V/X
3.	טופס מס' 3א (תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים)	V/X
4.	טופס מס' 3ב (אישורים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים)	V/X
5.	טופס מס' 4 (ערבות ההצעה)	V/X
6.	טופס מס' 5א (תצהיר המציע בדבר ניסיון מקצועי)	V/X
7.	טופס מס' 5ב (המתכנן הראשי - תצהיר בדבר ניסיון מקצועי)	V/X
8.	טופס מס' 5ג (ראש הצוות האדריכלי - תצהיר בדבר ניסיון מקצועי)	V/X
9.	טופס מס' 5ד (ראש הצוות ההנדסי - תצהיר בדבר ניסיון מקצועי)	V/X
10.	טופס מס' 5ה (המתכנן הבינלאומי - תצהיר בדבר ניסיון מקצועי)	V/X
11.	טופס מס' 15 (התחייבות קבלן משנה המוצג בהצעה כחבר צוות הליבה)	V/X
12.	טופס מס' 6 (ניסיון מקצועי – ניקוד איכות)	V/X
13.	טופס מס' 7 (כתב הצהרה והתחייבות להעדר ניגוד עניינים וזיקה אישית)	V/X

V/X	טופס מס' 8 (הצהרה בדבר אי תשלום "דמי תיווך" ואי העסקת יועצי החברה)	14.
V/X	טופס מס' 9 (כתבי סודיות) (א) כתב סודיות – המציע; (ב) כתבי סודיות – חברי צוות הליבה;	15.
V/X	טופס מס' 10 (נוהל הגרלה)	16.
V/X	טופס מס' 12 (אישור עו"ד בעניין זכויות חתימה במציע)	17.
V/X	טופס מס' 13 זה (תיאור תכולת ההצעה בצירוף העתק מסמכי המכרז החתומים על ידי המציע)	18.
מעטפה מס' 2		
V/X	טופס מס' 11 (ההצעה הכספית)	19.

לטופס מס' 13 זה זה יצורפו כלל מסמכי המכרז החתומים על ידי המציע, לרבות: מסמך התנאים הכלליים, מכתבי הבהרה והודעות למציעים, תכניות שפורסמו במסגרת מסמכי המכרז, הסכם ההתקשרות בצירוף נספחיו]



חלק ב' ההזמנה למכרז - תנאים כלליים

**התנאים הכלליים מהווים את המסגרת המשפטית של ההליך.
יש לקרוא את התנאים הכלליים ביחד עם התנאים המיוחדים ושאר מסמכי ההליך.**

תוכן עניינים

1.	כללי	4
2.	הגדרות	4
3.	מסמכי ההליך	4
4.	מועדים ולוחות זמנים בהליך	5
5.	דמי השתתפות במכרז [רלוונטי ככל שנקוב סכום דמי השתתפות בתנאים המיוחדים]	5
6.	כנס מציעים [רלוונטי ככל שנקבע מועד לכנס מציעים בתנאים המיוחדים]	6
7.	כללי הגשת הצעה	6
8.	אחריות למידע	9
9.	תנאים מוקדמים ("תנאי סף") להשתתפות במכרז	9
10.	המסמכים שיש לצרף להצעה	9
11.	ערבות לקיום המכרז [רלוונטי ככל שנקוב סכום ערבות הצעה בסעיף 3 לתנאים המיוחדים]	9
12.	הבהרות ושאלות הבהרה	11
13.	תוקף הצעה	12
14.	קריטריונים לבחירת המציע הזוכה	12
15.	בדיקת הצעות	12
16.	שינויים, הסתייגויות, השמטות ותוספות	13
17.	מפגש, ריאיון והתרשמות אישית [רלוונטי אם נקבעו הוראות לעניין זה בתנאים המיוחדים]	14
18.	פסילת הצעות	15
19.	שמירת זכויות	17
20.	חריגה מאומדן [רלוונטי ככל שנקבע אומדן בהתאם להוראות התקנות]	18
21.	ביטול ההליך/ההסכם והתקשרות עם מציע אחר	18
22.	הודעה בדבר זכייה	19
23.	חובת חתימה על ההסכם	20
24.	העדר בלעדיות	20
25.	איסור הסבה	20
26.	מגעים אסורים	20
27.	יועצים לועדת המכרזים	20
28.	בעלות במסמכי ההליך	21

21	.....	סודיות	29.
21	.....	העדר ניגוד עניינים והעדר זיקה אישית	30.
22	.....	הקוד האתי לספקים של נת"ע	31.
22	.....	ביטוח	32.
22	.....	סתירה בין מסמכים	33.
22	.....	עיון בהחלטות ועדת המכרזים ובהצעה הזוכה	34.
23	.....	סמכות השיפוט והדין החל על ההליך	35.
23	.....	שונות	36.

אישור המציע – יש לחתום בעמוד האחרון של המסמך

1. כללי

- 1.1 נת"ע - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע"מ (להלן: "נת"ע"), הינה חברה ממשלתית הפועלת להקמת מערכת להסעת המונים במטרופולין תל אביב.
 - 1.2 לנת"ע נדרש ספק למתן שירותים/לאספקת טובין כמתואר במסמך התנאים המיוחדים וכמפורט בהסכם המצורף למסמכי ההליך, על נספחיו (להלן: "ההסכם").
- השירותים יבוצעו על ידי הזוכה במכרז על פי הוראות ההסכם, שייחתם בין נת"ע לבין הספק הזוכה (להלן: "הספק"). מובהר כי נת"ע לא תהיה מחויבת להזמין מהספק ביצוע של מינימום כלשהו של שירותים. יובהר, כי אין באמור במסמך התנאים המיוחדים לעניין תכולת השירותים כדי למצות או לגרוע בשום צורה ואופן מכל התחייבויות המוטלות על הזוכה במכרז בקשר עם ביצוע השירותים, וכי בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין האמור במסמך התנאים המיוחדים ו/או הכלליים לבין האמור בהסכם, יחולו על הזוכה במכרז ההוראות המחמירות מביניהם.
- 1.3 משך ההתקשרות יהיה על פי האמור במסמך התנאים המיוחדים ובהסכם.
 - 1.4 למען הסדר הטוב מובהר, כי במידה וייבחר יותר מזוכה אחד במכרז, בכל מקום בו נכתב בהסכם זה "הזוכה" הכוונה תהא גם ל"זוכים", לפי העניין.

2. הגדרות

לכל המונחים המוגדרים במסמך התנאים הכלליים ו/או התנאים המיוחדים, תהא המשמעות הנתונה להם בצידם או בסעיף זה להלן. בהעדר הגדרה כאמור, תהא להם המשמעות הנתונה להם בהסכם ההתקשרות, אלא אם כן עולה אחרת מהקשר הדברים.

- 2.1 "הזוכה" או "הקבלן" - מציע שהצעתו נבחרה על ידי נת"ע כהצעה הזוכה במכרז.
- 2.2 "הסכם ההתקשרות" - ההסכם שייחתם בין נת"ע למציע שיוכרז כזוכה במכרז, ומצורף למסמכי ההליך.
- 2.3 "חברה ממשלתית" - חברה ממשלתית או חברת בת ממשלתית כהגדרתן בחוק החברות הממשלתיות, התשל"ה-1975.
- 2.4 "חוק חובת המכרזים" - חוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992.
- 2.5 "כשיר שני" - כהגדרת המונח בסעיף 22.5 להלן.
- 2.6 "מועד ההגשה" - המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.
- 2.7 "מסמכי ההליך" - כמפורט בסעיף 3 להלן.
- 2.8 "מציע" - מי שהגיש הצעה למכרז.
- 2.9 "נציג המציע" - הנציג הממונה מטעמו של המציע בכל הנוגע למכרז זה.
- 2.10 "תקנות חובת המכרזים" - תקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993.

3. מסמכי ההליך

- 3.1 המסמכים דלהלן יהוו יחדיו את מסמכי המכרז (בטופס זה: "מסמכי ההליך"):
- 3.1.1 תנאים מיוחדים;
 - 3.1.2 תנאים כלליים;
 - 3.1.3 טפסים - תנאים מיוחדים וכלליים;

- 3.1.4. ההסכם על כל נספחיו המהווים חלק בלתי נפרד הימנו ;
- 3.1.5. כל מסמך הבהרה או תוספת למכרז שיוצא בכתב על ידי נת"ע, במסגרת הליכי המכרז.
- 3.2. ניתן להדפיס את מסמכי ההליך באמצעות אתר האינטרנט של נת"ע בכתובת: <http://www.nta.co.il> (להלן: "אתר האינטרנט").
- 3.3. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המציע לא יהיה רשאי, בשום צורה ואופן, לבצע כל שינוי, מכל מין וסוג שהוא, במסמכי ההליך (לרבות כל הבהרה שפורסמה במסגרתו). עוד מובהר בזאת, כי העותק של מסמכי ההליך, המפורסם באתר האינטרנט במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, הנו, באופן בלעדי ומוחלט, העותק המחייב לצורך מכרז זה. עותק המסמכים אותם הדפיס המשתתף מאתר האינטרנט וכן כל מסמך אותו תאפשר נת"ע למציע לערוך בעצמו, לא יהיה בהם על מנת להוות תחליף ו/או לגבור בשום אופן וצורה על הנוסח המחייב כאמור לעיל.
- 3.4. כל הבהרה ו/או שינוי ו/או עדכון שיופץ במסגרת ההליך, יצורף גם כחלק בלתי נפרד למסמכי ההליך המצויים באתר האינטרנט, באופן שבו יוכל כל אדם לעיין בכל עת, במסמכי ההליך וכן בכל הבהרה ו/או שינוי ו/או עדכון שיופץ במסגרת ההליך נכון למועד העיון האמור.
4. **מועדים ולוחות זמנים בהליך**
- 4.1. המועדים ולוח הזמנים להליך מפורטים במסמך התנאים המיוחדים.
- 4.2. נת"ע תהיה רשאית בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, לשנות ובכלל האמור, לדחות את המועדים הנקובים בתנאים המיוחדים בתקופה קצובה נוספת, אחת או יותר. הודעות על שינוי כאמור תפורסמנה באתר האינטרנט של נת"ע. על המועדים החדשים אשר ייקבעו על ידי נת"ע, במידה שיקבעו, יחולו כל ההוראות אשר חלים על המועדים אשר יקדמו להם. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי אין באמור בסעיף זה כדי להבטיח מתן ארכה כלשהי.
- 4.3. לא יהיה בשינוי ו/או בדחיית המועדים על מנת לגרוע מכל זכות אחרת ו/או נוספת העומדת לחברה על פי מסמכי ההליך ו/או על פי דין, והמציע מוותר בזאת באופן סופי ובלתי חוזר וכן יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בקשר עם מימוש זכויותיה של נת"ע בהתאם להוראות סעיף 4.3 זה.
- 4.4. הצעות אשר יוגשו לתיבת המכרזים לאחר המועד והשעה שנקבעו במסמך התנאים המיוחדים לא יתקבלו ולא ידונו, וזאת בהתאם להוראות תקנה 20(ב) לתקנות חובת המכרזים.
5. **דמי השתתפות במכרז** [רלוונטי ככל שנקוב סכום דמי השתתפות בתנאים המיוחדים]
- 5.1. על כל מציע המעוניין להשתתף במכרז, לשלם בעצמו ו/או באמצעות מי מטעמו דמי השתתפות בסך הנקוב במסמך התנאים המיוחדים (כולל מע"מ), באופן המפורט להלן.
- 5.2. תשלום דמי ההשתתפות יתבצע באמצעות המחאה לפקודת נת"ע במחלקת הנהלת חשבונות במשרדי נת"ע במגדלי עזריאלי בחולון, רחוב הרוקמים 26, בניין A חולון בין השעות 14:00 ל- 16:00 או באמצעות העברה בנקאית לחשבון הבנק של נת"ע – מספר חשבון 96664, בנק דיסקונט, סניף תל אביב מספר 14. סכום זה לא יוחזר בכל מקרה. עותק אישור בגין התשלום האמור יצורף כחלק מההצעה.
- 5.3. על המציע ו/או מי מטעמו המבצע את תשלום דמי ההשתתפות, להשלים את הליך התשלום האמור לא יאוחר מהמועד הנקוב במסמך התנאים המיוחדים (ככל שנקוב מועד כאמור), או מהמועד האחרון להגשת הצעות (ככל שלא נקוב מועד אחרון לתשלום דמי השתתפות). משתתף אשר לא ישלים את הליך התשלום עד למועד כאמור לא יוכל לשלם דמי השתתפות ולהגיש הצעה למכרז וככל שיגיש, תהיה נת"ע רשאית לפסול הצעתו על הסף.

5.4. במסגרת תשלום דמי ההשתתפות, יימסור המציע לחברה את פרטי המשלם או פרטי המציע המעודכנים, לרבות שם מלא, כתובת, מספר טלפון, מספר פקס ודוא"ל.

5.5. נת"ע לא תהיה אחראית, בשום צורה ואופן, לכל נזק ו/או תקלה ו/או אובדן ו/או הוצאה ו/או תשלום, מכל מין וסוג שהם, שנגרמו למציע ו/או לכל מי מטעמו, ו/או שבהם נשא המציע ו/או כל מי מטעמו, בשל כל משגה ו/או טעות ו/או השמטה, מכל מין וסוג שהן, שנגרמו בקשר עם מסירת הפרטים הנקובים בסעיף 5.4 לעיל, והמציע מוותר בזאת באופן בלתי חוזר וכן יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.

6. **כנס מציעים** [רלוונטי ככל שנקבע מועד לכנס מציעים בתנאים המיוחדים]

6.1. כנס המציעים יתקיים בתאריך, בשעה ובכתובת המפורטים במסמך התנאים המיוחדים.

6.2. ככל שהשתתפות בכנס המציעים היא חובה על פי מסמך התנאים המיוחדים, יחולו ההוראות הבאות:

6.2.1. מציע אשר נציגו יאחר בלמעלה מ- 15 דקות מהמועד הנקוב לקיום הכנס - נת"ע תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, שלא לאשר השתתפותו במכרז.

6.2.2. על המציעים חובה להקפיד כי נוכחותם תירשם על ידי נציג נת"ע (לרבות פרטי הנציג שהתייצב לכנס ופרטי המציע אותו הוא מייצג). על המציעים לקבל מנציג נת"ע בתום הכנס אישור בכתב על השתתפותם בכנס המציעים. על המציעים לצרף להצעתם את אישור השתתפותם, לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף בדבר ההשתתפות בכנס המציעים.

6.3. לא יהיה תוקף לכל התייחסות של נת"ע לתנאי המכרז במהלך הכנס, אלא אם היא באה לאחר מכן לידי ביטוי בהודעה בכתב שתפורסם באתר האינטרנט של נת"ע כמפורט בסעיף 12 להלן.

7. **כללי הגשת ההצעה**

7.1. **התאמה לתנאי ההליך**

7.1.1. מציע העונה על כל תנאי הסף המפורטים במסמך התנאים המיוחדים והמעוניין להשתתף במכרז, יצרף להצעתו את כל המידע והמסמכים הנדרשים במסגרת ו/או לצורך הוכחת עמידתו בכל תנאי הסף וכן לצורך מתן ציון האיכות כמפורט בתנאים המיוחדים, כשכל הפרטים ו/או כל המסמכים הנדרשים על פיהם, ממולאים ו/או מצורפים כדבעי.

7.1.2. ההצעות תהיינה ערוכות ומוגשות לפי תנאי ודרישות המכרז.

7.1.3. החליטה נת"ע שלא לפסול הצעה שיש בה שינוי כאמור, כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי מכרז זה, לרבות בהסכם, או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים, ובין בכתב נלווה או בכל דרך אחרת, לא יחייבו השינויים ו/או התוספות את נת"ע ולא יהיה להם כל תוקף מחייב כלפי נת"ע.

7.1.4. בנוסף, רשאי המציע לצרף להצעה פרטים ומסמכים רלוונטיים נוספים, לצורך הבהרה, פירוט נוסף ואימות הנתונים המדווחים ולכל צורך אחר שלדעת המציע נדרש על מנת להבטיח הצגה מיטבית של הצעתו.

7.2. **עלות הכנת ההצעות**

7.2.1. כל מציע ישא בעצמו ועל חשבונו בכל ההוצאות והעלויות הקשורות ו/או הנובעות מהכנת והגשת הצעתו למכרז, לרבות הכנתו ואספקתו של מידע נוסף כלשהו, נוכחות בפגישות ובביקורים אם וככל שיידרשו על ידי ועדת המכרזים.

7.2.2. הוצאות ועלויות כאמור לא יוחזרו למציעים בכל מקרה שהוא, לרבות, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, במקרה שנת"ע תחליט לבטל את המכרז ו/או לפסול את הצעת מי מהמציעים מכל סיבה שהיא ו/או במקרה שישתנו תנאי המכרז, וכל מציע מוותר בזאת על דרישה ו/או טענה ו/או תביעה לפיצוי או שיפוי כלשהו מאת נת"ע ו/או ועדת המכרזים ו/או מי מטעמה בשל האמור לעיל או כל חלק הימנו.

7.3. הצעה חתומה ואישור זכויות חתימה

ההצעה וכל טופס ומסמך שיש להגיש על פי דרישות המכרז יהיו חתומים בחתימה מלאה של מורשי החתימה מטעם המציע וחותרמת, כשהחתימות מאושרות על ידי ר"ח או עו"ד ישראלי בעל רישיון בתוקף, ככל שהדבר נדרש בכל טופס ומסמך וכן חתימה על כל אחד מהעמודים בראשי תיבות (ככל שההצעה כרוכה, אין צורך בחתימה בראשי תיבות על כל עמוד).

7.4. הגשת ההצעות

7.4.1. המציע יגיש הצעתו במעטפה מאגדת ועל גבה יירשם: שם ההליך ומספרו - במעטפה זו יכניס המציע את מעטפה מס' 1 ואת מעטפה מס' 2, כהגדרתן להלן (לאחר שהכניס לתוכן את המסמכים המפורטים בסעיף 7.4.2 ובסעיף 7.4.3 להלן, בהתאמה), ויסגרה היטב.

בתוך המעטפה המאגדת יגיש המציע את הצעתו ב- 2 מעטפות נפרדות:

7.4.2. **מעטפה מס' 1** - מעטפה על גבה יציין המציע את שמו המלא ואת מספר ההליך וכן את המשפט הבא: "מעטפה מס' 1 - פרטים לצורך בחינת עמידה בתנאי סף ובחינת האיכות" (אך אם אין במכרז אמות מידה של איכות, יש לכתוב "מעטפה מס' 1 - פרטים לצורך בחינת עמידה בתנאי סף") - במעטפה זו יכניס המציע 3 העתקים של כל המסמכים הבאים, ויסגרה היטב (להלן, יחדיו: "**מעטפה מס' 1**").

7.4.2.1. המסמכים המפורטים במסמך התנאים המיוחדים הנדרשים לצורך הוכחת עמידתו של המציע בתנאי הסף;

7.4.2.2. המסמכים המפורטים במסמך התנאים המיוחדים הנדרשים לצורך מתן ציון האיכות במכרז, ככל שנדרש;

7.4.2.3. מסמכים נוספים שעל המציע לצרף להצעתו כמפורט במסמך התנאים המיוחדים;

7.4.2.4. הערבות לקיום המכרז כהגדרתה בסעיף 11 להלן [ככל שנדרשה במסמך התנאים המיוחדים].

עותק אחד של כל אחד מהמסמכים שפורטו לעיל, יסומן על ידי המציע כעותק "מקור", ו- 2 ההעתקים הנוספים יסומנו על ידי המציע כ"העתק".

מובהר בזאת, אין לכלול במעטפה מס' 1 נתונים כספיים כלשהם בקשר עם ההצעה הכספית, ובכלל האמור לצלם ו/או להעתיק את פרטי ההצעה הכספית לתוך מעטפה מס' 1. נת"ע תהיה רשאית לפסול על הסף כל מציע אשר יעשה כן.

7.4.3. **מעטפה מס' 2** - מעטפה על גבה יציין המציע את שמו המלא ואת מספר ההליך וכן את המשפט הבא: "מעטפה מס' 2 - הצעה הכספית" - במעטפה זו יכניס המציע את הצעתו הכספית, בשים לב לדגשים ולהוראות המפורטים במסגרת התנאים המיוחדים וטופס ההצעה הכספית, ויסגרה היטב (להלן: "**מעטפה מס' 2**").

7.4.4. רק במקרה שיצויין במפורט בתנאים המיוחדים כי המכרז הינו חד שלבי, המציע יכלול במעטפה אחת הן את מרכיבי האיכות והן את ההצעה הכספית.

- 7.4.5. המטבע שישמש להצעה יהיה בהתאם למפורט במסמך התנאים המיוחדים.
- 7.4.6. כל הסכומים הכספיים המפורטים בהצעה הכספית יהיו ללא מע"מ.
- 7.4.7. כל מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד.
- 7.4.8. הוראת סעיף 7.4.7 חלה גם על תאגידים השולטים במציע, או הנשלטים על ידי המציע, או על תאגידים הנשלטים על ידי אותו תאגיד השולט במציע.
- 7.4.9. יובהר למען הסר ספק, כי לא תותר הגשת הצעות על ידי מציעים בדרך של מיזם משותף.
- 7.4.10. כל עמודי ההצעה הכרוכים בכרך אחד, ימוספרו במספרים עוקבים, אליהם יצורף תוכן עניינים מפורט.
- 7.4.11. המעטפה תוכנס לתיבת המכרזים של נת"ע, במשרדי נת"ע ברח' הרוקמים 26, בניין A קומה 9, מרכז עזריאלי-חולון, עד למועד האחרון להגשת הצעות כמפורט במסמך התנאים המיוחדים. באחריות המציע להחתים נציג מטעם נת"ע על אישור הכנסת המעטפה המאגדת לתיבת המכרזים, בנוסח המקובל בנת"ע.
- למען הסר ספק, אין לשלוח הצעות בדואר.
- 7.4.12. יובהר כי, האחריות לוודא כי ההצעה, כולל כל המסמכים הרלוונטיים לרבות מעטפה נפרדת וסגורה של ההצעה הכספית, הוכנסה לתיבת המכרזים עד למועד האחרון להגשת הצעות הינה באחריותו הבלעדית של המציע.
- 7.4.13. מודגש ומובהר כי הגשת ההצעה על ידי מציע מהווה התחייבות מצדו להתקשר בהסכם המצורף להזמנה, על כל מרכיביו.
- 7.5. **סודיות מסחרית - הגשת הצעה "מושחרת"**
- 7.5.1. מבלי לגרוע משיקול דעתה של נת"ע וסמכותה על פי כל דין, על כל מציע להגיש **עותק אחד נוסף** של ההצעה, שבו הושחרו הנתונים ו/או המסמכים הכלולים בהצעה, אשר העיון בהם על ידי המציעים האחרים עלול, לדעת אותו מציע, לחשוף סוד מסחרי ו/או סוד מקצועי ואשר המציע מתנגד למסירתם לעיון כאמור. עותק זה יסומן במילים "סודיות מסחרית".
- 7.5.2. מובהר בזאת, כי נת"ע תחליט, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ומבלי שתידרש לנמק החלטתה זו, מהם הנתונים ו/או המסמכים אשר יחשפו לעיונם של המציעים האחרים, וזאת מבלי שלמציע תהיה כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך. בכל מקרה יובהר, כי ההצעה הכספית של המציע, כפי שנקב בטופס ההצעה הכספית וכן כל מידע המתייחס להוכחת עמידתו של המציע בתנאים המקדמיים ובדרישות החובה – חזקה כי אינם חסויים.
- 7.5.3. מובהר, כי ככל שהמציע לא יזכה במכרז ויבקש לעיין בהצעה הזוכה, הוא לא יהיה זכאי לעיין באותם נתונים מקבילים בהצעה הזוכה אשר הושחרו בהצעתו והוגדרו על ידו כנתונים העלולים לחשוף סוד מסחרי ו/או סוד מקצועי (אף אם הזוכה לא הגדירם בהצעתו כנתונים חסויים).
- 7.5.4. למען הסדר הטוב מובהר בזאת, כי ככל שנת"ע תבחר לגלות למציעים האחרים מידע אשר סומן על ידי המציע כמידע שאין לגלותו, תודיע נת"ע למציע, לפני גילוי המידע, על החלטתה בדבר המידע שבכוונתה לגלות בפני המציעים האחרים ותינתן למציע שהות של 48 שעות כדי לערער על החלטה זו.

7.5.5. למען הסר ספק, במידה שהמזיע לא יגיש עותק נוסף כאמור בסעיף 7.5 לעיל, תהא נת"ע רשאית לגלות למזיעים האחרים את הצעתו המלאה של המזיע על כל פרטיה ותנאיה, לפי שיקול דעתה הבלעדי וללא הודעה מוקדמת.

8. אחריות למידע

8.1. המזיע מאשר בהגשת הצעתו למכרז, כי קיבל לידי את מסמכי ההליך, קרא והבין אותם, וכי הוא מקבל על עצמו את תנאיהם ואת כל ההתחייבויות האמורות בהם.

8.2. קודם להגשת הצעתו למכרז, יישא המזיע באחריות המלאה והבלעדית לבדוק בעצמו בעניי בעל מקצוע, על אחריותו ועל חשבונו, את כל המסמכים, היבטי השירותים ומאפייניהם. כל מידע אשר נמסר ו/או יימסר למזיע במסגרת ההליך, לרבות ומבלי לגרוע, במסגרת כנס המזיעים (ככל שיתקיים), ניתן על פי מיטב ידיעתה של נת"ע ועל פי הנתונים הקיימים בידה במועד פרסום המכרז. החובה לבחינת המידע האמור לצורך ביצוע השירותים, מוטלים בכל מקרה, על המזיע (ועליו בלבד) וכי לא יהיה במסירת המידע האמור על מנת להטיל על נת"ע אחריות כלשהי ו/או על מנת לגרוע ו/או לפגוע בהתחייבויות המזיע הזוכה כמפורט במסמכי ההליך ובנספחיהם.

9. תנאים מוקדמים ("תנאי סף") להשתתפות במכרז

9.1. רשאים להשתתף במכרז זה אך ורק מציעים העומדים במצטבר בכל תנאי הסף המפורטים במסמך התנאים המיוחדים.

9.2. לצורך הוכחת עמידתו של המזיע בתנאי הסף, יגיש המזיע אסמכתאות לעמידה בתנאי הסף כמפורט במסמך התנאים המיוחדים.

10. המסמכים שיש לצרף להצעה

המזיע יצרף להצעתו את כל המסמכים המפורטים בסעיף 6 למסמך התנאים המיוחדים:

10.1. ככל שבתנאים המיוחדים נדרש המזיע לציין **אנשי קשר מטעם לקוחות** עבורם ניתנו שירותים על ידי המזיע ו/או על ידי מי מבעלי התפקידים המוצעים על ידי המזיע, מודגש כי על המזיע לציין פרטי התקשרות עדכניים וברורים עם אותם אנשי קשר. מובהר במפורש, כי נת"ע תהא רשאית לפנות לאותם אנשי קשר מטעם הלקוחות כאמור, על מנת לאשש את תצהירי המזיע, לרבות עמידתו ועמידת בעלי התפקידים הרלוונטיים מטעמו בתנאי הסף ובדרישות החובה וכן לאשש את המידע התומך שהציג לצורך קבלת ציון האיכות.

10.2. מובהר, כי צירוף מסמכים על ידי המזיע במסגרת הצעתו (בין היתר לצורך הוכחת עמידת המזיע בדרישות החובה ו/או לצורך קבלת ניקוד בקביעת ציון האיכות של ההצעה ככל שרלוונטי), לרבות מסמכים שערך המזיע או מי מבעלי התפקידים המוצעים מטעמו עבור מזמין שאינו נת"ע, ייעשה באחריות המזיע בלבד. נת"ע לא תישא בכל אחריות כלפי המזיע ו/או כלפי צד שלישי שעבורו נערכו המסמכים האמורים בגין טענות, דרישות ותביעות שמקורן בהצגת אותם המסמכים כחלק מהצעת המזיע, והמזיע יישא באחריות המלאה בקשר לכך.

11. ערבות לקיום המכרז [רלוונטי ככל שנקוב סכום ערבות הצעה בסעיף 3 לתנאים המיוחדים]

11.1. ככל שנדרשת הגשת ערבות הצעה במסגרת מסמך התנאים המיוחדים, יחולו ההוראות הבאות:

11.1.1. המזיע יצרף להצעתו ערבות אוטונומית ובלתי מותנית, בסך הנקוב במסמך התנאים המיוחדים (להלן: "**ערבות ההצעה**"), להבטחת מלוא התחייבויותיו של המזיע על פי מסמכי ההליך. תוקף ערבות ההצעה יהיה כנקוב במסמך התנאים המיוחדים, אלא אם כן הוארכה בהתאם להוראות מסמכי ההליך או בהתאם לשאר הוראות הדיון.

11.1.2. הערבות תונפק על ידי:

- (1) תאגיד בנקאי אשר הינו בעל רישיון לפי סעיף 4(א)(1) או 4(א)(2) לחוק הבנקאות (רישוי), תשמ"א-1981;
- (2) גורם שהינו בעל רישיון מבטח ישראלי לפי סעיף 15(א)(1) לחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א-1981.
- 11.1.3 הנערב/המבקש הרשום בכתב הערבות לקיום המכרז חייב להיות המציע עצמו.
- 11.1.4 במקרה שערבות ההצעה תוצא על ידי חברת ביטוח, הוצאת כתב הערבות והחתימה עליו תתבצע אך ורק על ידי חברת הביטוח, ולא באמצעות סוכנות ביטוח מטעמה. ערבות הצעה אשר תיערך ותיחתם על-ידי סוכנות ביטוח, ולא על-ידי חברת ביטוח, תחשב כערבות פגומה, ותיפסל וכך גם הצעת המציע.
- 11.1.5 ערבות ההצעה תהיה על-פי התנאים / הנוסח אשר יוגדר / יצורף לתנאים המיוחדים.
- 11.2 מציע המעוניין בכך, רשאי להגיש את נוסח טיוטת ערבות ההצעה שבדעתו להגיש במסגרת הצעתו, לבחינה מוקדמת של נת"ע, באמצעות שליחת העתק סרוק שלה לכתובת דוא"ל נת"ע המפורטת במסמך התנאים המיוחדים, וזאת עד לא יאחר מהמועד הנקוב בסעיף 3 לתנאים המיוחדים להגשת שאלות הבהרה (להלן: **"בחינה מוקדמת של ערבות ההצעה"**).
- 11.2.1 נת"ע רשאית לבחון את נוסח טיוטת ערבות ההצעה, ולהחזירה למציע עם הערות או תיקונים, או לאשרה ללא שינוי.
- 11.2.2 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, ועדת המכרזים רשאית לפרסם לכלל המציעים את הערותיה, ואף את נוסח טיוטת ערבות ההצעה, ואת עמדתה בקשר עם נוסח זה, לרבות סטיות מותרות מהנוסח שבהזמנה זו, תוך השמטת זהות המציע שלבקשתו הוכן נוסח טיוטת ערבות ההצעה.
- 11.3 אין בתהליך הבחינה המוקדמת של נוסח ערבות ההצעה כאמור לעיל, כדי לגרוע מאחריות המציע להתאמת ערבות ההצעה לדרישות מסמכי שלב המכרז. המציע אחראי לתקינותה של ערבות ההצעה אשר תוגש על ידו, ולא יהיה בבחינה המוקדמת של ערבות ההצעה כדי לחייב, לא באופן ישיר ולא באופן עקיף את נת"ע ו/או להטיל עליה אחריות כלשהי בגין בחינת ואישור נוסח ערבות ההצעה או מתן הערות.
- 11.4 הערבות תעמוד בתוקפה עד למועד הקבוע בתנאים המיוחדים.
- 11.5 ערבות ההצעה תשמש כערובה להבטחת מלוא התחייבויות המציע על פי מסמכי ההליך, בהתאם להוראות כל דין, בין אם חזר בו מהצעתו טרם ההכרזה על הזוכה במכרז ובין אם הוכרז על זוכה והמציע חזר בו לאחר מכן מהצעתו ו/או סרב לחתום על ההסכם.
- 11.6 הודיעה נת"ע למציע על זכייתו במכרז, עד היום האחרון שבו תקפה הצעתו על פי תנאי המכרז ו/או חל עיכוב בהשלמת הליך בדיקת ההצעות למכרז או האריכה נת"ע את המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, אזי מבלי לגרוע מהוראות כל דין, תהא נת"ע רשאית לדרוש מהזוכה או מכל המציעים, לפי העניין, הארכת תוקף ערבות ההצעה לתקופה שתקבע על ידה. ואף תוקף תקופת הצעתו של המציע תידחה לאותו מועד בהתאמה, והמציע כאמור מתחייב להאריך את תוקף הערבות מעבר לתקופה הנקובה בערבות.
- 11.7 מציע במכרז שהצעתו התקבלה ולא האריך את תוקף ערבות ההצעה ו/או לא חתם על ההסכם תוך 7 מיום שנדרש לכך על ידי נת"ע, נת"ע תהא רשאית לחלט את מלוא סכום ערבות ההצעה, מבלי שתידרש לנמק את החלטתה ו/או להוכיח את זכויותיה לעשות כן. מובהר, כי לא יהיה בחילוט האמור על מנת לפגוע בזכות נת"ע לתבוע נזקים ו/או לנקוט נגד המציע כאמור בהליכים על-פי כל דין.
- 11.8 כבטחון לקיום התחייבויותיו של הזוכה על פי ההסכם, וכתנאי לשחרור ערבות ההצעה, יפקיד הזוכה בידי נת"ע ערבות בנקאית, ככל שהדבר נדרש במסגרת ההסכם. למען הסר

ספק יובהר כי נת"ע תהא רשאית לחלט ערבות זו גם בקשר עם ההליך המכרזי (בדומה לערבות המכרז).

11.9. מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת, נת"ע תהא רשאית לחלט את הערבות בכל אחד מהמקרים הבאים:

- 11.9.1. מציע נהג במהלך המכרז בערמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים;
- 11.9.2. מציע מסר לוועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק;
- 11.9.3. מציע חזר בו מההצעה שהגיש למכרז לאחר חלוף מועד ההגשה;
- 11.9.4. אחרי שנבחר כזוכה במכרז, המציע לא פעל לפי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם ליצירת ההתקשרות של נת"ע עם הזוכה במכרז.
- 11.10. מובהר בזאת כי ועדת המכרזים תהא רשאית, אך לא חייבת, לקבל הצעה ולהכשיר ערבות על אף פגם בנוסח הערבות, וזאת אם שוכנעה, לפי מיטב שיקול דעתה, כי הפגם נעשה בתום לב וכי אין בו כדי להקנות יתרון בלתי הוגן או לפגוע בעקרון השוויון בין המציעים.

12. הבהרות ושאלות הבהרה

12.1. המציעים רשאים לבקש מנת"ע הבהרות למסמכי ההליך, בבקשה בכתב אשר תופנה לתיבת הדוא"ל של נת"ע המפורטת בתנאים המיוחדים, עד למועד האחרון להגשת שאלות הבהרה כמצוין במסמך התנאים המיוחדים.

12.2. הפניה תשלח בקובץ WORD ובקובץ PDF, כמפורט להלן:

מס' סידורי	המסמך אליו מתייחסת השאלה	מספר הסעיף במסמך	השאלה

12.3. במסגרת הבקשה להבהרות המציע יציין ברור לאיזה סעיף ופרק במסמכי ההליך מתייחסת השאלה.

12.4. נת"ע אינה מתחייבת להשיב לכל שאלה, אינה מחויבת להבהיר או לפרש את מסמכי המכרז ואינה מחויבת לפרסם את נוסח השאלות באופן זהה לאופן בו הן נשאלו.

12.5. נת"ע שומרת לעצמה את שיקול הדעת אם לענות לבקשות כאמור בסעיף זה, אשר תוגשנה לאחר המועד האחרון למשלוח שאלות הבהרה.

תשובות נת"ע לבקשות תפורסמנה באתר האינטרנט של נת"ע. למען הסר ספק מובהר, כי לא יהיה תוקף לכל התייחסות של נת"ע למסמכי ההליך, אלא אם ניתנה בהודעה בכתב כאמור.

12.6. נת"ע תהא רשאית בכל עת לעדכן, לשנות, לתקן, להוסיף, לגרוע, לסייג, לבטל או להבהיר כל תנאי, הוראה, דרישה או מועד הכלולים במסמכי המכרז, בין אם ביוזמתה ובין אם בתשובה לשאלות או בקשות מציעים שתוגשנה בהתאם להוראות סעיף זה.

12.7. כל הבהרה, שינוי, תיקון, עדכון או תוספת אשר ייערכו על ידי נת"ע בקשר עם ההליך, מיוזמתה ו/או כמענה לשאלות משתתפים במכרז (להלן, יחדיו בסעיף זה: "ההבהרות"), יפורסמו בדף המכרז באתר האינטרנט של נת"ע שכתובתו <http://www.nta.co.il>. פרסום ההבהרות באמצעות אתר האינטרנט יחשב, לכל דבר ועניין, כאילו הובא לידיעתו של כל אחד מהמציעים, גם בנסיבות בהן לא הפיצה נת"ע בעצמה את ההבהרות (כולן או חלקן) בהתאם להוראות סעיף 12.8 להלן, ובכל מקרה על המציעים מוטלת האחריות המלאה והבלעדית, להתעדכן בכל עת, בעצמם ובאופן ייזום, אודות קיומן של ההבהרות,

להדפיס, ולצרף להצעה לאחר ששקלו את האמור בהן והמציעים יהיו מנועים ומושתקים, מלהעלות כל טענה ו/או תביעה, מכל מין וסוג שהן, בקשר לכך.

12.8. בנוסף ומבלי לגרוע מאחריות המציעים על פי סעיף 12.7 לעיל, נת"ע רשאית להפיץ במישרין את ההבהרות לכל מי ששילמו דמי השתתפות במכרז, וזאת באופן ובאמצעים אשר תמצא לנכון בקשר עם כל אחת מההבהרות [רלוונטי ככל שנקוב סכום דמי השתתפות בתנאים המיוחדים].

12.9. למען הסר ספק מובהר, כי לא יהיה תוקף לכל הבהרה של נת"ע, אלא אם פורסמה כאמור בסעיף זה. הבהרות שפורסמו כאמור בסעיף זה, יחשבו כחלק ממסמכי ההליך לכל דבר ועניין.

13. תוקף ההצעה

13.1. ההצעה תעמוד בתוקפה, ללא זכות חזרה עד לתאריך הנקוב במסמך התנאים המיוחדים.

13.2. נת"ע תהא רשאית לבקש מהמציעים (או מי מהם) להאריך את תוקף הצעתם לתקופה נוספת, אחת או יותר, וזאת מכל סיבה שהיא ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.

14. קריטריונים לבחירת המציע הזוכה

המציע הזוכה ייבחר על פי הקריטריונים והציון המשוקלל שייקבעו כמפורט במסמך התנאים המיוחדים.

15. בדיקת ההצעות

15.1. בדיקת ההצעות תתבצע על ידי נת"ע, אשר תהיה רשאית (אך לא חייבת), להיעזר ביועצים ובמומחים חיצוניים מטעמה.

15.2. כן תהא נת"ע רשאית (אך לא חייבת), לפי שיקול דעתה הבלעדי:

15.2.1. לפנות לצדדים שלישיים בדרישה להמציא מידע נוסף ו/או הבהרות ו/או הסברים ביחס להצעתו של מציע ולרבות לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף.

15.2.2. לתקן או לאפשר למציע להבהיר ו/או לתקן איזה מבין הנתונים או ההצהרות שבהצעתו או במסמכים שצורפו לה וכן לתקן או להשלים פגמים טכניים שנפלו בהצעה או לתקן או להשלים פגמים אחרים שנפלו בהצעה ואשר תיקונם או השלמתם אינם פוגעים בעקרונות הליך זה;

15.2.3. לקבל כל החלטה בקשר עם פרשנות תנאי הסף ואמות המידה ובכלל זה תהיה רשאית לאמץ פרשנות רחבה, או לוותר על דרישה פורמאליות, ובלבד שהמשמעות שתיבחר תעלה בקנה אחד עם תכלית הדרישה בהקשר הכולל של מסמכי המכרז. בכלל זה, תהיה המזמינה רשאית לייחס תכונות של תאגיד או גוף אחד למשנהו גם אם לא הוכחה זהות מלאה ביניהם, וכן להמיר דרישה בדרישה אחרת שוות ערך המקיימת את תכלית הדרישה המקורית.

15.2.4. יובהר, כי בכל הנוגע לתנאי הסף, מבחינה נת"ע בין עמידת המציע בדרישות תנאי הסף כפי שהן מופיעות במסמכי ההליך במועד האחרון להגשת הצעות, לבין אופן הוכחת העמידה תנאי הסף במסגרת הגשת ההצעות למכרז. יובהר, כי נת"ע תהא רשאית לבחון את עמידת המציע בתנאי הסף באופן מהותי ביחס למועד האחרון להגשת הצעות במכרז. לפיכך, לצורך בחינת עמידת המציע בתנאי הסף, תהא נת"ע רשאית להסתמך על אסמכתאות ו/או השלמות אשר לא צורפו להצעת המציע, ובכלל זאת לאפשר את הדגמת העמידה בתנאי הסף גם באמצעות נתונים ו/או פרטי ניסיון / פרויקטים וכיוצא"ב אשר לא הוצגו במסגרת הצעת המציע, ובלבד שהתקיימו במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, וזאת בכל שלב של ההליך המכרזי לרבות לאחר הכרזה על זוכה.

15.2.5. בכוונת נת"ע, כי הליך בחירת המציע הזוכה יתבצע בהתאם לשלבים המפורטים להלן. עם זאת, נת"ע תהיה רשאית לפי שיקול דעתה לפעול במהלך בדיקת ההצעות שלא בהתאם לשלבי הבדיקה כאמור, הן על דרך איחוד או הפרדה של שלב או שלבים ובכלל זה בדיקת פרויקטים שהוצגו לצורך ניקוד לצורך עמידה בתנאים המקדמיים.

15.2.6. **במכרז שהוגדר כמכרז דו שלבי כמשמעותו בתקנות חובת המכרזים:**

15.2.7. **שלב ראשון – בדיקת מסמכי ההצעה:**

בשלב זה תפתח מעטפה מס' 1 אשר הוגשה על ידי המציעים, ותיבדקנה ההצעות הן ביחס לעמידתן בתנאים המקדמיים והן ביחס למסמכים אחרים הנוגעים לשלמות ההצעה. בדיקת התנאים המקדמיים תעשה כאמור, על בסיס "Go-No Go" ולא תנוקד. מציע אשר מהצגת המידע והמסמכים המתייחסים להצעתו (ובכפוף למלוא זכויותיה של נת"ע בהתאם למסמכי ההליך) יעלה כי אינו עומד בתנאים המקדמיים - הצעתו תיפסל.

ההצעות שעמדו בכלל התנאים המקדמיים תנוקדנה בהתאם לקריטריונים של הניקוד האיכותי (Q), ככל שנקבעו, כמפורט במסמך התנאים המיוחדים.

15.2.8. **שלב שני - הצעה כספית:**

15.2.8.1. בשלב זה, תפתח מעטפה מס' 2 אשר הוגשה על ידי המציעים שעמדו בתנאים המקדמיים ונוקדו בהתאם לאמור בסעיף 15.2.7 לעיל ותיבחנה ההצעות הכספיות של המציעים.

16. **שינויים, הסתייגויות, השמטות ותוספות**

16.1. בכל מקרה של שינוי, השמטה או תוספת שייעשו על ידי המציע בהצעתו לעומת הנדרש במסמכי המכרז, לרבות בקשר עם תנאי הסף, או כל הסתייגות לגבי הנדרש, בכל דרך או צורה שהיא (להלן: "**הסתייגות**"), תהיה נת"ע רשאית:

16.1.1. לפסול את הצעת המציע;

16.1.2. לראות בהסתייגות כאילו לא נכתבה כלל, ולהתעלם ממנה;

16.1.3. לראות בהסתייגות כאילו היא מהווה פגם טכני בלבד, ולהכשירה; או

16.1.4. לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגות, בין באמצעות הגשת הצעתו מחדש, כולה או חלקה, בין באמצעות הודעה של המציע לנת"ע כי הוא מסיר את ההסתייגות, ובין בכל דרך אחרת, לפי שיקול דעתה והחלטתה הבלעדית של נת"ע.

16.2. ההחלטה בין האפשרויות המנויות לעיל מסורה לשיקול דעתה הבלעדי של נת"ע.

16.3. **בקשת הבהרות ובדיקת קיום דרישות ההליך**

16.3.1. נת"ע שומרת על זכותה לפנות למי מהמציעים, בכל עת, הכל על פי שיקול דעתה המלא והבלעדי, בבקשה לקבלת הבהרות ו/או לבצוע השלמת מסמכים ו/או פרטים ו/או מידע, מכל מין וסוג שהם, הקשורים בהצעה שהגישו, לרבות בקשר עם תנאי הסף ו/או בקשר עם המענה למתן ציון האיכות ו/או ההצעה הכספית ובכלל האמור, בקשר עם כל טעות חישובית או אחרת ו/או השמטה ו/או תוספת ו/או שינוי ו/או ליקוי ו/או פגם, מכל מין וסוג שהם ומכל סיבה שהיא שנתגלו באיזה מהמענים האמורים (לרבות בנסיבות בהן נגרמה בשל רשלנות או לחלופין, בידיעתו המכוונת של המציע), וכן לזמן כל מציע, בכל שלב, לפני הבחירה בהצעה הזוכה ואף

לאחר מכן, להציג בפניה את ההצעה שהוגשה על ידו, כולה או מקצתה או כדי לברר פרטים מסויימים או שאלות העולות בקשר עם הצעתו, ו/או לדרוש פרטים נוספים, לתקן טעויות ולקבל החלטות בקשר לטעויות אלה, והכל מבלי לגרוע משאר הזכויות המוקנות לחברה במסמכי ההליך ובהתאם לשאר הוראות הדין.

במסגרת האמור ועל אף הוראות כל דין, תהיה נת"ע רשאית (אך לא חייבת) לדרוש מהמציע או לאפשר למציע, במסגרת המכרז וכחלק מבדיקת ההצעות, לבצע את כל אלה: (א) להחליף בעל תפקיד / איש קשר מטעם לקוח / ממליץ לצורך הדגמת עמידה בתנאי הסף / דרישות חובה; (ב) להוסיף/לתקן/להחליף מידע ומסמכים שהציג במסגרת ההצעה, ובכלל זה אף להוסיף/להחליף מידע ומסמכים המתייחסים לפרויקטים או מידע אחר שהוצגו לצורך עמידה בתנאי סף/דרישות חובה, או לצורך הענקת ציון איכות למציע במכרז.

16.3.2 המציעים יעבירו לנת"ע את כל הנתונים והמסמכים המבוקשים בתוך המועד שקבעה נת"ע בפנייתה, לפי כתובת נת"ע או אל המען שצוין במפורש בפנייה. תגובת המציעים תצורף להצעה ותיחשב כחלק בלתי נפרד ממנה.

16.4 המציעים מצהירים ומתחייבים בזאת, כי הם מודעים ומסכימים לסמכויות נת"ע כפי שהן נקובות בהוראות סעיף זה לעיל, והם מוותרים בזאת באופן סופי, מלא ובלתי חוזר, וכן יהיו מנועים ומושתקים מלהעלות כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה, מכל מין וסוג שהן, בקשר עם הפעלת סמכויותיה של נת"ע ו/או כתוצאה מהשלכותיה של הפעלת סמכות כאמור.

17. מפגש, ריאיון והתרשמות אישית [רלוונטי אם נקבעו הוראות לעניין זה בתנאים המיוחדים]

17.1 כחלק בלתי נפרד משקלול איכות הצעתו של המציע, תהיה נת"ע רשאית לערוך מפגש בין נציגי נת"ע לבין נציגי המציעים אשר הצעותיהם עמדו בתנאי הסף וביתר דרישות החובה (להלן, יחדיו: "**המפגש**"). במסגרת המפגש, תערוך נת"ע ריאיון לבעלי התפקידים שינקבו לעניין זה במסמך התנאים המיוחדים ו/או בהתאם להנחיות נת"ע. מבלי לגרוע מיתר ההוראות בעניין המפגש כמפורט לעיל ולהלן, מובהר, כי נת"ע תהיה רשאית, בין אם ביוזמתה ובין אם לבקשת מציע, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי, לערוך את הריאיון לבעלי התפקידים באמצעות שיחת וידאו.

17.2 לשם עריכת המפגש, המציע יישא באחריות לזמן את בעלי התפקידים, על פי הנדרש במסמך התנאים המיוחדים ו/או על ידי נת"ע, וכן כל גורם אחר במציע אותו תזמן נת"ע על פי שיקול דעתה.

17.3 במסגרת המפגש, יידרש המציע להציג בפני נציגי נת"ע את הנדרש בהקשר זה במסמך התנאים המיוחדים ו/או בהנחיות נת"ע, והכול במיקום, במועד ובאופן שיקבע על ידי נת"ע, בכפוף לשיקול דעתה הבלעדי.

17.4 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי השתתפות במפגש הנה חובה. מובהר בזאת, כי נת"ע תהא רשאית לפסול את הצעתו של מציע אשר לא התארגן כהלכה ו/או לא הופיע למפגש (בליווי בעלי התפקידים הרלוונטיים המוצעים מטעמו), במיקום, במועד, באופן, בתנאים ובאמצעים אשר ידרשו לשם כך על ידי נת"ע, ו/או לנקוט בכל צעד אחר לפי שיקול דעתה, ובכלל זאת אי מתן ניקוד להצעה ו/או לחלקה. מובהר כי נת"ע תהיה ראשית לפצל את המפגש עבור אותו מציע למספר מפגשי משנה ובמסגרת האמור לראיין במהלך כל מפגש בעלי תפקידים שונים.

17.5 מובהר, כי נת"ע תהא רשאית להורות על המצאתם ובחינתם של מידע ומסמכים נוספים בקשר עם הצעת המציעים ובעלי התפקידים המוצעים על ידם ו/או לוותר על המצאתם ובחינתם של מידע ומסמכים כאמור, והכול עבור כל המציעים או חלקם, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.

17.6 כל העלויות הכרוכות בהשתתפות המציע ובעלי התפקידים המוצעים מטעמו במפגש, יחולו על המציע וישולמו על ידו מבלי שיהיה זכאי בשום מקרה לכל שיפוי ו/או פיצוי בשל כך.

- 17.7. במסגרת המפגש ו/או לאחר מכן, שומרת נת"ע לעצמה את הזכות לפנות למי מהמציעים, בכל עת, הכול על פי שיקול דעתה המלא והבלעדי, בבקשה לקבלת הבהרות ו/או לביצוע השלמת מסמכים ו/או פרטים ו/או מידע, מכל מין וסוג שהם, הקשורים בהצעה.
- 17.8. מובהר בזאת, כי הזמנת המציע להצגת מי מבעלי התפקידים הרלוונטיים המוצעים, אינה מהווה הצהרה של נת"ע באשר לכשירות הצעתו, לרבות כשירות בעלי התפקידים מטעמו.
- 17.9. הצגת המציע ובעלי התפקידים המוצעים מטעמו, לרבות כל מסמך כתוב שהוצג ו/או שנערך במסגרתו ו/או בקשר עמו ו/או פרוטוקול שיערך בקשר עם המצגת על ידי נת"ע ו/או שאלות הבהרה ומעניהם אשר יערכו בקשר עם המפגש, יהיו חלק בלתי נפרד מהצעת המציע. עם זאת, ועל אף האמור בסעיף זה לעיל, מובהר בזאת, כי במסגרת המפגש, לא יהיה המציע רשאי לגרוע בשום צורה ואופן מחובותיו והתחייבויותיו כפי שהוצגו במסמכי ההליך.
- 17.10. כל חלק במפגש אשר יהיה בו על מנת לגרוע ו/או לפגוע באיזה אופן מחובותיו והתחייבויותיו של המציע במסמכי ההליך, יהיו בטלות ומבוטלות מעיקרן ולא יהיה להן כל תוקף והן לא יחייבו את נת"ע בשום צורה ואופן, וזאת מבלי לגרוע מזכותה של נת"ע לפסול את ההצעה בשל כך. לא יהיה במפגש על מנת להטיל נת"ע כל התחייבות מעבר לאלה שינקבו במפורש במסגרת החוזה.
- 17.11. במידה ובמסגרת המפגש נטל המציע על עצמו התחייבויות נוספות מעבר לאלה שינקבו בחוזה, יהיו התחייבויות אלה חלק בלתי נפרד מהצעתו להליך לכל דבר ועניין, וזאת מבלי שהמציע יהיה זכאי בשל כך לכל תמורה ו/או תשלום מכל מין וסוג שהוא.
- 17.12. מובהר בזאת למען הסר כל ספק, כי במסגרת הצגת המציע ובעלי התפקידים הרלוונטיים מטעמו, תהיה נת"ע רשאית גם לבחון את עמידת המציע בתנאי הסף ו/או בתנאים המקדמיים ו/או בדרישות החובה וכן לצורך קביעת ציון האיכות עבור כל אחד מהפרמטרים הנקובים בטופס ההצעה, וזאת – למען הסר כל ספק – אף מעבר לפרמטר המתייחס באופן ספציפי להתרשמות נת"ע מבעלי התפקידים המוצעים על ידי המציע.
- 17.13. המציעים מצהירים ומתחייבים בזאת, כי הם מודעים לזכויות נת"ע על פי סעיף 17 זה לעיל, ובכלל זאת לגמישות הנתונה בבדיקת ההצעות בשלב המפגש והם מוותרים בזאת וכן יהיו מנועים ומושתקים מלהעלות כל טענה, דרישה ותביעה בקשר לכך, לרבות טענות, תביעות ודרישות שעניינן העדר שיווין בין המציעים.

18. פסילת הצעות

- 18.1. נת"ע אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה מההצעות שיוגשו במכרז.
- 18.2. נת"ע תהא רשאית לפסול כל הצעה שאינה עומדת בתנאי המכרז או שהתקיימו לגביה עילות לפסילת ההצעה, כמפורט להלן:
- 18.2.1. נת"ע תהא מוסמכת לפסול כל הצעה שהינה בלתי סבירה, בין השאר בכל הנוגע למחיריה או איכות שירותיה או האמצעים או התכניות למימושה, בין הצעה שהיא בלתי סבירה לטובה (כגון מחיר המיטיב עם המזמינה) ובין שהיא בלתי סבירה לרעה.
- 18.2.2. נת"ע שומרת לעצמה את הזכות לדחות הצעה, בכל מקרה בו היא סבורה, על פי שיקול דעתה הבלעדי כי מהמידע הכלול בהצעה, לרבות מהנתונים המקצועיים הכלולים במסגרתה, עולה שהמציע לא יוכל לבצע לכאורה את מושא המכרז.
- 18.2.3. מבלי לגרוע מכל סמכות הנתונה לנת"ע לפי מסמכי המכרז ולפי כל דין, נת"ע תהא רשאית לפסול הצעה, לא לאשר את המשך השתתפות מציע, להתנות את המשך השתתפותו בתנאים או לבטל זכייה במכרז (לרבות הפסקת החוזה), וזאת אף אם נמסר לאותו מציע שהצעתו נבחרה כהצעה זוכה או נחתם עמו החוזה, בין היתר, בהתקיים אחת או יותר מהנסיבות

הבאות ביחס למציע, או כל גוף אשר משתתף בהצעה מטעמו (להלן: **"משתתף"**):

- 18.2.3.1. חל שינוי במשתתף אשר הוכיח עמידה בתנאי הסף, אשר לא קיבל את אישור נת"ע מראש ובכתב ו/או אשר מביא לכך שתנאי הסף חדלו מלהתקיים או כמה עילת פסילה אחרת.
 - 18.2.3.2. פתיחת הליכי מיזוג או הליכים לקראת מיזוג ו/או שינוי מבנה בעלות המשתתף ללא אישור נת"ע מראש ובכתב.
 - 18.2.3.3. הפרה יסודית של הוראות מסמכי המכרז, לרבות המצגים וההתחייבויות שיש לכלול במסגרת ההצעה, לרבות אך מבלי להגביל, הצגת מידע שאיננו נכון או הצגה מכוונת של מידע שאיננו שלם בפני נת"ע.
 - 18.2.3.4. תיאום הצעות עם מציעים אחרים.
 - 18.2.3.5. אם משתתף או גורם קשור אליו, הורשע או הואשם בעבירה אשר לדעת המזמינה יש בה כדי להשפיע באופן מהותי על ההתנהלות ועל הענקת השירותים (או חלק מהם), לרבות בעבירה שיש עמה קלון, עבירה מסוג מרמה והפרת אמונים או בכל עבירה אחרת שיש בה, לדעת נת"ע, כדי להשליך על יושרו או אמינותו של הגוף הרלוונטי. הקביעה האם העבירה או ההרשעה תואמת את האמור לעיל תיעשה על פי שיקול דעתה המוחלט של נת"ע.
 - 18.2.3.6. במקרה שהמשתתף, מנהליו, הדירקטורים שלו, גורם קשור אליו או כל בעל עניין בו הוא אזרח או תושב של מדינה שאינה מקיימת יחסים דיפלומטיים עם מדינת ישראל, או שהפכו לכאלה לאחר מועד הגשת ההצעה.
 - 18.2.3.7. אם המשתתף הפסיק לנהל את עסקיו לתקופה העולה על שלושים (30) ימים ברציפות.
 - 18.2.3.8. אם המשתתף נהג בחוסר תום לב בתקופה שממועד ההכרזה על המציע כזוכה במכרז ועד למועד החתימה על החוזה.
 - 18.2.3.9. אם חזר בו המשתתף מהצעתו או הפר איזה מההתחייבויותו בהתאם להוראות מסמכי המכרז, לאחר חלוף המועד האחרון להגשות ההצעות במכרז ו/או סירב לחתום על החוזה כפי שנדרש על ידי נת"ע.
 - 18.2.3.10. אם המשתתף קיבל או מקבל שירותים, ללא קבלת אישורה המוקדם של נת"ע, לצורך השתתפותו בהליך, מגוף אשר ייעץ או מייעץ לנת"ע, בקשר עם המכרז.
- 18.3. המציע נדרש להודיע לנת"ע על קרות איזה מן האירועים המפורטים בסעיף 18.2 לעיל בתוך זמן סביר. נת"ע תקבל את החלטתה בהתבסס על המידע שיימסר על ידי המציע וכן כל מידע אחר שיובא לידיעתה, וזאת מבלי לגרוע מסמכותה של נת"ע להורות למציע להמציא לידיה מידע נוסף כפי שתמצא לנכון.
- 18.4. נפסלה הצעה על ידי נת"ע, תהא נת"ע רשאית, על פי שיקול דעתה ובלי שתהיה חייבת לעשות כן, להתקשר בחוזה עם כשיר שני, ולעניין זה יהווה הוא זוכה על פי מסמכי המכרז.
- 18.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל מובהר, כי זכותה של נת"ע לפסול הצעה או לבטל זכייה כאמור לעיל, אינה גורעת מכל סעד אחר או נוסף לו זכאית נת"ע על פי מסמכי המכרז, החוזה או כל דין.

19. שמירת זכויות

19.1. מבלי לגרוע מזכויות נת"ע לפי תנאי המכרז ולפי הוראות כל דין, תהא נת"ע רשאית, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, בין היתר:

19.1.1. לא לקבל הצעה כלשהי, לבטל או לשנות את המכרז ו/או חלקים ממנו בכל עת ומכל סיבה שהיא, ובכלל זה מסיבות תקציביות, ארגוניות או כל סיבה אחרת לפי שיקול דעתה הבלעדי. מבלי לגרוע מסמכויותיה לפי כל דין, במקרה זה תהיה נת"ע רשאית לבצע את הפרויקט בעצמה, או באמצעות צדדים שלישיים, או לפרסם מכרז חדש והכל מבלי שתהא למציעים כל טענה או תביעה בקשר לכך. נת"ע רשאית שלא להתקשר בהסכם כלשהו כתוצאה ממכרז זה.

19.1.2. לדחות את כל או חלק מההצעות.

19.1.3. שלא לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה אחרת.

19.1.4. שלא לדון בהצעה אשר לא צורפו לה כל המסמכים והנתונים הנדרשים במכרז זה, או לפי שיקול דעתה, לדרוש השלמתם.

19.1.5. שלא לפסול הצעה אשר לא צורפו לה כל הפרטים הנדרשים.

19.1.6. נת"ע רשאית לבטל או לשנות את החלטתה בדבר ההתקשרות עם הזוכה, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, וללא כל זכות לפיצוי לזוכה.

19.1.7. לפצל את הזכייה וביצוע השירותים בין מספר מציעים.

19.1.8. לנהל משא ומתן עם המציעים ו/או עם מי מהם, לרבות האפשרות שלא לנהל משא ומתן כאמור.

19.1.9. לשקול כל שיקול רלוונטי, לרבות שיקולים תקציביים וכל שיקול אחר וזאת אף לאחר בחירת ההצעה הזוכה, ולא תהיה למי מן המשתתפים בהליך זה, לרבות המציע שיזכה בו, כל דרישה או תביעה בגין החלטת נת"ע כאמור. מובהר בזאת, כי ההתקשרות במסגרת הליך זה, כפופה לאישור תקציבי שנתי של נת"ע, ולפיכך קיימת אפשרות לביטול המכרז ו/או לדחייה במועד תחילת ביצוע העבודות והספק מאשר בזאת מראש כי לא תהא לו כל טענה היה ולא יאושר תקציב כנדרש.

19.2. מבלי לגרוע מסמכויות נת"ע על פי כל דין, תהא רשאית נת"ע, בכל שלב של ההליך המכרזי, ולרבות לאחר הכרזה על זוכה, לפסול ו/או לא לבחור בהצעה בכל אחד מהמקרים הבאים:

19.2.1. מציעים אשר עבדו בעבר עם נת"ע או עם גורם ממשלתי או עירוני אחר (לרבות חברות ממשלתיות, עיריות וחברות עירוניות), ולא עמדו בסטנדרטים הנדרשים לעבודה ו/או קיים ניסיון רע בעבודה עימם, לרבות העדר עמידה בלוחות זמנים לביצוע או שקיימת לגביהם חוות דעת שלילית על טיב עבודתם. נת"ע רואה בהגשת ההצעה על ידי המציע, הסכמה לפניה מסוג זה לגורמים כאמור לעיל;

19.2.2. ככל שננקטו נגד אחד מהמציעים או מי מהתאגידים הקשורים מטעמים הליכי פירוק, או שגוף כאמור פתח בהליכי פירוק או הוצא נגדו צו כינוס נכסים, או שמונה לו כונס נכסים זמני או קבוע, או שגוף כאמור הגיע להסדר נושים עם נושיו או שהציע להם להגיע להסדר נושים, או כל הליך בעל אופי דומה, ובלבד שהליך כאמור לא נעשה כחלק ממיזוג או שינוי מבני שאושר מראש על ידי נת"ע;

19.2.3. הרשעה של מי מהמנויים להלן בעבירה פלילית, או במקרה בו מתנהלים נגד מי מהם הליכים פליליים או חקירות בקשר עם עבירה פלילית של אחד מן

הגופים המפורטים להלן: המציע; תאגיד קשור למציע; נושא משרה במי מהגופים המנויים;

19.2.4. התרחשות של אירוע יוצא דופן אשר יש בו לפי שיקול דעתה של נת"ע, השלכה שלילית מהותית על יכולתו של המציע לבצע את השירותים על פי הליך זה;

19.2.5. הגשת מידע שיקרי או מוטעה לנת"ע; או

19.2.6. הפרה של הוראות מסמכי ההליך.

20. חריגה מאומדן [רלוונטי ככל שנקבע אומדן בהתאם להוראות התקנות]

20.1. המציע מצהיר בזאת, כי במקרה בו הודע לו שנת"ע מתעתדת לערוך אומדן של שווי ההתקשרות נשוא המכרז (להלן: "**האומדן**") וכי מבלי לגרוע מכל זכות נוספת העומדת לחברה על פי מסמכי ההליך ו/או על פי דין, תהיה נת"ע רשאית לבחון את הצעותיהם הכספיות של המציעים ביחס לאומדן ואף בנסיבות בהן התגלה פער משמעותי (כהגדרתו על ידי נת"ע), בין ההצעה הכספית לבין האומדן, לנקוט בכל אחת מהפעולות המפורטות להלן, במצטבר או לחילופין, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט:

20.1.1. לבצע בדיקה בקשר עם קיומו של הפער המשמעותי בין האומדן לבין ההצעות הכספיות, לרבות עריכת שימוע, ככל שנדרש ובעקבותיו, לקבל או לפסול את ההצעה;

20.1.2. לבחור את ההצעה הרלוונטית כזוכה במכרז, בהתאם לתנאיו, חרף קיומו של הפער המשמעותי;

20.1.3. לבטל את המכרז, ויחולו בעניין זה הוראות סעיף 21 להלן;

20.1.4. להורות על ביצועה החלקי של ההתקשרות נשוא המכרז ולשם כך לדרוש מכל אחד מהמציעים להגיש הצעות חלופיות התואמות את המכרז במתכונתו החלקית (להלן: "**הצעות חלופיות**").

20.2. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי אין בהוראת סעיף זה ו/או בזכויות נת"ע על פיו, על מנת לגרוע ו/או לפגוע בשום צורה ואופן בזכויות נת"ע בהתאם להוראות סעיף 21 להלן.

20.3. עוד מובהר בזאת, כי אין בהוראת סעיף זה ו/או בזכויות נת"ע על פיו, על מנת לגרוע ו/או לפגוע בשום צורה ואופן מהוראות תקנות 21(א) ו- 23(א) לתקנות ומזכויות נת"ע על פיהן, באופן שבו תהיה נת"ע רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט לדרוש מכל אחד מהמציעים שהגישו הצעות כשרות, להגיש הצעה כספית חוזרת ומשופרת בהתאם להוראת תקנה 17(2) לתקנות, וזאת בכל מקרה שבו הצעותיהם הכספיות של כל המציעים מרעות עם נת"ע ביחס לאומדן.

20.4. המציעים מצהירים ומתחייבים בזאת, כי הם מודעים ומסכימים לסמכויות נת"ע כפי שהן נקובות בסעיף זה לעיל, והם מוותרים בזאת באופן סופי, מלא ובלתי חוזר, וכן יהיו מנועים ומושתקים מלהעלות כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה, מכל מין וסוג שהן, בקשר עם הפעלת סמכויותיה של נת"ע ו/או כתוצאה מהשלכותיה של הפעלת סמכות כאמור.

21. ביטול ההליך/ההסכם והתקשרות עם מציע אחר

21.1. על אף האמור בכל מקום אחר במסמך תנאים כלליים זה, נת"ע שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על ההסכם עם הזוכה במכרז, וזאת מכל סיבה שהיא ובהתאם לשיקול דעתה המלא, הסופי והמוחלט, ומבלי שתידרש לנמק את החלטתה.

21.2. היה ובוטל המכרז לאחר שהוכרז בו זוכה, בין אם נחתם ההסכם ובין אם טרם נחתם, וזאת שלא בשל הפרת התנאים הקבועים במסמכי ההליך ו/או בשל כל מעשה ו/או מחדל אחר של הזוכה, יהיה הזוכה, זכאי אך ורק לתשלום החזר תשלום דמי השתתפות ככל ששולמו. ביטלה נת"ע את זכיית המציע בשל אי עמידתו בהתחייבויותיו, תהא נת"ע רשאית לפעול בכל האמצעים העומדים לרשותה לשם כיסוי נזקיה.

21.3. מוסכם בזה, כי ההחזר הנקוב בסעיף 21.2 לעיל, יהווה סילוק סופי ומלא, בכל עניין הקשור למכרז והנובע הימנו, בין במישרין ובין בעקיפין, והזוכה מוותר בזאת באופן בלתי חוזר וכן יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה מכל מין וסוג שהן בקשר לכך.

21.4. יובהר, כי היה ויבוטל המכרז ו/או יבוטל ההסכם עם הזוכה ו/או נת"ע תבחר שלא להתקשר עם הזוכה, תהיה נת"ע רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפנות למציעים הבאים אחריהם (אשר הצעתו/ם הנה בעלת הציון הסופי המשוקלל הגבוה ביותר מבין שאר ההצעות, מלבד הצעתו של המציעים אשר זכייתו/ם בוטלה כאמור) ו/או לצאת למכרז חדש ו/או לנקוט בכל דרך אחרת שהיא על-פי דין, בקשר לביצוע ההתקשרות נשוא המכרז (והכול, מבלי לבטל את ההליך המכרזי או לאחר ביטולו, בין אם נחתם ההסכם עם הזוכה ובין אם לאו, בין אם הוחזרה ערבות ההצעה למציעים ובין אם לאו). מציע כאמור ייתן את תגובתו בכתב להצעת נת"ע בתוך 7 ימים. סרב המציע להצעת נת"ע או שלא ניתנה מטעמו כל תגובה, תהייה רשאית נת"ע לפנות בהצעה דומה למציע שהצעתו דורגה במקום שלאחר מכן, וכן הלאה. למען הסר ספק מובהר, כי הזכות האמורה לפי סעיף זה הנה לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של נת"ע, וכי למציע שהצעתו דורגה במקום שלאחר הצעת המציע שההסכם עמו בוטל ו/או לכל מציע אחר אין ולא תהייה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה שעניינה הכרזת הצעתו כהצעה הזוכה במכרז עקב ביטול ההסכם עם המציע הזוכה.

21.5. במקרה של שוויון בין שתי הצעות או יותר, נת"ע תהא רשאית לבחור בהצעה המתאימה ביותר, על פי שיקול דעתה, ולחילופין לקיים הגרלה או הליך תיחור נוסף (Best & Final) בין ההצעות הזרות, בתנאים ובאופן כפי שייקבע על-ידי נת"ע. מובהר כי אין בשיטת הניקוד או התמחור אשר מוגדרת על ידי נת"ע במסמך התנאים המיוחדים כדי לגרוע מסמכות נת"ע לבצע הליך תיחור נוסף כאמור בסעיף זה, לרבות במקרה בו התמורה במכרז נקבעת על פי תמורה מקסימלית או הנחה מקסימלית ונת"ע תהא רשאית לבצע הליך תיחור נוסף אף במקרה בו השוויון הינו ביחס לשתי הצעות אשר הציעו את ההנחה המקסימלית או התמורה המקסימלית, לפי העניין.

22. הודעה בדבר זכייה

22.1. הודעה בדבר זכייה ו/או פסילה, ו/או אי מעבר הצעת מציע לשלב הבא במכרז, ו/או אי הודעה בדבר אי זכייתו, תישלח למציע על ידי מחלקת מכרזים לכתובת הדוא"ל שתצוין בהצעתו.

22.2. כל הודעה אשר תימסר למציע בנושא האמור בעל פה ו/או בכתב באמצעות כל גורם שאיננו מחלקת מכרזים - אין ולא יהיה לה כל תוקף והמציע לא יכול להסתמך עליה בשום צורה ואופן ולשום מטרה או שימוש. מציע אשר יעשה אחרת - יהיה הדבר על אחריותו בלבד.

22.3. מציע שקיבל הודעת זכייה ימלא אחר האמור במסמכי המכרז בהתאם למועדים המפורטים בהם ובהודעת הזכייה ובכלל זה :

22.3.1. המצאת אישור בדבר קיום ביטוחים כאמור בהסכם ההתקשרות להבטחת קיום התחייבויותיו בתוך 10 ימים ממועד הודעת הזכייה.

22.3.2. המצאת ההסכם החתום על ידו בתוך 7 ימים ממועד הודעת הזכייה.

22.4. מובהר בזאת, כי הודעת זכייה אינה מהווה התקשרות בין נת"ע לבין הזוכה וכי ההתקשרות תכנס לתוקף רק לאחר שמורשי החתימה המוסמכים מטעם נת"ע יחתמו על המסמכים ואת האישורים הנדרשים לחתימת הסכם התקשרות ובכלל זאת הסכם ההתקשרות החתום.

22.5. עם בחירת ההצעה הזוכה, נת"ע רשאית לבחור כשיר שני, וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט (להלן: "**הכשיר השני**"). נת"ע תשלח הודעה לכשיר השני בהתאם למסמכי ההליך.

22.6. הצעת הכשיר השני תמשיך להיות תקפה ומחייבת לכל דבר ועניין, וכן חתימתו על ההסכם (כחלק מהצעתו) תמשיך להיות תקפה ותחייב אותו לכל דבר ועניין, עד למוקדם מבין: (1) הודעת נת"ע לכשיר השני כי הוא אינו נחשב יותר ככשיר שני; (2) חלוף פרק הזמן שנקבע לעניין זה במסמך התנאים המיוחדים, ואם לא נקבע - חלוף 6 חודשים (כולל) ממועד ההכרזה על הזוכה במכרז.

22.7. אם נת"ע לא תחתום על ההסכם עם הזוכה במכרז או תבטל את זכיית הזוכה במכרז מכל סיבה שהיא במהלך התקופה האמורה בסעיף 22.6 לעיל, תהא נת"ע רשאית (אך לא חייבת) להודיע לכשיר השני כי ממועד ההודעה הוא הזוכה במכרז. היה והודיעה נת"ע כאמור, יפעל הכשיר שני בהתאם למסמכי ההליך כפי שהם חלים על הזוכה במכרז.

23. חובת חתימה על ההסכם

על הזוכה לחתום על ההסכם ונספחיו, בנוסח המצורף למסמכי ההליך, לרבות כל תיקון אותו תבצע נת"ע בהסכם (ככל שתבצע), במסגרת הליך המכרז, וזאת תוך המועד שהתבקש לכך על ידי נת"ע. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי ההסכם על כל נספחיו מהווה חלק בלתי נפרד מתנאי מכרז זה.

24. העדר בלעדיות

קבלת הצעת הזוכה במכרז וחתימת ההסכם עמו, לא תקנה לו בלעדיות כלשהי לביצוע השירותים ונת"ע רשאית בכל עת, ועל פי שקול דעתה המוחלט, להתקשר עם אחר ו/או אחרים לביצוע השירותים ו/או שירותים דומים.

25. איסור הסבה

25.1. כל אחד מהמציעים, לרבות הזוכה, מתחייב שלא להעביר ו/או להסב ו/או להמחות ו/או לבצע כל דיספוזיציה אחרת כלפי צד שלישי, בשום צורה ו/אופן, במישרין ו/או בעקיפין, בקשר עם זכות מזכויותיו לפי מסמכי ההליך ולא להוסיף או לצרף שום שותף או ליצור תאגיד אחר לשם קבלת כל זכות ו/או חובה על פי מסמכי ההליך, אלא לאחר שקיבל לשם כך את הסכמתה מראש ובכתב של נת"ע.

25.2. נת"ע תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, שלא לאשר העברה ו/או הסבה ו/או המחאה ו/או דיספוזיציה כאמור בסעיף 25.1 לעיל. כל העברה ו/או הסבה ו/או המחאה ו/או דיספוזיציה אחרת כאמור שלא תקבל את אישורה בכתב של נת"ע, תהיה בטלה ומבוטלת מעיקרה ולא יהיה לה שום תוקף.

26. מגעים אסורים

26.1. חל איסור על המציע, כל גוף הקשור עם המציע, וכל הפועלים מטעמו, ליצור קשר או לבוא במגע עם נציגי המדינה ו/או נת"ע ו/או כל הפועלים מטעמו בקשר עם השירותים או ההליך שלא באמצעות נת"ע, וזאת בהתאם להוראות מסמכי ההליך.

26.2. בנוסף, חל איסור על המציע, כל גוף הקשור עם המציע, וכל הפועלים מטעמו, ליצור קשר או לבוא במגע עם מציע אחר או גופים כאמור במציע אחר, בקשר עם השירותים או ההליך.

26.3. מבלי לגרוע מן האמור לעיל ומהוראות כל דין, אם יתקיים הסדר או שיתוף פעולה כלשהו בין המציעים, וכל גוף הקשור למי מהם, שיש בו כדי להשפיע או להגביל את התחרות נשוא הליך זה, לנת"ע תהא הזכות לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול את הצעתו של כל גורם המעורב בכל הסדר או שיתוף פעולה כאמור.

27. יועצים לועדת המכרזים

27.1. גופים המשמשים כיועצים לנת"ע בקשר עם הפרויקט ו/או מי מטעמו, מנועים מלהשתתף או לייעץ בהכנת ההצעה להליך, או לייעץ למציע, או לכל הבאים מטעמו, ו/או לייעץ למציע בכל עניין אחר, בין בעצמם ובין באמצעות גוף קשור אליהם, אלא אם קיבלו אישור נת"ע לכך, מראש ובכתב.

27.2. מציע אשר יש לו קשר עם אחד מהגופים המשמשים כיועצים לנתי"ע בקשר עם הפרויקט ו/או מי מטעמם, מנוע מלהציע את שירותיו במכרז אלא אם קיבל את אישורה המוקדם של נתי"ע טרם הגשת הצעתו.

27.3. נתי"ע תהא רשאית לפסול מציעים ו/או הצעות אשר בהכנתן הופרו הוראות סעיף זה.

28. בעלות במסמכי ההליך

28.1. הבעלות וזכויות היוצרים וכל הזכויות האחרות מכל מין וסוג שהוא במסמכי ההליך ובנספחים, לרבות מענה המציעים, תהיינה של נתי"ע בלבד. המציעים במכרז אינם רשאים לעשות בהן כל שימוש כלשהו אלא רק לצורך הגשת ההצעה.

28.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר בזאת כי כל זכויות הקניין, מכל מין וסוג שהן, ובכלל האמור זכויות הקניין הרוחני, בכל התוכניות, התרשימים, המסמכים, נתוני בדיקה וביקורת, מודלים, כל ההגשות וכל יתר המסמכים הקשורים לשירותים ו/או שהוכנו בקשר עמם, ובכלל זה כל שינוי שיערך בהם, אם יערך (להלן, יחדיו: "**המסמכים**") הינם רכוש וקניינה הבלעדי, המלא והמוחלט של נתי"ע.

29. סודיות

29.1. כתנאי להשתתפותם של המציעים בהליך, מחויבים המציעים לשמור בסודיות מוחלטת ולא לגלות, להעביר, למסור, לפרסם ו/או לחשוף בדרך אחרת כלשהי, במישרין או בעקיפין, בפני כל גוף או אדם, כל מידע, בכתב, בעל פה או בכל מדיה אחרת, הנוגע במישרין או בעקיפין לנשוא המכרז, אשר אליו נחשפו המציעים עקב ובמסגרת השתתפותם בהליך ובעקבות חשיפתם למידע הכלול במסמכי ההליך, זולת מידע שהינו ברשות הציבור.

29.2. המידע כאמור לעיל יועבר רק לאותם מנהלים, עובדים, יועצים ושליחים (בסעיף זה, "**נציגים**") שיידרשו על מנת לחוות את דעתם בקשר עם ההליך וזאת בכפוף לכך, כי המידע הסודי יועבר להם רק לפי הצורך (Need to Know Basis).

29.3. המידע כאמור ישמש אך ורק לצורך השתתפות בהליך ולא ייעשה בו כל שימוש אחר.

29.4. במקרה שהמציע לא יגיש הצעה ו/או לא ייבחר כזוכה בהליך ו/או במקרה שתיפסק השתתפותו בהליך מכל סיבה שהיא ו/או מיד עם דרישתה הראשונה של נתי"ע, לפי המוקדם מביניהם, יחזיר המציע לנתי"ע את כל המידע כאמור בסעיף זה שבידי המציע או הנציגים וישמיד כל העתק ממנו (לרבות העתקים של ניירות עבודה פנימיים, רישומים במחשב, הקלטות, צילומים או בכל צורה אחרת) ו/או הערכות שבהן משתקף או מנותח המידע או חלק ממנו, שנמצאים בידי המציע ו/או בידי הנציגים, באופן שלא יוותר בידי המציע ו/או בידי הנציגים כל מידע או מסמך כאמור או העתק ממנו.

29.5. האמור לעיל חל גם בנוגע לכל גוף הקשור עם המציע ו/או מי מטעמם. המציע יהיה האחראי הבלעדי להבטיח שכל אחד מהגופים המנויים יצייתו לאמור בסעיף זה.

29.6. אין באמור בסעיף זה לגרוע מתחולת כל דין, לרבות חוק העונשין, תשל"ז-1977.

29.7. על המציע להצהיר בהתאם לנוסח התצהיר המצורף להסכם כי הוא מתחייב לשמור על סודיות מוחלטת של כל המידע. כמו כן, נדרש המציע להחתים את הנציגים מטעמו על נוסח כתב הסודיות ולצרפה למסגרת הצעתו בהליך.

30. העדר ניגוד עניינים והעדר זיקה אישית

30.1. המציע וכל אחד הפועל מטעמו יצהירו ויתחייבו, כי ככל שיזכו בהליך לא יהיה להם, במהלך תקופת מתן השירותים ניגוד עניינים או חשש כאמור מכל מין וסוג, ובכללם קשרים עסקיים או אישיים או קשרים אחרים או כל עניין אחר שעלולים להעמיד אותם במצב של ניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים בין השירותים שיתנו על ידם לבין עניין בו הם קשורים (להלן: "**ניגוד עניינים**").

30.2. המציע יתחייב, כי במידה שיזכה, המציע וכל אחד שיועסק על ידו ימנעו מכל פעולה שיש בה ניגוד עניינים או עשוי להיות בה פוטנציאל לניגוד עניינים בין מילוי תפקידם על פי

ההסכם לבין מילוי תפקידם ו/או התחייבויות אחרות שלהם ו/או של מי מטעמם, במישרין ו/או בעקיפין. המציע מתחייב בזאת להודיע לנת"ע על כל חשש לקיום ניגוד עניינים בין התחייבויותיו ו/או התחייבויות מי מעובדיו על פי הסכם זה לבין פעילות אחרת שלו ו/או של עובדיו ו/או מי מטעמו, והוא מתחייב לפעול בהתאם להוראות נת"ע למניעת ניגוד עניינים.

30.3. נת"ע רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, שלא לקבל הצעה כלשהי אך ורק על מנת להימנע מאפשרות שיווצר בעתיד מצב בו יעמוד המציע בפני ניגוד עניינים. כמו כן, שומרת נת"ע את הזכות לפנות למציע בבקשה להצהיר, כי במידה שיבחר כזוכה במכרז הנ"ל יפסיק לפי בקשת נת"ע כל התקשרות ו/או מתן שירות ו/או מתן ייעוץ או ייצוג מכל סוג לכל גורם אשר לגביו קיים ניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים בתוך 30 יום ממועד הודעת הזכייה.

30.4. על המציע ליתן הצהרה בדבר העדר קיומה של זיקה אישית לבעלי המניות, לשרים, לחברי ההנהלה או לחברי דירקטוריון נת"ע. המציע וכן כל אנשי המפתח מטעמו יצהירו ויתחייבו שאין ולא יהיה להם ניגוד עניינים מכל סוג שהוא בקשר למתן השירותים נושא מכרז זה.

31. הקוד האתי לספקים של נת"ע

31.1. המציע הזוכה וכל מי שיועסק מטעמו יידרשו לפעול בהתאם ועל פי נהלי נת"ע, כפי שיתעדכנו מעת לעת ובהתאם לעקרונות הקוד האתי לספקי חברת נת"ע כפי שיתעדכן מעת לעת והוראות כל דין רלוונטי.

32. ביטוח

32.1. תשומת לב המציעים מופנית לדרישות נת"ע לקיום ביטוחים על ידי המציע שיזכה במכרז.

32.2. כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת הפניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. מובהר ומודגש, כי בעת הגשת ההצעה, אין צורך להחתים את חברת הביטוח על נספח הביטוח. כמו כן, אין לשנות את נספח הביטוח ו/או להוסיף עליו הסתייגויות ו/או הערות כלשהן.

במקרה בו על אף הוראות סעיף זה תוגש הצעה שבה נספח הביטוח כולל הערות ו/או הסתייגויות, תהא נת"ע רשאית, לפי שיקול דעתה המוחלט, להודיע למציע על ביטול ההערות ו/או ההסתייגויות (הכל, מבלי לגרוע מזכויות נת"ע על פי מסמכי ההליך, לרבות כמפורט בסעיף 16.1 לעיל).

32.3. מובהר, כי תנאי יסודי למימוש הזכייה ולשכלול הודעת הזכייה לכדי קיבול ההצעה, הינו, בין היתר, המצאת העתקי הביטוחים כנדרש בהסכם וחתימת נת"ע על ההסכם. מובהר, כי לנת"ע תהא הזכות לאשר שינויים לא מהותיים לנוסח אישור הביטוח, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.

33. סתירה בין מסמכים

33.1. במקרה בו התגלתה סתירה במסמכי ההליך (לרבות ההבהרות למסמכים אלה), המציע יעדכן על כך את נת"ע באופן מיידי.

33.2. בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין האמור במסמך התנאים המיוחדים ו/או הכלליים לבין האמור בהסכם, יחולו על הזוכה במכרז ההוראות המחמירות מביניהם.

34. עיון בהחלטות ועדת המכרזים ובהצעה הזוכה

34.1. לאחר בחירת הזוכה במכרז, יהיה מציע רשאי לעיין בהחלטות ועדת המכרזים ובמסמכי ההצעות הזוכות בהתאם לאמור בתקנות משנה 21(ה) ו- 21(ו) לתקנות, לאחר תאום עם מחלקת מכרזים. מובהר כי נת"ע תהיה רשאית לקבוע כי העיון יהיה כפוף לתשלום הוצאות על ידי המציע, לכיסוי עלויות הכרוכות בקיום הוראה זו, עבור כל הצעה זוכה בנפרד (וזאת ככל שיבחר יותר מזוכה אחד).

34.2. אין באמור בכדי לגרוע מהוראות סעיף 7.5 לעיל.

35. סמכות השיפוט והדין החל על ההליך

35.1. לבית המשפט המוסמך בתל-אביב-יפו תהא סמכות שיפוט ייחודית לדון בכל עניין הקשור ו/או הנובע מהליך זה ו/או בכל עניין הקשור ו/או הנובע ממסמכי ההליך, בין טרם נקבע זוכה בהליך ובין לאחר שנקבע בו זוכה.

35.2. כל עניין הקשור ו/או הנובע מהליכי מכרז זה ו/או כל עניין הקשור ו/או הנובע ממסמכי ההליך, בין טרם נקבע זוכה בהליך ובין לאחר שנקבע בו זוכה זה, יהיה כפוף לדיני מדינת ישראל בלבד, בנוסחם מעת לעת והוא יתפרש על פי חוקים אלה אשר יגברו על כל כללי ברירת דין המפנים לתחולת דין זר.

36. שונות

36.1. מובהר בזאת, כי כל הודעה ו/או מכתב, לרבות שאלות הבהרה, שיגיע למשרדי נת"ע (כולל פקס ודוא"ל) לאחר השעה 17:00 יחשב שהגיע למשרדי נת"ע ביום שלמחרת.



אישור המציע

הריני מאשר בחתימתי כי קראתי את מסמך התנאים הכלליים הנ"ל במלואו.

חתימת המציע

תאריך

(חותמת וחתימה)

הסכם מס' _____

למתן שירותי תכנון אורבני

בין:

נת"ע - נתיבי תחבורה עירוניים

להסעת המונים בע"מ

לבין:

ח.פ. _____

#1498662

תוכן עניינים

ההסכם :

1.	מבוא, נספחים ופרשנות	5
2.	ייצוג	7
3.	אופן יישום ההתקשרות – צו התחלת עבודות	8
4.	תקציב כספי לביצוע השירותים	8
5.	התחייבויות והצהרות המתכנן	9
6.	השירותים	11
7.	צוות התכנון	14
8.	קבלני משנה	16
9.	תקופת ההתקשרות	17
10.	לוח זמנים לביצוע השירותים	17
11.	המתכנן כקבלן עצמאי	19
12.	התמורה	20
13.	שינויים בתכולת השירותים ובתקופת השירותים	24
14.	רשימת דרישות	27
15.	אחריות ושיפוי	27
16.	ביטוח	28
17.	רישיונות, הרשאות, היתרים והוראות כל דין	28
18.	סיום ההסכם	29
19.	זכויות יוצרים וקניין רוחני	31
20.	סודיות	33
21.	איסור ניגוד עניינים	34
22.	ביצוע על חשבון המתכנן	36
23.	העברת זכויות והתחייבויות	36
24.	איסור שימוש בלוגו של נת"ע	36
25.	העדר בלעדיות	36
26.	השפעת סכסוך על ביצוע השירותים	37
27.	קיצוז ועיכבון	37
28.	שונות	37

נספחים:

39	נספח א' - פירוט תכולות השירותים
49	נספח ב' – התמורה, ואבני הדרך לתשלום
61	נספח ג' - רשימת צוות התכנון
62	נספח ד' - נספח הביטוח
66	נספח ה' - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976
68	נספח ו' - הצהרה בדבר שמירה על טוהר המידות
69	נספח ז' - התחייבות בלתי חוזרת לשמירת סודיות
71	נספח ח' - כתב הצהרה והתחייבות להעדר ניגוד עניינים
73	נספח ט' - הקוד האתי של החברה והתחייבות המתכנן לפעול בהתאם לקוד האתי
74	נספח י' – לוח זמנים עקרוני לביצוע התכנון
76	נספח יא' - הנחיות מחשוב, ניהול מסמכים ואבטחת מידע
80	נספח יב' - ניהול תהליכי איכות על תוצרי התכנון
81	נספח יג' - מסמכי המכרז והצעת המתכנן כפי שאושרה על ידי נת"ע
82	נספח י"ד – צוות התכנון
91	נספח ט"ו – תכניות תשתית לאומיות לקווי המטרו

הסכם מס' _____

שנערך ונחתם בחולון, בחודש _____ יום _____, שנת 2020

ב י נ : נת"ע - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע"מ
מרח' הרוקמים 26, מרכז עזריאלי חולון
בניין A קומה 9
(להלן: "נת"ע" או "החברה")

מצד אחד ;

ל ב י נ :

ח.פ. _____
מרח' _____ מס' _____, עיר: _____
(להלן: "המתכנן")

מצד שני ;

- הואיל** ונת"ע הינה חברה ממשלתית האמונה על קידום התכנון וההקמה של פרויקט מערכת הסעת ההמונים במטרופולין תל-אביב (להלן: "הפרויקט" או "המתע"ן") ;
- והואיל** ותכנונה העתידי של המתע"ן כולל קווי רכבת קלה, קווי אוטובוס מערכתי (BRT), ו-3 קווי מטר, העתידיים להצטלב בצמתים שונים, אלו עם אלו, או עם אמצעי תחבורה נוספים כגון: רכבת ישראל, קווי אוטובוס, ותחבורה פרטית ;
- והואיל** ומרבית הצמתים האמורים מרוכזים בפרוודור האיילון המתאפיין בצפיפות גבוהה ועירוב שימושים אינטנסיבי (והמתגבש כמרכז העסקים הראשי של מטרופולין תל אביב), באופן שמצמיח פוטנציאל לפיתוח מתחמי תחבורה משולבים (להלן: "מתח"מים") אשר ישפרו את יעילות השימוש ברשת התחבורה ואת איכות הקישוריות בין אמצעי התחבורה השלובים בה מחד גיסא, ויעצימו את הבינוי ואת פיתוח המרחב האורבני שבסביבתם מאידך גיסא ;
- והואיל** ונת"ע פרסמה את מכרז מסגרת מכרז מס' 254/2020 למתן שירותי תכנון אורבני (להלן: "המכרז" או "ההליך") על מנת לאתר מתכננים שלהם יוקצו תכולות מתוך שירותי התכנון (כהגדרתם במסמך התנאים המיוחדים) בהתאם להוראות הסכם זה על נספחיו, ולרבות סעיף 6 (השירותים) להלן ;
- והואיל** וועדת המכרזים של נת"ע הכריזה על הצעתו של המתכנן המצורפת כחלק מנספח יג' להסכם זה (להלן: "ההצעה למכרז"), כהצעה זוכה (במקביל לבחירתן של הצעות זוכות נוספות), וזאת על סמך הצהרותיו והתחייבויותיו של המתכנן, כפי שהוגשו במסגרת המכרז ועל פי כל תנאיו ;
- והואיל** והמתכנן מצהיר ומתחייב בזאת, כי הוא וצוות התכנון מטעמו (כהגדרתו להלן), עוסקים ומתמחים במתן השירותים (כהגדרתם להלן), והנם בעלי הידע, הניסיון, המיומנות המקצועית, הכישורים, המשאבים, האמצעים, האישורים, ההסמכות, הרישיונות וההיתרים הנדרשים על פי הסכם זה והוראות כל דין, לצורך מתן השירותים במלואם ובמועד ;
- והואיל** והסכמתה של נת"ע להתקשר בהסכם זה ניתנת בהסתמך על ההנחה המוסכמת, כי היחסים בין נת"ע לבין המתכנן, צוות התכנון (כהגדרתו להלן), וכל מי מטעמו, הינם יחסי ספק-מזמין בלבד, שאינם יחסי עובד-מעביד, וכי לא תחול על נת"ע כל חבות כמעביד כלפי המתכנן, צוות התכנון (כהגדרתו להלן) וכל מי מטעמו ;

והואיל

והמתכנן מסכים ומודע לכך שאין בהתקשרותה של נת"ע בהסכם זה משום התחייבות להעביר למתכנן מטלות תכנון בהיקף כלשהו, או להנפיק צו התחלת עבודות במועד כלשהו או בכלל, וכי ניתן ששירותי התכנון יסופקו גם על-ידי יועצים נוספים, לרבות חברות תכנון אחרות שזכו במכרז במקביל למתכנן שפרטיו לעיל;

והואיל

וידוע למתכנן, כי ככל שנת"ע תחליט, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להקצות למתכנן מטלות תכנון בהתאם להסכם זה, נת"ע תמסור למתכנן צו התחלת עבודה למתן שירותי תכנון בהתאם להוראות הסכם זה;

אי לכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא, נספחים ופרשנות

- 1.1. המבוא להסכם והנספחים המצורפים לו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו ויפורשו יחד עמו.
- 1.2. לכל אחד מהמושגים והמונחים בכל אחד מהנספחים להסכם תהיה אותה המשמעות כמו בהסכם אלא אם נקבע במפורש אחרת.
- 1.3. הצהרות או התחייבויות שניתנו על-ידי המתכנן לנת"ע במסגרת ההליך, תיחשבה כחלק מההסכם, אולם בכל מקרה של סתירה בין לבין הוראה מהוראות הסכם זה, תגברנה ההוראות המפורטות בהסכם זה.
- 1.4. כותרות הסעיפים נועדו לשם הנוחות והקלת ההתמצאות בלבד, ואין לעשות בהן שימוש לצורכי פרשנות ההסכם או לכל תכלית אחרת.
- 1.5. בהסכם זה יהיו למונחים המפורטים להלן הפירושים שבצדס, אלא אם עולה אחרת מהקשר הדברים:

"הגופים המעורבים" - כל אחד מהגופים אשר בהתייחס לפעולותיהם יידרש המתכנן לבצע את השירותים או אשר בהם יידרש המתכנן להתחשב ולממשק פעילותו בקשר ולצורך ביצוע השירותים, לרבות ומבלי לגרוע: מנהל פרויקט המטרו מטעם נת"ע, מנהלי תכנון קווי המטרו, צוות התכנון, מתכננים, קבלנים, אדריכלים, מהנדסים, יועצים, מפקחים, מודדים, שמאים וכל המומחים האחרים (חיצוניים ופנימיים) אשר יועסקו (ככל שיועסקו), בקשר ישיר או עקיף לפרויקט, כולו או חלקו וכן בנוסף, גורמים ונציגים מטעם נת"ע; הרשויות המוסמכות לרבות כמפורט בסעיף III לנספח א' או גורמים נוספים אשר פעילותם חופפת ומתממשת (פיזית, מנהלית, תפעולית, משפטית ומקצועית), לפעילות נת"ע, לפרויקט או לשירותים.

"הוראות כל דין" - הוראות חוק, תקנה, חוק עזר, פקודה, צו, פסיקה משפטית, תקן רשמי או מומלץ, פרסום, הנחייה, הוראה או דרישה שנקבעו על ידי כל רשות מוסמכת (לרבות כללי אתיקה ו/או תקנות אתיקה החלות על המתכנן כבעל מקצוע), בין שאוזכרו במפורש בהסכם ובנספחיו ובין אם לאו, הכל כפי שקיים נכון למועד חתימת ההסכם וכפי שיתעדכנו מעת לעת במהלך כל תקופת ההתקשרות ותקופת מתן השירותים, ואשר תחולתם או יישומם רלוונטיים לטיבם, איכותם ומאפייניהם של השירותים.

- **"החזרה" או "ההסכם"** – הסכם זה וכל נספחיו (כפי שיעודכנו מעת לעת), וכל המסמכים שיצורפו לו המהווים חלק בלתי נפרד הימנו, ותנאי מתנאיו.
 - **"מסמכי המכרז"** – כל מסמכי ההליך, כמפורט בסעיף 4 לתנאי המכרז.
 - **"השירותים"** – או "שירותי התכנון" – כהגדרתם במסמך התנאים המיוחדים.
 - **"תואר" או "תואר אקדמי"** – תואר שהוענק על ידי מוסד אקדמאי המוכר על ידי המועצה להשכלה גבוהה. הכרה בתואר אקדמי שהוענק על ידי מוסד אקדמאי מחוץ לארץ כשקול לתואר הנדרש על פי ההוראה הרלוונטית, תהיה כפופה להצגת אישור שקילות ממחלקת הערכת תארים של משרד החינוך.
 - **"תוצרי השירותים"** – כל המידע והמסמכים שיצברו או שיערכו על ידי המתכנן בקשר עם הפרויקט והשירותים, בכל פורמט שהוא, וכן כל פרט, נתון, עבודה, מידע, מסמך או תוצר הנוגעים, מעצם טיבם וטבעם או על פי הנוהג או דין לשירותים (אף שהנפקתם אינה מצוינת במפורש בהסכם), לרבות אך מבלי לגרוע, תוכניות, אומדנים, שרטוטים, תרשימים, מפות, שומות, דיאגרמות, חישובים, רשימות, חלופות, סקיצות, חוות דעת, דוחות (לרבות דוחות בקרה), מצגות, סקרים, נספחים, פרוגרמות, פרוטוקולים, דיווחים, נסחים, מפות גוש, העתקות אור וכן מידע ומסמכים שנאגרו או שנמסרו למתכנן במסגרת השירותים, בין אם הוכנו על ידי המתכנן או באמצעותו ובין אם לאו, וכן כל המסמכים הקשורים בהם, בין בכתב ובין בכל מדיה אחרת, לרבות העתקים וטיוטות.
 - **"תקופת ההתקשרות"** – כהגדרת מונח זה בסעיף 9 להסכם.
 - **"תקופת השירותים"** – תקופה שתחילתה במועד מסירת צו תחילת עבודה למתכנן, וסיומה במועד בו אישרה נת"ע כי המתכנן השלים את ביצועו של כלל תכולות השירותים שנמסרו לו על ידה במסגרת צו תחילת עבודה כאמור.
- 1.6. מובהר כי בהסכם זה ובכל מסמכי המכרז, כל האמור בלשון זכר - גם נקבה במשמע ולהפך, ביחיד - גם ברבים במשמע ולהיפך, המילה "או" תיקרא "ו/או" - והכל כשאין כוונה אחרת משתמעת.
- 1.7. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה או דו משמעות (בסעיף זה להלן: "אי התאמה") בהסכם זה ובכלל זה אי התאמה בין הוראות המכרז השונות או בין הוראות הסכם זה לבין הוראה המופיעה בנספחיו (או אי התאמה בין הוראות שונות של אותו הנספח) יהיה המתכנן מחויב להוראה המחמירה מבניהן, כפי שתקבע נת"ע על פי שיקול דעתה הבלעדי. מבלי לגרוע מהוראות סעיף זה, בכל מקרה שבו גילה המתכנן אי-התאמה כמפורט לעיל או שהיה למתכנן ספק בפירושם הנכון של איזה מהוראות ההסכם או במקרה שגילה אי-התאמה בין הוראות ההסכם להוראות כל דין, יישא המתכנן באחריות הבלעדית לפנות נת"ע, באופן מיידי ובכתב, על מנת לקבל הוראות בכתב, בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו. מובהר בזאת, כי עד לקבלת הוראות כאמור, המתכנן לא יעכב את ביצועו של כל חלק מהשירותים אלא אם קיבל מנת"ע הוראה לשם כך, בכתב.

2. ייצוג

2.1. נציג נת"ע

2.1.1. בא כוח נת"ע לצרכי ההסכם, הוא סמנכ"ל לתכנון או מי שיוסמך על ידו לעניין הסכם זה בכתב, לרבות מנהל פרויקט המטרו בהתאם לסמכויות שיקבל מנת"ע (להלן: "נציג נת"ע").

2.1.2. המתכנן מתחייב ליתן את השירותים אך ורק בהתאם לצו תחילת העבודות או בהתאם למשימות נוספות שיינתנו לו, ככל שיינתנו, ע"י נציג נת"ע בכתב (בכפוף להוראות סעיף 3 להלן), וכן לשתף פעולה עם נציג נת"ע, בכל עת ובכל עניין, ולהעמיד לרשותו כל דיווח על פי הוראותיו או את כל המידע, הנתונים והמסמכים על פי דרישותיו והנחיותיו של נציג נת"ע. בהתאם יובהר, כי לא יהיה כל תוקף לפניה של המתכנן לגורם שאינו נציג נת"ע הרלוונטי או מי שהוסמך מטעמו, לפי העניין או לאישוריו או הנחיותיו של גורם שאינו נציג נת"ע כאמור.

2.1.3. נת"ע תהא רשאית להחליף, מעת לעת, את נציגה או להוסיף עליו נציגים נוספים.

2.2. המתכנן, נציגו וצוות התכנון

2.2.1. במהלך כל תקופת ההתקשרות ומתן השירותים, יעניק המתכנן את השירותים באמצעות חברי צוות הליבה שהוצגו על ידו במכרז (כמפורט בסעיף 7.4.2 למסמך התנאים המיוחדים) ומתכנני המשנה כמפורט בנספח י"ד להסכם זה) כפי שמיונים אושר ע"י נת"ע ופרטיהם מצוינים בנספח ג' להסכם, שהנם בעלי הידע, הכישורים, היכולת והניסיון המקצועי ושהינם בעלי כל יתר הרישיונות, ההיתרים, ההרשאות, ההסמכות והאישורים הנדרשים על פי הוראות ההסכם ("צוות התכנון") ו-"מתכנני המשנה" יכונן יחד להלן: "צוות התכנון").

2.2.2. ככל שיידרש לצורך מתן השירותים, יבוצעו אלו על ידי בעלי תפקידים נוספים, אשר יאושרו על ידי נת"ע ופרטיהם יצוינו בנספח ג' להסכם להסכם. ממועד אישורם על ידי נת"ע, ייחשבו גם בעלי התפקידים הנוספים כחלק מצוות התכנון לכל דבר ועניין. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף אחר בהסכם זה מובהר, כי זכיית המתכנן במכרז והתקשרותה של נת"ע בהסכם עימו, מבוססות, בין היתר, על התחייבות המציע כי חברי צוות הליבה ומתכנני המשנה יספקו את השירותים לנת"ע החל ממועד אישורם על ידי נת"ע ולאורך כל תקופת ההתקשרות. כל שינוי במצבת חברי צוות הליבה ו/או במצבת מתכנני המשנה, אף אם אושר מראש ובכתב על ידי נת"ע, יקנה לנת"ע זכות לקבלת פיצוי מוסכם מידי מאת המתכנן, כמפורט בסעיף 7.4 להלן, וזאת מבלי לגרוע מסעדים נוספים ו/או אחרים המוקנים לה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

2.2.3. מבין צוות הליבה, ישמש המתכנן הראשי (להלן: "נציג המתכנן") כאיש הקשר והמתאם המוסמך והבלעדי בין המתכנן לבין נת"ע בכל הקשור לביצוע השירותים, ויהיה האחראי מטעם המתכנן לביצוע השירותים כמפורט להלן.

2.2.4. נציג המתכנן יהיה זמין טלפונית ובמייל עבור נת"ע בימי ושעות העבודה המקובלים ויהיה הנציג הבלעדי והמוסמך להתחייב מטעמו של המתכנן בכל הקשור להסכם והתחייבותו כלפי נת"ע תחייב את המתכנן לכל דבר ועניין.

2.2.5. פרטי ההתקשרות עם נציג המתכנן, לרבות מספר הטלפון, הטלפון הנייד וכתובת הדואר האלקטרוני, יימסרו לנת"ע במועד החתימה על ההסכם (על ידי השלמתם בנספח ג' להסכם) ויתעדכנו בהודעה מראש ובכתב לנציג נת"ע.

2.2.6. המתכנן יוודא, כי נציג המתכנן ישמש בתפקידו במהלך כל תקופת מתן השירותים, ולא יהא רשאי להחליפו, אלא באישור מראש ובכתב נת"ע, בהתאם להוראות סעיף 7.3 להלן.

2.2.7. המתכנן יישא באחריות המלאה לכך שנציג המתכנן יעניק בעצמו את כל השירותים, באופן בלתי אמצעי, יהיה נוכח בעצמו בכל ישיבה, מפגש או ייצוג שיידרש במסגרת השירותים וכן יערוך בעצמו כל מסמך שיידרש במסגרת השירותים.

2.2.8. נציג המתכנן ירכז את המידע, המסמכים והפעילות, יבצע את השירותים וכן יפקח בעצמו על ביצוע השירותים באמצעות גורמים נוספים בצוות התכנון, ידאג למילוי כל ההתחייבויות הנקובות בהסכם בקשר עם השירותים, וכן יבצע כל פעולה אחרת או נוספת, על אחריותו ועל חשבונו של המתכנן, הכול ככל הדרוש לצורך השלמת השירותים, במלואם ובמועד.

3. אופן יישום ההתקשרות – צו תחילת עבודות

3.1. לאחר חתימת הסכם זה וכניסתו לתוקף, ובמועד שייקבע על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של נת"ע, תמסור נת"ע למתכנן הוראה בכתב לביצוע השירותים או כל חלק מהם, בדרך של צו תחילת עבודה (אחד או יותר, כאמר בסעיף 6 להלן) לביצוע תכולות השירותים המתוארות בנספח א' להסכם זה, במלואן או בחלקן, לרבות התכולות שלהלן (כולן או חלקן): תכנון מתח"ם מסויים או מספר מתח"מים מסויים, פיתוח אורבני בתחום מוגדר (סביבת המתח"ם ו/או מעל תחנת מטרו אחת או יותר), והכנת חומרי עזר לביצוע מטלות תכנון כאמור.

3.2. חרף הוראות הסכם זה מובהר, כי המתכנן לא יהא זכאי לתמורה בגין תכולות שירותים הנכללות בנספח א' ככל שלא בוצעו על ידו בפועל, ונת"ע תהיה זכאית, מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לרשותה, לקזז ו/או להפחית מהתשלומים המגיעים למתכנן את ערכם של השירותים שלא בוצעו על ידו.

3.3. מסרה נת"ע למתכנן צו/י תחילת עבודות, המתכנן ישיב לנת"ע כל צו תחילת עבודות שנמסר לו, כשהצו חתום על ידי המתכנן (באמצעות מורשי החתימה מטעמו) במקום המיועד לכך, וזאת בתוך שלושה (3) ימים ממועד קבלת הצו.

3.4. המתכנן יחל בביצוע השירותים במועד הנקוב לשם כך בצו תחילת העבודות ורק לאחר שימציא לנת"ע את צו תחילת העבודות כשהוא חתום כנדרש.

3.5. מובהר, כי ללא הוצאת צו תחילת עבודות חתום בהתאם להוראות סעיף 3.3 לעיל, לא יהיה המתכנן זכאי לכל תשלום או החזר הוצאות או פיצוי מכל מין וסוג.

3.6. אין בהסכם זה כדי להוות מצג או התחייבות מטעם נת"ע באשר למועד הנפקת צו תחילת העבודות למתכנן (אם בכלל), ולכל עניין הכרוך בכך, והכל ייעשה בהתאם לצרכי הנת"ע ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט. המתכנן מוותר בזאת באופן סופי ומוחלט על כל טענה, דרישה או תביעה בקשר עם זכויות נת"ע כמפורט בסעיף זה.

4. תקציב כספי לביצוע השירותים

ידוע למתכנן, כי נת"ע הינה גוף מתוקצב. לפיכך, ההתקשרות והיקף השירותים אותם יידרש המתכנן לבצע על פי ההסכם, לרבות הוראות שינוי בתשלום, כפופים ומותנים באישור תקציבי שניתן לנת"ע (אם בכלל) מעת לעת על ידי הרשויות המוסמכות, או לעדכונו של אישור תקציבי כאמור, וכן באישור תקציבי פנימי של הגופים המוסמכים בנת"ע.

5. התחייבויות והצהרות המתכנן

המתכנן מתחייב ומצהיר בזאת כדלקמן:

5.1. כי אין כל איסור, הגבלה או מניעה כלשהי, לרבות מכוח דין או הסכם או מסמכי ייסודו להתקשרותו בהסכם ולביצוע התחייבויותיו על פיו; ביצוע ההסכם והתחייבויות המתכנן על פיו אושרו כדין על ידי האורגנים המוסמכים של המתכנן; המתכנן אינו כפוף לכל התחייבות, לרבות התחייבות מותנית, המנוגדת להתחייבויותיו על פי הסכם זה ואין בחתימתו על הסכם זה או בביצוע התחייבויותיו על פיו, משום הפרה של הסכם או התחייבות אחרת או הפרה של כל דין לרבות תקנה, צו ופסק-דין.

מבלי לגרוע מכלליות האמור, מתחייב המתכנן להעמיד לרשות נת"ע העתק של כל מסמך ממסמכי ייסודו או ממסמכי התאגיד הרלוונטיים להצהרתו זו בכל עת שיידרש לעשות כן על ידי נת"ע.

5.2. כי הנו בעל יכולת כלכלית מספקת לביצוע מלא התחייבויותיו על פי ההסכם.

5.3. כי המתכנן וצוות התכנון מטעמו, עוסקים ומתמחים בתחומים הרלוונטיים לביצוע השירותים, וכי חברי צוות התכנון הינם בעלי הידע, הניסיון, המיומנות המקצועית, הכישורים, המשאבים, האמצעים, האישורים, ההסמכות, ההיתרים והרישיונות הנדרשים לצורך ביצוע השירותים במלואם ובמועדם ולביצוע כל יתר התחייבויות המתכנן על פי ההסכם. בנוסף, חברי צוות התכנון הם בעלי היכולת הנדרשת לתת את כל השירותים, בשפה האנגלית, ככל שיידרש, לרבות אחריות על כתיבת מסמכים.

5.4. המתכנן מתחייב להעמיד את כל כח האדם והציוד הנדרשים לצורך ביצוע השירותים, בכל היקף שיידרש, וככל הנדרש לצורך ביצוע מלוא התחייבויות המתכנן על פי הסכם זה (לרבות העמדת כוח אדם נוסף מעבר לצוות התכנון שאושר במסגרת המכרז או עובר להתקשרות).

5.5. כי הוא מנהל את ספריו החשבונאיים כדין ומעביר דרך קבע לכל רשות רלוונטית את כל תשלומי החובה הקשורים בניהול עסקיו, לרבות בכל הקשור לעובדים המועסקים על ידו. מודגש, כי תנאי לתשלום התמורה, הוא שהמתכנן ימציא נת"ע אישור בתוקף על ניהול ספרים כחוק ועל ניכוי מס במקור.

5.6. כי כל המידע אותו מסר המתכנן נת"ע, לרבות המידע המפורט בהצעת המתכנן ומידע שנמסר במסגרת ההליך, הוא מלא ונכון, וכי לא חל כל שינוי מהותי במצבו מאז הגשת הצעתו בהליך, וכי כל ההתחייבויות, ההצהרות, הנתונים והמצגים המפורטים בהסכם זה וכפי שנמסרו במסגרת הצעת המתכנן בהליך הנס מדויקים ונכונים למועד חתימת הסכם זה; כן ידוע למתכנן, כי הצהרותיו והתחייבויותיו כאמור מהוות תנאי להתקשרות עימו, כי אין בהן ובמסירת המידע כמפורט לעיל בכדי לגרוע מאחריותו על פי ההסכם, וכי יודיע לנת"ע באופן מיידי על כל שינוי או עדכון במידע כאמור או בהצהרותיו כאמור או על כל מידע נוסף העלול להוות שיקול להתקשרות נת"ע עמו או לקבלת השירותים באמצעותו.

5.7. כי ידוע לו שהפיקוח אותו תבצע נת"ע או כל מי מטעמה (אם בכלל, לרבות מנהל פרויקט המטרו מטעם נת"ע), במסגרת ביצוע השירותים, או כל הנחיה, הוראה או אישור שתעניק נת"ע או כל מי מטעמה למתכנן או לכל מי מטעמו, הינם, בין היתר, אמצעי ביקורת, ובכל מקרה אינם מהווים חוות דעת או הצהרה מטעם נת"ע לעניין טיב השירותים או לכל עניין אחר, ולא יהיה בהם על מנת לגרוע או לשחרר את המתכנן מהתחייבויותיו או מאחריותו הישירה, המלאה והבלעדית כלפי נת"ע או כלפי כל מי מטעמה בקשר עם ההסכם, או להטיל על נת"ע או על מי מטעמה אחריות כלשהי כלפי המתכנן או כלפי כל צד שלישי.

5.8. כי קרא והבין את כל מסמכי המכרז, דרש וקיבל את כל המידע, ההסברים וההבהרות בקשר עם השירותים, וכי בחן ותמחר בקפידה כבעל מקצוע מומחה את כל הגורמים העשויים להשפיע על ביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם, לרבות התנאים הכרוכים בביצוע השירותים ומאפייניהם וכן ההיבטים הייחודיים הכרוכים ביישומם; כי ידוע

לו שהחובה לבחינת המידע האמור לצורך ביצוע השירותים ובפרט בקשר עם יישומן של הוראות כל דין הכרוכות בביצוע ובהשלמת השירותים, מוטלות על אחריותו המלאה והבלעדית של המתכנן וכי בכל מקרה לא יהיה במסירת המידע האמור, על מנת להטיל על נת"ע אחריות כלשהי, או על מנת לגרוע או לפגוע בהתחייבויות המתכנן כמפורט בהסכם.

5.9. כי הבין ויישא באחריות להבין עד תום את מלוא צרכיה של נת"ע ודרישותיה, לרבות אלו שנמסרו לו במסגרת ההליך, לפי העניין, בחן ויבחן באופן עצמאי ובעיני בעל מקצוע את כל היבטי השירותים ואת אפשרות הביצוע של כל אחת מהתחייבויותיו על פי הסכם ולרבות לעניין זה: המידע המפורט במסמכי המכרז והמידע שיימסר לו בצו תחילת העבודות; הוראות כל דין המתייחסות לפרויקט ולשירותים וכן ההשלכות הנובעות מיישומן בקשר עם השירותים; הגופים המעורבים וכן כל גורם נוסף אשר אליהם או ביחס אליהם או לפעילותם יידרש המתכנן להתאים או לבצע את השירותים, על אחריותו הבלעדית ועל חשבונו וכן מועדי ואופן שילובם בשירותים; הפעילות הכרוכה בביצוע השירותים, היקפם הצפוי, מיקומם, איכותם, התנאים להשלמתם וכן בנוסף כל נתון פיזי, טכני, משפטי, ביצועי, תפעולי או עסקי הרלוונטי לצורך ביצוע השירותים; כי לאחר שבדק את האמור וכל בדיקה ובחינה נוספת שראה לנכון, מצא כי ביצוע השירותים, בהתאם להוראות ההסכם, הינו אפשרי ומעשי וכי התמורה (כהגדרתה להלן), משקפת תשלום מלא, סופי והוגן לכל התחייבויותיו על פי ההסכם בהתחשב בכל הנסיבות והמגבלות הקיימות או הצפויות במסגרתו, והוא מוותר בזאת באופן סופי, מלא ובלתי חוזר וכן יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה או תביעה מכל מין וסוג בקשר לכך.

5.10. כי הובהרו לו המבנה הארגוני של נת"ע, צוות ניהול פרויקט המטרו וצוותי תכנון קווי המטרו, ויתר הגורמים המעורבים (לרבות חלוקת האחריות והסמכויות השונות) וכן תנאי ההתקשרות ומערכות היחסים שבין נת"ע לבין הגופים המעורבים, לרבות תפקידם, מעמדם, סמכויותיהם ומאפייניהם בקשר עם ביצוע הפרויקט והשירותים. כמו כן הובהרו למתכנן נקודות הממשק ויחסי הגומלין שבינו לבין הגורמים המעורבים, ובינם לבין עצמם, והוא מקבל בזאת על עצמו את האחריות המלאה והבלעדית לבצע את השירותים בהתאם ובכפוף לתנאי ההתקשרות האמורים ובהתאם לסמכויותיהם של אותם הגורמים, בתיאום מירבי וביחסי עבודה תקינים. במקרה שבמועד חתימת ההסכם או במועד מתן צו תחילת העבודות טרם בוצעו התקשרויות או טרם מונו איזה מהגורמים האמורים, או שבמהלך תקופת מתן השירותים תבצע נת"ע התקשרויות/מינויים של גורמים נוספים, יישא המתכנן באחריות המלאה והבלעדית לבחון וללמוד כבעל מקצוע מומחה את תנאי ההתקשרות והסמכויות כאמור, ולהתנהל על פיהם מבלי שיהיה זכאי לכל תמורה, תשלום, פיצוי ושיפוי בשל כך.

5.11. כי הוא יבצע את השירותים לשביעות רצונה המלא של נת"ע, במומחיות ובמקצועיות הדרושים ועל פי סטנדרטים מקצועיים גבוהים. כי הוא מתחייב לעשות את כל הדרוש לביצוע השירותים באופן מיטבי, להקדיש את מרצו, ניסיונו וכוחו עבודתו לשם כך, לעשות את מיטב מאמציו ולהפעיל את מלוא כישוריו לקידום הנושאים שבטיפולו.

5.12. כי הוא מתחייב בזאת לדאוג ליצירת עותקים וגיבוי נאות לכל מסמך, או חוות דעת, כל בסיס נתונים או כל תוצר עבודה אחר, שנמסרו לו או שהוכנו על-ידיו במסגרת מתן השירותים, באופן שניתן יהיה במקרה הצורך לשחזרם במהירות ובאמינות.

5.13. כי הוא מתחייב לנהוג בתום לב, ביושר ובנאמנות כלפי נת"ע, עובדיה או הקשורים עמה, ולא לעשות כל מעשה או פעולה העלולים להזיק לה, לשמה הטוב, לעסקיה ולפרויקט.

5.14. כי הוא מתחייב לפעול בהתאם ועל פי נהלי נת"ע כפי שיתעדכנו מעת לעת (לרבות נהלים חדשים שיתווספו מעת לעת), לעקרונות הקוד האתי של נת"ע הנזכר בנספח ט' להסכם זה, או כפי שיתעדכן מעת לעת ולהוראות כל דין רלוונטי; כי הוא מתחייב, כי עובדיו וכל אדם או גוף אחר הפועל מטעמו או עבורו יפעלו על פי האמור לעיל; כי הוא מתחייב לבצע כל פעולה סבירה שתידרש לשם עמידה באמור לעיל.

- 5.15. אישורי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים. עם חתימתו על הסכם זה יגיש המתכנן לנת"ע כל אישור הנדרש על פי דין, לרבות אישור בר תוקף על ניהול ספרים כחוק מאת שלטונות מס הכנסה, אישור עוסק מורשה, וכן תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, המצורף להסכם זה כנספח ה'. המתכנן מתחייב למסור נת"ע, מעת לעת ובכל תקופת מתן השירותים לפי הסכם זה, אישורים בני תוקף על ניהול ספרים כחוק מאת שלטונות מס הכנסה או רואה חשבון, או מתכנן מס מוסמך.
- 5.16. כי יפעל לקיים את הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 ("חוק שוויון זכויות"), במידה שהן חלות עליו או יחולו עליו במהלך תקופת ההתקשרות ותקופות השירותים, וכן בנוסף, אם הוא מעסיק או יעסיק 100 עובדים לפחות במהלך תקופת השירותים, יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות ויפעל ליישום הוראות והנחיות, ככל שיינתנו.
- 5.17. שמירה על טוהר המידות. עם חתימתו על הסכם זה יגיש המתכנן לנת"ע הצהרה בדבר שמירה על טוהר המידות, בנוסח המצורף כנספח ו' להסכם זה. מובהר ומודגש, כי הצהרת המתכנן מהווה תנאי יסודי ומוקדם להתקשרות נת"ע עמו בהסכם זה, וכי הפרה של התחייבויות המפורטות בנספח האמור תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.
- 5.18. כי ישתתף בכל השתלמות מקצועית שתיערך על ידי נת"ע, במקרה שנת"ע תדרוש ממנו או ממי מחברי צוות התכנון לעשות כן, וזאת ללא קבלת תמורה.

6. השירותים

- 6.1. נת"ע מוסרת בזה למתכנן, והמתכנן נוטל בזה על עצמו אחריות כוללת להעניק נת"ע את השירותים, כמפורט בנספח פירוט תכולות השירותים המצורף כנספח א' להסכם זה, ובהתייחס לכל מטלה ספציפית שתוקצה למתכנן על ידי נת"ע במהלך כל תקופת ההתקשרות, באמצעות ובכפוף לצו/י תחילת עבודה.
- 6.2. נת"ע תקצה למתכנן את תכולות השירותים במלואן או בחלקן, באמצעות צו תחילת עבודה אחד או יותר (וניתן שימסרו למתכנן מספר צוים לביצוע תכולות שונות – במקביל), לפי שיקול דעתה, ולמתכנן לא תקום זכות לסעד בגין מסירת מטלות התכנון בשלבים או בגין מסירת מטלות תכנון הכוללות רק חלק מן התכולות המפורטות בנספח א'.
- בחתימתו על הסכם זה מצהיר המתכנן כי ידוע לו שפרויקט המטרו נמצא בשלבי הראשונים ובהתאם הוא מודע לשינויים עתידיים שעשויים להתבצע (בין היתר במסגרת צו/י תחילת עבודה), ביחס לתכולות השירותים, לרכיביהן ולשלבי ביצוען.
- 6.3. מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת בהסכם זה מובהר, כי אחריות המתכנן לפי הסכם זה כוללת את הביצוע המלא והמושלם של כלל משימות התכנון והעבודות בהתאם להוראות נספח א' ובהתאם לצו/י תחילת עבודה שתמסור נת"ע למתכנן.
- 6.4. המתכנן יעניק את השירותים באמצעות חברי צוות התכנון, במהלך כל תקופת ההתקשרות ותקופות השירותים שיוגדרו במסגרת צו/י תחילת העבודה, באופן שבו יישא המתכנן באחריות המלאה לפעילותם. חברי צוות התכנון יהיו זמינים עבור נת"ע במהלך שעות העבודה בנת"ע ובמקרים מיוחדים בהם הדבר יידרש כתוצאה ממהות השירותים, גם בשעות שמעבר לשעות העבודה בנת"ע.
- 6.5. במסגרת מתן השירותים וכחלק בלתי נפרד מהתחייבויותיו על פי ההסכם, יישא המתכנן באחריות לכך שחברי צוות התכנון יבצעו את התחייבויות המתכנן על פי ההסכם בהתאם להוראות או להנחיות, כפי שינתנו לו מעת לעת על ידי נציג נת"ע או מי מטעמו.
- 6.6. כחלק בלתי נפרד מביצוע השירותים, יישא המתכנן בחבות לקיים עם נציג נת"ע ישיבות בקרה ועדכון שוטפים, בתדירות כפי שתיקבע על ידי נת"ע (אם בכלל) ובמשרדי

נת"ע, במסגרתן ישתתפו נציגי נת"ע וכן כל מי מטעמו של המתכנן אשר נוכחותו תתבקש על ידי נת"ע. במסגרת ישיבת העדכון כאמור, או בכל דרך אחרת עליה יורה נציג נת"ע, ינהל המתכנן וימסור נת"ע תיעוד ודיווח שוטף אודות ביצוע השירותים על היבטיו השונים, וכן דיווח על כל מידע בקשר עם השירותים והפעילות המתבצעת במסגרתם.

6.7 מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיפים 6.1-6.6 לעיל, על מנת להבטיח את ביצוע הפרויקט באופן מיטבי, המתכנן מתחייב, כחלק בלתי נפרד מהשירותים (ואם יידרש לכך), להשתתף ולהתלוות נת"ע בכל ישיבה או פגישה אותה תקיים נת"ע בקשר עם השירותים, לרבות לעניין זה: עם כל גורם או אורגן מוסמך בנת"ע ומטעמה (לרבות מנהל פרויקט המטרו ומנהלי תכנון קווי המטרו) או עם רשות מוסמכת או עם כל צד שלישי אחר, ככל הנדרש בקשר עם השירותים ועל פי הוראות נציג נת"ע, ובמסגרת האמור אף לבצע כל פעולה, או לערוך ולהנפיק כל מידע, מסמך או דו"ח אשר יידרש לשם כך. מובהר, כי על המתכנן לעדכן את נציג נת"ע על כל ישיבה בה הוזמן להשתתף בפורום חיצוני לנת"ע או בפני רשות מוסמכת כלשהי, ולקבל אישורו מראש ובכתב להשתתפות בישיבה.

6.8 היקף הפעילות, מספר ודרג חברי צוות התכנון אשר ישתתפו בישיבות או במתן השירותים יהיו נתונים להחלטה הבלעדית של נת"ע, לאחר התייעצות עם המתכנן.

6.9 במסגרת התחייבויותיו לביצוע השירותים וכחלק בלתי נפרד מהם, יישא המתכנן באחריות המלאה והבלעדית לבצע את כל הפעולות וכן להנפיק את כל תוצרי התכנון, המסמכים והדוחות, וכן להעמיד את כל כוח אדם הנדרש, בכל כמות שתידרש לשם עמידה במלוא התחייבויותיו על פי ההסכם, במלואן ובמועדן וכן לבצע פעולות שביצוען מתבקש בשל טבעם של השירותים או לשם ביצועם ברמה הנדרשת בהסכם או ברמה הנדרשת בהתאם להוראות כל דין, גם אם הביצוע או הפעולה האמורים אינם מצוינים או נדרשים במפורש בהסכם זה, והכול על מנת להבטיח את ביצוע השירותים, במלואם ובמועדם, על-פי הוראות ההסכם ובהתאם להוראות כל דין.

6.10 מובהר במפורש, כי במסגרת השירותים וכחלק בלתי נפרד מהם נת"ע תהא רשאית, בכל עת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש את עריכתם של תיקונים, הבהרות, תוספות או השלמות לתוצרי השירותים, וכן תהיה רשאית לדרוש ביצועו מחדש של כל תוצר שירותים, לרבות סקירה, חוות דעת או מסמך אחר שיוגש לה על ידי המתכנן, והמתכנן יהיה מחויב לבצע את כל האמור מבלי שיהיה זכאי בשל כך לכל תמורה, תשלום, פיצוי או שיפוי מכל מין וסוג.

6.11 המתכנן יהא אחראי לבצע, לערוך ולהנפיק במסגרת השירותים, על אחריותו ועל חשבונו ומבלי שיהיה זכאי בשל כך לכל תמורה נוספת, תשלום, פיצוי או שיפוי, דיווחים, ביקורות, חוות דעת, פרוטוקולים, תחזיות, ניתוחים, אומדנים, סטטוסים, תוצאות ובקורות תקציבים שוטפים וכל יתר תוצרי השירותים, כל זאת במועדים הנקובים בנהלי נת"ע הרלוונטיים לשירותים ועל פי דרישת נת"ע מעת לעת, ובכל היקף, תכולה ותדירות שידרשו. על פי דרישה של נת"ע המתכנן יספק לנת"ע הרשאות צפייה (במספר שעליו תורה נת"ע) בתוכנות מחשב המשמשות אותו במסגרת אספקת השירותים.

6.12 שפת התוצרים תהיה עברית ו/או אנגלית (ביחד או לחוד) בהתאם להחלטת הבלעדית של נת"ע. לא תשולם כל תוספת למציע בגין הכנת התוצרים בשתי השפות, לרבות דוחות, מפרטים, כתבי כמויות, תוכניות וכיו"ב, ולרבות לא בשל הגשת אותו תוצר בשתי השפות.

6.13 המתכנן יישא באחריות המלאה לדווח במישרין לנציג נת"ע (ולמנהל פרויקט המטרו מטעם נת"ע בנושאים הרלוונטיים לסמכויותיו), טלפונית וכן באמצעות מייל, באופן מיידי על כל אירוע חריג בקשר עם מתן השירותים או הנובע מהם או שאינו במהלכם הרגיל של ביצוע השירותים, לרבות אודות כל בעיה, תקלה, ליקוי, כשל או אי התאמה, קיימים או צפויים, אשר עלולים להשפיע, במישרין או בעקיפין, על ביצוע והשלמת השירותים ועל היעדים שנקבעו בקשר עם ביצועם, והכל כחלק בלתי נפרד מהשירותים ומבלי שיהיה זכאי לכל תמורה נוספת. אין באמור על מנת לגרוע מחובות הדיווח, כפי שהן מוטלות על המתכנן ועל כל מי מטעמו במסגרת שאר הוראות ההסכם.

6.14. מובהר בזאת, כי למתכנן לא תהיה כל טענה, דרישה או תביעה בקשר עם תכולות השירותים שידרשו על ידי נת"ע ושיוענקו בפועל על ידו במסגרת מתן השירותים וכי נת"ע תהא זכאית, לפי שיקול דעתה המלא והבלעדי להקטין או להגדיל את היקף השירותים; כי הקטנה בהיקף השירותים עשויה להיות עד כדי ביטולם המלא או שתביא להפסקה זמנית מעת לעת במתן השירותים, והכל מבלי שיהא באמור על מנת לזכות את המתכנן בשיפוי או בפיצוי כלשהו, ומבלי שתהא למתכנן כל טענה, דרישה או תביעה בקשר לכך, וכל זאת מבלי לגרום לשינוי בתמורה הנקובה בנספח ב'.

6.15. במתן השירותים יקפיד המתכנן על קיום הוראות נספח י"א [הנחיות מחשוב, ניהול מסמכים ואבטחת מידע], ונספח י"ב [ניהול תהליכי איכות על תוצרי התכנון], ככל שרלוונטי.

6.16. סמכויות המתכנן

6.16.1. בביצוע השירותים יהיו המתכנן וכל אחד מצוות התכנון, כפופים במישרין לנציג נת"ע (או למי שיוסמך מטעמו). למען הסר ספק מובהר בזאת, כי פניה לגורם אחר שאינו נציג נת"ע (או למי שיוסמך מטעמו) וכן קבלת הוראות, אישורים והנחיות מגורם אחר כאמור, יהיו בטלות ומבוטלות מעיקרן ולא יהיה להן כל תוקף. המתכנן וכל מי מצוותו יבצעו את השירותים בהתאם להוראות ולהנחיות, כפי שיינתנו לו מעת לעת על ידי נציג נת"ע, ובכלל האמור יפעל במסגרת מתן השירותים בהתאם לנהלי נת"ע, כפי שאלה יעודכנו מעת לעת.

6.16.2. מודגש, כי סמכויותיו של המתכנן, לרבות כל מי מצוות התכנון, תהיינה מוגבלות וכפופות בכל מקרה בגדרי הסמכויות שהוענקו לו בהסכם או בצו תחילת העבודות, על ידי נציג נת"ע. המתכנן וכל מי מצוות התכנון אינם מוסמכים בשום צורה ואופן לחייב את נת"ע. בנוסף, מתחייב המתכנן שלא ליצור בעצמו או באמצעות מי מצוות התכנון כלפי צד שלישי כל מצג, לפיו הוא או מי מטעמו מוסמך לחייב את נת"ע, אלא בכפוף לקבלת הסמכה מפורשת שניתנה לשם כך בהסכם או הסמכה ספציפית, מראש ובכתב שניתנה לשם כך מאת נציג נת"ע. הפר המתכנן את הוראת סעיף זה לעיל, תהיה כל פעולה שבצע בשם נת"ע בטלה ומבוטלת מעיקרה ולא יהיה לה כל תוקף, והמתכנן יישא באחריות הבלעדית כלפי נת"ע וכלפי כל צד שלישי, לכל פעולה כאמור.

6.16.3. מבלי לגרוע מן האמור בסעיף 6.16.2 לעיל, מובהר בזאת במפורש, כי אחריות המתכנן אינה מוגבלת אך ורק ליישום הוראות נציג נת"ע, וכי בכל מקרה, לא תישמע מטעם המתכנן כל טענה לפיה לא ביצע פעולה כלשהי רק בשל כך שלא קיבל בגינה הוראה או הנחיה מפורשת מנציג נת"ע (ככל שפעולה כאמור מהווה לפי טיבה וטבעה או על פי נוהג חלק בלתי נפרד מהשירותים בהתאם לאמור בסעיף 6.9 לעיל), וכי העדר הוראה או הנחיה או אישור מאת נציג נת"ע, לא ישחרר את המתכנן מאחריותו על פי ההסכם וצו תחילת העבודות או יגרע מהם בשום צורה ואופן, אלא אם נאמר במפורש אחרת ובכתב במסגרת ההנחיה או האישור.

6.17. פיקוח על המתכנן

6.17.1. נת"ע תהא רשאית לקבוע, לפי שיקול דעתה הבלעדי, כי ביצוע השירותים יהיה כפוף לפיקוח ובקרה של נת"ע (לרבות באמצעות נציג נת"ע), באמצעות צוות ניהולי ומקצועי אשר ילווה, ינחה ויבקר את ביצוע השירותים, על פי מנגנוני הפיקוח, הבקרה והדיווח הנהוגים בנת"ע, אם וככל שנהוגים כאלו בתחום השירותים מושא ההסכם, וכן אלה שיגובשו במהלך תקופת ההתקשרות ותקופות השירותים.

6.17.2. מבלי לגרוע מהאמור, תהא נת"ע או מי מטעמה רשאים לבקר במשרדי המתכנן, וכן בכל מקום שבו מתבצעת פעילות במסגרת או לשם מתן השירותים, על מנת לקיים ביקורת על פעילות המתכנן בכל הקשור להסכם ולקיום הוראותיו. המתכנן וכל מי מטעמו ימסרו לנת"ע או למי מטעמה

כל הסבר שיידרש על ידם, ויעמידו לעיונם את כל החומר הנוגע לשירותים ויסייעו להם בביצוע הביקורת.

6.17.3. ידוע למתכנן והמתכנן מסכים בזאת באופן מלא, סופי ובלתי חוזר, שזכויות וסמכויות נת"ע על פי ההסכם, ובכלל האמור: פיקוח המופעל על ידי נציג נת"ע וכל מי מטעמה בביצוע השירותים, או כל הנחיה, הוראה או אישור שיעניק נציג נת"ע או מי מנת"ע למתכנן או למי מצוות התכנון על פי ההסכם, הינם בין היתר, אמצעי ביקורת ובכל מקרה אין לראות בהם חוות דעת או הצהרה מטעם נת"ע, ואין בהם על מנת להטיל על נת"ע כל אחריות שהיא או על מנת לגרוע או לשחרר את המתכנן מהתחייבויותיו או מאחריותו המלאה והבלעדית כלפי נת"ע לביצוע כל הוראות ההסכם, ובכלל האמור: ביצוע והשלמת השירותים במלואם לשביעות רצונה של נת"ע.

7. צוות התכנון

- 7.1. המתכנן יבצע את השירותים באמצעות צוות התכנון, כאמור בסעיף 2.2 לעיל.
- 7.2. העמדת כל מי מצוות התכנון לצורך ביצוע השירותים (לרבות חברי צוות הליבה ומתכנני המשנה שזהותם אושרה בהליך ולרבות כל גורם נוסף אחר שיתווסף, אם יהיה בכך צורך), תהיה כפופה לאישור מראש ובכתב של נת"ע ובהתאם לתנאי הכשירות שהוגדרו עבורו, אם וככל שהוגדרו.
- בעל תפקיד שזהותו אושרה כאמור על ידי נת"ע ייחשב כחבר צוות התכנון.
- מובהר כי בכל מקום שנקבעה במסמכי ההסכם דרישה למינוי חבר בצוות התכנון עד למועד מסוים, יהיה מועד אישורה הסופי של נת"ע ביחס למועמד הרלוונטי, המועד בו התמלאה דרישת המינוי.
- עוד מובהר כי במהלך תקופת ההתקשרות תהיה נת"ע רשאית להקל בדרישות הכשירות של כל מי מצוות התכנון, בשים לב, בין היתר, לעובדות הבאות: (1) האם הוצגו במסגרת ההליך; (2) משך הזמן שחלף ממועד הזכייה בהליך; (3) הערכת נת"ע באשר לחשיבות העמידה על תנאי הכשירות, לנוכח הניסיון שנצבר וניסיון המועמד; (4) כל שיקול רלוונטי אחר.

7.3. החלפת חברי צוות התכנון

- 7.3.1. המתכנן לא יהיה רשאי להחליף את חברי צוות התכנון, או מי מהם, בין באופן זמני ובין באופן קבוע, ללא אישורה מראש ובכתב של נת"ע, לפי שיקול דעתה הבלעדי. מובהר ומודגש מראש, כי מחליף שיוצע לאיש צוות התכנון מאושר יהיה לכל הפחות בעל ניסיון וכשירות זהים לאיש צוות התכנון המוחלף. עוד מודגש, כי החלפה שתבקש לא תהווה עילה לדחייה, לאיחור, לגריעה או לפגיעה אחרת בביצוע התחייבויות המתכנן על פי ההסכם.
- 7.3.2. נת"ע שומרת לעצמה את הזכות לדרוש, בכל עת, לפי שיקול דעתה הבלעדי ומטעמים סבירים, את החלפתם של מי מחברי צוות התכנון, בהודעה מוקדמת של 14 יום. המתכנן מתחייב להחליף את חברי צוות התכנון מטעמו, או מי מהם, באיש צוות התכנון חלופי אחר אשר יאושר על ידי נת"ע בכתב ולשביעות רצונה, בסמוך לאחר קבלת הדרישה כאמור, וזאת מבלי שתהיה לו כל טענה או תביעה בקשר לכך ומבלי שיהיה באמור על מנת לגרום לדחיית לוח הזמנים להשלמת השירותים (להלן: "**חבר צוות התכנון החלופי**"). מובהר, כי נת"ע שמורה הזכות, להורות למתכנן להחליף גם את חבר צוות התכנון החלופי, וזאת לפי שיקול דעתה ומטעמים סבירים. כמו כן, ובמקביל לזכויותיה של נת"ע מכח סעיף זה, שמורה נת"ע הזכות להורות על הפסקת עבודת איש צוות התכנון ו/או חבר צוות התכנון החלופי או על השעייתה, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי.

7.3.3. נגרע חבר צוות התכנון בשל דרישת נת"ע, או שנת"ע אישרה למתכנן לגרוע איש צוות התכנון, יחולו ההוראות הבאות:

7.3.3.1. המתכנן יישא באחריות המלאה והבלעדית, להציג לאישור נת"ע, איש צוות מתכנן חלופי מטעמו, תוך תקופה אותה תקצוב לשם כך נת"ע, לפי שיקול דעתה הבלעדי (להלן: **"מועד החלפת איש צוות התכנון"**).

7.3.3.2. חבר צוות התכנון החלופי יהיה מיומן, מקצועי ובעל ניסיון בביצוע שירותים מסוג השירותים נשוא ההסכם וכן יעמוד בכל דרישות החובה או הסטנדרטים שנקבעו ביחס לבעל התפקיד הרלוונטי, כפי שהוגדרו במסמכי המכרז או במסגרת הסכם זה. לצורך כך, יציג המתכנן בפני נת"ע את כל המידע והמסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידתו של חבר צוות התכנון החלופי בדרישות כאמור.

7.3.3.3. המתכנן יישא באחריות לכך שאיש צוות התכנון המוחלף יבצע חפיפה מלאה לחבר צוות התכנון החלופי, באופן שבו יוכל חבר צוות התכנון החלופי לבצע את תפקידו כנדרש בהתאם להוראות ההסכם, מבלי שיהיה בתחלופה האמורה על מנת לגרום לכל עיכוב, פגם או ליקוי בשירותים. החפיפה תבוצע תוך כדי ביצוע השירותים ובמגבלת התקופה אותה תקצוב לשם כך נת"ע. מובהר, כי נת"ע לא תישא בשום תשלום שהוא בגין זמן החפיפה.

7.3.3.4. לא אישרה נת"ע למתכנן החלפה של חבר צוות התכנון, תהיה נת"ע רשאית לבטל את ההסכם שנחתם עמו או להורות על דחיית מועד החלפת חבר צוות התכנון או על השעייתו של חבר צוות התכנון עד למועד האמור, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

7.4. פיצויים מוסכמים בגין הפרות הנוגעות לאיש צוות התכנון

7.4.1. בכל מקרה שבו הפר המתכנן התחייבות הנוגעת לאחריותו לאיש תפקיד בצוות הליבה בהתאם להוראות הסכם זה, נת"ע תהיה זכאית לפיצויים מוסכמים בסכום של 20,000 ₪ (עשרים אלף שקלים חדשים) עבור כל שבוע (מלא או חלקי) בו התקיימה ההפרה.

מבלי לגרוע מכלליות האמור, מובהר כי הפיצוי לפי סעיף 7.4.1 זה יחול בין היתר במקרים שלהלן:

7.4.1.1. בכל מקרה שבו לא אויש תפקיד בצוות ליבה במועד הנקוב למינוי על פי הסכם זה, לרבות בהתאם לאמור בנספח י"ד (צוות התכנון) להסכם זה, וסעיף 2.2.1 לעיל;

7.4.1.2. בכל מקרה שבו חבר צוות הליבה אינו יכול לתת שירותים בהתאם להסכם זה, באופן זמני או קבוע, במשך תקופה העולה על ארבעה-עשר (14) ימים קלנדריים;

7.4.2. על אף האמור בסעיף 7.4.1 לעיל, במקרים הבאים לא יצטבר סכום הפיצוי לפי משך תקופת ההפרה, ונת"ע תהיה זכאית לכפל סכום הפיצוי כאמור סעיף 7.4.1 הנ"ל:

7.4.2.1. בכל מקרה של הפרת החובה לאשר מראש החלפה של חבר בצוות הליבה, לרבות כאמור בסעיף 7.3 לעיל.

7.4.2.2. בכל מקרה שבו הוחלף חבר בצוות הליבה בתוך 36 חודשים קלנדריים ממועד מינויו, בין אם ההחלפה בוצעה ביוזמת

המתכנן, ובין אם ההחלפה בוצעה לפי דרישת נת"ע כאמור בסעיף 7.3 לעיל.

7.4.3. בכל מקרה שבו הופרה התחייבות הנוגעת לאחריותו של המתכנן לאיש תפקיד מתפקידי מתכנני המשנה או לאישור מינויים או לאישור התקשרות עם קבלני משנה, בהתאם להוראות הסכם זה, נת"ע תהיה זכאית לפיצויים מוסכמים בסכום של 10,000 ₪ (עשרת אלפים שקלים חדשים) עבור כל שבוע (מלא או חלקי) בו התקיימה ההפרה.

מבלי לגרוע מכלליות האמור, מובהר כי הפיצוי לפי סעיף 7.4.3 זה יחול בין היתר במקרים שלהלן:

7.4.3.1. בכל מקרה שבו לא אויש איזה מתפקידי מתכנני המשנה במועד הנקוב למינוי על פי הסכם זה, לרבות בהתאם לאמור בנספח י"ד (צוות התכנון) להסכם זה, וסעיף 2.2.1 לעיל;

7.4.3.2. בכל מקרה שבו מתכנן משנה אינו יכול לתת שירותים בהתאם להסכם זה, באופן זמני או קבוע, במשך תקופה העולה על ארבעה-עשר (14) ימים קלנדריים;

7.4.4. על אף האמור בסעיף 7.4.3 לעיל, במקרים שלהלן לא יצטבר סכום הפיצוי לפי משך תקופת ההפרה, ונת"ע תהיה זכאית לכפל סכום הפיצוי כאמור בסעיף 7.4.3 הנ"ל:

7.4.4.1. בכל מקרה של הפרת החובה לאשר מראש מינוי כאמור בסעיף 1.6 לנספח י"ד (צוות התכנון);

7.4.4.2. בכל מקרה של הפרת החובה לאשר מראש החלפה של מתכנן משנה, לרבות כאמור בסעיף 7.3 לעיל;

7.4.4.3. בכל מקרה של הפרת החובה לאשר מראש התקשרות עם קבלן משנה כאמור בסעיף 8 להלן.

8. קבלני משנה

8.1. המתכנן לא יהיה רשאי להתקשר בהסכמים עם קבלני משנה מטעמו בקשר עם ביצוע איזה מהשירותים, למעט אם קיבל לשם כך את אישורה של נת"ע, מראש בכתב, לאחר שקבלני המשנה כאמור קיבלו על עצמם, בכתב, את מלוא ההתחייבויות המוטלות על המתכנן על פי ההסכם. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המתכנן יישא באחריות המלאה, המוחלטת והבלעדית, כלפי נת"ע או כלפי כל מי מטעמה בקשר עם ביצוע השירותים, וכן כי לא יהיה בביצוע השירותים באמצעות קבלני משנה כאמור על מנת להטיל על נת"ע אחריות מכל מין וסוג או לגרוע מאחריות המתכנן או מי מטעמו על פי ההסכם, והמתכנן מוותר בזאת וכן יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה ו/או תביעה מכל מין וסוג שהן בקשר לכך.

8.2. אישרה נת"ע את בקשת המתכנן להתקשר עם קבלן משנה, המתכנן מתחייב לחתום על הסכם עם קבלן המשנה, וככל שיידרש לכך על ידי נת"ע, יעביר עותק מההסכם החתום לידי נת"ע. ההסכמים עם קבלן המשנה יכללו הוראות מתאימות בהתאם לסעיפים 19 [קניין רוחני], 20 [סודיות] ו-21 [ניגוד עניינים].

9. תקופת ההתקשרות

9.1. הסכם זה יהיה בתוקף מיום חתימתו על ידי נת"ע (להלן: "מועד תחילת ההתקשרות") ועד לחלוף 36 חודשים מאותו מועד (להלן: "תקופת ההתקשרות"). לנת"ע בלבד שמורה זכות הברירה להאריך את תקופת ההתקשרות ב-2 תקופות נוספות בנות עד 12 חודשים כל אחת, בכל תמהיל שתבחר נת"ע, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי, ובלבד שסך תקופות הברירה לא תעלינה על 24 חודשים במצטבר.

ככל שבתום תקופת ההתקשרות על הארכותיה (ככל שתהיינה) טרם הושלם ביצוען של כלל תכולות השירותים שהוקצו למתכנן במסגרת צו/י תחילת עבודה שקיבל מנת"ע במהלך תקופת ההתקשרות, הרי שביחס לתכולות אלה בלבד תקופת ההתקשרות תסתיים במועד השלמתן, אלא אם הורתה נת"ע אחרת, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

9.2. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 9.1 לעיל, נת"ע תהיה רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי, להודיע למתכנן, בכתב, על דחיית תחילתה של תקופת ההתקשרות, וזאת מכל סיבה שהיא. הודיעה נת"ע על דחיית תחילתה של תקופת ההתקשרות כאמור, מכל סיבה שהיא (לרבות, אך לא רק, כתוצאה מצו של בית משפט מוסמך), יידחה מועד תחילת ההתקשרות למועד אותו תקבע נת"ע על פי שיקול דעתה הבלעדי (ובהתאמה גם תקופות ההארכה, ככל שנת"ע תעשה בהן שימוש), והמתכנן מוותר בזאת באופן בלתי חוזר ויהיה מנוע ומושתק מלהעלות כל תביעה, דרישה או טענה כלשהי בגין כך כלפי נת"ע או כלפי כל מי מטעמה, ובכלל זה, לא יהא זכאי המתכנן לשיפוי או פיצוי מכל סוג שהוא.

9.3. מוסכם, כי המתכנן יעמוד לרשות נת"ע לתקופה של שבע שנים מיום סיום תקופת ההתקשרות לצורך מתן סיוע במסגרת הליכים משפטיים שתנהל נת"ע, לרבות התייצבות לדיונים, השתתפות בהכנה לדיונים, מתן עדות וכיו"ב. התמורה שתשולם למתכנן בגין האמור בסעיף קטן זה תהיה בהתאם לתעריפים הרלוונטיים והקבועים בהוראת תכ"ס מס' ה.13.9.2.1 שכותרתה "תעריפי התקשרות עם נותני שירותים חיצוניים" (כפי שתתעדכן מעת לעת), כולל ההנחה הקבועה בסעיף 6.2.4 להוראת תכ"ס מס' 13.9.2 (כפי שתתעדכן מעת לעת).

10. לוח זמנים לביצוע השירותים

10.1. המתכנן יבצע וישלים את ביצועם של השירותים, בפרקי הזמן ובהתאם ללוח הזמנים העקרוני המפורט בנספח י' להסכם זה, כפי שיעודכן על ידי נת"ע במסגרת צו תחילת העבודה, בהתאם לתכולות השירותים שהוקצו לביצוע בידי המתכנן (להלן: "לוח הזמנים"). נת"ע תהיה רשאית לקבוע במסגרת צו/י תחילת עבודה לוח זמנים הצפוי להתמשך מעבר לתקופת ההתקשרות, ובלבד שצו/י תחילת עבודה כאמור ימסרו למתכנן בתוך תקופת ההתקשרות.

על מנת להבטיח את השלמת ביצוע השירותים בהתאם ללוח הזמנים, המתכנן ינקוט בכל אותן שיטות עבודה וישתמש בכוח האדם ובציוד אשר יבטיחו באופן מרבי את השלמת מלוא השירותים, באיכות הדרושה, בהתאם לתכולות השירותים ובמועדים שנקבעו עבורם בהסכם ובלוח הזמנים. מובהר, כי במקרה שבהתאם להוראות ההסכם תהיה השלמתם של איזה מתכולות השירותים כפופה לאישור נת"ע או לאישור מי מטעמה, אזי תחשבנה כל אחת מתכולות השירותים ככזו שהושלמה, רק לאחר שנת"ע או מי מטעמה בחנו את ביצועה ואת התאמתה להוראות ההסכם והתקבל אישור, בכתב, של נת"ע המעיד על השלמתה של תכולת השירותים הרלוונטית, במועד, בצירוף אישור להמשך ביצועה של תכולת השירותים העוקבת, אם תהא.

10.2. לאחר 14 ימים ממועד צו תחילת העבודה, המתכנן יגיש נת"ע ולאישורה תכנית לניהול התכנון אשר תכלול לוח זמנים מפורט לביצוע תכולות התכנון שהוגדרו בצו (לוח הזמנים המפורט ושאושר על ידי נת"ע יכונה להלן: "לוח הזמנים המפורט") אשר יכלול תיאור מפורט בדבר המועדים ושלבי הביצוע של כל אחת מאבני הדרך הקבועות בלוח הזמנים.

10.3. מובהר במפורש, כי בנסיבות בהן החיש המתכנן את קצב ביצוע התחייבויותיו וסיים את ביצוע איזה מתכולות השירותים קודם המועד שנקבע לשם כך בלוח הזמנים, לא יהיה המתכנן זכאי בשל כך לכל מענק או תשלום מכל מין וסוג כמו גם שלא יהיה זכאי להארכת לוח הזמנים של איזה מתכולות השירותים העוקבות, למעט אם אישרה נת"ע אחרת, בכתב, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.

10.4. המתכנן יישא באחריות המלאה והבלעדית לכל עיכוב בביצוע והשלמת תכולות השירותים על פי הסכם זה, ביחס למועדים שנקבעו לשם כך בלוח הזמנים, למעט בנסיבות המפורטות להלן, ובנסיבות אלה בלבד:

10.4.1. נת"ע הורתה למתכנן לבצע שינויים בהיקף השירותים או בתכולתם, בהתאם להוראות המפורטות בסעיף 13.1.1 להלן.

10.4.2. נת"ע הורתה למתכנן על שינויים בתקופת השירותים בהתאם להוראות מפורטות בסעיף 13.1.3 להלן.

10.4.3. עיכובים שנגרמו בשל נסיבות שאינן תלויות במתכנן ושאיןם בשליטתו וכן שהמתכנן לא צפה ולא היה יכול לצפות או למנוע באמצעים סבירים, ובכפוף לכך שנת"ע אישרה בכתב את קיומן של נסיבות כאמור, וכן נענתה לבקשת המתכנן להאריך איזה מהמועדים להשלמת תכולות השירותים, בתנאים שיקבעו על ידה (לרבות תנאים המסירים מהמתכנן אחריות לעיכוב על פי ההסכם) (באופן מלא או חלקי) וכל זאת, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ומבלי שתהיה מחויבת לעשות כן, ובהתאם להוראות סעיף 13.1.2 להלן).

אירעו עיכובים בשל נסיבות המתוארות בסעיף 10.4.3 זה לעיל, ימציא המתכנן לאישורה המוקדם של נת"ע מסמך המתאר את תקופת העיכוב בצירוף פירוט הנסיבות והנימוקים המצדיקים את תקופת העיכוב כפי שנגרמה בפועל.

לנת"ע הזכות להודיע למתכנן, בכתב, אם ברצונה לדחות את פנייתו להארכת מועדים או לאשרה, במלואה או בסייגים. נת"ע תפרט בהודעתה למתכנן את הסתייגויותיה או את הערותיה לפנייתו. אישרה נת"ע את תקופת העיכוב, יוארך לוח הזמנים להשלמת תכולות השירותים הרלוונטית לתקופה הזוהה באורכה לתקופת העיכוב המאושרת או לתקופה אחרת אותה תאשר נת"ע. הארכת תקופת העיכוב כאמור, תהווה סעד יחיד ובלעדי לו יהיה זכאי המתכנן בגין עיכוב כאמור.

מובהר במפורש, למען הסר כל ספק, כי גם בנסיבות בהן התעכבה תקופת השירותים או איזה מאבני הדרך שנקבעו להשלמתם, יישא המתכנן באחריות לבצע את מלוא השירותים על פי ההסכם במהלך כל תקופת העיכוב, בתדירות הנדרשת, ברציפות וללא כל עיכובים.

10.5. מוסכם בזאת על הצדדים במפורש, כי מנגנון אישור העיכובים הנקוב בסעיף 10 זה לעיל, הינו המנגנון היחיד והבלעדי לאישור הארכת לוח הזמנים בשל עיכובים של המתכנן בביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם. המתכנן ישא באחריות לכל עיכוב בביצוע התחייבויותיו, ככל שתקופת העיכוב כאמור (כולה או חלקה) לא אושרה בכתב על ידי נת"ע.

10.6. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף זה לעיל, המתכנן יהיה אחראי להודיע לנת"ע מראש, על קיומן של נסיבות, מכל מין וסוג, אשר בעטיין עלול המתכנן להתעכב בהשלמת איזה מתכולות השירותים, וזאת מיד לאחר שנודעו למתכנן הנסיבות כאמור. לא הודיע המתכנן כאמור, יישא המתכנן באחריות לעיכוב כאמור ויהא מנוע ומושתק מלהעלות כל דרישה, תביעה או טענה בקשר עם תוצאותיו או השלכותיו.

10.7 פיצויים מוסכמים בגין עיכוב בהשלמת תכולות

10.7.1 התעכב המתכנן בהשלמת איזו מתכולות השירותים, מעבר למועד הנקוב לשם כך בלוח הזמנים העקרוני לביצוע התכנון (כמפורט בנספח י' להסכם, לרבות תקופות מירביות להשלמת כל אחת מאבני הדרך ותקופות מירביות מצטברות להשלמתן של מספר אבני דרך) ו/או בלוח הזמנים המפורט, והעיכוב לא נגרם בשל הנסיבות המפורטות בסעיף 10.4 לעיל, והמתכנן לא קיבל את אישורה של נת"ע לתקופת העיכוב כאמור, כולה או חלקה, נת"ע תהיה זכאית לפיצוי בסכום הנזק שנגרם לה בשל העיכוב.

10.7.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור, מוסכם כי בגין כל עיכוב מבין המנויים להלן, נת"ע תהיה זכאית לפיצוי מוסכם בשיעור של 4% מסך התמורה הנקוב בצו תחילת העבודה אשר במסגרתו הוקצו למתכנן התכולות שהשלמתן התעכבה, לרבות כל עדכון שבוצע על ידי נת"ע מעת לעת ביחס לתמורה כאמור:

10.7.2.1 עיכוב ביחס לתקופה המירבית להשלמת הפרוגרמה ואיפיון המתח"מים, לרבות אישורם (אבן דרך מס' 3 בסעיף א' לנספח י')

10.7.2.2 עיכוב ביחס לתקופה המירבית להשלמת הפרוגרמה ואיפיון תחנות המטרו וסביבתן, לרבות אישורם (אבן דרך מס' 2 בסעיף ב' לנספח י')

10.7.2.3 עיכוב ביחס לתקופה המירבית להשלמת עיבודה ואישורה של החלופה הנבחרת של תכנון המתח"מים והפיתוח בסביבתם (אבן דרך מס' 5 בסעיף א' לנספח י')

10.7.2.4 עיכוב ביחס לתקופה המירבית להשלמת עיבודה ואישורה של החלופה הנבחרת של תכנון הפיתוח מעל לתחנות המטרו (אבן דרך מס' 4 בסעיף ב' לנספח י')

10.7.3 ככל שהעיכוב לפי סעיף 10.7.2 נמשך מעבר ל-14 ימים, נת"ע תהיה זכאית לפיצוי מוסכם בשיעור של 0.5% מסך התמורה הנקוב בצו תחילת העבודה בגין כל שבוע (מלא) נוסף שבמהלכו נמשך העיכוב, ועד לתקרה מירבית של 4% (נוספים) מסך התמורה על פי צו תחילת העבודה.

10.7.4 אין באמור בסעיף זה לעיל, כדי לגרוע מאחריות המתכנן לבצע ולהשלים את השירותים במלואם ובמועדם או על מנת לגרוע מכל זכות אחרת העומדת נת"ע על פי הסכם זה או על פי דין, לרבות ומבלי לגרוע, מכל זכות המוקנית נת"ע לבטל הסכם זה בגין הפרתו על ידי המתכנן או מזכותיה בגין נזקים נוספים שנגרמו לה או למי מטעמה מעבר לסכום הפיצוי האמור.

11. המתכנן כקבלן עצמאי

11.1 מוסכם בזה בין הצדדים, כי חברי צוות התכנון, לרבות נציג המתכנן ועובדי המתכנן אינם עובדי נת"ע, וכי המתכנן מצהיר, כי איננו ספק כוח אדם כמשמעו בחוק העסקת עובדי כוח אדם, תשנ"ו-1996.

11.2 הסכם זה מסדיר את התקשרות הצדדים ביניהם על בסיס קבלני, ובהנחה כי חבותה של נת"ע אל מול המתכנן או עובדיו או בעלי מניותיו או אחר כלשהו מטעמו בגין השירותים לפי הסכם זה תתמצה בתשלום התמורה הקבלנית המוסכמת, כמפורט בנספח ב' להסכם זה.

11.3 בביצוע ומילוי התחייבויותיו כאמור בהסכם זה, יפעל המתכנן כקבלן עצמאי על כל הנובע ומשתמע מכך. המתכנן, צוותו או עובדיו או בעלי מניותיו או אחר כלשהו מטעמו לא ייחשבו בשום מקרה ובשום נסיבה כעובדים של נת"ע, ולא ישררו בין

הצדדים או מי מטעמם ולא יתקיימו ביניהם יחסי עובד-מעביד, וכי אין בכל זכות של נת"ע להורות, לפקח, או להדריך את המתכנן, את צוותו או את עובדיו או בעלי מניותיו או מי מטעמו בביצוע הסכם זה כדי ליצור יחסי עובד-מעביד.

11.4. מובהר ומוסכם, כי התמורה הנקובה בנספח ב' להסכם גבוהה באופן מהותי משכר העבודה אשר היה משולם למתכנן או לצוותו במקרה שהיה נותן את שירותיו לנת"ע כעובד שכיר, וכי התמורה הנ"ל חושבה בהנחה שהמתכנן יוכל לממן מתוכה את כל הזכויות הסוציאליות והתשלומים הנלווים עבורו ו/או עבור צוותו ו/או עבור עובדיו ו/או בעלי מניותיו ו/או כל גורם אחר מטעמו בקשר עם מתן השירותים.

11.5. עוד מובהר ומוסכם, כי המתכנן בלבד יהא אחראי לכל תשלום המגיע ממנו על פי כל דין לצוותו ו/או לעובדיו ו/או לבעלי מניותיו ו/או לכל גורם אחר מטעמו ו/או לכל אדם המועסק על ידו בקשר עם מתן השירותים לפי הסכם זה. נת"ע לא תהא חייבת בתשלום כלשהו למי מהאמורים לעיל בביצוע השירות, לרבות לא בתשלום שכר, דמי ביטוח לאומי או כל תנאים סוציאליים או נלווים, או כל זכות אחרת המגיעה על פי כל דין.

11.6. המתכנן מתחייב לשלם לעובדיו ולכל מי מטעמו הנשלחים על ידו לביצוע השירותים לפי הסכם זה, את כל הזכויות המגיעות להם על פי חוקי העבודה, כפי שיהיו מעת לעת, לרבות לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987; חוק שעות עבודה ומנוחה, התשי"א-1951; חוק חופשה שנתית, התשי"א-1951; חוק הגנת השכר, התשי"ח-1958; צווי ההרחבה בעניין הפרשות לביטוח פנסיוני, תשלום דמי ההבראה והשתתפות המעביד בהוצאות נסיעה לעבודה וממנה וכיו"ב חוקים/צווים/הסכמים מחייבים, וכפי שיעודכנו מעת לעת. המתכנן מתחייב להמציא לנת"ע אישורים תקופתיים בכתב, מעת לעת, לפי שיקול דעתה ודרישתה, על ביצוע האמור בסעיף זה.

11.7. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מובהר בזאת, כי במקרה שיקבע, למרות כוונת הצדדים המפורשת הנ"ל, על ידי גורם מוסמך כלשהו, כי התקיימו יחסי עובד-מעביד בין נת"ע לבין המתכנן או עובדיו או בעלי מניותיו או אחר מטעמו, מסכימים הצדדים כי השכר הראוי אשר הגיע למתכנן או למי מטעמו כמפורט לעיל בקשר עם מתן השירותים לפי ההסכם שווה בערכו לסך השווה ל-65% (שישים וחמישה אחוזים) מהתמורה המתוארת בסעיף 12. המתכנן מתחייב להשיב לנת"ע לאלתר את התשלומים העדופים ששולמו לו מעבר לכך כעובד, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית ממועד קבלת כל תשלום.

11.8. כמו כן ומבלי לגרוע מכלליות האמור מתחייב בזאת המתכנן לפצות או לשפות את נת"ע בגין כל חבות או הוצאה שתוטל עליה או תיגרם לה במקרה בו מי מטעם המתכנן יטען, כי התקיימו יחסי עובד-מעביד בינו לבין נת"ע בהתייחס לתקופת תוקפו של הסכם, זה וכן בגין כל נזק כספי שייגרם לה כתוצאה מכך לרבות שכ"ט עו"ד, הוצאות וכיו"ב. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, נזק כספי משמעו גם כל סכום כספי שהיה על המתכנן כמעביד להעמיד לזכותו של העובד, לרבות: גמלאות, לפיצויים וליתר הזכויות הסוציאליות המתחייבות מכוח עבודתו ומכח הוראות כל דין.

11.9. במקרה שביום סיום תקופת ההתקשרות יהיה תלוי ועומד הליך משפטי בקשר למעמדו של המתכנן וטרם נתקבלה החלטת הערכאה השיפוטית המוסמכת בדבר, תהא נת"ע רשאית לעכב את התשלום למתכנן, כולו או חלקו, להבטחת מלוא זכויותיה לפי סעיפים 11.7 ו-11.8 לעיל, וזאת, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי.

11.10. המתכנן מצהיר, כי ידוע לו ומוסכם עליו כי האמור והמוצהר על ידו בפרק זה הינו תנאי יסודי ועיקרי, אשר נת"ע מסתמכת עליו ומסכימה לאורו להתקשר בהסכם זה.

12. התמורה

12.1. עבור השירותים שיעניק המתכנן לנת"ע ועבור מילוי כל התחייבויותיו לפי הסכם זה, יהיה המתכנן זכאי לקבל מנת"ע את התמורה בסכומים, בתנאים ובמועדים המפורטים בנספח ב' להסכם זה (להלן: "**התמורה**").

- 12.2. לכל סכום שישולם על חשבון התמורה למתכנן, יתווסף מס ערך מוסף בשיעורו החוקי במועד ביצוע כל תשלום.
- 12.3. מכל סכום שתשלם נת"ע למתכנן על פי הוראות הסכם זה ינוכו סכומי המס במקור כדין ותשלומים אחרים המתחייבים על פי חוק אלא אם כן ימציא המתכנן אישור בדבר פטור מניכוי במקור כאמור. למען הסר ספק מוצהר ומובהר, כי האמור בסעיף זה מתייחס לניכויים המתחייבים מתשלומים לקבלן עצמאי בלבד.
- 12.4. על המתכנן להעביר לנת"ע חשבונית מס קבלה לא יאוחר מ-7 ימים לאחר קבלת כל תשלום.
- 12.5. תוך 5 ימי עסקים מיום אישורה של נת"ע בדבר השלמת כל אחת מאבני הדרך, כמפורט בלוח הזמנים ובלוח הזמנים המפורט, המתכנן יערוך ויגיש לאישור נציג נת"ע, דו"ח, הכולל חשבון עסקה ודו"ח שירותים, בנוסח שיקבע על ידי נת"ע (ככל שיקבע), המשקף נכונה את פירוט כל השירותים אותם העניק המתכנן בפועל במסגרת אבן הדרך הספציפית שהושלמה, כשהוא כולל כל פילוח, תיאור או ביאור אותו ידרוש נציג נת"ע בקשר עם החשבון האמור. חשבון שיוגש ללא דו"ח שירותים או חשבון שיוגש שלא בפורמט הדרוש או ללא האסמכתאות הדרושות, לא יבדק ולא ישולם עד שיצורף לו הדו"ח כאמור, ויחשב כאילו לא הוגש (בהקשר זה מודגש, כי ימי האשראי לתשלום יחושבו החל מהגשת החשבון המלא על כל צרופותיו). המתכנן לא יהיה רשאי לדחות הגשת חשבוניות אלא באישור נציג נת"ע בכתב. מודגש ומובהר, כי נת"ע תהא רשאית להורות למתכנן להגיש את פירוט שעות העבודה שבוצעו ביחס לאבן הדרך הספציפית המדווחת.
- 12.6. אם זכאי המתכנן ל"הוצאות מזכות בהחזר", יצרף לדו"ח גם פירוט בדבר "הוצאות המזכות בהחזר", וכן יצרף לאישור נת"ע, אסמכתאות, קבלות וחשבוניות בכתב המעידים על תשלום בפועל של ההוצאות בגין מתבקש ההחזר.
- 12.7. יודגש ויובהר, כי הדו"ח וכל הדוחות הנלווים אליו יופקו, יערכו ויוגשו נת"ע, על ידי המתכנן ועל חשבונו, כחלק בלתי נפרד מהשירותים, מבלי שהמתכנן יהיה זכאי לכל פיצוי, שיפוי או תמורה בשל כך.
- 12.8. מועדי התשלום: נת"ע תשלם למתכנן את סכום החשבוניות הרלוונטיים עבור כל דו"ח, לאחר ובכפוף לאישורם על ידי נציג נת"ע, כנגד חשבון/חשבונית מס ערוכה כדין, בתנאי שוטף + 45 מהמועד בו הוגש החשבון כנדרש. במקרה בו הועברו למתכנן הערות או דרישה לשינויים בחשבון, ייחשב המועד בו הוגש החשבון המתוקן או המעודכן כמועד הגשת החשבון.
- 12.9. עכבון: מכל חשבון שיאושר לתשלום למתכנן, יופחת סכום עכבון בשיעור של 5%, אשר יוותר בידי נת"ע וישמש כבטוחה לקיום מלוא התחייבויות המתכנן לפי הסכם זה. ככל שלא יעשה בו שימוש על ידי נת"ע, יועבר סכום העכבון לידי המתכנן, בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן (בהתאם לקבוע בסעיף 12.16 להסכם זה) וללא תוספת ריביות, לאחר תשלום החשבון הסופי על פי הסכם זה, בכפוף לקבלת כתב ויתור כמפורט בסעיף 12.13 להלן. מודגש ומובהר, כי סעיף זה יחול הן לגבי תקופת ביצוע התכנון המפורט והן לגבי תקופת הפיקוח העליון ועד להשלמת הפיקוח העליון על ידי המתכנן ולשביעות רצונה של נת"ע.
- 12.10. חלק נציג נת"ע על גובה התמורה, יהיה המתכנן זכאי רק לאותו חלק אשר, על פי שיקול דעתו הבלעדי של נציג נת"ע, בוצע בפועל.
- 12.11. מובהר במפורש, כי אישור הדו"ח ודו"ח השירותים שהוגש במסגרתו לא יהווה ראיה לכך שהשירותים שצוינו במסגרתו אכן בוצעו בהתאם להוראות ההסכם.
- 12.12. אופן ביצוע התשלום: נת"ע תשלם למתכנן את התמורה בהעברה בנקאית ובכפוף להמצאת האישורים הנדרשים על ידי נת"ע (ככל שידרשו). המתכנן מתחייב להמציא לנת"ע את פרטי חשבונו לצורך התשלום (ואת כל יתר המסמכים הנדרשים בנוהל פתיחת ספק של נת"ע), וכל עיכוב במסירת פרטי החשבון הנ"ל או המסמכים הדרושים כאמור יגרור עיכוב בביצוע התשלום. במקרה כזה התשלום יבוצע לידי המתכנן אך

ורק לאחר שנת"ע תקבל את כל הפרטים האמורים, וזאת על ידי תשלום קרן התמורה בלבד, ללא תוספת ריבית בגין העיכוב בתשלום.

12.13. השלים המתכנן את מתן השירותים שהוקצו לביצוע על ידו במסגרת איזה מצוין תחילת העבודה שקיבל מנת"ע במהלך תקופת ההתקשרות, יחוייב המתכנן, כתנאי לתשלום יתרת התמורה בגין אספקת השירותים שפורטו בצו כאמור, גם להנפיק עבור נת"ע כתב ויתור וסילוק מלא, סופי ובלתי חוזר, בנוסח המקובל בחברה, לפיו בין היתר, למתכנן לא עומדת כל טענה, תביעה ודרישה מכל מין וסוג בקשר עם השירותים שהעניק על פי צו תחילת העבודה והתמורה ששילמה נת"ע בגינם, וכן תצהיר לפיו מסר לנת"ע את כל תוצרי השירותים הרלוונטיים לאותו צו, על כל נספחים ועותקיהם בכל מדיה שהיא.

12.14. סופיות התמורה: מובהר בזאת, כי מלבד תשלום לו יהיה זכאי המתכנן כמפורט בסעיף 12.1 לעיל לא יהיה המתכנן זכאי לכל תמורה נוספת, וכי התמורה המפורטת בהסכם זה סופית, מלאה וממצה את כל התשלומים וטובות ההנאה מכל מין וסוג להם זכאי המתכנן מנת"ע עבור ביצועם המלא והמושלם של כל השירותים וכל יתר התחייבויות המתכנן בהתאם להוראות ההסכם במלואם ובמועד. המתכנן לא יהיה זכאי ולא ידרוש כל תשלום או טובת הנאה מנת"ע אלא אם פורטו מפורשות בהסכם זה או אם סוכם בין הצדדים בכתב באישור מורשי החתימה כדין של נת"ע, כי הוא יהיה זכאי להם.

עוד מודגש, כי התמורה המפורטת בסעיף 12, על תת סעיפיו, והמשולמת למתכנן, כוללת את כל התשלומים המגיעים למתכנן ו/או לחברי צוות התכנון ו/או לכל גורם אחר מטעמו של המתכנן ולא תעמוד למי מהם כל טענה לקבלת כל תמורה נוספת בגין מתן השירותים, נשוא הסכם זה.

כן מודגש, כי כל ההוצאות והעלויות הכרוכות במתן השירותים יחולו באופן בלעדי על המתכנן, לרבות לעניין זה: דיווחים והנפקת דוחות לנת"ע, הוצאות משרדיות כגון בגין צילומים, טלפונים, פקסים, דואר, משלוחי דוא"ל, שליחויות, שירותי משרד, מחשוב ואינטרנט, תוכנות, רישיונות, הוצאות כוח האדם, שכר טרחה של צוות התכנון, הוצאות נסיעה, מוניות וחניות, הוצאות עבור ציוד ואמצעים טכנולוגיים, עלויות ביטוח, טיסות, עלויות שהיה, לינה, אש"ל, הוצאות לקבלת כל הרישיונות, האישורים, ההיתרים וכיו"ב הדרושים לביצוע השירותים, רכישת ואספקה של ציוד או מתקן או אספקת תשתיות ושירותים נלווים כגון שירותי משרד, מזכירות וכיו"ב, וכן כל תשומה או עלות או הוצאה, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע, יישום והשלמת השירותים, במישרין או בעקיפין, לרבות העברת קניין רוחני בזכויות בתוצרי השירותים לבעלות נת"ע, וביצוען של כל יתר ההוצאות המפורטות בהסכם, במלואן ובמועד.

12.15. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המתכנן יישא לבדו בכל תשלומי החובה החלים עליו בקשר עם השירותים, לרבות לעניין זה: מס הכנסה, ביטוח לאומי, וכל תשלומים אחרים החלים על ספק עצמאי הן לפי דין והן המיועדים להגן על זכויות סוציאליות ושהברירה בתשלומים היא בידי.

12.16. כל תשלום המגיע למתכנן על פי הסכם זה יהיה צמוד (למטה ולמעלה) החל מ- 18 חודשי ההתקשרות הראשונים, אשר תחילתם מיום חתימת הסכם זה, וזאת בהתאם למדד הבסיס אשר יהיה המדד הידוע למועד הגשת ההצעות כפי שיפורסם בחודש ה- 18 ויפורסם בחודש ה- 19. עדכון ההצמדה על בסיס חודשי. מובהר, כי מניין החודשים כאמור בסעיף זה יחל מיום חתימת ההסכם וזאת גם במקרה בו בחרה המזמינה לעשות שימוש בזכותה לדחיית תחילת תקופת ההתקשרות, כאמור בסעיף 9.2 להסכם ההתקשרות.

12.17. מבלי לגרוע מיתר הוראות הסכם זה, ובפרט מהוראות סעיף 11 לעיל, מוסכם מראש, כי במקרה שיתברר, כי המתכנן לא משלם או מעכב העברת תשלומים למי מחברי צוות התכנון שאינם עובדים בשכר של המתכנן או קבלני המשנה, או במקרה בו לפי שיקול דעתה של נת"ע קיים חשש כי המתכנן לא משלם או צפוי לעכב העברת תשלומים כאמור, ולפי שיקול דעתה הבלעדי של נת"ע הדבר מעכב או עלול לעכב את עבודתם של חברי צוות התכנון האמורים/קבלני המשנה או מקשה או עלול להקשות בכל דרך

אחרת על מתן השירותים נת"ע, תהא נת"ע זכאית (אך לא חייבת), לפי שיקול דעתה הבלעדי, להעביר את כספי התמורה המגיעה למתכנן (כולה או חלקה) ישירות לחברי צוות התכנון האמורים/קבלני המשנה. נת"ע תודיע למתכנן בכתב על העברת תשלום כאמור, והוא ייחשב כתשלום למתכנן לכל דבר ועניין. לצורך כך תהא נת"ע רשאית לדרוש את קבלת הסכמי ההתקשרות שבין המתכנן לחברי צוות התכנון האמורים או לקבלני המשנה מאת המתכנן כאמור בסעיף 8.2 לעיל או לקבלם ישירות מאת קבלני המשנה.

פעלה נת"ע בהתאם לזכותה כאמור בסעיף זה לעיל, תהא רשאית לקבוע כי המתכנן לא יהא זכאי לתשלום תקורת הניהול בגין חלק מהתמורה ששולם ישירות לחברי צוות התכנון/קבלני המשנה, ובמקרה כזה תיחשב תקורת הניהול המופחתת כפיצוי מוסכם בגין הפרת התחייבויות המתכנן בקשר עם התקשרויותיו כאמור שאינו מחייב הוכחת נזק מצד נת"ע ואינו גורע מכל סעד או תרופה אחרים העומדים לרשותה לפי הסכם זה או לפי הדין.

אין בהוראה זו כדי להטיל על נת"ע חובה לבצע תשלומים כלשהם למי מחברי צוות התכנון/קבלני המשנה, או להוות התחייבות לטובת צד ג' מצד נת"ע כלפי חברי צוות התכנון או קבלני משנה, או כדי לגרוע מאחריות המתכנן כלפי חברי צוות התכנון וקבלני המשנה, או כדי לגרוע בכל אופן אחר מכלליות הוראות סעיפים 8 ו-11 לעיל.

12.18. ביטול ההסכם או שינויים בהיקף השירותים או בתכולתם

עשתה נת"ע שימוש באיזה מהזכויות המוקנות לה על פי ההסכם, ובמסגרת האמור הורתה למתכנן להפסיק את ביצוע השירותים לפני תום תקופת ההתקשרות או לפני השלמת ביצועם, יחולו ההוראות הבאות:

12.18.1. המתכנן יהיה זכאי לתשלום המשקף רק את ההיקף החלקי של השירותים שהוענקו על ידו בפועל, מתוך סה"כ השירותים אשר אמורים היו להיות מוענקים על ידו, וזאת בהתאם להוראות נספח ב', ובכפוף לכל זכות (לרבות זכות קיזוז), סעד, פיצוי או שיפוי להם תהיה זכאית נת"ע מהמתכנן.

מעבר לאמור, המתכנן לא יהיה זכאי לכל סעד, תשלום, פיצוי או שיפוי מכל מין וסוג, והמתכנן מוותר בזאת באופן בלתי חוזר וכן יהיה מנוע ומושתק מלטעון כל טענה או תביעה בקשר לכך לרבות דרישות בשל אבדן מוניטין, אבדן רווח צפוי, פגיעה בעבודות עתידיות וכיו"ב. מובהר במפורש, כי חלקיות הביצוע בגינה יהיה זכאי המתכנן לתמורה, תיקבע על ידי נת"ע ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.

12.18.2. נת"ע תהיה רשאית, אך לא חייבת, לדרוש מהמתכנן דו"ח שירותים מסכם הכולל ניתוח מפורט, בצירוף אסמכתאות בכתב, המתייחס לחלקיות הביצוע ותוצרי השירותים אותן ערך המתכנן עד למועד הביטול, כבסיס לבחינת יתרת התמורה לה זכאי המתכנן עד למועד הביטול האמור.

12.18.3. למען הסר כל ספק מובהר בזאת, כי על המתכנן מוטלת האחריות המלאה והבלעדית להגיש את דו"ח השירותים האמור, במישרין לנת"ע, וכן לכלול במסגרתו כל דרישה, תביעה וטענה בקשר עם חלקיות הביצוע ויתרת התמורה לה הוא זכאי לטענתו, תוך התקופה שתקצוב לשם כך נת"ע וככל שלא נקבה נת"ע בתקופה כאמור - לא יאוחר מ-45 ימים לאחר ביטול ההסכם (להלן: **"תקופת הבירור"**). לא הגיש המתכנן התייחסות כנדרש במהלך תקופת הבירור, יחשב המתכנן כמי שוויתר על כל טענה, דרישה ותביעה בקשר עם התמורה או יתרתה ובהתאם הוא לא יהיה זכאי לכל תמורה, תשלום, פיצוי או שיפוי מעבר לזו שקבעה נת"ע. המתכנן מוותר בזאת באופן סופי מלא ובלתי חוזר וכן יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה, דרישה ותביעה בקשר לכך.

12.18.4. תשלום התמורה בנסיבות המתוארות, יהיה כפוף ליתר הוראות סעיף 12 זה, לרבות מסירת כל תוצרי השירותים נת"ע, עריכת כתב ויתור וסילוק נת"ע, וכן ביצוע חפיפה לכל מתכנן או ספק חילופי ככל שיבחר על ידי נת"ע.

13. שינויים בתכולת השירותים ובתקופת השירותים

13.1. נת"ע תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, בכל עת במהלך תקופת השירותים, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, מכל סיבה שהיא, לרבות נסיבות התלויות בחברה ו/או במי מהגורמים המעורבים בפרויקט, לבצע את כל אלה (להלן: "השינויים"):

13.1.1. לשנות היקף תכולת השירותים, להקטין, להגדילו או לדרוש מהמתכנן לבצע שירותים נוספים ו/או אחרים מהשירותים המופיעים בנספח פירוט תכולת השירותים (נספח א') והמפורטים בצו/י תחילת העבודה שמסרה למתכנן וכן לעדכן את לוחות הזמנים למתן השירותים בהתאם לשינויים כאמור (להלן: "שינויים בהיקף השירותים או בתכולתם"). המתכנן יישא באחריות להתריע בפני נת"ע על שינויים בתכולת השירותים המחייבים עדכון לסכום התמורה שהוגדרה בצו תחילת העבודה או לסכום התקציב המאושר בהתאם להוראות סעיף 4 (תקציב כספי לביצוע השירותים) לעיל או על חריגה צפויה מלוח הזמנים המפורט שנקבע להשלמת השירותים.

13.1.2. הכירה נת"ע בצורך לבצע שינויים בהיקף השירותים או בתכולתם, תהיה רשאית למסור למתכנן הנחיות בדבר תחילת ביצועו השינוי, אף בטרם סוכמו כלל השלכותיו על תנאי ההתקשרות (ולרבות התמורה שלה יהיה זכאי המתכנן בגין ביצוע השינוי) ולפני הנפקתה של הוראת שינויים כהגדרתה להלן (להלן: "הנחיה לביצוע שינוי"). ככל שנת"ע מימשה את סמכותה לפי סעיף זה, יתחיל המתכנן לבצע את השינוי בהתאם להנחיותיה של נת"ע.

נת"ע תוסיף ותקבע את כלל השלכותיו של השינוי (לרבות התמורה הנוספת המגיעה בגינו למתכנן על פי הוראות הסכם זה (אם רלוונטית) ו/או את השפעתו על לוחות הזמנים לביצוע התכנון) ותנפיק למתכנן הוראת שינויים מתאימה, המשקפת את תכולת השינויים, היקפם, התמורה הסופית והמלאה בגינם (אם רלוונטית) ומועדי ביצועם (בהסכם: "הוראת שינויים"). הוראת שינויים תונפק לכל היותר בתוך 60 ימים ממועד הנחיה לביצוע שינוייהתשלום למתכנן בגין ביצוע שינוי להסכם מותנה בחתימת המתכנן על הוראת השינויים, למעט אם יובהר אחרת על ידי נת"ע.

המתכנן ייערך ככל הדרוש ויתאים עצמו להוראות ולהנחיות נציג נת"ע בקשר למימוש הנחיה לביצוע שינוי ו/או להוראת שינויים, תוך התקופה ובמגבלת התמורה ואומדן התקציב המאושר שיקבעו על ידי נת"ע לשם כך, וכן יעניק את השירותים, במלואם במתכונתם המעודכנת, באמצעות צוות התכנון, במהלך כל תקופת השירותים, כפי שעודכנה (ככל שעודכנה) על פי הוראות נת"ע. מובהר במפורש, כי השירותים כאמור וביצועם יחשבו כחלק בלתי נפרד מההסכם ויחולו לגביהם שאר הוראות ההסכם, בהתאמות המחויבות. בכל מקרה בו המתכנן סבור כי להנחיה לביצוע שינוי, או להוראת שינויים תהיינה השלכות כלשהן על ביצוע השירותים בהתאם לצו תחילת העבודה או בהתאם להוראות החוזה (לרבות עדכונים לסכום התמורה, לסכום התקציב המאושר או ללוחות הזמנים), המתכנן יגיש לנת"ע תיאור מפורט בדבר השלכותיו של שינוי כאמור, בתוך 14 ימים קלנדריים ממועד ההנחיה לביצוע שינוי או ממועד הוראת השינויים, לפי העניין.

13.1.3. המתכנן מתחייב מראש ולמפרע להעסיק או להפעיל מספר עובדים, מתכננים, יועצים, או כל גורם אחר הנדרש, במספר שידרש לצורך ביצוע השירותים בהיקף גדול יותר או בהרכב שונה, וכן מתחייב המתכנן לבצע

את השינוי ולספק את השירותים במתכונתם המעודכנת ובהתאם להנחיות נת"ע, לבצע שינויים במועדי יישומם/השלמתם של השירותים, ובכלל האמור: להורות (מראש או בדיעבד) על שינויים בפרקי הזמן, אבני הדרך ולוחות הזמנים הקבועים לביצוע השירותים, לרבות עיכוב, השהיה, הפסקה (לתקופה קצובה או לצמיתות) של השירותים וכן הפסקת מתן השירותים (לתקופה קצובה או לצמיתות) של מי מבעלי התפקידים מצוות התכנון (להלן: "**שינויים בתקופת השירותים**"). הודעה על ביצוע שינויים בתקופת השירותים, תישלח למתכנן באמצעות הנחיה לביצוע שינוי ו/או באמצעות הוראת שינויים.

השהיה או הפסקה נת"ע את השירותים לתקופה קצובה או לצמיתות, מכל סיבה שהיא, בכל עת במהלך תקופת השירותים, תהיה נת"ע רשאית בכל זמן לאחר מועד ההשהיה או ההפסקה האמורים לחדשם וזאת באמצעות הודעה שתימסר למתכנן, מראש ובכתב. המתכנן ייערך ככל הדרוש ויתאים עצמו להוראות ולהנחיות נת"ע בקשר עם חידוש ביצוע השירותים תוך התקופה אותה תקצוב נת"ע לשם כך, ויעניק את השירותים במלואם, באמצעות צוות התכנון (לרבות כל התאמה שתחול בהיקפו או בהרכבו של צוות התכנון על פי דרישת נת"ע) והכל במהלך כל תקופת השירותים, בהתאם לכל הוראות ההסכם ובכפוף לשינויים וההתאמות המחויבות.

מובהר, כי במסגרת ההודעה על הפסקת/השהיית השירותים, תהא נת"ע רשאית להורות למתכנן להשלים את ביצועם של איזה מהשירותים עובר להפסקת/השהיית השירותים בפועל.

13.2. המתכנן מצהיר בזאת, כי יישום הנסיבות המתוארות בסעיף 13.1 לעיל, הנה זכות המוקנית לנת"ע ולה בלבד, הכול על פי שיקול דעתה הבלעדי. נת"ע תהיה בעלת הסמכות הבלעדית והיחידה ליישם איזה מזכויותיה האמורות (אם בכלל) וכי זכויות אלה כמו גם הנסיבות שבעטיין תמומשנה והשלכותיהן, שוקללו בהצעת המתכנן בהליך. המתכנן יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה, דרישה ותביעה שעילתן במימוש איזה מזכויות נת"ע על פי סעיף זה לעיל או שעילתן אי מימוש זכויות נת"ע כאמור, לרבות טענה, דרישה ותביעה בדבר הסתמכות המתכנן למתן כל השירותים הדרושים בקשר עם הפרויקט, בהיקף או באופן מסוים או בדבר השקעות אותן השקיע המתכנן בקשר עם השירותים או בקשר עם היתכנותם.

13.3. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי כל שינוי בפרויקט, בשירותים או בלוחות הזמנים לביצועם, לרבות התאמה, תיקון, תוספת או הפחתה, מכל מין וסוג, שמקורם במעשה, מחדל או הפרת ההסכם על ידי המתכנן או של מי מצוות התכנון, או שידרשו לצורך קיום מלוא התחייבויות המתכנן או לצורך השלמת השירותים במלואם ובמועדם על פי הוראות ההסכם, לא יחשבו בשום מקרה כשינויים, והם יבוצעו במלואם על ידי המתכנן ללא כל תמורה, שיפוי או פיצוי, מכל מין וסוג, וכל זאת מבלי לגרוע מכל סעד, זכות, פיצוי או שיפוי, מכל מין וסוג, להם זכאית נת"ע על פי ההסכם או על פי דין.

13.4. בוצעו הוראות שינויים או חלו שינויים בשירותים, אשר למען הסר ספק - אינם נובעים מהנסיבות המתוארות בסעיף 13.3 לעיל, יחולו ההוראות הבאות:

13.4.1. שינויים בהיקף השירותים או בתכולתם

במקרה בו נת"ע שינתה את היקף השירותים או את תכולתם, ביחס לתכולות המפורטות בנספח א' להסכם זה, תשלם נת"ע למתכנן את התמורה לפי היקף מתן השירותים בפועל. למען הסר ספק, נת"ע רשאית לעשות כן בכל שלב, ומכל סיבה שהיא.

מודגש, המתכנן יהיה זכאי לתשלום המשקף רק את ההיקף של השירותים שהוענקו על ידו בפועל, מתוך סה"כ השירותים אשר אמורים היו להיות מוענקים על ידו, וזאת בהתאם לתכולות השירותים ולתעריפים/רכיבי התמורה ואבני הדרך הנקובים לשם ההסכם, על נספחיו. מעבר לאמור, המתכנן לא יהיה זכאי לכל סעד, תשלום, פיצוי או שיפוי מכל מין וסוג,

והוא מוותר בזאת באופן בלתי חוזר וכן יהיה מנוע ומושתק מלטעון כל טענה או תביעה בקשר לכך.

דרשה נת"ע מהמתכנן, מכל סיבה שהיא, לבצע שירותים נוספים או אחרים מהשירותים שהוגדרו בצו תחילת עבודה שנמסר למתכנן (כפי שפורטו בנספח א' להסכם זה), בהתאם להוראת שינויים בכתב שהונפקה לשם כך בלבד, יהיה זכאי המתכנן בגין ביצועם בפועל של השירותים האמורים, לתמורה המחושבת בהתאם להוראות המפורטות בסעיף 3 (עקרונות תשלום בגין שינויים ותוספות) לנספח ב' (בהסכם: "תמורה בגין שינויים").

למען הסר כל ספק מובהר בזאת במפורש, כי המתכנן יהיה זכאי לתמורה בגין שינויים, אך ורק בנסיבות בהן הונפקה עבורו הוראת שינויים, חתומה על ידי מורשי החתימה בשם נת"ע, מראש ובכתב, לרבות אישור תקציבי כתנאי לביצוע תכולות השירותים הנקובות בהוראת השינויים, בהתאם להוראות סעיף 4 לעיל. מובהר ומודגש, כי המתכנן יהיה חייב להתחיל בביצוע העבודה החל ממועד קבלת הנחייה לביצוע שינוי, ואף לפני שקיבל לשם כך הוראת שינויים. עוד מודגש, כי המתכנן לא יחל בביצוע העבודה לפני שקיבל לשם כך הנחיה לביצוע שינוי, וככל שייעשה כן (לרבות בהסתמך על הוראה של מי מהגורמים המעורבים), לא יהיה זכאי בשל כך לכל תמורה, תשלום פיצוי או שיפוי מכל מין וסוג.

מובהר במפורש, כי חלקיות הביצוע בגינה יהיה זכאי המתכנן לתמורה, תיקבע על ידי נת"ע ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, ויחולו בעניין זה יתר הוראות סעיף 18.1-18.2 לעיל וכן הוראות סעיף 12.18 לעיל.

13.4.2. שינויים ביחס לתקופת השירותים

חלו שינויים בתקופת השירותים, שלא בשל מעשה או מחדל של המתכנן, וזאת בין אם נתנה לשם כך הוראת שינויים על ידי נת"ע ובין אם לאו, יחולו ההוראות הבאות:

13.4.2.1. השהייה/הפסקה זמנית

השהייה נת"ע או הפסקה זמנית את השירותים (או כל חלק מהם), בכל שלב, בכל היקף שהוא ומכל סיבה שהיא, לא יהיה המתכנן זכאי לכל סעד, תשלום, פיצוי או שיפוי מכל מין וסוג, בגין תקופת השהייה או העיכוב, והמתכנן מוותר בזאת באופן בלתי חוזר וכן יהיה מנוע ומושתק מלטעון כל טענה או תביעה בקשר לכך.

13.4.2.2. הפסקת השירותים לצמיתות

הורתה נת"ע על הפסקת השירותים במהלך תקופת השירותים (מבלי שאלה חודשו), בכל שלב שהוא ומכל סיבה שהיא, יהיה המתכנן זכאי לתשלום המשקף רק את ההיקף החלקי של השירותים שהוענקו על ידו בפועל, מתוך סה"כ השירותים אשר אמורים היו להיות מוענקים על ידו, וזאת בהתאם לתכולות השירותים ולתעריפים/רכיבי התמורה ואבני הדרך הנקובים לשם כך בהסכם, על נספחיו. מעבר לאמור, המתכנן לא יהיה זכאי לכל סעד, תשלום, פיצוי או שיפוי מכל מין וסוג, והוא מוותר בזאת באופן בלתי חוזר וכן יהיה מנוע ומושתק מלטעון כל טענה או תביעה בקשר לכך.

מובהר במפורש, כי חלקיות הביצוע בגינה יהיה זכאי המתכנן לתמורה, תיקבע על ידי נת"ע ועל פי שיקול דעתה הבלעדי ויחולו בעניין זה יתר הוראות סעיף 12.18 לעיל.

13.4.2.3. הארכה תקופת השירותים או לוחות הזמנים להשלמתם

הוארכה תקופת השירותים או כל אבן דרך שהוגדרה עבורם, מעבר לפרקי הזמן שנקצבו בגינם בלוח הזמנים או בלוח הזמנים המפורט, וזאת בכל שלב שהוא, כל היקף ומכל סיבה שהיא, לא יהיה המתכנן זכאי בשל העיכוב לכל סעד, תשלום, פיצוי או שיפוי מכל מין וסוג, והוא מוותר בזאת באופן בלתי חוזר וכן יהיה מנוע ומושתק מלטעון כל טענה או תביעה בקשר לכך.

13.5. תשלום כל חלק מהתמורה בגין שינויים על פי סעיף 13.4 זה לעיל, ייערך באופן ובכפוף לתנאים הנקובים בסעיף 12 לעיל, אשר יחולו בשינויים המחויבים.

13.6. מובהר בזאת, למען הסר ספק, כי התחייבויות המתכנן המפורטות בסעיף 12 לעיל, מהוות חלק בלתי נפרד מביצוע השירותים. כמו כן מובהר, כי המנגנונים המפורטים בסעיף 13 זה לעיל, מהווים הסדר סופי, בלעדי, מלא ויחיד בקשר עם זכויות המתכנן בנסיבות בהן חלו ההוראות המתוארות בסעיף 13.1 לעיל. המתכנן לא יהיה זכאי לכל סעד, תמורה, פיצוי או שיפוי נוספים מכל מין וסוג, והוא מוותר בזאת באופן סופי, מלא ובלתי חוזר וכן יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה או תביעה מכל מין וסוג שהן בקשר לכך.

13.7. עוד מובהר בזאת, כי אין באמור בהוראות סעיף 13 זה לעיל, על מנת לגרוע מזכויות נת"ע לשינוי כלשהו (אף ללא ביטול ההסכם), בהתאם להוראות סעיפים 18.1-18.2 להלן ובהתאם לתנאים הנקובים במסגרתם.

13.8. עוד מובהר, כי אין באמור בסעיף 13 או בכל מקום אחר בהסכם זה, כדי לגרוע מזכות הברירה המוקנית לנת"ע להקצות למתכנן תכולות שירותים נוספות במסגרת צו/י תחילת עבודה מאוחרים, כמפורט בסעיף 6.2 לעיל.

14. **רשימת דרישות**

14.1. כל דרישה של המתכנן לקבלת סעד לפי הסכם זה או לפי דין (לרבות דרישות לתוספת תשלום או להארכת משך הביצוע) תוצג בתוך 30 ימים לכל היותר מהמועד שבו התחיל המתכנן את ביצוע המשימה שלשיטתו מקימה לו זכות לקבלת סעד כאמור. אם לא הוגשה דרישת המתכנן בחלוף 30 ימים ממועד תחילת ביצוע המשימה יראו את המתכנן כמי שוויתר על טענותיו ביחס אליה.

14.2. רשימת דרישותיו של המתכנן תהיה מדויקת ומקיפה ותכלול פירוט מלא של עילות הדרישה, העובדות והנסיבות הרלוונטיות, בצירוף כל האסמכתאות לתמיכה בהן (לרבות מסמכים מקצועיים, תיעוד מזמן אמת, וכל אסמכתא רלוונטית לעניין הוצאותיו בקשר עם הדרישה. דרישה שתוגש ללא פירוט ואסמכתאות כאמור - תדחה באופן אוטומטי.

14.3. בכל חודש, המתכנן יגיש לנת"ע, ביחד עם החשבון החודשי, רשימה מרכזת של כלל דרישותיו בגין משימות תכנון שביצע בחודש החולף, אשר הוא סבור שהן מהוות תוספת לתכולתו של הסכם זה וכי הוא זכאי לתשלום נוסף עבור ביצוען.

15. **אחריות ושיפוי**

15.1. המתכנן יהיה אחראי כלפי נת"ע לטיב השירותים שסופקו או שהיו צריכים להיות מסופקים על-ידו, לרבות בכל הנוגע לשירותים שסופקו או היו צריכים להיות מסופקים על ידי צוות התכנון ו/או קבלני משנה ו/או כל מי מטעמו של המתכנן, במומחיות ובמקצועיות הדרושים ועל פי סטנדרטים מקצועיים גבוהים כנדרש על פי הסכם זה ועל פי הוראות כל דין.

15.2. אין לראות באישור שניתן על ידי נת"ע למסמכים או על גבי מסמכים שהוכנו על ידי המתכנן או של פעולות שביצע, או במתן הנחיות למתכנן, כדי לשחרר אותו מאחריותו המלאה על פי הסכם זה או על פי כל דין.

15.3. המתכנן יישא באחריות הבלעדית, המוחלטת והמלאה לכל נזק, אובדן, הפסד, הוצאה, ליקוי או תקלה, מכל מין וסוג שהם, שנגרמו לנת"ע או לכל מי מטעמה או לכל צד שלישי אחר, בקשר עם הפרת איזה מהתחייבויות המתכנן או מי מטעמו על פי ההסכם, לרבות על פי סעיף זה לעיל, וכן לרבות בקשר עם כל נזק, אובדן, הפסד, הוצאה, ליקוי, תקלה או טעות, מכל מין וסוג שהם, שנגרמו בשל ביצוע השירותים באופן רשלני או שאינו מקצועי, שלא בהתאם להוראות כל דין או בניגוד לכל דרישה, הנחיה, הבהרה, ביקורת, בקשה, פיקוח, הוראה, או גילויי דעת של כל רשות מוסמכת בקשר עם האמור, בין שהמתכנן היה מודע להם ובין אם לאו בין אם קיים ביטוח לכיסוי הנזק הרלוונטי ובין אם לאו.

15.4. המתכנן יפצה או ישפה את נת"ע, מיד עם דרישתה הראשונה בגין כל נזק, אובדן, תשלום או הוצאה, מכל מין וסוג שהם, שנגרמו לנת"ע או לכל מי מטעמה (לרבות צדדים שלישיים) או שאותו תידרש נת"ע לשאת, לפי העניין, בקשר עם כל מעשה או מחדל של המתכנן או של כל מי מטעמו, בקשר עם האמור בסעיף זה לעיל.

15.5. נת"ע תודיע למתכנן על כל דרישה או טענה העשויה להצמיח חבות כאמור בסעיף 15.4 לעיל בתוך זמן סביר לאחר קבלתה, ותאפשר למתכנן להתגונן כנגדה (בין באמצעות צירופו כצד שלישי בתביעה ובין בדרך אחרת שתיקבע על ידי נת"ע). מודגש, כי המתכנן לא יהא רשאי לייצג את נת"ע בהליכים משפטיים בקשר עם דרישה או טענה כאמור, אלא במקרה שהדבר יאושר במפורש, מראש ובכתב, על ידי נציג נת"ע. מובהר, כי אין באמור בסעיף 13.5 זה כדי לגרוע מזכות נת"ע להגיע להסכם פשרה בקשר עם כל דרישה או טענה כאמור, והמתכנן יהיה מחויב להוראות הסכם הפשרה ולתנאיו לכל דבר ועניין, ובהתאם יפצה או ישפה את נת"ע בהתאם להוראות הסכם הפשרה.

15.6. למען הסר ספק מובהר, כי נת"ע תהא רשאית לעשות שימוש בזכויותיה כאמור בסעיף 27 להלן (קיצוץ ועכבון), לצורך מימוש זכויותיה לפי סעיף זה לעיל (לרבות עיכוב או קיצוץ סכומים כאמור שנת"ע צפויה להיות מחויבת בהם על פי דרישה או תביעה שהוגשה נגדה).

15.7. מבלי לגרוע מזכויותיו כאמור בסעיף 15.5, מותר בזאת המתכנן באופן סופי ובלתי חוזר וכן יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה או תביעה מכל מין וסוג שהן בקשר לחובתו לפצות או לשפות את נת"ע בנסיבות כאמור בסעיף 15.4.

15.8. המתכנן פוטר את נת"ע ואת עובדיה מכל אחריות לכל אבדן או נזק כאמור בסעיפים הקטנים לעיל, והוא מותר על כל טענה או תביעה אישית כנגד מי מטעם נת"ע, אלא אם עילת התביעה נוגעת למעשה שנעשה בזדון בלבד.

16. ביטוח

מבלי לגרוע מהתחייבות ואחריות המתכנן על פי הסכם זה ו/או על פי דין, יקיים המתכנן את כל הוראות נספח הביטוח המצורף להסכם זה כנספח ד', ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו. המתכנן מתחייב להמציא נת"ע אישור ביטוח חתום (נספח ד'-1) במועדים ובתנאים המפורטים בנספח הביטוח.

17. רישיונות, הרשאות, היתרים והוראות כל דין

17.1. המתכנן יישא באחריות הבלעדית לכך שבכל תקופת ההתקשרות ותקופות השירותים, הוא, נציג המתכנן, חברי צוות התכנון וכל מי מטעמו, יהיו בעלי כל האישורים, ההיתרים, הרישיונות, ההסכמות, התקנים והתעודות, מכל מין וסוג שהם, הדרושים לצורך מילוי כל חובה או התחייבות המוטלת על המתכנן ועל כל מי מצוות התכנון על פי ההסכם או על פי הוראות כל דין לרבות כל רשות מוסמכת, לשם מתן השירותים.

17.2. המתכנן יישא באחריות המלאה והבלעדית לכך שפעילותו במסגרת מתן השירותים, תתבצע במהלך כל תקופת ההתקשרות ותקופות השירותים בהתאם להוראות כל דין,

ובכלל האמור יבצע כל פעולה, עבודה או שירות, על מנת שביצוע השירותים יעמוד בכל עת בדרישות הוראות כל דין, והכל על חשבוננו ומבלי שיהיה זכאי לשם כך לכל תמורה. מבלי לגרוע בשום צורה ואופן מאחריותו המלאה והבלעדית של המתכנן על פי סעיף 17.2 זה, יישא המתכנן באחריות המלאה והבלעדית, במהלך כל תקופת ההתקשרות ותקופת השירותים, ליידע את נת"ע בגין כל אי התאמה, ליקוי, פגם או חוסר שנתגלו בקשר עם השירותים ביחס להוראות כל דין.

18. סיום ההסכם

18.1. סיום מטעמי נוחות

18.1.1. על אף האמור בכל מקום אחר בהסכם זה או במסמכי המכרז מוסכם, כי נת"ע בלבד רשאית, באופן חד-צדדי ועל פי שיקול דעתה הבלעדי ומכל סיבה שהיא, להביא הסכם זה לסיומו באופן מיידי בכל שלב של ביצוע השירותים או להקפיא את ההתקשרות לתקופה מסוימת, וזאת מבלי שתהיה למתכנן כל טענה או דרישה כלפי נת"ע, והכל בכפוף להוראות הסכם זה. הודעה על הפסקת ההתקשרות תיעשה בכתב. תוקף ההודעה יהיה מיידי, או במועד אחר אם נקבע במפורש בהודעה.

18.1.2. המתכנן מצהיר ומתחייב בזאת באופן בלתי חוזר, כי ביטול ההסכם או הפסקת ההתקשרות או אי הארכת תקופת ההתקשרות לתקופות נוספות, הן זכויות המוקנות נת"ע, וכי בקרות איזה מהמקרים האמורים הוא מוותר בזאת באופן בלתי חוזר וכן יהיה מנוע ומושתק מלטעון כל טענה בשל כך, לרבות טענה בדבר הסתמכותו למתן שירותים למשך כל תקופת ההתקשרות ובפרט טענות שעניינן השקעות אותן השקיע המתכנן בקשר עם השירותים או בקשר עם היתכנותם.

18.2. ביטול ההסכם בגין הפרתו

18.2.1. ביטול בגין הפרה שאיננה יסודית. נת"ע בלבד תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את ההסכם בכל מקרה בו הפר המתכנן איזה מהוראות ההסכם, הפרה שאיננה יסודית, ובלבד שניתנה למתכנן הודעה, מראש ובכתב, של 10 ימים והמתכנן לא תיקן את ההפרה תוך התקופה כאמור.

18.2.2. ביטול בגין הפרה יסודית. בנוסף, נת"ע בלבד תהא רשאית לבטל את ההסכם בכל מקרה בו הפר המתכנן את ההסכם, הפרה יסודית, וזאת מבלי שנת"ע תידרש ליתן למתכנן כל הודעה על כך מראש. חרף האמור, ובמקרה בו מדובר בהפרה יסודית הניתנת לתיקון, תשקול נת"ע את האפשרות ליתן למתכנן הודעה, מראש ובכתב, של 5 ימים לצורך תיקון ההפרה היסודית כאמור. ניתנה אפשרות כאמור ולא תיקן המתכנן את ההפרה היסודית תוך התקופה הנקובה לעיל, תבטל נת"ע את ההסכם כאמור לעיל.

18.2.3. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי ביטול ההסכם כאמור, לא יחייב את נת"ע לערוך ישיבת שימוע או בירור נוסף למתכנן, כתנאי לביטול ההסכם, לרבות בנסיבות בהן תבקש נת"ע לבצע את יתרת השירותים הכלולים בהסכם באמצעות מתכנן או ספק אחר.

18.2.4. לעניין הסכם זה, לרבות לעניין סעיף 17 (על תת סעיפיו) :

"הפרה יסודית" - הפרה של כלל ההתחייבויות הכלולות בסעיפים הבאים :
2, 5-7, 9, 11-14, 16 ו-18-20.

"הפרה שאיננה יסודית" כל הפרה של ההסכם שאיננה הפרה יסודית.

18.2.5. ביטול בגין עילות נוספות. מבלי לגרוע מכל זכות אחרת של נת"ע על פי הוראות כל דין או הסכם זה, ועל אף האמור בסעיפים 18.2.1 עד 18.2.3 לעיל, בקרות אחד או יותר מן המקרים הבאים, תהא נת"ע רשאית לבטל, לאלתר, הסכם זה אף ללא התראה מוקדמת, ואף - למען הסר ספק - מבלי שתידרש לערוך כל ישיבת שימוע או בירור למתכנן כתנאי לביטול ההסכם:

18.2.5.1. המתכנן קיבל החלטה בדבר פירוק מרצון, או שנקטו כנגדו הליכים לפירוק או למינוי קדם מפרק זמני, מפרק זמני, לכינוס נכסים, למינוי כונס נכסים, כונס נכסים זמני, הליכי פשיטת רגל, הליכי שיקום או הקפאת הליכים, הליכים להסדר עם נושיו, ניתן צו קבלת נכסים, הוגשה בקשה להטלת עיקול זמני או קבוע או הוטל עיקול זמני או קבוע או ננקטה פעולת הוצאה לפועל כלשהי או פשיטת רגל (לפי העניין) על או נגד רכוש כלשהו של המתכנן, ובלבד שאיזה מבין הפעולות המנויות בסעיף זה לעיל לא בוטלו או הוסרו (לפי העניין) בתוך 21 (עשרים ואחת) ימים ממועד הגשתם או ממועד הטלתם;

18.2.5.2. הוטל עיקול על רכוש המתכנן, כולו או מקצתו או בוצעה פעולה כלשהי לגבי הרכוש כאמור, באופן המקשה או המונע או שעלול להקשות או למנוע מהמתכנן את ביצוע השירותים (כולם או חלקם), והעיקולים או הפעולה כאמור לא בוטלו בתוך 30 ימים ממועד נקיטתם.

18.2.5.3. המתכנן, או מי מנושאי המשרה הבכירים בו, נציג המתכנן או מי מחברי צוות התכנון הורשע בפס"ד בביצוע עבירה פלילית או במקרה בו מתנהלים נגד מי מהם הליכים פליליים או חקירות בקשר עם עבירה פלילית.

18.2.5.4. התעורר חשד סביר, כי המתכנן וכל מי מטעמו הציע ו/או נתן ו/או קיבל, במישרין או בעקיפין, כל טובת הנאה או כסף או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע, במישרין או בעקיפין, על כל החלטה, מעשה או מחדל של נת"ע או של נושא משרה בחברה או עובד נת"ע או מי מטעמה או כל גורם אחר, בקשר למכרז ו/או להסכם.

18.2.5.5. התעורר חשד סביר, כי המתכנן וכל מי מטעמו שידל ו/או שיתף פעולה, במישרין או בעקיפין, עם נושאי משרה בחברה או עובד נת"ע או מי מטעם נת"ע או עם כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי או סודי הקשור למכרז ו/או להסכם ו/או במטרה לקבוע מחירים או תשלומים בצורה מלאכותית או לא תחרותית.

18.2.5.6. המתכנן לא החל את ביצוע השירותים או הפסיק את ביצועם לתקופה העולה על 30 יום.

18.2.5.7. המתכנן הפסיק לנהל את עסקיו לתקופה רצופה העולה על 30 יום.

18.2.5.8. אם המתכנן הסב את ההסכם, כולו או מקצתו, לאחר או העסיק עובד ו/או קבלן משנה בביצוע התחייבויות כלשהי מבלי לקבל מראש את הסכמת נת"ע בכתב.

18.2.5.9. אם המתכנן נפטר או הפך בלתי כשיר לפעולות משפטיות.

18.2.5.10. המתכנן נמצא במצב של ניגוד עניינים ו/או חשש לניגוד עניינים כמפורט בסעיף 21 להלן.

18.2.5.11. במקרה שחלות על המתכנן תקנות או כללי אתיקה מקצועית - המתכנן הורשע בעבירת משמעת על פי הדין הרלוונטי או שנפתחו כנגדו הליכים שעלולים להוביל להרשעה כאמור.

18.3. עם תום תוקפו של הסכם זה או עם סיומו או הקפאתו מסיבה כלשהי, לא יהיה המתכנן זכאי לפיצוי, שיפוי, או תשלום אחר כלשהו בקשר עם כל עניין הקשור או הנובע מהסכם זה או מהפסקתו או השעייתו, וכן לא יהיה זכאי לקבל תשלום כלשהו בגין פגיעה במוניטין או בגין פעולה שעשה או כספים שהוציא בקשר עם הסכם זה, למעט יתרת התמורה המגיעה לו בגין העבודות שבוצעו על ידו בפועל עד למועד תום ההתקשרות, לרבות בגין שירותים שיבצע בתקופת ההודעה כמפורט בסעיף 18.1.1 לעיל.

18.4. למתכנן לא תהיה זכות עיכבון על חומר הקשור לשירותים או לנת"ע, לרבות המסמכים והדוחות שהכין עבור נת"ע, כל תוצרי השירותים, וכל מסמך הקשור לשירותי התכנון, גם אם התקבל מנת"ע או צד שלישי כלשהו.

18.5. מבלי לגרוע משאר הוראות הסכם זה, ביטלה נת"ע את ההסכם בהתאם להוראות סעיף זה, מכל סיבה שהיא, רשאית נת"ע, מבלי לגרוע מיתר הזכויות המוקנות לה על פי כל דין, להמשיך את ביצוע השירותים בשינוי פעולה עם כל גורם אחר על פי שיקול דעתה הבלעדי, ובכלל זה להמשיך בביצוע השירותים במישרין עם מתכנן/מומחה אחר או עם מי מצוות התכנון או מקבלני המשנה של המתכנן או מועסקים אחרים או נוספים של המתכנן, והמתכנן מוותר בזאת באופן סופי מלא ובלתי חוזר וכן יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה או תביעה מכל מין וסוג בקשר לכך.

18.6. ביטלה נת"ע את ההסכם, מכל סיבה שהיא, יישא המתכנן באחריות, כחלק בלתי נפרד מהשירותים, לערוך על אחריותו ועל חשבונו, חפיפה מסודרת ורציפה וכן לשתף פעולה באופן מלא עם המתכנן חלופי אשר ימונה, ככל שימונה, על ידי נת"ע, לביצוע השירותים, ובכלל האמור: יעביר את כל המסמכים, המידע ותוצרי השירותים שבוצעו על ידו בקשר עם הפרויקט והשירותים לנת"ע או לכל מי מטעמה, וזאת מבלי שיהיה זכאי בשל כך לכל תמורה, פיצוי או שיפוי ובמסגרת לוחות הזמנים שיוגדרו על ידי נת"ע. מובהר במפורש, כי עריכת החפיפה ויתר התחייבויות המתכנן על פי סעיף 18.6 זה לעיל, יהיו תנאי לתשלום יתרת התמורה המגיעה למתכנן בגין שירותים שביצע עד למועד ביטול ההסכם.

18.7. מובהר בזאת, כי ביטול ההסכם בהתאם להוראות סעיף 18.2 לעיל, לא יגרע מכל זכות אחרת העומדת לנת"ע בהתאם להוראות הסכם זה או בהתאם להוראות כל דין.

19. זכויות יוצרים וקניין רוחני

19.1. על אף האמור בהוראות כל דין, לרבות בחוק זכות יוצרים, התשס"ח-2007, (וככל שעל המתכנן חלות תקנות/כללי אתיקה מקצועית - על אף האמור בתקנות האתיקה הנ"ל), מצהיר המתכנן באופן סופי, מלא ובלתי חוזר, כדלקמן:

19.1.1. נת"ע תהיה הבעלים הראשון, המלא והבלעדי בכל הזכויות הקשורות או הנובעות, במישרין או בעקיפין, מהשירותים או בתוצרי השירותים או בכל מידע ומסמכים שהוכנו או שהוגשו במסגרתם, מיד עם עריכתם, לרבות לעניין זה: פטנטים, מדגמים, זכויות יוצרים וזכויות קניין רוחני אחרות, רשומות ושאינן רשומות וכן בכל תוצרי השירותים (חלקיים או מלאים, ובין היתר - טיוטות ומסמכים בלתי מוגמרים), לרבות המסמכים, התכניות, החישובים, התרשימים, חוות הדעת, האומדנים, החישובים, השרטוטים, נתוני בדיקה וביקורת, מודלים, תוצאות סקרים, צילומים, חשבונות, שיטות בדיקה וכיו"ב (להלן, יחדיו: "**הזכויות בתוצרי השירותים**").

19.1.2. כי מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 19.1.1 לעיל, נת"ע בלבד תהיה רשאית לבצע, בעצמה או באמצעות כל מי מטעמה לרבות באמצעות בעלי מקצוע ומומחים אחרים שאינם המתכנן או גורמים המנויים על צוות

התכנון, כל שימוש הדרוש לצרכיה בתוצרי השירותים ובזכויות תוצרי השירותים (כולם או חלקם), לרבות שינוי, התאמה, תיקון או עריכה באיזה מהתוצרים והזכויות כאמור, והכל בכל עת, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ומבלי שתידרש להסכמת המתכנן או לתשלום תמורה, פיצוי או שיפוי למתכנן. בעניין זה מצהיר המתכנן, כי ידוע לו והוא נותן את הסכמתו המפורשת לכך שנת"ע לא תהא מחויבת לציין את שמו בתוצרי השירותים ובזכויותיהם, בין היתר, במסגרת שימוש שתבצע בהם או באמצעותם.

מובהר, כי ככל שיידרש לכך על ידי נת"ע, יישא המתכנן באחריות הבלעדית, על חשבונו, לאפשר לנת"ע או לכל מי מטעמה בכל עת לבצע כל שימוש כאמור בסעיף 19.1.2 זה לעיל, באיזה מהזכויות בתוצרי השירותים, וזאת ללא תנאי ומבלי שיהיה זכאי לכל תמורה נוספת בשל כך.

המתכנן מצהיר ומתחייב בזאת, באופן מפורש, מלא ובלתי חוזר, כי האמור בסעיף 19.1.2 זה מהווה, לכל דבר ועניין, הסכמה מלאה ובלתי חוזרת לבצע כל שימוש באיזה מתוצרי השירותים והזכויות בתוצרי השירותים, ללא כל תמורה מעבר לתמורה בגין השירותים. למען הסר כל ספק מובהר בזאת, כי שימוש אותו תבצע נת"ע בתוצרי השירותים או בזכויות תוצרי השירותים, לרבות העברתו לספק או למתכנן חלופי על פי הוראות ההסכם, לא תחשב בשום מקרה כהתנהלות בניגוד לחובה מקצועית או בניגוד לכל חובה חוקית אחרת המוטלת על המתכנן על פי כל דין.

עוד מובהר בזאת, למען הסר ספק, כי מבלי לגרוע בשום צורה ואופן מזכויות נת"ע על פי סעיף 19.1 זה לעיל, כל שימוש, שינוי, התאמה, תיקון או עריכה שתבצע נת"ע לצרכיה באיזה מתוצרי השירותים ומהזכויות בתוצרי השירותים, לרבות באמצעות בעלי מקצוע ומומחים אחרים שאינם המתכנן, לא יחשבו בכל מקרה כפגיעה או כהפרה בזכותו המוסרית של המתכנן או של מי בצוות התכנון, לפי העניין, באיזה מהזכויות בתוצרי השירותים (ככל שקיימות למתכנן או למי בצוות התכנון זכויות כאמור), כמו גם שהם לא יחשבו כהטלת פגם, סילוק, שינוי צורה או פגיעה בכבודם של המתכנן או מי מצוות התכנון.

19.2. האמור בסעיף 19.1 זה, לרבות כל שימוש אותו תבצע נת"ע בעצמה או באמצעות מי מטעמה באיזה מתוצרי השירותים והזכויות בתוצרי השירותים, לא יגרעו בשום צורה ואופן מאחריותו המלאה והבלעדית של המתכנן לשירותים ולתוצריהם שבוצעו על ידו או על ידי כל מי מטעמו, לרבות לעניין זה לכל ליקוי, פגם, השמטה, טעות או אי התאמה שנתגלו בכל עת בשירותים ובתוצרי השירותים, והמתכנן יפצה או ישפה את נת"ע, עם דרישתה הראשונה, בגין כל נזק, אובדן, הוצאה או תשלום שנגרמו נת"ע או לכל מי מטעמה או שבהם נדרשה נת"ע לשאת, לפי העניין, בקשר עם האמור. אין באמור בסעיף זה על מנת להוות הסכם לטובת צד שלישי.

19.3. המתכנן יישא באחריות להטמיע בכל ההסכמים עם בעלי תפקידים בצוות התכנון או עם קבלני משנה (ככל שיאושרו כאלה), הוראות המשקפות והתואמות במלואן את מחויבות המתכנן וזכויות החברה על פי סעיף זה, באופן שבו יחולו הוראות סעיף זה במלואן, גם על הקניין הרוחני שמקורו, במישרין או בעקיפין, בשירותים שהוענקו על ידי מי מצוות התכנון/מקבלני המשנה.

19.4. על אף האמור בהוראות כל דין, למתכנן לא תוקנה כל זכות לעיכבון או שעבוד בתוצרי השירותים ובזכויות תוצרי השירותים.

19.5. זכויות נת"ע כפי שהן מפורטות בסעיף 19 זה היו ידועות למתכנן ו/או לצוות התכנון ו/או למי מטעמו ומקובלות עליו ללא סייג, טרם התקשרותו בהסכם. המתכנן שיקלל במסגרת הצעתו את זכויות נת"ע האמורות, והתמורה ושאר התשלומים להם יהיה זכאי בגין ביצוע השירותים ושאר התחייבויותיו על פי ההסכם משקפות וכוללות את הענקת הזכויות הנקובות בסעיף 19 זה, והמתכנן ו/או מי מצוות התכנון ו/או מי מטעם

המתכנן מוותר בזאת באופן סופי, מוחלט, מלא ובלתי חוזר, וכן יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה, תביעה או דרישה מכל מין וסוג בקשר לכך.

19.6. המתכנן יישא באחריות המלאה והבלעדית לכך שמתן איזה מהשירותים וכן תוצרי השירותים, לרבות שימוש בצידוד, מערכות ומתקנים הדרושים לביצוע השירותים (כגון: מערכות מחשב, תוכנות וכיו"ב) לא יפגעו, יגרעו או יפרו בשום צורה ואופן זכויות קניין רוחני או כל זכות אחרת של צדדים שלישיים.

19.7. בכל מקרה בו יטען צד שלישי כלשהו, כי פעילות המתכנן בקשר עם השירותים או תוצרי השירותים או איזה מהזכויות בתוצרי השירותים, מפר פטנט, זכות יוצרים או כל זכות קניין רוחני אחר של אותו צד שלישי (להלן בהתאמה: "טענת הפרה"), אזי מבלי לגרוע משאר הוראות סעיף 19 זה לעיל, על תת סעיפיו, יישא המתכנן באחריות הבלעדית, על חשבונו, להגן על נת"ע או על מי מטעמה מפני אותה טענה או תביעה וישלם את כל ההוצאות, הנוקים ושכ"ט עו"ד בהם נדרשה נת"ע לשאת, מיד לאחר שנדרש לכך. המתכנן יישא באחריות לאפשר לנת"ע, על חשבונו, להשתמש באיזה מתוצרי השירותים או בזכויות תוצרי השירותים מושא טענת ההפרה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יפצה או ישפה המתכנן את נת"ע, מיד עם דרישתה הראשונה, בגין כל נזק, אובדן, עלות, תשלום או הוצאה, מכל מין וסוג, שנגרמו לנת"ע או שבהם נדרשה נת"ע לשאת בקשר עם טענת ההפרה.

19.8. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מתחייב בזה המתכנן, כי עם הפסקת ההתקשרות או מתן השירותים או הקפאת ההתקשרות, מכל סיבה שהיא, יציג המתכנן לנת"ע את כל החומר הרלוונטי המצוי בידיו, את העבודה שבוצעה על ידו עד אותו מועד וכל מסמך או מידע או נתון המצוי בידו ואת כל תוצרי השירותים שבידיו או בידיו מי מטעמו. בנוסף לכך, תוך שבעה (7) ימים ממועד מתן ההודעה על הפסקת ההתקשרות על-ידי נת"ע יעביר המתכנן באופן מסודר ומאורגן לידי נת"ע או לידי מי שנת"ע קבעה לעניין זה, את העותקים המקוריים, וכן כל עותק צילומי או אחר של כל המסמכים, הדו"חות, הידע והמידע, הנתונים, התוכניות, תוצרי השירותים וכל מסמך אחר שנערך בקשר עם השירותים, לרבות טיוטות ועותקים וכל מידע ונתון הרלוונטיים להסכם ולשירותים, וזאת גם במדיה דיגיטאלית (בקבצי וורד או קבצי תכנה רלוונטית אחרת). למען הסר ספק יודגש, כי המתכנן לא יהא רשאי להעתיק את תוצרי השירותים והמסמכים כאמור או לעשות שימוש בהם בכל דרך שהיא, ללא אישור מראש ובכתב של נת"ע. ככל שנת"ע תורה, החזרת או העברת תוצרי השירותים הערוכים במסגרת תוכנת מחשב או בקובץ דיגיטלי תתבצע באמצעות העברת כל ההעתיקים של הקובץ ומחיקתם ממערכות המתכנן.

19.9. המתכנן יעמיד לרשות נת"ע סיוע, ככל שיידרש, כדי שתוכל להשתמש במידע ובתוצרי השירותים כאמור בסעיף 19.8 לעיל באופן עצמאי, לרבות ביצוע חפיפה עם מי שתורה נת"ע, וזאת גם לאחר סיום ההתקשרות. מוסכם, כי מחלוקת כספית או אחרת בין המתכנן לבין נת"ע, אם תתעורר כזו, לא תהווה עילה לעיכוב בהעברת הטיפול בשירותים למתכנן אחר או נת"ע, והמתכנן מתחייב לעשות את מירב המאמצים על מנת שהעברת הטיפול כאמור תתבצע באופן מקיף, ביעילות ובמהירות האפשרית.

20. סודיות

המתכנן מצהיר ומתחייב בזאת באופן סופי, מלא ובלתי חוזר, כדלקמן:

20.1. כי ישמור בעצמו וכן יישא באחריות המלאה לכך שכל מי מטעמו ישמרו בסודיות מוחלטת, ללא הגבלה בזמן, וכן לא יגלו או יעבירו לכל צד שלישי או יעשו כל שימוש, במישרין או בעקיפין, בתוצרי השירותים ובזכויות תוצרי השירותים וכן בידעיות, בפרטים ובמסמכים לרבות כל רעיון, תכנית, מסמך, המצאה או יצירה בקשר עם ביצוע ההסכם, הפרויקט או השירותים, בכתב או בעל פה או בכל דרך אחרת לרבות העתק, שכפול או כל סיכום, תקציר או עיבוד של האמור, בכל מדיה שהיא, שנמסרו לו או הגיעו לידו תוך כדי ביצוע ההסכם, הפרויקט או השירותים או בקשר ישיר או עקיף אליהן, למעט אם נתנה לשם כך הסכמתה המפורשת של נת"ע בכתב ומראש (להלן, יחדיו: "המידע הסודי").

- 20.2. מבלי לגרוע משאר הוראות סעיף 20 זה, יהיה המתכנן רשאי להשתמש במידע הסודי אך ורק לשם ביצוע השירותים.
- 20.3. המתכנן מצהיר, כי ידוע לו ולכל מי מצוות התכנון כי הוראות סעיף 118 לחוק העונשין, התשל"ז-1977, תחול על הפרת התחייבויותיו על פי סעיף 20 זה.
- 20.4. התירה נת"ע את מסירת המידע הסודי או כל חלק ממנו לצד שלישי כלשהו, תהא העברתו מותנית בכך שאותו צד שלישי יחתום מול נת"ע ומול המתכנן, ביחד ולחוד, על כתב סודיות בנוסח המצורף כנספח ז' להסכם, לפיו יהיה מחויב כלפי נת"ע וכלפי המתכנן בשמירה על סודיות המידע הסודי באופן המגן על זכויות נת"ע, לכל הפחות כמפורט בסעיף 20 זה. המתכנן יישא באחריות המלאה והבלעדית לכל מעשה או מחדל של צד שלישי אשר יפר, במישרין או בעקיפין, איזה מההוראות הנקובות בסעיף 20 זה. אין בהוראת סעיף זה על מנת להוות הסכם לטובת צד שלישי.
- 20.5. מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 20.4 לעיל, יישא המתכנן באחריות המלאה לכך שהוא וכל אחד מצוות התכנון, יחתום מול נת"ע, על תצהיר סודיות בנוסח המצורף כנספח ז' להסכם. המתכנן יישא באחריות המלאה והבלעדית לכל מעשה או מחדל של מי מצוות התכנון אשר יפר, במישרין או בעקיפין, איזה מההוראות הנקובות בסעיף 20 זה. אין בהוראת סעיף זה על מנת להוות הסכם לטובת צד שלישי.
- 20.6. המתכנן ינקוט לגבי המידע הסודי באמצעי זהירות מהמעלה הראשונה על מנת לשמור על סודיותו, ומבלי לגרוע מהאמור, לכל הפחות בכל אמצעי הזהירות המקובלים אצל המתכנן, וכן מבלי לגרוע מהאמור, יודיע לנת"ע, בכתב ומיידית, על כל מקרה של חשש לאובדן, או של אובדן המידע הסודי או כל חלק ממנו.
- 20.7. בכל מקרה שבו הופנתה אל המתכנן דרישה על פי דין, באמצעות כל גורם מוסמך או כל רשות מוסמכת, למסירת המידע הסודי או כל חלק ממנו, במישרין או בעקיפין, יודיע המתכנן לנת"ע על כך מיד ובכתב, ויאפשר לנת"ע שהות מספקת להתגונן ולמצות את כל ההליכים הנוגעים למסירת המידע הסודי כאמור, וזאת טרם מסירתו לגורם או לרשות הרלוונטיים.
- 20.8. עם מתן הודעה על הפסקת ההתקשרות על-ידי נת"ע או בכל עת לפי דרישת נת"ע, המתכנן יישא באחריות להשיב לנת"ע את המידע הסודי על כל העתקיו, וכן להשמיד, על פי דרישת נת"ע, כל מידע סודי שנמצא ברשות המתכנן או ברשות כל מי מטעמו כאמור.
- 20.9. ידוע למתכנן שאין ולא תהיה לו או לכל מי מטעמו זכות כלשהי במידע הסודי או בכל חלק ממנו, לרבות אך מבלי לגרוע, בכל המצאה, חידוש, פטנט, זכות יוצרים או כל זכות קניין רוחני אחרת, שייווצרו על בסיס המידע הסודי.
- 20.10. הובהר למתכנן שהפרת אילו מהתחייבויותיו על-פי סעיף זה לעיל עלולה לגרום לנת"ע נזקים כבדים, והמתכנן מתחייב לשפות ולפצות את נת"ע בגין כל נזק, הפסד או אובדן כלשהו שייגרמו לה מחמת הפרה כאמור. כן מצהיר ומסכים המתכנן, כי בכל מקרה של הפרה כאמור תהא נת"ע זכאית לכל סעד כספי או אחר (לרבות קבלת צווים למיניהם) הקיימים על-פי דין.
- 20.11. הוראות סעיף זה, על סעיפיו הקטנים, תמשכנה להיות בתוקף גם לאחר סיום ההתקשרות על פי הסכם זה.

21. איסור ניגוד עניינים

- 21.1. המתכנן מצהיר כי לא קיים ניגוד עניינים בין התחייבויותיו לפי הסכם זה (לרבות התחייבויות צוות התכנון, עובדיו, וכל מי מטעמו), לבין כל התחייבות או פעילות אחרת שלו או של מי מחברי צוות התכנון, או של עובדיהם וכל מי מטעמם.
- 21.2. המתכנן יבצע את השירותים באופן התואם את אינטרס נת"ע, ובכלל האמור לא ימצא במצב של ניגוד עניינים מכל מין וסוג בין פעילותו במסגרת מתן השירותים לנת"ע לבין פעילות אחרת שלו, לרבות קשר עסקי, אישי או קשר אחר, או כל עניין אחר שעלול

להעמיד את המתכנן במצב של ניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים; כניגוד עניינים ייחשבו, מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, חשש ממשי, לדעת נת"ע, להימצאות המתכנן במצב בו עניין אשר עליו מופקד המתכנן לפי הסכם זה, עלול להתנגש עם כל עניין שלו שאינו חלק מחובותיו לפי ההסכם, לרבות עניין אישי, עסקי, מקצועי, רכוש, משפחתי או תפקיד שממלא המתכנן, ולרבות עניינו של בן משפחה (כהגדרת מונח זה בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968), או עניינו של לקוח של המתכנן או שותפו או משרדו של המתכנן או כל צד עמו קשור המתכנן (להלן: "ניגוד עניינים").

21.3. המתכנן מתחייב בזאת להימנע מכל פעולה שיש בה ניגוד עניינים או עשוי להיות בה פוטנציאל לניגוד עניינים בין מילוי תפקידיו על פי הסכם זה לבין מילוי תפקיד או התחייבות אחרת של המתכנן, צוות התכנון, עובדיהם וכל מי מטעמם, במישרין או בעקיפין, וכן מתחייב בזאת להודיע לנת"ע על כל חשש לקיום ניגוד עניינים בין התחייבויותיו ו/או התחייבויות מי מעובדיו על פי הסכם זה לבין פעילות אחרת שלו, של צוות התכנון, עובדיהם וכל מי מטעמם, והוא מתחייב לפעול בהתאם להוראות נת"ע למניעת ניגוד עניינים כאמור.

21.4. המתכנן מתחייב להודיע לנת"ע בכתב ובאופן מיידי על כל עניין אישי, עסקי, מקצועי, רכוש, משפחתי, פעילות או תפקיד שממלאים המתכנן וכל צד שבו או עימו הוא קשור, במישרין או בעקיפין (לרבות כל אדם או גורם אשר נותן לנת"ע את השרותים מטעם המתכנן), לבין כל אחד מאלה: (א) חברות (לרבות חברות אם חברות אחרות וחברות בנות) אשר לפי העניין נותנות שירות נת"ע או מבצעות עבודה בעבורה בקשר למתן השירותים (ב) חברות (לרבות חברות אם חברות אחרות וחברות בנות) אשר פעילותן העסקית הינה בתחום התשתיות או התחבורה; (ג) מי שמחזיקים במישרין או בעקיפין באמצעי שליטה בחברות המנויות בס"ק (א) - (ב) לעיל; (ד) מי שהחברות כאמור מחזיקות בהם באמצעי שליטה במישרין או בעקיפין; (ה) נושאי המשרה של כל אחד מהגורמים האמורים בפסקאות (א) עד (ד); (ו) גופים, קבלני משנה ויועצים הקשורים לחברות ולגורמים כאמור בפסקאות משנה (א) עד (ה) לרבות נושאי המשרה בהם; (ז) כל גורם אחר שהעניין שיש למתכנן עימו עלול להעמיד אותו במצב של ניגוד עניינים בקשר למתן שירותי התכנון בכל שלב משלבי ההתקשרות עם נת"ע.

21.5. המתכנן יחתום ויחתים את חברי צוות הליבה מטעמו על התחייבות להעדר ניגוד עניינים, בנוסח המצורף כנספח ח' להסכם זה, במועד חתימת ההסכם, ובתחילת כל שנה קלנדארית בה יינתנו השירותים ו/או בכל מועד אחר במהלך תקופת ההתקשרות כפי שייקבע על ידי נת"ע. בנוסף, תהיה נת"ע רשאית לדרוש, בכל עת, הבהרות ומסמכים נוספים ככל שידרש לפי שיקול דעתה על מנת להסיר חשש לקיומו של ניגוד עניינים בין ההתחייבויות לפי הסכם זה לבין פעילות אחרת או קשר של המתכנן וכל מי שיפעל מטעמו במסגרת מתן השירותים.

21.6. המתכנן מתחייב בזאת לא לספק לכל צד שלישי, לרבות ליועצים אחרים של נת"ע או למישהו מטעמם, כל שירות או מידע בקשר לשירותי התכנון או בקשר לפירוט המתע"ן במטרופולין תל-אביב או כל שירות אחר בקשר לכל פעולה אחרת הנוגעת במישרין או בעקיפין לשירותי התכנון, בין שהשירות או המידע כאמור מוגש בתמורה ובין שלא בתמורה, פרט לשירותי התכנון מטעם נת"ע החלים עליו במפורש מתוקף התקשרות זו, ועל פי הסכם זה, אלא אם כן ניתנה לכך הסכמתה של נת"ע מראש ובכתב, לפי שיקול דעתה הבלעדי של נת"ע.

21.7. המתכנן מתחייב בזאת להחתים את צוות התכנון מטעמו על התחייבות להעדר ניגוד עניינים בנוסח המצורף כנספח ח' להסכם זה. כתבי ההתחייבות החתומים יועברו על ידי המתכנן לנת"ע, בסמוך לפני חתימת הסכם זה, ויחתמו פעם נוספת מידי שנה ו/או בכל מועד אחר במהלך תקופת ההתקשרות כפי שייקבע על ידי נת"ע.

21.8. הוראות סעיף 21.6 יעמדו בתוקפן גם לאחר סיום ההתקשרות לפי הסכם זה ללא הגבלה, ואילו הוראות סעיף 21.7 יעמדו בתוקפן שנה אחת (1) לאחר סיום ההתקשרות לפי הסכם זה.

21.9. הוראות סעיף 21 זה יחולו, בנוסף על המתכנן, גם על חברות קשורות בו לרבות חברות אם של המתכנן ו/או חברה אחרת שמי מבעלי העניין במתכנן (כהגדרתם בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968) פועל בה.

22. ביצוע על חשבון המתכנן

- 22.1. כל מקום שלפי ההסכם מוטלת חובה על המתכנן, ונת"ע קבעה על פי שיקול דעתה הבלעדי כי המתכנן אינו ממלא אחר החובה האמורה, רשאית נת"ע למלאה בעצמה, או באמצעות אחרים מטעמה על חשבון המתכנן.
- 22.2. המתכנן מתחייב לשלם לנת"ע את כל הוצאות שהוציאה, בגין האמור בסעיף 22.1 לעיל בתוספת סכום השווה ל-10% מסך ההוצאות כאמור, בהתאם לחשבון שתגיש נת"ע למתכנן, וזאת מבלי לערער על הצורך בהוצאות האמורות ועל גובהן, ובתוך שבעה (7) ימים מיום הדרישה. הצדדים מצהירים בזאת, כי בכפוף להוראות סעיף 22.5 להלן, הסך האמור מהווה פיצוי הולם וסביר לנזקים אשר נגרמו לנת"ע בנסיבות האמורות.
- 22.3. חשבון שיוגש למתכנן על ידי נת"ע, כאמור בסעיף 22.2 לעיל, יהווה ראיה חותכת בין הצדדים לעניין ההוצאות שהוצאו על ידי נת"ע.
- 22.4. נת"ע רשאית לקזז את סכומי ההוצאות שהוציאה, כאמור בסעיף זה, מהתמורה שלה זכאי המתכנן על פי הסכם זה.
- 22.5. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי לא יהיה בתשלום הסכום האמור בסעיף 22.2 לעיל, על מנת לגרוע מאחריות המתכנן על פי הסכם זה או על מנת לגרוע מזכותה של נת"ע לכל סעד אחר או נוסף העומד לזכותה על פי ההסכם או על פי דין, לרבות זכותה לפיצויים בגין נזקים שנגרמו לה בשל הפרת ההסכם או זכותה לביטול ההסכם.

23. העברת זכויות והתחייבויות

- 23.1. המתכנן אינו רשאי למסור, להעביר לאחר או להמחות את זכויותיו על פי הסכם זה או את החובות הנובעות ממנו, אלא באישור נת"ע מראש ובכתב.
- 23.2. זכויותיו של המתכנן לפי הסכם זה או מכוחו, כולן או חלקן, אסורות בשעבוד כלשהו.
- 23.3. כל מסירה או העברה או דיספוזיציה אחרת שיתיימר המתכנן לבצע בניגוד להוראות סעיף זה תהא בטלה ומבוטלת וחסרת כל תוקף.
- 23.4. נת"ע תהא רשאית להעביר או להסב את זכויותיה או את התחייבויותיה על פי הסכם זה, כולן או חלקן, ללא צורך בהסכמת המתכנן, ובמקרה כאמור יהיה הנעבר לבדו זכאי וחייב כלפי המתכנן. נת"ע תמסור למתכנן הודעה בכתב על העברה או הסבה כאמור.

24. איסור שימוש בלוגו של נת"ע

המתכנן אינו רשאית לעשות כל שימוש במסמך הנושא את הלוגו של נת"ע אלא באישורה מראש של נת"ע. המתכנן יביא הוראה זו לידיעת עובדיו, צוות התכנון וכל מי מטעמו. "לוגו" בסעיף זה משמעותו - סמל, סימן או כל דבר אחר המזהה את נת"ע.

25. העדר בלעדיות

בחתימתו על הסכם זה, מצהיר המתכנן, כי אין בהתקשרות על פי חוזה זה כדי ליתן לו בלעדיות בקשר עם ביצוע השירותים, לחייב את נת"ע בקשר להיקפם של השירותים שיוזמנו ממנו (אם בכלל), או להגביל את זכות נת"ע להזמנת שירותים מיועצים נוספים, לרבות בתחום השירותים מושא התקשרות זו. נת"ע רשאית בכל עת, ועל פי שיקול דעתה המוחלט, להוסיף יועצים נוספים או להתקשר עם אחר או אחרים לביצוע השירותים או לביצוע שירותים דומים, וזאת בכל דרך שתבחר לנכון (לרבות באמצעות מכרז/ים אחר/ים, בהתאם להוראות הדין) גם תוך כדי תקופת ההתקשרות או תקופות השירותים, לפי העניין.

לפיכך מובהר למתכנן, כי ייתכן ששירותים זהים או דומים לשירותים מושא הסכם זה יינתנו לנת"ע במקביל על ידי יועצים אחרים (בין אם נבחרו באותו הליך התקשרות ובין אם בהליכים אחרים) או על ידי ספקים אחרים (קיימים או עתידיים).

ידוע למתכנן, כי בשל שיקוליה הפנימיים של נת"ע, ייתכנו פערים משמעותיים בהיקפי השירותים, תנאי השירותים, תחומי הפעילות הכלולים בשירותים, עיתויים, התמורה שתשולם בגינם וכיו"ב, וזאת בין הזמנות שירותים שיוענקו למתכנן (אם בכלל) במהלך תקופת ההתקשרות, לבין אלה שיוענקו ליועצים או לספקים אחרים של נת"ע, וכי בהתאם להוראות סעיף 24 זה, אף עלולות להיווצר נסיבות במסגרתן נת"ע לא תמסור למתכנן הזמנות/שירותים בהיקף כלשהו.

26. השפעת סכסוך על ביצוע השירותים

26.1. המתכנן מצהיר ומתחייב בזאת באופן בלתי חוזר, כי בכל מקרה בו נתגלעה מחלוקת או אי הסכמה בין הצדדים, מכל מין וסוג שהוא, לרבות מחלוקת או אי הסכמה אשר נדונה במושב שיפוטי כל שהוא, יישא המתכנן באחריות להמשיך בביצוע השירותים או בביצוע שאר התחייבויותיו על פי ההסכם (לרבות כנדרש על פי הנחיות לביצוע שינוי ו/או הוראות שינוי שתונפקנה לו), ללא כל עיכוב או השהייה, בהתאם לכל הוראות ההסכם.

26.2. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי על אף האמור בכל דין, לרבות הוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א-1970, המתכנן לא יהיה רשאי בשום מקרה לבטל את ההסכם, וזאת מכל סיבה שהיא, וכי הסעד היחיד אשר יעמוד למתכנן על פי ההסכם יהיה סעד ממוני בלבד.

27. קיצוז ועיכבון

27.1. המתכנן לא יהיה רשאי לקזז או לעכב כל סכום או תשלום שהוא המגיע ממנה לנת"ע, וכן לא יהיה רשאי לעכב כל מסמך, נכס או תכנית, מכל מין וסוג שהם להבטחת חובות נת"ע כלפיו.

27.2. המתכנן לא יהיה רשאי להפסיק עבודה כלשהי, בשל מחלוקת או דרישה כספית שיש לו כלפי נת"ע, לרבות במקרה של עיכוב בביצוע תשלום, גם אם אינו שנוי במחלוקת, או במקרה של מחלוקת בקשר עם תשלומים, או מכל סיבה אחרת, כל עוד לא בוטל הסכם זה על ידי נת"ע או הגיע לסיומו לפי הוראותיו.

27.3. נת"ע תהא רשאית לקזז או לעכב כל תשלום או פיצוי שיגיעו לה על פי הסכם זה מכל תשלום המגיע או שיגיע למתכנן על פי הסכם זה או על פי חוזים אחרים וכן תהיה נת"ע רשאית לעכב כל נכס, ציוד, מתקן, מסמך או תכנית, מכל מין וסוג שהם להבטחת חובות המתכנן על פי ההסכם או על פי הסכמים אחרים שבין הצדדים.

28. שונות

28.1. ההסכם מכיל, מבטא וממצה את כל התנאים המוסכמים בין הצדדים. כל הבטחה, הצהרה, חוזה בכתב או בעל פה, התחייבות או מצג שניתנו או נעשו על ידי הצדדים לפני כריתת ההסכם, ואשר לא באו לידי ביטוי בהסכם, מבוטלים בזה ואין בהם כדי להוסיף על החיובים והזכויות הקבועים בהסכם או הנובעים הימנו, לגרוע מהם או לשנותם, והצדדים לא יהיו קשורים בהם.

28.2. כל שינוי בהסכם ייעשה באמצעות מסמך נפרד מההסכם, שיודפס בכתב, וייחתם על ידי שני הצדדים באמצעות מורשי החתימה מטעם כל אחד מן הצדדים, שאם לא כך - לא יהיה בר תוקף. שינוי כאמור, לאחר שהודפס ונחתם כנדרש, יצורף כנספח להסכם וכחלק בלתי נפרד הימנו.

28.3. המתכנן יהיה אחראי כלפי השלטונות, המשרדים הממשלתיים ורשויות מוסמכות אחרות כלשהן, לרבות רשות החברות הממשלתיות, עבור כל החובות המוטלות או

שתוטלנה על ידי הרשויות האמורות על פי הוראות כל דין בקשר לביצוע השירותים על פי ההסכם.

28.4. הסכמת נת"ע לסטייה ממילוי אחר תנאי מתנאי ההסכם במקרה מסוים לא תשמש תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.

28.5. לא השתמשה נת"ע במקרה מסוים בזכויותיה לפי ההסכם, לא ייחשב הדבר כויתור על זכויותיה אלה, לא לגבי המקרה המסוים ולא לגבי מקרים דומים שלאחר מכן.

28.6. שום דבר מהאמור בהסכם זה לא יתפרש כבא להקנות זכות כלשהי לטובת צד שלישי שאיננו צד להסכם זה, ולא יקנה לצד שלישי זכות כלשהי לדרוש את קיום האמור בו.

28.7. סמכות השיפוט בכל דבר ועניין הנובעים מהסכם זה תהא מסורה לבתי המשפט המוסמכים בעיר תל-אביב יפו, ולהם בלבד.

28.8. כתובות הצדדים לצורך הסכם זה הן כמפורט במבוא לו, וכל הודעה אשר תשלח בדואר רשום מצד אחד למשנהו, לפי הכתובת האמורה, תחשב כאילו התקבלה אצל הנמען 72 שעות מעת מסירתה למשלוח בבית דואר בישראל, ואם נמסרה ביד, מעת מסירתה. הודעה אשר תישלח באמצעות פקסימיליה או בדוא"ל (לנציג נת"ע בלבד) תיחשב כאילו התקבלה רק אם נתקבל אישור טלפוני לכך. השולח ישמור אישורים בדבר משלוח ההודעות.

28.9. מובהר, כי כל הודעה בעלת אופי משפטי אשר תישלח לנת"ע, תימסר במסירה ביד כנגד אישור קבלה, או במשלוח בדואר רשום, ולא תותר שליחתה בפקסימיליה. ככל וישנו ספק באשר להיות המסמך מסמך משפטי, המתכן יפעל בהתאם להוראות סעיף זה ולא תותר הגשת המסמך בפקסימיליה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

_____ המתכנן	_____ נת"ע - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע"מ
-----------------	---

אישור חתימת המתכנן

אני הח"מ, _____, עו"ד/רו"ח, מרח' _____ מחייבת את המתכנן לכל דבר ועניין. מאשר/ת בזאת כי חתימתו של ה"ה _____

_____ עו"ד / רו"ח	_____ תאריך
----------------------	----------------

נספח א' - פירוט תכולות השירותים

כללי

1. במסמך זה להלן תפורטנה תכולות השירותים שאותן ידרש המתכנן לספק במסגרת ההתקשרות.
2. ייתכן כי המתכנן ידרש לבצע בפועל רק חלק מן התכולות המפורטות בנספח זה להלן, ולפיכך חתימת נת"ע על הסכם ההתקשרות אינה מהווה התחייבויות למסירת עבודה (בהיקף כלשהו או בכלל) למתכנן.
בהתאם, אבני הדרך העקרוניות לתשלום על פי סעיף 2 בנספח ב' להסכם זה, ולוח הזמנים העקרוני לביצוע התכנון כפי שהוגדר בנספח י' להסכם זה, מספקים מתווה כללי בלבד של תקופות התכנון ואופן תשלום התמורה. לוח הזמנים המחייב לביצוע כל תכולה שתימסר לביצוע על ידי המתכנן, ומועדי תשלום התמורה בגין ביצועה, יפורטו במסגרת צו/י תחילת עבודה שתמסור נת"ע למתכנן. במקרה של סתירה בין הוראות הוראות נספחים ב' ו-י הנ"ל, לבין הוראות צו/י תחילת העבודה - תגברנה הוראות צו/י תחילת העבודה.
3. נת"ע שומרת על הזכות להורות למתכנן לבצע מטלות תכנון נוספות הקשורות לכל אחת מהתכולות שלהלן, גם אם המטלה הנוספת לא הוגדרה מפורשות במסמך זה. בנוסף, נת"ע שומרת על זכותה להורות למתכנן לבצע מטלות אחרות של תכנון אורבני ותכנון הפיתוח של המרחב העירוני בסמוך לתחנות המטרו ומעליהן.
4. מבלי לגרוע מן האמור בסעיף 6.96.9 להסכם ההתקשרות, המתכנן אחראי לביצוע כל תכולה נוספת שנדרשת לצורך ביצוע והשלמה של התכולות המפורטות בנספח זה, גם אם תכולה נוספת כאמור לא הוגדרה מפורשות להלן, ובכלל זה כל תוצר שידרש להשלמת האינטגרציה והממשק בין התכנון האורבני לתכנון קווי המטרו ותכנון המתע"ן לרבות בהתאם להוראות סעיף III (ממשקי תכנון ועבודה) להלן, ולצורך היערכות נת"ע לשלבי התכנון הבאים במרחב הרלוונטי.
5. ככל שמגדיר המשימות של נת"ע כולל הנחיות בנוגע לשלבי תכנון או לדיסציפלינות תכנון, הרלוונטיים לתכולות שהוקצו למתכנן בפועל במסגרת ההתקשרות, המתכנן יבצע את עבודתו על פי העקרונות, ההנחיות, וההוראות הרלוונטיות לעבודתו כמפורט במגדיר המשימות.

I. שירותי תכנון מרכז תחבורה ותכנון הבינוי והפיתוח בסביבתו

נדבך א' – סקר מצב קיים, הנחיות ויעדי תכנון ופרוגרמה (לכלל המתח"מים)

מובהר כי נדבך זה וכל אחד משלבי מהווים תכולות אופציונאליות שמסירתן לביצוע בפועל תיקבע על ידי החברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, בהתאם לצרכי המתע"ן. אשר על כן, נת"ע שומרת על זכותה לגרוע את התכולות המפורטות במסגרת נדבך זה (במלואן או בחלקן) מתכולת השירותים, או להקצות למתכנן אחד או יותר מטלות חלקיות מתוך תכולות אלו. לעניין התמורה בגין ביצוע חלק מנדבך א', ראו סעיפים 12.18.1 ו-13.4.1 להסכם ההתקשרות וסעיף 3 בנספח ב' (התמורה ואבני הדרך לתשלום) להסכם.

1. שלב 1: איסוף וריכוז נתוני מצב קיים ומגמות תכנון :

- 1.1. תכנון פיסי ושימושי קרקע (מאוסר, בהליך, בביצוע).
- 1.2. תכנון סטטוטורי (מאוסר, בהליך), ובכלל זה : תכניות מתאר ארציות, מחוזיות, ומקומיות, היתרי בניה בתחום המתח"ם וסביבתו הקרובה וכן מסמכי מדיניות החלים על מרחב(י) המתח"ם(מי)ם והתחנות.
- 1.3. סקירת עמדות רשויות ובעלי ענין שונים.
- 1.4. סקירת תשתיות ומערכות עירוניות ועל אזוריות (קיימות ובהליכי תכנון).
- 1.5. איסוף נתוני מצב קיים אודות הסביבה הטבעית, ככל שישנם, כגון : מי תהום, ניתוח קרקע, מדידות רעש, סקרי עצים, זיהום אוויר וכדומה.
- 1.6. סקירת בעלויות וערכי קרקע.

תוצרי שלב 1 :

אישור המזמין לדו"ח מסכם מצב קיים ומגמות תכנון הכולל את כלל הנתונים שנאספו ביחס למרחב הסובב את המתח"ם, ובכלל זה תשריטי מצב קיים, (בהיקף של 200 מ' לפחות מעבר לשטח הבחינה של מרחב התכנון).

2. שלב 2: הנחיות ויעדי תכנון

- גיבוש מתודולוגיה והנחיות לתכנון מרכזי התחבורה הציבורית, בהתאם להוראות שלהלן :
- 2.1. הנחיות התכנון יתבססו על תכנון מתח"מים על פי תקנים בינלאומיים תוך התאמתם להנחיות ולתקנים ישראליים, ככל שישנם. כל סטייה מן ההנחיות והתקנים המחייבים לתכנון תהיה כפופה לאישור מראש ובכתב מאת חברת נת"ע (לא תותר סטייה מהוראה מחייבת ע"פ תקן ישראלי רשמי או הנחייה שעוגנה בדין).
 - 2.2. ההנחיות יתייחסו לשילוב מערכות התנועה השונות תוך הגדרת קריטריונים כמותיים ואיכותיים למעבר ממערכת אחת לאחרת.
 - 2.3. ההנחיות יתייחסו בין היתר לסוגיות של פיתוח עירוני, פיתוח-בר קיימא ושילוב חדשנות בתכנון.

תוצרי שלב 2 :

- 1) **אישור המזמין לדו"ח הנחיות תכנון לשלב התכנון הסטטוטורי ולשלב התכנון המוקדם.**
- 2) **המלצות עבודה באמצעות Building Information Modeling ("BIM") לשלבי התכנון השונים בפרויקט.**
- 3) **המלצות לעדכון והשלמת התקנים הישראלים.**

3. שלב 3 : הכנת פרוגרמה ואפיון כל אחד ממרכזי התחבורה הציבורית

3.1. הגדרת צרכים וקביעת מדדי השירות

המתכנן יגדיר צרכים ויקבע מדדי שירות עבור כלל אמצעי התחבורה הרלוונטים למתח"ם, במטרה לספק שירות יעיל ומיטבי למשתמשים השונים (לרבות : נגישות לכלל אמצעי התחבורה ומתקני המתח"ם, סכמות מעברים, איפיון כניסות, שירותים לנוסע וכיוב').

מדדי השירות יגובשו בהתייחס למגמות התכנון העירוניות ומטרופוליניות ותחזיות הנוסעים (אותן תספק נת"ע למתכנן). זאת, על מנת להבטיח שילוב מיטבי (פונקציונלי, פיסי ומרחבי) של כלל אמצעי התחבורה, לרבות: רכבת כבדה, מטר, רק"ל, אוטובוסים בינעירוניים ועירוניים, רוכבי אופניים, כלים מוטוריים זעירים והולכי רגל.

3.2. גיבוש פרוגרמה תחבורתית

המתכנן יגבש פרוגרמה תחבורתית הכוללת בין היתר: סכמות מעברים (קישוריות ונגישות), אפיון כניסות, בידוק וכרטוס של אמצעי תח"צ השונים, מערך התנועה הסובב את המתח"ם.

3.3. הגדרת פרוגרמה תפעולית והיקפי הפיתוח הנדרשים

המתכנן יגבש פרוגרמה תפעולית ותגדיר את היקפי הפיתוח הנדרשים עבור כל אחד מאמצעי התחבורה השונים, בין היתר ביחס ל: שטחים תפעוליים, שטחים מניבים, שטחים ציבוריים, שטחים מוגנים, וכן ביחס לכלל המרכיבים הנדרשים לפעילות כל אחד מהמרכיבים של מרכז התחבורה הציבורית (לרבות: דרכי גישה, שצ"פים, גשרים, מעברים, רמפות, כניסות, וכיו"ב).

3.4. גיבוש פרוגרמה כלכלית

המתכנן יגבש פרוגרמה כלכלית הכוללת, בין היתר: זיהוי שטחים מניבים, זיהוי מקורות הכנסה נוספים בקרבת המתח"ם ובשטחו, בחינת המרחב הסמוך למתח"ם, זיהוי הזדמנויות פיתוח תוך התייחסות לפוטנציאל הכנסות ופוטנציאל המימוש של התמהיל המוצע.

3.5. הגדרת פרמטרים ומדדים לבחינת חלופות.

תוצרי שלב 3:

- אישור המזמין לדו"ח פרוגרמתי המסכם תפיסה פיזית, מרחבית וכלכלית הכוללת אפיון עקרוני של כל אחד ממרכזי התחבורה הציבורית בהתבסס על שלבי העבודה הקודמים, לרבות:
- 1) הצגת הפרוגרמה המוצעת, בכל אחד מהתחומים ואישורה.
 - 2) הכנת תכניות של המתח"ם והמרחב הסמוך לו בקנ"מ של 1:1000 ו/או 1:500 (בהתאם להנחיות נת"ע שתמסרנה ע"פ שיקול דעתה המקצועי הבלעדי), אשר יתמכו בניתוח הפרוגרמתי ובמאפיינים המוצעים לכל מתח"ם.
 - 3) הצגת חתכים עקרוניים בקנ"מ של 1:1000 ו/או 1:500 (בהתאם להנחיות נת"ע שתמסרנה ע"פ שיקול דעתה המקצועי הבלעדי), אשר יתמכו בניתוח הפרוגרמתי ובמאפיינים המוצעים לכל מתח"ם.
 - 4) הגשת דוח תיאומים מול רשויות, גופי התשתית ובעלי העניין השונים (או פירוט עמדת הגורמים הנ"ל ככל שלא גובש תיאום מחייב).
 - 5) הערכת הכנסות מתמהיל השימושים המוצע ביחס לפוטנציאל המימוש החזוי.
 - 6) פירוט מתווה עבודה ב-BIM לשלבי התכנון השונים בפרויקט.

נדבך ב' - חלופות תכנון וגיבוש תכנית שלד למרכז תחבורה ציבורית

1. שלב 1: גיבוש חלופות תכנון למרכז תחבורה ציבורית

- 1.1. קליטה ותיקוף של ממצאי סקר המצב הקיים והפרוגרמות.
- 1.2. גיבוש חלופות תכנון עבור מרכז תחבורה ציבורית, לרבות:
 - 1.2.1. ניתוח חלופות הגישה והנגישות לאמצעי התחבורה השונים מכל כיווני הכניסה האפשריים והנדרשים למתח"ם, לרבות: פורטלים ומעברים תת קרקעיים לאוטובוסים, חניונים, רוכבי אופניים, כלים מוטוריים זעירים והולכי רגל.
 - 1.2.2. ניתוח מערך ההקשרים ההנדסי בין המרכיבים השונים במתח"ם, ובינם לבין סביבתם הבנויה והפתוחה על בסיס תכניות קווי המתע"ן.
 - 1.2.3. ניתוח היתכנות פיסית ותיאום רב שכבתי (על הקרקע/תת-הקרקע) של התשתיות והמתקנים המתוכננים, לרבות: חלופות למיקום אולמות הכניסה והמעברים בין אמצעי התחבורה השונים, שטחים תפעוליים, שטחים תומכים, שטחים מוגנים וכל המרכיבים הנדרשים לתפעול ותפקוד מרכז התחבורה הציבורית.
 - 1.2.4. ניתוח המרחב הציבורי הסובב, השלד הנופי, נוחות המרחב הציבורי בדגש על תנועת הולכי רגל וכיוצ"ב.
 - 1.2.5. זיהוי מרחבים מוטי פיתוח ופרישת השימושים העירוניים ושטחים מניבים, בזיקה לשימושי התחבורה.
- 1.3. תיאום מול הרשויות, גופי התשתית ובעלי העניין השונים.

תוצרי שלב 1:

- אישור המזמין לדו"ח המסכם את החלופות המוצעות אשר יכלול בין היתר (לכל חלופה).
- 1) הצגת החלופות על פי כל המפורט בסעיפים 1.1-1.3 לנדבך ב' זה לעיל, לרבות:
 - א. הצגת מודל BIM בהתאם למתווה העבודה שאושר ע"י המזמין.
 - ב. הכנת תשריטים בקנ"מ 1:500 המפרטים את החלופה וסביבתה הקרובה, כולל ההקשרים העירוניים.
 - ג. הצגת חתכי אורך ורוחב בקנ"מ 1:500 המפרטים את החלופה וסביבתה הקרובה, כולל ההקשרים העירוניים.
 - 2) הצגת התיאומים שבוצעו מול כלל הרשויות, גופי התשתית ובעלי העניין השונים.

2. שלב 2: בחירת חלופה מועדפת

- 2.1. עיבוד החלופות השונות ותיקוף הפרוגרמה ומדדי השירות, בהתייחס להנחיות ויעדי התכנון כאמור בנדבך א', תוך זיהוי חסמים מרכזיים לקידום התכנון והדרכים לפתרונם.
- 2.2. העמקה ופירוט התכנון של אזורים ספציפיים ומוקדים בעלי עניין ומשמעות בכל אחת מהחלופות הנבחנות, וכן העמקה ופירוט התכנון של אזורים המציגים את הערך המוסף שלה והפוטנציאל הגלום בה. המידע יוצג באמצעות מודל, תכניות וחתכים ברמת פירוט מספקת (בהתאם להנחיית המזמין) על-מנת לתמוך בהערכת החלופות.
- 2.3. ניתוח כלכלי הכולל אומדן של כל אחת מהחלופות לצד ניתוח של פוטנציאל ההכנסות בהתייחס לפרוגרמה הכלכלית המוצעת.
- 2.4. זיהוי חסמים מרכזיים לקידום התכנון והדרכים לפתרונם.

תוצרי שלב 2:

- אישור המזמין לדו"ח השוואת חלופות התכנון בהתאם לפרמטרים והמדדים, כפי שהוגדרו ובחירת חלופה מועדפת.

3. שלב 3: עיבוד החלופה הנבחרת

- 3.1. הרצת סימולציית תנועות של המשתמשים השונים.
- 3.2. פיתוח ועיבוד החלופה הנבחרת.
- 3.3. ביצוע תיאומים מול רשויות, גופי תשתית ובעלי עניין שונים.

תוצרי שלב 3:

אישור המזמין לדו"ח המציג החלופה הנבחרת, יתרונותיה וחסרונותיה בכל התחומים הרלוונטיים להערכתה בהתאם למדדי השירות שנקבעו, ולרבות בהיבטים תפעוליים, פיזיים, מרחביים, וכלכליים.

הדוח המסכם לחלופה כאמור יכלול, בין היתר:

- 1) תכנון כל המתקנים והשירותים הנדרשים להפעלת המתח"ם לרבות מערכותיו השונות והאינטגרציה ביניהן.
- 2) מודל BIM של החלופה הנבחרת הכוללת את כלל האלמנטים המרכיבים את המתח"ם ברמת פירוט בהתאם למתווה העבודה שאושר ע"י המזמין.
- 3) תשריטים כלליים לכל קומה של המתחם בקנ"מ 1:250, חתך אורך וחתך רוחב בקנ"מ 1:250 החוצה את האלמנטים המרכזיים במתח"ם.
- 4) רמת הפירוט בתשריטים השונים תהיה מספקת על מנת לתמוך באומדן עלויות הפרויקט (או כל חלק ממנו, לפי העניין).
- 5) הכנת אומדן תקציבי לפרויקט וכן ניתוח הכנסות צפויות.
- 6) הכנת נספח סביבתי ראשוני הכולל את בחינת כלל ההשלכות הסביבתיות.
- 7) המלצות בעניין אופן יישום החלופה.

נדבך ג' - קידום תכנית סטטוטורית למרכז תחבורה ציבורית

1. שלב 1: גיבוש מסמכי התכנית והגשתם למוסדות התכנון
 - 1.1. עריכת מסמכי התכנית הסופיים, ושילוב כלל ההוראות, התשריטים והנספחים הרלוונטיים לה.
 - 1.2. הגשת מסמכי התכנית לאישור המזמין.
 - 1.3. הגשת התכנית למוסד התכנון ועמידה בתנאי סף.
2. שלב 2: החלטה לפרסום התכנית להפקדה
 - 2.1. קידום ומעקב פעיל אחר כל שלבי הטיפול והדיונים בתכניות במוסדות התכנון, עד פרסום ההפקדה ברשומות.
 - 2.2. נוכחות בדיוני וועדות התכנון (או מוסד תכנון רלוונטי אחר), מתן הסברים והצגת חומר מקצועי, כפי שיידרש על ידי מוסדות התכנון או מטעמם.
 - 2.3. החלטה על הפקדת התכנית להערות בוועדות המחוזיות, והשגות הציבור.
3. שלב 3: פרסום התכנית להפקדה
 - 3.1. תיקון מסמכי התכנית בהתאם להשגות ולהערות מוסדות התכנון.
 - 3.2. הוספת מידע, נתונים ומסמכים בהתאם להנחיות מוסד התכנון ונת"ע ובהתאם ללוח הזמנים שייקבע על ידם, עד לפרסום הפקדת התוכנית.

4. שלב 4: דיון בהתנגדויות לתכנית

- 4.1. ליווי התכנית בשלב ההתנגדויות, כולל התייחסות להשגות ולהתנגדויות וניתוחן, השתתפות בכתיבת חוות הדעת ובדיונים, בהתאם לנדרש וע"פ הנחיות נת"ע.
- 4.2. מעקב פעיל אחר כל שלבי הטיפול והדיונים בתוכנית במוסדות התכנון עד מתן תוקף לתכנית.
- 4.3. נוכחות בדיוני מוסדות התכנון, הצגת הסברים וחומר מקצועי, כפי שיידרש על ידי נת"ע, או על ידי מוסדות התכנון או מי מטעמם.
- 4.4. תיקון מסמכי התוכנית, הוספת מידע, נתונים ומסמכים בהתאם להנחיות מוסדות התכנון ונת"ע, ובהתאם ללוח זמנים שייקבע על ידם, עד לקבלת אישור פרסום למתן תוקף.

5. שלב 5: אישור התכנית פרסומה ברשומות

- 5.1. קבלת אישור המועצה הארצית.
- 5.2. תיקון מסמכי התכנית בהתאם להחלטות המועצה הארצית לצורך העברתם לאישור הממשלה.

II. שירותי תכנון הבינוי והפיתוח מעל תחנת מטרו

1. שלב 1: איסוף וריכוז נתוני מצב קיים ומגמות תכנון:

- 1.1. תכנון פיסוי ושימושי קרקע (מאוסר, בהליך, בביצוע), לרבות מיפוי מרחבים מוטי פיתוח ופרישת השימושים העירוניים בזיקה לתחנה.
- 1.2. תכנון סטטוטורי (מאוסר, בהליך), ובכלל זה: תכניות מתאר ארציות, מחוזיות, ומקומיות, וכן – הכנת מסמכי מדיניות החלים על המרחב הרלוונטי.
- 1.3. סקירת עמדות רשויות ובעלי ענין שונים.
- 1.4. סקירת תשתיות ומערכות עירוניות ועל אזוריות (קיימות ובהליכי תכנון, לרבות איתור תשתיות בפועל).
- 1.5. איסוף נתוני מצב קיים אודות הסביבה הטבעית, ככל שישנם, כגון: מי תהום, ניתוח קרקע, מדידות רעש, סקרי עצים, זיהום אוויר וכדומה.
- 1.6. סקירת בעלויות וערכי קרקע.

תוצרי שלב 1:

אישור המזמין לדו"ח מסכם מצב קיים ומגמות תכנון הכולל את כלל הנתונים שנאספו ביחס למרחב הסובב את התחנה (לפחות, ובכלל זה תשריטי מצב קיים, (בהיקף של 200 מ' לפחות מעבר לשטח הבחינה של התחנה).

2. שלב 2: גיבוש פרוגרמה

2.1. הגדרת צרכים וקביעת מדדי השירות למשתמשים השונים במרחב

המתכנן יגדיר צרכים ותקבע מדדי שירות עבור כלל אמצעי התחבורה הרלוונטיים למרחב, במטרה לספק שירות יעיל ומיטבי למשתמשים השונים (לרבות: נגישות לכלל אמצעי התחבורה ומתקני התחנה, סכמות מעברים, איפיון כניסות, שירותים לנוסע וכיו"ב). מדדי השירות יגובשו בהתייחס למגמות התכנון העירוניות ומטרופוליניות ותחזיות הנוסעים (אותן תספק נת"ע למתכנן).

2.2 הגדרת פרוגרמה תפעולית והיקפי הפיתוח

המתכנן יגבש פרוגרמה תפעולית ויגדיר את היקפי הפיתוח בין היתר ביחס ל: שטחים תפעוליים, שטחים מניבים, שטחים ציבוריים, שטחים מוגנים, וכן ביחס לכלל המרכיבים הנדרשים לפעילות התחנה.

2.3 גיבוש פרוגרמה כלכלית

המתכנן יגבש פרוגרמה כלכלית הכוללת, בין היתר: זיהוי שטחים מניבים, זיהוי מקורות הכנסה נוספים בקרבת התחנה ובשטחה (ע"פ הנחיות המזמינה או מי מטעמה, לרבות מנהל פרויקט המטרו, בהתאם לאמור בסעיף III (ממשקי תכנון ועבודה) להלן), בחינת המרחב הסמוך לתחנה, זיהוי הזדמנויות פיתוח תוך התייחסות לפוטנציאל הכנסות ופוטנציאל המימוש של התמהיל המוצע.

2.4 הגדרת פרמטרים ומדדים לבחינת חלופות.

תוצרי שלב 2:

אישור המזמין לדו"ח פרוגרמתי המסכם תפיסה פיזית, מרחבית וכלכלית הכוללת אפיון עקרוני של כל אחת מהתחנות בהתבסס על שלבי העבודה הקודמים, לרבות:

- 1) הצגת הפרוגרמה המוצעת, בכל אחד מהתחומים ואישורה.
- 2) הכנת תכניות בינוי לתחנה ולמרחב הסמוך אליה בקנ"מ של 1:1000 ו/או 1:500 (בהתאם להנחיות נת"ע שתמסרנה ע"פ שיקול דעתה המקצועי הבלעדי), אשר יתמכו בניתוח הפרוגרמתי ובמאפיינים המוצעים לתחנה.
- 3) הצגת חתכים עקרוניים בקנ"מ של 1:1000 ו/או 1:500 (בהתאם להנחיות נת"ע שתמסרנה ע"פ שיקול דעתה המקצועי הבלעדי), אשר יתמכו בניתוח הפרוגרמתי ובמאפיינים המוצעים ביחס למרחב התכנון.
- 4) הגשת דוח תיאומים מול רשויות, גופי התשתית ובעלי העניין השונים (או פירוט עמדת הגורמים הנ"ל ככל שלא גובש תיאום מחייב).
- 5) הערכת הכנסות מתמהיל השימושים המוצע ביחס לפוטנציאל המימוש החזוי.
- 6) פירוט מתווה עבודה ב-BIM לשלבי התכנון השונים בפרויקט.

3. שלב 3: הצגת חלופות תכנון וגיבוש תכנית שלד למרחב התכנון

3.1 גיבוש חלופות בינוי תוך ניתוח והבנה של אינטגרציה בין התחנה לבינוי מעליה רבות:

3.1.1 ניתוח חלופות הגישה והנגישות לאמצעי התחבורה השונים מכל כיווני הכניסה האפשריים והנדרשים לתחנה, לרבות: אוטובוסים, חניונים, רוכבי אופניים, כלים מוטוריים זעירים והולכי רגל.

3.1.2 ניתוח מערך ההקשרים ההנדסי בין המרכיבים השונים בתחנה ובינם לבין סביבתם הבנויה והפתוחה על בסיס תכניות קווי המתע"ן.

3.1.3 ניתוח היתכנות פיסית ותיאום רב שכבתי (על הקרקע/תת-הקרקע) של התשתיות והמתקנים המתוכננים, לרבות: חלופות למיקום אולמות הכניסה והמעברים השונים, שטחים תפעוליים, שטחים תומכים, שטחים מוגנים וכל המרכיבים הנדרשים לתפעול ותפקודו של המרחב מעל התחנה.

3.1.4 ניתוח המרחב הציבורי הסובב, השלד הנופי, נוחות המרחב הציבורי בדגש על תנועת הולכי רגל ורוכבי האופניים.

3.1.5 זיהוי חסמים מרכזיים לקידום התכנון והדרכים לפתרונם.

3.1.6 ניתוח כלכלי הכולל אומדן של כל אחת מהחלופות לצד ניתוח של פוטנציאל ההכנסות.

3.1.7 העמקה ופירוט התכנון של אזורים ספציפיים ו/או מוקדים בעלי עניין ומשמעות בכל חלופה המציגים את הערך המוסף שלה והפוטנציאל הגלום בה. המידע יוצג באמצעות מודל, תכניות וחתכים ברמת פירוט מספקת על-מנת לתמוך בהערכת החלופות.

3.2 תיאום מול הרשויות, גופי התשתית ובעלי העניין השונים.

תוצרי שלב 3:

אישור המזמין לדו"ח מסכם לחלופות המוצעות אשר יכלול השוואת חלופות התכנון בהתאם לפרמטרים והמדדים, כפי שהוגדרו והמלצה על חלופה מועדפת. הדו"ח יכלול, בין היתר, התייחסות לנושאים הבאים (בנפרד ביחס לכל אחת מהחלופות הכלולות בדו"ח):

1) הצגת החלופות על פי כל המפורט בסעיפים 1.1-1.3 בשלב 1 לנדבך זה לעיל, לרבות:

- א. הצגת מודל BIM בהתאם למתווה העבודה שאושר ע"י המזמין
- ב. הכנת תשריטים בקנ"מ 1:500 המפרטים את החלופה וסביבתה הקרובה, כולל ההקשרים העירוניים.
- ג. הצגת חתכי אורך ורוחב בקנ"מ 1:500 המפרטים את החלופה וסביבתה הקרובה, כולל ההקשרים העירוניים.

2) הצגת התיאומים שבוצעו מול כלל הרשויות, גופי התשתית ובעלי העניין השונים.

3) השוואת חלופות עפ"י הפרמטרים השונים, כפי שהוגדרו והמלצה על חלופה מועדפת.

4. שלב 4: עיבוד החלופה הנבחרת

4.1 הרצת סימולציית תנועות של המשתמשים השונים.

4.2 פיתוח ועיבוד החלופה הנבחרת.

4.3 ביצוע תיאומים מול רשויות, גופי תשתית ובעלי עניין שונים.

תוצרי שלב 4:

אישור המזמין לדו"ח המציג את החלופה הנבחרת, יתרונותיה וחסרונותיה בכל התחומים הרלוונטיים להערכתה בהתאם למדדי השירות שנקבעו, ולרבות בהיבטים תפעוליים, פיזיים, מרחביים, וכלכליים. הדוח המסכם לחלופה כאמור יכלול, בין היתר:

1) הכנת תוכנית בינוי עבור כלל המתקנים והשירותים הנדרשים לשימושים השונים במרחב, תוך דגש על אינטגרציה (מעל ומתחת לקרקע) עם תחנת המטרו על מערכותיה השונות. התכנון ישלב סטנדרטים של בניה 'ירוקה' ואקולוגית תוך שימוש בגישת LCA (הערכת מחזור חיים).

2) מודל BIM של החלופה הנבחרת הכוללת את כלל האלמנטים המרכיבים את התחנה ברמת פירוט בהתאם למתווה העבודה שאושר ע"י המזמין

3) תשריטים כלליים לכל קומה של הבינוי המוצע בקנ"מ 1:250, חתך אורך וחתך רוחב בקנ"מ 1:250 החוצה את האלמנטים המרכזיים בבינוי.

4) רמת הפירוט בתשריטים השונים תהיה מספקת על מנת לתמוך באומדן עלויות הפרויקט (או כל חלק ממנו, לפי העניין).

5) ניתוח אומדן עלויות והכנסות צפויות.

6) הכנת נספח סביבתי ראשוני הכולל את בחינת כלל ההשלכות הסביבתיות.

7) המלצות בעניין אופן יישום החלופה.

5. שלב 5: גיבוש מסמכי התכנית והגשתם למוסדות התכנון

- 5.1 עריכת מסמכי התכנית הסופיים, ושילוב כלל ההוראות, התשריטים והנספחים הרלוונטיים לה.
- 5.2 הגשת מסמכי התכנית לאישור המזמין.
- 5.3 הגשת התכנית למוסד התכנון ועמידה בתנאי סף.

6. שלב 6: החלטה לפרסום התכנית להפקדה

- 6.1 קידום ומעקב פעיל אחר כל שלבי הטיפול והדיונים בתכניות במוסדות התכנון, עד פרסום ההפקדה ברשומות.
- 6.2 נוכחות בדיוני וועדות התכנון (או מוסד תכנון רלוונטי אחר), מתן הסברים והצגת חומר מקצועי, כפי שיידרש על ידי מוסדות התכנון או מטעמם.
- 6.3 החלטה על הפקדת התכנית להערות בוועדות המחוזיות, והשגות הציבור.

7. שלב 7: פרסום התכנית להפקדה

- 7.1 תיקון מסמכי התוכנית בהתאם להשגות ולהערות מוסדות התכנון.
- 7.2 הוספת מידע, נתונים ומסמכים בהתאם להנחיות מוסד התכנון ונת"ע ובהתאם ללוח הזמנים שייקבע על ידם, עד לפרסום הפקדת התוכנית.

8. שלב 8: דיון בהתנגדויות לתכנית

- 8.1 ליווי התכנית בשלב ההתנגדויות, כולל התייחסות להשגות ולהתנגדויות וניתוחן, השתתפות בכתיבת חוות הדעת ובדיונים, בהתאם לנדרש וע"פ הנחיות נת"ע.
- 8.2 מעקב פעיל אחר כל שלבי הטיפול והדיונים בתוכנית במוסדות התכנון עד מתן תוקף לתכנית.
- 8.3 נוכחות בדיוני מוסדות התכנון, הצגת הסברים וחומר מקצועי, כפי שיידרש על ידי נת"ע, או על ידי מוסדות התכנון או מי מטעמם.
- 8.4 תיקון מסמכי התוכנית, הוספת מידע, נתונים ומסמכים בהתאם להנחיות מוסדות התכנון ונת"ע, ובהתאם ללוח זמנים שייקבע על ידם, עד לקבלת אישור פרסום למתן תוקף.

9. שלב 9: אישור התכנית ופרסומה ברשומות

- 9.1 קבלת אישור המועצה הארצית.
- 9.2 תיקון מסמכי התכנית בהתאם להחלטות המועצה הארצית לצורך העברתם לאישור הממשלה.

III. ממשקי תכנון ועבודה

אחריות המתכנן על פי ההסכם כוללת בין היתר הכנת תוצרים שידרשו לצורך השלמת הממשק והאינטגרציה בין התכנון האורבני לתכנון קווי המטרו והמתע"ן בכללותו, ותוצרים שידרשו לצורך היערכות נת"ע לשלבי התכנון הבאים במרחב הרלוונטי.

בהתאם, תכולות השירותים המפורטות בסעיפים I - II לעיל כוללות גם את ניהול ממשקי העבודה המתוארים להלן:

1. תיאומים ועבודה מול חברת ניהול פרויקט המטרו מטעם נת"ע, לרבות:
 - 1.1. המתכנן יפעל תוך תיאום ושיתוף פעולה מלא עם חברת ניהול פרויקט המטרו, ובתוך כך ישתתף בישיבות תכנון לתיאום ממשקים ואינטגרציה עם חברת הניהול פרויקט המטרו מטעם נת"ע וישתף עימה מסמכי תכנון ומידע מקצועי בקשר למתח"מים ולפעילותם (לרבות דיווחים תקופתיים בנוגע להתקדמות התכנון, נתוני תקציב ומידע לצורך ניהול סיכונים, מידע הנוגע למקורות הכנסה מהפעלת המתח"מים והעברת המתח"מים להפעלה מסחרית);
 - 1.2. על פי דרישת נת"ע ובהתאם להנחיות חברת ניהול פרויקט המטרו מטעם נת"ע, המתכנן יערוך תוצרים הנדרשים לצורך היערכות נת"ע לשלבי התכנון הבאים במרחב הרלוונטי, לרבות במסגרת פרסום מכרזים והליכים תחרותיים לשלבי התכנון הבאים של המרחב וקידום התכנון של המרחב מול מוסדות התכנון;
 - 1.3. מתכנן שידרש (במסגרת צו תחילת עבודה) להגדיר את עקרונות התכנון של כל המתח"מים ואת העקרונות לתכנון הפיתוח אורבני, יעבוד בתיאום ושיתוף פעולה מלא עם חברת ניהול פרויקט המטרו (מובהר כי כל תיאום שהושג בין המתכנן לחברת הניהול יהיה כפוף לאישור או להערות נת"ע, ככל שתהיינה, ובכלל זה תהיה נת"ע מוסמכת לדחות מסמכים ותוצרי תכנון גם אם תואמו והוסכמו בין מנהל הפרויקט למתכנן).
 - 1.4. המתכנן יעבוד בהתאם לסטנדרטים, פורמטים, נהלים, שיטות עבודה ותכניות עבודה (לרבות שלביות ותעדוף עבודות התכנון), הנחיות (ובכלל זה דרישות הנוגעות למקורות הכנסה נוספים מהמרחב הרלוונטי לתכנון, אסטרטגיית הרכש, ועקרונות ההפעלה המסחרית), אשר יוגדרו ע"י חברת הניהול בחתך הפעילויות השונות, ולהטמיעם בתוצרי התכנון מטעם המתכנן;
2. תיאומים ועבודה מול מנהלי התכנון של קווי המטרו (M1, M2, M3)
 - 2.1. המתכנן יפעל תוך תיאום ושיתוף פעולה מלא עם מנהלי התכנון וניהול הפרויקט של קווי המטרו, ובתוך כך ישתף מסמכי תכנון ומידע מקצועי לצורך אינטגרציה בין התכנון האורבני לתכנון הקו, ושילוב התכנון האורבני בתכניות הקו.
 - 2.2. המתכנן יעבוד בתיאום ושיתוף פעולה מלא עם מנהלי התכנון של קווי המטרו במסגרת היערכות לפרסום מכרזים והליכים תחרותיים אחרים מטעם נת"ע, לאיתור קבלנים, ספקים, יועצים, מתכננים, חברות תכנון אחרות, וכל גורם אחר שיידרש, לרבות: הכנת מסמכים ומפרטים מקצועיים, מענה לשאלות הבהרה, עדכון מסמכי המכרז, בדיקה וניקוד הצעות וכל פעילות אחרת שתדרש במסגרת הליכים כאמור, עד להתקשרות עם הזוכים בהליכים הנ"ל.
 - 2.3. מתכנן שידרש (במסגרת צו תחילת עבודה) לתכנן מתח"ם יפעל בכפיפות למנהלי תכנון קווי המטרו הרלוונטיים בקשר להטמעת התכנון המתח"מי כחלק מתכנון התחנות והקו.
3. תיאומים ועבודה מול רשויות מוסמכות רלוונטיות (לרבות רשות הכיבוי וההצלה, בין היתר בכל הנוגע לתכנון בהתאם לתקני בטיחות באש, ותכנון מעברים, מערכות התרעה, ומערכות כיבוי בתיאום מול הרשות ובהתאם להנחיותיה), בעלי תשתית, חברות תחבורה ציבורית, מוסדות תכנון, מתכננים ויועצים אחרים, קבלנים, וכל גורם אחר בהתאם להנחיות נת"ע.

נספח ב' – התמורה, ואבני הדרך לתשלום

1. כתב כמויות

לכל צו תחילת עבודה יצורף כתב הכמויות שלהלן, לאחר שהושלמו בו הכמויות והתעריפים בהתאם להצעת המחיר שהגיש המתכנן למכרז ולתכולות השירותים המסויימות שאותן החליטה נת"ע להקצות למתכנן במסגרת ההתקשרות:

מס"ד	תכולה	תעריף מכרזי (ב-ש, ללא מע"מ)	שיעור ההנחה האחיד שהוצג בהצעת המתכנן למכרז	תעריף לאחר ניכוי שיעור ההנחה האחיד הנקוב בהצעת המחיר שהגיש המתכנן למכרז	כמות יחידות תכולה על פי צו תחילת עבודות	סה"כ תעריף בגין ביצוע של כלל יחידות התכולה שהוגדרו בצו תחילת העבודות
1.	הכנת פרוגרמה ואישורה – נדבך א' לתכולת השירותים של תכנון מתח"ם					
2.	תכנון מתח"ם ממוקד					
3.	תכנון מתח"ם בינוני					
4.	תכנון מתח"ם גדול					
5.	תכנון בינוי מעל תחנה					

כל תכולת העבודה המפורטת בנספח א' כלולה במחירי היחידה השונים בהתאם לאמור בסעיף 3 להצעה הכספית.

2. התמורה תשולם למתכנן בהתאם לאבני הדרך הבאות:

2.1. אבני דרך לתשלום – תכנון מתח"ם ותכנון הפיתוח האורבני והבינוי בסביבתו

מס"ד	אבן דרך	% תשלום מסך התמורה למתכנן בגין ביצוע מלא של תכולות אבן הדרך
1.	איסוף וריכוז נתוני מצב קיים ומגמות תכנון	25%
2.	הנחיות ויעדי תכנון	25%
3.	הכנת פרוגרמה ואפיון כל אחד ממרכזי התחבורה הציבורית, ואישורם	50%
		100%
א.ד.	פירוט השלב – נדבך ב' ו-ג'	% תשלום מסך התמורה למתכנן בגין ביצוע מלא של תכולות אבן הדרך
4.	גיבוש חלופות תכנון	20%
5.	בחירת חלופה מועדפת, אישורה ועיבוד החלופה הנבחרת	20%
6.	גיבוש מסמכי התכנית והגשתם לנת"ע ולמוסדות התכנון (כולל עמידה בתנאי הסף להגשה למוסד התכנון)*	10%
7.	החלטה על הפקדת התכנית להערות הועדות המחוזיות והשגות הציבור	15%
8.	פרסום התכנית להערות הועדות המחוזיות והשגות הציבור	15%
9.	דיון בהשגות לתכנית	10%
10	אישור התכנית במועצה הארצית, תיקון המסמכים והעברתם לאישור הממשלה.	10%
		100%

2.2. אבני דרך לתשלום – תכנון הפיתוח אורבני והבינוי מעל תחנות המטר

מס"ד	אבן דרך	% תשלום מסך התמורה למתכנן בגין ביצוע מלא של תכולות אבן הדרך
1	איסוף וריכוז נתוני מצב קיים	5%
2	הכנת פרוגרמה ואישורה	10%
3	הכנת חלופות תכנון ובחירת חלופה מועדפת	10%
4	גיבוש החלופה המועדפת, אישורה ועיבודה	15%
5	גיבוש מסמכי התכנית והגשתם לנת"ע ולמוסדות התכנון (כולל עמידה בתנאי הסף להגשה למוסד התכנון)*	15%
6	החלטה על הפקדת התכנית להערות הועדות המחוזיות והשגות הציבור	15%
7	פרסום התכנית להערות הועדות המחוזיות והשגות הציבור	10%
8	דיון בהשגות לתכנית	15%
9	אישור התכנית במועצה הארצית, תיקון המסמכים והעברתם לאישור הממשלה.	5%
		100%

* למרות האמור לעיל, יהיה המתכנן רשאי להגיש חשבונות חלקיים, לתשלום חלק מהתמורה עבור כל אבן דרך, לפני השלמת אותה אבן דרך, בהתאם להתקדמות התכנון בפועל. ואולם, אישור חשבונות חלקיים כאמור יהיה כפוף לשיקול דעתה הבלעדי של נת"ע ולויתורו של המתכנן על תביעות בגין ביצוע אבני הדרך עד לאותו מועד.

3. עקרונות תשלום בגין שינויים ותוספות

3.1. כללי

3.1.1. מטרת סעיף זה הינה פירוט אופן התאמות התשלומים שיבוצעו במקרה בו אישרה נת"ע שינויים בתכולת החוזה.

3.1.2. לכל המונחים בנספח זה תהיה המשמעות הנתונה להם בהסכם, אלא אם נאמר במפורש אחרת או עולה אחרת מהקשר הדברים.

3.2. שירותים הכלולים בתכולת ההסכם לא יוכרו כשינוי

- 3.2.1. כל פעילות, עבודה או תוצר הנדרשים כחלק מאספקת השירותים, לרבות כאמור בסעיפים 3-4 לנספח א' (פירוט תכולות השירותים) לעיל, לא יוכרו כשינוי.
- 3.2.2. כל פעילות, עבודה או תוצר הנדרשים במסגרת בחינת החלופות ופיתוח החלופה הנבחרת במסגרת נדבך ב' של תכנון המתח"מים והפיתוח האורבני (ולרבות שינויים ותיקונים שידרשו על ידי נת"ע עד לאישורה את השלמת ביצוען של תכולות הנדבך בהתאם לצו תחילת העבודה), לא יוכרו כשינוי להסכם.
- 3.2.3. דרישה של נת"ע להוספת עובדים ו/או חברי צוות תכנון נוספים, לא תוכר כשינוי להסכם, ולא תהווה כשלעצמה עילה לתוספת כלשהי לתמורה.
- 3.2.4. חריגה מלוחות הזמנים לאספקת השירות או שינוי בתכולת השירותים נגרמו תחת אחריותו של המתכנן בהתאם להסכם או כתוצאה מעבודת המתכנן, צוות התכנון, או מי מטעמם, לא תוכר כשינוי המזכה את המתכנן בסעד כלשהו, אך אין באמור כדי לגרוע מכל זכות או סעד של נת"ע על פי ההסכם וכל דין ביחס לחריגה מלוחות הזמנים או לשינוי בתכולה כאמור.
- 3.2.5. התאמת תוצרי תכנון (לרבות תכניות, דוחות, מסמכים, מפרטים) לדרישות נת"ע, מוסדות תכנון ורשויות מוסמכות, ותיקון תוצרי תכנון כאמור בהתאם להנחיות הגורמים הנ"ל, לא תוכר כשינוי לתכולת ההסכם או כהגדלת היקף השירותים.

3.3. שינויים להסכם והשפעתם על התמורה למתכנן

- 3.3.1. בגין שינויים בתכולת העבודה שמשמעותם הקטנת היקף השירותים יעודכן מחיר היחידה הנקוב בכתב הכמויות בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של נת"ע.
- 3.3.2. שינויים בתכנון, עד לגיבוש מסמכי התכנית והגשתם לנת"ע ולמוסדות התכנון, הכוללים עדכון של התוכניות הנובעים מדרישות תכנון חדשות אשר לא היו ידועות לפני כן, כלולים בהצעה הכספית שהגיש המתכנן למכרז, ויבוצעו על ידי המתכנן ללא תוספת תמורה ו/או שיפוי ו/או פיצוי מכל מן וסוג.
- 3.3.3. בגין השינויים שלהלן, ובגיןם בלבד, המתכנן יהיה זכאי לתמורה אשר תחושב באופן הבא :

- 3.3.3.1. בגין שינויים בתכנון (קרי שינויים שידרשו לאחר שהשלמת התכנון במסגרת נדבך ב' ואישורו על ידי נת"ע) כתוצאה משינוי מהותי במיקום התחנה החורג מתחום יעוד תחנת תחבורה ציבורית בתת"ל, תכנון מלא או חלקי של המעברים והמרחב הציבורי הסובב, השונה באופן מהותי מתכנית החלופה הנבחרת שאושרה על ידי נת"ע בסוף התכנון והדורש עדכונים מהותיים לתכנון (על פי שיקול דעתה של נת"ע), נת"ע תשלם למתכנן 75% ממחיר היחידה בכתב הכמויות ובהתאם לאבני הדרך הכלולות

בנדבך ב' אשר המתכנן נדרש לביצוע מחדש, וכן בהתאם ליתר הוראות נספח התמורה.

3.3.3.2. בגין שינויים בתכנון (קרי שינויים שיידרשו לאחר שהשלמת התכנון במסגרת נדבך ב', ואישורו על ידי נת"ע) כתוצאה משינוי במיקום התחנה בתוך תחום ייעוד תחנת תחבורה ציבורית בתת"ל, תכנון מלא או חלקי של של המעברים והמרחב הציבורי הסובב, שאינם דורשים עדכונים מהותיים (על פי שיקול דעתה של נת"ע), נת"ע תשלם למתכנן 25% ממחיר היחידה בכתב הכמויות, בהתאם לאבני הדרך הכלולות בנדבך ב' אשר המתכנן נדרש לביצוע מחדש, וכן בהתאם ליתר הוראות נספח התמורה.

סיווג השינוי לפי סעיפים 3.3.3.1 - 3.3.3.2 לעיל ומהותיות עדכוני התכנון הנדרשים כתוצאה ממנו, יקבעו על ידי נת"ע, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.

3.3.4. מטלות תכנון נוספות

התמורה עבור מטלות תכנון נוספות שנת"ע תאשר כי אינן כלולות בתכולת העבודה, תחושב לפי אחת מהחלופות הבאות, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמלא של נת"ע:

3.3.4.1. תעריף שעת

התעריפים הרלוונטיים על פי התעריפון הכללי הנלווה כצרופה לנספח זה, לאחר ניכוי שיעור הנחה של 15%. התשלום יהיה על פי דווח עבור שעות שבוצעו בפועל. הדיווח הכולל פירוט שעות העבודה ומהות העבודה שבוצע בכל שעת עבודה בהתאם לפירוט שיאושר על ידי נת"ע יוגש לנת"ע במסגרת חשבון שיוגש לנת"ע.

או

כל תעריף אחר המקובל בשוק (לרבות לרבות תעריפון רשות מקרקעי ישראל, תעריפון משרד הבינוי והשיכון) לאחר ניכוי שיעור ההנחה האחיד הנקוב בהצעה הכספית למכרז.

או

3.3.4.2. תעריף שיקבע בעקבות פנייה פרטנית לקבלת הצעות ממתכננים שאיתם התקשרה נת"ע בהסכם זה.

נספח ב' – צרופה 1

תעריפון כללי

1. מקצועות שונים

תעריף מרבי לשעת עבודה	סוג יועץ
עד 327 ₪	<p><u>יועץ 1</u></p> <p>יועץ העונה על אחת משתי החלופות הבאות :</p> <p>(א) יועץ העונה על שלושת התנאים הבאים, במצטבר :</p> <ul style="list-style-type: none"> - בעל תואר מהנדס או בעל תואר שני או שלישי ; - בעל ניסיון מקצועי מעל 10 שנים בתחום הרלוונטי בו נדרשת עבודת הייעוץ ; <p>(ב) בבעלותו משרד או שהוא שותף במשרד המעסיק לפחות 3 יועצים (עובדים מקצועיים) אשר עבודתם מתבצעת במשרד שבבעלותו (או במשרד בו הוא שותף).</p> <p>או</p> <p>יועץ העונה על שני התנאים הבאים, במצטבר :</p> <ul style="list-style-type: none"> - בעל תואר דוקטור לרפואה. - בעל ניסיון מקצועי מעל 10 שנים בתחום ההתמחות הנדרש.
עד 290 ₪	<p><u>יועץ 2</u></p> <p>יועץ העונה על אחת משתי החלופות הבאות :</p> <p>(א) יועץ העונה על שני התנאים הבאים, <u>במצטבר</u> :</p> <ul style="list-style-type: none"> - בעל תואר מהנדס או בעל תואר שני או שלישי ; - בעל ניסיון מקצועי מעל 7 שנים בתחום הרלוונטי בו נדרשת עבודת הייעוץ. <p>או</p> <p>(ב) יועץ העונה על שני התנאים הבאים, <u>במצטבר</u> :</p> <ul style="list-style-type: none"> - בעל תואר אקדמאי ראשון ; - בעל ניסיון מקצועי מעל 10 שנים בתחום הרלוונטי בו נדרשת עבודת הייעוץ.

תעריף מרבי לשעת עבודה	סוג יועץ
עד 201 ₪	<p><u>יועץ 3</u></p> <p>יועץ העונה על שני התנאים הבאים, <u>במצטבר</u> :</p> <ul style="list-style-type: none"> - בעל תואר אקדמאי ; - בעל ניסיון מקצועי של 5-10 שנים בתחום הרלוונטי בו נדרשת עבודת הייעוץ.
עד 151 ₪	<p><u>יועץ 4</u></p> <p>יועץ העונה על אחת משתי החלופות הבאות :</p> <p>(א) יועץ העונה על שני התנאים הבאים, <u>במצטבר</u> :</p> <ul style="list-style-type: none"> - בעל תואר אקדמאי ; - בעל ניסיון מקצועי עד 5 שנים בתחום הרלוונטי בו נדרשת עבודת הייעוץ. <p>או</p> <p>(ב) יועץ העונה על שני התנאים הבאים, <u>במצטבר</u> :</p> <ul style="list-style-type: none"> - בעל תואר מקצועי מוכר ; - בעל ניסיון מקצועי מעל 5 שנים בתחום הרלוונטי בו נדרשת עבודת הייעוץ.
עד 114 ₪	<p><u>יועץ 5</u></p> <p>יועץ העונה על שני התנאים הבאים, <u>במצטבר</u> :</p> <ul style="list-style-type: none"> - בעל תואר מקצועי מוכר ; - בעל ניסיון מקצועי עד 5 שנים בתחום הרלוונטי בו נדרשת עבודת הייעוץ.

2. מתכננים בעבודות בינוי

תעריף מרבי לשעת עבודה	סוג מתכנן
עד 369 ₪ תעריף זה מוגבל ל- 40 שעות בחודש	<p>מתכנן מומחה</p> <p>מתכנן העונה על שלושת התנאים הבאים, במצטבר:</p> <ul style="list-style-type: none"> - בעל תואר מהנדס או אדריכל או בעל תואר שני או שלישי או פרופ' ; - בעל ניסיון מקצועי מוכח מעל 20 שנה בתחום הרלוונטי בו נדרשת עבודת הייעוץ ; - ממונה במסגרת אותה הדיסציפלינה ובמסגרת אותה העבודה על 3 עובדים מקצועיים לפחות. (עובד אקדמאי בעל מעמד של עובד קבוע המועסק לפחות שנתיים ממועד עריכת ההתקשרות).
עד 339 ₪	<p>מתכנן 1</p> <p>מתכנן העונה על שלושת התנאים הבאים, במצטבר :</p> <ul style="list-style-type: none"> - בעל תואר מהנדס או תואר אקדמאי אחר מקביל, אשר קבלתו מותנית ב-4 שנות לימוד לפחות ; - בעל ניסיון מקצועי מעל 10 שנים בתחום הרלוונטי בו נדרשת עבודת הייעוץ ; - מעסיק לפחות 3 יועצים (עובדים מקצועיים) אשר עבודתם מתבצעת במשרד אשר בבעלותו.

תעריף מרבי לשעת עבודה	סוג מתכנן
עד 301 ₪	<p>מתכנן 2</p> <p>מתכנן העונה על אחת משלוש החלופות הבאות :</p> <p>(א) מתכנן העונה על שני התנאים הבאים, במצטבר :</p> <ul style="list-style-type: none"> - בעל תואר מהנדס או בעל תואר אקדמאי אחר שקבלתו מותנית ב-4 שנות לימוד לפחות ; - בעל ניסיון מקצועי מעל 10 שנים בתחום הרלוונטי בו נדרשת עבודת הייעוץ. <p>או</p> <p>(ב) מתכנן העונה על שני התנאים הבאים, במצטבר :</p> <ul style="list-style-type: none"> - מרכז צוות בעל תואר אקדמאי ; - בעל ניסיון מקצועי מעל 5 שנים בתחום הרלוונטי בו נדרשת עבודת הייעוץ. <p>או</p> <p>(ג) מתכנן העונה על שני התנאים הבאים, במצטבר :</p> <ul style="list-style-type: none"> - מרכז צוות הנדסאי/טכנאי ; - בעל ניסיון מקצועי מעל 10 שנים בתחום הרלוונטי בו נדרשת עבודת הייעוץ.
עד 209 ₪	<p>מתכנן 3</p> <p>מתכנן העונה על אחת משתי החלופות הבאות :</p> <p>(א) מתכנן העונה על שני התנאים הבאים, במצטבר :</p> <ul style="list-style-type: none"> - בעל תואר אקדמאי ; - בעל ניסיון מקצועי של 5 עד 10 שנים בתחום הרלוונטי בו נדרשת עבודת הייעוץ. <p>או</p> <p>(ב) מתכנן העונה על שני התנאים הבאים, במצטבר :</p> <ul style="list-style-type: none"> - הנדסאי/טכנאי בכיר ; - בעל ניסיון מקצועי מעל 10 שנים בתחום הרלוונטי בו נדרשת עבודת הייעוץ.

תעריף מרבי לשעת עבודה	סוג מתכנן
עד 157 ₪	<p>מתכנן 4</p> <p>מתכנן העונה על אחת משתי החלופות הבאות:</p> <p>(א) מתכנן העונה על שני התנאים הבאים, במצטבר :</p> <ul style="list-style-type: none"> - בעל תואר אקדמאי ; - בעל ניסיון מקצועי עד 5 שנים בתחום הרלוונטי בו נדרשת עבודת הייעוץ. <p>או</p> <p>(ב) מתכנן העונה על שני התנאים הבאים, במצטבר :</p> <ul style="list-style-type: none"> - הנדסאי/טכנאי או בעל תואר מקצועי מוכר ; - בעל ניסיון מקצועי של מעל 5 שנים בתחום הרלוונטי בו נדרשת עבודת הייעוץ.
עד 118 ₪	<p>מתכנן 5</p> <p>מתכנן העונה על שני התנאים הבאים, במצטבר :</p> <ul style="list-style-type: none"> - הנדסאי/טכנאי זוטא או בעל תואר מקצועי מוכר ; - בעל ניסיון מקצועי עד 5 שנים בתחום הרלוונטי בו נדרשת עבודת הייעוץ.

נותן שירותים חיצוני המועסק בתפקיד מנהל פרויקט בעבודת תכנון ובינוי, יסווג לעניין התעריף בלבד כ"מתכנן בעבודת בינוי" בהתאם לסיווג הרלוונטי, כאמור בטבלה שבסעיף 2 לעיל.

3. שירותי ייעוץ לניהול סיכונים

בקבלת שירותי ייעוץ לניהול סיכונים יחולו ההגדרות הבאות :

"ניסיון בתחום הרלוונטי בו נדרשת עבודת הייעוץ" – ייחשב אחד מאלו :

- ביצוע וליווי תהליכי בקרה פנימית וביקורת פנימית, תהליכי SOX ותהליכי ISOX (גושן) בחברה.
 - ביצוע תהליכי בקרה פנימית וביקורת פנימית, הערכת בקורות והערכת סיכונים בתחומי מערכות מידע וכן ביקורת מערכות מידע בחברה או בארגון.
- "ניסיון בניהול סיכונים" – ייחשב אחד מאלו :
- ניסיון בניהול סיכונים כולל (ERM).

- ניסיון בניהול סיכונים תפעוליים.
- ניסיון בניהול סיכוני IT ומערכות מידע.

תעריף מרבי	סוג יועץ
עד 327 ₪	<p>יועץ סיכונים 1</p> <p>יועץ העונה על שלושת התנאים הבאים, במצטבר :</p> <ul style="list-style-type: none"> - בעל תואר שני או שלישי ; - בעל ניסיון מקצועי מעל 10 שנים בתחום הרלוונטי בו נדרשת עבודת הייעוץ, מתוכן לפחות 7 שנות ניסיון בניהול סיכונים - בבעלותו משרד או שהוא שותף במשרד המעסיק לפחות 3 יועצים (עובדים מקצועיים) אשר עבודתם מתבצעת במשרד שבבעלותו (או במשרד בו הוא שותף).
עד 290 ₪	<p>יועץ סיכונים 2</p> <p>יועץ העונה על אחת משתי החלופות הבאות :</p> <p>(א) יועץ העונה על שני התנאים הבאים, במצטבר :</p> <ul style="list-style-type: none"> - בעל תואר מהנדס או בעל תואר שני או שלישי ; - בעל ניסיון מקצועי מעל 7 שנים בתחום הרלוונטי בו נדרשת עבודת הייעוץ, מתוכן לפחות 4 שנות ניסיון בניהול סיכונים. <p>או</p> <p>(ב) יועץ העונה על שני התנאים הבאים, במצטבר :</p> <ul style="list-style-type: none"> - בעל תואר אקדמאי ראשון ; - בעל ניסיון מקצועי מעל 10 שנים בתחום הרלוונטי בו נדרשת עבודת הייעוץ, מתוכן לפחות 5 שנות ניסיון בניהול סיכונים.
עד 201 ₪	<p>יועץ סיכונים</p> <p>יועץ העונה על שני התנאים הבאים, במצטבר :</p> <ul style="list-style-type: none"> - בעל תואר אקדמאי ; - בעל ניסיון מקצועי של 5-10 שנים בתחום הרלוונטי בו נדרשת עבודת הייעוץ, מתוכן לפחות 3 שנות ניסיון בניהול סיכונים.

תעריף מרבי	סוג יועץ
עד 151 ₪	<p><u>יועץ סיכונים 4</u></p> <p>יועץ העונה על אחת משתי החלופות הבאות :</p> <p>(א) יועץ העונה על שני התנאים הבאים, <u>במצטבר</u> :</p> <ul style="list-style-type: none"> - בעל תואר אקדמאי ; - בעל ניסיון מקצועי עד 5 שנים בתחום הרלוונטי בו נדרשת עבודת הייעוץ. <p>או</p> <p>(ב) יועץ העונה על שני התנאים הבאים, <u>במצטבר</u> :</p> <ul style="list-style-type: none"> - בעל תואר מקצועי מוכר ; - בעל ניסיון מקצועי מעל 5 שנים בתחום הרלוונטי בו נדרשת עבודת הייעוץ.
עד 114 ₪	<p><u>יועץ סיכונים 5</u></p> <p>יועץ העונה על שני התנאים הבאים, <u>במצטבר</u> :</p> <ul style="list-style-type: none"> - בעל תואר מקצועי מוכר ; - בעל ניסיון מקצועי עד 5 שנים בתחום הרלוונטי בו נדרשת עבודת הייעוץ.

4. התקשרות עם רואה חשבון תהיה בתמורה לתעריף יחיד אחיד עבור שעת עבודה לספק (רואי חשבון + מתמחים), שלא תעלה על 271 ₪ בתוספת מע"מ כדין.

נספח ג' - רשימת צוות התכנון

	שם	תפקיד / דרג	טלפון נייד	הערות
1				
2				
3				
4				
5				

פרטי נציג המתכנן

נציג המתכנן, כהגדרתו בסעיף 2.2.2 להסכם, הנו מר/גב': _____,

שפרטיו הם כמפורט להלן:

מספר טלפון קווי: _____

מספר פקס: _____

מספר טלפון נייד: _____

דוא"ל: _____

מען למכתבים: _____

נספח ד' - נספח הביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות המתכנן לפי החוזה או לפי כל דין, מתחייב המתכנן לבטח על חשבוננו, לטובתו ולטובת נת"ע, ביחד ולחוד, ולקיים במשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריות שבדין, ביטוחים מתאימים להבטחת אחריותו בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי ובלבד שלא יפחתו מגבולות האחריות והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים המצורף כנספח ד'1 להלן, ובסעיפים שלהלן.
2. בכל הפוליסות הנזכרות מתחייב המתכנן לכלול את התנאים הבאים:
 - 2.1 שם "המבוטח" בפוליסות הינו - המתכנן ו/או נת"ע;
 - 2.2 "נת"ע" לעניין הכיסוי הביטוחי: נת"ע - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע"מ ו/או מדינת ישראל ו/או כל מי שנת"ע התחייבה לכלול ו/או ועובדים ומנהלים של הנ"ל.
 - 2.3 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי מכסה את אחריות נת"ע בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של המתכנן ומי מטעמו בקשר עם השירותים.
 - 2.4 ביטוח חבות מעבידים מורחב לשפות את נת"ע היה ותוטל עליה אחריות כמעבדה לנזקים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שיגרמו לעובדי המתכנן בקשר עם השירותים.
 - 2.5 על אף האמור לעיל, וככל ולא יועסקו בידי המתכנן עובדים במסגרת ו/או בקשר עם השירותים, למתכנן תהא הזכות שלא לערוך את הביטוח המפורט בסעיף זה לעיל.
 - 2.6 ביטוח אחריות מקצועית מכסה את אחריות נת"ע ועובדיו בגין ו/או בקשר עם הפרת חובה מקצועית של המתכנן ומי מטעמו בקשר עם השירותים.
 - 2.7 ביטוח אחריות מקצועית – יכלול תאריך רטרואקטיבי לא יאוחר ממועד התחלת מתן שירותים לנת"ע.
 - 2.8 סכום השתתפות עצמית בפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך של 50,000 ₪.
 - 2.9 ביטול זכות השיבוב ו/או התחלופ כלפי נת"ע, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
 - 2.10 הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתימסר לנת"ע הודעה בכתב, ע"י המתכנן ו/או חברת הביטוח מעמה, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.
 - 2.11 הוראה לפיה ביטוחי המתכנן אינם כוללים חריג לחבות המבטח עקב ו/או בקשר עם רשלנות רבתי, ובלבד שלא יהיה באמור כדי לגרוע מחובות המבוטח וזכויות המבטח על פי חוק חוזה הביטוח תשמ"א – 1981.
 - 2.12 כל סעיף בפוליסות המתכנן (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות מבטחי המתכנן כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי נת"ע וכלפי מבטחיה, ולגבי נת"ע הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה את נת"ע במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחי נת"ע מבלי שתהיה למבטחי המתכנן זכות תביעה ממבטחי נת"ע להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א-1981. למען הסר ספק, המתכנן מוותר על טענה של ביטוח כפל כלפי נת"ע וכלפי מבטחיה.
3. עם חתימת הסכם זה ימציא המתכנן את טופס האישור על קיום ביטוחים, מסומן כנספח ד'1 (להלן: "**אישור קיום ביטוחים**"), המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, כשהוא חתום על-ידי חברת הביטוח מטעמו המורשית בדין מטעם הממונה על רשות ההון, הביטוח והחיסכון לעריכת הביטוחים הנדרשים במסגרת ההתקשרות. המצאת טופס האישור על קיום ביטוחים בהתאם לאמור בסעיף זה מהווה תנאי מהותי בהסכם. המתכנן ישוב ויצג, מידי תום תקופת ביטוח, במשך חלותו של הסכם זה את טופס האישור על קיום ביטוחים, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מנת"ע.
4. עם עריכת גמר חשבון עם המתכנן בגין השירותים וכתנאי לו - ימסור המתכנן לנת"ע טופס אישור על קיום ביטוחים תקין, תקף וחתום על ידי מבטחו שיהיה בתוקף ל- 12 חודשים שלאחר מועד ביצוע ההתחשבנות הסופית בין הצדדים ויכלול בין היתר תקופת גילוי ודיווח מוארכת בת 6 חודשים לפחות.

5. נת"ע רשאית, אך לא חייבת, לדרוש מהמתכנן להמציא את פוליסות הביטוח לנת"ע והמתכנן מתחייב היה ויתבקש להמציא את הפוליסות כאמור ולבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שתדרוש נת"ע בהתאם למסמכי המכרז.
6. עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים לנת"ע לא יהוו אישור כלשהו מנת"ע על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליה אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותה של המתכנן על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.
7. המתכנן ישא, בכל מקרה, בסכום ההשתתפות העצמית החל בביטוח וכן תישא בכל נזק שיגרם לנת"ע עקב מעשה ו/או מחדל של המתכנן, קבלני המשנה מטעמו של המתכנן, עובדיהם וכל מי שבא מטעמם שאינו מכוסה על ידי פוליסות הביטוח של המתכנן, לרבות נזקים מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.
8. הפר המתכנן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות נת"ע יהא המתכנן אחראי לנזקים שיגרמו לנת"ע באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפיה והוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה, כאמור, כלפיה.
9. אין בעריכת הביטוחים כאמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או תרופה המוקנים לנת"ע כנגד המתכנן על פי ההסכם ועל פי כל דין, ואין בהם כדי לשחרר את המתכנן מהתחייבויותיו לפי הסכם זה.

נספח ד'1 - אישור קיום ביטוחים		תאריך:
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>		
מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה
<p>נת"ע - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע"מ ו/או מדינת ישראל וכל מי שנת"ע התחייבה לכלול כמבוטח ו/או ועובדים ומנהלים של הנ"ל.</p>		<p><input type="checkbox"/> נדל"ן</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> שירותים</p> <p><input type="checkbox"/> אספקת מוצרים</p>
<p>ת.ז.פ. 52-004278-9</p>	<p>ת.ז.פ. _____</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> אחר:</p>
<p>מען</p> <p>הרוקמים 26, חולון</p>	<p>מען</p>	<p>שירותי תכנון במסגרת מכרז מס' [] למתן שירותי תכנון אורבני ו/או שירותים נלווים.</p>
<p>מעמד מבקש האישור*</p> <p><input type="checkbox"/> משכיר</p> <p><input type="checkbox"/> שוכר</p> <p><input type="checkbox"/> זכין</p> <p><input type="checkbox"/> קבלני משנה</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים</p> <p><input type="checkbox"/> מזמין מוצרים</p> <p><input type="checkbox"/> אחר: _____</p>		
כיסויים		
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	תאריך תחילה	תאריך סיום
	גבול האחריות/ סכום ביטוח	סכום
	מטבע	
<p>302 אחריות צולבת</p> <p>304 הרחב שיפוי</p> <p>307 קבלנים וקבלני משנה</p> <p>309 ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור</p> <p>315 תביעות המל"ל</p> <p>318 מבקש האישור מבוטח נוסף</p>	<p>1,000,000</p>	<p>ש"ח</p>

328 ראשוניות							
329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג							
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור	שח	20,000,000			ביט		אחריות מעבידים
319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים							
328 ראשוניות							
301 אובדן מסמכים	שח	8,000,000		ת. רטרו :			אחריות מקצועית
302 אחריות צולבת							
304 הרחב שיפוי							
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור							
325 מרמה ואי יושר עובדים							
327 עיכוב / שיהוי עקב מקרה ביטוח							
328 ראשוניות							
332 תקופת גילוי 6 חודשים.							
פירוט השירותים: כמפורט בהסכם בין המבוטח למבקש האישור (יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג' לחוזר המפקח על הביטוח בעניין נוסח אחיד של אישורי ביטוח).							
038 יועצים / מתכננים							
ביטול/שינוי הפוליסה							
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							
חתימת האישור							
המבטח :							

נספח ה' - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976

לכבוד

נת"ע - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע"מ (להלן: "נת"ע")
רח' הרוקמים 26, בניין A קומה 9, מרכז עזריאלי
חולון 585849

אני הח"מ, _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב, כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי זה במסגרת הסכם מס' _____ למתן שירותי תכנון אורבני שנכרת בין _____^[1] (להלן: "המתכנן") לבין נת"ע וזאת לאחר שהצעת המתכנן נבחרה כזוכה במסגרת מכרז מס' 254/2020 למתן שירותי תכנון אורבני (להלן: "המכרז" או "ההליך").

2. אני משמש כ- _____^[2] במתכנן, והוסמכתי כדין לעשות תצהיר זה מטעם המתכנן ובשמו.

תצהיר לפי סעיף 2ב. (ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים

3. אני מצהיר בזה, לאחר בירור ובדיקה שביצעתי, כי נכון למועד האחרון להגשת ההצעות בהליך, המתכנן ובעל זיקה אליו - [יש לסמן √ במקום הרלוונטי]

☐ לא הורשעו ביותר משתי (2) עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 (להלן: "חוק עובדים זרים") וחוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 (להלן: "חוק שכר מינימום").

☐ הורשעו ביותר משתי (2) עבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום, אך נכון למועד האחרון להגשת ההצעות בהליך ההתקשרות הנ"ל חלפה שנה אחת (1) לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

☐ הורשעו ביותר משתי (2) עבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום, על פי הפירוט דלהלן, ונכון למועד האחרון להגשת ההצעות בהליך ההתקשרות הנ"ל טרם חלפה שנה אחת (1) לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

מס"ד	פירוט העבירה [מספר סעיף ושם חוק]	תאריך ההרשעה [חודש ושנה]
1.		
2.		

* מספר השורות הנו להמחשה בלבד, יש להוסיף עוד ככל שנדרש

לצורך סעיף 3 זה: "הורשע" ו- "בעל זיקה" - כמשמעותם בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.^[3]

תצהיר לפי סעיף 1ב2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים

4. אני מצהיר בזה, לאחר בירור ובדיקה שביצעתי, כי נכון למועד האחרון להגשת ההצעות בהליך, מתקיים אחד מאלה: [יש לסמן √ בחלופה הרלוונטית]

☐ חלופה א' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על המתכנן.^[4]

☐ חלופה ב' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המתכנן והוא מקיים אותן.

[למתכנן שסימן את חלופה ב' - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות]:

☐ חלופה (1) - המתכנן מעסיק פחות מ-100 עובדים ;

☐ חלופה (2) - המתכנן מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

במקרה שהמתכנן התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2) - הוא מצהיר, כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

5. למתכנן שסימן את חלופה ב' בסעיף 4 לעיל - המתכנן מתחייב להעביר העתק מהתצהיר לפי סעיף 4 לעיל למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות, כהגדרת מונח זה בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

6. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ שכתובתי _____, מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי תעודת זהות מספר _____ / המוכרת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

חתימה וחותמת עורך הדין

^[1] יש להשלים את השם המלא של המתכנן כפי שמופיע בתעודת התאגדות.

^[2] יש להשלים את תפקיד המצהיר במתכנן.

^[3] "הורשע", בעבירה – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשון התשס"ג (31.10.2002);

"בעל זיקה" – כל אחד מאלה: (1) חבר בני אדם שנשלט על ידי הספק; (2) אם הספק הוא חבר בני אדם, אחד מאלה: (א) בעל השליטה בו; (ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי הענין, דומה במהותו להרכב כאמור של הספק, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של הספק; (ג) מי שאחראי מטעם הספק על תשלום שכר העבודה; (3) אם הספק הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בספק. "אמצעי שליטה", "החזקה" ו-"שליטה" – כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981; "שליטה מהותית" – החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם.

^[4] הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על "מעסיק" כהגדרתו שם: "מעסיק המעסיק יותר מ-25 עובדים, למעט המדינה או מעסיק אחר שהוראות סעיף 15 לחוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט-1959, חלות עליו".

נספח ו' - הצהרה בדבר שמירה על טוהר המידות

לכבוד

נת"ע - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע"מ (להלן: "נת"ע")
רח' הרוקמים 26, בניין A קומה 9, מרכז עזריאלי
חולון 5885849

אני הח"מ, _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב, כדלקמן:
1. אני עושה תצהירי זה במסגרת הסכם מס' _____ למתן שירותי תכנון אורבני שנכרת בין _____ (להלן: "המתכנן") לבין נת"ע וזאת לאחר שהצעת המתכנן נבחרה כזוכה במסגרת מכרז מס' 254/2020 למתן שירותי תכנון אורבני (להלן: "המכרז" או "ההליך").

2. בנוסף לחובות והאיסורים החלים מכוח הדין, לרבות חוק העונשין, התשל"ז-1977, הריני מצהיר ומתחייב בזאת בשם המתכנן, כדלקמן:

א. כי המתכנן וכל מי מטעמו לא הציע או יציע, לא נתן או ייתן, לא קיבל או יקבל, במישרין או בעקיפין, כל טובת הנאה או כסף או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע, במישרין או בעקיפין, על כל החלטה, מעשה או מחדל של החברה או של נושא משרה בחברה או עובד החברה או מי מטעמה או כל גורם אחר, בקשר להליך בין המתכנן והחברה או בקשר להסכם.
ב. כי המתכנן וכל מי מטעמו לא שידל או ישדל, לא שיתף פעולה או ישתף פעולה, במישרין או בעקיפין, עם נושאי משרה בחברה או עובד החברה או מי מטעם החברה או עם כל גורם אחר: (1) על מנת לקבל מידע חסוי או סודי הקשור להליך התקשרות או לכל הסכם; או (2) במטרה לקבוע מחירים או תשלומים בצורה מלאכותית או לא תחרותית.

3. הריני מאשר ומסכים לכך, כי בכל מקרה שיתעורר חשד סביר, על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, כי המתכנן או מי מטעמו פעל בניגוד לאמור לעיל, החברה תהא רשאית, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי ובכל שלב שהוא, לאסור על השתתפות המתכנן בהליך ו/או בכל הליך אחר, לרבות הליכים מאוחרים ההתקשרות למכרז ולהסכם זה, או לא לקבל את הצעתו בהליך או לבטל בכל זמן שהוא את זכייתו בהליך או לבטל בכל זמן שהוא את ההסכם, והמתכנן מוותר על כל תביעה או דרישה, ישירה או עקיפה, בקשר עם ההחלטה לביטול הזכייה/ההסכם/ או בקשר עם כל החלטה אחרת שתתקבל על ידי החברה.

4. המתכנן מתחייב להביא תוכן סעיף זה לידיעת עובדיו, קבלני משנה שלו, נציגיו, סוכניו ומי מטעמו, המעורבים בכל דרך שהיא בהליך של החברה או בהסכם.

ולראיה באתי על החתום:

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____ שכתובתי _____, מאשר, _____, כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי תעודת זהות מספר _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני. כן הנני לאשר כי החותם הנ"ל מוסמך להתחייב בשם המתכנן.

חתימה וחותמת עורך הדין

נספח ז' - התחייבות בלתי חוזרת לשמירת סודיות

לכבוד

נת"ע - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע"מ (להלן: "נת"ע")

רח' הרוקמים 26, בניין A קומה 9, מרכז עזריאלי

חולון 585849

הנדון: התחייבות בלתי חוזרת לשמירת סודיות

הואיל ו _____ (להלן: "המתכנן") התקשר עם נת"ע בהסכם הסכם מס' _____ למתן שירותי תכנון אורבני (להלן: "ההסכם") וזאת לאחר שהצעת המתכנן נבחרה כזוכה במסגרת מכרז מס' 254/2020 למתן שירותי תכנון אורבני (להלן: "המכרז" או "ההליך").

והואיל והח"מ, _____ [שם פרטי ומשפחה], הנושא ת.ז. מס' _____ הנו:

☐ עובד/מועסק של המתכנן; ☐ עובד של קבלן משנה מטעם המתכנן (ככל שאושר מינוי קבלן משנה);

1. אני הח"מ, בתוקף התפקיד שאני ממלא במתכנן במסגרת מתן השירותים לנת"ע, ולאור מעורבותי בענייני המתכנן ונת"ע, מתחייב בזאת כדלקמן: כי אשא באחריות המלאה לשמור בסודיות מוחלטת, ללא הגבלה בזמן, לא אגלה או אעביר לכל צד שלישי או אעשה כל שימוש, במישרין או בעקיפין, "בתוצרי השירותים" (כהגדרתם בהסכם, הכוללים, בין היתר, כל המידע והמסמכים שיצברו או שיערכו על ידי המתכנן בקשר עם הפרויקט והשירותים, בכל פורמט שהוא, לרבות תוכניות, אומדנים, שרטוטים, תרשימים, מפות, שומות, דיאגרמות, חישובים, רשימות, סקיצות, חו"ד, דוחות, מצגות, סקרים, פרוגרמות, פרוטוקולים, דיווחים, וכן מידע ומסמכים שנאגרו או שנמסרו למתכנן במסגרת השירותים, בין אם הוכנו על ידי המתכנן או באמצעותו ובין אם לאו, וכן כל המסמכים הקשורים בהם, בין בכתב ובין בכל מדיה אחרת, לרבות העתקים וטיוטות) וכן בידיעות, בפרטים ובמסמכים לרבות כל רעיון, תכנית, מסמך, המצאה או יצירה בקשר עם ביצוע ההסכם, הפרויקט או השירותים, בכתב או בעל פה או בכל דרך אחרת, לרבות העתק, שכפול או כל סיכום, תקציר או עיבוד של האמור, בכל מדיה שהיא, שנמסרו לי או הגיעו לידי תוך כדי ביצוע החוזה, הפרויקט או השירותים או בקשר ישיר או עקיף אליהם, למעט אם נתנה לשם כך הסכמתה המפורשת של נת"ע בכתב ומראש (להלן, יחדיו: "המידע הסודי").

מודגש כי איסור העברת המידע הסודי חל גם על העברתו ליועצים אחרים של נת"ע, אלא באמצעות נת"ע או על פי הנחיותיה בכתב.

2. מבלי לגרוע משאר הוראות כתב התחייבות זה, אהיה רשאי להשתמש במידע הסודי אך ורק לשם ביצוע השירותים.

3. אני מתחייב בזאת לא להוציא ממשרדי נת"ע או ממשרדי המתכנן או ממשרדי קבלן המשנה של המתכנן או ממשרדי הגורם הנותן שירותים למתכנן מסמכים המהווים מידע סודי.

4. אני מתחייב בזאת כי עם סיום עבודתי עבור נת"ע או במתכנן או עבור המתכנן (או בקבלן המשנה) להשיב לנת"ע (או לחברת המתכנן) כל מידע סודי הנמצא ברשותי או בשליטתי, ולא לפגוע בדרך כלשהי במוניטין של נת"ע.

5. ידוע לי כי הוראות סעיף 118 לחוק העונשין, התשל"ז-1977, תחול על הפרת התחייבויותי הנ"ל.
6. התירה לי נת"ע למסור את המידע הסודי או כל חלק ממנו לצד שלישי כלשהו, תהא העברתו מותנית בכך שאותו צד שלישי יחתום מול נת"ע ומולי, ביחד ולחוד, על כתב סודיות לפיו יהיה מחויב כלפי נת"ע וכלפיי בשמירה על סודיות המידע הסודי באופן המגן על זכויות נת"ע, לכל הפחות כמפורט בהסכם ובכתב התחייבות זה.
7. התחייבויותי כאמור לעיל לא יחולו במקרה שאוכיח כי: (1) המידע היה ידוע למתכנן לפני קבלתו מנת"ע לפי ההסכם או לפי הסכם אחר שבין המתכנן לנת"ע ("**הסכם אחר**"), מבלי שהופרה התחייבות לסודיות של גורם כלשהו; או (2) המידע הגיע למתכנן מגורם שלישי שלא עקב הפרת ההסכם או הסכם אחר על ידי המתכנן, והמתכנן אינו כפוף להתחייבות לשמירת סודיות כלפי אותו גורם שלישי; או (3) המידע נמצא בידיעת הציבור, שלא עקב הפרת ההסכם זה או הסכם אחר.
8. התחייבויותי הנ"ל ניתנו מרצוני הטוב והחופשי והינן בלתי חוזרות.

שם וחתימה

תאריך

נספח ח' - כתב הצהרה והתחייבות להעדר ניגוד עניינים

[לחתימה של חברי צוות התכנון, סעיף 20.9 בהסכם]

לכבוד

נת"ע - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע"מ (להלן: "נת"ע" או "החברה")
רח' הרוקמים 26, בניין A קומה 9, מרכז עזריאל
חולון 5885849

א.ג.נ.,

הנדון: הצהרה והתחייבות בלתי חוזרת להעדר ניגוד עניינים

אני הח"מ, _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב, כדלקמן:
1. אני עושה תצהירי זה במסגרת הסכם מס' _____ למתן שירותי תכנון אורבני שנכרת בין _____ (להלן: "המתכנן") לבין נת"ע וזאת לאחר שהצעת המתכנן נבחרה כזוכה במסגרת מכרז מס' 254/2020 למתן שירותי תכנון אורבני (להלן: "המכרז" או "ההליך").

2. הנני מצהיר ומתחייב, כי אבצע את השירותים באופן התואם את האינטרס של החברה ובכלל זה כי אין ולא יהיה לי, וכי לא אמצא, במהלך תקופת מתן השירותים עם החברה, בכל מצב של ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא, לרבות קשרים עסקיים ו/או אישיים ו/או קשרים אחרים ו/או כל עניין אחר שעלולים להעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים. כניגוד עניינים ייחשבו, מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, חשש ממשי, לדעת החברה, להימצאות המתכנן במצב בו עניין אשר עליו מופקד המתכנן לפי הסכם זה, עלול להתנגש עם כל עניין שלו שאינו חלק מחובותיו לפי ההסכם, לרבות עניין אישי, מקצועי, רכוש, משפחתי או תפקיד שממלא המתכנן במסגרת גוף ציבורי או אחר, ולרבות עניינו של בן משפחה (כהגדרת מונח זה בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968), או עניינו של לקוח של המתכנן או שותפו של המתכנן (להלן: "ניגוד עניינים").

3. הנני מתחייב, במהלך כל תקופת מתן השירותים (לרבות כל תקופת הארכת ההתקשרות), להימנע מכל פעולה שיש בה או עשוי להיות בה חשש לניגוד עניינים, במישרין ו/או בעקיפין, ובכלל זה להימנע ממתן שירותים לכל גוף או גורם אחר אשר יעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים כלפי החברה אני מתחייב להודיע באופן מיידי על כל נתון או מצב אשר בשלם אני עלול להימצא בניגוד עניינים כאמור, מיד עם היוודע לי עליהם וזאת בכל שלב משלבי ההתקשרות עם החברה.

4. אני מתחייב להודיע לחברה בכתב ובאופן מיידי על כל עניין אישי, עסקי מקצועי, רכוש, משפחתי או תפקיד שאני ממלא, בין פעילתי, פעילות משרדי או פעילות כל צד שבו או עימו אני קשור, במישרין או בעקיפין, לרבות כל אדם או גורם אשר נותן לחברה את השרות מטעמי, בקשר עם מתן השירותים לחברה, לבין כל אחד מאלה: (א) חברות (לרבות חברות אם חברות אחיות וחברות בנות) אשר לפי העניין נותנות שירות לחברה או מבצעות עבודה בעבורה בקשר למתן השירותים או עשויים להתמודד באיזה מהמכרזים נשוא הפניה לקבלת הצעות; (ב) חברות (לרבות חברות אם חברות אחיות וחברות בנות) אשר פעילותן העסקית הינה בתחום התשתיות או התחבורה; (ג) מי שמחזיקים במישרין או בעקיפין באמצעי שליטה בחברות המנויות בס"ק (א)-(ב) לעיל; (ד) מי שהחברות כאמור מחזיקות בהם באמצעי שליטה במישרין או בעקיפין; (ה) נושאי המשרה של כל אחד מהגורמים האמורים בפסקאות (א)-(ד); (ו) גופים, קבלני משנה ויועצים הקשורים לחברות ולגורמים כאמור בפסקאות משנה (א)-(ה) לרבות נושאי המשרה בהם; (ז) כל גורם אחר שהעניין שיש לי עימו עלול להעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים בקשר למתן שירותי התכנון בכל שלב משלבי ההתקשרות עם החברה.

5. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בעת חתימת ההסכם, אם יהיה לי קשר אישי או עסקי, לאחד מהגורמים המפורטים בסעיף 4 לעיל, או כל קשר אחר העלול להעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים כלפי החברה, יפורטו הגורמים בטבלה בסעיף 8 להלן.

6. [יש לסמן ✓ במקום הרלוונטי]:

נת"ע - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע"מ

- ☐ הנני מצהיר כי לא קיים חשש לניגוד עניינים ביני לאחד מבעלי המניות, השרים, חברי ההנהלה, או חברי הדירקטוריון בחברת נת"ע או של המנהל הכללי שלה.
- ☐ הנני מצהיר כי לא קיימת זיקה ביני לאחד מבעלי המניות, השרים, חברי ההנהלה, או חברי הדירקטוריון בחברת נת"ע או של המנהל הכללי שלה.
- ☐ הנני מצהיר כי קיים חשש לניגוד עניינים ביני לאחד מבעלי המניות, השרים, חברי ההנהלה, או חברי הדירקטוריון בחברת נת"ע או של המנהל הכללי שלה.
- ☐ הנני מצהיר כי קיימת זיקה ביני לאחד מבעלי המניות, השרים, חברי ההנהלה, או חברי הדירקטוריון בחברת נת"ע או של המנהל הכללי שלה.
7. אין באמור לעיל, כדי לגרוע מהחובה החלה עלי להימנע מניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים ומהחובה להימנע מקיומם של זיקה או קשר לאותם גורמים אשר עלולים להעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים.
8. פירוט הגורמים ו/או התאגידים הקשורים במישרין ו/או בעקיפין למתכנן ו/או שהמתכנן נותן להם שירותים אשר עלול להיות בינם לבין החברה ניגוד עניינים:

<u>הגורם</u>	<u>מהות הקשר של הגורם עם משרד המתכנן ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו</u>

9. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

ולראיה באתי על החתום:

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____ שכתובתי _____, מאשר
בזה כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי
תעודת זהות מספר _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתי/ה כי
עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן,
אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני. כן הנני לאשר כי החותם הנ"ל מוסמך
להתחייב בשם המתכנן.

חתימה וחותמת עורך הדין

נספח ט' - הקוד האתי של החברה והתחייבות המתכנן לפעול בהתאם לקוד האתי

לכבוד

נת"ע - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע"מ

רח' הרוקמים 26, בניין A קומה 9, מרכז עזריאלי

חולון 5885849

הנדון: התחייבות בדבר שמירה על הוראות הקוד האתי של נת"ע

1. בחתימתנו מטה הננו מצהירים כי קראנו את הקוד האתי של חברת נת"ע,^[1] והבנו את תוכנו.
2. הננו מתחייבים לפעול על פי הקוד האתי, ולהביא את תוכן הקוד האתי לידיעת כל עובדנו חברי צוות התכנון או מי מטעמו בקשר עם מתן שירותים לנת"ע, לרבות עובדינו, קבלני המשנה שלנו וכל אדם או גוף אחר הפועל מטעמנו או עבורנו.

^[1] הקוד האתי - כפי שהוא מופיע באתר האינטרנט של החברה בכתובת:
<http://www.nta.co.il/content/%D7%94%D7%A7%D7%95%D7%93-%D7%94%D7%90%D7%AA%D7%99> - וכפי שיעודכן מעת לעת.

שם וחותמת המתכנן

תאריך

נספח י' – לוח זמנים עקרוני לביצוע התכנון

א. לוח זמנים עקרוני – תכנון מתח"ם ותכנון הפיתוח האורבני והבינוי בסביבתו

מס"ד	אבני דרך – נדבך א'	תקופה מירבית להשלמת א.ד.	תקופה מירבית מצטברת להשלמה ¹
1.	איסוף וריכוז נתוני מצב קיים ומגמות תכנון	2 חודשים	2 חודשים
2.	הנחיות ויעדי תכנון	2 חודשים	4 חודשים
3.	הכנת פרוגרמה ואישורה, ואפיון כל אחד ממרכזי התחבורה הציבורית	3 חודשים	7 חודשים
א.ד.	אבני דרך – נדבך ב'	תקופה מירבית להשלמת א.ד.	תקופה מירבית מצטברת להשלמה ²
4.	גיבוש חלופות תכנון	5 חודשים	5 חודשים
5.	בחירת חלופה מועדפת אישורה, ועיבודה	4 חודשים	9 חודשים
א.ד.	אבני דרך – נדבך ג'	תקופה מירבית להשלמת א.ד.	תקופה מירבית מצטברת להשלמה ³ (*)
6.	גיבוש מסמכי התכנית והגשתם לנת"ע ולמוסדות התכנון (כולל עמידה בתנאי הסף להגשה למוסד התכנון)	3 חודשים	3 חודשים
7.	החלטה על הפקדת התכנית להערות הועדות המחוזיות והשגות הציבור	2 חודשים	5 חודשים
8.	פרסום התכנית להערות הועדות המחוזיות והשגות הציבור	2 חודשים	7 חודשים
9.	דיון בהשגות לתכנית	2 חודשים	9 חודשים
10.	אישור התכנית במועצה הארצית, תיקון המסמכים והעברתם לאישור הממשלה.	2 חודשים	11 חודשים
	סה"כ	27 חודשים	27 חודשים

(*) ייתכן כי לוח הזמנים לקידום ההליך הסטטוטורי (אבני דרך 10-6 לעיל) יעודכן בהתאם למוסד התכנון אליו תוגש התכנית. אין באמור להוות התחייבות של נת"ע למסירת מלוא תכולות העבודה הנוגעות לקידום ההליך הסטטוטורי למתכנן, ונת"ע תהיה רשאית לפעול בין היתר כאמור בסעיף 13.1.1 להסכם.

¹ תקופה מירבית מצטברת החל ממועד צו תחילת עבודה לביצוע נדבך א'.
² תקופה מירבית מצטברת החל ממועד צו תחילת עבודה לביצוע נדבך ב'.
³ תקופה מירבית מצטברת החל ממועד צו תחילת עבודה לביצוע נדבך ג'.

ב. לוח זמנים עקרוני – תכנון הפיתוח אורבני והבינוי מעל תחנות המטרו

מס"ד	אבן דרך	תקופה מירבית להשלמת א.ד.	תקופה מירבית מצטברת להשלמה החל ממועד צו תחילת עבודה (*)
1	איסוף וריכוז נתוני מצב קיים	2 חודשים	2 חודשים
2	הכנת פרוגרמה ואיפיון ואישורם	2 חודשים	4 חודשים
3	גיבוש חלופות תכנון בחירת חלופה מועדפת, ואישורה	3 חודשים	7 חודשים
4	גיבוש החלופה המועדפת ועיבודה	3 חודשים	10 חודשים
5	גיבוש מסמכי התכנית והגשתם לנת"ע ולמוסדות התכנון (כולל עמידה בתנאי הסף להגשה למוסד התכנון)	3 חודשים	13 חודשים
6	החלטה על הפקדת התכנית להערות הועדות המחוזיות והשגות הציבור	2 חודשים	15 חודשים
7	פרסום התכנית להערות הועדות המחוזיות והשגות הציבור	2 חודשים	17 חודשים
8	דיון בהשגות לתכנית	2 חודשים	19 חודשים
9	אישור התכנית במועצה הארצית, תיקון המסמכים והעברתם לאישור הממשלה.	2 חודשים	21 חודשים
	סה"כ	21 חודשים	21 חודשים

(*) ייתכן כי לוח הזמנים לקידום ההליך הסטטוטורי (אבני דרך 5-10 לעיל) יעודכן בהתאם למוסד התכנון שאליו תוגש התכנית. אין באמור להוות התחייבות של נת"ע למסירת מלוא תכולות העבודה הנוגעות לקידום ההליך הסטטוטורי למתכנן, ונת"ע תהיה רשאית לפעול בין היתר כאמור בסעיף 13.1.1 להסכם.

נספח יא' - הנחיות מחשוב, ניהול מסמכים ואבטחת מידע

1. רקע

- 1.1. במסגרת הסכם ההתקשרות שלו עם נת"ע, על הספק להשתמש בתוכנות המופיעות במסמך זה. רשימת התוכנות מפורטות בטבלאות מספר 1 ומספר 2 בנספח זה.
- 1.2. יודגש, כי רכישת התוכנות המפורטות בטבלה מספר 1 תעשה על ידי הספק ועל חשבונו. רשימת התוכנות המפורטות בטבלה מספר 2 ירכשו על ידי נת"ע, על חשבונו של הספק ויימסרו לשימוש הספק לצרכי ההתקשרות בלבד.

2. תוכנות אשר ירכשו על ידי הספק (רכישה מספק צד ג' (TPS))

- 2.1. רכישת התוכנות המפורטות בטבלה מספר 1 תיעשה על ידי הספק ועל חשבונו בלבד. גרסתה של כל תוכנה חייבת להיות תואמת לגרסה עימה עובדת נת"ע. בטבלה מספר 1 מפורטות התוכנות והגרסה מינימלית לה נדרש הספק עבור כל אחת מהן.
- 2.2. נת"ע שומרת לעצמה את הזכות מעת לעת ולפי שיקול דעתה הבלעדי להוסיף ולאו לעדכן ולאו לשדרג את הרשימה והדרישה המינימלית עבור כל תוכנה כפי שהן מפורטות, ומוסכם כי השינויים יחולו על הספק והוא ישא בעלותן באופן בלעדי.
- 2.3. טבלה מספר 1

שם התוכנה	גירסא
Microsoft Office	2013 ומעלה
AutoCAD	2013 ומעלה

3. תוכנות אשר ירכשו על ידי נת"ע על חשבון הספק ויימסרו לשימוש הספק לצרכי ההתקשרות בלבד.

- 3.1. התוכנות המופיעות בטבלה מספר 2 וכל תוספת, עדכון או שדרוג עבורן לפי שיקול דעתה של נת"ע. הספק נדרש להשתמש בתוכנות אלו בעשותו שימוש בתשתיות הרשת שלו או לחילופין על גבי רשת האינטרנט, באמצעות רישיון שימוש לתוכנה שיימסר לו על ידי נת"ע. יובהר כי נת"ע שומרת לעצמה את הזכות מעת לעת ולפי שיקול דעתה הבלעדי להוסיף ולאו לעדכן את רשימת התוכנות ולאו לשדרגן ומוסכם כי הספק יהיה מחויב לעבוד במערכת בהתאם לשינויים ולאו תוספות אילו.

3.2. טבלה מספר 2

שם התוכנה	כמות משתמשים משוערת
SAP – מערכת ERP לניהול התשלומים, והוראות השינוי בפרויקט.	1-2
Aconex – מערכת EDMS לניהול הפרויקט בשימוש רוחבי של כל בעלי העניין בפרויקט, הכולל לא פחות מ: מנהל הפרויקט, הקבלן, המתכנן, הספק, יועץ	5-20

1-5	מערכת בטיחות בתנועה GAZPACHO
1-5	מערכת בטיחות בעבודה ה.ב.חדשנות

4. שימוש בכלי תוכנה המנוהלים על ידי נת"ע

4.1. הרישיונות הנדרשים עבור השימוש בתוכנות יכולים להיות מוגבלים לרישיונות בודדים המוגדרים "שמית" (לפי שם המשתמש לו ניתנת הגישה) או רישיון "אתר" לארגון כולו. ספקי התוכנה של נת"ע יכולים להגביל את השימוש או המעבר של רישיונות בין עובדים כאלו ואחרים וכל האמור בסעיף זה בהתאם למדיניות וכללי הרישוי של ספק התוכנה של נת"ע ולא נת"ע.

4.2. יובהר, כי חלק מהתוכנות נרכשו במסגרת הסכמים המתומחרים על פי כמות המשתמשים או מתן שרות על בסיס תקופה.

4.3. עוד יובהר, חלק מהתוכנות עושות שימוש בגלישה באינטרנט לצורך אספקת השירות (web based), אשר דורש תקשורת אינטרנט במהירות גלישה נדרשת וגרסת דפדפן עדכנית. תוכנות אחרות ידרשו התקנת תוכנת גישה מוצפנת (כדוגמת VPN) על מחשב בו רצה מערכת הפעלה מסוג Microsoft windows שבעזרתה יתבצע החיבור לשרות ולתוכנה. במקרים אלו הספק יהיה האחראי הבלעדי לתחזוקה של החומרה המאפשרת יכולות מספקות על מנת להריץ עליה את התוכנות הנדרשות. נת"ע תספק את הפתרונות הנדרשים לשם חיבור מרחוק (כדוגמת VPN).

4.4. נת"ע שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מהספק לשדרג את גרסת הדפדפן במחשבים מהם מופעלות מערכות המידע של נת"ע. כן שומרת לעצמה נת"ע את הזכות לבקש מהספק לעדכן מעת לעת את מהירות הגלישה של תקשורת האינטרנט אליה מחוברים המחשבים מהם מופעלות מערכות המידע של נת"ע לרמת מהירות גלישה של אינטרנט הממוצעת בשוק העסקי.

4.5. נת"ע שומרת לעצמה את הזכות לבקש מהספק לבצע בדיקות נקודתיות במערכת לקראת שידרוגי גרסא.

4.6. הספק יתבקש להגיע להדרכות אודות תפעול תקין של התוכנות וקבלת עדכונים שוטפים אודות התוכנה אשר יתקיימו במשרדי נת"ע ו/או במשרדי הספק מעת לעת ולפחות פעמיים בשנה.

4.7. נת"ע תהיה רשאית לדרוש מהספק להשתמש בתוכנה/ות נוספת/ות ו/או חדשה/ות, מעבר לאלו שמופיעות בטבלאות 1 ו-2, בהתאם לדרישות נת"ע.

4.8. להלן תאור התוכנות אשר הוטעו ונרכשו עד כה :

4.8.1. ERP – מערכת ניהול פיננסית לוגיסטית

נת"ע עושה שימוש במערכת SAP ERP. המערכת כוללת מחשוב של תהליכי העבודה בתחום הלוגיסטי והפיננסי, הזנת תשלומים ובקרת התשלומים, לרבות הזנת הוראות שינוי. המערכת מאפשרת הפקת דוחות סטאטוס אודות התשלומים ופלטוי הזמנות. על הספק לעבוד במערכת ה-SAP על מנת ליצור דיווחי חשבון, הוראות שינוי וכל פעולה נוספת שתוגדר על ידי נת"ע.

החיבור למערכת מבוצע באמצעות פתרונות התחברות מרחוק ואבטחת מידע המסופקים ע"י נת"ע. יובהר כי ייתכן ותדרש התקנה מקומית של רכיבי הפתרונות על מחשבי הספק.

4.8.2. מערכת ניהול מסמכים ותכתובת (EDMS)

נת"ע עושה שימוש במערכת Aconex לניהול פרויקט תכנון והקמה של קווי המתע"ן. מערכת כוללת ניהול מסמכים, ניהול תכתובות, הגשת מסמכי תכנון, דיווחים מהשטח ויומני עבודה. הספק, לרבות כל העובדים והגורמים מטעמו, מחויב להעלות ולנהל את כל מסמכי הפרויקט על גבי המערכת, וכן לשלוח ולקבל את כל התכתובות עם נת"ע ועם הגורמים מטעמה באמצעות המערכת.

שפת המערכת הנה באנגלית, וניתן להזין ולנהל מידע הן בעברית והן באנגלית.

באחריות הספק להקצות גורם מוסמך אשר ישמש כמנהל המערכת מטעמו, ככל שידרש על ידי נת"ע, ואשר באחריותו:

- 4.8.2.1 ניהול המערכת מטעם הספק
- 4.8.2.2 רישום הארגון במערכת
- 4.8.2.3 הוספת משתמשים חדשים וגריעת עובדים עוזבים
- 4.8.2.4 ניהול רשימות התפוצה מול נת"ע ואו מנהל הפרויקט מטעמה
- 4.8.2.5 השתתפות בהדרכות מקצועיות על-פי דרישה
- 4.8.2.6 מעקב ובקרה אחר תיעוד התוצרים והתכתובות במערכת ניהול המסמכים הכוללת, בין היתר, העלאה ותיוג מסמכים במערכת, התנעת תהליך WF (Work Flow) לאישור מסמכים והפצת מסמכים (Transmittal)

תיוג המסמכים ייעשה בהתאם לדרישת נת"ע ואו מנהל הפרויקט מטעמה – מסמכים אשר יתויגו באופן לא נכון יוחזרו לתיוג והפצה מחדש ולא יחשבו כהגשה.

כל התכתובות ינוהלו במערכת ה-Aconex ובכללם:

- (i) תכתובות חוזיות: בקשות לשינוי, שינויים, בקשות תשלום, אישורי תשלום, מכתבים, דואר אלקטרוני.
 - (ii) תכתובות טכניות: הגשות של מסמכים, תכניות, לוחות זמנים, שרטוטים וכל מסמכים ותוצרים של הקבלן.
 - (iii) תהליכי עבודה בשלב הביצוע: ניהול יומני עבודה, ניהול דוחות בטיחות, ניהול דוחות קיימות, RFI, NCR ועוד.
- יובהר כי מערכת ה-Aconex תשתמש כאמצעי לתקשורת פורמלית תחת הסכם זה. לא יעשה שימוש בדואר אלקטרוני לטובת תקשורת פורמלית.
- 4.8.3 יצוין כי המערכת מאפשרת ניהול של מסמכים ותכתובות פנים ארגוניות גם עבור הספק תוך שמירה על פרטיות המידע כחלק מתשלום הרישוי.

5. על הספק לוודא כי כל עובדיו, קבלני המשנה שלו וכל אדם אחר מטעמו, העובדים על אותו פרויקט עבור הספק, יכירו את הנהלים המפורטים בסעיף 4 לעיל ויפעלו על פיהם.

6. עדכנות טכנולוגית

מאחר ומחזור חיי הפרויקט הינו ארוך ונפרש על פני מספר שנים רב, יתכן כי במהלך הפרויקט תיקרה התיישנות של מערכות, חומרה וטכנולוגיות בהם עושים שימוש כיום. על הספק לערוך אחת לשנה לפחות סקר התיישנות ובהתאם לתוצאותיו לשדרג את החומרה, התוכנה והטכנולוגיה בה נעשה שימוש במהלך מתן השירותים. על הספק לשמור על רמה גבוהה ולעשות שימוש במערכות וחומרה מהמובחרות ביותר בשוק. עדכון/שידרוג או מעבר לטכנולוגיה אחרת יהיה על חשבון הספק בלבד.

7. פקיעת תוקף של רישיון

בתוך 30 יום מסיום תקופת הרישיון או החוזה (או תקופה אחרת אשר מופיעה בחוזה), לפי המוקדם מביניהם, על הספק להחזיר לנת"ע את המסמכים והמידע הקשורים לאותה תוכנה ולא לעשות במידע זה שימוש נוסף.

8. לעניין נספח זה:

8.1. "שדרוג" – עדכון חדש של תוכנה או גרסה מעודכנת של תוכנה או תוכנה דומה של הספק, אשר משפר או מוסיף פונקציונליאות למוצר או לרישיון. לעיתים קבלת השדרוג כרוכה בעלות כספית נוספת.

8.2. "עדכון" – תיקון באגים, תיקון ושיפור בביצועים של התוכנה, תיקון תקלה או תוספת הנדרשת לשם המשך פעילות תקינה של התוכנה. זכאות הספק לעדכונים אלה מופיעה בהסכם הרישיון תחת כותרת "שירות ותחזוקה" במילים "תמיכה ועדכון".

נספח יב' - ניהול תהליכי איכות על תוצרי התכנון

1. המתכנן יידרש לקיים תהליכים לבקרת איכות ולהבטחת איכות עבור טיב כלל תוצרי התכנון והתהליכים הנלווים להשגת תוצרים אלו. הבקרה תתבצע בהתאם לפורמט שיקבע ע"י נת"ע.
 - 1.1 המתכנן יתאם עם נת"ע את פרטי התהליכים, באופן שיתאימו לנוהלי נת"ע ולהנחיותיה, כפי שיתעדכנו ויימסרו לו מעת לעת. כמו כן, יותאמו התהליכים לסוג העבודה, להיקפה ולתוצריה.
2. תהליכי האיכות יחולקו לשלושה רבדים:
 - 2.1 **בקרת איכות עצמית** - אשר מטרתה להבטיח תוצרים ברמת איכות גבוהה ובהתאם לדרישות המזמין. הבקרה תתבצע בהתאם לפורמט שיסוכם עם נת"ע, ובין היתר תכלול:
 - (א) ביקורת חישובים,
 - (ב) ביקורת שירטוטים,
 - (ג) מעקב השלמת אבני הדרך ובקרתן,
 - (ד) בקרת הוראות שינוי לתוצרי התכנון, כגון תוכניות ודו"חות,
 - (ה) בקרת תצורה של תוצרים כגון תוכניות, דו"חות, מצגות, תקליטורים,
 - (ו) ביקורת, אישור והגשה של תוצרים,
 - (ז) טיפול בקובצי מחשב (כולל עמידה בדרישות תיב"מ נת"ע, אבטחת מידע, מניעת וירוסים וגיבוי).
 - 2.2 **הבטחת איכות שתתבצע ע"י מנהל הפרויקט.**
 - 2.3 **הבטחת איכות שתתבצע ע"י נת"ע באמצעות חברות חיצוניות להבטחת איכות.** התהליך יתבצע באמצעות מבדקים בהתאמה לאבני הדרך החוזיות ובהתאם לדרישות המזמין מעת לעת.
3. בהתאם לממצאי המבדקים, יבצע המתכנן פעולות תיקון ומניעה דרושות.
4. מילוי דרישות הבטחת איכות המתוארות לעיל לא יפטור את המתכנן מאחריותו המוחלטת לתוכן עבודתו ולטיבה.



נספח יג' - מסמכי המכרז והצעת המתכנן כפי שאושרה על ידי נת"ע

[מסמכי המכרז מצורפים בזה להסכם על דרך ההפניה]

נספח יד' - צוות התכנון

1. כללי

1.1. המתכנן יספק את השירותים לנת"ע באמצעות צוות הליבה שהוצג במסגרת הצעתו של המתכנן למכרז, וכל אחד ממתכנני המשנה שמינויים נדרש בהתאם להוראות מסמך זה והתקבל אישור נת"ע למינויים ("**צוות התכנון**"). צוות התכנון יועסק על ידי המתכנן במישרין או בדרך של קבלנות משנה, בהתאם ובכפוף להוראות סעיף 2.2 (המתכנן, נציגו וצוות התכנון) להסכם ההתקשרות.

1.2. צוות הליבה יוביל את ביצוען של מטלות התכנון, ויפעיל לשם כך את מתכנני המשנה, יסתייע בהם, יתאם, וינהל את עבודתם. בהקשר זה מובהר כי המתכנן הבינ"ל שהוצג כחבר צוות הליבה בהצעתו של המתכנן למכרז, ישמש כחבר צוות הליבה ביחס לתכולות תכנון מתחמי התחבורה וביחס לתכנון הבינוי והפיתוח בסביבתם (כמפורט **בנספח א'** (פירוט תכולות השירותים) להסכם). ביחס לתכולות תכנון הבינוי והפיתוח מעל תחנות המטרו (כמפורט **בנספח א'** (פירוט תכולות השירותים) להסכם) המתכנן הבינ"ל ישמש כמתכנן משנה.

אין באמור לגרוע מן האמור בפסקת המבוא של נדבך א' בנספח א' (פירוט תכולות השירותים) להסכם.

1.3. צוות התכנון ישא באחריות מלאה לתכנון, כל חבר צוות בתחומו.

1.4. כל אחד מחברי צוות התכנון יהיה נוכח בכל הישיבות הנוגעות לתכנון הרלוונטי לתחומו, ישיבות סטאטוס, וישיבות להצגת תוצרי התכנון, וכן בכל ישיבה או מעמד אחר שבו תידרש נוכחותו לפי הנחיית נת"ע.

1.5. חלק מהותי מעבודות התכנון, יתבצע בשפה האנגלית. בהתאם, כל אחד מחברי צוות התכנון ישלוט בשפה האנגלית וידרש לספק תוצרי תכנון באנגלית, הכל בהתאם להנחיות פרטניות שתמסור נת"ע למתכנן ביחס לביצועה של מטלה ספציפית.

1.6. מינוי מתכנני המשנה יהיה כפוף לאישור נת"ע בדבר עמידת כל אחד מהמתכננים בדרישות הכשירות הרלוונטיות לו, כפי שתפורטנה להלן. מבלי לגרוע מהוראות סעיף 7.2 להסכם, מובהר כי נת"ע תהיה רשאית לוותר על איזו מדרישות הכשירות שנקבעו במסמך זה, לפי שיקול דעתה המקצועי הבלעדי, וזאת בין היתר אם יוכח להנחת דעתה כי נקבעה דרישה מחמירה על הצורך בפועל, קיים קושי למנות בעל כשירות מתאימה, חל שינוי בתנאי השוק או בצרכי המתע"ן שיש בו להשפיע על דרישות הכשירות שהוגדרו עובר לחתימת ההסכם, וכיו"ב.

1.7. החלפת כל מי מחברי צוות התכנון תתבצע בהתאם להוראות ההסכם.

2. מתכנני משנה שמינויים מהווה תנאי לחתימת הסכם ההתקשרות

דרישות כשירות	תחום מקצועי/תפקיד
<p>א. המועמד עומד באחת החלופות הבאות: (1) הינו מהנדס אזרחי או אדריכל, והינו בעל רישיון בתוקף, בהתאם לחוק המהנדסים והאדריכלים התשי"ח – 1958; או לחלופין - (2) המועמד הינו בעל תואר בתכנון ערים או בעל תואר שני בגיאוגרפיה.</p> <p>ב. המועמד הינו בעל ותק מקצועי של 7 שנים לפחות ממועד קבלת התואר הרלוונטי בהתאם לאחת החלופות בסעיף ב' לעיל, בניהול תכנון או בניהול ביצוע של פרויקטי תחבורה יבשתית (כהגדרתם במסמך התנאים המיוחדים).</p> <p>ג. בתקופה שבין 1.1.2005 ועד מועד הצגתו לנת"ע, המועמד שימש כחבר בצוות ניהול התכנון, בשלב התכנון המוקדם של לפחות 2 פרויקטי תחבורה יבשתית (כהגדרתם במסמך התנאים המיוחדים), העומדים בתנאים המצטברים הבאים:</p> <p>(1) שלב התכנון המוקדם של הפרויקט הושלם;</p> <p>(2) הפרויקט תוכנן בישראל ועתיד להתבצע בישראל;</p> <p>(3) ההיקף הכספי של הפרויקט הינו 200,000,000 ש"ח לפחות, על פי אישור מזמין העבודה;</p> <p>(4) התוכנית הסטטוטורית החלה על הפרויקט הופקדה להתנגדויות הציבור או פורסמה להשגות.</p> <p>לעניין סעיף ד' זה לעיל, "שימש כחבר בצוות ניהול תכנון", משמעו: ליווה את עבודות מתכנני הפרויקט בשלב התכנון המוקדם, כנציג מטעם צוות ניהול התכנון של הפרויקט.</p>	<p>מנהל תכנון תיאום</p>
<p>א. מהנדס אזרחי בעל רישיון בתוקף, בהתאם לחוק המהנדסים והאדריכלים התשי"ח – 1958.</p> <p>ב. בעל ותק מקצועי של 15 שנים לפחות ממועד הזכאות לתואר בהנדסה אזרחית.</p> <p>ג. בתקופה שבין 1.1.2000 ועד מועד הצגתו לנת"ע, סיפק היועץ תכנון קונסטרוקציה ל-3 פרויקטים לפחות, ששטחם המצטבר בתת הקרקע עולה על 5000 מ"ר, ואשר ניתנו בהם היתר בניה או הרשאה לביצוע.</p>	<p>יועץ תכן מבנה</p>

תחום מקצועי/תפקיד	דרישות כשירות
	<p>ד. בתקופה שבין 1.1.2000 ועד מועד הצגתו לנת"ע, סיפק היועץ תכנון ל-2 פרויקטי תחבורה יבשתית לפחות, שכל אחד מהם בהיקף של 80 מיליון ₪ לפחות, וניתנו בהם היתר בניה או הרשאה לביצוע.</p> <p>ה. היועץ מנהל צוות תכנון המונה לפחות 2 מהנדסים שכל אחד מהם בעל ניסיון של 3 שנים לפחות.</p>
אדריכל נוף	<p>א. אדריכל בעל רישיון בתוקף, בהתאם לחוק המהנדסים והאדריכלים התשי"ח – 1958.</p> <p>ב. בעל ותק מקצועי של 10 שנים לפחות ממועד הזכאות לתואר באדריכלות נוף.</p> <p>ג. בתקופה שבין 1.1.2007 ועד מועד הצגתו לנת"ע, האדריכל סיפק תכנון נוף ל-4 פרויקטי תחבורה יבשתית בסביבה עירונית (כהגדרתם בהזמנה להציע הצעות – תנאים מיוחדים) לפחות, שכל אחד מהם באורך של 500 מטרים לפחות.</p>
מתכנן סביבה	<p>א. המועמד הינו בעל תואר ראשון לפחות בלימודי סביבה, באקולוגיה, בזואולוגיה, הנדסת סביבה, גיאוגרפיה, או בתכנון ערים או בעל תואר רלוונטי אחר כפי שיקבע לפי שיקול דעתה המקצועי הבלעדי של נת"ע.</p> <p>ב. בעל ותק של 10 שנים לפחות ממועד הזכאות לתואר בהתאם לאחת החלופות שלעיל.</p> <p>ג. בתקופה שבין 1.1.2007 ועד מועד הצגתו לנת"ע, מתכנן הסביבה המוצע ערך לפחות 3 תסקירי השפעה על הסביבה, עבור פרויקטים של תחבורה יבשתית אשר של כל אחד מהם מקיים את התנאים המצטברים הבאים: (א) ההיקף הכספי של הפרויקט הינו 100,000,000 ₪ לפחות, על פי אישור מזמין העבודה; (ב) הפרויקט אושרו על ידי המשרד להגנת הסביבה או הועדה לתשתיות לאומיות במסגרת תכנית סטטוטורית; ו-(ג) במסגרת הפרויקט ניתנו היתר בניה או הרשאה לביצוע.</p> <p>ד. בתקופה שבין 1.1.2013 ועד מועד הצגתו לנת"ע, הכין מתכנן הסביבה המוצע, לפחות 2 מסמכי ביצוע לטובת עבודות בסביבה עירונית, ומסמכים אלו אושרו על ידי המשרד להגנת הסביבה או על ידי הועדה לתשתיות לאומיות או על ידי הועדה המחוזית.</p> <p>ה. בתקופה שבין 1.1.2013 ועד מועד הצגתו לנת"ע, המתכנן הכין לפחות 2 מסמכי ביצוע לטובת עבודות בסביבה עירונית אשר אושרו על ידי המשרד להגנת הסביבה או על ידי ועדת תכנון מחוזית.</p>
מתכנן ניקוז והידרולוגיה	<p>א. מהנדס בעל רישיון בתוקף, בהתאם לחוק המהנדסים והאדריכלים התשי"ח – 1958.</p>

תחום מקצועי/תפקיד	דרישות כשירות
	<p>ב. בעל ותק מקצועי כמהנדס של 7 שנים לפחות ממועד הזכאות לתואר בהנדסה אזרחית.</p> <p>ג. בתקופה שבין 1.1.2000 ועד מועד הצגתו לנת"ע, השתתף מתכנן הניקוז וההידרולוגיה המוצע בתכנון של לפחות 2 פרויקטי תחבורה יבשתית שהיקפו הכספי של כל אחד מהם הינו לכל הפחות 100,000,000 מיליון ₪ (על פי אישור מזמין העבודה), וניתנו בגינם היתר בניה או הרשאה לביצוע.</p> <p>ד. בתקופה שבין 1.1.2000 ועד מועד הצגתו לנת"ע, השתתף מתכנן הניקוז וההידרולוגיה המוצע בתכנון של לפחות 3 פרויקטי תחבורה יבשתית בסביבה עירונית, באורך כולל של 2 ק"מ לפחות, אשר ניתנו בגינם היתר בניה או הרשאה לביצוע.</p>
יועץ כלכלי	<p>א. בעל תואר אקדמי בכלכלה ו/או חשבונאות ו/או מנהל עסקים/ניהול.</p> <p>ב. בעל ותק בייעוץ פיננסי ו/או כלכלי של 10 שנים לפחות ממועד קבלת התואר הרלוונטי כאמור לעיל.</p> <p>ג. סיפק יעוץ פיננסי ו/או כלכלי, ל-3 תכניות בנין עיר לפחות שהופקדו במוסד תכנון, וכל אחת מהן כוללת מגורים, מסחר ותעסוקה בהיקף של לפחות 100,000 מ"ר לפחות.</p>
מנהל BIM מודל	<p>א. מהנדס או אדריכל רשום, בהתאם לחוק המהנדסים והאדריכלים התשי"ח – 1958.</p> <p>ב. בעל ניסיון רלוונטי של 10 שנים לפחות בתאום תכנון או ביצוע של פרויקטים מורכבים בהיקף כולל של מעל 200 מ"מ. הניסיון יוכח על ידי הצגת הוכחה לביצוע עבודה רלוונטית (כפי שייקבע על ידי הגורמים המקצועיים בנת"ע).</p> <p>ג. ניסיון של 5 שנים לפחות בניהול מודל BIM.</p> <p>א. ניסיון של 5 שנים לפחות בעבודה בתוכנות תכנון כדוגמת Revit, Civil3D או מוצר שווה ערך לו.</p>

2.1. המתכנן יציג לאישור נת"ע מועמדים לתפקידי מתכנני המשנה המנויים בטבלה שלעיל, במועד הנקוב בסעיף 16.1 למסמך התנאים המיוחדים.

2.2. אישור נת"ע למינוי מועמד כמתכנן משנה יהיה כפוף לעמידת המועמד בדרישות הכשירות הרלוונטיות לו על פי הטבלה. במידה שנת"ע תקבע, ע"פ שיקול דעתה הבלעדי, כי מי ממתכנני המשנה אינו עומדים בדרישות ההסכם לאישור המינוי, יידרש המתכנן להגיש לאישור נת"ע מועמד אחר לתפקיד. ככל שהמתכנן לא השיג את אישורה של נת"ע למינוי המועמד החלופי בתוך 10 ימי עבודה מהמועד בו קבעה נת"ע כי המועמד הראשון אינו עומד בדרישות המינוי, יראו את המתכנן כמי שהפר התחייבות לאיוש תפקיד בצוות התכנון.

2.3. עמידה בדרישת ותק תיבחן ביחס למועד הערכת המועמד על ידי נת"ע.

2.4. עמידה בדרישת היקף כספי תוכח באמצעות אישור מאת מזמין העבודה.

3. יועצים נוספים

<p>א. מהנדס בעל רישיון בתוקף, בהתאם לחוק המהנדסים והאדריכלים התשי"ח – 1958.</p> <p>ב. בעל ותק מקצועי כמהנדס של 10 שנים לפחות ממועד הזכאות לתואר בהנדסה אזרחית.</p> <p>ג. בתקופה שבין 1.1.2000 ועד מועד הצגתו לנת"ע, מתכנן המערכות המוצע סיפק תכנון מערכות עבור 4 פרויקטים לפחות של תחבורה יבשתית בסביבה עירונית שאורכן הכולל הוא 3 ק"מ לפחות, אשר ניתנו בהם היתר בניה או הרשאה לביצוע.</p> <p>ד. מתכנן המערכות המוצע מנהל צוות תכנון המונה לפחות 2 מהנדסים בעלי ניסיון של 3 שנים לפחות.</p>	<p>מתכנן מערכות רטובות</p>
<p>א. מהנדס אזרחי בעל רישיון בתוקף, בהתאם לחוק המהנדסים והאדריכלים התשי"ח – 1958.</p> <p>ב. בעל ותק מקצועי כמהנדס של 10 שנים לפחות ממועד הזכאות לתואר בהנדסה אזרחית.</p> <p>ג. השתתף בתכנון מערכות יבשות בלפחות 3 פרויקטי תחבורה יבשתית בסביבה עירונית, שאורכן הכולל הוא 3 ק"מ לפחות, החל משנת 2013.</p> <p>ד. מנהל צוות תכנון המונה לפחות 2 מהנדסים בעלי ניסיון של 3 שנים לפחות.</p>	<p>מתכנן מערכות יבשות</p>
<p>א. מהנדס אזרחי בעל רישיון בתוקף, בהתאם לחוק המהנדסים והאדריכלים התשי"ח – 1958, הרשום במדור קרקע וביסוס.</p> <p>ב. בעל ותק מקצועי ביעוץ קרקע וביסוס של 10 שנים לפחות ממועד קבלת תואר בהנדסה אזרחית.</p> <p>ג. בתקופה שבין 1.1.2000 ועד מועד הצגתו לנת"ע, סיפק יעוץ קרקע וביסוס ל-2 מבנים תת קרקעיים לפחות, וכל אחד מהם מקיים את התנאים המצטברים הבאים: (א) שטח המבנה הוא לפחות 2,500 מ"ר; המבנה כולל לפחות 1,000 מ"ר מתחת למפלס מי התהום; ניתנו היתר בניה או הרשאה לביצוע המבנים.</p>	<p>יועץ קרקע וביסוס</p>
<p>א. מהנדס בעל רישיון בתוקף, בהתאם לחוק המהנדסים והאדריכלים התשי"ח – 1958.</p> <p>ב. בעל ותק של 10 שנים לפחות ממועד קבלת תואר בהנדסה.</p> <p>ג. בתקופה שבין 1.1.2007 ועד מועד הצגתו לנת"ע, היועץ הכין לפחות 10 דוחות אקוסטיים בסביבה עירונית, לשלב תסקיר השפעה על הסביבה או לשלב</p>	<p>יועץ אקוסטיקה (רעש ורעידות)</p>

<p>התכנון המפורט ולטובת ביצוע העבודות, ודוחות אלו אושרו על ידי המשרד להגנת הסביבה או על ידי הועדה לתשתיות לאומיות.</p>	
<p>א. מהנדס או אדריכל בעל רישיון בתוקף, בהתאם לחוק המהנדסים והאדריכלים התשי"ח – 1958.</p> <p>ב. בעל ותק של 10 שנים לפחות ממועד קבלת תואר בהנדסה או באדריכלות (לפי העניין).</p> <p>ג. עומד באחת הדרישות החלופיות שלהלן:</p> <p>1) בתקופה שבין 1.1.2013 ועד מועד הצגתו לנת"ע, סיפק המורשה יעוץ נגישות ל-4 פרויקטי תחבורה יבשתית בסביבה עירונית לפחות, באורך כולל של 3 ק"מ לפחות (ללא ספירה כפולה של נתיבים).</p> <p>או לחלופין -</p> <p>2) בתקופה שבין 1.1.2013 ועד מועד הצגתו לנת"ע, סיפק המורשה יעוץ נגישות לפרויקט תחבורה יבשתית בסביבה עירונית שאורכו 1 ק"מ לפחות (ללא ספירה כפולה של נתיבים), וכן סיפק יעוץ נגישות במסגרת פרויקט שכלל לפחות תכנון 2 תחנות רכבת או תכנון 2 מתח"מים או תכנון תחנת רכבת ומתח"ם.</p>	<p>מורשה נגישות</p>
<p>א. מהנדס אזרחי בעל רישיון בתוקף, בהתאם לחוק המהנדסים והאדריכלים התשי"ח – 1958.</p> <p>ב. היועץ רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים במדור בטיחות אש.</p> <p>ג. בעל ותק של 10 שנים לפחות בהנדסה או באדריכלות (לפי העניין).</p> <p>ד. בתקופה שבין 1.1.2013 ועד מועד הצגתו לנת"ע, סיפק יעוץ בטיחות באש לפחות בפרויקט תחבורה יבשתית 1 לפחות, אשר כלל מנהרה באורך של 600 מטרים לפחות או תחנת רכבת אחת לפחות.</p>	<p>יועץ בטיחות</p>
<p>א. בעל ותק של 10 שנים לפחות ממועד הזכאות לתואר באגרונמיה.</p> <p>ב. איש מקצוע הרשום במאגר המומחים של פקיד היעירות במשרד החקלאות בנושא עצים (תחום תכנון משמר עצים ו/או תחום טיפול בעצים).</p> <p>ג. בתקופה שבין 1.1.2000 ועד מועד הצגתו לנת"ע, השתתף בתכנון של לפחות 3 פרויקטי תחבורה יבשתית אשר היקפו הכספי של כל אחד מהם הינו לכל הפחות 100,000,000 מיליון ₪ (על פי אישור מזמין העבודה), ואשר ניתנו בגינו היתר בניה או הרשאה לביצוע.</p>	<p>אגרונם</p>

<p>ד. בתקופה שבין 1.1.2013 ועד מועד הצגתו לנת"ע, האגרונום הכין לפחות 3 סקרי עצים שכל אחד מהם כולל 50 עצים לפחות, והתקבל לגביהם אישור פקיד יערות.</p> <p>ה. בתקופה שבין 1.1.2013 ועד מועד הצגתו לנת"ע, האגרונום השתתף בתכנון ויעוץ להערכת 25 עצים לפחות.</p>	
<p>א. מהנדס בעל רישיון בתוקף, בהתאם לחוק המהנדסים והאדריכלים התשי"ח – 1958.</p> <p>ב. בעל וותק מקצועי של 10 שנים לפחות ממועד הזכאות לתואר בהנדסה אזרחית.</p> <p>ג. בתקופה שבין 1.1.2013 ועד מועד הצגתו לנת"ע, היועץ תכנן לפחות 4 פרויקטים של מיזוג אוויר ואוורור מבנים ציבוריים אשר קבלו טופס 4, ושטח כל אחד מהם הינו 750 מ"ר לפחות.</p>	<p>יועץ מיזוג אוויר ואוורור</p>
<p>א. בעל ותק של 10 שנים לפחות ממועד הזכאות לתואר גיאולוגיה או תואר רלוונטי אחר להידרו-גיאולוגיה כפי שיאושר ע"י נת"ע טרם המינוי.</p> <p>ב. בתקופה שבין 1.1.2007 ועד מועד הצגתו לנת"ע, ההידרולוג סיפק יעוץ במסגרת 2- פרויקטים לפחות המקיימים את התנאים המצטברים הבאים : (1) בפרויקט לפחות 1,000 מ"ר בנויים בתת הקרקע או מתחת לפני מי התהום ; (2) ניתנו היתר בניה או הרשאה לביצוע ; (3) הייעוץ כלל תכנון השפלת מי התהום והוצאת רישיון קידוח מרשות המים.</p>	<p>הידרוגיאולוג</p>
<p>א. גיאולוג בעל ותק של 10 שנים לפחות ממועד הזכאות לתואר בגיאולוגיה.</p> <p>ב. בתקופה שתחילתה בין 1.1.2007 ועד למועד הצגתו לנת"ע ביצע סקר גיאולוגי לפרויקט מנהור אחד לפחות באורך מינימלי של 1,000 מטרים (ללא ספירה כפולה של נתיבי תנועה) ואשר ניתנו בגינו היתר בניה או הרשאה לביצוע.</p>	<p>גיאולוג</p>
<p>א. היועץ הינו בעל ותק של 7 שנים לפחות בתחום הבניה הירוקה, בהתאם להוכחת עבודה רלוונטית או הסמכה רלוונטית (כפי שייקבע על ידי הגורמים המקצועיים בנת"ע).</p> <p>ב. בתקופה שתחילתה בין 1.1.2013 ועד מועד הצגתו לנת"ע ייעץ לפחות ב-3 פרויקטי בנייה ירוקה, ששטח כל אחד מהם 5,000 מ"ר לפחות.</p> <p>ג. בתקופה שתחילתה בין 1.1.2013 ועד מועד הצגתו לנת"ע היועץ סיפק יעוץ במסגרת 3 פרויקטי בנייה ירוקה לפחות, לצורך הליכי הסמכה לתקני בנייה ירוקה ת"י 5281, LEED (ו/או תקנים מקבילים מקובלים אחרים).</p>	<p>יועץ בניה ירוקה</p>
<p>א. מהנדס בעל רישיון בתוקף, בהתאם לחוק המהנדסים והאדריכלים התשי"ח – 1958.</p>	<p>יועץ חשמל</p>

<p>ב. בעל וותק מקצועי כמתכנן חשמל של 10 שנים לפחות ממועד הזכאות לתואר בהנדסת חשמל.</p> <p>ג. בתקופה שתחילתה בין 1.1.2000 ועד מועד הצגתו לנת"ע, היועץ סיפק תכנון מפורט של מערכות החשמל במסגרת 3 פרויקטי תחבורה יבשתית לפחות, שכל אחד מהם באורך של 3 ק"מ לפחות, וניתנו בהם היתר בניה או הרשאה לביצוע.</p> <p>ד. בתקופה שתחילתה בין 1.1.2000 ועד מועד הצגתו לנת"ע, היועץ סיפק תכנון מפורט של מערכות החשמל ב-2 פרויקטים לפחות של מבני מסחר או מבני ציבור, שכל אחד מהם כולל שטח בנוי של 5,000 מ"ר לפחות, וניתנו בהם היתר בניה או הרשאה לביצוע.</p>	
<p>א. שמאי מקרקעין מוסמך הרשום בפנקס שמאי המקרקעין.</p> <p>ב. בעל וותק של 10 שנים לפחות ממועד קבלת רישיון לעסוק בשמאות מקרקעין.</p> <p>ג. בעל ניסיון בהכנת 3 חוות דעת שמאיות לפחות, אשר הופקדו במוסד תכנון, והוכנו עבור תכניות בינוי הכוללות מגורים, מסחר, ותעסוקה שכל אחד מהם בהיקף של 50,000 מ"ר לפחות.</p> <p>ד. בעל ניסיון בהכנת טבלאות איחוד וחלוקה, על פי תקן 15, עבור 3 תכניות לפחות אשר הופקדו במוסד תכנון.</p>	<p>יועץ שמאי</p>
<p>א. בעל ניסיון בן 10 שנים לפחות בהתאם להוכחת עבודה רלוונטית או הסמכה רלוונטית (כפי שייקבע על ידי הגורמים המקצועיים בנת"ע).</p> <p>ב. בתקופה שבין 1.1.2005 ועד מועד הצגתו לנת"ע, הכין הכמאי כתבי כמויות ואומדנים עבור 3 פרויקטי בינוי לפחות, הכוללים מגורים, מסחר, ותעסוקה, שכל אחד מהם בהיקף של 50,000 מ"ר לפחות.</p>	<p>כמאי</p>

3.1. המתכנן יציג לאישור נת"ע מועמדים לתפקידי מתכנני המשנה המנויים בטבלה שלעיל יחד עם נתונים ואסמכתאות לעמידתם בדרישות הכשירות שלעיל, בהתאם להנחיות שתמסרנה למתכנן מעת לעת על ידי נת"ע, לפי צרכי המתע"ן.

3.2. אישור נת"ע למינוי מועמד כמתכנן משנה יהיה כפוף לעמידת המועמד בדרישות הכשירות הרלוונטיות לו על פי הטבלה. נת"ע תמסור את התייחסותה לזהותו של מתכנן משנה שהוצג לה ולכשירותו (לרבות ביחס לשלמות המידע והאסמכתאות הרלוונטיות למועמד) בתוך 7 ימי עבודה מהמועד בו הועברו התייחסותה. במידה שנת"ע תקבע, ע"פ שיקול דעתה הבלעדי, כי מי ממתכנני המשנה אינו עומדים בדרישות ההסכם לאישור המינוי, יידרש המתכנן להגיש לאישור נת"ע מועמד אחר לתפקיד. ככל שהמתכנן לא השיג את אישורה של נת"ע למינוי המועמד החלופי בתוך 10 ימי עבודה מהמועד בו קבעה נת"ע כי המועמד הראשון אינו עומד בדרישות המינוי, יראו את המתכנן כמי שהפר התחייבות לאיוש תפקיד בצוות התכנון.

3.3. עמידה בדרישת ותק תיבחן ביחס למועד הערכת המועמד על ידי נת"ע.

3.4. עמידה בדרישת היקף כספי תוכח באמצעות אישור מאת מזמין העבודה.

4. המתכנן יעמיד לטובת מתן השירותים כל יועץ/מתכנן משנה נוסף הנדרש לפי הנחיות נת"ע, או לפי מיטב שיקול דעתו המקצועי של המתכנן (להלן: "**מתכנני משנה נוספים**"). הפעלת מתכנני משנה נוספים בכל היקף, בהתאם לנדרש לצורך מתן השירותים במלואם ובמועדם כלולה בתכולת ההסכם.

נספח טו' - תכניות תשתית לאומיות לקווי המטרו

תכניות תשתית לאומית מס' 101-103 לקווי מטרו $M1$, $M2$, $M3$ (בהתאמה)
מצורפות בזה להסכם על דרך ההפניה]